



04006842706050008



6339

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 684

27 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 3,00 στρεμμάτων στη θέση «Λάκα Ανδρέα» περιφέρειας Χρυσαιγής Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, Ν. Αχαΐας. 1
- Τυπική άρση απαλλοτρίωσης β) Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό χώρου ιδιοκτησίας Δημ. Συζ. Π. Σταματίκα από χώρο Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο και τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ του Ο.Τ. 333 και της ιδιοκτησίας. 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην με αριθμ. 5986/25.10.1989 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1514 (1)
Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 3,00 στρεμμάτων στη θέση «Λάκα Ανδρέα» περιφέρειας Χρυσαιγής Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".
3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε "Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας" (ΦΕΚ 727/16.7.1998 Β').

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 "Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων" και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 3800/6.5.2005 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών "περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 3,00 στρεμμάτων στη θέση "Λάκα Ανδρέα" περιφέρειας Χρυσαιγής Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που διαπιστώθηκε στις 28.4.2005, τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (πρίνους, σχίνα), σε ποσοστό κάλυψης 60%, εμβαδού τριών στρεμμάτων (3,00 στρεμ.), στη θέση "Λάκα Ανδρέα" περιφέρειας Χρυσαιγής Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, όπως περιγράφεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, τα οποία φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000 και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με κοινοτική οδό.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με κοινοτική οδό.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Φαρρών και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελληνικού, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 3200/1955.

Από τις διατάξεις της παρούσας δε δημιουργείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθμ. 479/03

(2)

Τυπική άρση απαλλοτρίωσης β) Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό χώρου ιδιοκτησίας Δημ. Συζ. Π. Σταματίκα από χώρο Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο και τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ του Ο.Τ. 333 και της ιδιοκτησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).

5. Το ν.1032/1980 ΦΕΚ 57Α/1980 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.

6. Το ν.δ.1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.1985 περί σύστασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 32 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ.31 § 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.

9. Τις διατάξεις των 1/1961, 8/1975, 84/2000, 43511/161/1988 και της 29454/2003 εγκυκλίων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Το β.δ. της 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

11. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

12. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ 543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

13. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

14. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχης Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

15. Τις τροποποιήσεις (ΦΕΚ 433/Δ/25.8.1978) και (ΦΕΚ 734/25.8.1997) για τη δημιουργία χώρων Γυμνασίου και εκκλησίας αντίστοιχα.

16. Την υπ' αριθμ. 2676/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας η οποία ακυρώνει την άρνηση της Διοίκησης για την άρση απαλλοτρίωσης λόγω παρελεύσεως ευλόγου χρόνου και αναπέμπει την υπόθεση στη Διοίκηση για να προβεί στις οφειλόμενες ενέργειες.

17. Την υπ' αριθμ. 2660/14.5.2001 απάντηση του Δήμου Λιβαδειάς σύμφωνα με την οποία δεν υπήρχε εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου για επανυποβολή του ρυμ. Σχεδίου Λιβαδειάς.

18. Την από 22.12.2003 εισήγηση του τμήματος πολεοδομικών σχεδίων και εφαρμογών Λιβαδειάς προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας με την οποία εισηγείται την τροποποίηση του ρυμ. Σχεδίου Λιβαδειάς με την άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Δήμητρας συζ. Παν. Σταματίκα, αποχαρακτηρίζοντας χώρο ιδιοκτησίας της από χώρο Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο, με την επιβολή πεζόδρομου μεταξύ της ιδιοκτησίας και του Γυμνασίου μεταβλητού πλάτους (λόγω περιτοίχησης του 4ου Γυμνασίου), προσώπου τριών (3) μέτρων στην Σπ. Λούη και τεσσάρων (4) μέτρων στην οδό Φειδιππίδου σε ευθεία, παράλληλα με τον πεζόδρομο, στην άλλη πλευρά του οικοπέδου, όπως στο τοπογραφικό διάγραμμα.

19. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. ως η εισήγηση που διατυπώθηκε στο 1° πρακτικό, θέμα 4° της 27.4.2004, αποφασίζουμε:

1. Την τυπική άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Δήμητρας συζ. Παν. Σταματίκα, από χώρο Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο σύμφωνα με την 2676/99 Απόφαση ΣτΕ.

2. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό χώρου Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο. Τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ της ιδιοκτησίας Δ. Σταματίκα και του χώρου Γυμνασίου μεταβλητού πλάτους και ειδικότερα προσώπου (3) τριών μέτρων στην οδό Σπ. Λούη και (4) τεσσάρων στην οδό Φειδιππίδου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατά της παρούσης απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με το ν. 2218/1994 άρθρο 18 παρ. 12 της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας η υποβολή προσφυγής προς την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας για παράβαση νόμου εντός 30 ημερών από την κοινοποίησή της.

