04008681108050056

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 868**

11 Αυγούστου 2005

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 28643

Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) των οικισμών Καρδίτσας - Καρδιτσομαγούλας του δήμου Καρδίτσας νομού Καρδίτσας.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 39 του από 14.7.1999 π. δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 11 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124) όπως συμπληρώθηκε με το αρ. 9 § 1 του ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄38) όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 113).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται απο τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

6. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

7. Τις από 13.2.98 και από 17.11.2003 γνωμοδοτήσεις της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος, Ν. Καρδίτσας.

8. Το υπ' αριθμ. 130379/4.8.2004 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας και Προστασίας Περιβάλλοντος, (Τμήμα Χωροταξίας) του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

9. Τα υπ' αριθμ. 248/13.1.1998, 53/2002 και 4569/24.5.2002 έγγραφα του Τμήματος Σχεδίου Πόλης Δήμου Καρδίτσας προς τον ΟΣΕ.

10. Το υπ' αριθμ. 4397/15.9.2003 έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καρδίτσας.

11. Το υπ' αριθμ. 3230/7.7.2003 έγγραφο της ΔΕΚΕ Περιφέρειας Θεσσαλίας.

12. Τα υπ' αριθμ. 9268/2003 και 15690/5879/2001 έγγραφα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ προς το Δήμο Καρδίτσας.

13. Το από 10.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας δήμου Καρδίτσας προς τη ΔΠΣ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

14. Το υπ' αριθμ. 6383/01/10.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας δήμου Καρδίτσας.

15. Την υπ' αριθμ. 1040/19.5.2004 απόφαση της Δ/νσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας αναθεώρησης ΓΠΣ Καρδίτσας-Καρδιτσομαγούλας».

16. Την υπ' αριθμ. 116/1997 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Καρδιτσομαγούλας.

17. Την υπ' αριθμ. 3/2004 γνωμοδότηση του τοπικού συμβουλίου δημοτικού διαμερίσματος Καρδιτσομαγούλας.

18. Τις υπ' αριθμ. 18/1996, 200/1997, 245/1997, 181/1998, 593/2003 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καρδίτσας.

19. Τις υπ' αριθμ. 284/2004 και 308/2004 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) δήμου Καρδίτσας (Ν. Καρδίτσας), που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 83760/ 4816/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) των οικισμών Καρδίτσας και Καρδιτσομαγούλας (Ν. Καρδίτσας)» και αναδημοσιεύθηκε με την υπ' αριθμ. 50683/6.3.1992 όμοια απόφαση (Δ΄ 390) με την επέκταση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και την εξαίρεση από αυτά των περιοχών των μεταφερόμενων ζωνών άλλων χρήσεων, όπως αυτά φαίνονται περικλειόμενα με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 (4 πινακίδες) σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει:

Α. Την ενιαία πολεοδομική οργάνωση των οικισμών Καρδίτσας Καρδιτσομαγούλας για την εξυπηρέτηση εκτιμώμενου πληθυσμού 72.000 και 10.500 κατοίκων, αντίστοιχα με :

α. Την επέκταση των ορίων της πολεοδομικής ενότητας VIII 15 και τη διαίρεση της σε δύο νέες πολεοδομικές ενότητες VIII 17 και VIII 18.

β. Την επέκταση τμήματος της Π.Ε III5 στην περιοχή Άγιος Παντελεήμων και την αναρίθμηση του σε αυτοτελή Π.Ε III15.

γ. Την επέκταση των ορίων των πολεοδομικών ενοτήτων V9, IV7, III5, II3, I2, VII13, VI12.

δ. Τη δημιουργία νέας πολεοδομικής ενότητας III16 .

ε. Την τροποποίηση των ορίων των πολεοδομικών ενοτήτων, όπως εξειδικεύθηκαν από τις οικείες πολεοδομικές μελέτες και όπως φαίνονται με κίτρινο χρώμα στο χάρτη Π.1.2-1.3.2 (4 πινακίδες ) σε κλίμακα 1:5000 .

στ. Τον προσδιορισμό της πυκνότητας και του μέσου συντελεστή δόμησης κατά τμήματα πολεοδομικών ενοτήτων, όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.4 - 1.5 σε κλίμακα 1:10.000 και αναφέρονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα.

| Πολεοδομική Ενότητα | Μικτή Πυκνότητα D (ΚαΤ./Ηα) και Μέσος Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ) κατά τμήματα πολεοδομικής ενότητας | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Τμήμα Α | | Τμήμα Β | | Τμήμα Γ | | Τμήμα Δ | | Τμήμα Ε | | Τμήμα Ζ | | Τμήμα Η | | Τμήμα Θ | |
| | Σ.Δ | d | Σ.Δ | d | Σ.Δ | d | Σ.Δ | d | Σ.Δ | d | Σ.Δ. | d | Σ.Δ | d | Σ.Δ | d |
| I. 1 | 2,4 | 200 | 2,2 | 195 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| I 2 | - | - | 2,2 | 195 | 1,4 | 170 | - | - | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| II 3 | - | - | 2,2 | 195 | 1,4 | 170 | - | - | | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| II 4 | - | - | 2,2 | 195 | 1,4 | 170 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| III 5 | - | - | - | - | - | - | 1,2 | 160 | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| IV 6 | - | - | 2,2 | 195 | 1,4 | 170 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IV 7 | - | - | - | - | 1,4 | 170 | - | - | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| V 8 | 2,4 | 200 | 2,2 | 195 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| V 9 | - | - | - | - | 1,4 | 170 | - | - | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| V 10 | - | - | 2,2 | 195 | 1,4 | 170 | - | - | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| VI 11 | - | - | 2,2 | 195 | 1,4 | 170 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| VI 12 | - | - | - | - | - | - | 1,2 | 160 | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| VII 13 | - | - | - | - | 1,4 | 170 | 1,2 | 160 | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| VII 14 | - | - | 2,2 | 195 | 1,4 | 170 | - | - | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| III 15 | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,0 | 148 | - | - | - | - | 0,6 | 114 |
| III 16 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | 0,7 | 124 | - | - |
| VIII 17 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,8 | 133 | - | - | 0,6 | 114 |
| VIII 18 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,8 | 133 | 0,7 | 124 | 0,6 | 114 |

Β. Τον καθορισμό και την τροποποίηση των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.2-1.3.2 (4 πινακίδες) σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό χρήσεων πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 4 του από 23.2/6.3.1987 π.δ/τος (Δ΄ 166).

- Τον καθορισμό χρήσεων γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 3 του παραπάνω π.δ/τος.

- Τον καθορισμό χρήσεων αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 2 του παραπάνω π.δ/τος.

- Τη χωροθέτηση ζώνης τουρισμού-αναψυχής στην πολεοδομική ενότητα III5.

- Τη χωροθέτηση ελεύθερων χώρων πρασίνου στις νέες επεκτάσεις, και την τροποποίηση χώρων πρασίνου και περιαστικού πρασίνου στις λοιπές περιοχές ώστε να αντιστοιχούν στις ήδη εγκεκριμένες πολεοδομικές μελέτες και τη χωροθέτηση ζώνης πρασίνου κατά μήκος της περιμετρικής αρτηρίας που εφάπτεται της συνοικίας Καμινάδων.

- Τη χωροθέτηση κοινόχρηστου πράσινου-πάρκου πόλης στο χώρο των μεταφερόμενων νεκροταφείων.

- Τη χωροθέτηση κοινωνικής κατοικίας προς αποκατάσταση πολιτικών προσφύγων στη συνοικία Φαναρίου και εργατικών κατοικιών στη έξοδο της πόλης προς Λίμνη Πλαστήρα.

- Τη χωροθέτηση κοινωνικού εξοπλισμού και Διοίκησης ως εξής:

α. Εκπαίδευση

• Χωροθέτηση δημοτικών σχολείων, νηπιαγωγείων βρεφονηπιακού σταθμού και εγκαταστάσεων μέσης εκπαίδευσης.

• Χωροθέτηση ΤΕΙ Γεωπονοδασολογίας, ΑΤΕΙ Τεχνολογίας Τροφίμων, ΙΕΚ, φοιτητικών εστιών.

• Χωροθέτηση μουσικού γυμνασίου-λυκείου στις Καμινάδες.

• Κατάργηση του χώρου της Ανωτάτης Γεωπονικής Σχολής.

β. Περίθαλψη

• Μεταφορά του Κέντρου Υγείας και του Κέντρου Μητρότητας στο χώρο του Νοσοκομείου.

• Καθορισμός χώρου Εταιρείας Προστασίας Ανηλίκων στην ΠΕV9

• Καθορισμός χώρου Αγροτικού Ιατρείου σε κεντρικό σημείο της Καρδιτσομαγούλας.

• Καθορισμός χώρου Κέντρου Αποκατάστασης ατόμων με ειδικές ανάγκες δυτικά του Νοσοκομείου.

• Καθορισμός χώρου Κτηνιατρικής σχολής στην παλαιά σχολή Νηπιαγωγών.

γ. Αθλητισμός

• Χωροθέτηση αθλητικών κέντρων τύπου Α με επέκταση των υφιστάμενων αθλητικών εγκαταστάσεων στις πολεοδομικές ενότητες V9, III5, VII13, VI12,VIII18.

• Χωροθέτηση κλειστού γυμναστηρίου δυτικά της Αγίας Παρασκευής.

• Επέκταση προς νότον των αθλητικών εγκαταστάσεων του Ταυρωπού και χωροθέτηση αθλητικού κέντρου τύπου Α και χώρου στάθμευσης.

• Χωροθέτηση αθλητικού γηπέδου στην περιοχή Καμινάδες της πολεοδομικής ενότητας VII 14 και δύο αθλητικών γηπέδων ανατολικά και δυτικά της περιαστικής περιοχής της Καρδιτσομαγούλας.

• Χωροθέτηση αθλητικών εγκαταστάσεων στην Π.Ε I2 στο χώρο του μεταφερόμενου Αρχαιολογικού Μουσείου

δ. Πολιτιστικά

• Χωροθέτηση συνεδριακού -επιμορφωτικού - εκθεσιακού πολιτιστικού - αθλητικού κέντρου και χώρου υπαίθριων πολιτιστικών δραστηριοτήτων στις καπναποθήκες Καρδιτσομαγούλας.

• Χωροθέτηση αρχαιολογικού μουσείου στο χώρο του παλαιού νοσοκομείου, δημοτικής πινακοθήκης στην πολεοδομική ενότητα V8,δημοτικής βιβλιοθήκης στο ΠΑΛΛΑΣ, Μουσείου τραίνου στον Άγιο Μηνά.

• Μεταφορά του Μουσείου πόλης στο χώρο του σημερινού δημαρχείου.

• Μεταφορά του πολιτιστικού κέντρου-αγροτικού σπιτιού - λαογραφικού μουσείου στο χώρο της παλαιάς γεφυροπλάστιγγας στην Καρδιτσομαγούλα.

• Χωροθέτηση συνοικιακών χώρων πολιτιστικών δραστηριοτήτων στο χώρο του παλαιού κτηνιατρείου στην πολεοδομική ενότητα I2, στο πάρκο του Αγίου Μηνά στην πολεοδομική ενότητα III5, στο άλσος του υδραγωγείου στην πολεοδομική ενότητα IV6 και στις πολεοδομικές ενότητες V9 και V10 εκατέρωθεν της οδού Φαναρίου.

ε. Διοίκηση

• Χωροθέτηση κοινοτικού γραφείου στο χώρο του παλαιού σχολείου της Καρδιτσομαγούλας.

• Μεταφορά της Δ/νσης Γεωργίας στο χώρο του Διοικητηρίου

• Μεταφορά και χωροθέτηση της πυροσβεστικής υπηρεσίας στην Π.Ε. V10.

• Χωροθέτηση μετεωρολογικού σταθμού στη δημοτική έκταση της ευρύτερης περιοχής των εκπαιδευτικών συγκροτημάτων της Π.Ε. Φαναρίου.

- Τη Χωροθέτηση περιοχών χονδρεμπορίου με μέσο σ.δ. 1,2 στις τρεις εισόδους της πόλης (από Λάρισα, από Λίμνη Πλαστήρα και από Τρίκαλα), η μια εντός της πολεοδομικής ενότητας IV7 και οι υπόλοιπες εκτός ορίων πολεοδομικών ενοτήτων.

- Τη μεταφορά και χωροθέτηση της Λαχαναγοράς σε νέα θέση ΒΑ της συνοικίας Καμινάδων.

- Τη χωροθέτηση χώρου ζωοπανήγυρης ανατολικά της συνοικίας των Καμινάδων.

- Μεταφορά και χωροθέτηση του ΒΙΠΑ σε νέα θέση στην ανατολική είσοδο της πόλης μεταξύ των ποταμών Καράμπαλη και Καλέντζη, με μέσο σ.δ. 1,6

- Τη χωροθέτηση χώρου στάθμευσης φορτηγών στις εγκαταστάσεις της Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών Καρδίτσας σε συνδυασμό με τη ζώνη χονδρεμπορίου

- Τη χωροθέτηση αμαξοστασίου αυτοκινήτων του δήμου ανατολικά της συνοικίας Καμινάδων.

- Τη μεταφορά και χωροθέτηση των εγκαταστάσεων ΚΤΕΛ και των αστικών λεωφορειακών γραμμών στην οδό Λαρίσης κοντά στην ανατολική είσοδο της πόλης.

- Τη χωροθέτηση χώρου στάθμευσης στα δυτικά της ΔΕΗ.

Γ. Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή ανά πολεοδομική ενότητα, όπως διαμορφώνεται μετά την επέκταση των ορίων του ΓΠΣ και αναφέρεται στους πίνακες Α-11.2.Ι, Α-11.2.2. και Α-11.2.3 αντίστοιχα.

Δ. Τη χωροθέτηση στον περιαστικό χώρο, εκτός των ορίων του ΓΠΣ με την κατά περίπτωση απομάκρυνση τους από την πόλη

- εργατικών κατοικιών στα Βόρεια της Καρδιτσομαγούλας

- της σχολής Αστυφυλάκων στα ΒΔ της Καρδίτσας

- των δημοτικών σφαγείων στα ΒΑ της Καρδίτσας

- Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) και σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων στα ΒΑ της Καρδιτσομαγούλας

- τριών χώρων νεκροταφείων, στα ΒΑ της συνοικίας Καμινάδων ,στα Δυτικά της Καρδιτσομαγούλας και στα νότια του Αγ.Μηνά, νότια του ποταμού.

Ε. Την εξαίρεση από τα όρια του ΓΠΣ της περιοχής βόρεια της οδού Λαρίσης όπου προβλεπόταν το ΒΙΠΑ, του χώρου ειδικών χρήσεων (ξηραντήρια καπνού) στα ΒΑ της συνοικίας Καμινάδων και του χώρου πυροσβεστικής υπηρεσίας στα ΒΔ της συνοικίας Φαναρίου.

ΣΤ. Την τροποποίηση των νέων Αναπτυξιακών Ζωνών όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.6.1-1.62 σε κλίμακα 1:10.000.

Ζ. Την τροποποίηση των Ζωνών Οικονομικών και Θεσμικών Κινήτρων και των Ζωνών Πολεοδομικών Μηχανισμών, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.7-1.8 σε κλίμακα 1:10.000.

Η. Την τροποποίηση και οργάνωση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.2.1.2 σε κλίμακα 1:10.000

Θ. Την τροποποίηση και οργάνωση των δικτύων υποδομής, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.2.2.2. (Ύδρευση) , Π.2.3.2-2.4.2 (Αποχέτευση ομβρίων και ακαθάρτων), Π.3.1.2-3.2-3.3. (Πυροπροστασία, σεισμός, θεομηνίες) και Π.2.6.2-2.7.2 (4 πινακίδες) (ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα) σε κλίμακα 1:10.000

Ι. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλο-

ντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.9 (2 πινακίδες )σε κλίμακα 1:50.000.

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω ένδεκα (11) χαρτών (21 πινακίδες) και τριών πινάκων που θεωρήθηκαν απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 28643/2005 πράξη του δημοσιεύονται με την απόφαση αυτή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εντός και εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σε αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως ισχύει.

4. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

ΝΟΜΟΣ : ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Πολεοδομική Ενότητα

**ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.2. ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ / ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ**
( Συμπληρώνεται μόνο για πόλεις νομαρχιακού επιπέδου και άνω )

| | Προγραμματικό μέγεθος ( κατοικοι ) | Σταθερότυπο γης ( τ.μ / κατοικο ) | Σύνολο γης ( τ.μ ) | Αποδεκτή γη ( τ.μ ) | Αναγκαία νέα γη ( τ.μ ) | Αριθμός μονάδων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ( 1) | ( 2 ) | (3)= (1) X (2) | ( 4 ) | (5) = (3) - (4) | ( 6 ) |
| 1. ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ * | 82.540 | - | - | 1500 | - | 2 |
| 2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ | 82.540 | 1,5 | 247.600 | 227.000 | 20.600 | |
| 3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ | 82.540 | 1,5 | | | | |
| 4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ | 82.540 | 0,20 | 16.500 | 8.700 | 7.800 | 12 |
| 5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ | 82.540 | 0,65 | 53.650 | 266.500 | επαρκούν | |
| 6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ ** | | - | | | | |
| 7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ | 8.254 | 9 τ.μ/μαθητη | 74.290 | 62.900 | 11.390 | 22 |
| 8. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ | 1.650 | 15 τ.μ/νηπιο | 24.750 | 20.600 | 4.150 | 28 |
| 9. ΙΑΤΡΕΙΑ ΙΚΑ ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ | 82.540 | | 5.000 | 1620 | 3.380 | 4 |
| 10. ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ | 82.540 | 0,25 | 20. 640 | 9.400 | 11.240 | 12 |
| 11. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ | 82.540 | 5,5 | 453.970 | 228.000 | 225.970 | 9 |
| 12. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ | 82.540 | 1,75 | 144.450 | 47.100 | 97.350 | 85 |
| 13. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ | | | | | | 13 |

ΠΗΓΕΣ : πινακες Α - 5.5.2. και, Α - 11.1.3.

* εντασσονται στα τοπικα πολιτιστικα κεντρα
** υπολογίζονται στον Πίνακα Α - 11.2.1.

( συνεχεια πινακα Α - 11.2.1. )

| | Προγραμματικό μέγεθος ( κατοικοι ) | Σταθερότυπο γης ( τ.μ / κατοικο ) | Σύνολο γης ( τ.μ ) | Αποδεκτή γη ( τ.μ ) | Αναγκαία νέα γη ( τ.μ ) | Αριθμός μονάδων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ( 1 ) | ( 2 ) | (3)=( 1) X (2) | ( 4 ) | (5 )=(3) - (4) | ( 6 ) |
| **7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ** | | | | | | |
| Γενικο Νοσοκομείο<br>Γηροκομείο ( ΚΑΠΗ ) | 82.540 | 70 ωφελ./χρηστη | <br>2.800 | 50.000<br>1.200 | -<br>1.600 | 1 |
| **8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ *** | | | | | | |
| Στάδιο<br>Κλειστό Γυμναστήριο<br>Πισινα | 82.540 | 1 πυρηνας Β /<br>30.000 κατ. | 3 πυρηνες Β | 1 πυρηνας Β<br>46.000 τ.μ * | 2 πυρηνες Β | 3<br>2 |
| 9. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ | 82.540 | 0,8 | 66.000 | | 66.000 | 3 |

ΠΗΓΕΣ : πινακες Α - 5.5.1 , Α - 11.1.1 και Α - 11.1.2.

* Οι ανάγκες σε γη υπολογίζονται στον ΠΙΝΑΚΑ Α-11.2.2. ( κοινων. υποδομη Πολεοδ. Ενοτητων )

ΝΟΜΟΣ : ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Οικισμός

**ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1. ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΠΟΛΗΣ**
( Συμπληρώνεται μόνο για πόλεις νομαρχιακού επιπέδου και άνω )

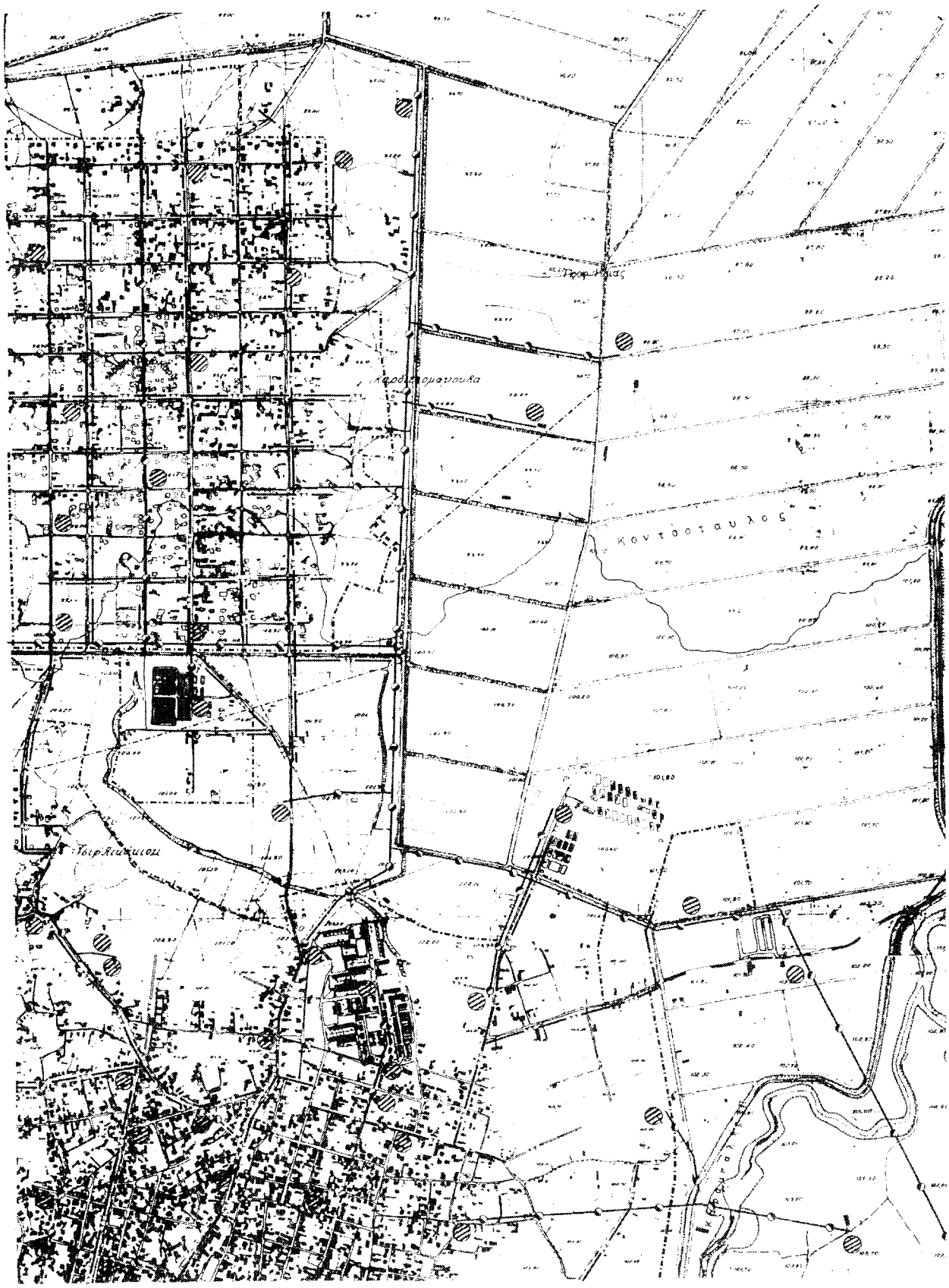
| | Προγραμματικό μέγεθος ( κατοικοι ) | Σταθερότυπο γης ( τ.μ / κατοικο ) | Σύνολο γης ( τ.μ ) | Αποδεκτή γη ( τ.μ ) | Αναγκαία νέα γη ( τ.μ ) | Αριθμός μονάδων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ( 1) | ( 2 ) | (3)= (1) X (2) | ( 4 ) | (5) = (3) - (4) | ( 6 ) |
| **1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ** | | | | | | |
| Νομαρχιακές Υπηρεσίες | 82.540 | 0,2 | 16.500 | 11.000 | 5.500 | 1 |
| Τελωνείο | | | | | | |
| Υποδιοίκηση Χωροφυλακής | 82.540 | 0,08 | 6.600 | - | 6.600 | |
| Λιμεναρχείο | | | | | | |
| Δικαστήριο | 82.540 | 0,1 | 8.250 | 1.650 | 6.600 | |
| Οργανισμοί κοινής ωφελείας | | | | | | |
| Δημόσιες Τράπεζες | | | | | | |
| **2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ** | 82.540 | 0,1 | 8.250 | 7.250 | 1.000 | 2 |
| **3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΛΗΣ** | | | | | | |
| Κεντρική πλατεία | 82.540 | 4,25 | 350.800 | 186.000 | 164.800 | 9 |
| Κεντρικό πάρκο | | | | | | |
| **4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ** | | | | | | |
| Αίθουσα συγκεντρώσεων - θεάτρου - μουσικής | 82.540 | 1.000 τ.μ. ωφελ./ 30.000 χρηστες | 2.750 τ.μ ωφελ . επιφ. | 2.800 τ.μ ωφελ. | - | 2 |
| Βιβλιοθήκη | | 250 τ.μ ωφελ./ 30.000 χρήστες | 690 τ.μ ωφελ.επιφ. | 250 τ.μ ωφελ. | 440 ωφελ. | 1 |
| Μουσείο | 82.540 | - | | 5.200 | - | 1 |
| Αίθουσα εκθέσεων | 82.540 | 400 τ.μ. ωφελ. / 30.000 χρηστες | 1.100 τ. μ ωφελ. επιφ. | 1.500 τ.μ ωφελ. | - | 1 |
| **5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ** | | | | | | |
| Ζώνη εμπορίου - επ. στέγης | 82.540 | 0,65 | 53.650 | 110.000 | - | |
| Δημοτική Λαχαναγορά | | | | 22.000 | | 1 |
| Χωρος ζωοπανηγύρεων | | | | 26.000 | | 1 |
| **6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ ΠΟΛΗΣ** | | | | | | |
| Γυμνάσια - Λύκεια | 7.428 | 15 | 111.400 | 127.000 | - | 6 |
| Γεωργική σχολη | | | | 6.900 | - | 1 |
| Τεχνική σχολή ΟΑΕΔ | | | | 16.000 | - | 1 |
| Ι.Ε.Κ | | | | 12.000 | - | 1 |
| Τ.Ε.Ι | | | | 30.000 | | 1 |
| Κτηνιατρική σχολή | | | | 7.900 | | 1 |

