



04007930108050016



7351

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 793

1 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών χειμάρρων στην περιοχή Δ.Δ.Μανδάλου και Ανύδρου του Δήμου Μενιίδος, Νομού Πέλλας..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στο αρ. 1005 Ο.Τ. της πολεοδομικής ενότητας Βατάν-επέκταση του Δ. Κατερίνης..... 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 1346/21.4.2005 απόφαση της Γενικής Γραμματέας Περιφέρειας Πελοποννήσου..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 5114 (1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών χειμάρρων στην περιοχή Δ.Δ.Μανδάλου και Ανύδρου του Δήμου Μενιίδος, Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορεμάτα και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 91Α/25.4.2002).
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107Α/1997).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154Α/1992) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Φ.Ε.Κ. 38Α/1997).
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5) Την υπ' αριθμ. 40342/22.12.2004 απόφαση (ορθή επανάληψη) της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Πέλλας για τον καθορισμό οριογραμμών των χειμάρρων.

6) Την υπ' αριθμ. 137/2004 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Μενιίδος.

7) Την υπ' αριθμ. 3463/22.6.2005 απόφαση της Δ/νσης Δημοσίων Έργων, τμήμα Υδραυλικών Έργων, έγκρισης της υδρολογικής-υδραυλικής μελέτης των προς καθορισμό των οριογραμμών χειμάρρων, αποφασίζουμε:

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών σε τμήματα χειμάρρων στην περιοχή Δ.Δ. Μανδάλου και Ανύδρου του Δήμου Μενιίδος, Ν. Πέλλας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών ως εξής:

1) «Μάνδαλο 1» από τη διατομή ΝΟ-ΒΟ (Νότια όχθη-Βόρεια όχθη) έως τη διατομή Ν13-Β15 (Νότια όχθη-Βόρεια όχθη),

2) «Μάνδαλο 2» από τη διατομή ΝΟ-ΒΟ (Νότια όχθη-Βόρεια όχθη) έως τη διατομή Ν23-Β18 (Νότια όχθη-Βόρεια όχθη),

3) «Μάνδαλο 3/κλάδος 1» από τη διατομή Δ1-Α1 (Δυτική όχθη-Ανατολική όχθη) έως τη διατομή Δ29-(Α24 - Α1 - Α8) (Δυτική όχθη-Ανατολική όχθη),

4) «Μάνδαλο 3/κλάδος 2» από τη διατομή Δ0-Α25 (Δυτική όχθη-Ανατολική όχθη) έως τη διατομή Δ31-Α48 (Δυτική όχθη-Ανατολική όχθη) και

5) «Ανύδρο» από τη διατομή Δ1-Α1 (Δυτική όχθη-Ανατολική όχθη) έως τη διατομή Δ27-Α26 (Δυτική όχθη-Ανατολική όχθη)

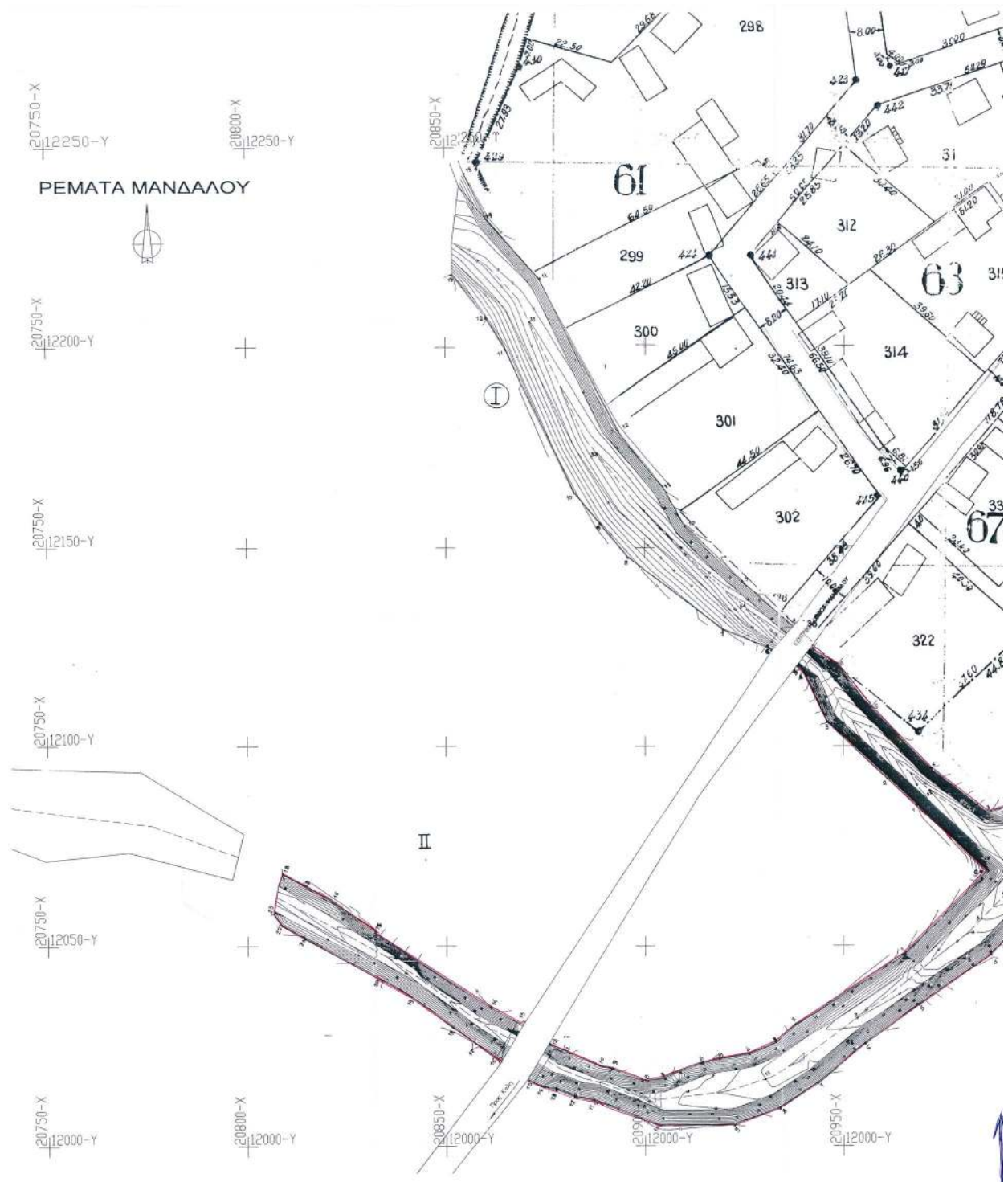
όπως αυτές σημειώνονται στα τρία (3) τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:500, που συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα και τους πίνακες συντεταγμένων των κορυφών των χειμάρρων που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΒΟΡΕΙΑΣ ΟΧΘΗΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
0	21076,25	13068,90
1	21042,08	12070,44
2	21014,52	12074,44
3	21004,81	12065,90
4	20996,62	12066,25
5	20992,30	12084,05
6	20993,32	12089,60
7	20945,67	12106,04
8	20940,05	12117,96
9	20938,67	12119,81
10	20931,32	12123,48
11	20820,12	12129,25
12	20896,04	12147,25
13	20886,67	12150,36
14	20882,46	12163,96
15	20895,56	12200,12
16	20896,60	12213,36
17	20852,02	12216,46

