

04006812306050008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 681

23 Ιουνίου 2005

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12424

Καθορισμός αιγιαλού και παραλίας, στον Οικισμό Στόμιο του Δήμου Ιεράπετρας Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1). Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας".
- 2). Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970, "Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".
- 3). Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 "Περί διοικητικής αποκέντρωσης", όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
- 4). Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/Γ/2.4.2004, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.
- 5). Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.
- 6). Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/6.8.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, "Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών".
- 7). Την από 12.11.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στα παράλια του Οικισμού Στόμιο Δ. Ιεράπετρας και το από Φεβρουαρίου 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1: 500, το οποίο έχει συνταχθεί από την

Τοπογράφο Μηχανικό Μαυρίδη Χαράλαμπο, σε μία (1) πινακίδα.

Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 12.11.2004 από την Βαρσαμίδα Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

8) Την από 28.7.2004 αίτηση του Δήμου Ιεράπετρας, που ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

9) Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/428/05 ΣΧ 15599/7.4.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, όπως τις έχει προτείνει η αρμόδια επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.11.2004 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων του αιγιαλού, παραλίας στα παράλια του Οικισμού Στόμιο Δ. Ιεράπετρας και το από Φεβρουαρίου 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1: 500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μαυρίδη Χαράλαμπο, σε μία (1) πινακίδα.

Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 12.11.2004 από την Βαρσαμίδα Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1 - Α2 - Α3 - Α4 ..... Α24 - Α25 - Α26.

Η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1 - Π2 - Π3 - Π4 ..... Π24 - Π25 - Π26. Η ζώνη παραλίας πλάτους 10,0 μ. για την εξυπηρέτηση των αναγκών των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 31 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στον οικισμό Στόμιο του Δήμου Ιεράπετρας.

Στον Αγιο Νικόλαο, σήμερα την 12.11.2004 οι παρακάτω:

Χριστοφίδη Μαρία, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, πρόεδρος της επιτροπής Παυλίδης Ευάγγελος, Δ/ντης της Δ/σης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου Γιακουμάκης Βενιζέλος λιμενάρχης του Λιμεναρχείου Ιεράπετρας Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου Τσουκαλά Αικατερίνη, Δ/ντρια της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Κρήτης, η οποία δεν προσήλθε, αν και προσκλήθηκε, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 1131/8.3.2002 απόφαση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την αίτηση που υπέβαλε η Δήμος Ιεράπετρας για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στον οικισμό Στόμιο Ιεράπετρας.

2. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 "περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις".

3. Το υπ' αριθμ. 3786/27.10.2004 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Κρήτης με το οποίο καθορίζεται η νόμιμη διαμορφωμένη γραμμή δόμησης στον οικισμό Στόμιο Ιεράπετρας.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα όπως φαίνεται σε μια (1) πινακίδα, που σύνταξε ο Μαυρίδης Χαράλαμπος Τοπογράφος Μηχ/κός τον Φεβρουάριο του έτους 2004, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου την 12.11.2004.

5. Το γεγονός ότι ο καθορισμός αιγιαλού - παραλίας γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή.

6. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 τα οποία προέκυψαν από την σημερινή επιτόπια μετάβαση, και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2,0 μέτρα έως 3,50 μέτρα από την κορυφή Α1 έως Α13 της γραμμής αιγιαλού, ενώ από την κορυφή Α13 έως Α26 υπάρχει άμμος και κροκάλες - χαλίκια που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών των ρυακιών που φαίνονται στις θέσεις Α13-Α14 και Α23-Α24.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές με έδαφος γαιώδες, εκτός οικισμού από Α1 έως Α17 και από Α23 έως Α26 των κορυφών της γραμμής αιγιαλού, αδόμητες με

χρήση γεωργική, ενώ από την κορυφή Α17 έως Α23 της γραμμής αιγιαλού η περιοχή βρίσκεται εντός του οικισμού Στόμιο, και οι εκτάσεις είναι δομημένες με πυκνή δόμηση με χρήση κατοικίας.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

β. Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β κυρίως από ΝΔ, ΝΑ και Ν διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται αμμόδη ή βραχώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και πιο συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, δημιουργείται μεγαλύτερης έντασης κυματικό πεδίο.