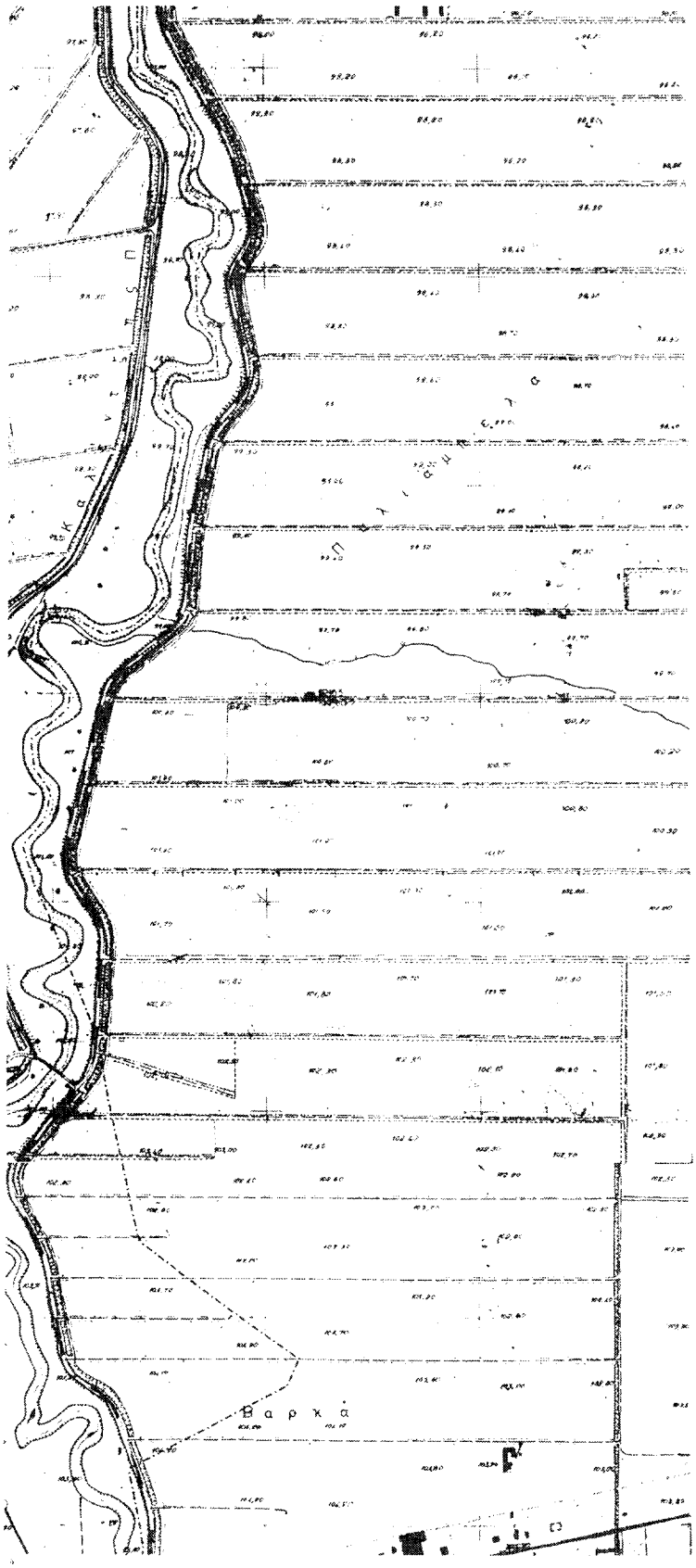
ΝΟΜΟΣ : ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Πολεοδομική Ενότητα

**ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ**
( Συμπληρώνεται για όλους τους οικισμούς που μπορούν να διαρθρωθούν σε πολεοδομικές ενότητες / γειτονιές )

| | ΣΥΝΟΛΟ | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ I 1 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ I 2 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ II 3 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ II 4 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ III 5 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ IV 6 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ IV 7 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ V 8 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ V 9 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ V 10 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ VI 11 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ VI 12 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ VII 13 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ VII 14 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ III 15 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ III 16 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ VIII 17 | | ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ VIII 18 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αριθμ. μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ. μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ. μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ. μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ. μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ. μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ. μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) | Αριθμ μον. | Γη (Ηα) |
| | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | | | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) |
| 1. ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ * | 1 | 0.05 | | | 1 | 0,05 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ | | 29,50 | | 1,20 | | 1,70 | | 2,50 | | 0,70 | | 0,70 | | 2,60 | | 2,60 | | 0,90 | | 2,20 | | 1,85 | | 0,40 | | 2,5 | | 2,4 | | 1,2 | | 1,2 | | 1,2 | | 1,00 | | 2,50 |
| 3. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ | 12 | 2,10 | - | - | 1 | 0,20 | 1 | 0,10 | 1 | 0,23 | 1 | 0,10 | 1 | 0,13 | 1 | 0,12 | - | - | 1 | 0,37 | 1 | 0,08 | - | - | 1 | 0,22 | 1 | 0,30 | - | - | - | - | 1 | 0,05 | - | - | 1 | 0,20 |
| 5. ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ | | 29,70 | | 1,40 | | 0,90 | | 5,50 | | 0,60 | | 0,20 | | 5,10 | | 0,30 | | - | | 0,45 | | 6,50 | | - | | 0,60 | | 0,25 | | 5,50 | | 0,35 | | 0,05 | | - | | 2,00 |
| 6. ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ | 22 | 8,50 | 1 | 0,42 | 1 | 0,55 | 2 | 0,71 | 1 | 0,39 | 1 | 0,26 | 1 | 0,46 | 1 | 0,46 | 1 | 0,44 | 1 | 0,78 | 1 | 0,63 | 1 | 0,20 | 2 | 0,81 | 1 | 0,40 | 1 | 0,56 | 1 | 0,17 | 1 | 0,35 | 1 | 0,35 | 1 | 0,56 |
| 8. ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ | 24 | 2,78 | 2 | 0,16 | 2 | 0,21 | 2 | 0,27 | 1 | 0,13 | | | 1 | 0,14 | 2 | 0,20 | 2 | 0,24 | 1 | 0,18 | 2 | 0,29 | 1 | 0,15 | 2 | 0,21 | 2 | 0,22 | | | | | | | | | | |
| 9. ΙΑΤΡΕΙΑ ΙΚΑ ή ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ | 4 | 0,50 | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 0,05 | | | | | | | 1 | 0,20 | | | | | | | | | | | 1 | 0,10 |
| 10. ΠΑΙΔΙΚΟΙ- ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ | 12 | 2,2 | 1 | 0,05 | 1 | 0,24 | 1 | 0,14 | - | - | 1 | 0,12 | - | - | 1 | 0,23 | - | - | 1 | 0,22 | 1 | 0,19 | - | - | 2 | 0,34 | 1 | 0,25 | - | - | - | - | 1 | 0,15 | - | - | 1 | 0,27 |
| 11. ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ | 9 | 37,7 | - | - | 1 | 7,10 | - | - | - | - | 1 | 5,20 | - | - | 1 | 4,30 | - | - | 1 | 4,20 | 1 | 4,70 | - | - | 1 | 3,20 | 1 | 2,70 | - | - | - | - | - | - | 1 | 3,00 | 1 | 3,30 |
| 12. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ | 85 | 12,30 | 3 | 0,15 | 7 | 0,80 | 7 | 0,70 | 2 | 0,30 | 4 | 0,50 | 3 | 0,70 | 6 | 0,80 | 2 | 0,20 | 7 | 0,70 | 8 | 1,45 | 2 | 0,10 | 11 | 1,20 | 6 | 1,00 | 4 | 0,60 | 2 | 0,35 | 3 | 1,0 | 4 | 0,70 | 4 | 1,05 |
| 13. ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ | 12 | | 2 | | 1 | | 1 | | - | | 1 | | 1 | | - | | 1 | | 1 | - | - | | - | | 1 | | 1 | | - | | 1 | | - | | - | | 1 | |

ΠΗΓΕΣ : πινακες Α - 11.2.2. ( η Α-11.2.1α ) και, Α - 11.6. ( αναλογική κατανομή των αναγκών βάσει χωρητικότητας της Πολεοδομικής Ενότητας / γειτονιάς ).
* Εντάσσονται στα τοπικά πολιτιστικά κέντρα


Κοντόστουλος




Ορια δημων και κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Σχεδιου πολης
Town plan boundaries

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι συλλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοι Δ.Ε.Η.
Secondary stations of D.E.H.

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformating Station

Σταθμος ζευξεως
Merging Station

Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια
Solar energy producing Station

Επιγειος αγωγος καυσιμου αεριου
( φωτοεριο η υγραεριο )
Ground Level pipeline of gas bunkers

Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου
( φωτοεριο η υγραεριο )
Under level pipeline of gas bunkers

Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
Substation of gas bunkers distribution

Γενικαι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
General installations of gas bunkers

Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης
Ground Level circuit of tele-heating

Επιγειο δικτυο ζεστου νερου
Ground Level circuit of hot water

Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης
Underground circuit of tele-heating

Υπογειο δικτυο ζεστου νερου
Underground circuit of Hot water

Σταθμος τηλεθερμανσης η ζεστου νερου
Tele-heating Station or Hot water Station

Θερμοηλεκτρικος
Thermoelectric

Γεωθερμικος
Geothermic

Ηλιακος
Solar

Κοινα λεβητοστασια
Boiler-room

Εναερια Τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line

Υπογεια Τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line

Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunications Centre

Τηλεοπτικος πομπος
Television transmitter

Ραδιοφωνικος πομπος
Radio transmitter

Ραδιοτηλεοπτικος πομπος

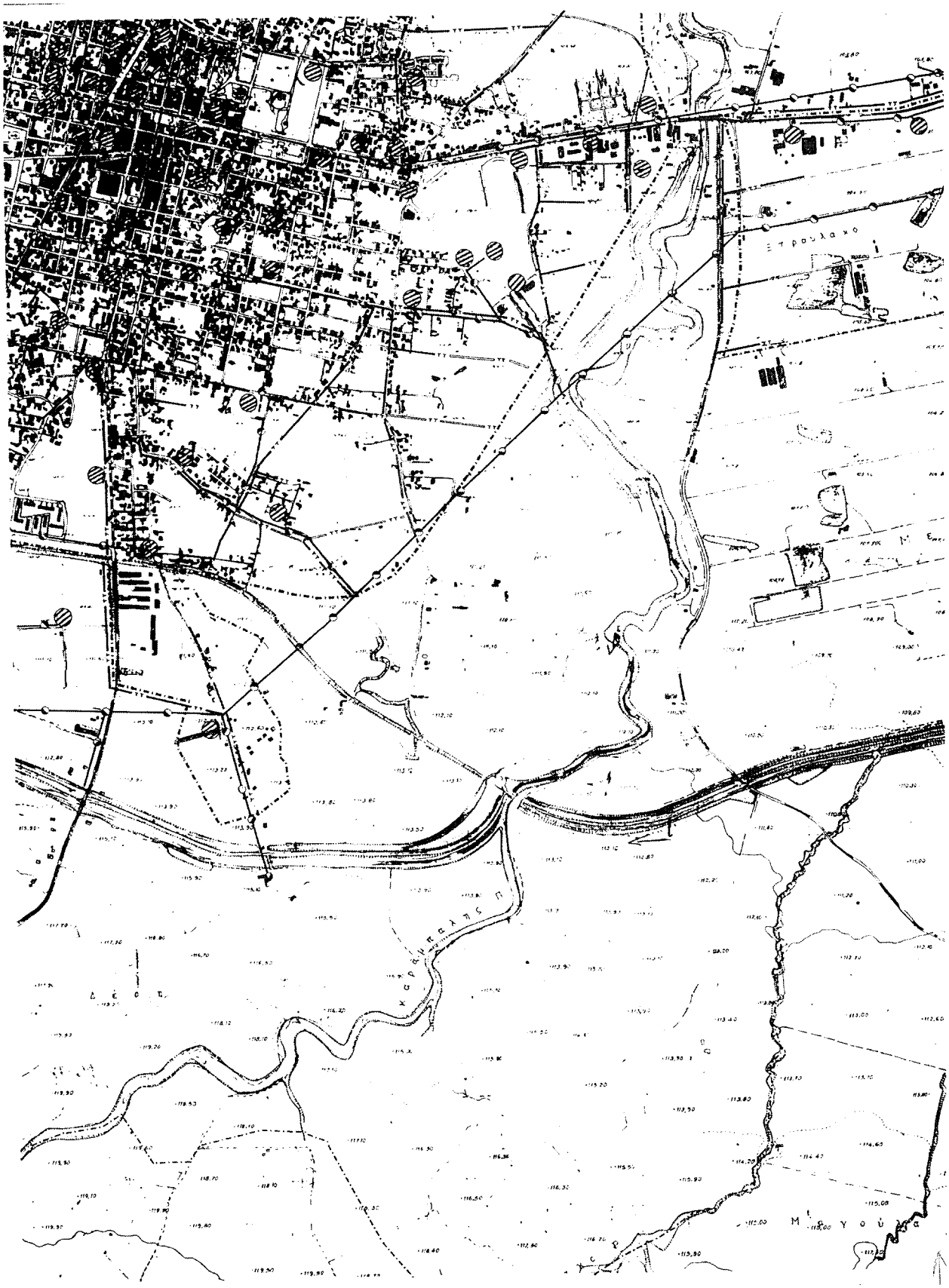
Υπηρεσιες Ο.Τ.Ε.
Telecommunications services

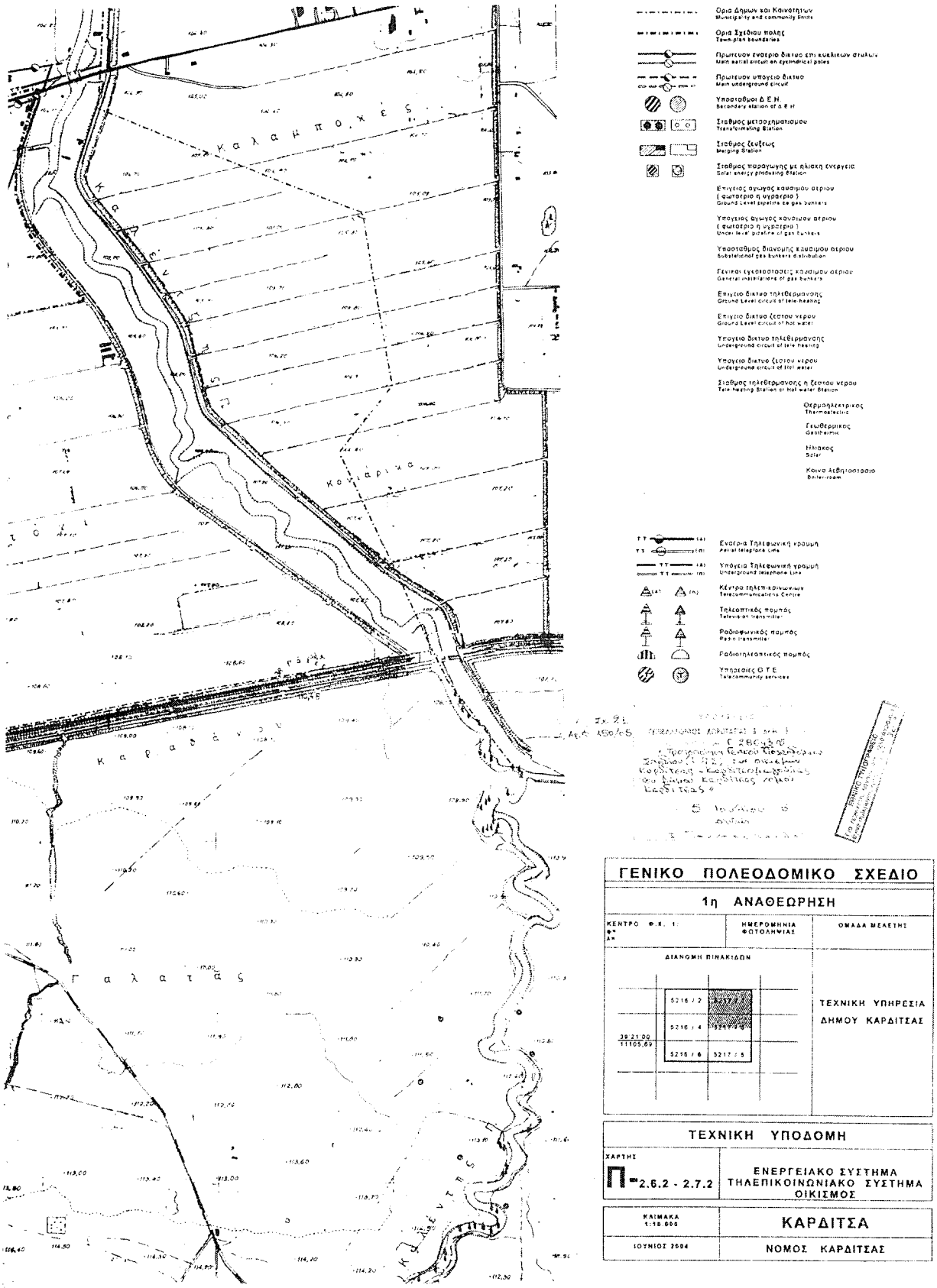
Τροποποιηση Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου (Γ.Π.Σ.) των οικ. αρμων Καρδιτσας - Καρδιτσομαγουλας του Δημου Καρδιτσας νομου Καρδιτσας

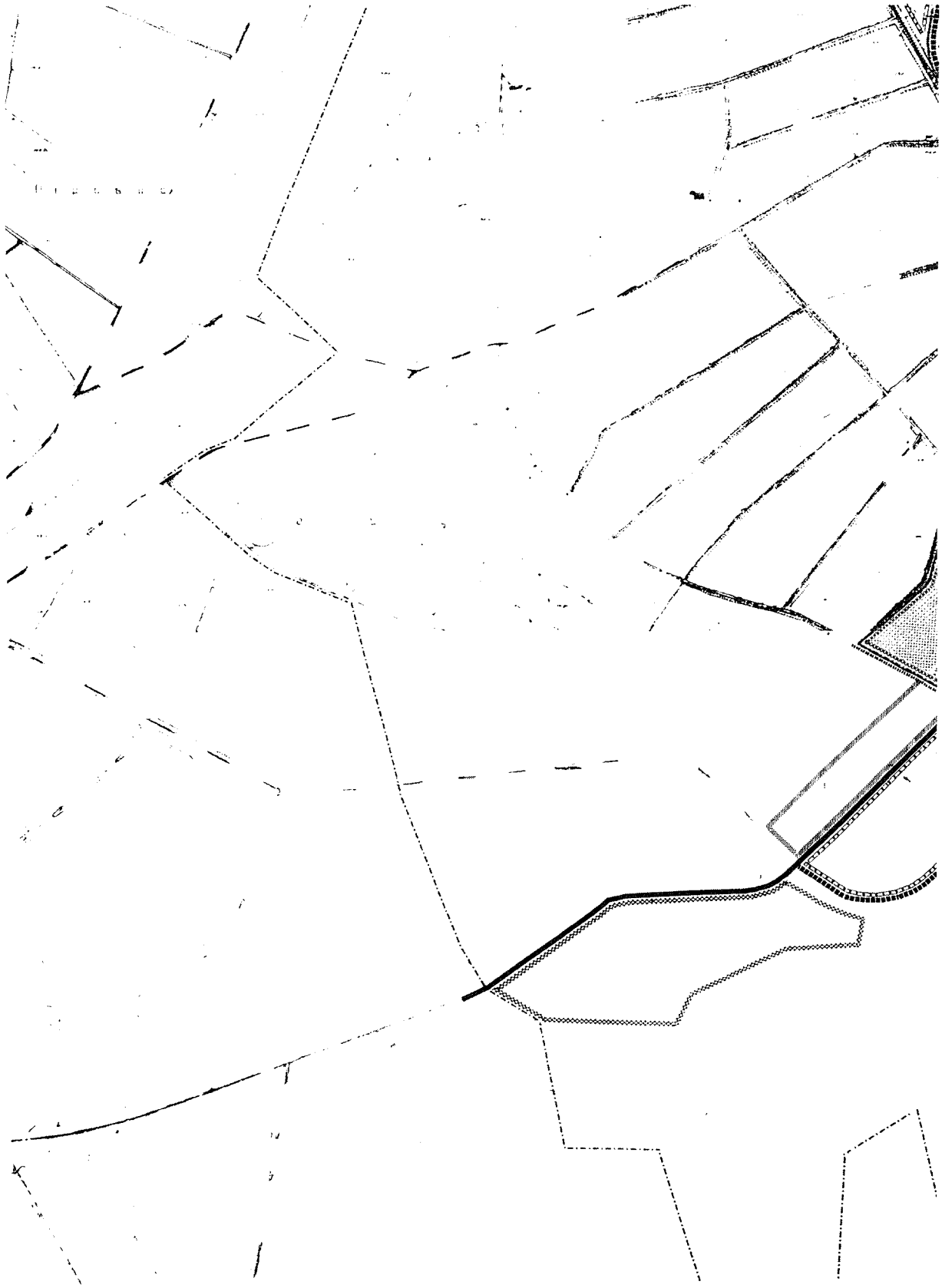
Σ. Γιαννακοπουλος

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |
| 5216 / 2 | 5217 / 2 | |
| 5216 / 4 | 5217 / 4 | |
| 39 21 00 +1195.50 | | |
| 5216 / 6 | 5217 / 6 | |

| ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π-2.6.2 - 2.7.2 | ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΣ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |




Καλαμποκές
Κοπάρια
Γαλατάς
Καλεντίνης
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια Σχεδιου πολης
Town plan boundaries
Πρωτευον εναερειο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles
Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit
Υποσταθμοι Δ.Ε.Η.
Secondary station of D.E.H.
Σταθμος μετασχηματισμου
Transforming Station
Σταθμος ζευξεως
Merging Station
Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια
Solar energy producing Station
Επιγειος αγωγος καυσιμου αεριου (φυσικεριο η υγραεριο)
Ground Level pipeline of gas bunkers
Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου (φυσικεριο η υγραεριο)
Underground pipeline of gas bunkers
Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
Substation of gas bunkers distribution
Γενικοι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
General installations of gas bunkers
Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης
Ground Level circuit of tele-heating
Επιγειο δικτυο ζεστου νερου
Ground Level circuit of hot water
Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης
Underground circuit of tele-heating
Υπογειο δικτυο ζεστου νερου
Underground circuit of hot water
Σταθμος τηλεθερμανσης η ζεστου νερου
Tele-heating Station or hot water Station
Θερμοηλεκτρικος
Thermoelectric
Γεωθερμικος
Geothermic
Ηλιακος
Solar
Κοινα λεβητοστασια
Boiler-room
Εναερια Τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone Line
Υπογεια Τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone Line
Κεντρα τηλεπικοινωνιων
Telecommunications Centre
Τηλεοπτικος πομπος
Television transmitter
Ραδιοφωνικος πομπος
Radio transmitter
Ραδιοτηλεοπτικος πομπος
Υπηρεσιες Ο.Τ.Ε.
Telecommunity services
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5216 / 2
5217 / 1
5216 / 4
5217 / 3
5216 / 6
5217 / 5
39.21.00
11105.69
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.6.2 - 2.7.2
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000
ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2004
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμ. σχεδιου 1982
Town plan limits 1982

Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

1 μεσος συντελεστης δομησης κατα Πολεοδομικη ενοτητα
1 Average plot ratio per urban unit

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων / γειτονιων
Local centre of district / neighborhood

Επεκταση Σχεδιου πολης
Town plan expansion

Κατοικια
Residential Area

Αστικο προασιο - Ελευθεροι χωροι
Green area, open space

Βιομηχανια
Industry

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Περιβαλλον
Health

Προνοια
Welfare

Αθλητισμος
Sports

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural services

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - recreation

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special uses

Ελευθερη Οδοιπορια
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

Σιδηροδρομικος Σταθμος
Railway station

Σταθμος Λεωφορειων
Bus station

Σταθμος Φορτηγων
Truck station

Ελικοδρομιο
Heliport

Οριο περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικησης
Area of special target groups

ΖΚΧ Ορια ζωνης Κοινωνικου Συντελεστη
Specially enhanced plot ratio for specified target groups

ΖΕΕ Ορια ζωνης Ειδικης Οικονομικης Ενισχυσης
Special financial incentive limit

ΖΕΚ Ορια ζωνης αλλων Ειδικων Κινητριων
Other special incentive zone limits

Οριο ζωνης περ. βελτιωσης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environmental improvement zone limits

Οριο ζωνης αναπλασης
Renewal area limits

ΖΕΠ Ορια ζωνης Ενεργου Πολεοδομιας
Operational planning zone limits

ΖΑΑ Ορια ζωνης Αστικου Ανασαμου
Urban land adjustment zone limits

ΖΚΟ Ορια ζωνης Κανονιστικων Οριων Δομησης
Planning control zone limits

ΖΑΣ Ορια ζωνης Αγορας Συντελεστη
Limits of transfer development rights zone

Ορια ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Zone limits of protected areas of historical interest

Ορια ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας
Zone limits of architectural heritage

Ορια ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protected (natural) environment limits

Ορια αναδασωτεας περιοχης
Reforestration area limits

Ορια περιοχης φυτευσης προστασιας-αναδασωσης
Planning for protection and enhancement area limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης λιανικου εμποριου
Retail development zone limits