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
0	21079,81	12083,16
1	21036,58	12089,73
2	21017,94	12062,06
3	20986,39	12063,15
4	20972,33	12064,37
5	20960,26	12110,75
6	20948,44	12120,83
7	20943,44	12124,66
8	20937,50	12125,93
9	20921,99	12143,99
10	20910,85	12154,12
11	20904,48	12165,23
12	20892,35	12180,33
13	20873,88	12216,96
14	20868,19	12245,83
15	20855,14	12243,36

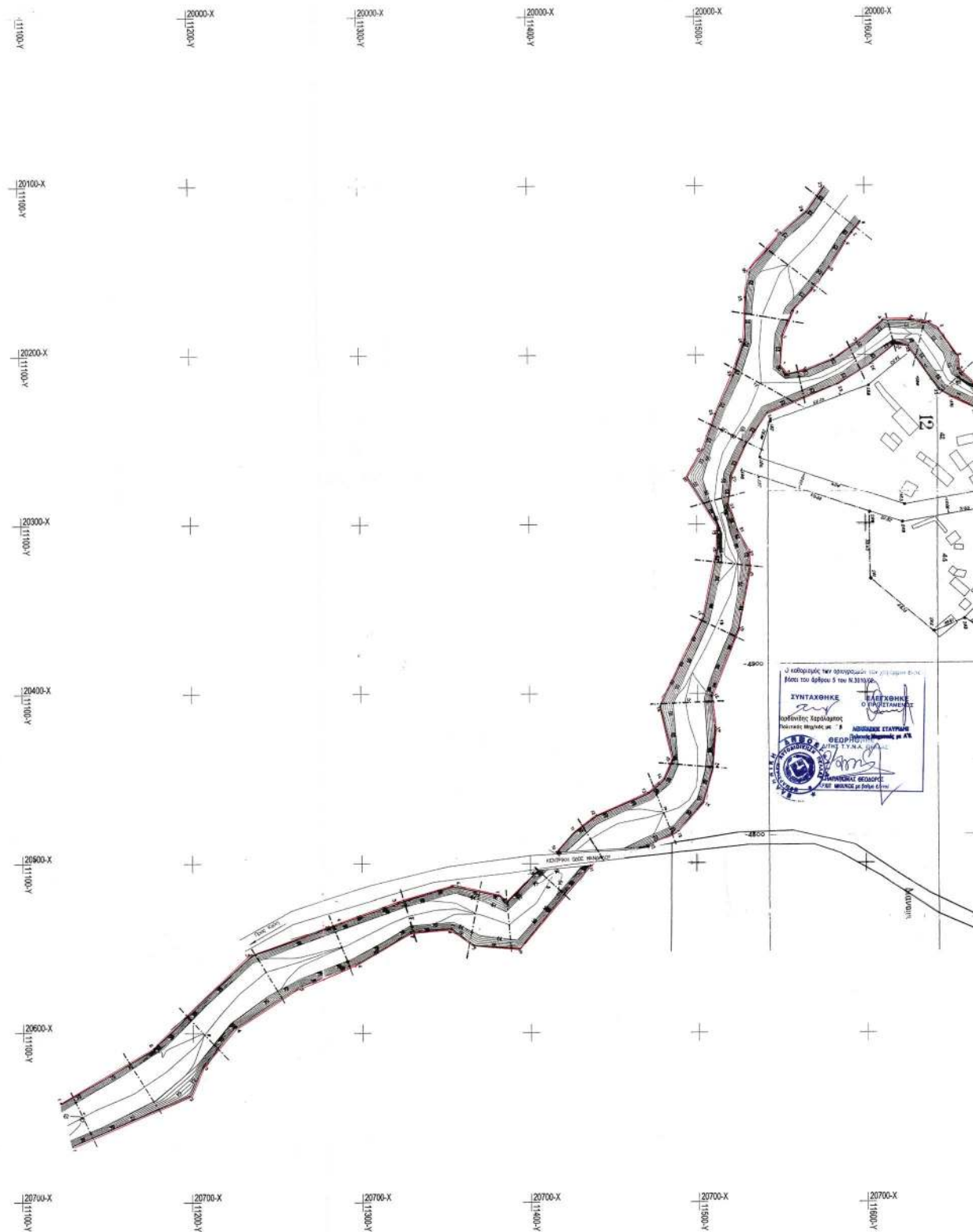
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

