



04007682607050008



7131

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 768

26 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή Πιλαλήματα - Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γιαλού 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 56 Ε.Π.Α./29.3.1988 απόφασης του Νομάρχη Αρκαδίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17280 (1)
Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή Πιλαλήματα - Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γιαλού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1). Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5 και 6 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/ 19.12.2001), «περί αιγιαλού και παραλίας».

2). Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970, «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3). Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/ 1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4). Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/Γ/2.4.2004, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

5). Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/ 28.1.2004), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

6). Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/6.8.2004 έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης της Γενικής Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

7). Την από 18.4.2005 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή Πιλαλήματα «Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γιαλού και το από Νοέμβριο 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, το οποίο έχει συνταχθεί από τους Ελευθέριο Βασιλειάδη - Τοπογράφο Α.Τ.Ο. και Κωστή Μανιαδάκη Πολιτικό Μηχανικό, σε δυο (2) πινακίδες.

Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 18.4.2005 από την Βαρσαμίδα Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

8). Την από 7.11.2004 αίτηση του Λαμπαδαρίου Επαμεινώντα, που ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού/και παραλίας στην περιοχή.

9). Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5 /353/05 ΣΧ 15585/30.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο το Γ.Ε.Ν. συμφωνεί με τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, όπως τις έχει προτείνει η αρμόδια επιτροπή, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 18.4.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων του αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή Πιλαλήματα - Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γιαλού και το από Νοεμβρίου 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, το οποίο έχει συνταχθεί από τους Ελευθέριο Βασιλειάδη - Τοπογράφο Α.Τ.Ο. και Κωστή Μανιαδάκη Πολιτικό Μηχανικό, σε δύο (2) πινακίδες και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 18.4.2005 από την Βαρσαμίδα Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1-2-3-4-5-.....-41-42-43-44.

Η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1'-2'-3'-4'-5'-.....-43'-44'. Η Ζώνη παραλίας πλάτους 10,0 μ. για την εξυπηρέτηση των αναγκών των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ηράκλειο, 1 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Εκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Πιλαλήματα- Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γαλού.

Στον Άγιο Νικόλαο, σήμερα την 18.4.2005 οι παρακάτω Χριστοφίδη Μαρία, αναπλ. προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου Παυλίδης Ευάγγελος, Δ/ντης της Δ/σης Πολεοδομίας της Νομ/κής Αυτ/σης Λασιθίου Γιακουμάκης Βενιζέλος, Υπολιμενάρχης Ιεράπετρας Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου Μαυράκης Εμμανουήλ, Δ/ντης της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Κρήτης, ο οποίος δεν προσήλθε, αν και προσκλήθηκε, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν.2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 4665/28.2.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, αφού λάβαμε υπόψη :

1. Την από 7.11.2004 αίτηση του Λαμπαδάρου Επαμεινώντα, που ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

2. Την από 3.12.2004 αυτοψία της επιτροπής επί τόπου στην περιοχή Πιλαλήματα - Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γαλού.

3. Την από 3.12.2004 έκθεση της ίδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

4. Το υπ' αριθ. Φ 544.5/353/05 ΣΧ 15585/30.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με τις σχετικές υποδείξεις.

5. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

6. Την υπ' αριθ. 266/27.7.1989 απόφαση του Νομάρχου Λασιθίου που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 510 /22.8.1989 τευχ. Δ, με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας δυτικά του υπό καθορισμό τμήματος.

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα όπως φαίνεται σε δύο (2) πινακίδες, σε κλίμακα 1:1000, που σύνταξαν οι Βασιλειάδης Ελευθέριος Τοπογράφος ΑΤΟ και Μανιαδάκης Κων/νος Πολιτικός Μηχανικός τον Νοέμβριο 2004, που έλεγξε και θεώρησε η Βασαρμίδα Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου την 18.4.2005.

8. Το γεγονός ότι ο καθορισμός αιγιαλού- παραλίας γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή.

9. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τα γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι :

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από :

Βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και μεγάλα ύψη.

Χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και έχουν εύρος που κυμαίνεται από 10,0μ. έως 35,0μ. και από 0,0μ. έως 20,0μ. και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,0μ έως 3,30μ και από 0,0μ έως 1,50μ από την κορυφή 15 έως 18 και από την κορυφή 32 έως 36 αντίστοιχα, της προτεινόμενης γραμμής αιγιαλού.