στ. Το ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Το ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν δημόσια καταγεγραμμένα κτήματα κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι. Στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

## ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ

Τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και την ζώνη παραλίας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνεται σε μια πινακίδα ως εξής:

Γραμμή αιγιαλού όπως φαίνεται με την κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και ορίζεται από τα σημεία Α1-Α2-Α3-Α4 ..... Α25 - Α26

Γραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία:

Π1-Π2-Π3-4.....Π25 - Π26.

Ζώνη παραλίας πλάτους 10,0 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

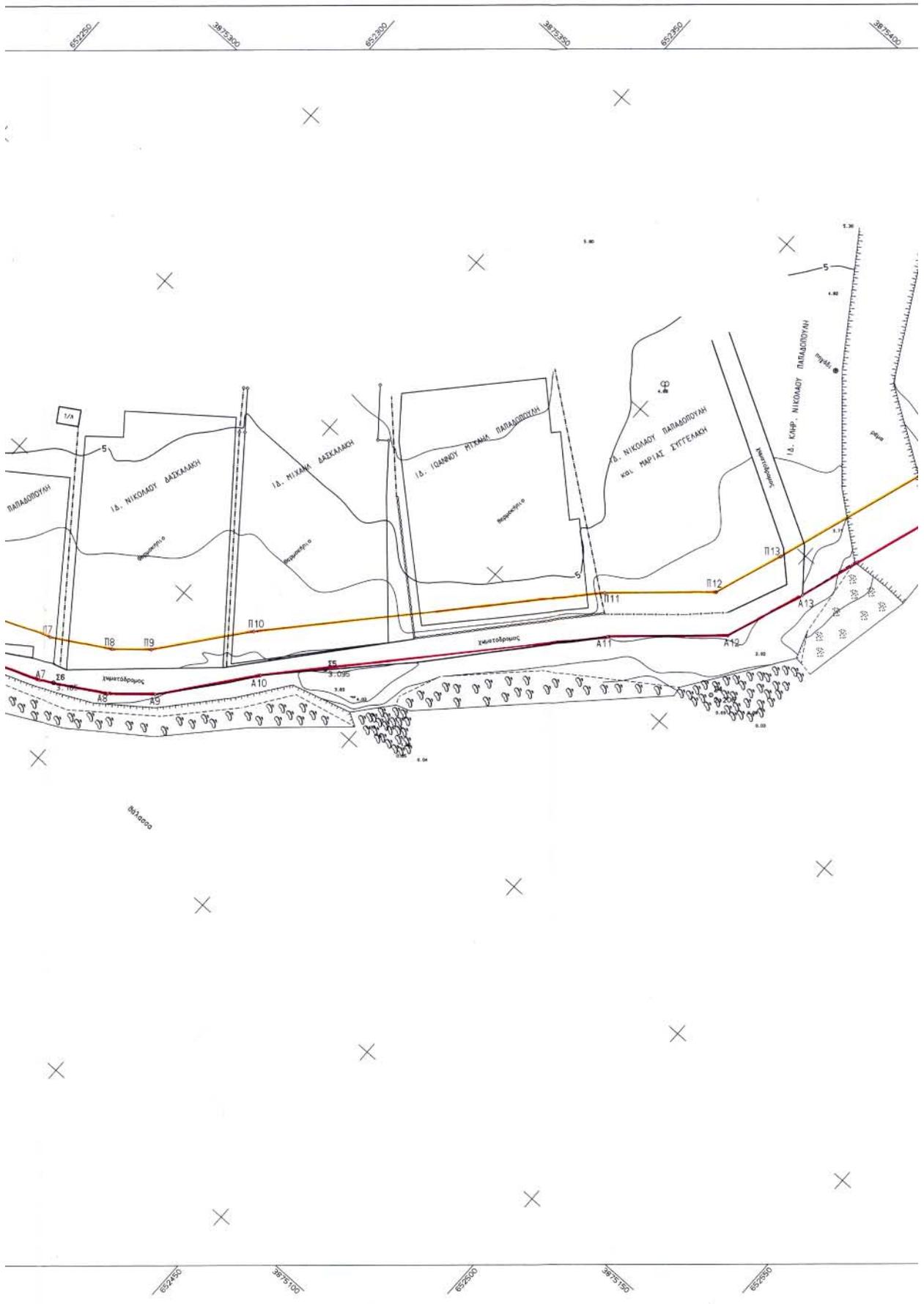
Υπάρχει τσιμεντόστρωση και κλίμακες από beton από την κορυφή Α17 έως Α18 της γραμμής αιγιαλού.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού και της παραλίας είναι ενταγμένες σε κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

