



04007063006050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 706

30 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 στο σχ. πόλης Θέρμου Ν. Αιτωλοακαρνανίας..... 1
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1064γ κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Ζέρβης Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας, για την ανάπτυξη εγκαταστάσεων Αερολέσχης Έδεσσας .. 2
- Άρσης ασυμφωνίας σε βαθμό τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Δ.Δ. Καραβομύλου του Δήμου Εχινάων, Ν. Φθιώτιδας για την αλλαγή χάραξης και μετατόπιση του Δημοτικού δρόμου προς «Λαγοβούνι», με το εγκεκριμένο πλάτος των 7,00μ, στην θέση που υφίσταται σήμερα 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1823

(1)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 στο σχ. πόλης Θέρμου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Την απόφαση περί ψήφισης Ο.Ε.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας (ΦΕΚ 355, τ.Β', 4.5.1995).
3. Την υπ' αριθμ. 1336/25.8.2004 Εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αγρινίου.
4. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον

Πολ/κο Μηχ/κο της ΤΥΔΚ Παναγιώτη Κιτσοπάνο και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο Κων/νο Μακρή Τοπ/φο Μηχ/κό.

5. Το υπ' αριθμ. 3244/21.11.1953 προικοσύμφωνο.

6. Την υπ' αριθμ. 7/8.1.2004 βεβαίωση του υποθηκοφύλακα Θέρμου.

7. Το υπ' αριθμ. 1895/24.3.2005 έγγραφο του Δήμου Θέρμου.

8. Την υπ' αριθμ. 106/2004 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Θέρμου.

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (άρθρ. 29 Α του ν. 1558/1985), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρ. 27 του ν. 2081/1992 ΦΕΚ 154/Α.

10. Την σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτωλοακαρνανίας όπως διατυπώθηκε στην 4η/2005 πράξη, Θέμα 7ο αυτού.

11. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 απόφαση περί Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες.

12. Την υπ' αριθμ. 334/11.1.2005 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας (ν. 3274/2004 άρθρο 4, ΦΕΚ 195/τ.Α'/19.10.2004) ΦΕΚ 39/Ν.Π.Δ.Δ./24.2.2005 περί ορισμού Γενικού Γραμματέα Ν.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναγνώριση της οδού σαν προ του έτους 1923 που βρίσκεται στον Δήμο Θέρμου επειδή ο δρόμος προϋπάρχει αυτού, όπως ακριβώς απεικονίζεται και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι αυτής της απόφασης.

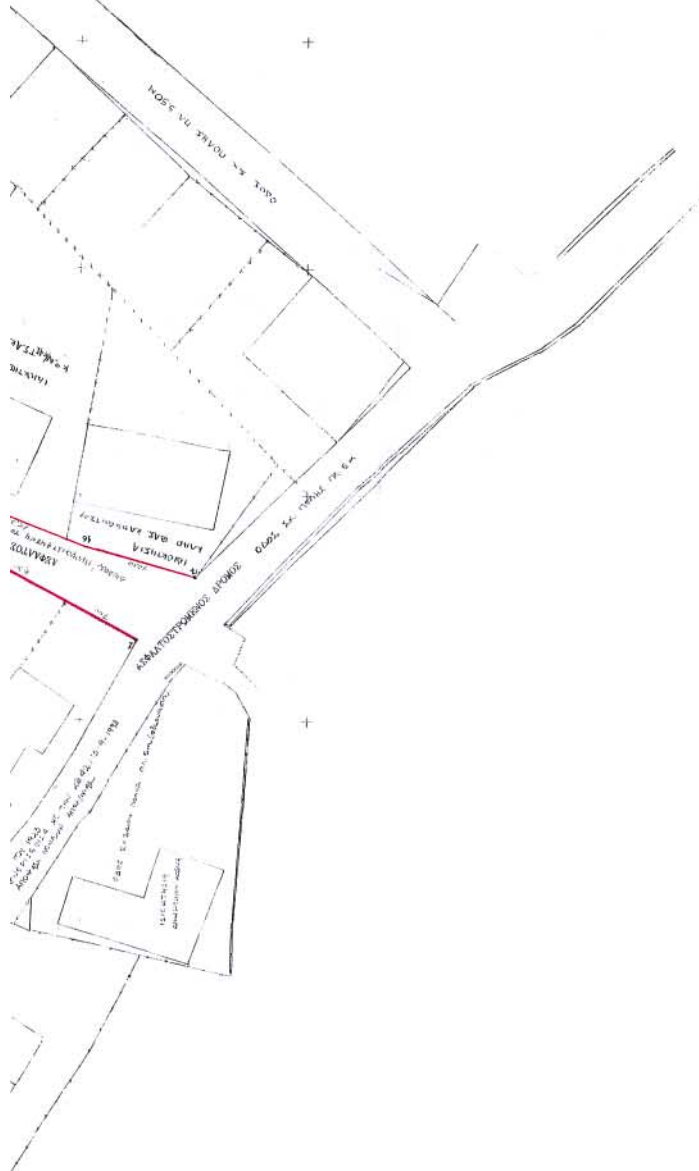
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 14 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΟΥ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΣΗΜΟΤΗΤΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
έργο αμελείται κατά ποσότητα 30%

Αριθ. 6654

(2)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1064γ κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Ζέρβης Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας, για την ανάπτυξη εγκαταστάσεων Αερολέσχης Έδεσσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας,
2. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).
4. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν ισχύει σήμερα.
5. Το υπ' αριθμ. 6467/15.3.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.
6. Το υπ' αριθμ. 12934/26.4.2004 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.
7. Το υπ' αριθμ. 1720/3.5.2005 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
8. Το υπ' αριθμ. Φ.9.3/1589/5.5.2004 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού.
9. Το υπ' αριθμ. 1438/6.5.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

10. Το υπ' αριθμ. 1596/6.5.2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/φ75α/οικ.40089/7.12.2004 έγγραφο του Τμήματος Υγείας.

12. Το υπ' αριθμ. 25676/8.12.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολιτικής Γης της Δ/σης Γεωργίας.

13. Το υπ' αριθμ. ΥΠΑ/Δ3/Α/4487/1034/8.2.2005 Δ/ση Αερολιμένων ΥΠΑ.

14. Το υπ' αριθμ. 12155/1.6.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας.

15. Την υπ' αριθμ. 80/27.5.2004 απόφαση του Δ.Σ. Βεγορίτιδας.

16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

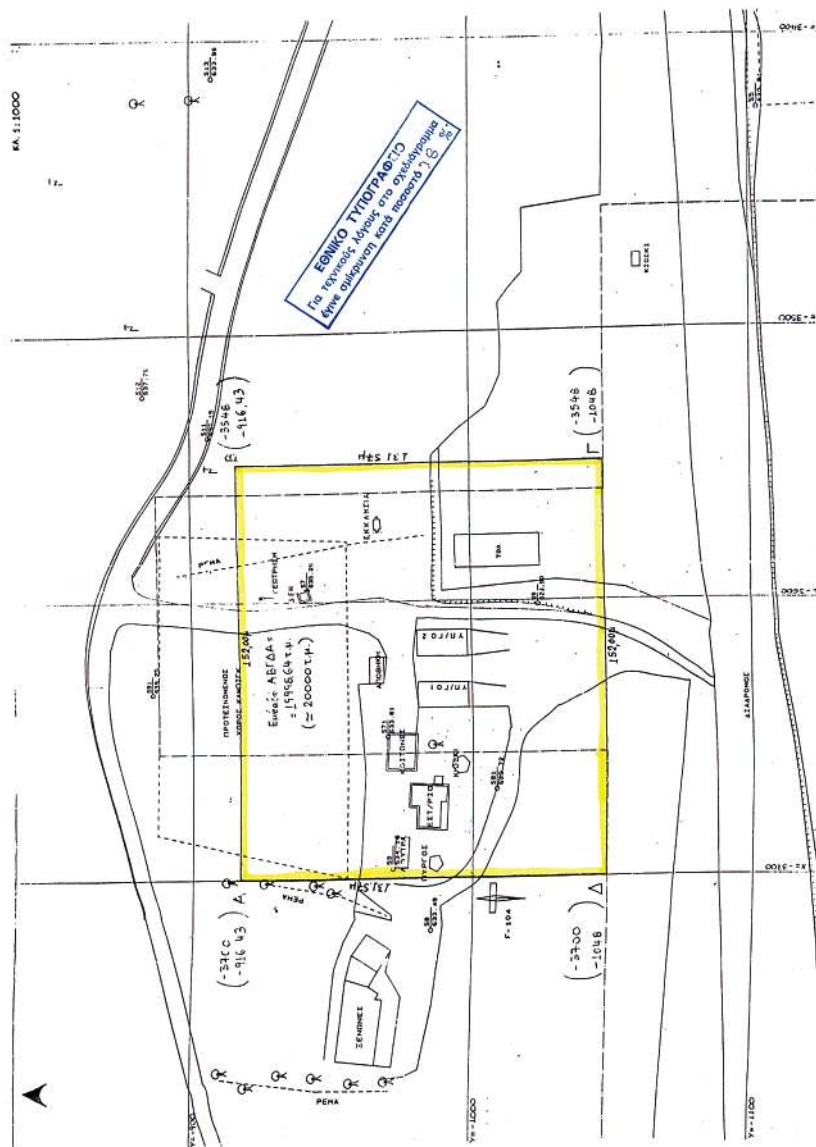
1. Προσδιορίζουμε την χρήση τμήματος του 1064γ κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Ζέρβης Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 19998,64 μ², όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 3 Ιουνίου 2005 πράξη, σαν χώρο για την ανάπτυξη εγκαταστάσεων της Αερολέσχης Έδεσσας.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 3 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΖΕΡΒΗΣ Δ.ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 1064Υ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

Αλλαγή χρήσης τμήματος ΑΒΓΔΑ-Α από το αγροτεμάχιο 1064γ που αγροκτήματος Δ.Δ. Ζέρβης Δ.Βεγορίτιδας για την ανάπτυξη εγκαταστάσεων Αερολέσχης.

Το διαγράμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομ.Πελάας με αριθμ. 6654/02-06-2005 που αφορά αλλαγή χρήσης γης του τμήματος ΑΒΓΔΑ-Α εμβαδού 19990,64 m² με αριθμό 1064ν του Δ.Δ. Ζέρβης του Δ.Βεγορίτιδας.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΕΔΕΣΣΑ 3-6-05
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΑΠΟΚΑΤΑΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΕΡΓΤΔΟΣ ΔΕ1 με Αοβο

ΕΝ
ΑΔΙΑΝΟ

Πολ.Σχεδ.Οικ. & Χωρ.Ν.

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΕΛΙΑΝΙΔΗΣ
ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ2 ΙΙΣ Α080

ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ2 με Αοβο

Αριθ. 3719

(3)

Άρσης ασυμφωνίας σε βαθμό τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Δ.Δ. Καραβομούλου του Δήμου Εχιναίων, Ν. Φθιώτιδας για την αλλαγή χάραξης και μετατόπιση του Δημοτικού δρόμου προς «Λαγοβούνι», με το εγκεκριμένο πλάτος των 7,00μ, στην θέση που υφίσταται σήμερα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 2 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 5 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/12.6.2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ140Α), όπως ισχύει με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

5. Την Τ.Π. 24580/21.6.1971 (ΦΕΚ 157/Δ/1971) απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας, που αφορά την έγκριση σχεδίου και όρων δόμησης Καραβομούλου του Δήμου Εχιναίων Ν. ΦΘ/δας.

6. Τις υπ' αριθμ. 101/7.12.2004 και 43/3.5.2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Εχιναίων.

7. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Φθιώτιδας, Πρακτικό 3/2005 (θέμα 8ον).

8. Την υπ' αριθμ. 64/9.1.2003 απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας περί εξουσιοδότησης των Βοηθών Νομάρχη για την άσκηση αρμοδιοτήτων και την υπογραφή με ένδειξη «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» των σχετικών πράξεων που αφορούν αντικείμενα των Διευθύνσεων της Νομ. Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

9. Το γεγονός ότι από την παρούσα τροποποίηση του σχεδίου πόλης δεν προκαλείται μείωση των κοινοχρήστων χώρων αλλά απλώς αίρεται η ασυμφωνία του σχεδίου ως προς την τελική διαμορφωμένη θέση της Δημοτικής οδού προς το Λαγοβούνι.

10. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Εχιναίων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1843/12.5.2005, βεβαίωση του Δήμου Εχιναίων, διότι ο Δημοτικός δρόμος προς Λαγοβούνι είναι διαμορφωμένος έχουν γίνει τα τεχνικά έργα, είναι ασφαλτοστρωμένος με το εγκεκριμένο πλάτος των 7,00μ., αποφασίζουμε:

Την άρση ασυμφωνίας σε βαθμό τροποποίησης του σχεδίου πόλης Δ.Δ. Καραβομούλου του Δήμου Εχιναίων, Ν. Φθιώτιδας, με αλλαγή χάραξης και μετατόπιση του Δημοτικού δρόμου προς «Λαγοβούνι» με εγκεκριμένο πλάτος 7,00μ. στην σημερινή του θέση, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Ιουνίου 2005

Με εντολή Νομάρχη

Ο Αντινομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΙΖΟΣ