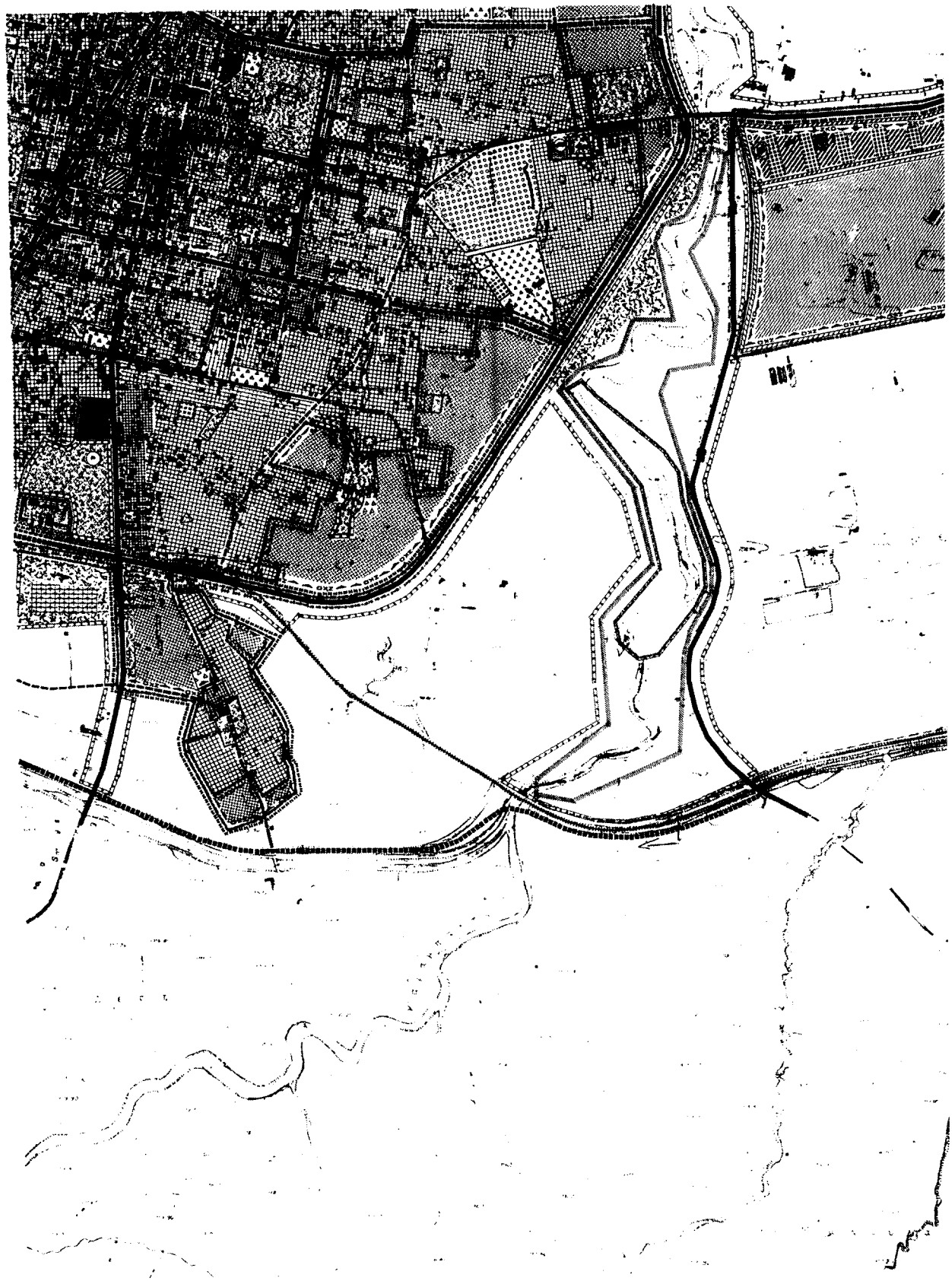
Ορια αναπτυξιακης ζωνης χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses development zone limits

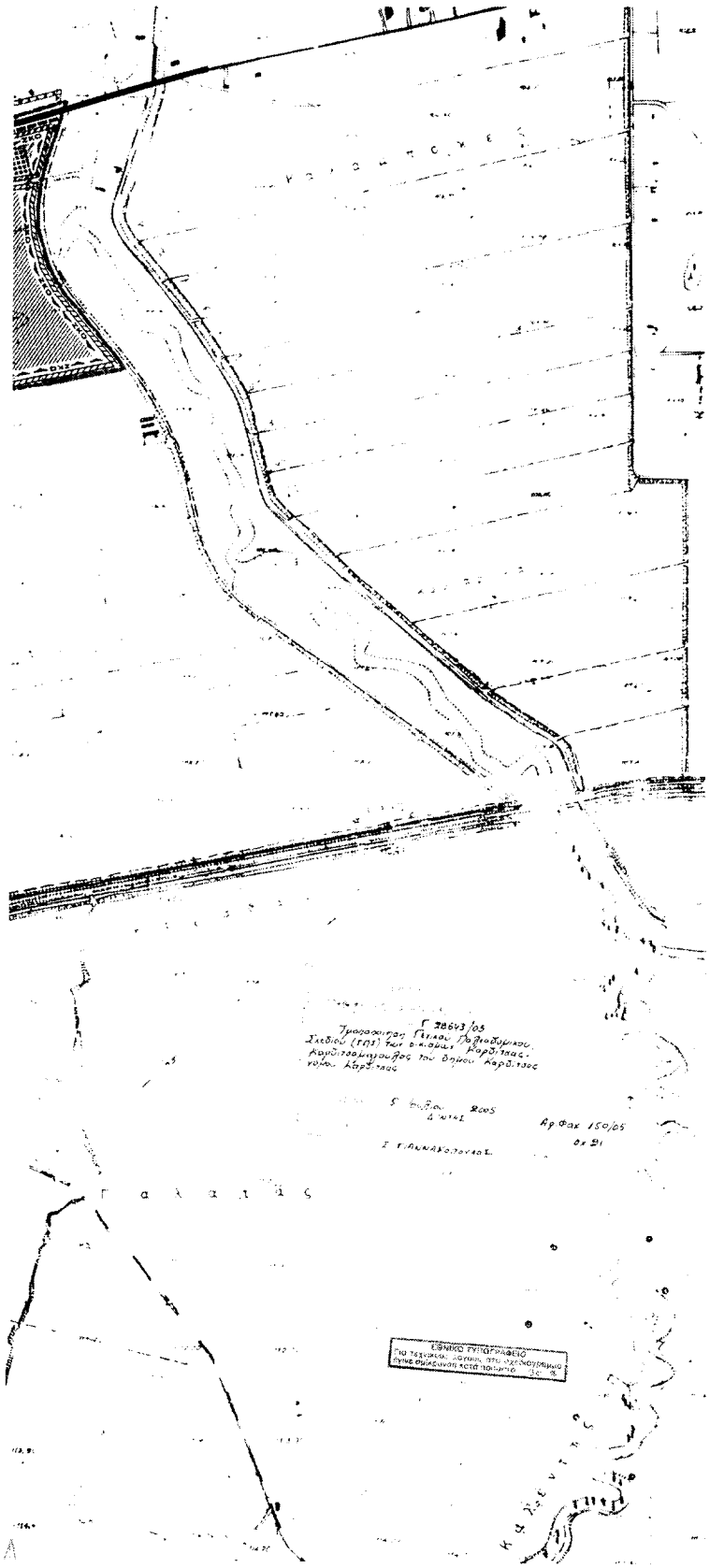
Ορια αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιομηχανιας
Industrial park development zone limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιοτεχνιας
Manufacturing park development zone limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limits

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: Β° Δ° | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 · 5217 / 1 · 5216 / 4 · 5217 / 3 · 5216 / 6 · 5217 / 5 · 39:21.00 · 11:05.69 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |
| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | | |
| ΧΑΡΤΗΣ Π- 1.11 | ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ | |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ | |





Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμ. σχεδιου 1962
Town plan limits 1962

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

1 μεσος συντελεστης δομησης κατα Πολεοδομικη ενοτητα
1 Average plot ratio per urban unit

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικο κεντρο πολεοδομικων ενοτητων / γειτονιων
Local centre of district / neighborhood

Επεκταση Σχεδιου πολης
Town plan expansion

Κατοικια
Residential Area

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area - open space

Βιομηχανια
Industry

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Περιβαλλ.
Health

Προνοια
Welfare

Αθλητισμος
Sports

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural services

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - recreation

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special uses

Ελευθερη Διεξοδος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηριο
Collector street

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

Σιδηροδρομικος Σταθμος
Railway station

Σταθμος Λεωφορειων
Bus station

Σταθμος Φορτηγων
Truck station

Ελικοδρομιο
Heliport

Ορια περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικησης
Area of special target groups

ΖΚΧ Ορια ζωνης Κοινωνικου Συντελεστη
Specially enhanced plot ratio for specified target groups

ΖΕΣ Ορια ζωνης Ειδικης Οικονομικης Ενισχυσης
Special financial incentive limit

ΖΕΚ Ορια ζωνης αλλων Ειδικων Κινητρων
Other special incentive zone limit

Ορια ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environmental improvement zone limit

Ορια ζωνης αναπλασης
Renewal area limit

ΖΕΠ Ορια ζωνης Ενεργου Πολεοδομιας
Operational planning zone limit

ΖΑΑ Ορια ζωνης Αστικου Αναδασμου
Urban land adjustment zone limit

ΖΚΟ Ορια ζωνης Κανονιστικων Ορων Δομησης
Planning control zone limit

ΖΑΣ Ορια ζωνης Αγορας Συντελεστη
Limit of transfer development rights zone

Ορια ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Zone limits of protected areas of historical interest

Ορια ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης αληρονομιας
Zone limits of architectural heritage

Ορια ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protected (natural) environment limits

Ορια αναδασωσεως περιοχης
Reforestation area limits

Ορια περιοχης φυτευσης προστασιας-ανοδειξης
Planting for protection and enhancement area limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης λιανικου εμποριου
Retail development zone limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouse development zone limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης - πολεων βιομηχανιας
Industrial park development zone limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης - πολεων βιοτεχνιας
Manufacturing park development zone limits

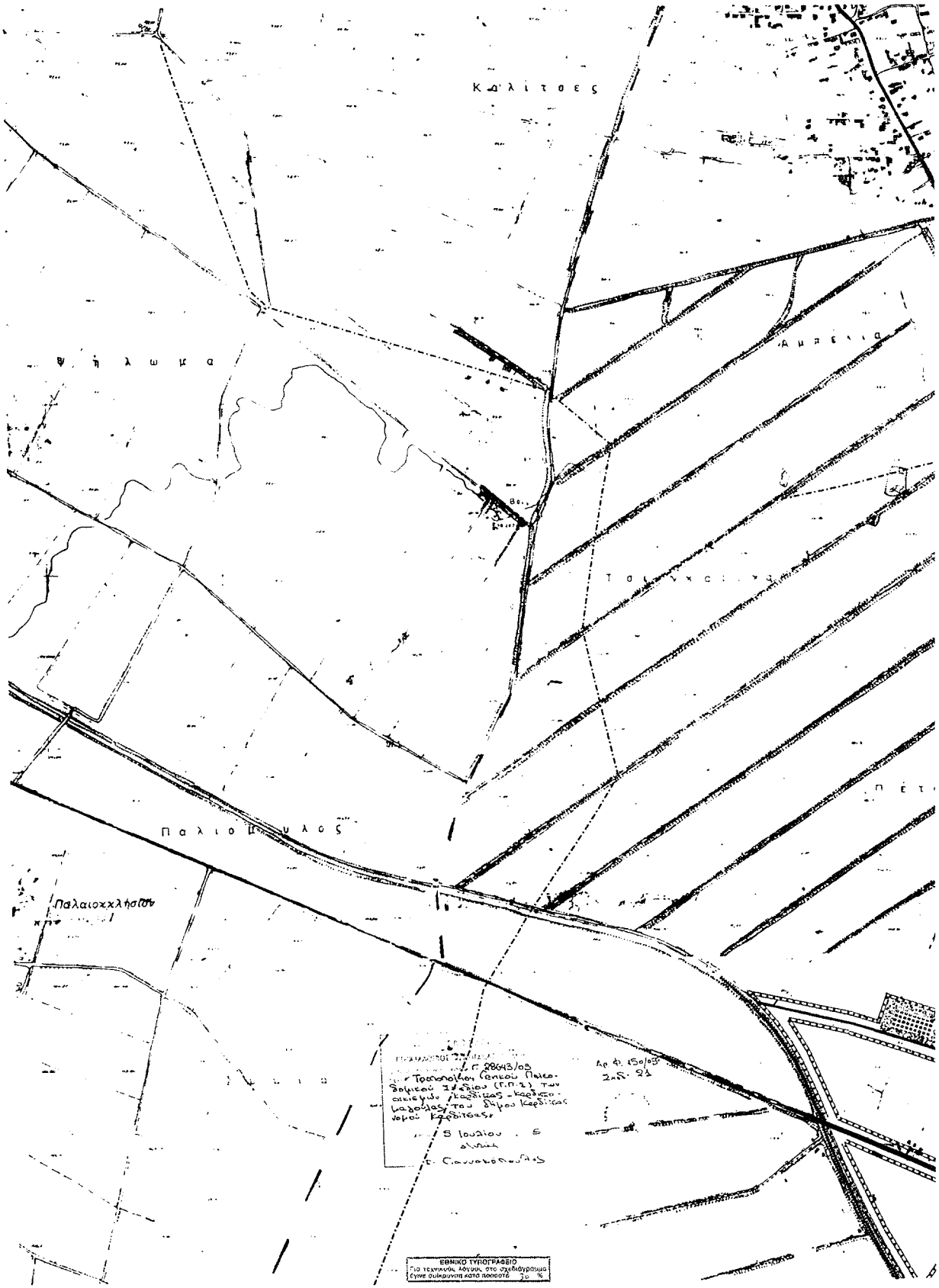
Ορια αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limits

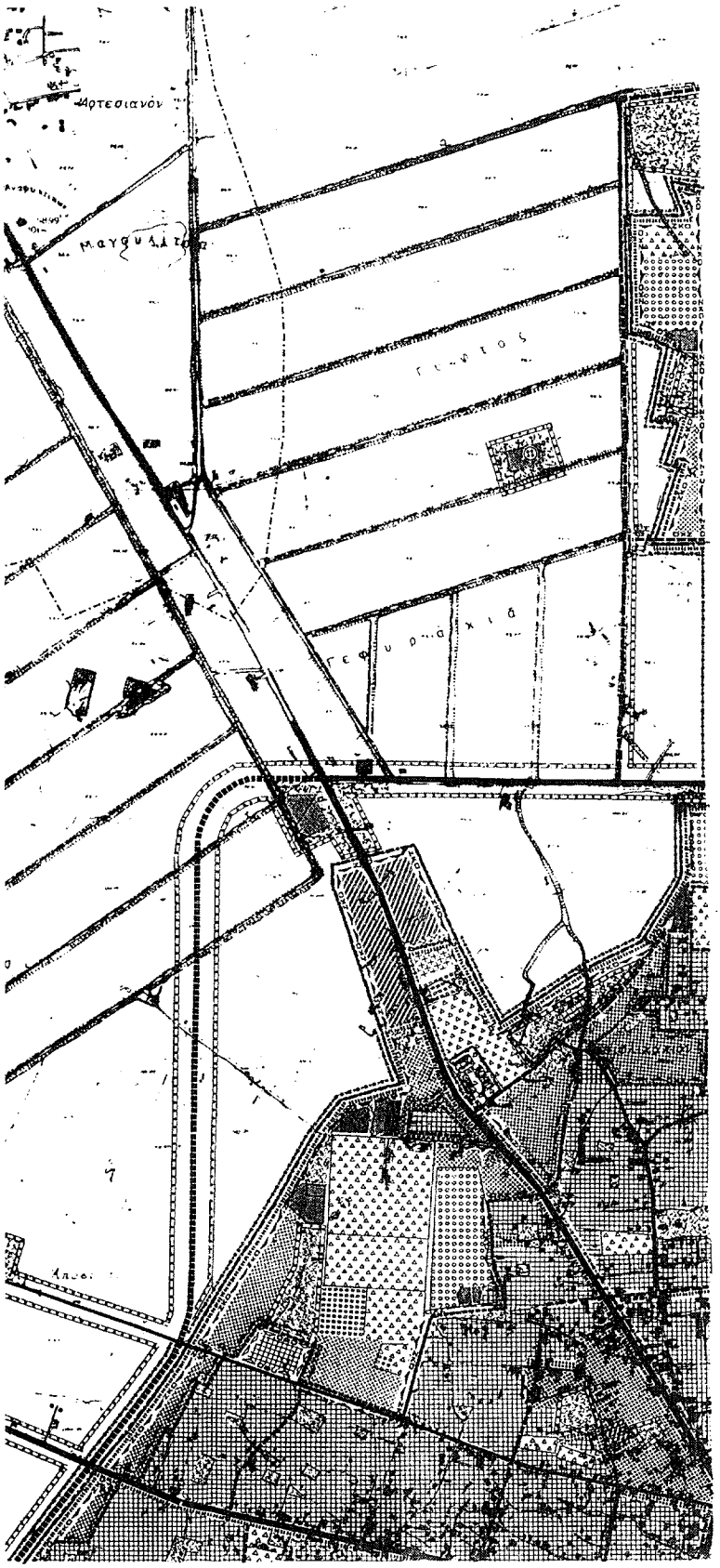
## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

### 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 · 5217 / 1<br>5216 / 4 · 5217 / 3<br>5218 / 6<br>39 21 00<br>11105 68 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ<br>ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ<br>Π- 1.11 | ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |


Καλίτσες
Παλιοχλήσιον
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμ. σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighbourhood limits

1. μεσος συντελεστης δομησης κατα Πολεοδομικη ενοτητα
1. Average plot ratio per urban unit

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων / γειτονιων
Local centre of district / neighbourhood

Επεκταση Σχεδιου πολης
Town plan expansion

Κατοικια
Residential Area

Αστικο πρασινο -Ελευθεροι χωροι
Green area open space

Βιομηχανια
Industry

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Περιθαλψη
Health

Προνοια
Welfare

Αθλητισμος
Sports

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural services

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - recreation

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special uses

Ελευθερη Λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

Σιδηροδρομικος Σταθμος
Railway station

Σταθμος Λεωφορειων
Bus station

Σταθμος Φορτηγων
Truck station

Ελικοδρομιο
Heliport

Οριο περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικισης
Area of special target groups

ΖΚΣ Οριο ζωνης Κοινωνικου Συντελεστη
Specially enhanced plot ratio for specified target groups

ΖΕΟ Οριο ζωνης Ειδικης Οικονομικης Ενισχυσης
Special financial incentive limit

ΖΕΚ Οριο ζωνης αλλων Ειδικων Κινητρων
Other special incentive zone limit

Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environmental improvement zone limit

Οριο ζωνης αναπλασης
Renewal area limit

ΖΕΠ Οριο ζωνης Ενεργου Πολεοδομιας
Operational planning zone limit

ΖΑΑ Οριο ζωνης Αστικου Αναβαθμου
Urban land adjustment zone limit

ΖΚΟ Οριο ζωνης Κανονιστικων Ορων Δομησης
Planning control zone limit

ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συντελεστη
Limit of transfer development rights zone

Οριο ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Zone limits of protected areas of historical interest

Ορια ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας
Zone limits of architectural heritage

Ορια ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protected (natural) environment limits

Ορια αναδασωτεας περιοχης
Reforestation area limits

Ορια περιοχης φυτευσης προστασιας-αναδασης
Planting for protection and enhancement area limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης λιανικου εμποριου
Retail development zone limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Wholesale and warehouses development zone limits

Ορια αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιομηχανιας
Industrial park development zone limits

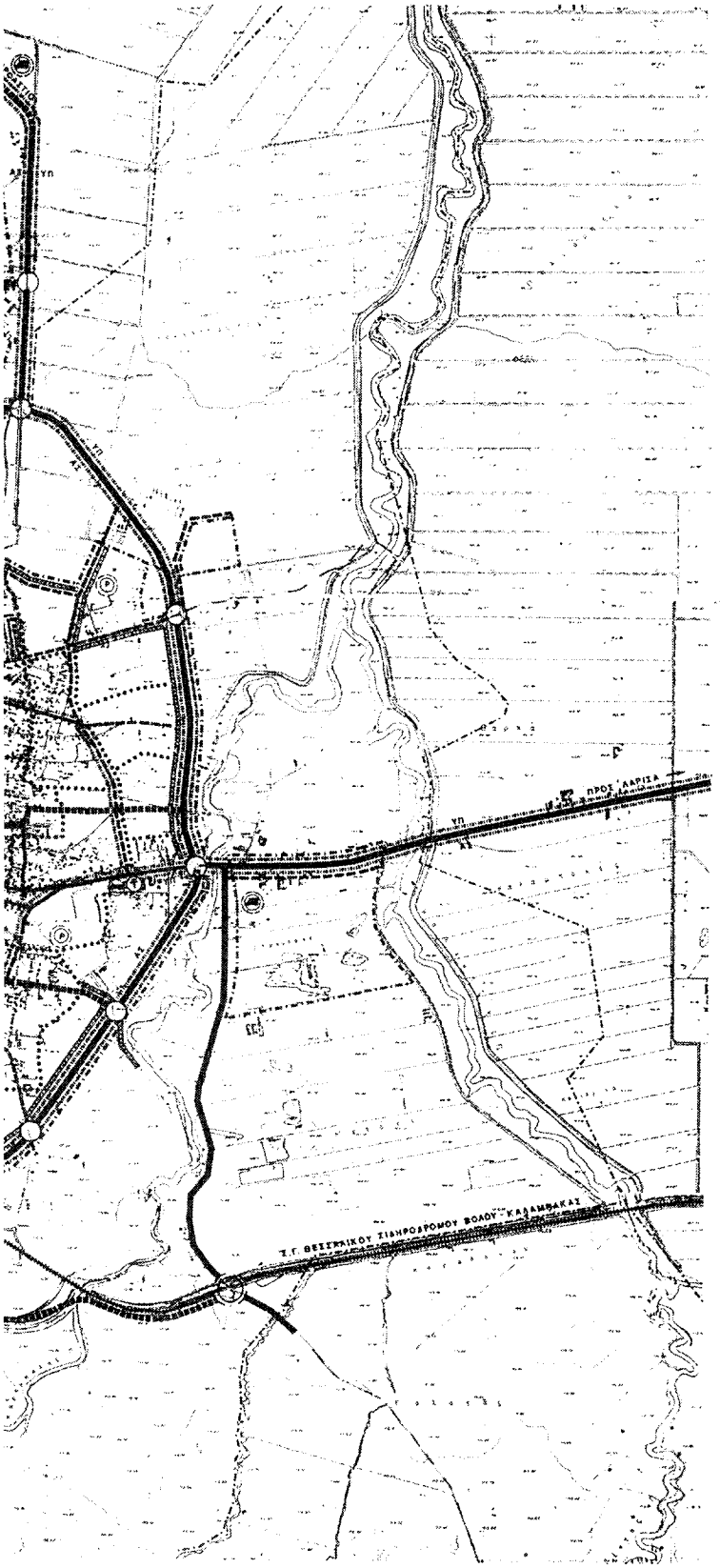
Ορια αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιοτεχνιας
Manufacturing park development zone limits

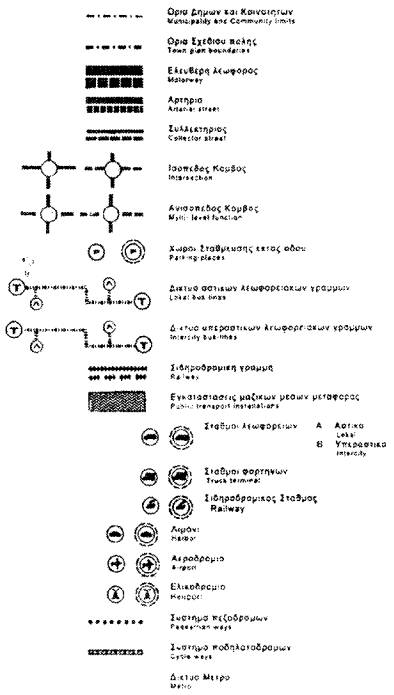
Ορια αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limits

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5218 / 2 · 5217 / 1 · 5216 / 4 · 5217 / 3 · 5216 / 6 · 5217 / 5<br>39 21 00<br>11105.59 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ<br>Π- 1.11 | ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:9.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ
ΠΡΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙ
ΠΡΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΙΜΗΝ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ




Γ 28643/05

Τροποποιηση Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου (ΓΠΣ) του οικισμου Καρδιτσας. Καρδιτσομαγουλας του δημου Καρδιτσας νομου Καρδιτσας

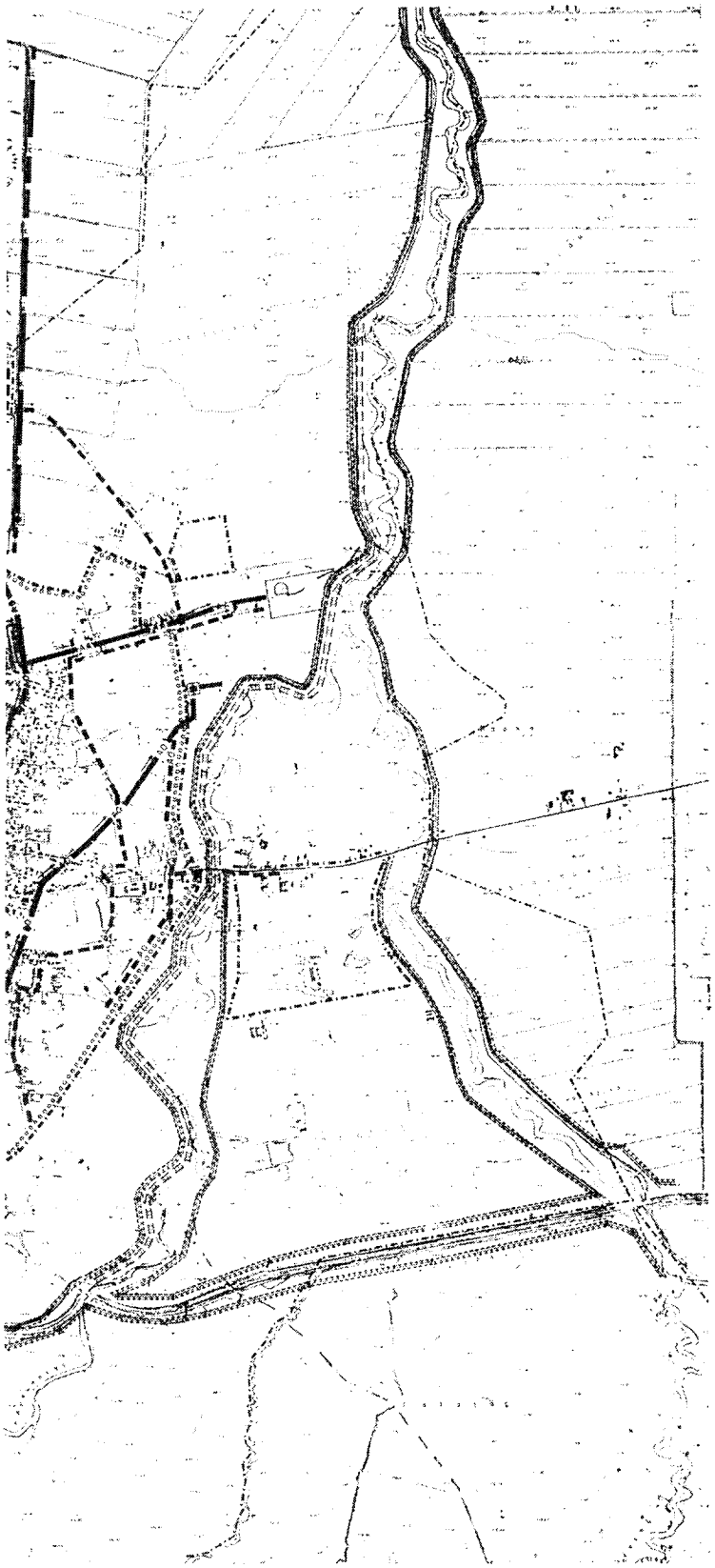
5 Ιουλιου 2005
Η/ΠΤΗΣ

Αρ. Φαν. 150/05
σελ. 21

Ζ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | | |
|---|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. Τ. Φ.Χ. | | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ | | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |
| 39 21 00 / 11 05 09 | 5216 / 2 | 5217 / 1 | |
| | 5216 / 4 | 5217 / 3 | |
| | 5216 / 6 | 5217 / 5 | |

| ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π- 2.1.2 | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |



Ορια δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Σχεδιου πολης
Town plan boundaries

Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
Limits of area with storm sewers

ΑΟ ΑΟ Βασικοι αγωγοι ομβριων
Basic storm sewer

Διευθετηση ρεμματων με ενοχυση
Stream with levees

Διευθετηση ρεμματων με ανοικτη διατομη
Stream with lined bed

Διευθετηση ρεμματων με κλειστη διατομη
Culvert

Αντλιοστασιο
Pumping station

Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outlet

Ορια περιοχης που αποχετευεται απο καθε αντλιοστασιο
Area served by a particular pumping

ΑΠ ΑΠ Βασικοι αγωγοι παντοροικων δικτυων
Skeleton sewers of combined system

ΑΤ ΑΤ Συλλεκτηριος ταφρος
Intercepting canal

Περιοχη εξυπηρετησης με βοθραις
Area served by cesspools

ΑΑ ΑΑ Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
Skeleton sanitary sewers

Σημειο εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outlet

Αντλιοστασιο
Pumping station

Εγκατασταση επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plant

Γ 28643/05
Τροποποιηση Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου (Γ.Π.Σ.) οικισμου Καρδιτσας Καρδιτσοβουνιου και τοπου Καρδιτσας

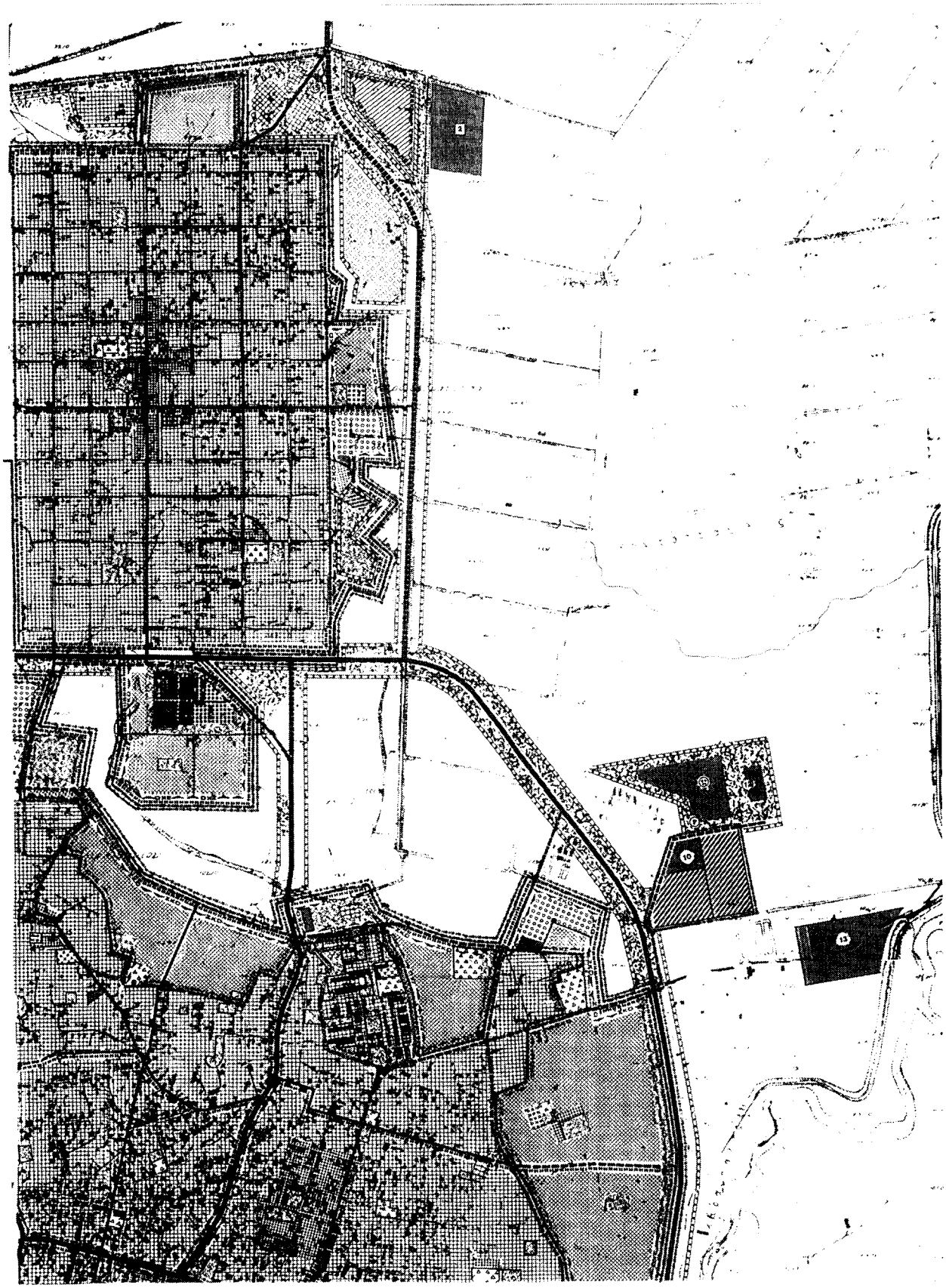
Αρ. Φ.Ε.Κ. 150/05
σ. 91

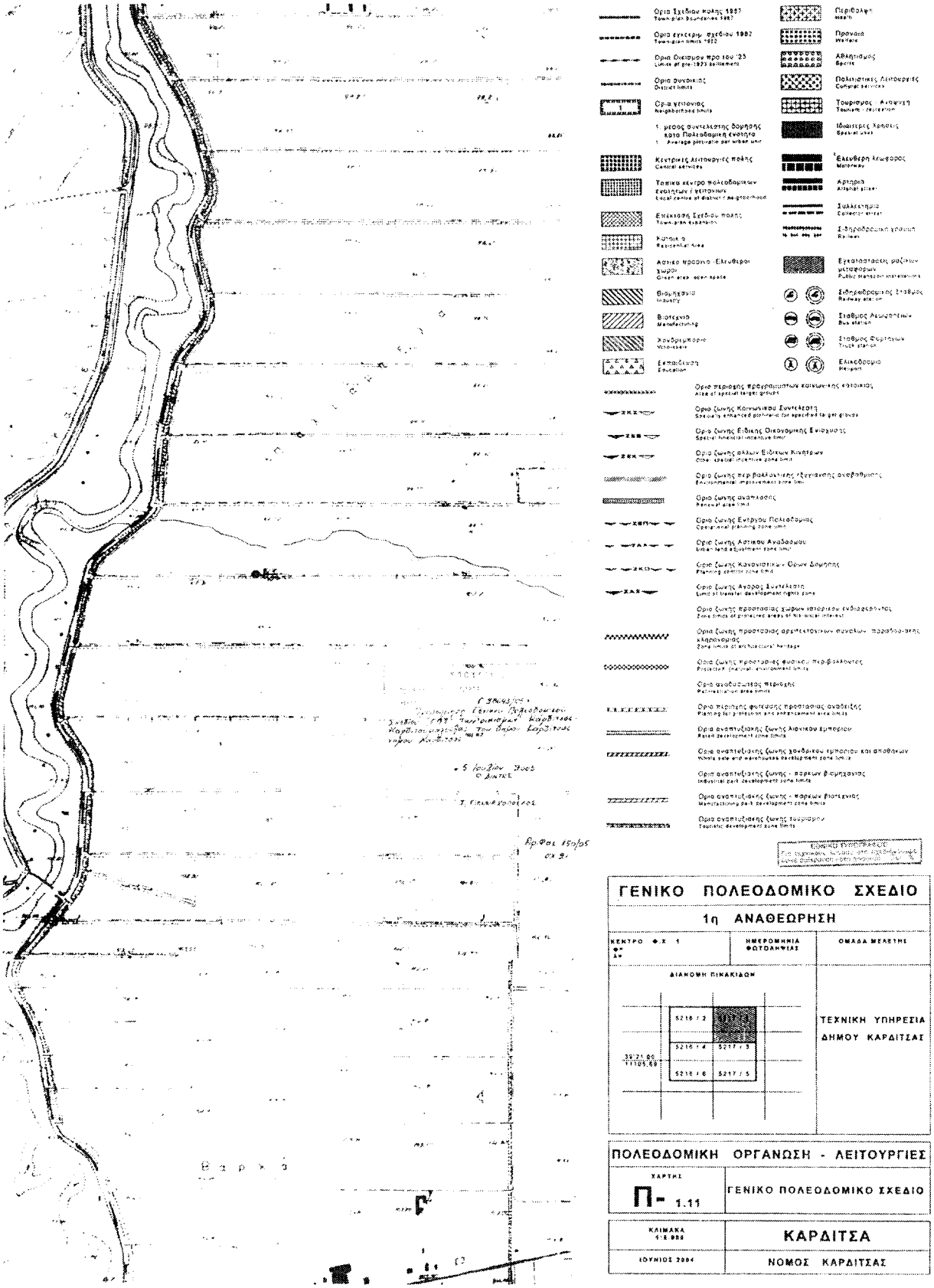
5 Ιουνιου 2005
Βολος

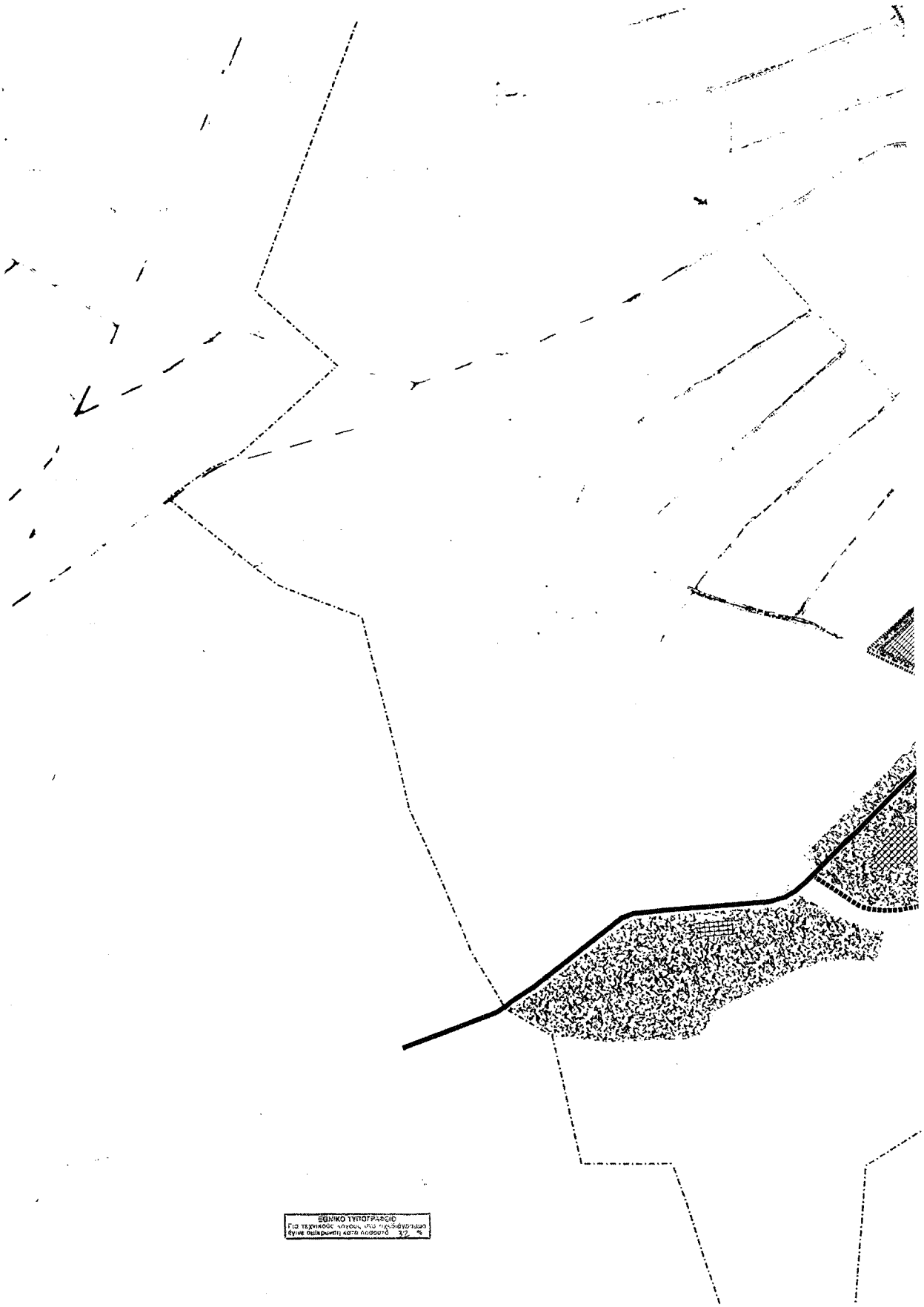
Ο Γενικος Γραμματεας

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1. φ= λ= | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 5217 / 1<br>5216 / 4 5217 / 3<br>5216 / 6 5217 / 5<br>39 21 00<br>11105.69 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

| ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ<br>Π-2.3.2 - 2.4.2 | ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ<br>ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ<br>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |




ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5216 / 2
5217 / 4
5216 / 4
5217 / 3
5216 / 6
5217 / 5
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π- 1.11
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2004
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, ένα περιθώριο
έγινε αμίμετρητη κατά λάθος 37 %

V5
V7
III6
III5

Αθλητισμός
Sports

- Γηπεδα
playing fields
- Σταδια
stadiums
- Κολυμβητηριο
swimming pool
- Γυμναστηρια
gymnasium
- Ποδηλατοδρομιο
bicycle - racing track

Βιομηχανια οχλουσα
Industry obnoxious

Βιομηχανια μη οχλουσα
Industry acceptable

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

- Αποθηκες - Ψυγεια
warehouses - refrigerations plants
- Λαχαναγορα
vegetable market
- Σφαγειες
butcheries
- Ζωοπανηγυρις
cattle fair
- Κρεαταγορα
Meat-market
- Ανθαγορα
Flower market
- Κεντρικη Λαχαναγορα

1 Οικιακη οικονομια Πρωτοβενους ( Ο.Ο.Π.)
2 Εγκαταστασεις Ο.Ο.Π.

Γεωργικη γη
Agricultural land

Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area, open space

Τουριστικο - Αναψυχη
Tourism - recreation

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural services

1. Λαογραφικο Μουσειο
2 Αγροτικο Σπιτι
3 Συνοικιακο Κεντρο
4 Αρχαιολογικο Μουσειο
5 Δημοτικο Κεντρο Χορου
6 Σχολη Ζωγραφικης
7 Δημαρχειο - Πνευματικο Κεντρο
8 Ωδειο
9 Κεντρο Νεολαιας
10 - Μουσειο πολης - Κινηματογραφος
11 Θεατρο
12 Δημοτικη Πινακοθηκη
13 Υπαιθριες Πολιτιστικες Εγκαταστασεις - Θεατρο
14 Μουσειο Τρενων

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special uses

- Νεκροταφεια
cemeteries
- Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
parking places

1. Σταθμος Χωροφυλακης
2. Υ.Ε.Β.
3 Κοινοτικο καταστημα
4. Επιτελικες Υπηρεσιες Νομαρχιας
5 Κεντρο Γεωργικης Ερευνας
6 Δ.Ε.Η
7. Σταθμος Πυροσβεστικης
8 Δινση Γεωργιας
9 Μετεωρολογικος Σταθμος
10 Μηχανοστασιο Δημου
11. Σχολη Αστυφυλακων
12. Δημοτικα Σφαγεια
13 Εγκαταστασεις Βιολογικου Καθαρισμου
14. Εκθεσιακο Κεντρο - Συνεδριακο-Επιμορφωτικο κεντρο
15. Γεφυροπλαστιγα

Ελευθερη Λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian ways

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

- Σιδηροδρομικος Σταθμος
Railway station
- Σταθμος Λεωφορειων
Bus station
- Σταθμος Φορτηγων
Truck station
- Ελικοδρομιο
Heliport

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control Zone limits

Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια "Πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Σχεδιο με ειδικο καθεστως δομησης

Αμιγης κατοικια
Residential area

Γενικη κατοικια
Mixed residential

Κεντρικες Λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικο κεντρο Συνοικιας-Γειτονιας
Local centre of district - neighborhood

Εκπαιδευση
Education

- Νηπιαγωγειο
Nursery
- Δημοτικο
Primary
- Γυμνασια
Junior secondary
- Λυκειο
Senior secondary
- Μεση Επαγγελματικη Σχολη
Elementary vocational training school
- Ανωτερα - Τ.Ε.Ι.
Secondary technical and vocational
- Πανεπιστημιο
University

Περιβαλλη
Health

- Περιφερειακο Ιατρειο
Regional dispensary
- Αγροτικο Κτηνιατρειο
Rural veterinary
- Κεντρο Υγειας
Centre of public health
- Γενικο Νοσοκομειο ( Νομαρχιακο)
General hospital
- Ειδικο Νοσοκομειο
Special hospital

Προνοια
Welfare

- Παιδικος Σταθμος
Infant school
- Γηροκομειο
Home for the ages
- Βρεφοκομειο
Public nursery

1 Εταιρεια Προστασιας Ανηλικων

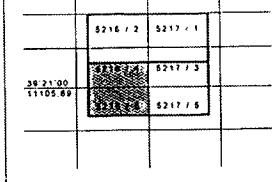
- Ασυλο
Asylum

2. Φοιτητικες Εστιες
3. Κεντρο Αποκατασταση ΑΜΕΑ

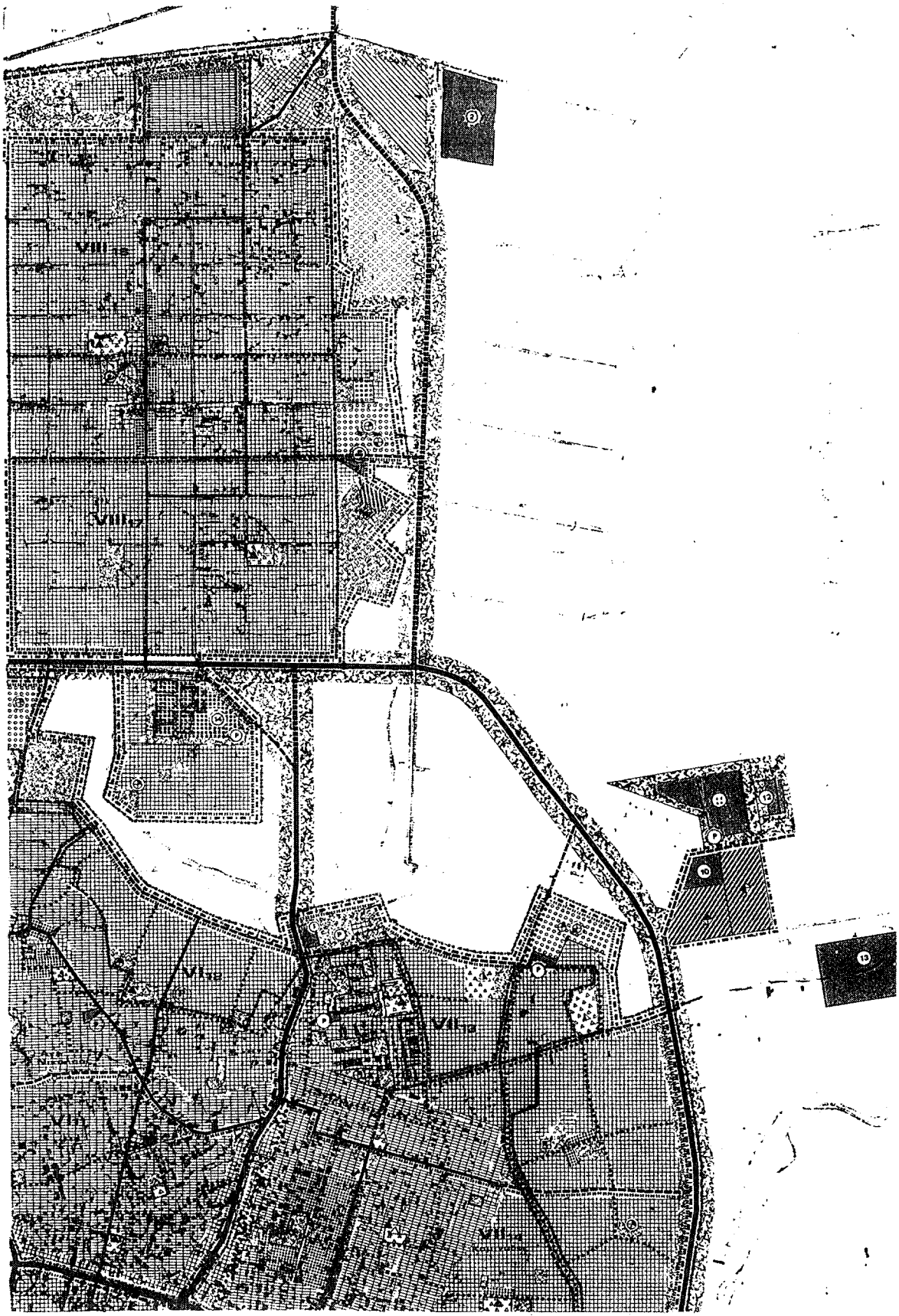
ΠΡΟΤΥΠΟ
ΠΕΡΙΕΧΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΙΑΣΗΣ & ΔΗΜ. ΕΠΙΠΕΔΟΥ
... Γ 28643/05
"Τροποποίηση Γ.Π.Σ. των οικισμών Καρδίτσας - Καρδιτσομαγούλας του Δ. Καρδίτσας Ν. Καρδίτσας"
... 6. Ιουνίου 2005
Δ/ντής
Α. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φακ. 150/05
61.21

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: Φ= Δ= | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |




| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π- 1.2 - 1.3.2 | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |


VIII
VIII
VI
VI
VII

Αθλητισμός
Sports

- Γηπεδα
playing fields
- Στάδια
stadiums
- Κολυμβητήριο
swimming pool
- Γυμναστήριο
gymnasium
- Ποδηλατοδρόμια
bicycle - racing track

Βιομηχανία οχλουσα
Industry obnoxious

Βιομηχανία μη οχλουσα
Industry acceptable

Βιοτεχνία
Manufacturing

Χονδρεμπόριο
Wholesale

- Αποθηκες - Ψυγεια
warehouses - refrigerations plants
- Λαχαναγορα
vegetable market
- Εκθεσεις
exhibitions
- Ζωοπανηγυρις
cattle fair
- Κρεαταγορα
Meat market
- Ανθαγορα
Flower market
- Κεντρικη Λαχαναγορα

1 Οικιακη οικονομια Πρωτοενους ( Ο.Ο.Π.)
2 Εγκαταστασεις Ο.Ο.Π.

Γεωργικη γη
Agricultural land

Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area, open space

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - recreation

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural services

1. Λαογραφικο Μουσειο
2. Αγροτικο Σπιτι
3. Συνοικιακο Κεντρο
4. Αρχαιολογικο Μουσειο
5. Δημοτικο Κεντρο Χορου
6. Σχολη Ζωγραφικης
7. Δημαρχειο - Πνευματικο Κεντρο
8. Ωδειο
9. Κεντρο Νεολαιας
10. - Μουσειο πολης - Κινηματογραφος
11. Θεατρο
12. Δημοτικη Πινακοθηκη
13. Υπαιθριες Πολιτιστικες Εγκαταστασεις Θεατρο
14. Μουσειο Τρενου

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special uses

- Νεκροταφεια
cemeteries
- Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
parking places

1. Σταθμος Χωροφυλακης
2. Υ.Ε.Β
3. Κοινοτικο καταστημα
4. Επιτελικες Υπηρεσιες Νομαρχιας
5. Κεντρο Γεωργικης Ερευνας
6. Δ.Ε.Η
7. Σταθμος Πυροσβεστικης
8. Δινση Γεωργιας
9. Μετεωρολογικος Σταθμος
10. Μηχανοστασιο Δημου
11. Σχολη Αστυφυλακων
12. Δημοτικα Σφαγεια
13. Εγκαταστασεις Βιολογικου Καθαρισμου
14. Εκθεσιακο Κεντρο - Συνεδριακο-Επιμορφωτικο κεντρο
15. Γεφυρα Λαοτινα

Ελευθερη Κινησεως
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian ways

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

- Σιδηροδρομικος Σταθμος
Railway station
- Σταθμος Λεωφορειων
Bus station
- Σταθμος Φορτηγων
Truck station
- Ελικοδρομιο
Heliport

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Ζ.Ο.Ε
Urban development control Zone limits

Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια "Πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Σχεδιο με ειδικο καθεστως δομησης

Αμιγης κατοικια
Residential area

Γενικη κατοικια
Mixed residential

Κεντρικες Λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικο κεντρο Συνοικιας-Γειτονιας
Local centre of district - neighborhood

Εκπαιδευση
Education

- Νηπιαγωγειο
Nursery
- Δημοτικο
Primary
- Γυμνασιο
Junior secondary
- Λυκειο
Senior secondary
- Μεση Επαγγελματικη Σχολη
Elementary vocational training school
- Ανωτερα - Τ.Ε.Ι
Secondary technical and vocational
- Πανεπιστημιο
University

Περιθαλψη
Health

- Περιφερειακο Ιατρειο
Regional dispensary
- Αγροτικο Κτηνιατρειο
Rural veterinary
- Κεντρο Υγειας
Centre of public health
- Γενικο Νοσοκομειο ( Νομαρχιακο)
General hospital
- Ειδικο Νοσοκομειο
Special hospital

Προνοια
Welfare

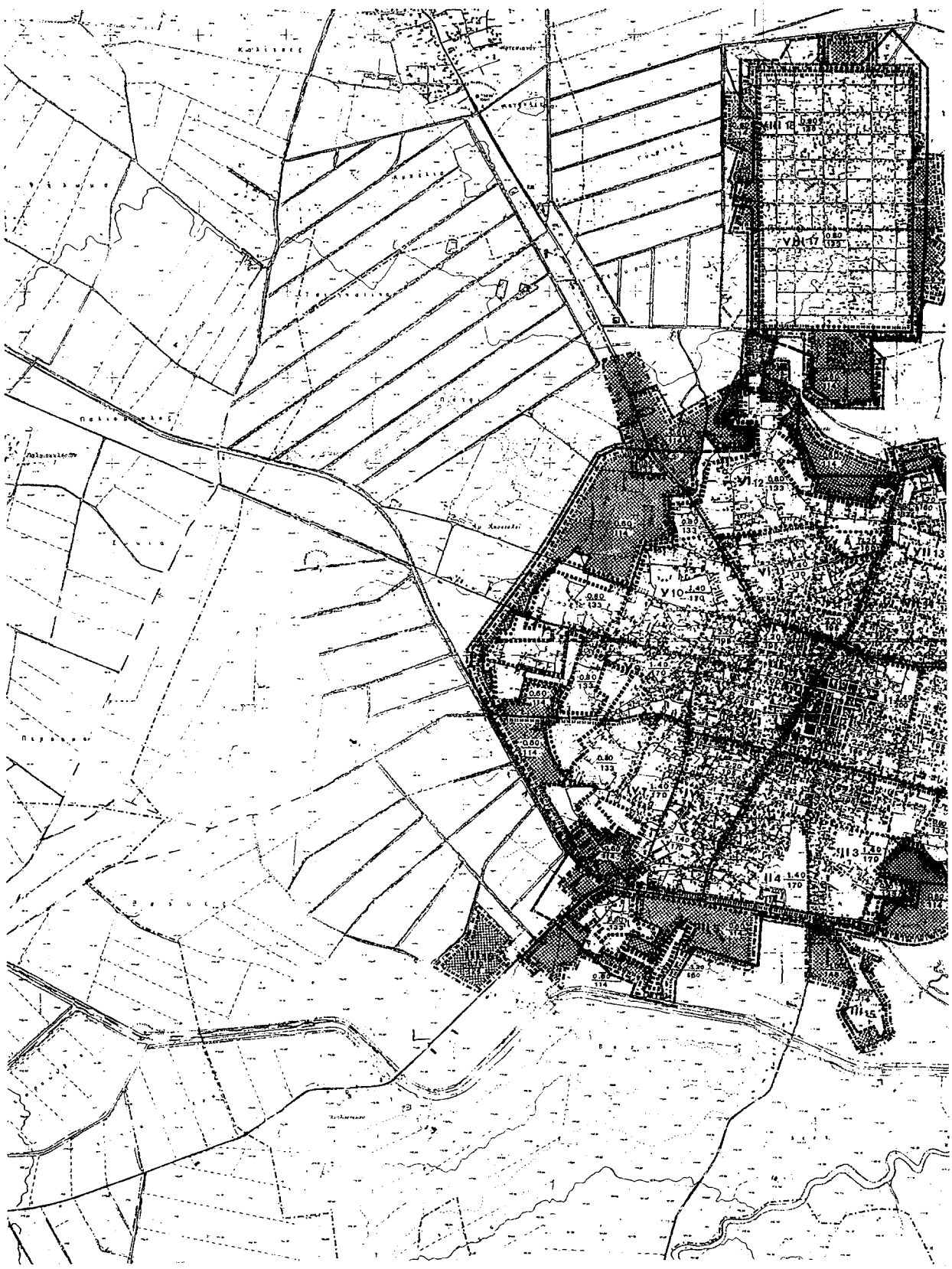
- Παιδικος Σταθμος
Infant school
- Γηροκομειο
Home for the aged
- Βρεφοκομειο
Public nursery
1. Εταιρεια Προστασιας Ανηλικων
- Ασυλο
Asylum
2. Φοιτητικες Εστιες
3. Κεντρο Αποκαταστασης ΑΜΕΑ

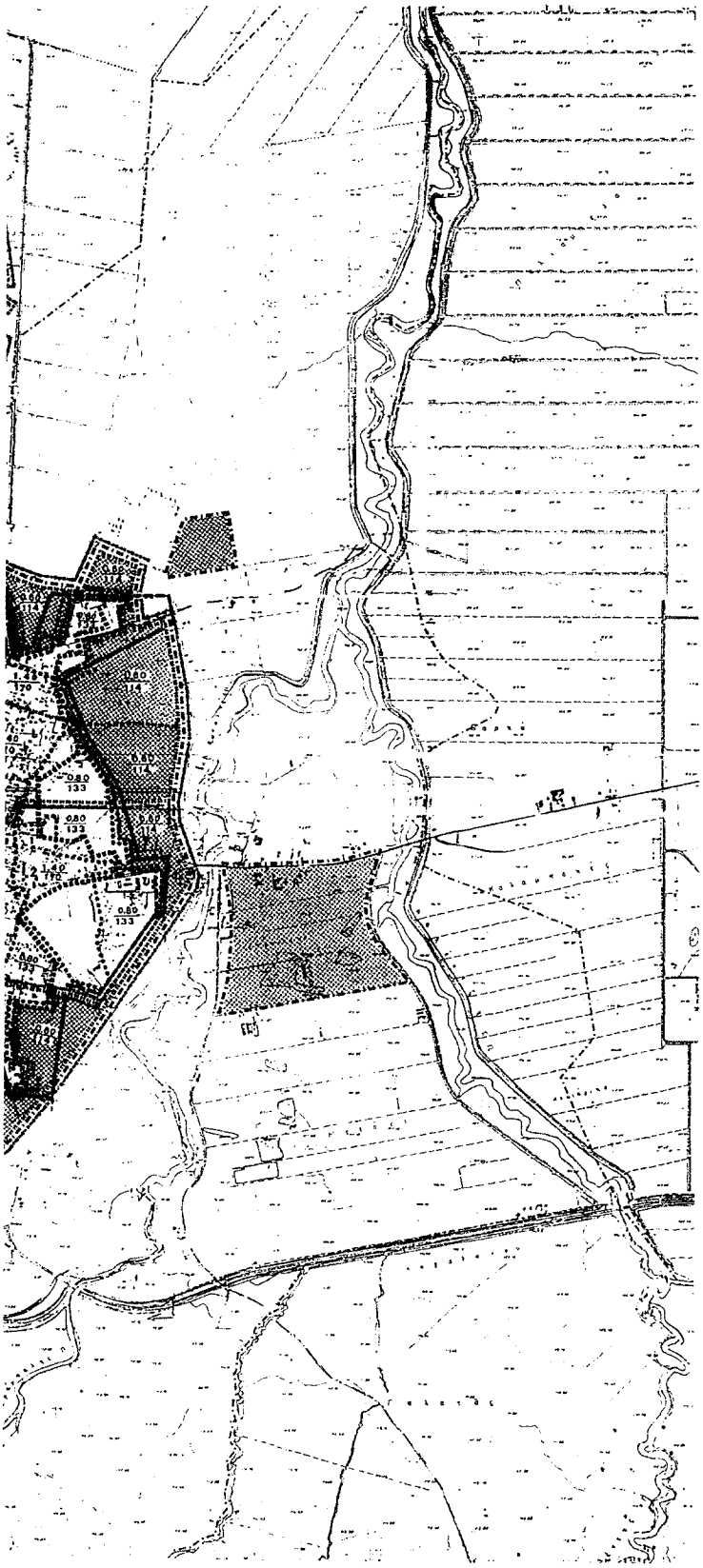
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΕΠΟΠΤΕΥΩΝ Α. ΔΙΟΙΚ. ΕΝΟΤΗΤΑΣ
Αριθμ. πρωτ. 28643/05
Εγκριση Τροποποιησης Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου (Γ.Π.Σ.) των οικισμων Καρδιτσας - Καρδιτσομαγουλας του δημου Καρδιτσας νομου Καρδιτσας
Καρδιτσα 5 Ιουλιου 5
Ο Περιφερειακος Εποπτης

Αριθ. Φ. 150/05
2χ 21

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1. | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5218 / 2 · 5217 / 4<br>5216 / 4 · 5217 / 3<br>39/21.00 11105.69<br>5216 / 6 · 5217 / 5 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ<br>Π- 1.2 - 1.3.2 | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ<br>ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ<br>ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |





Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and Community limits

Ορια Εγκεκριμενου Σχεδιου πολης
Town-plan limits

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlements

Ορια "Πραγματικης πολης"
Development area limits 1982

Ορια Σχεδιου πολης
Town-plan boundaries

Ορια πυκνοδομημενης περιοχης εκτος σχεδιου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area

Περιοχη επεκτασεων
Expansion area

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια πολεοδομικων ενοτητων- γειτονιων
Urban unit limits

ορια τμηματων Συντελεστη δομησης

3 Συντελεστης δομησης κατα τμημα πολεοδομικης ενοτητας

2 Μικτη πυκνοτητα (κατ./Ηα) κατα τμημα πολεοδομικης ενοτητας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο ηλεκτρονικό σύστημα υπάρχουν κατά ποσοστό 70 %

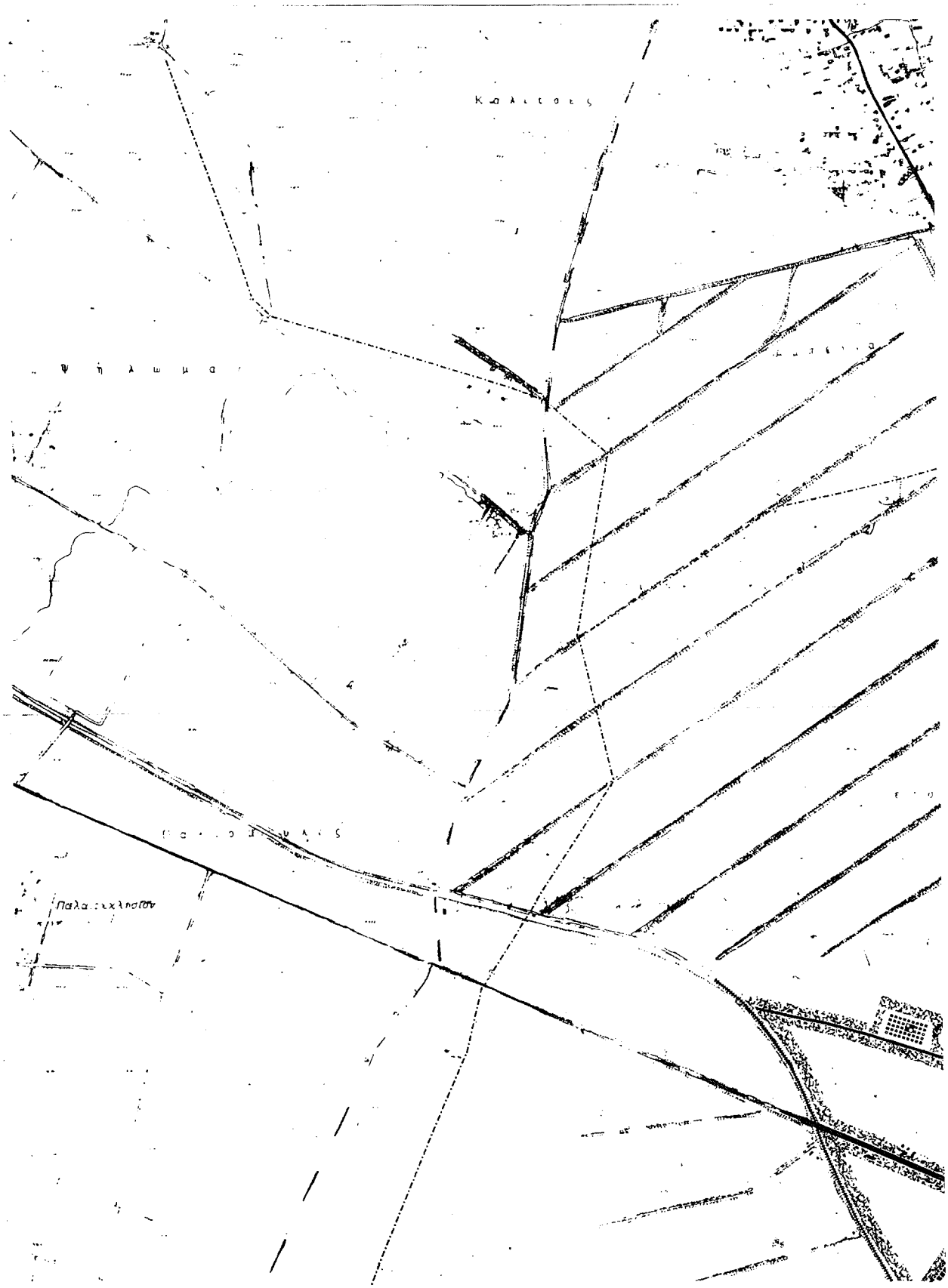
ΤΕΥΧΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Αριθμ. Απόφασης Γ-98643/05
Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) των οικισμών Καρδίτσας-Καρδιτσομαγούλας του δήμου Καρδίτσας νομού Καρδίτσας

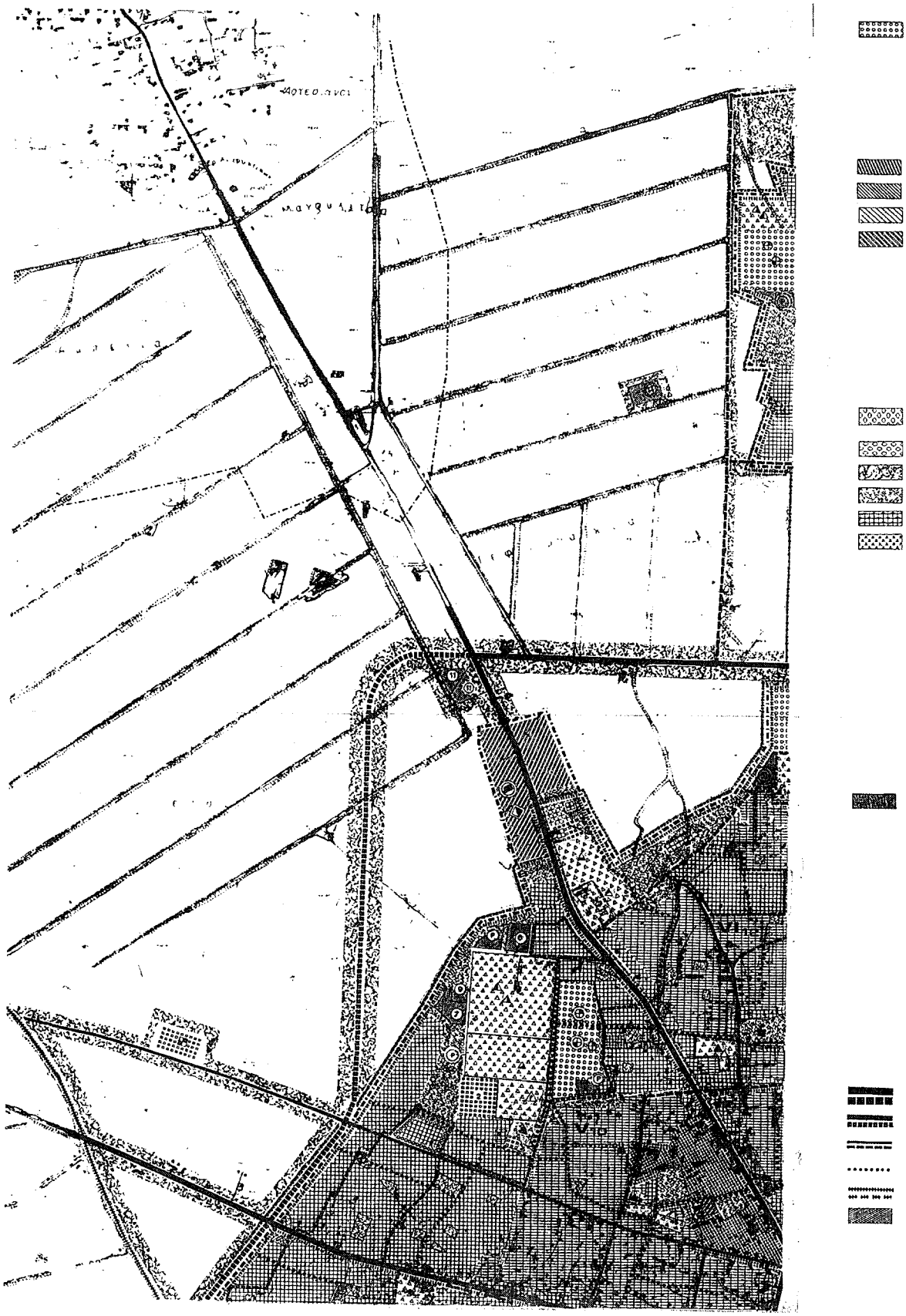
Αθήνα 5 Ιουνίου 2005 Αρ. Φ.ε.κ. 150/05 σελ. 21

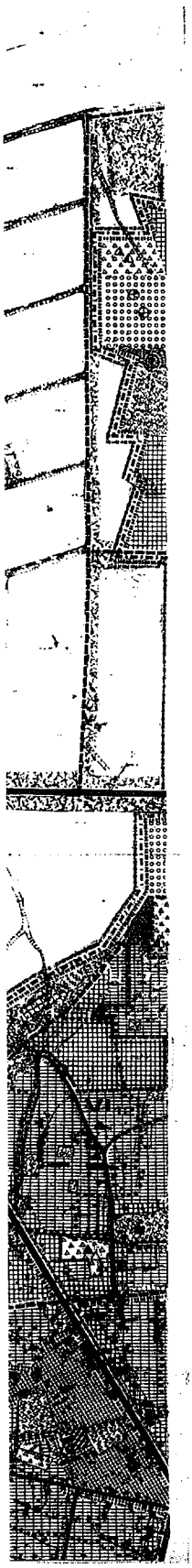
Ι. Γιαννιλάκος-Γουλάς

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: Φ= Λ= | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 5217 / 1<br>5216 / 4 5217 / 3<br>39°21'00 11105.69<br>5216 / 6 5217 / 5 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π- 1.4 - 1.5 | ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |


Κωλέτος
Ψήλωμα
Παλαιοχλησίου





Αθλητισμός
Sports

- Γηπεδα — playing fields
- Σταδια — stadiums
- Κολυμβητηριο — swimming pool
- Γυμναστηριο — gymnasium
- Ποδηλατοδρομιο — bicycle - racing track

Βιομηχανια οχλουσα
Industry obnoxious

Βιομηχανια μη οχλουσα
Industry acceptable

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

- Αποθηκες - Ψυγεια — warehouses - refrigerations plants
- Λαχανοαγορα — vegetable market
- Εκθεσεις — exhibitions
- Ζωοπανηγυρις — cattle fair
- Κρεαταγορα — Meat-market
- Ανθαγορα — Flower market
- Κεντρικη Λαχανοαγορα

1 Οικιακη οικονομια Πρωτογενους ( Ο.Ο.Π )
2 Εγκαταστασεις Ο.Ο.Π.

Γεωργικη γη
Agricultural land

Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area: open space

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - recreation

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural services

1. Λαογραφικο Μουσειο
2. Αγροτικο Σπιτι
3. Συνοικιακο Κεντρο
4. Αρχαιολογικο Μουσειο
5. Δημοτικο Κεντρο Χορου
6. Σχολη Ζωγραφικης
7. Δημοσιο - Πνευματικο Κεντρο
8. Ωδειο
9. Κεντρο Νεολαιας
10. - Μουσειο πολης - Κινηματογραφος
11. Θεατρο
12. Δημοτικη Πινακοθηκη
13. Υπαιθριες Πολιτιστικες Εγκαταστασεις Θεατρο
14. Μουσειο Τρενων

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special uses

- Νεκροταφεια — cemeteries
- Χωροι σταθμευσης εκτος οδου — parking places

1. Σταθμος Χωροφυλακης
2. Υ.Ε.Β.
3. Κοινοτικο καταστημα
4. Επιτελικες Υπηρεσιες Νομαρχιας
5. Κεντρο Γεωργικης Ερευνας
6. Δ.Ε.Η.
7. Σταθμος Πυροσβεστικης
8. Δ/νση Γεωργιας
9. Μετεωρολογικος Σταθμος
10. Μηχανοστασιο Δημου
11. Σχολη Λοιπιφυλακων
12. Δημοτικα Σφαγεια
13. Εγκαταστασεις Βιολογικου Καθαρισμου
14. Εκθεσιακο Κεντρο - Συνεδριακο-Επιμορφωτικο κεντρο
15. Γεωπονικο Λυκειο

Ελευθερη Λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian ways

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

- Σιδηροδρομικος Σταθμος — Railway station
- Σταθμος Λεωφορειων — Bus station
- Σταθμος Φορτηγων — Truck station
- Ελικοδρομιο — Heliport

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control Zone limits

Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια "Πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Σχεδιο με ειδικο καθεστως δομησης

Αμιγης κατοικια
Residential area

Γενικη κατοικια
Mixed residential

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικο κεντρο Συνοικιας-Γειτονιας
Local centre of district - neighborhood

Εκπαιδευση :
Education

- Νηπιαγωγειο — Nursery
- Δημοτικο — Primary
- Γυμνασιο — Junior secondary
- Λυκειο — Senior secondary
- Μεση Επαγγελματικη Σχολη — Elementary vocational training school
- Ανωτερα - Τ.Ε.Ι. — Secondary technical and vocational
- Πανεπιστημιο — University

Περιθαλψη
Health

- Περιφερειακο Ιατρειο — Regional dispensary
- Αγροτικο Κτηνιατρειο — Rural veterinary
- Κεντρο Υγειας — Centre of public health
- Γενικο Νοσοκομειο ( Νομαρχιακο) — General hospital
- Ειδικο Νοσοκομειο — Special hospital

Προνοια
Welfare

- Παιδικος Σταθμος — Infant school
- Γηροκομειο — Home for the aged
- Βρεφοκομειο — Public nursery
- Εταιρεια Προστασιας Ανηλικων
- Ασυλο — Asylum
- Φοιτητικες Εστιες
- Κεντρα Αποκαταστασης ΑΜΕΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικους λογους, στο σχεδιαγραμμα ελινε σμικρυνση κατα ποσοστο 30 %

ΔΕΗΜΟΣΙΟΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΙ & ΔΗΛ. ΕΓ...
Γ. 28643/05 ... Τροποποιηση (Δημου Καρδιτσας) ... Οικισμων Καρδιτσας - Καρδιτσομα - Φρυζας του Δ/νου Καρδιτσας
5 Ιουλιου 5
Δ/ντης
Σ. Γιαννακοπουλος

Αρ. Φ. 150/05
Σελ. 21

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

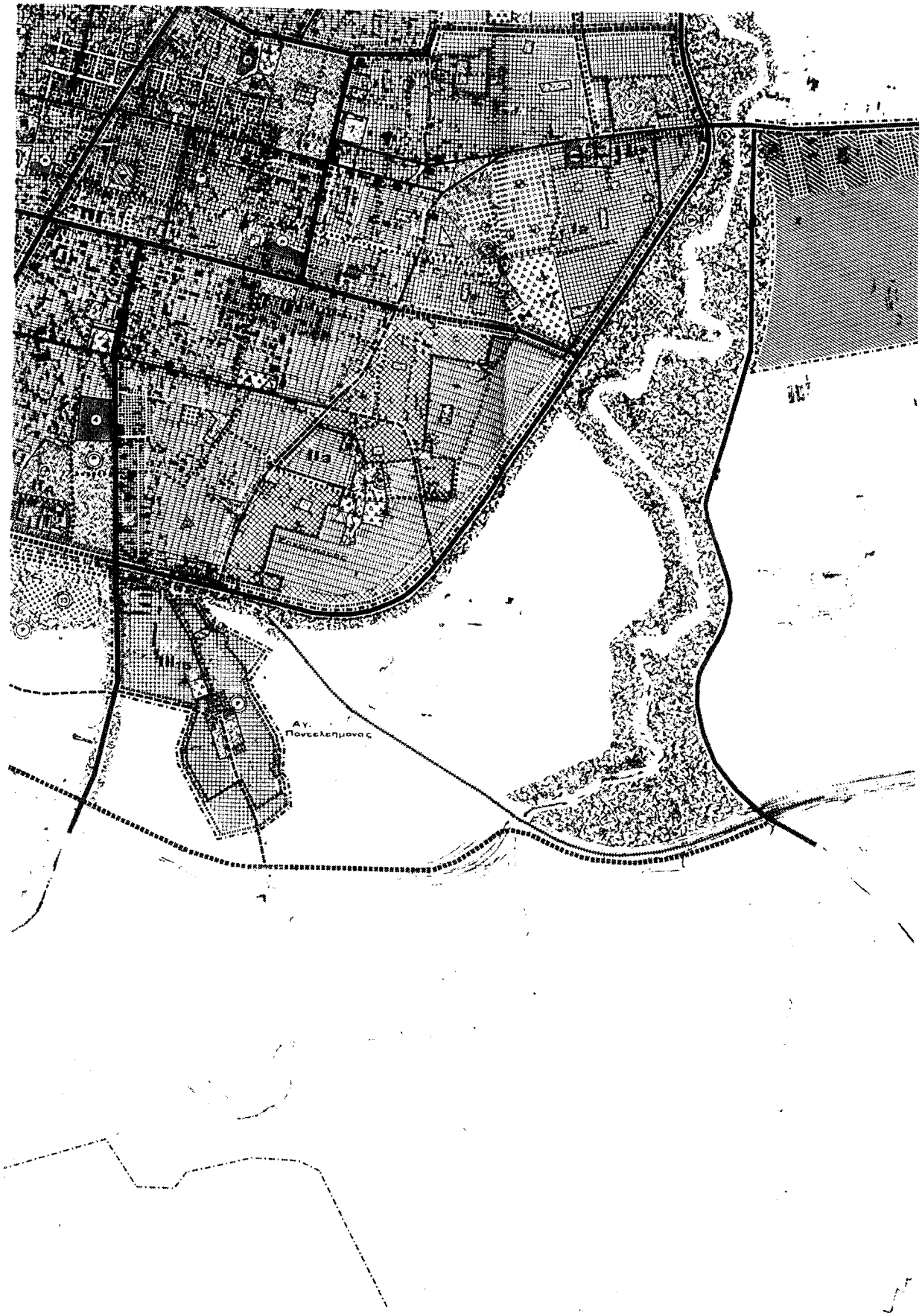
### 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

5217 / 1
5216 / 4 — 5217 / 3
39°21'00 — 11105,69
5216 / 6 — 5217 / 5

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ | |
|---|---|
| Π- 1.2 - 1.3.2 | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |


Α.Υ.
Πανσελήνου

Αθλητισμός
Sports

- Γηπεδο
playing fields
- Σταδιο
stadiums
- Κολυμβητηριο
swimming pool
- Γυμναστηριο
gymnasium
- Παδηλατοδρομιο
bicycle - racing track

Βιομηχανια αχλουσα
Industry sensitive

Βιομηχανια μη οχλουσα
Industry acceptable

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

- Αποθηκες - Ψυγεια
warehouses - refrigeration plants
- Λαχανοαγορα
vegetable market
- Εκθεσεις
exhibitions
- Ζωοπανηγυρις
cattle fair
- Κρεατοαγορα
Meat market
- Ανθοαγορα
Flower market
- Κεντρικη Λαχανοαγορα

1 Οικιακη οικονομια Πρωτοβουλιας ( Ο Ο Π )
2 Εγκαταστασεις Ο Ε Π

Γεωργικη γη
Agricultural land

Πρασινο εκτος οικισμου
Green area outside city limits

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area open space

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - recreation

Πολιτιστικες Λειτουργιες
Cultural services

1 Λαογραφικο Μουσειο
2 Αγροτικο Σπιτι
3 Συνοικιακο Κεντρο
4 Αρχαιολογικο Μουσειο
5 Δημοτικο Κεντρο Χορου
6 Σχολη Ζωγραφικης
7 Δημαρχειο - Πνευματικο Κεντρο
8 Ωδειο
9 Κεντρο Νεολαιας
10 - Μουσειο πολης - Κινηματογραφος
11 Θεατρο
12 Δημοτικη Πινακοθηκη
13 Υπαιθριες Πολιτιστικες Εγκαταστασεις - Σκαπτο
14 Μουσειο Τρενων

Ιδιαιτερες Χρησεις
Special use

- Νεκροταφεια
cemeteries
- Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
parking places

1 Σταθμος Χωροφυλακης
2 Υ Ε 9
3 Κοινοτικο καταστημα
4 Επιτελικες Υπηρεσιες Νομαρχιας
5 Κεντρο Γεωργικης Ερευνας
6 Δ Ε Η
7 Σταθμος Πυροσβεστικης
8 Δινση Γεωργιας
9 Μετεωρολογικος Σταθμος
10 Μηχανοστασιο Δημου
11 Σχολη Αστυφυλακων
12 Δημοτικο Σφαγειο
13 Εγκαταστασεις Βιολογικου Καθαρισμου
14 Εκθεσιακο Κεντρο - Συνεδριακο-Δημοσιογραφικο κεντρο
15. Γεφυροπλοτιγα

Ελευθερη Λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηριο
Collector street

Δικτυο πεζοδρομων
Pedestrian ways

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

- Σιδηροδρομικος Σταθμος
Railway station
- Σταθμος Λεωφορειων
Bus station
- Σταθμος Φορτηγων
Truck station
- Ελικοδρομιο
Heliport

Ορια δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Ζ Ο Ε
Urban development control Zone limits

Ορια Σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982

Ορια Οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια "Προγραμματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Σχεδιο με ειδικο καθεστως δομησης

Αραιης κατοικια
Residential area

Γενικη κατοικια
Mixed residential

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central services

Τοπικο κεντρο Συνοικιας-Γειτονιας
Local center of district - neighborhood

Εκπαιδευση
Education

- Νηπιαγωγεια
nursery
- Δημοτικο
Primary
- Γυμνασια
Junior secondary
- Λυκεια
Senior secondary
- Μικτη Επαγγελματικη Σχολη
Elementary vocational training school
- Ανωτερα - Τ Ε Ι
Secondary technical and vocational
- Πανεπιστημιο
University

Περιθαλψη
Health

- Περιφερειακο Ιατρειο
Regional dispensary
- Αγροτικο Κτηνιατρειο
Rural veterinary
- Κεντρο Υγειας
Centre of public health
- Γενικο Νοσοκομειο ( Νομαρχιακο)
General hospital
- Ειδικο Νοσοκομειο
Special hospital

Προνοια
Welfare

- Παιδικος Σταθμος
Infant school
- Γηροκομειο
Home for the aged
- Βρεφοκομειο
Public nursery
- 1 Εταιρεια Προστασιας Ανηλικων
- Ασυλο
Asylum
- 2. Φοιτητικες Εστιες
- 3. Κεντρο Αποκαταστασης ΑΜΕΑ

Πρωτοκολλο Τοπικου & Δημ. Δικαιου
Αριθ. Πρωτ. Γ 29642/05
Παραχωρηση Ε.Π.Δ. των οικοπεδων Καρδιτσας. Καρδιτσοχωρι. Ποδ. του Δ. Καρδιτσας κ.λ.π. Καρδιτσας
Σήμερον 2005
Αίνεται
Αρ. Βαθ. 150/05
6η Σ.Ε.
Η Πανεπιστημιακα

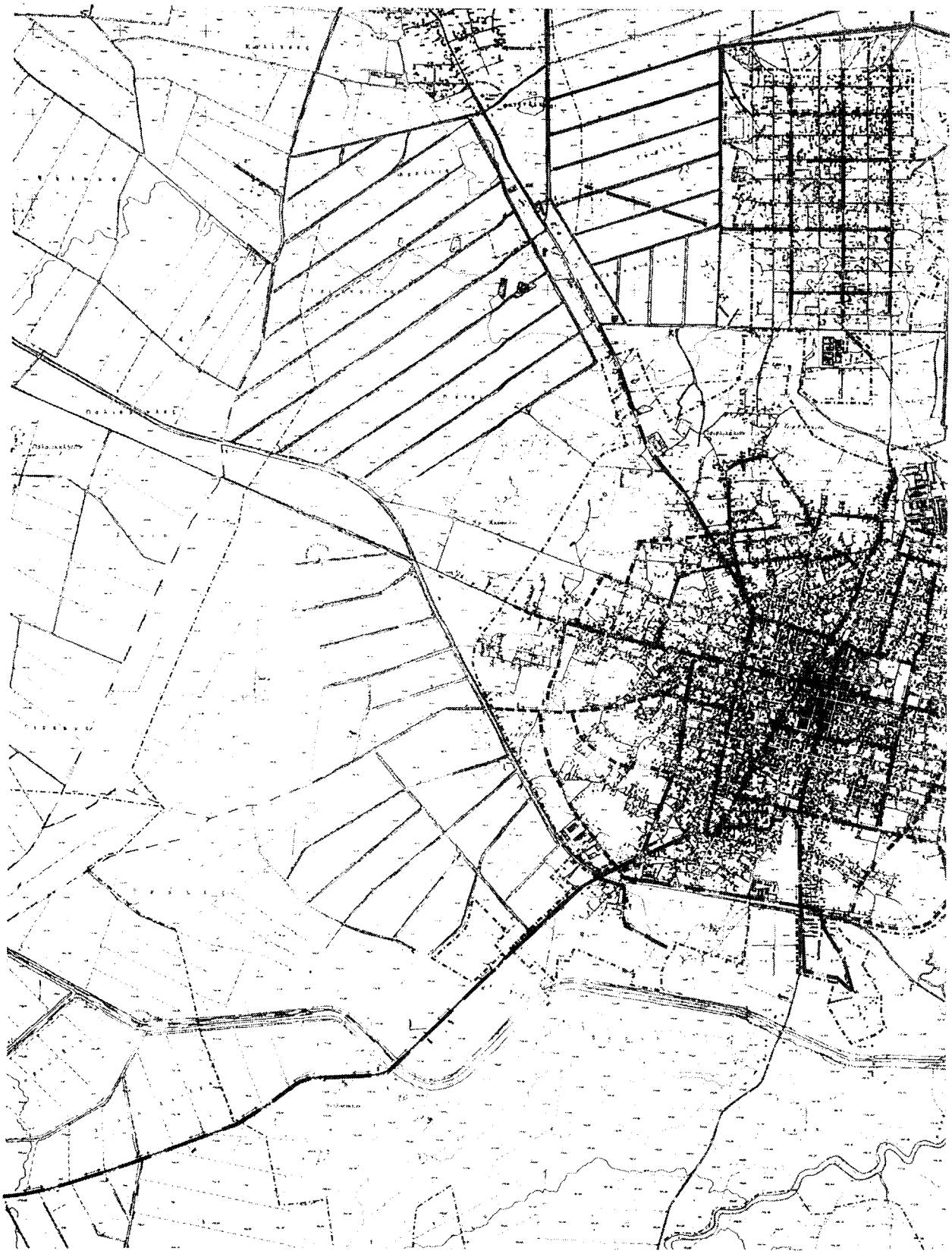
# ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

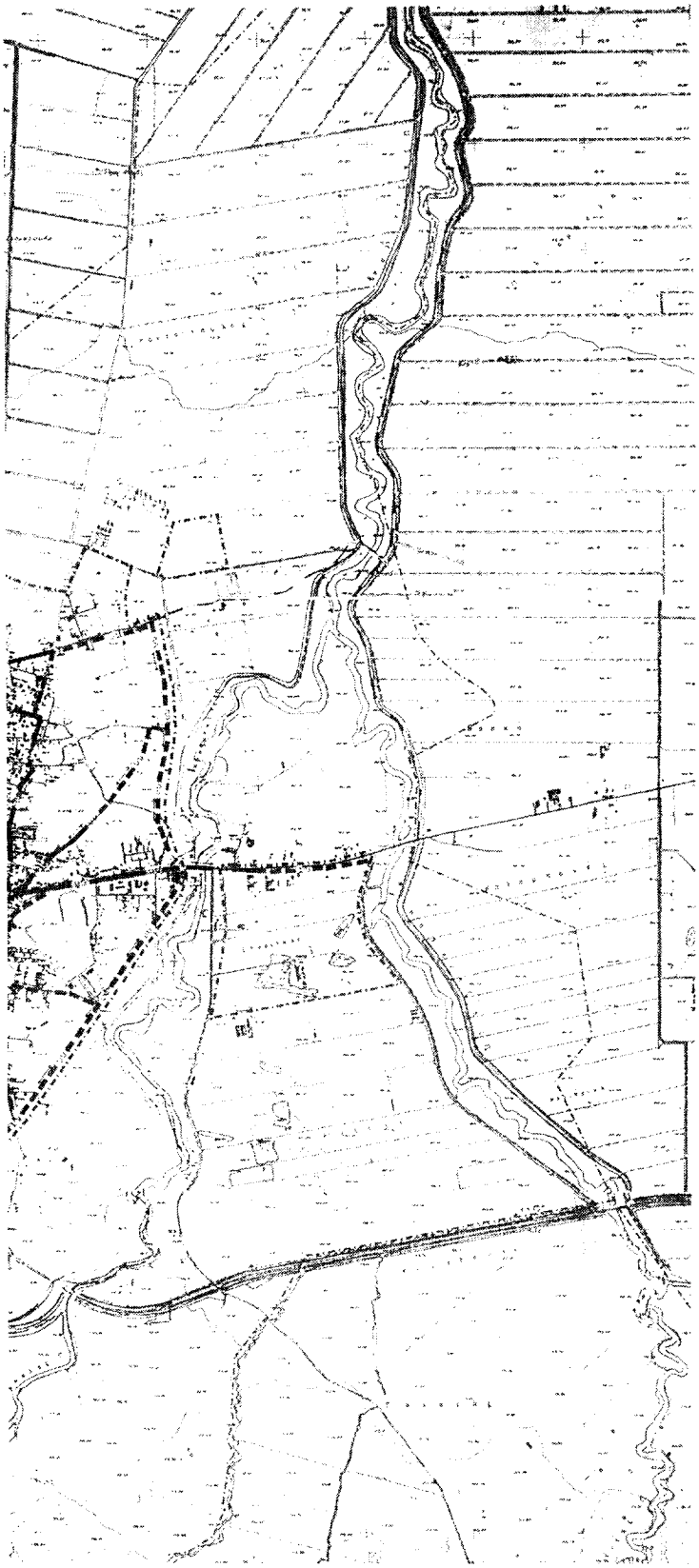
## 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: Φ= Λ= | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

5216 / 2 5211 / 1
5216 / 4
5216 / 6
33 21 00
11105.69

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π- 1.2 - 1.3.2 | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |





Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Σχεδιου πολης
Town plan boundaries

Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες
Limits of supply area according to pumping levels

Βασικοι αγωγοι:
Skeleton conduits

α. με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο συστημα
gravity flow pressure conduit closed system

β. με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο συστημα
gravity flow pressure conduit

γ. με ελευθερη ροη
free flow

δ. με καταθλιψη
pumped supply

Αγωγος μη ποσιμου νερου
Conduit for non potable water

Δεξαμενες αποθηκευσης
Storage tank

α. Επιγεια δεξαμενη
Surface storage

β. Υποστυλος
Elevated storage

Αντλιοστασιο
Pumping station

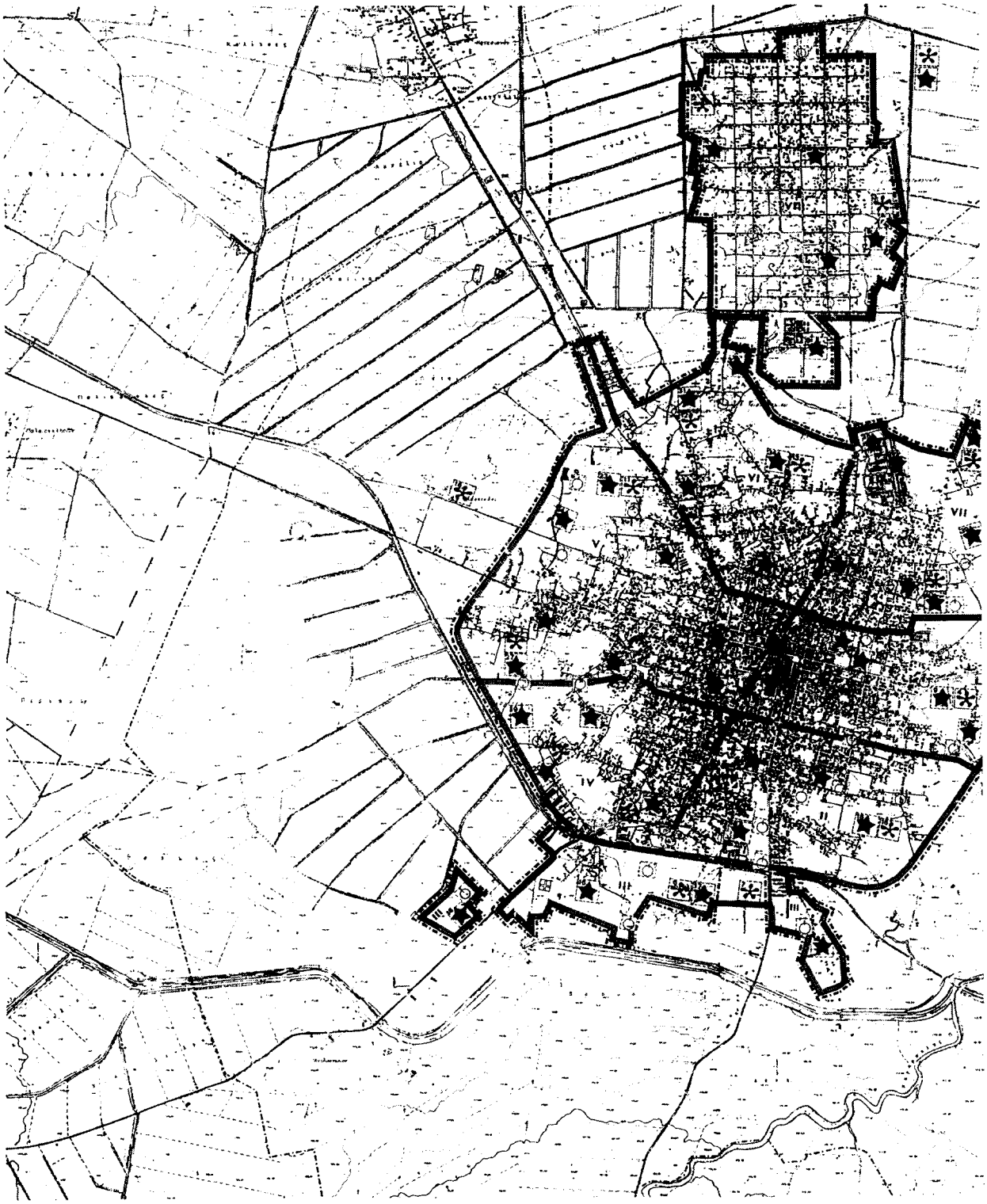
Εγκριθηκε
Γ.Δ. 2 ...
... Καρδιτσας ... Καρδιτσας
... Καρδιτσας ... Καρδιτσας

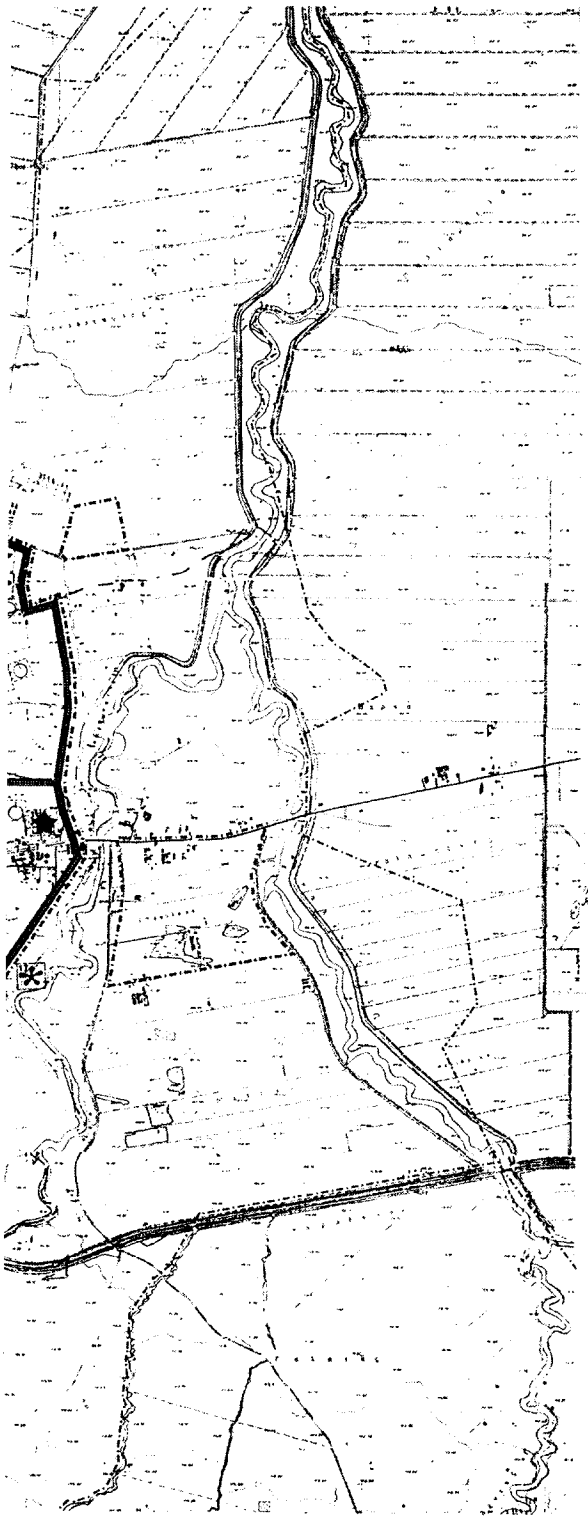
3 Ιουνιου 2005

Αριθ. Φ.41.130/25
Φ.21

Ο Γραμματεας

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: φ= λ= | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 5217 / 1<br>5216 / 4 5217 / 3<br>5215 / 6 5217 / 5<br>39.01.00<br>11.15.00 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ<br>ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |
| ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ | | |
| ΧΑΡΤΗΣ<br>Π- 2.2.2 | ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ | |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ | |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ | |





Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Σχεδιου πολης
Town plan boundaries

Πυροσβεστικος σταθμος
Fire - station

Σημεια υδροληψιας για πυροσβεση
Water supply point for fire

Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου από
τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Χωροι περιβαλλοντος
Public health installation

Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installation

1 Εγκαταστασεις Υ.Ε.Β. Καρδιτσας
2 Αθλητικες εγκαταστασεις
3 Αθλητικες εγκαταστασεις
4 Αθλητικες εγκαταστασεις
5 Εγκαταστασεις Διοικητηριου
6 Αθλητικες εγκαταστασεις
7 Υπαιθριες εγκαταστασεις θεατρου
8 Αθλητικες εγκαταστασεις
9 Σχολικες εγκαταστασεις
10 Αθλητικες εγκαταστασεις
11 Αθλητικες εγκαταστασεις
12 Χωρος πρασινου
13 Σχολικες εγκαταστασεις
14 Αθλητικες εγκαταστασεις
15 Σχολικες εγκαταστασεις
16 Σχολικες εγκαταστασεις
17 Εγκαταστασεις παραστασιων αλσους
18 Εγκαταστασεις πρασινου

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου
σε περιπτωση σεισμων
Gathering spaces for population in case of earthquake

Συνοικια Καρδιτσομαγουλας ( VIII )
1 Εγκαταστασεις Υ.Ε.Β
2 Χωρος αλσους - αθλητικες και σχολικες εγκαταστασεις
3 Σχολικες εγκαταστασεις
4 Σχολικες εγκαταστασεις
5 Αθλητικες εγκαταστασεις
6 Χωρος πρασινου

Συνοικια I
7 Σχολικες εγκαταστασεις
8 Παυσιλυπο - χωρος πρασινου και πλατεια
9 Αθλητικες εγκαταστασεις
10 Σχολικες εγκαταστασεις
11 Χωρος πρασινου

Συνοικια II
12 Σχολικες εγκαταστασεις
13 Εγκαταστασεις Διοικητηριου - χωρος πρασινου
14 Σχολικες εγκαταστασεις
15 Σχολικες εγκαταστασεις και χωρος πρασινου

Συνοικια III
16 Χωρος πρασινου
17 Αθλητικες εγκαταστασεις
18 Χωρος πλατειας

Συνοικια IV
19 Αθλητικες εγκαταστασεις
20 Αθλητικες εγκαταστασεις
21 Σχολικες εγκαταστασεις
22 Σχολικες εγκαταστασεις και χωρος πρασινου

Συνοικια V
23 Αθλητικες και σχολικες εγκαταστασεις
24 Χωρος πρασινου
25 Χωρος πλατειας
26 Σχολικες εγκαταστασεις
27 Αθλητικες εγκαταστασεις
28 Χωρος πλατειας
29 Χωρος πλατειας
30 Χωρος πρασινου

Συνοικια VI
31 Χωρος πρασινου
32 Αθλητικες εγκαταστασεις
33 Σχολικες εγκαταστασεις
34 Σχολικες εγκαταστασεις
35 Σχολικες εγκαταστασεις

Συνοικια VII
36 Χωρος πρασινου
37 Σχολικες εγκαταστασεις
38 Αθλητικες εγκαταστασεις
39 Χωρος πλατειας
40 Σχολικες εγκαταστασεις
41 Σχολικες εγκαταστασεις
42 Χωρος πλατειας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το παρον φυλλο εχει τυπωθει στο Εθνικο Τυπογραφειο
Εντος Δημοσιας Χαρτοσημανσεως

Καρδιτσα Καρδιτσαρακος κα
Δ. Καρδιτσας υπηρ
Καρδιτσας

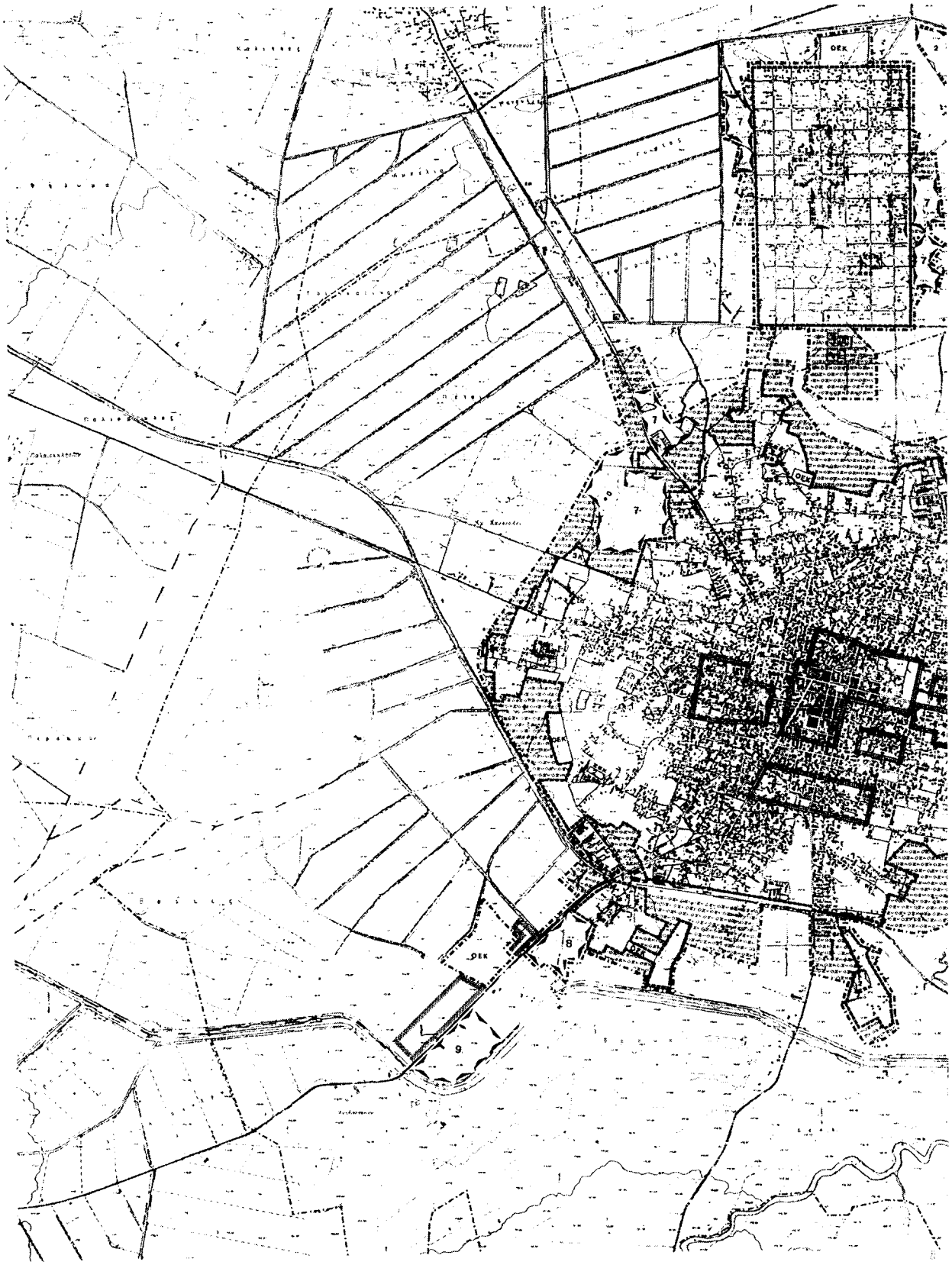
Δεκεμβριος 2005
Δ. Υπη.
Δ. Γιαννακοπουλος

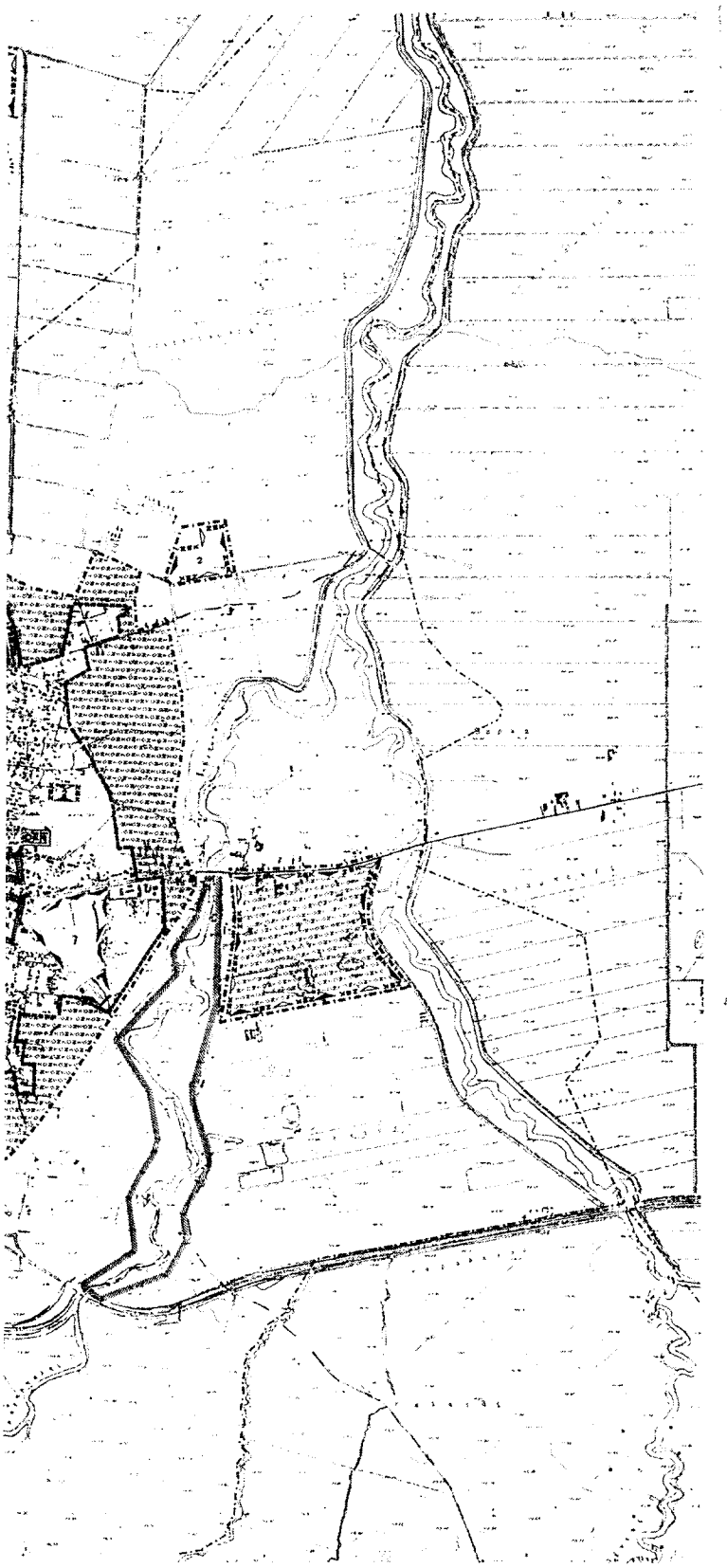
Φο 6γ4
150/05
6.1.21

| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1.<br>φ=<br>λ= | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 5217 / 1<br>5216 / 4 5217 / 3<br>5216 / 6 5217 / 5<br>39 21 00<br>11105 68 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ<br>ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

| ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ<br>Π-3.1.2-3.2-3.3 | ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ -ΣΕΙΣΜΟΣ<br>ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ |

| | |
|---|---|
| ΚΛΙΜΑΚΑ<br>1:10.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |


ΟΕΚ
ΟΕΚ
ΟΕΚ
8
9



Ορια Σχεδιου πολης
Town-plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Εγκεκριμενου Σχεδιου
Town-plan limits

Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

ΖΟΕ Ορια Ζωνης Οικιστικου Ελεγχου
Urban Development Control Zone limits

Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups

Ζωνες Ειδικης Οικονομικης Ενισχυσης
Special financial incentive zones

ΖΕΚ Ζωνες αλλων Ειδικων Κινητρων
Other special incentive zone

Ορια περιοχης αναπλασης
Renewal-area limits

Ορια περιοχης περιβαλλοντικης αξιωσης - αναβαθμισης
Area of environmental improvement

Αλλες ζωνες
Other zones
- Ζωνες κοινωνικου εξοπλισμου
- Υγεια - Προνοια
- Τουρισμος

Ζωνες Ενεργου Πολεοδομιας
Zone of operational planning

Ζωνες Αστικου Αναδασμου
Urban area adjustment zone

Ζωνες Κανονιστικων ορων δομησης
Zone of planning control

ΖΑΣ Ζωνες Αγορας Συντελεστη
Zones of transfer development rights

Υπομνημα

Ζ.Ε.Ε. στις ζωνες επιλεξαμενα σημειωμενες ζωνες υποβαθμισμενων αυθαιρετων

Ζωνες Ειδικων Κινητρων Παραγωγικης και Κοινωνικης Υποδομης

Ζ.Ε.Κ. 1 1ο κομματι: κινητρο στο Δημο ΕΕΤΑΑ βασικο δανειο για αναπτυξη υποδομης της περιοχης με Δημοτικη κοπη επιχειρηση

2ο κομματι: κινητρο για εγκατασταση και μεταφορα από Καρδιτσα βιομηχανων βιοτεχνων, συνεργειων

Ζ.Ε.Κ. 2 κινητρο παραγωγικης και κοινωνικης υποδομης στις ζωνες αναπτυξιακες ζωνες του Π.Δ.Ε.Κ. (αριθ. 11 παρ. 4 του Ν.2217 / 1994 Κεντρικο Κεντρο - Χαλαης ανατολικα Α.Π.)

Ζωνες ειδικων μορων δομων και κινητριων κατοικιας

3α. παροχη φοινου ανοικτου, από το Δημο με υποδομη πολεοδομικη μελετη και ιστορικη μελετη η μελετη. Διευκολυνσεις ανοδομης, αλλα προτεραιοτητα με ευνοικοι οροι σε κινητικο δανειο

4α. σε περιπτωσεις περιοχων κατοικιας με αναπλαση, διατηρηση ανου και προσθηκων με διευκολυνσεις οπως στο 3α ειδικη επιχορηγηση ή ανοικτοι ορι αναπτυξιακης φυσης μεταφορα Τ.Δ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Γ-28443/05
Υπογραφη: Γ.Γ.Χ. Κ. Σκιαδας
Κοιν.: Κοιν. πολεοδομικου του Δ. Καρδιτσας Α.Π. Καρδιτσας

Αθηνα 5 Δεκεμβριου 2005
Αριθ. Πρωτ. 150/05
11.21

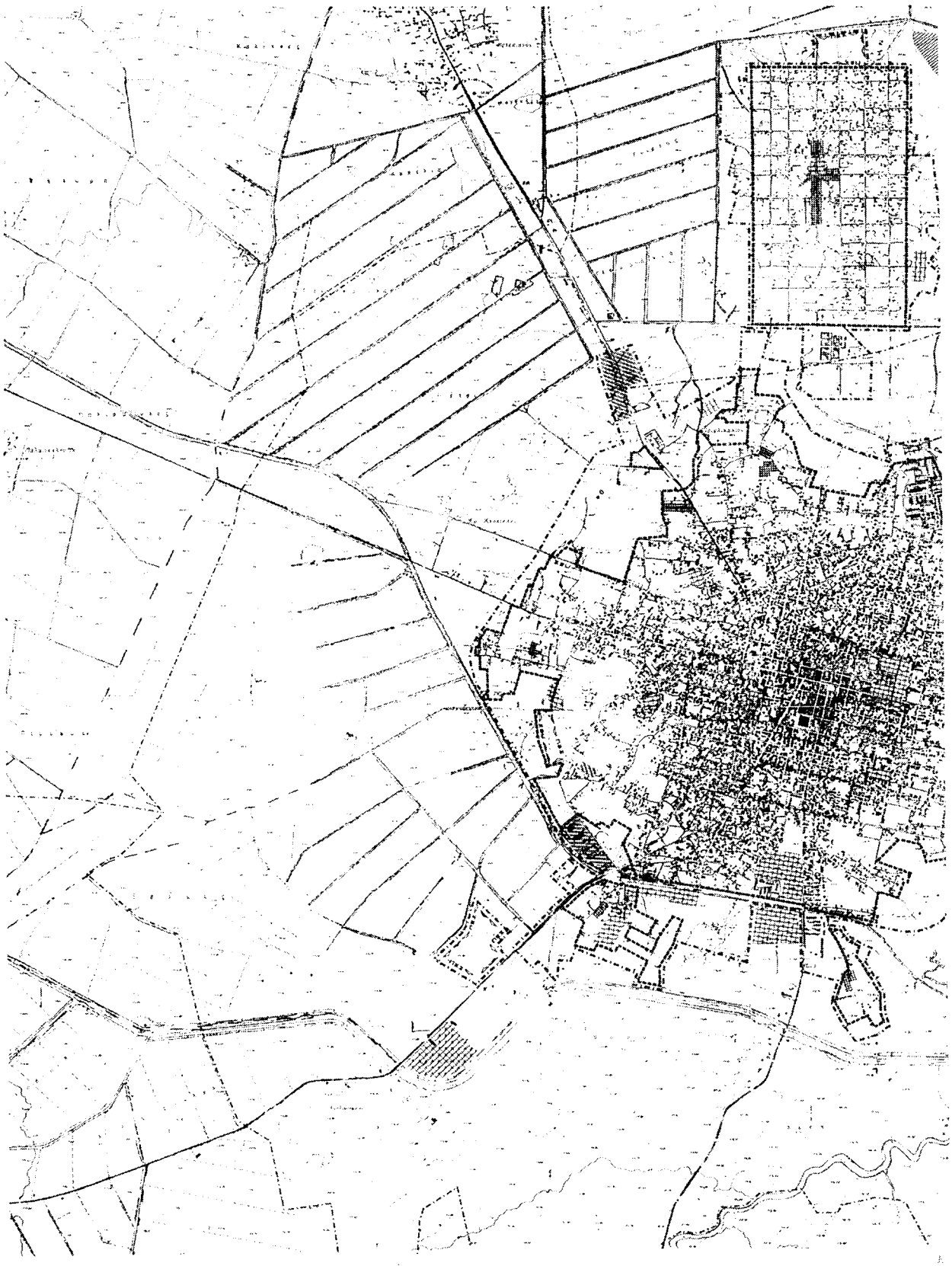
Η Προϊσταμενη

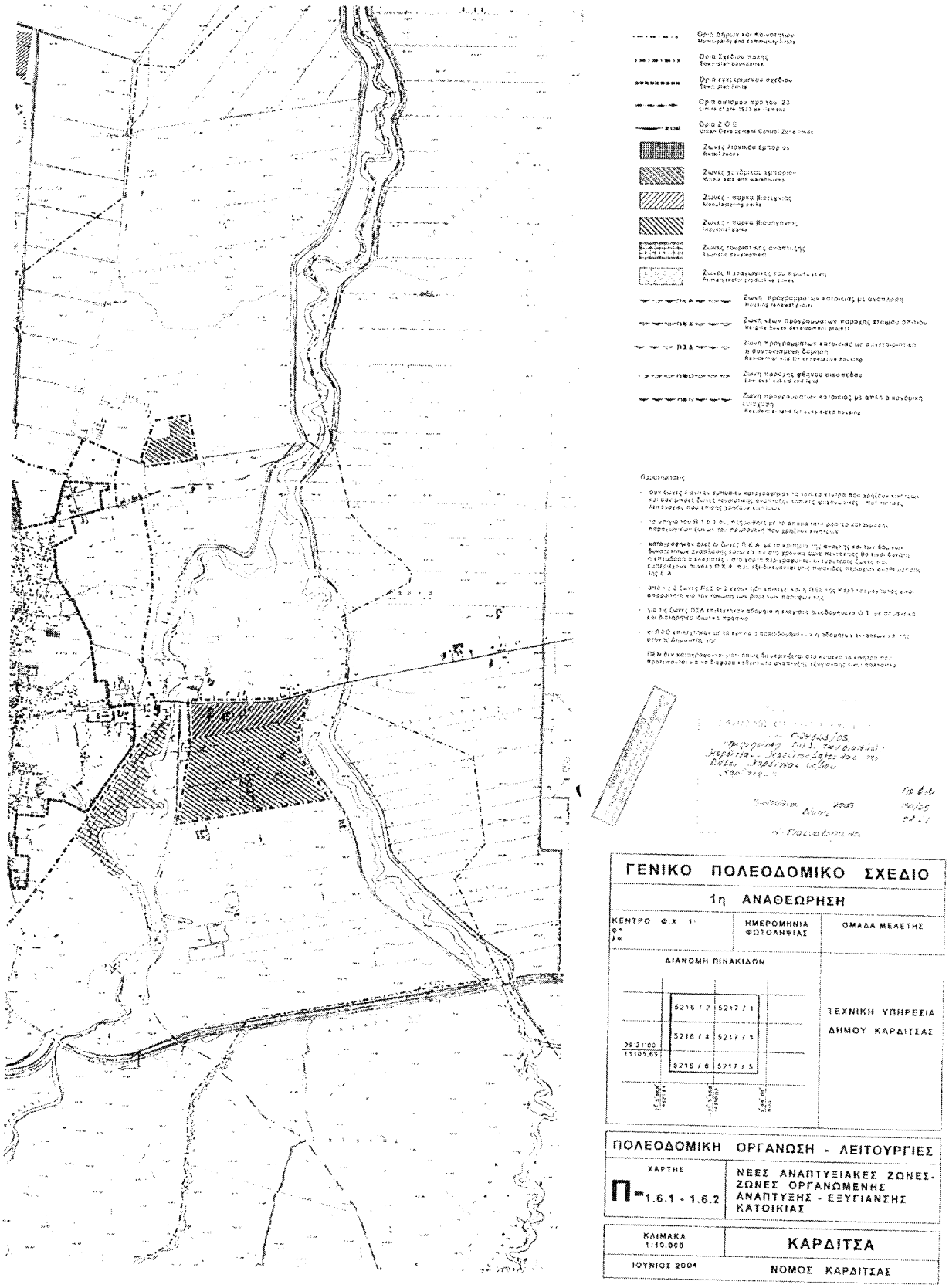
## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

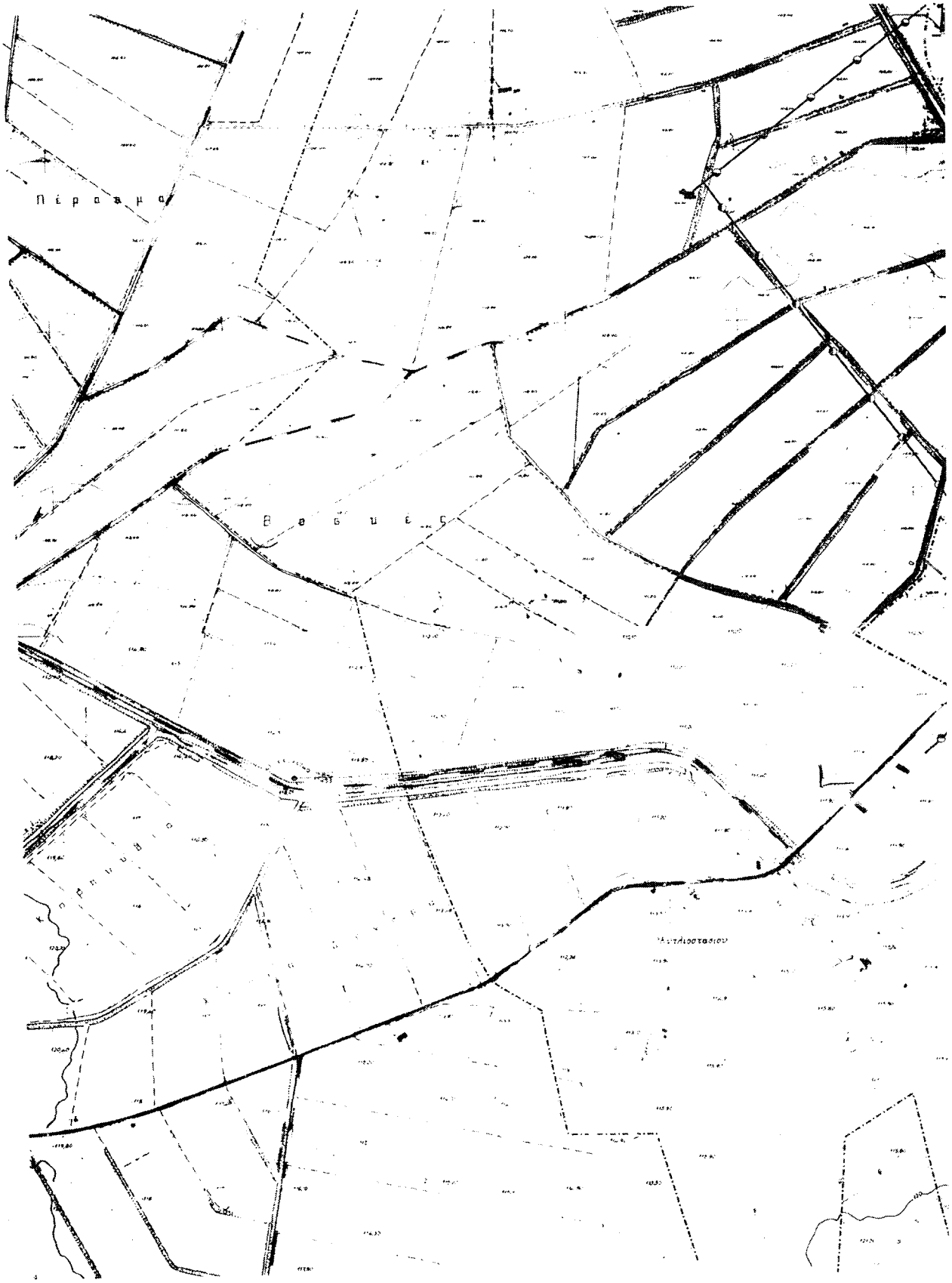
### 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: φ= λ= | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 — 5217 / 1<br>5216 / 4 — 5217 / 3<br>5216 / 6 — 5217 / 5<br>39 21 00 / 11105 69 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.7 -1.8** | ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ - ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 | **ΚΑΡΔΙΤΣΑ** |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |




ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5216 / 2
5217 / 1
5216 / 4
5217 / 3
5216 / 6
5217 / 5
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.6.1 - 1.6.2
ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ-
ΖΩΝΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000
ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2004
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ


Πέρασμα
Βάβυς

Ορια δημων και κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Σχεδιου πολης
Town plan boundaries

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοι Δ.Ε.Η.
Secondary station of D.E.H.