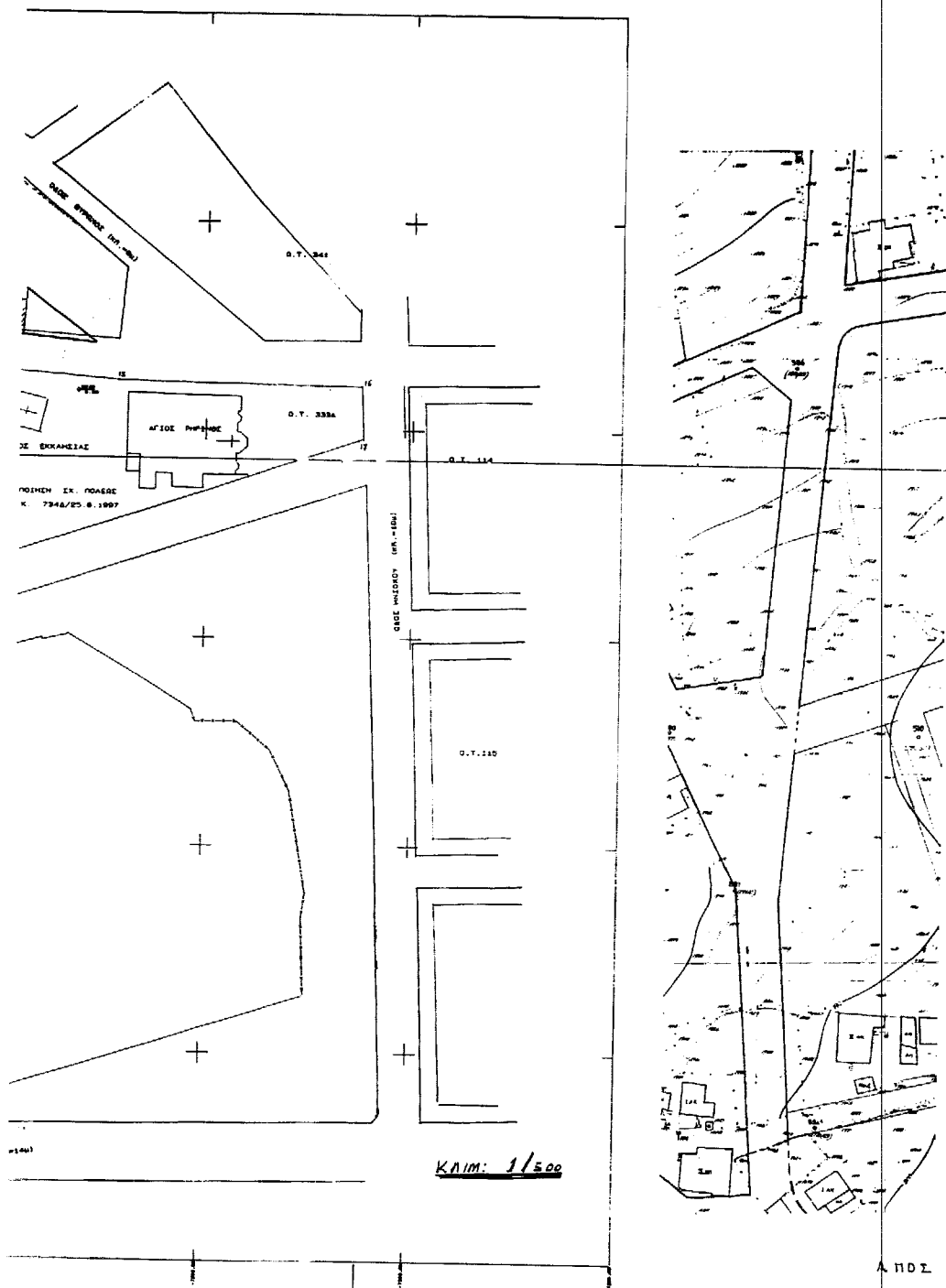
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 7 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ



(1.2.13.17.16.15.14.9.10.11.12.1)
 Β-1978 ΔΕΙΓΜΕΥΟΝΤΕΣ ΓΙΑ ΧΡΩΣΤΟΜΑΤΙΣΜΟ.