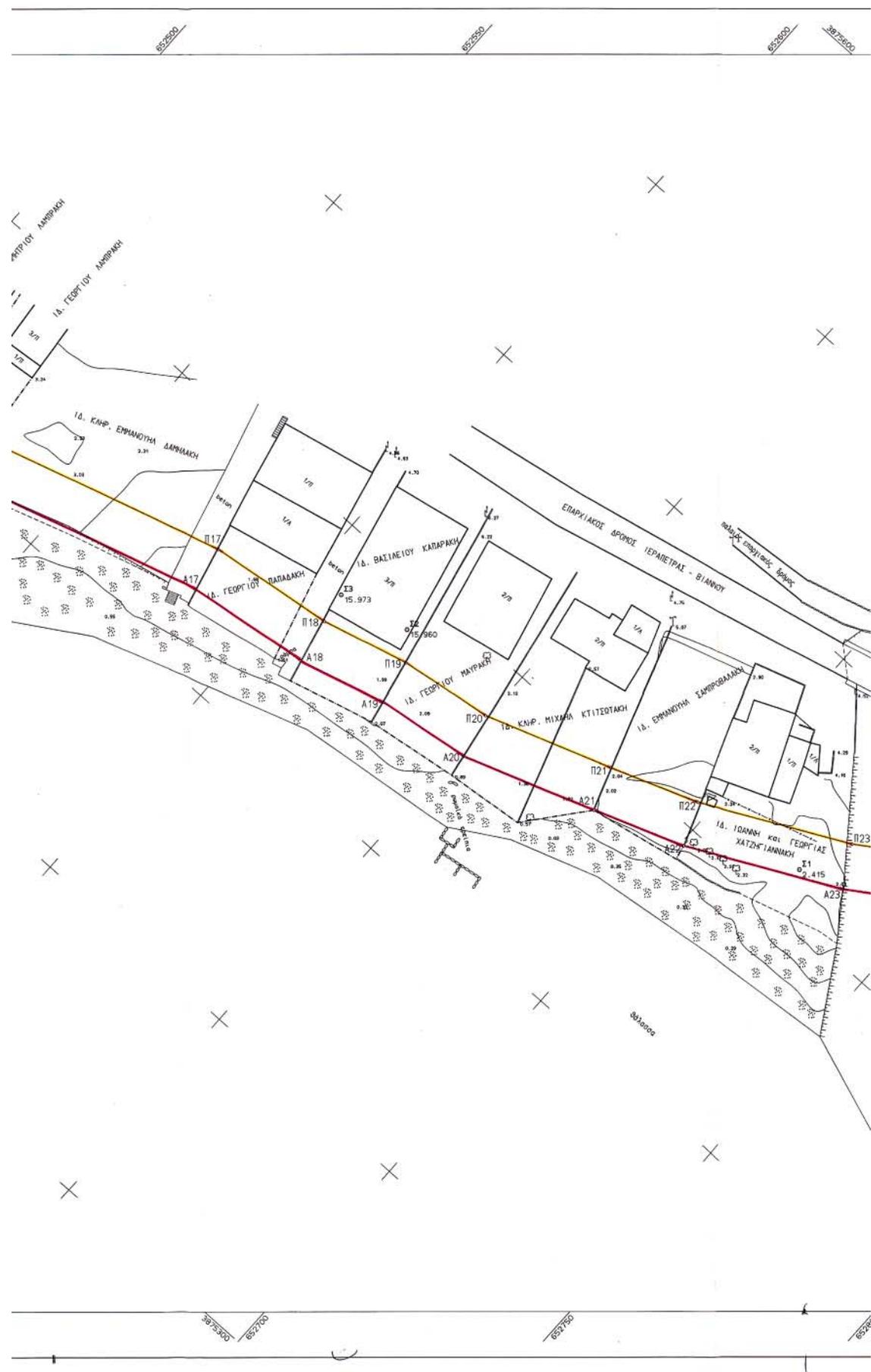
Η Πρόεδρος  
ΜΑΡΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗ

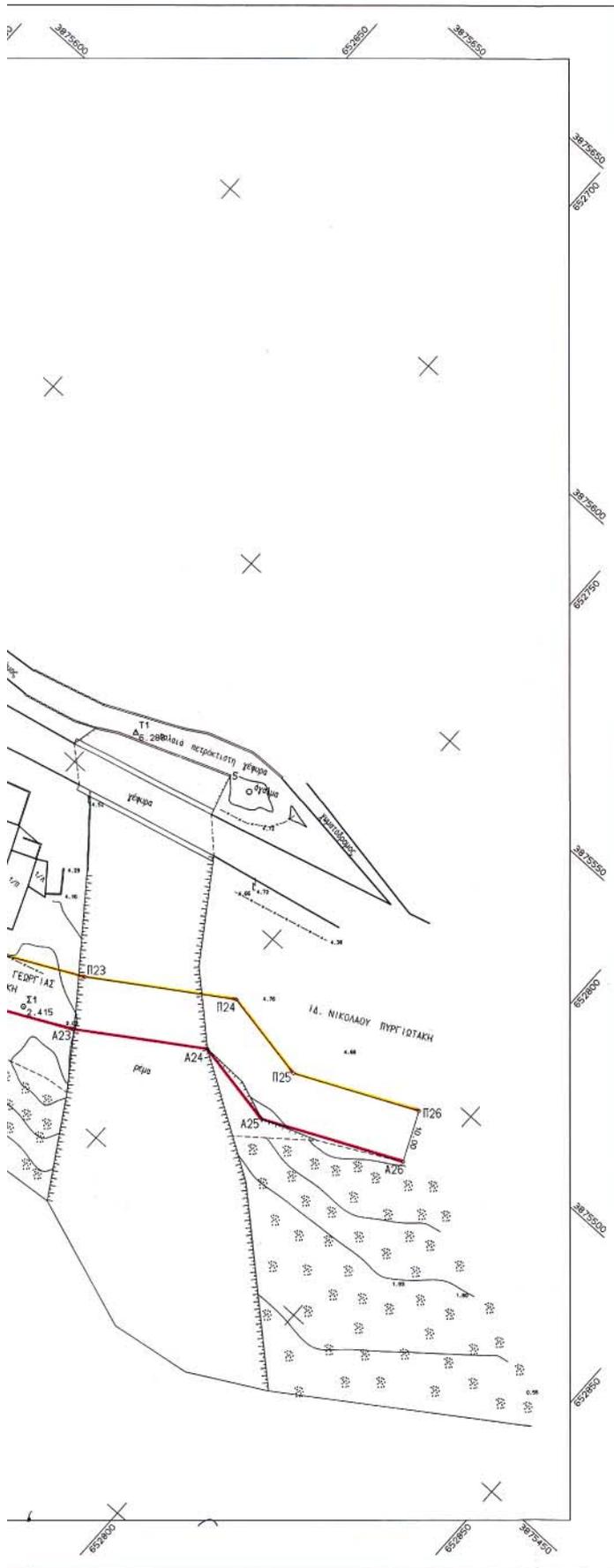
Τα Μέλη  
ΕΥΑΓ. ΠΑΥΛΙΔΗΣ  
ΒΕΝΙΖ. ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ  
ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ





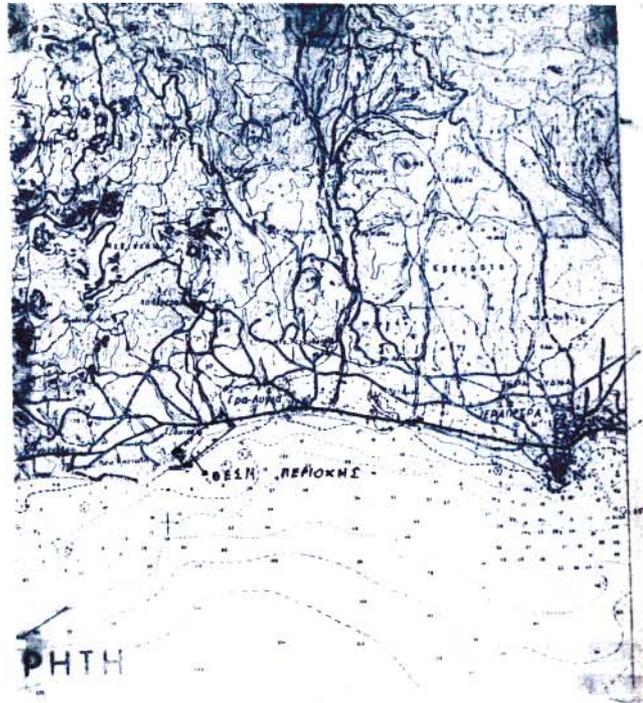






ΚΩΔΙΚΟΣ-ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Χ	ΣΥΝΤ/Η Ψ	ΥΨΟΜΕΤΡΟ	ΒΑΘΡΟ
155 17 ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ	665718.79	3878730.02	802.12	1.10
121 25 ΚΟΥΠΑ	657281.66	3878556.05	264.55	1.14
121 21 ΚΟΡ. ΠΛΑΝΤΟΤ.	649753.81	3877449.30	439.45	1.10
121 34 ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΣ	649344.72	3880080.08	950.27	1.10
T1	652704.82	3875511.87	6.29	
Σ1	652723.38	3875459.32	2.42	
Σ2	652624.13	3875440.97	15.96	
Σ3	652608.31	3875437.01	15.97	
Σ4	652454.82	3875262.16	2.21	
Σ5	652385.49	3875208.32	3.09	
Σ6	652341.37	3875465.07	3.19	
Σ7	652309.83	3875147.31	3.43	
Σ8	652281.31	3875042.07	3.22	

- ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ**
- Δ Τριγωνομετρικό
  - ο Στάση
  - Συρματοπλέγμα
  - - - Όριο
  - - - Όριο αμμόδους ακτής, πόδι πρανούς
  - ==== Μανδράτοιχος
  - — — Σηραλιθία, αρχαία κτίσματα
  - ||||| Μικρά φυσικά πρoνές, όχθη ρέματος
  - ☐ Δένδρο (αρμυρική)
  - φ Δένδρο
  - ! Στύλος ΔΕΗ
  - T Στύλος ΟΤΕ
  - Φρεσφ κυκλικό
  - ☉ Βράχος, βραχώδης ακτή
  - ⊗ Αμμογαλκώδες εδαφος
- 1,2,3/Π, Λ Λογείο, Δυοροφο, Τριόροφο/Πλακοσκεπές, Λυόμενο



**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Χ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Ψ	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Χ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Ψ
A1	652272.18	3875032.97	Π1	652262.24	3875031.85
A2	652268.94	3875061.83	Π2	652258.85	3875062.07
A3	652270.87	3875073.83	Π3	652261.12	3875076.16
A4	652285.64	3875120.24	Π4	652276.40	3875124.17
A5	652293.27	3875134.36	Π5	652285.55	3875141.11
A6	652325.90	3875159.16	Π6	652321.00	3875166.96
A7	652338.51	3875163.29	Π7	652334.05	3875172.27
A8	652352.24	3875171.43	Π8	652346.37	3875179.58
A9	652360.32	3875178.42	Π9	652353.06	3875185.37
A10	652375.37	3875197.46	Π10	652367.73	3875203.91
A11	652428.54	3875256.47	Π11	652421.46	3875263.55
A12	652448.80	3875274.69	Π12	652440.24	3875280.43
A13	652455.34	3875292.94	Π13	652445.88	3875296.20
A14	652477.22	3875358.96	Π14	652468.33	3875363.94
A15	652497.91	3875403.46	Π15	652491.50	3875391.37
A16	652530.68	3875401.08	Π16	652526.86	3875410.37
A17	652583.74	3875416.73	Π17	652526.86	3875410.37
A18	652611.32	3875420.38	Π18	652609.38	3875430.21
A19	652630.84	3875425.55	Π19	652628.84	3875435.37
A20	652651.91	3875428.61	Π20	652649.52	3875438.37
A21	652680.94	3875438.76	Π21	652677.55	3875448.17
A22	652700.79	3875445.10	Π22	652696.79	3875455.29
A23	652733.30	3875462.48	Π23	652728.29	3875471.15
A24	652754.57	3875476.47	Π24	652752.42	3875487.02
A25	652771.03	3875473.47	Π25	652769.68	3875483.88
A26	652796.18	3875485.23	Π26	652791.95	3875494.29

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΟΜΙΟ

ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

---

ΑΝΘΩΣΗΣ-ΚΕΡΕΤΙΔΟΥ  
**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΔΑΥΥΡΓΑΝΗΣ**  
ΑΝΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΚΑΤΑΝΙΣΣΙ Ε.Π.Ε.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Μ.Π.Ε. (482/01) Α.Α. 2008155  
ΠΛΑΤ. ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΤΣΑΝΗΚΑΚΟΥ  
ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ ΚΡΗΤΗΣ - Τ.Η. 8542/25540

Ο ΣΥΝΤΑΞΤΗΣ ΚΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΔΑΥΥΡΓΑΝΗΣ  
ΑΝΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΚΑΤΑΝΙΣΣΙ Ε.Π.Ε.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Μ.Π.Ε. (482/01) Α.Α. 2008155  
ΠΛΑΤ. ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΤΣΑΝΗΚΑΚΟΥ  
ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ ΚΡΗΤΗΣ - Τ.Η. 8542/25540

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ

Τμ. Μελετών

Υπογραφή

12-11-04

12-11-04

ΒΑΣΙΛΗΔΟΥ ΕΡΦΩΙΛΗ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΛ/ΚΟΣ ΠΕΤ

ΒΑΣΙΛΗΔΟΥ ΕΡΦΩΙΛΗ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΛ/ΚΟΣ ΠΕΤ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Ο.Τ.Π. (ΕΓΓΙΑ '97)  
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΡΕΤΗΡΙΑ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ  
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΝΟΤΙΣΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ  
ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΝΟΤΙΣΣΗΣ : ΘΕΡΩΓΡΑΦΟΣ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500  
ΓΕΩΔΑΙΤΑΔΗ 1.00

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