Εκβολές ρυακιών στις θέσεις 23, 37+20,0μ. της προτεινόμενης γραμμής αιγιαλού.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις :

Λοφώδεις με έδαφος ημιβραχώδες, εκτός οικισμού, αδόμητες, χέρσες, με χρήση κατοικίας.

3. Τα φυσικά όρια βλάστησης συνίσταται από :

Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (λειχήνες, βρύα, αγριόχορτα) και θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνα).

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10B κυρίως από ΝΔ, Ν, ΝΑ διευθύνσεις.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση με ξέρες κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την μη ύπαρξη δημοσίων καταγεγραμμένων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο στην περιοχή.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ

Τις οριογραμμές αιγιαλού και παράλιας και την ζώνη παράλιας στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνεται σε δυο πινακίδες ως εξής: ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6.....38-38Α-39-40-41-42-43-44.

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή όπως ορίζεται από τα σημεία 1'-2'-3'-4'-5'-6'.....38'-38 Α'-39'-40'-41'-42'-43'-44'.

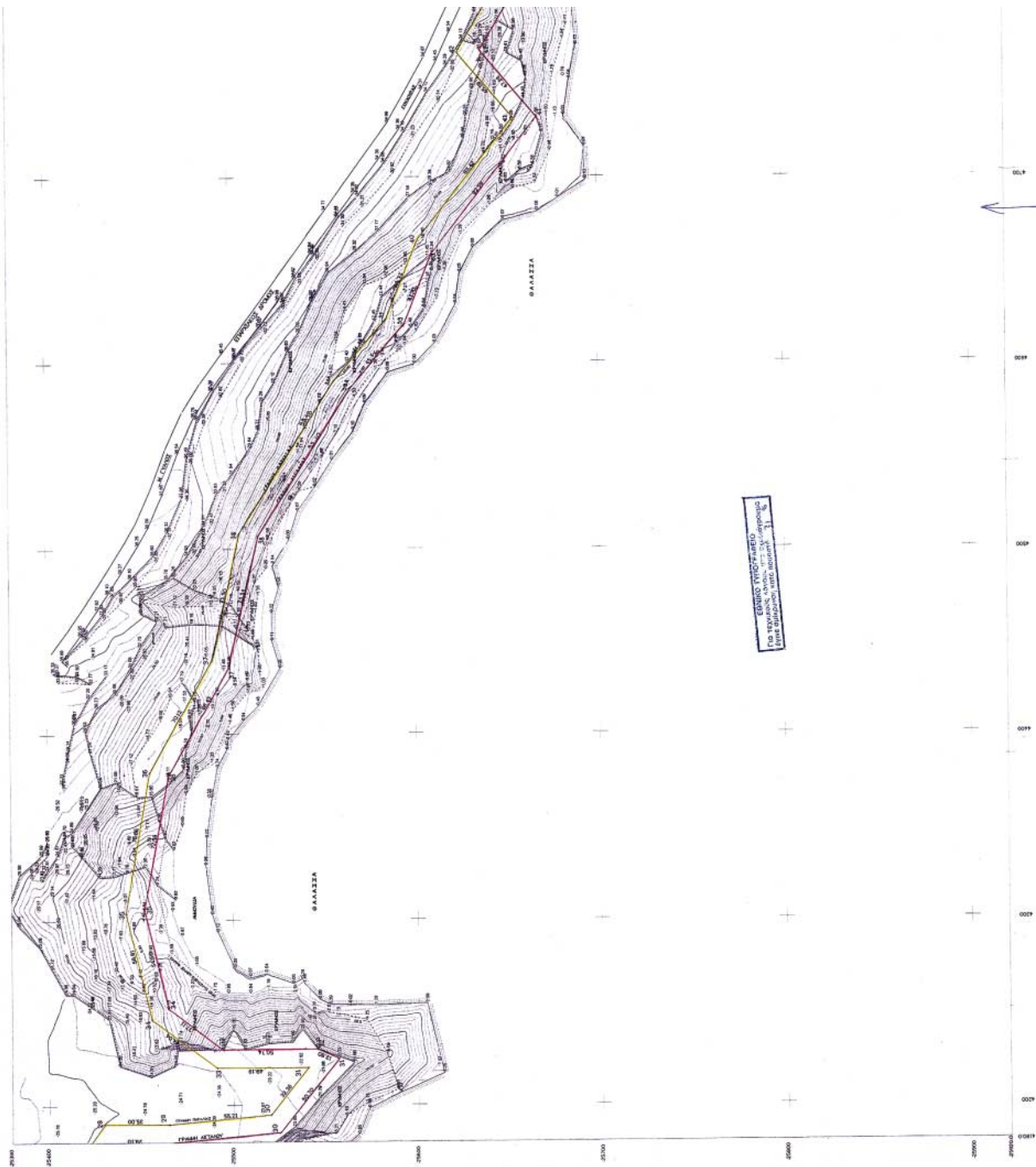
ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10,0μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του αρθ.1 του ν2971/2001.