ΕΚ 3846/21-4-1993 ΕΓΙΝΕ Η ΑΠΟΚΑΤΑΛΤΑΞΗ
 ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΕΝ ΤΗΣ ΕΣΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΚ 3846/25-8-97 ΤΟ ΤΜΗΜΑ (12.17.16.15.14.13)
 ΚΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΣ ΧΡΩΣΤΟΜΑΤΙΣΜΟ Ο.Τ. 333Α-
 ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΠΑΡΤ. 6.0.Α

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΛΟΓΟΤΥΠΙΑ	ΣΤΟΙΧ. ΛΟΓΕΥ.	ΕΜΒΛΑ. Τ.Α.
1	ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΟΥΛΙΑΣ	1.2.3.4.5.6.7.8.9 10.11.12.1	10.700
2	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΥΣ. ΠΑΡ. ΣΤΑΜΑΤΙΚΑ	2.4.12.2.3.4.5.6 7.8	1245.20

Εναρμόνισαν
 με την
 Τροποποίηση

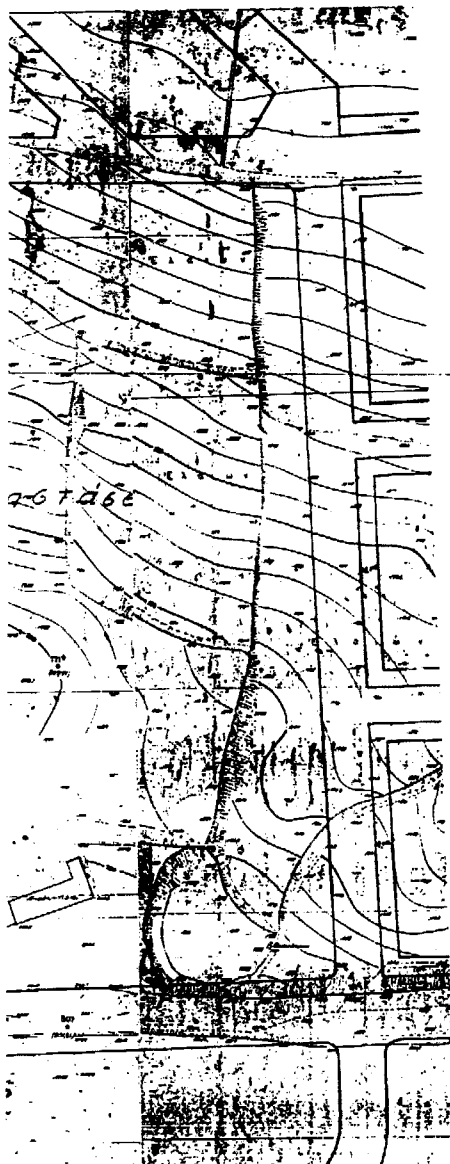
Στομία
 6-14-19-2-8

Επικύρωση
 2-14-19



ΣΠΛΙΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 25Ν' Κ' 26Ν' ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΠΑΚΤΟΥ

ΚΛ: 1/500



1. 2. 3. 4.	
ΕΡΓΟ: ΤΕΡΜΑΤΙΣΜΟΣ ΟΤ 953 ΣΥΓΚΛΙΝΟΥΣΑΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΕ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΤΕΡΑ ΣΥΣ ΠΑΝ ΣΤΑΝΤΙΝΑ	
ΘΕΣΗ: ΛΙΒΑΔΙΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 20/05/2018
ΑΡΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΚΜΕΤΡΩΜΕΝΟ	ΚΑΙΜΑΚΑ: 1/500
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	
Το παρόν σχέδιο του 2354/2018-ος Ανάδοχος Μελέτης Βασιλείας. Ο υπεύθυνος Σπ. Μακρογιάννης Εγγράφιο Σελ. 8999 20	
Ο υπεύθυνος Σπ. Μακρογιάννης Εγγράφιο Σελ. 8999 20	

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην υπ' αριθμ. 5986/25.10.1989 περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας απόφαση του Νομάρχη Δωδ/σου η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. υπ' αριθμ. 683/τ.Δ'/6.11.1989 γίνεται η διόρθωση ως προς τις εκτάσεις που εξαιρούνται της κήρυξης ως εξής:

Από το εσφαλμένο:

«.....εξαιρουμένων των αποδεδειγμένα καλλιεργούμενων γεωργικών εκτάσεων κατά το χρόνο της πυρκαγιάς»

στο ορθό:

« εξαιρουμένων από την εφαρμογή της, εκτάσεων άλλης μορφής ή χρήσης»

(Από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου)