



04007632507050008



7071

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 763

25 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των όψεων του κτιρίου που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη και επί των οδών Λ. Νίκης αριθμ. 39 και Βογατσικού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,00 στρέμματος στη θέση «Ρέμα Κρουονερίου» οικισμού Προσκυνητών Δήμου Μαρωνείας Νομ. Ροδόπης. 2
- Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος «Σαρανταπόταμος» στη θέση «Παχή Πάτημα» Δ.Δ. Στεφάνης Δήμου Δερβενιοχωρίων Νομ. Βοιωτίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1180 (1)
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των όψεων του κτιρίου που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη και επί των οδών Λ. Νίκης αριθμ. 39 και Βογατσικού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 91/Α'), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του ν. 2300/1995 (ΦΕΚ 69/Α') και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

- Του π.δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158/Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρα-

κτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

- Του π.δ. 331/2001 (ΦΕΚ 221/Α') «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

- Του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

2. Την υπ' αριθμ. Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575/Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την υπ' αριθμ. 5304/28.7.2005 (ΦΕΚ 1107/Β'/8.8.2003) απόφαση «Εξουσιοδότηση στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων και Τμημάτων του ΥΜΑΘ για υπογραφή εγγράφων "με εντολή του Υπουργού"».

4. Την από 12.1.2005 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

5. Την υπ' αριθμ. 35255/23.2.2005 απάντηση του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέες τις όψεις του κτιρίου που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη και επί των οδών Λ. Νίκης αριθμ. 39 και Βογατσικού, φερόμενου ως ιδιοκτησίας Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται διαγραμματισμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την έκθεση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α. Παρουσιάζουν ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον. Επειδή το κτίριο βρίσκεται σε περίοπτη θέση και μαζί με τα υπόλοιπα κτίρια της ίδιας σειράς αποτελεί ένα ενιαίο σύνολο της προκυμιάς της Θεσσαλονίκης και προσδίδει στην περιοχή έναν ιδιόζοντα χαρακτήρα.

β. Επειδή βρίσκεται στην γωνία των δύο οδών προσδιορίζει και γίνεται σημείο αναφοράς λόγου όγκου και θέσης.

γ. Ιδιαίτερα χαρακτηριστικά είναι τα κατακόρυφα σημεία ως αρχιτεκτονικές προεξοχές των όψεων που προεξέχουν ελαφρά και συγκρατούνται από τριγωνικά φουρούσια. Τα ανοίγματα είναι ορθογωνικά και κάθε άνοιγμα διαθέτει μικρό μπαλκόνι, το οποίο στηρίζεται σε φουρούσια.

δ. Αξίζει να χαρακτηρισθούν οι όψεις του κτιρίου αυτού και να διασωθεί καθόσον εμπλουτίζει τον κτιριακό πλούτο της πόλης και το αστικό τοπίο της.

2. Στις χαρακτηριζόμενες διατηρητέες όψεις του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων των, και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα των και αλλοιώνει τη μορφή τους.

3. Επιτρέπεται η κατεδάφιση του υπολοίπου κτιρίου πλην των διατηρητέων όψεων, η ανέγερση νέου κτιρίου πίσω και σε επαφή με τις όψεις κατά ΓΟΚ χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος Σ.Δ. χωρίς αλλοίωση του αρχιτεκτονικού και μορφολογικού χαρακτήρα των όψεων και των βασικών αρχών της σύνθεσής των.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο κτίριο, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έλεγχος της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου

(ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

7. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

8. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

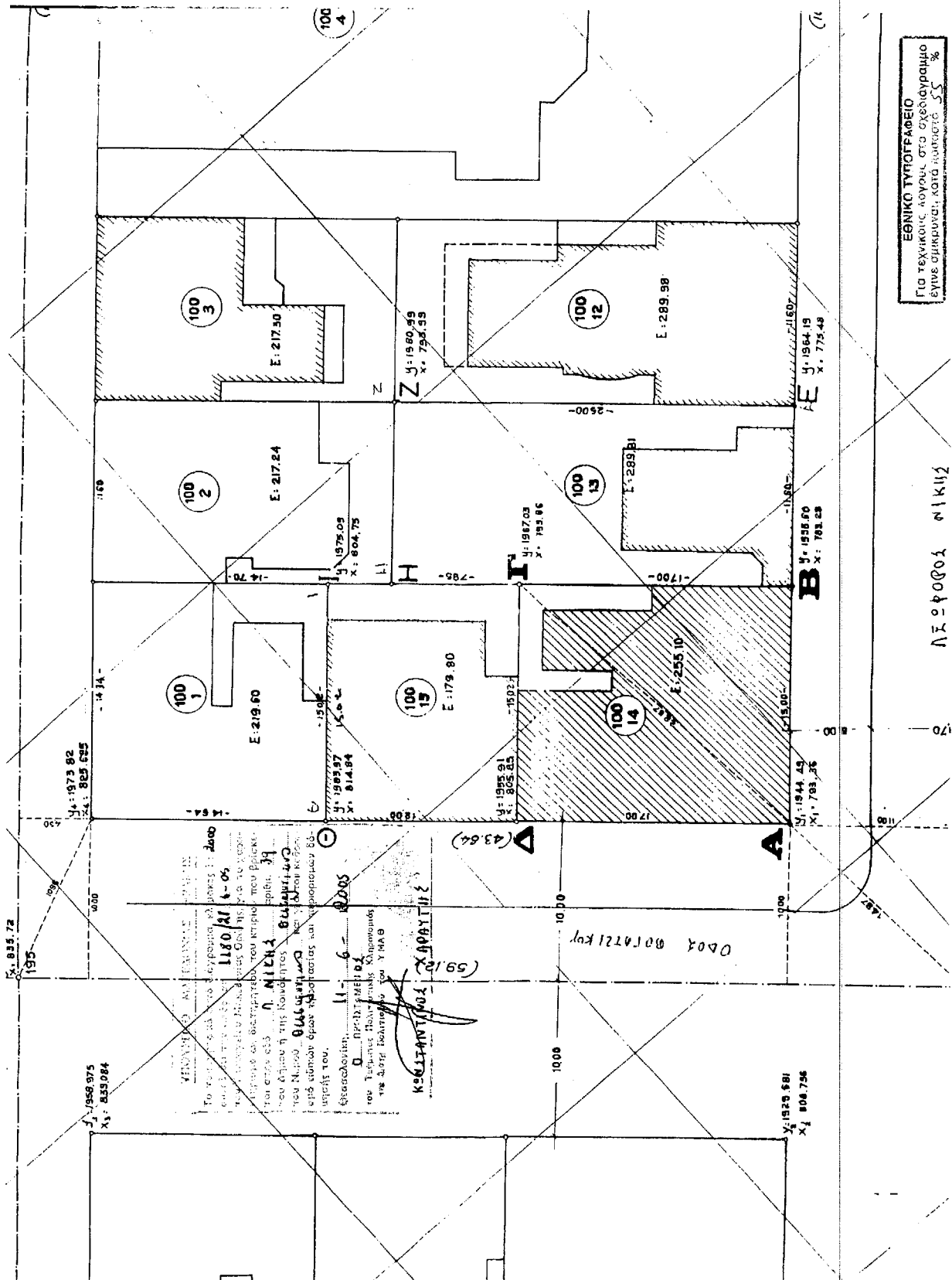
9. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Ιουνίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΡΤΣΙΩΝΗΣ



Αριθμ. 3600

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,00 στρέμματος στη θέση «Ρέμα Κρουονερίου» οικισμού Προσκυνητών Δήμου Μαρώνας Νομ. Ροδόπης.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας,

β) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 2 και 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

γ) Τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 2240/1994 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», του ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90/Α/27.5.1996) και του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).

2. Την υπ' αριθμ. 3200/20.6.2001 (ΦΕΚ 865/Β/6.7.2001) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας - Θράκης «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων», καθώς και την 208/21.1.2002 (ΦΕΚ 128/Β/2002) αλλά και την 1631/23.6.2003 (ΦΕΚ 882/Β/2.7.2003) τροποποιητική της.

3. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980,

γ) 10582/539/13.2.1976,

δ) 215696/1451/9.5.1977,

ε) 154659/24.5.1982,

στ) 78001/4408/16.7.1991,

ζ) 85144/1468/9.10.1992,

η) 92428/4484/Νοεμ. 93,

θ) 131240/20.5.1991 και

ι) 96186/3332/27.11.1992.

4. Την υπ' αριθμ. 2009/3.6.2005 πρόταση της Δ/σης Δασών Ροδόπης, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση για να αποκλεισθεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1,00 στρέμματος, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά και βρίσκεται στην θέση «Ρέμα Κρουονερίου» οικισμού Προσκυνητών Δήμου Μαρώνας Νομ. Ροδόπης, προσδιορίζεται δε με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Γεωργικές καλλιέργειες.

ΝΟΤΙΑ: Χορτολιβαδική έκταση.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Ρέμα και γεωργικές καλλιέργειες.

ΔΥΤΙΚΑ: Ρέμα και χορτολιβαδική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Ιουνίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.

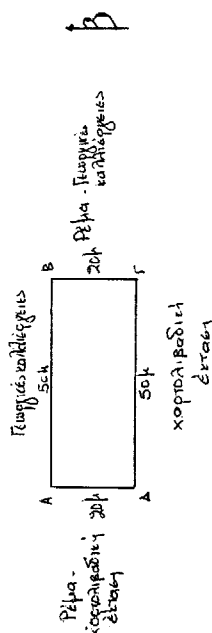
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΥΜΤΖΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (1,00) ΣΤΡΕΜ.
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: Κρουονερίου - ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΡΟΣΚΥΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΩΝΑΣ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

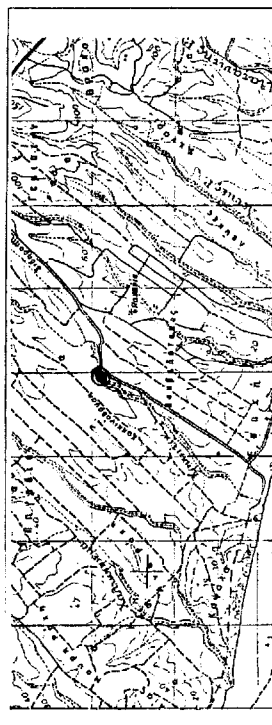
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1 : 100



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ
ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΛΟΙΗ 3600/Τ.6.2005
ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΤΙΠΛΗΡΟΚΑΤΗΓΟΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Θ.Ρ. ΚΑΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΛΓΥΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κομοτηνή 3-6-2005 Κομοτηνή 3-6-2005 Καβάλα 17-6-2005
Ο Συντάξας Δ/ντης Δασών Ροδόπης
Δ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Κ.Α.Α.
ΜΙΚ. ΕΥΓ. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Κ.Α.Α.
ΕΛΓΥΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καβάλα 17-6-2005
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ

Αριθμ. 3310

(3)

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος «Σαρανταπόταμος» στη θέση «Παχή Πάτημα» Δ.Δ. Στεφάνης Δήμου Δερβενοχωρίων Νομ. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α') «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92/Α') «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή Ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Τις υπ' αριθμ. 3009/11.11.2004 και 87/11.1.2005 (ΦΕΚ 95/Β'/2005) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, που αφορούν κατανομή αρμοδιοτήτων στις οργανικές μονάδες της Περιφέρειάς μας.

6. Την υπ' αριθμ. 42/2005 (Πρακτικό 4/2005) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δερβενοχωρίων.

7. Το υπ' αριθμ. 2222/οικ.27.4.2005 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Βοιωτίας.

8. Την υπ' αριθμ. 2143/27.4.2005 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.. Α. Βοιωτίας για καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του εν λόγω υδατορέματος.

9. Την υπ' αριθμ. 3349/22.6.2005 απόφαση της Δ/σης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, που αφορά έγκριση υδραυλικής μελέτης για την οριοθέτηση τμήματος του εν λόγω υδατορέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος «Σαρανταπόταμος» στη θέση «Παχή Πάτημα» Δ.Δ. Στεφάνης Δήμου Δερβενοχωρίων Ν. Βοιωτίας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών τους γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται με μπλέ χρώμα στο θεωρημένο από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Βοιωτίας και τον Προϊστάμενο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, με το συνημμένο της τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 30 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