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformering Station

Σταθμος ξεωξεως
Merging Station

Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια
Solar energ producing Station

Επιγειος αγωγος καυσιμου αεριου
( φυσιαριο η υγραεριο )
Ground Level pipeline of gas bunkers

Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου
( φυσιαριο η υγραεριο )
Under level pipeline of gas bunkers

Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
Substational gas bunkers distribution

Γενικαι εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
General installations of gas bunkers

Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης
Ground Level circuit of tele-heating

Επιγειο δικτυο ζεστου νερου
Ground Level circuit of hot water

Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης
Underground circuit of tele-heating

Υπογειο δικτυο ζεστου νερου
Underground circuit of Hot water

Σταθμος τηλεθερμανσης η ζεστου νερου
tele heating Station or Hot water Station

Θερμοηλεκτρικος
Thermoelectric

Γεωθερμικος
Geothermic

Ηλιακος
Solar

Κοινο λεβητοστασιο
Boiler room

Εναερια Τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone Line

Υπογεια Τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone Line

Κεντρα τηλεπικοινωνιων
Telecommunications Centre

Τηλεοπτικος πομπος
Television transmitter

Ραδιοφωνικος πομπος
Radio transmitter

Ραδιοτηλεοπτικος πομπος

Υπηρεσιες Ο.Τ.Ε.
Telecommunity services

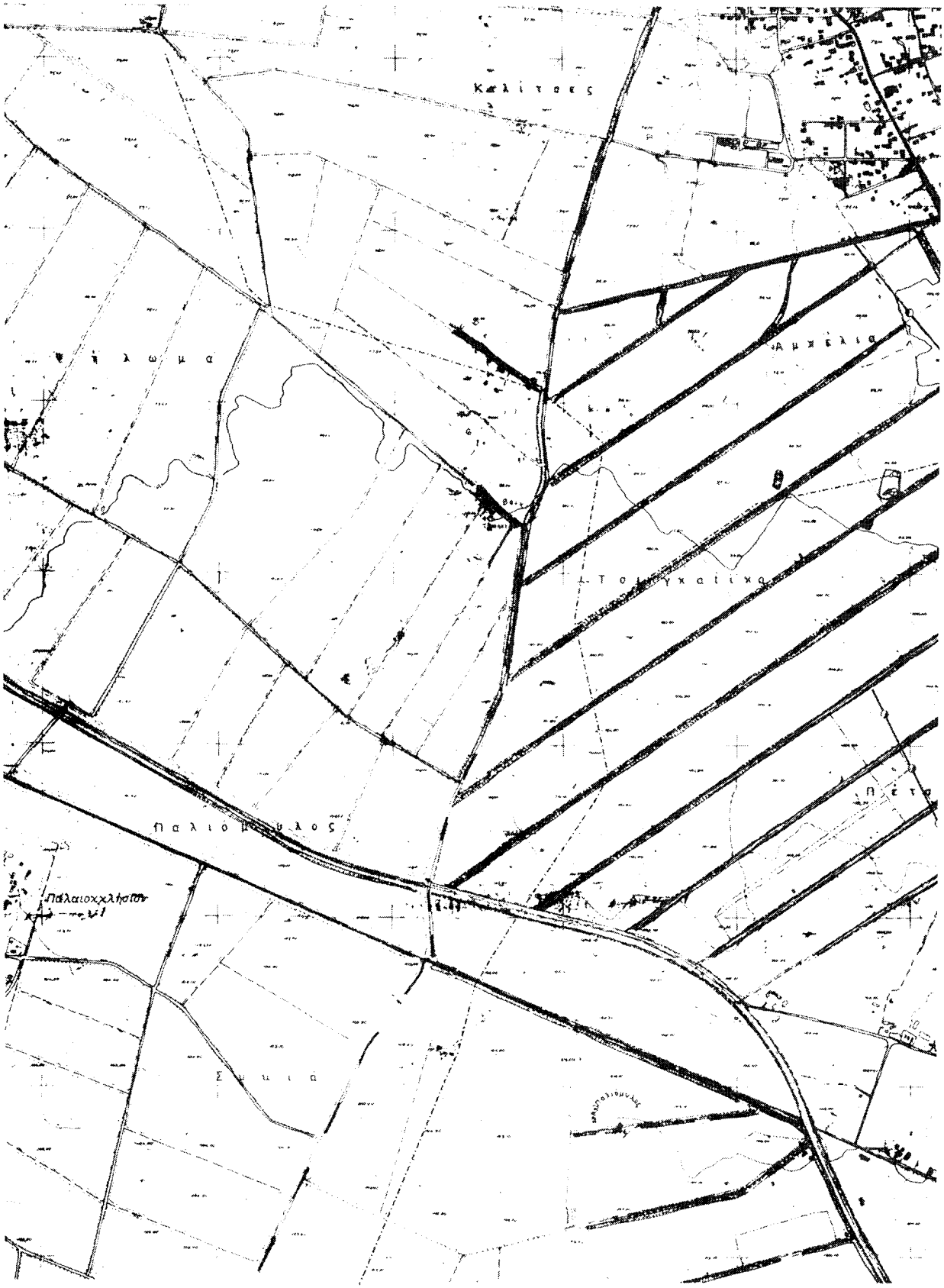
Τροποποιηση Γενικου Πολεοδομικου Σχεδιου (Γ.Π.Σ.) των οικισμων Καρδιτσας - Κυρδιτσαμαγουλας του Δημου Καρδιτσας νομου Καρδιτσας

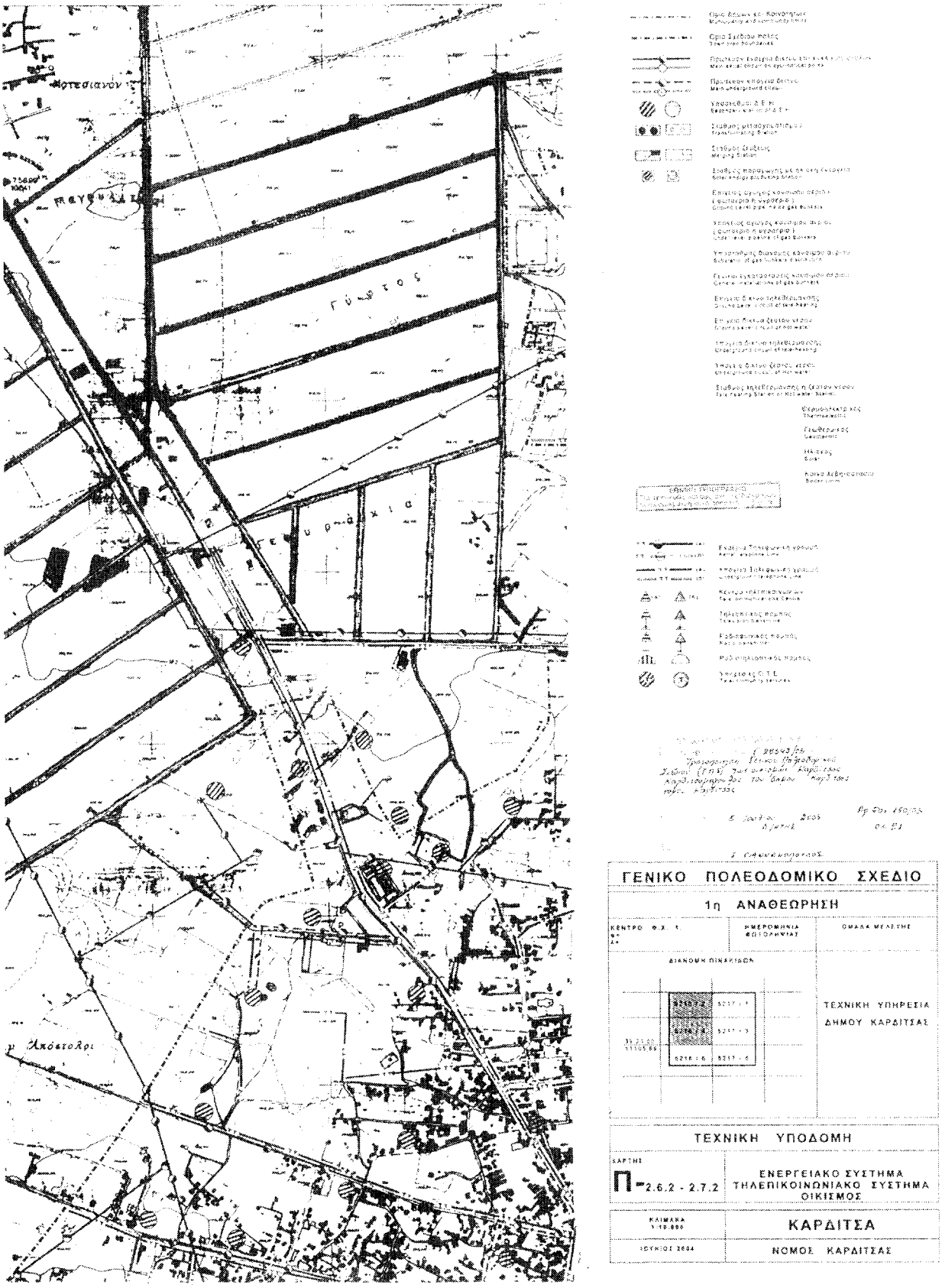
Αρ. Φακ. 150/05
Σ. 21

5 Ιουλιου 2005
Δ/ΝΤΗΣ

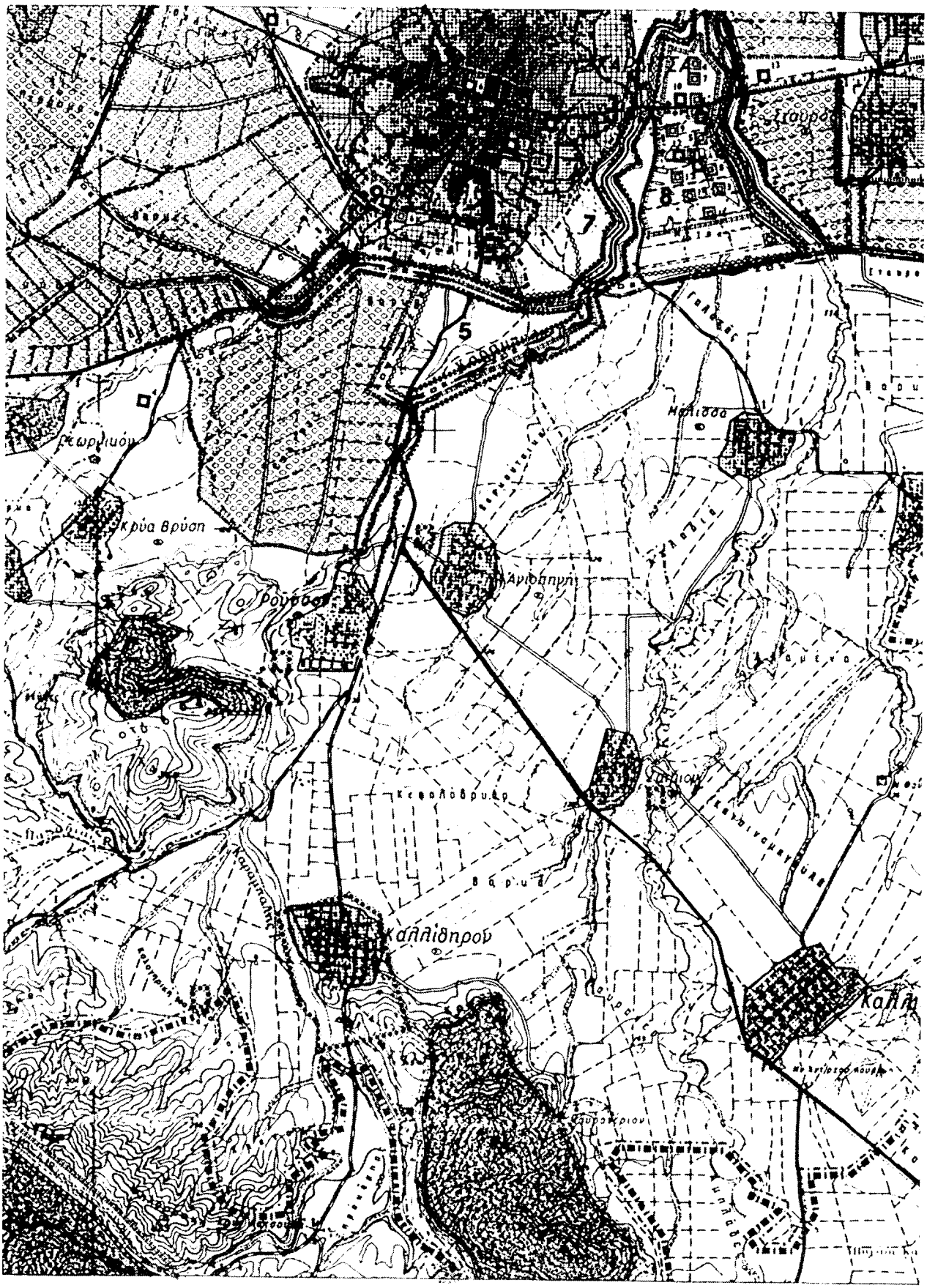
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

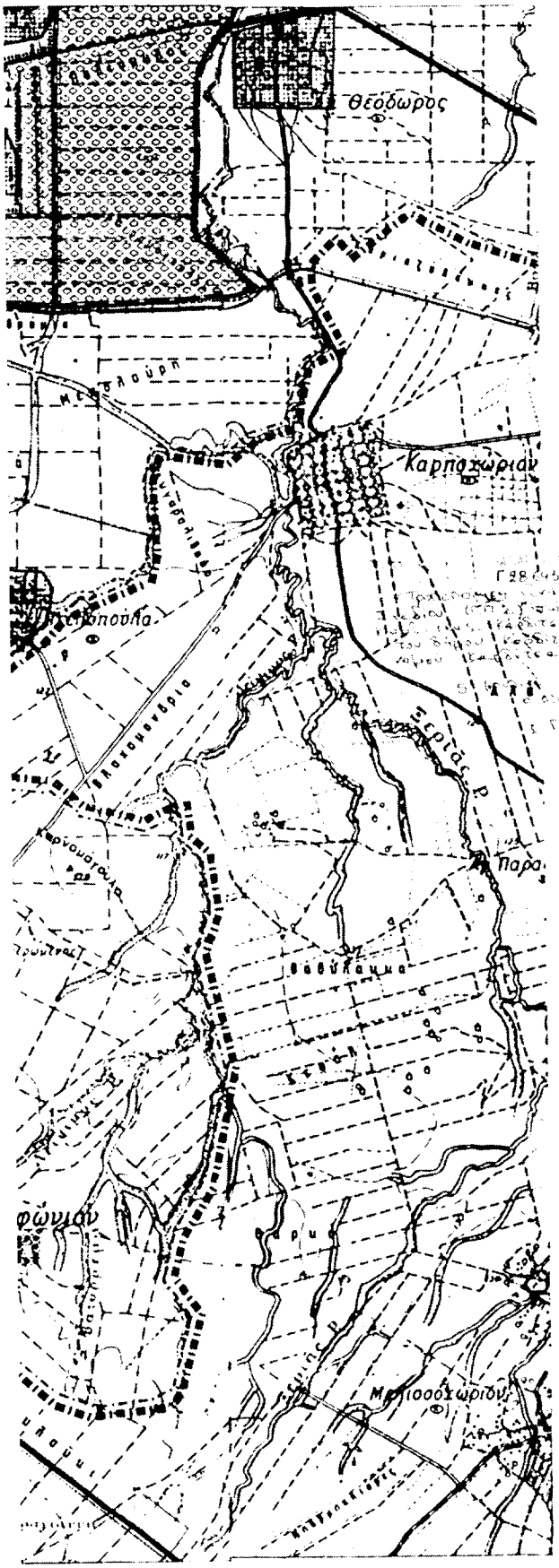
| ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ | | |
|---|---|---|
| 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | | |
| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ<br>5216 / 2 · 5217 / 1 · 5217 / 3 · 5217 / 5 · 39.21'00 · 11'05.89 | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |
| ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ | | |
| ΧΑΡΤΗΣ Π-2.6.2 - 2.7.2 | ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΣ | |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ | |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ | |


Καλίτσες
Παλιοκλήσι


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Π-2.6.2 - 2.7.2
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Μορφοβούνιον
Μεσοχώριον
Μητρόπολις
Φραγμός
Ιωάνεριον
ΤΕΧΝΗΤΗ ΛΙΜΝΗ
ΤΑΥΡΩΠΟΥ


7
5
Κρύα Βρύση
Ρούφοι
Καλλιθηρού




Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control Zone limits

Ορια Σχεδίου πόλης
Town-plan boundaries

Ζώνη προστασίας ακτών
Protected costal zone

Ζώνη προστασίας οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος
Protected Ecosystems of special interest

Χ Χερσαία Terrestrial — Υ Υδάτινα aquatic

Ζώνη προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων
Deteriorate ecosystems for protection

Ζώνη προστασίας δασών
Protected woodland zone

Ζώνη προστασίας Γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας
Protected agricultural land zone

Ζώνη προστασίας χώρων Ιστορικού ενδιαφέροντος (Ιστορικό κέντρο κ.λ.π.)
Protected areas with historical interest

Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων, ιστορικής και παραδοσιακής κληρονομιάς
Zone of architectural heritage

Ζώνη προστασίας ορυκτού πλούτου
Protection zone of mineral resourses

Οχλούσες χρήσεις προς απομάκρυνση
Abnoxious land-uses (to be removed)

Νέες θέσεις μεταφοράς οχλουσών χρήσεων
New installation sites

Ζώνη που προτείνεται να μπει σε ίδιο νομικό καθεστώς
Zone of special land policy

Ζώνη που προτείνεται για ειδική μελέτη
Zone of special study

1 Είδος και φορέας μελέτης
Kind of the study and relative agent of the study

Ζώνη απαγόρευσης κατάτμησης
Land division restraint zone

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %

1 Από ΕΤΒΑ, ΝΟΜΑΡΧΙΕΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ και ΤΡΙΚΑΛΩΝ
2 Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, Νομαρχία Καρδίτσας και Τρικάλων
3 Από Υπουργείο Γεωργίας, ΕΟΤ, ΟΤΑ και ομάδα μελέτης
4 Από ΟΤΑ, ΕΟΤ, Υπουργείο Πολιτισμού
5 Από ΟΤΑ, Υπουργείο Γεωργίας
6 Από ΟΤΑ, Υπουργείο Υγείας, ΕΟΤ
7 Από ΟΤΑ, Υπουργείο Νέας Γενιάς – Αθλητισμού, Υπουργείο Πολιτισμού, ΕΟΤ
8 Από Υπουργείο Συγκοινωνιών, ΟΤΑ, Νομαρχία

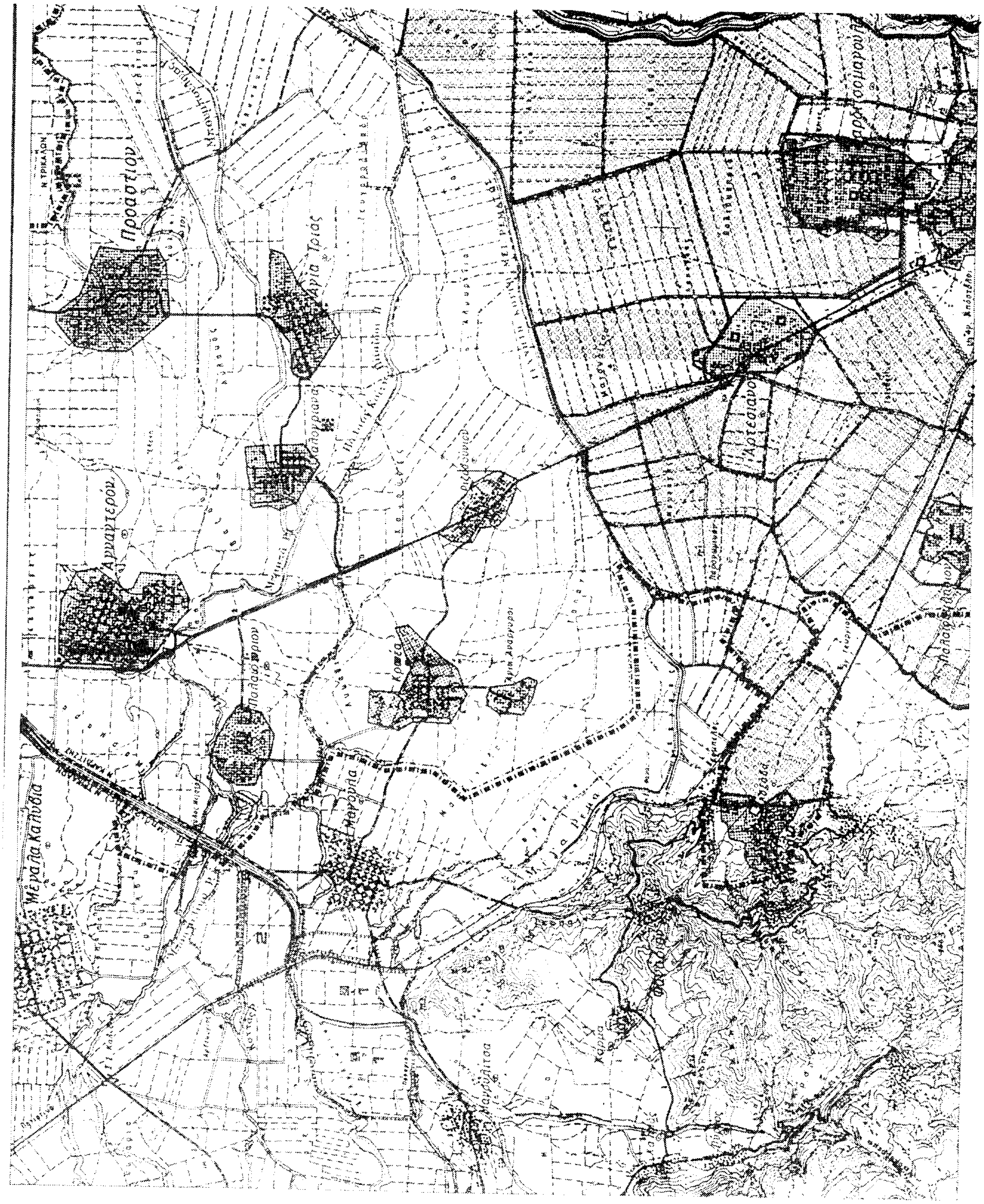
# ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

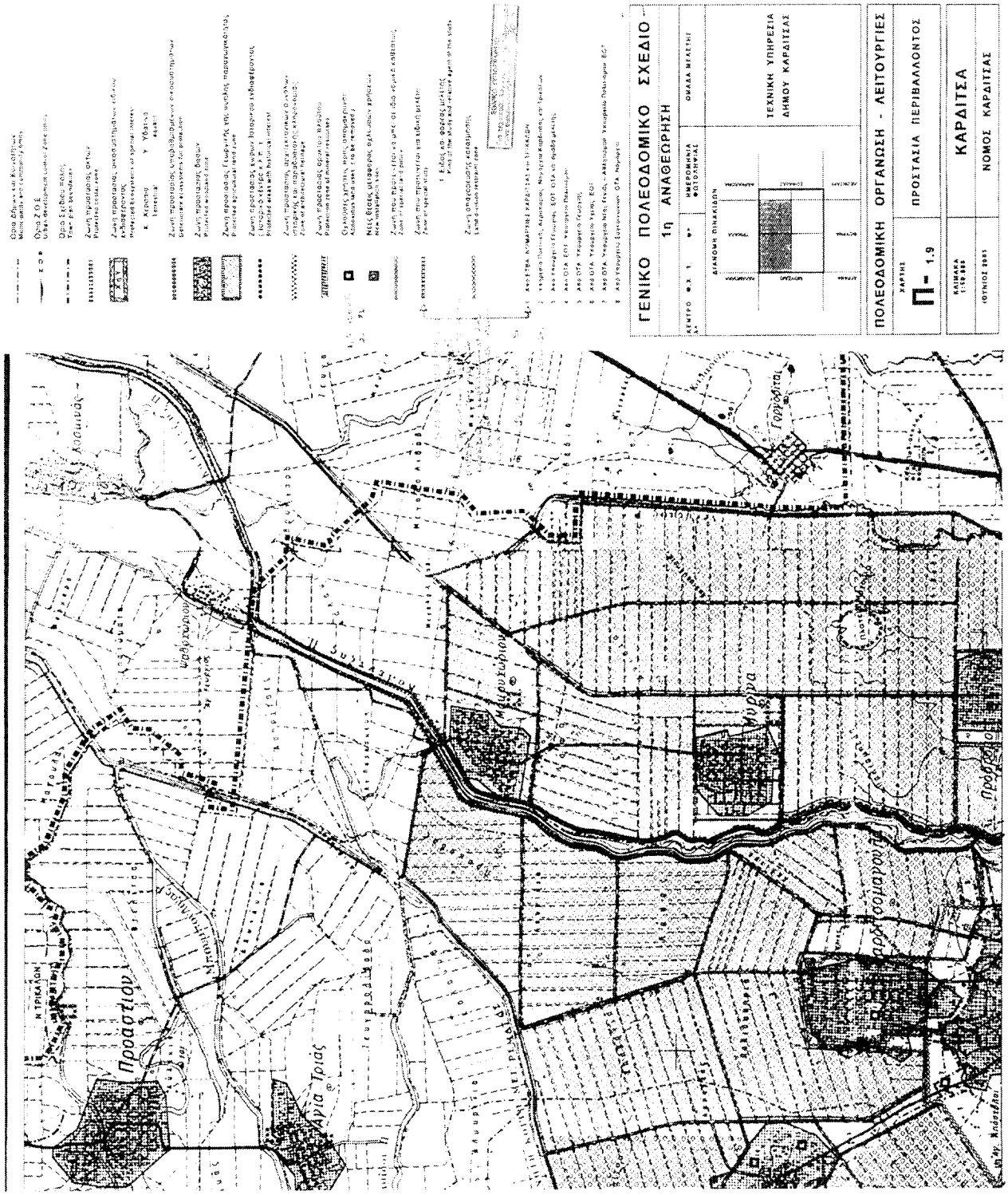
## 1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

| ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1: φ° λ° | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ | | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

| ΧΑΡΤΗΣ | |
|---|---|
| Π- 1.9 | ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000 | ΚΑΡΔΙΤΣΑ |
| ΙΟΥΝΙΟΣ 2004 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ |


Προάστιον
Αγία Τριάς
Αρτεσιανό
Μεγάλα Καλύβια


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΙΑΦΩΝΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π- 1.9
ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Προαστείον
Αγία Τριάς
Μαυρίλιον
Μύρρα
Γοργοβίτα

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

**Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924**
**Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία**
**Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου**

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** - Βασ. Όλγας 227 | **(2310) 423 956** | **ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο | **(2410) 597449** |
| **ΠΕΙΡΑΙΑΣ** - Ευριπίδου 63 | **(210) 413 5228** | **ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13 | **(26610) 89 122** |
| **ΠΑΤΡΑ** - Κορίνθου 327 | **(2610) 638 109** | | **(26610) 89 105** |
| | **(2610) 638 110** | **ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2 | **(2810) 300 781** |
| **ΙΩΑΝΝΙΝΑ** - Διοικητήριο | **(26510) 87215** | **ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1 | **(22510) 46 654** |
| **ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1 | **(25310) 22 858** | | **(22510) 47 533** |

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

**Σε μορφή CD:**

| Τεύχος | Περίοδος | EURO | Τεύχος | Περίοδος | EURO |
|---|---|---|---|---|---|
| Α΄ | Ετήσιο | 150 | Αναπτυξιακών Πράξεων | Ετήσιο | 50 |
| Α | 3μηνιαίο | 40 | Ν.Π.Δ.Δ. | Ετήσιο | 50 |
| Α΄ | Μηνιαίο | 15 | Παράρτημα | Ετήσιο | 50 |
| Β' | Ετήσιο | 300 | Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας | Ετήσιο | 100 |
| Β΄ | 3μηνιαίο | 80 | Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου | Ετήσιο | 5 |
| Β΄ | Μηνιαίο | 30 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Ετήσιο | 200 |
| Γ | Ετήσιο | 50 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Εβδομαδιαίο | 5 |
| Δ΄ | Ετήσιο | 220 | Α.Ε. & Ε.Π.Ε | Μηνιαίο | 100 |
| Δ΄ | 3μηνιαίο | 60 | | | |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

**ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.**

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| | Σε έντυπη μορφή | Από το Internet |
|---|---|---|
| Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.) | 225 € | 190 € |
| Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.) | 320 € | 225 € |
| Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.) | 320 € | 160 € |
| Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.) | 160 € | 95 € |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.) | 33 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | 65 € | 33 € |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.) | 10 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε. | 2.250 € | 645 € |
| Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.) | 225 € | 95 € |
| Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄) | – | 450 € |

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄**

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**