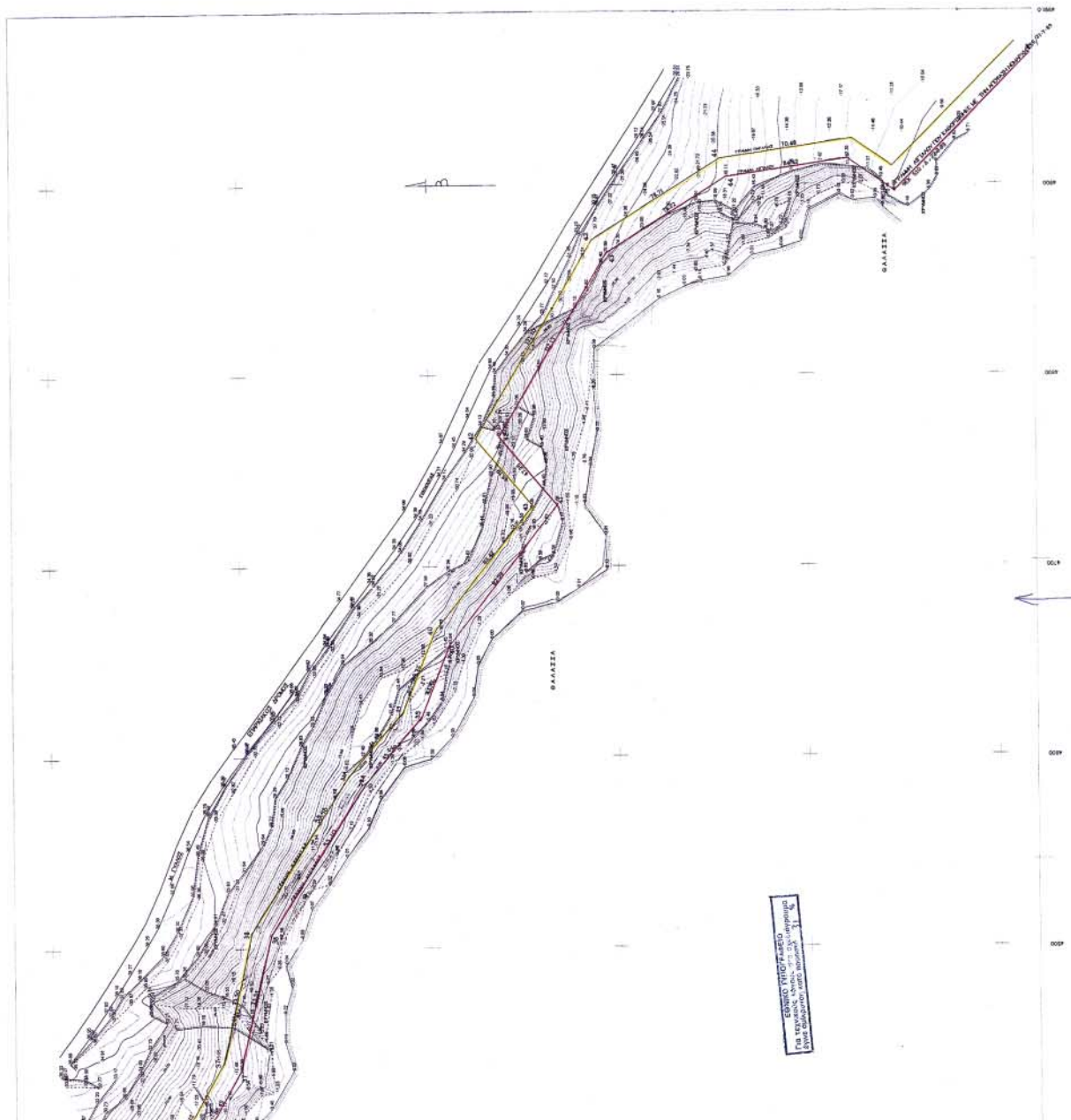
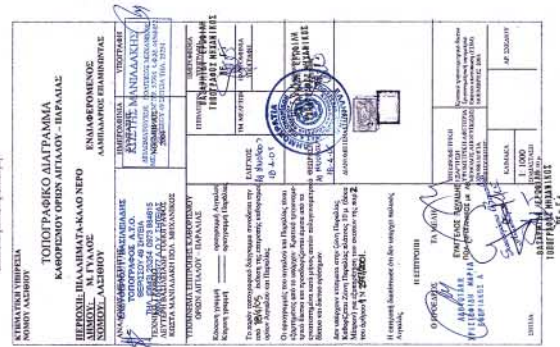
Δεν υπάρχουν κτίσματα. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

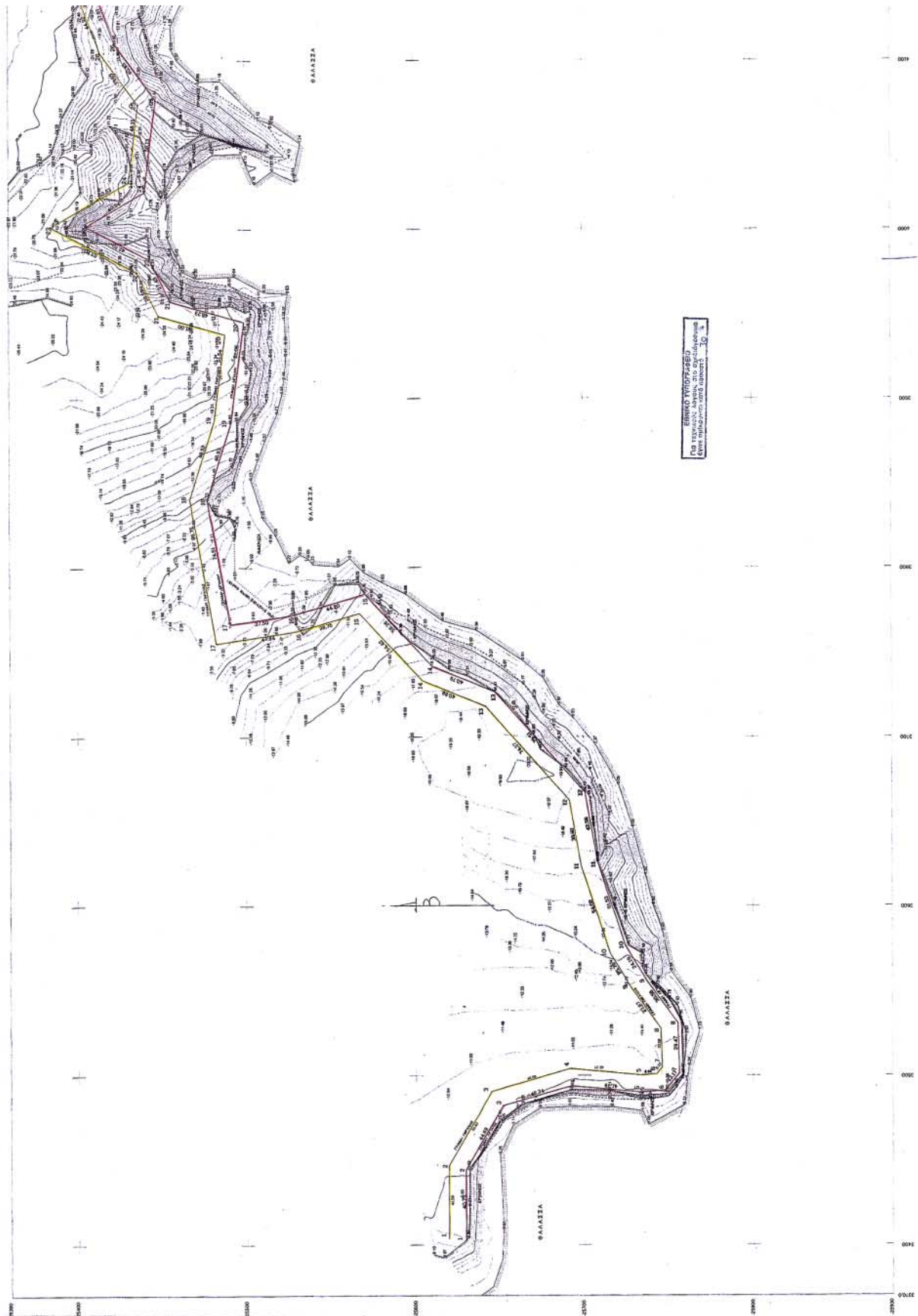
Οι συντεταγμένες των κορυφών της πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού και της παραλίας είναι ενταγμένες σε κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο HATT.