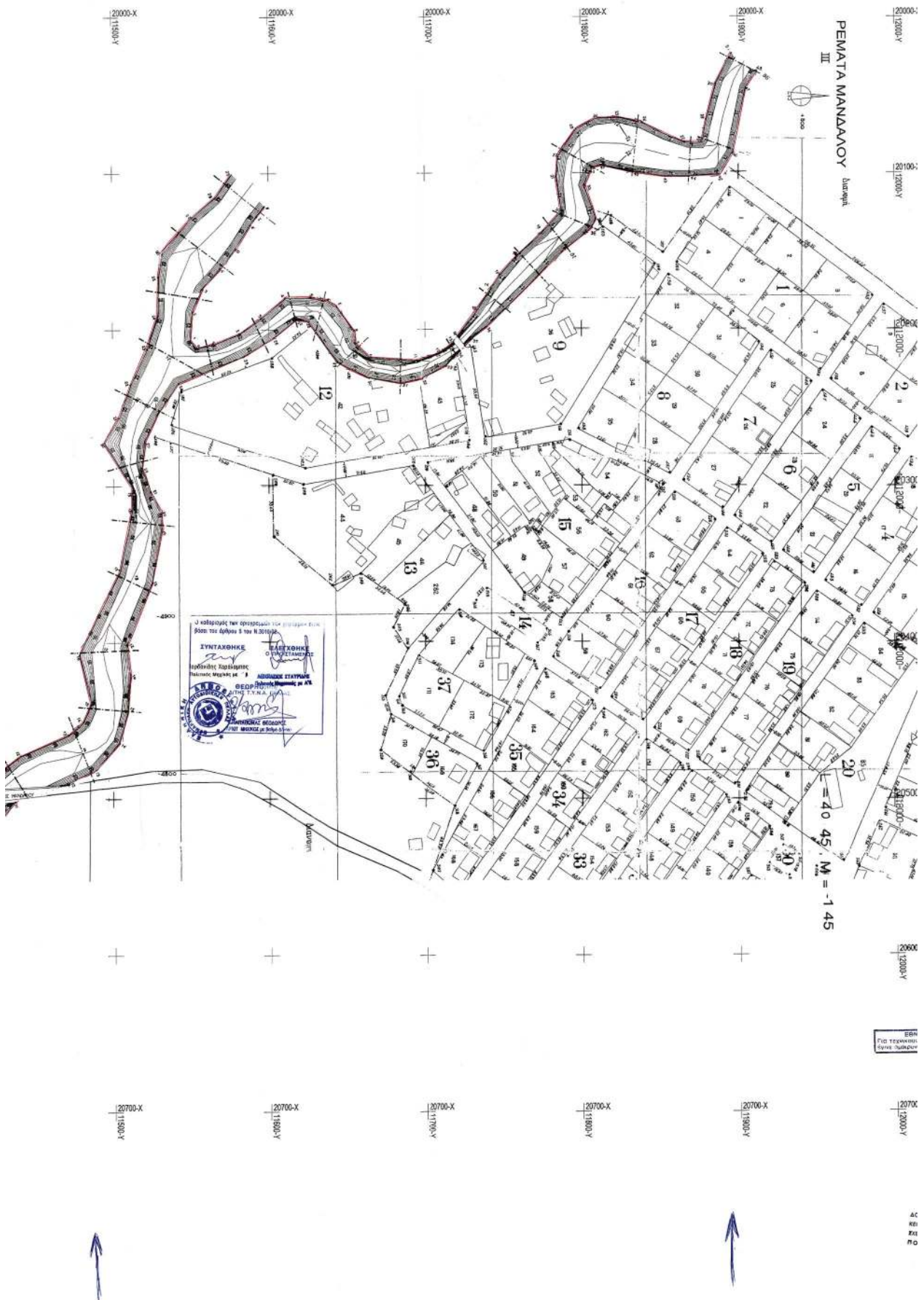
ΒΟΡΕΙΑΣ ΟΧΘΗΣ

EHMEJO	2007	2008	2009
0	21076,38	12068,81	12068,81
1	21071,37	12068,18	12068,18
2	21014,46	12074,46	12074,46
3	21004,61	12065,82	12065,82
4	20996,33	12047,01	12047,01
5	20969,69	12038,16	12038,16
6	20955,94	12035,83	12035,83
7	20944,60	12034,60	12034,60
8	20932,34	12008,91	12008,91
9	20923,96	12005,02	12005,02
10	20903,48	12003,98	12003,98
11	20898,04	12010,76	12010,76
12	20863,24	12012,26	12012,26
13	20877,98	12014,31	12014,31
14	20874,17	12014,31	12014,31
15	20870,43	12016,73	12016,73
16	20863,37	12020,61	12020,61
17	20856,58	12028,03	12028,03
18	20862,17	12032,23	12032,23
19	20860,32	12037,89	12037,89
20	20852,36	12042,28	12042,28
21	20818,18	12049,81	12049,81
22	20808,28	12058,38	12058,38
23	20806,58	12058,18	12058,18

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
0	20680,04	12096,11
1	20685,28	12047,83
2	20637,44	12029,73
3	20632,71	12025,63
4	20626,38	12022,54
5	20919,84	12021,84
6	20915,24	12020,73
7	20904,08	12016,64
8	20895,15	12017,55
9	20891,03	12019,65
10	20688,59	12019,93
11	20679,07	12023,54
12	20675,90	12023,54
13	20688,80	12030,22
14	20881,61	12034,33
15	20833,26	12053,04
16	20821,73	12060,53
17	20816,43	12061,68
18	20702,67	12067,63

[illegible]





ΟΡΙΟΘΕΤΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΩΣ ΜΑΝΔΑΛΟΥ 1
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΛΑΔΩΝ 1

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	20541.79	11252.77
2	20558.78	11276.46
3	20554.00	11234.71
4	20554.60	11288.10
5	20525.60	11242.99
6	20513.95	11394.88
7	20519.36	11381.89
8	20523.56	11385.26
9	20525.31	11404.57
10	20483.60	11415.70
11	20489.21	11446.10
12	20469.31	11447.94
13	20456.32	11475.07
14	20456.86	11479.90
15	20430.39	11464.79
16	20446.81	11477.65
17	20354.20	11504.38
18	20314.28	11512.46
19	20300.23	11512.25
20	20272.25	11464.77
21	20355.88	11804.21
22	20334.16	11811.46
23	20211.68	11822.73
24	20180.86	11829.58
25	20165.12	11829.38
26	20151.30	11832.83
27	20128.48	11880.51
28	20114.42	11886.48
29	20100.70	11876.11

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	20667.39	11208.08
2	20635.82	11199.28
3	20617.93	11207.27
4	20607.44	11214.05
5	20571.07	11202.13
6	20558.68	11256.42
7	20540.17	11331.76
8	20538.79	11333.61
9	20549.02	11364.81
10	20546.17	11382.41
11	20502.16	11434.71
12	20491.41	11465.51
13	20481.64	11481.77
14	20463.36	11503.25
15	20420.76	11509.88
16	20441.87	11508.94
17	20401.38	11508.18
18	20360.72	11524.83
19	20326.34	11534.44
20	20317.76	11530.73
21	20278.74	11515.34
22	20386.84	11518.86
23	20271.81	11519.87
24	20233.36	11542.09
25	20190.43	11550.32
26	20174.02	11557.54
27	20173.70	11557.88
28	20160.40	11569.20
29	20151.86	11575.48
30	20139.59	11584.23
31	20136.14	11585.81
32	20125.74	11587.59

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΛΑΔΩΝ 2

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	20211.58	11832.24
2	20208.68	11867.05
3	20201.81	11867.91
4	20189.46	11868.84
5	20180.84	11910.74
6	20179.69	11929.20
7	20162.52	11947.36
8	20185.80	11945.01
9	20200.85	11953.56
10	20209.22	11954.00
11	20218.37	11965.00
12	20219.82	11969.50
13	20214.37	11970.16
14	20208.25	11978.32
15	20205.62	11979.94
16	20188.80	11973.01
17	20173.25	11974.85
18	20168.17	11976.85
19	20152.58	11979.45
20	20133.10	11979.85
21	20124.10	11977.45
22	20102.25	11974.55
23	20089.47	11978.69
24	20072.27	11977.47
25	20065.37	11970.12
26	20064.27	11923.51
27	20060.53	11940.25
28	20060.67	11964.23
29	20060.78	11976.62
30	20059.98	11981.75
31	20043.12	11985.79
32	20032.56	11996.07

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
25	20216.18	11943.30
26	20207.10	11958.89
27	20189.49	11917.77
28	20184.38	11925.84
29	20221.07	11944.24
30	20230.23	11962.03
31	20223.87	11983.94
32	20231.11	11989.71
33	20213.60	11972.31
34	20210.28	11975.19
35	20208.78	11975.57
36	20202.26	11974.08
37	20148.70	11988.53
38	20134.11	11987.50
39	20126.18	11985.00
40	20104.12	11982.24
41	20088.10	11985.24
42	20084.84	11973.13
43	20066.34	11983.34
44	20102.10	11982.45
45	20102.80	11987.53
46	20101.10	11987.31
47	20087.31	11986.44
48	20048.88	11988.21
49	20034.85	11912.47

ΠΙΣΤΕΥΤΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ

Δ. Π. Κ. Δ.

Κατ. Δ. ΜΑΝΔΑΛΟΥ Δ. ΜΕΝΗΔΙΩΣ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΡΩΝ

το οποίο αποτελεί μέρος της

απόφασης του αριθ. 5/16.1.05

Απόφαση του αριθ. 5/16.1.05

Παραρτήματα κτηνικών Μνημείων

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

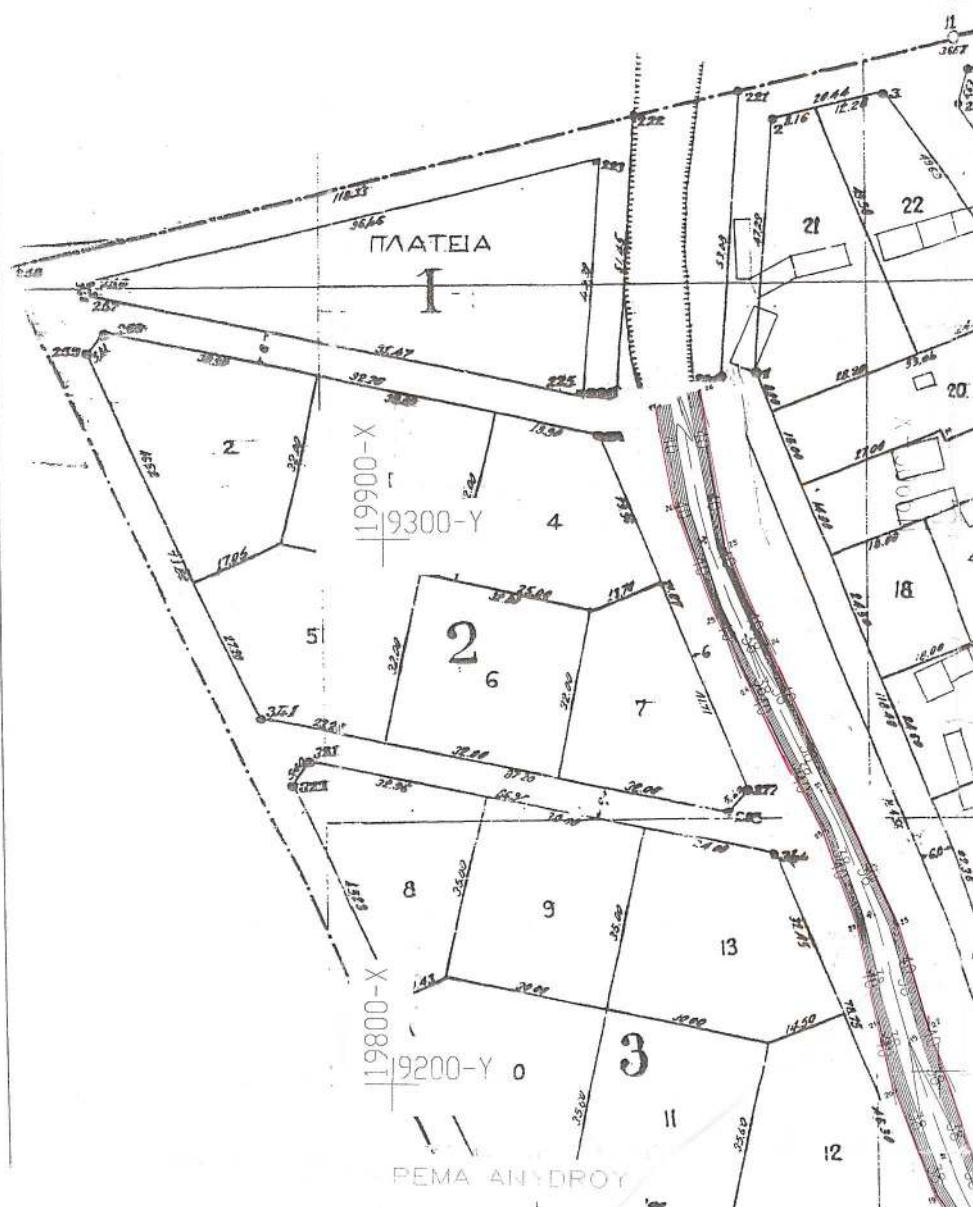
Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

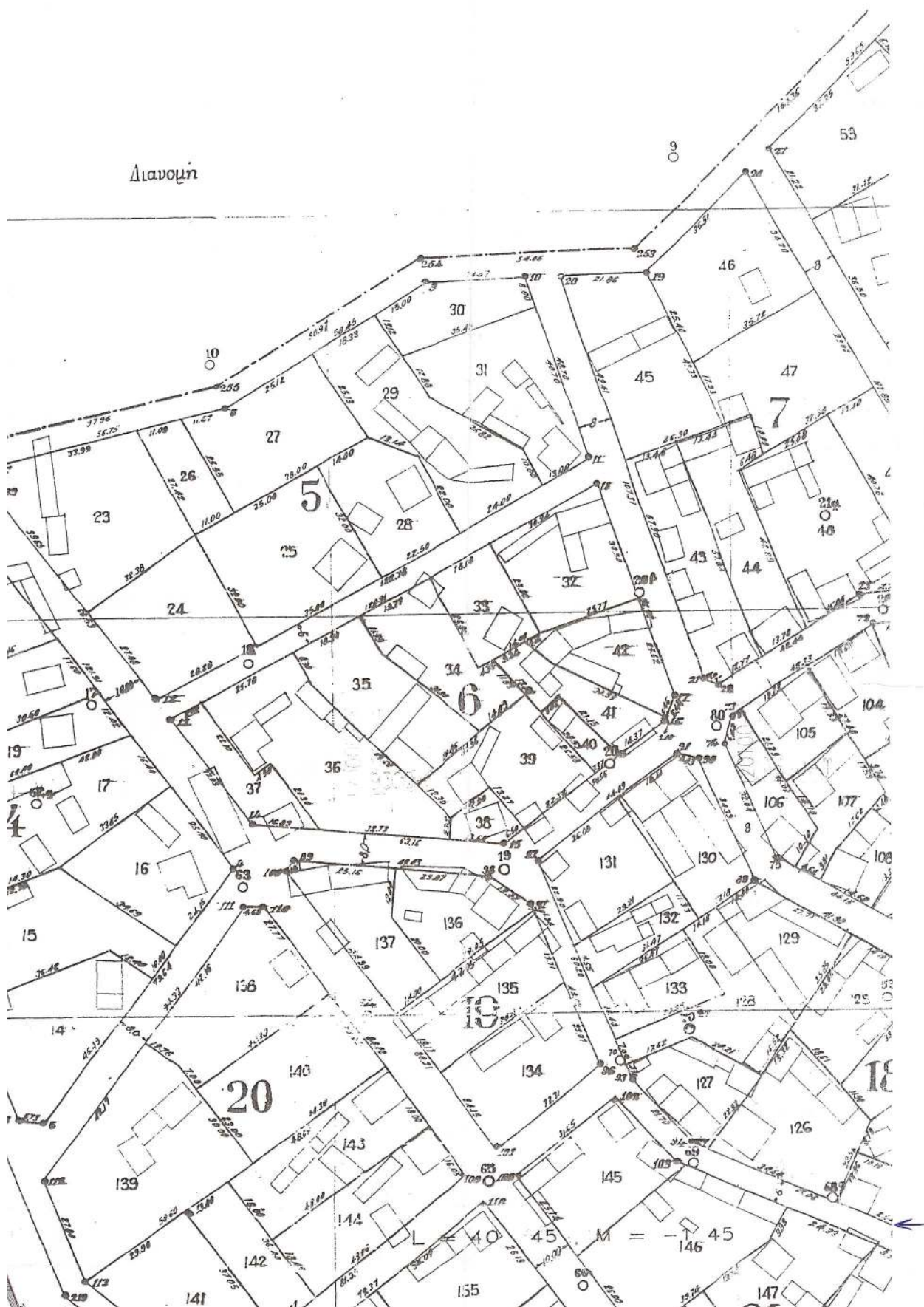
Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

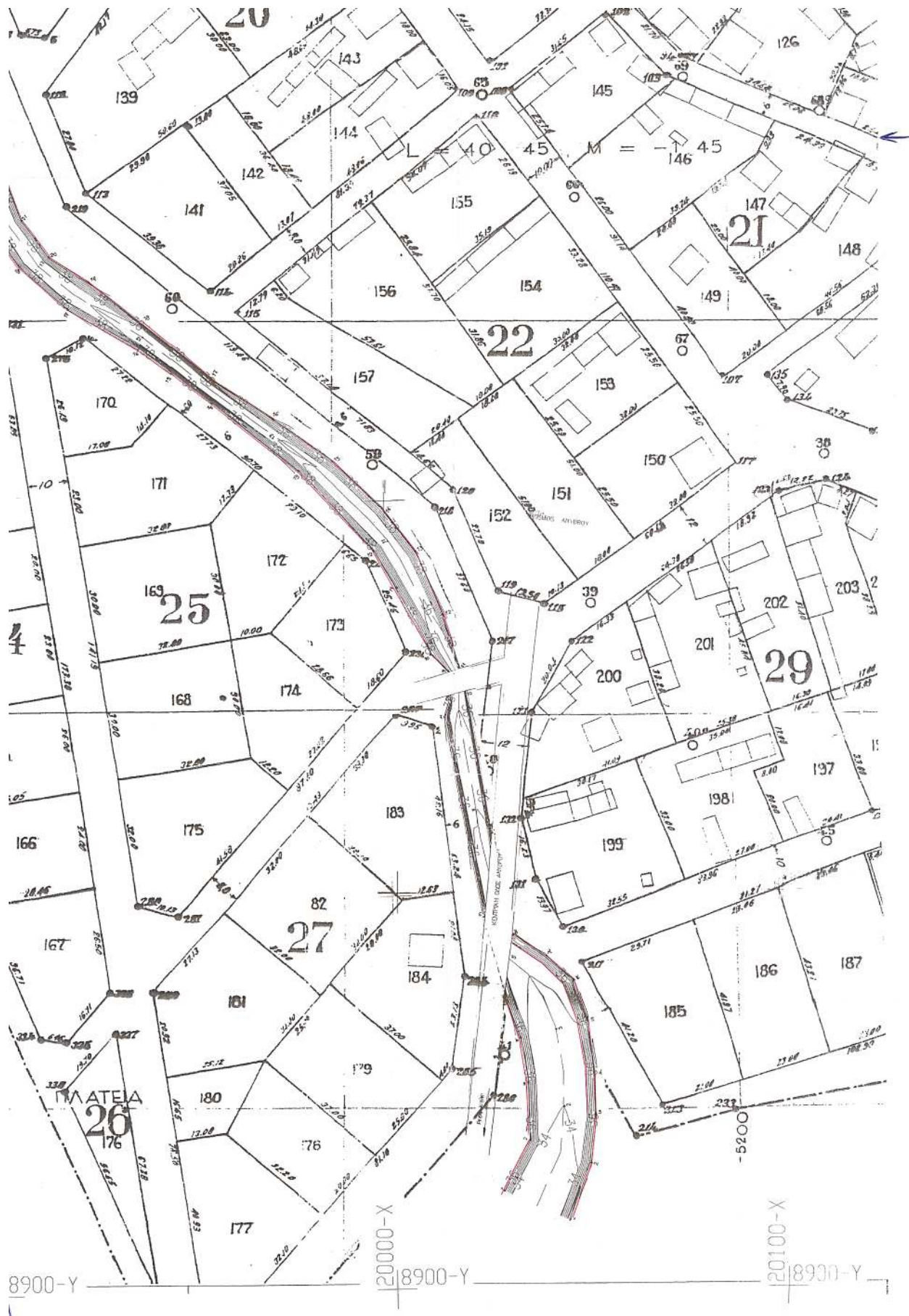
Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

Κατ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ







Αριθ. 21/4392

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στο αρ. 1005 Ο.Τ. της πολεοδομικής ενότητας Βατάν-επέκταση του Δ. Κατερίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70 αυτού.

2) Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197 τ. Α'/27.8.2002) άρθρ. 10 που τροποποιεί το άρθρο 29.

3) Την Εγκύκλιο 18 (αριθμ. πρωτ. 29454/21.7.2003) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αρμοδιότητες πολεοδομικού σχεδιασμού».

4) Την υπ αριθμ. 48415/1881/27.6.1986 (φ.Ε.Κ. 1089 Δ'/12.11.1986) απόφαση Υπουργού Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Κατερίνης - Σβορώνου - Περίστασης.

5) Το υπ' αριθμ. π.δ. 7.1.1988 (ΦΕΚ 211/Δ/11.3.1988) έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Βατάν-Μυλαύλακα και Εθνικού Σταδίου του Δήμου Κατερίνης (Ν. Πιερίας) και τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου δήμου σε συνεχόμενη περιοχή.

6) Την υπ' αριθμ. 2/2002 πράξη εφαρμογής του οικισμού Βατάν που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. Τ.Π. 21/5431/30.7.2002 απόφαση Νομάρχη Ν. Πιερίας.

7) Το υπ' αριθμ. 4885/8.11.2004 έγγραφο του Δήμου Κατερίνης προς την υπηρεσία μας με το οποίο υποβλήθηκε φάκελος τροποποίησης στο αρ. 1005 Ο.Τ. της πολεοδομικής ενότητας Βατάν-επέκταση του Δ. Κατερίνης.

8) Την από 28.7.2004 τεχνική έκθεση της πολιτικού μηχανικού και την από 8.11.2004 τεχνική έκθεση της μηχανικού του Δήμου.

9) Τις υπ' αριθμ. 311/2004 και 444/2004 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Κατερίνης με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αναρτήθηκε, και αφορά:

- Τη μετατόπιση-κατάργηση της οικοδομικής γραμμής (Ο.Γ.) στο νότιο όριο του Ο.Τ. 1005, και την ταύτιση της με τη ρυμοτομική γραμμή, σύμφωνα με το από 28.7.2004 διάγραμμα της μηχανικού Όλγας Φοροζίδου που συνοδεύει την πρόταση, έτσι ώστε να είναι δυνατή η νομιμοποίηση, με το άρθρο 22/Γ.Ο.Κ. '85, του κτιρίου του 12ου Νηπιαγωγείου Κατερίνης, χωρίς να παραβιάζει τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα.

10) Τις ατομικές κοινοποιήσεις.

11) Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

12) Το υπ' αριθμ. 16/9.5.2005 διαβιβαστικό του ΣΧΟΠ, με το οποίο στάλθηκε απόσπασμα πρακτικού της από 19 Απριλίου 2005, συνέχεια της από 15ης Απριλίου 2005 (Θέμα 2ο), σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας Βατάν-επέκταση του Δ. Κατερίνης, στο αρ. 1005 Ο.Τ., που αφορά: την μετατόπιση-κατάργηση της οικοδομικής γραμμής (Ο.Γ.) στο νότιο όριο του Ο.Τ. 1005 και την ταύτιση της με τη ρυμοτομική γραμμή, σύμφωνα με το από 28.7.2004 διάγραμμα της μηχανικού Όλγας Φοροζίδου που συνοδεύει την πρόταση, έτσι ώστε να είναι δυνατή η νομιμοποίηση, με το άρθρο 22/Γ.Ο.Κ. '85, του κτιρίου του 12ου Νηπιαγωγείου Κατερίνης, χωρίς να παραβιάζει τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, και σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με την πρόταση του δημοτικού συμβουλίου, αποφασίζουμε:

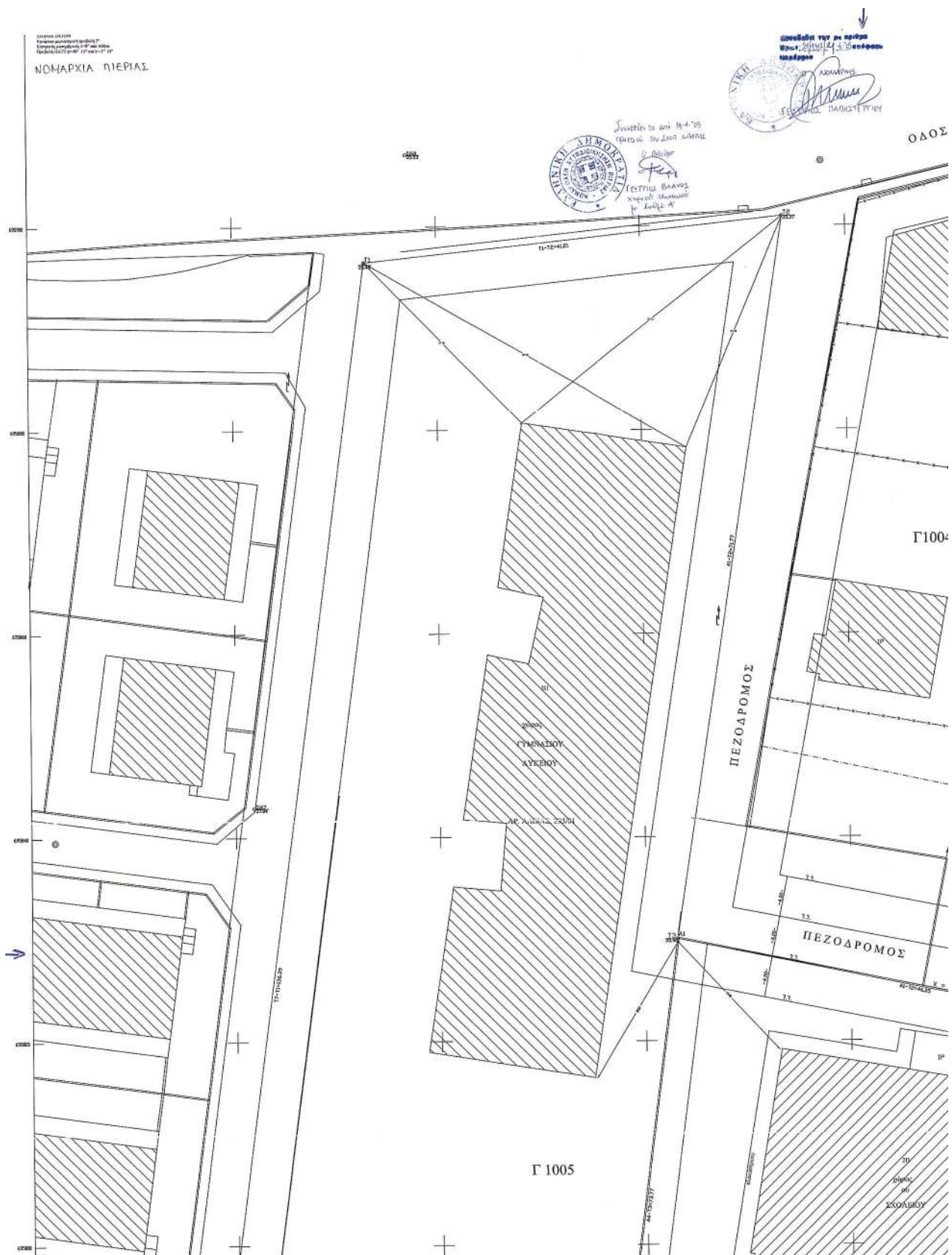
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας Βατάν-επέκταση του Δ. Κατερίνης, στο αρ. 1005 Ο.Τ., σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 29 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ





ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ
ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. Γ1005

ΔΗΜΟΣ: ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΕΝΟΤΗΤΑ: ΒΑΤΑΝ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΑΙΝΑΙΑ 1:200

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 1005

Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
T1	93932.30	69398.51	T2	92972.87	69398.92	T3	92963.00	69392.97
T4	94006.24	69383.00	T5	93995.21	69375.06	T6	93983.27	69372.55
T7	93915.07	69374.30	T8	92909.21	69373.65	T9	93915.07	69374.30

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
Π.Δ. 7-1-88 ΦΕΚ 211/1-3-88	ΣΥΝΤΑΞΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	δ.δ.
Η παλαιά προμετρήσιμη της παλαιάς κορυφής με Αρ. Γ.Ο.Κ. 22002 Τ.Π. 21343/196-01-2002 επιδείκνυται (Βατάνας Ν. Στάσης, επίσημο έγγραφο στο Υποθηκοφυλακείο Κατερίνης, στις 9-5-2002 και στον όμορο 245, παλ. 110)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	60%
	ΑΡΤΗΡΟΠΛΑ	15-400
	ΠΑΡΚΕΚΑΔΗ	8-120
ΤΥΜΒΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ - ΣΥΜΕΤΕ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (m)	12.0

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Η ρυμοτομική γραμμή καθορίζεται από τα σημεία T1-T2-T3-T4-T5-T6 και T7 σύμφωνα με τη μελέτη πράξης εφαρμογής της ενότητας Βατών - Επέκταση του Δήμου Κατερίνης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Ο.Τ.	ΑΡΙΘ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΥΠΕΒΑΛΛΕ ΕΝΣΤΑΣΗ
1	ΜΠΑΛΑΟΥΡΙΑΝΗΣ ΘΩΜΑΣ		Γ1006	08	ΟΧΙ
2	α) ΜΙΟΥΤΟΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΕΛΦΕΥΣΤΗΣ β) ΜΙΟΥΤΟΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΕΛΦΕΥΣΤΗΣ		Γ985	06	ΟΧΙ
3	ΣΑΡΡΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ και της ΙΩΑΝΝΑΣ	ΡΩΜΑΝΟΥ 19	Γ985	09	ΟΧΙ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Κατερίνη, 28/07/2004

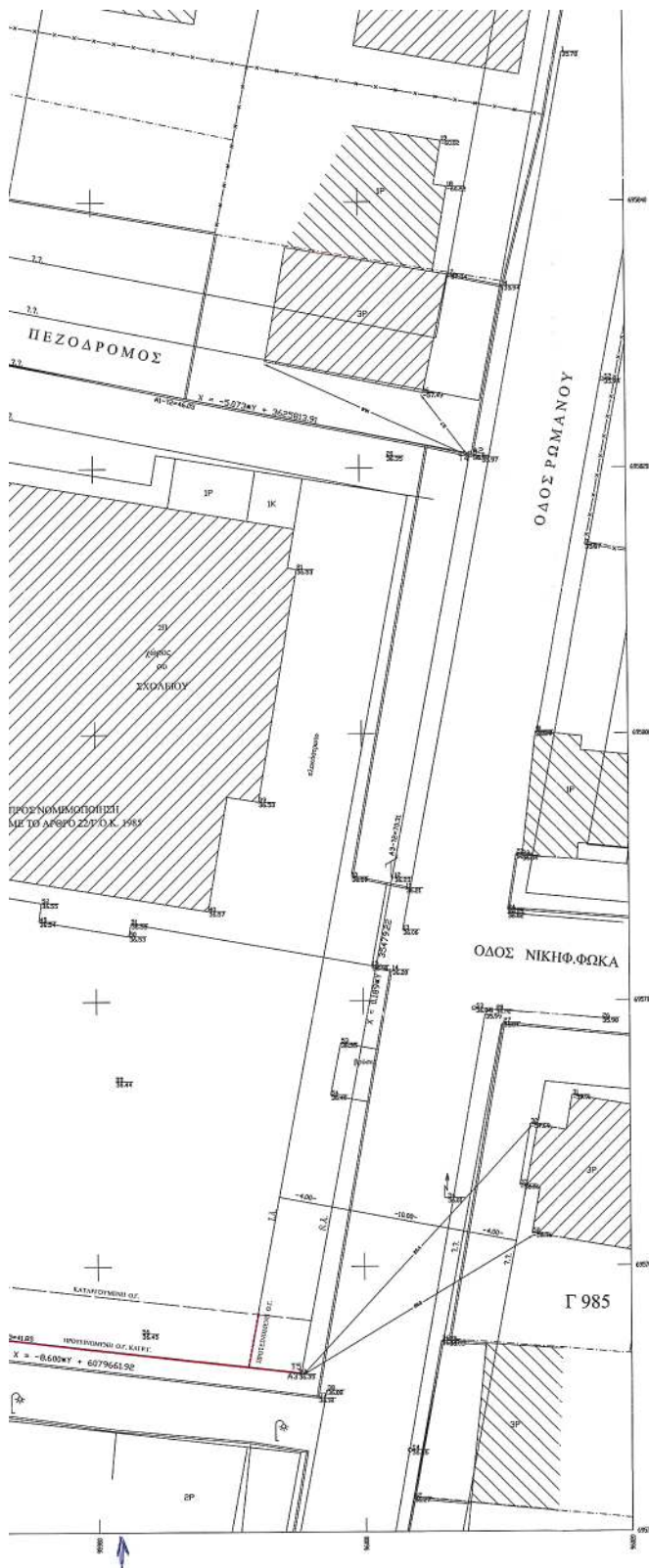
ΟΝΤΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΤΗΣ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Π.Ο.

Το παρόν συνοδεύει τις
υπ' αριθ. 311/2004 και 444/2004
αποφάσεις Δ.Σ.

Θαυροκρίτης Στ. 11. 2004
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών







Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Ο.Τ.	ΑΡΙΘ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΥΠΕΒΑΛΛΕ ΕΓΚΛΑΣΗ
1	ΜΠΑΛΑΟΓΙΑΝΝΗΣ ΘΩΜΑΣ		Γ1006	08	ΟΧΙ
2	α) ΜΙΟΥΡΟΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΦΡΟΣΥΝΗΣ β) ΜΙΟΥΡΟΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΦΡΟΣΥΝΗΣ		Γ985	06	ΟΧΙ
3	ΣΑΥΡΗΣ ΑΔΑΜΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΩΑΝΝΑΣ	ΡΩΜΑΝΟΥ 19	Γ985	09	ΟΧΙ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Κατ' αριθ. 28/07/2004

ΟΛΓΑ ΞΥ ΦΟΡΟΥΣΙΟΥ
Δ/ΤΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΗΜΑΤΩΝ Α.Π.Ε.

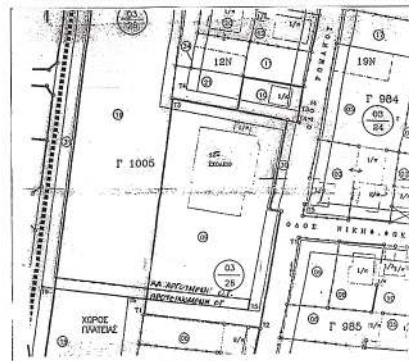
Το παρόν συνοδεύει τις
υπ' αριθ. 311/2004 και 444/2004
αποφάσεις Δ.Σ.

Εκπρόσωπος Ο.Α.Π.Π.Α.
Ο Αντιπρόεδρος



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικά και λοιπά στο σχέδιο
εάντε σύμφωνοι κατά ποσοστό 36 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1:1000



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)
Στην υπ' αριθμ. 1346/21.4.2005 απόφαση της Γενικής Γραμματέας Περιφέρειας Πελοποννήσου «περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 4,180 στρεμμάτων στη θέση Μαραβείικα ή Ράχη», περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Καρβελίου του Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας»

που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 496 τ.Δ'/21.5.2005 επέρχεται η εξής διόρθωση: στο θέμα και στο αποφασιστικό της απόφασης από το εσφαλμένο τέσσερα στρέμματα και δέκα οκτώ τ.μ. 4,018 στρεμ., τίθεται το σωστό σαράντα στρέμματα και εκατόν ογδόντα τετραγωνικών μέτρων «40,180 στρέμματα».

(Από την Περιφέρεια Πελοποννήσου)