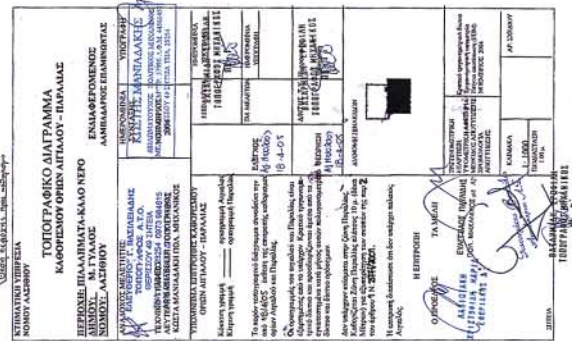
Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗ

Τα μέλη
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ
ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΗ







[illegible]

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην υπ' αριθ. 56 Ε.Π.Α./ 29.3.1988 Απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/Δ'/ 28.4.1988, συμπληρώνεται το διάγραμμα και το υπόμνημά του, λόγω του ότι εκ παραδρομής δεν είχαν δημοσιευθεί.

ΝΟΜΟΣ: ΑΡΚΑΔΙΑΣ Οικισμός: ΛΙΒΑΔΙ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Όρια Οικισμού α/α Ονομασίες	
A	ΛΙΒΑΔΙ ΠΡΑΓΜΑΤΕΥΤΗΣ
1	Ιδιοκτησία κληρονόμων Δημητρίου Ζαρόκωστα
2	Αλώνι ιδιοκτησίας Ζαρόκωστα Ιωάννη
3	Ιδιοκτησία Ζαρόκωστα Ηλία
4	Ιδιοκτησία Ρούσου Νικολάου
5	Ιδιοκτησία Λυσικάτου Παναγιώτη (χάλασμα)
6	Βορειοδυτική γωνία ιδιοκτησίας Δραπέτη Ηλία και Μιχαήλ επί της παλαιάς επαρχιακής οδού
	Άστρους – Λεωνιδίου.
6 - 7	Άξονας παλαιάς επαρχιακής οδού.
7	Συμβολή παλαιάς επαρχιακής οδού με κοινοτική (όριο οικισμών)
B	ΛΙΒΑΔΙ ΠΕΡΑ ΜΕΛΑΝΩΝ
7	Συμβολή παλαιάς επαρχιακής οδού με κοινοτική (όριο οικισμών)
7 – 8	Κατά μήκος κοινοτικής οδού (άξονα) Λιβάδι –Πέρα Μελάνων.
8	Αποθήκη Τρίκουλη Νικολάου και όρια οικισμών
9	Δεξαμενή επί της ιδιοκτησίας κληρονόμων Νικολάου Σιώρα.
10	Βορειοανατολική γωνία ιδιοκτησίας Λυσικάτου Κων/νου του Ευαγγέλου και ρέμα.
10 – 11	Κατά μήκος του ρέματος.
11	Βορειοανατολική γωνία ιδιοκτησίας κληρονόμων Καμβύση Βασιλείου και ρέμα, στη συμβολή της
	κοινοτικής οδού.
11-12	Άξονας κοινοτικής οδού έως το σημείο που συναντά την ιδιοκτησία Ιωάννη Καμβύση.
12	Γωνία οικοπέδου Ιωάννη Καμβύση.
12 – 13	Παράλληλα της επαρχιακής οδού κατά 20 μέτρα.
13	Ιδιοκτησία Δολιανίτη Δημητρίου.
14	Ιδιοκτησία Ανεζύρη Φίλιππα.
1 – 14	Παράλληλα της ακτής κατά 70 μέτρα έως όπου καθορισθούν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας
	οπότε το όριο θα είναι η γραμμή αιγιαλού.

