



04008731708050008



8199

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 873

17 Αυγούστου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10175

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Λεύκες», νήσου Κύθνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3, 4, 5, 7, 9 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις αρ.1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του αρ. 2 του 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 ν.2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα

Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τΒ/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών "περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Τον αρ. 45 παρ. 21 του ν.3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004)

9. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/σης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

10. Την από 9.6.2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Λεύκες», νήσου Κύθνου και το από Μάιο του 2001 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παναγιώτη Μαλαματένιο σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.6.2001 από τη Βικτωρία Λεμποτέση, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την ίδια.

11. Το με αριθμό 544.5/1026/03/6.11.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.6.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Λεύκες», νήσου Κύθνου, καθώς επίσης και το από Μάιο του 2001 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παναγιώτη Μαλαματένιο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.6.2003, από τη Βικτωρία Λεμποτέση, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την ίδια.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, ... 30, 31, 32.

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3', ... 30', 31', 32'.

Αποφαινόμεστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν.2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 20 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν.2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Λεύκες», νήσου Κύθνου.

Στην Κύθνο, σήμερα 9.6.2003, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος

2. ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ, Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος

3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΟΡΑΣ, Λιμενάρχης Κύθνου, ως μέλος

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων, και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 2262/7.5.2003 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν.2971/19.12.2001 «περί αιγιαλού και παραλίας», σε συνδυασμό με την υπ αριθμ. 953/30.1.2002 απόφαση ορισμού μελών Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή, και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την άνευ ημερομηνίας αίτηση καθορισμού του παναγιώτη Βασ. Μαλαματένιου των ορίων αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Μάιο του 2001, από τον Παναγ. Μαλαματένιο, τοπογράφο Μηχανικό, σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 9.6.2001 από τη Βικτωρία Λεμποτέση, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την ίδια.

3. Τις διατάξεις του ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν.1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν.2971/2001 και ειδικότερα:

Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Το συνολικό μήκος της ακτής είναι 600 μ. και αποτελείται:

A. Από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 16 μ. μήκους 550 μ.

B. Από χαλαρή ιζήματα (άμμος), μήκους 50μ. που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση μητρικών πετρωμάτων της ακτής και φερτών υλικών του χειμάρρου, τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 3 έως 16 μ. και υψόμετρα αυχένα 0,4 ως 2,5μ.

2. Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι λοφώδεις, βρίσκονται στην περιοχή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και είναι αδόμητες.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης και γενικά η βλάστηση στην περιοχή συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνα).

4. Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι στην περιοχή.

5. Η περιοχή βρίσκεται στον όρμο "Λεύκες" νήσου Κύθνου και προσβάλλεται από ανατολικούς - νοτιοανατολικούς ανέμους.

6. Η μορφολογία του πυθμένα, κατά το μεγαλύτερο μέρος της, είναι βραχώδης με μέτριες κλίσεις, όπως προκύπτει από το χάρτη 1:5000 της ΓΥΣ.

7. Πρόκειται για ακτή με σχετικά μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

8. Ο τομέας ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με την ακτή, είναι σχετικά μεγάλος λόγω του ανοικτού πελάγους.

9. Στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα. Υπάρχουν μόνο ξερολιθιές οριοθέτησης ιδιοκτησιών.

10. Στην περιοχή δεν υπάρχει (Ζ.Ο.Ε).

11. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή με άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

12. Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στην περιοχή.

13. Δεν υπάρχει εγκεκριμένη ζώνη natura, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, ... 30, 31, 32.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία, 1', 2', 3', ... 30', 31', 32'.

γ) Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.
2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά

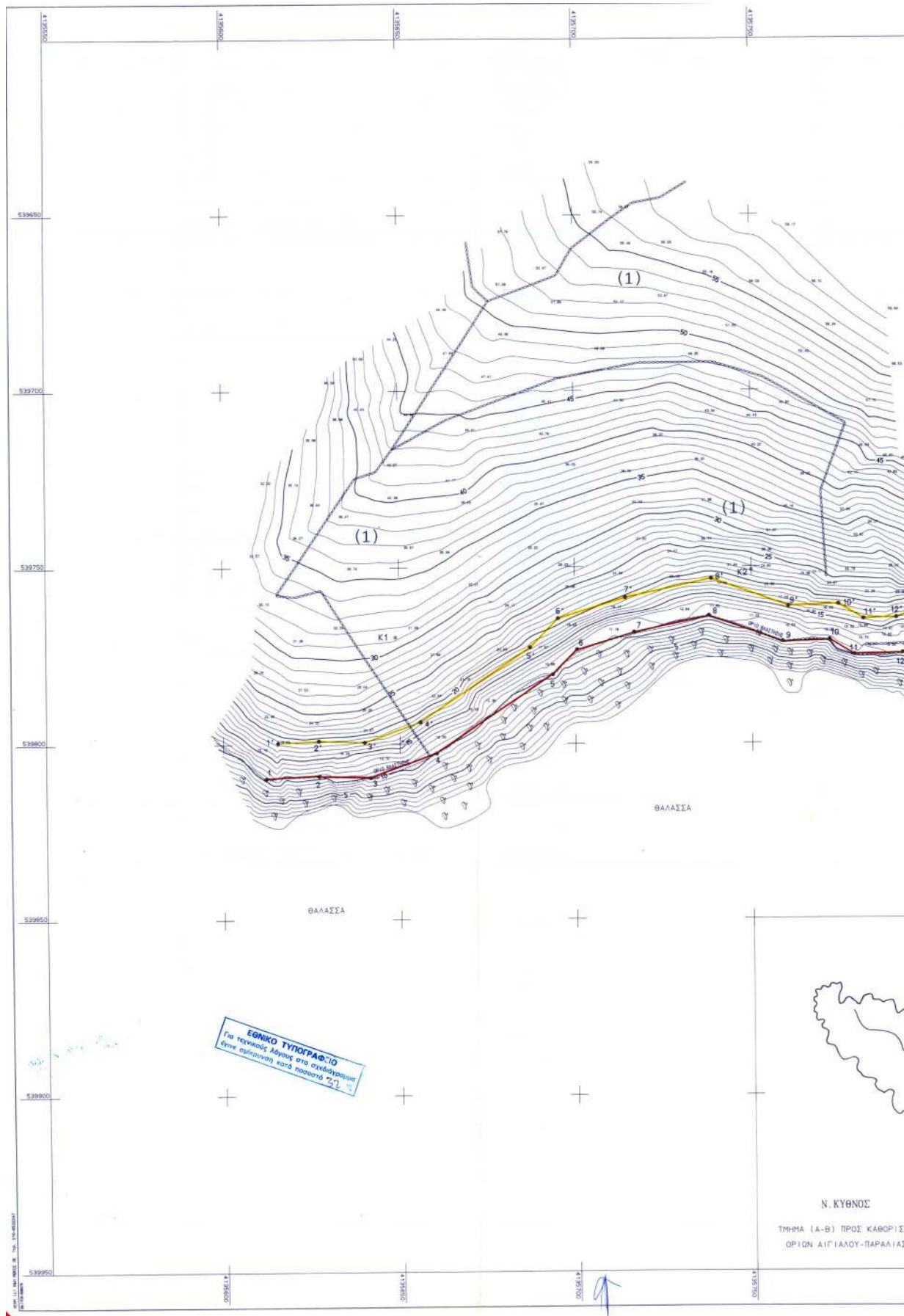
δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν.2971/2001.

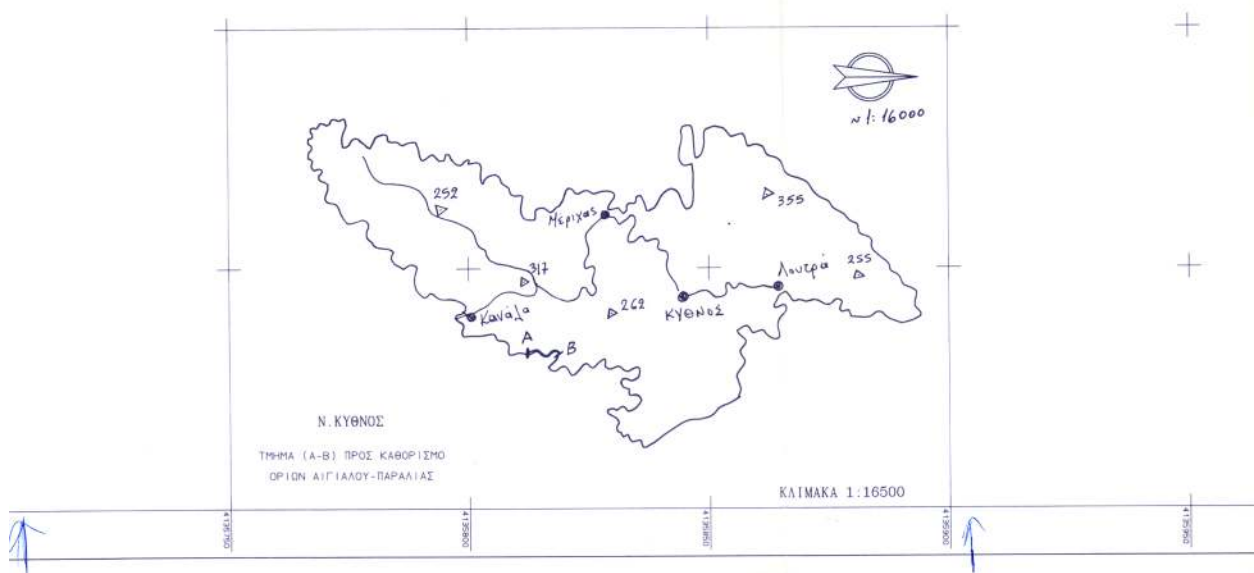
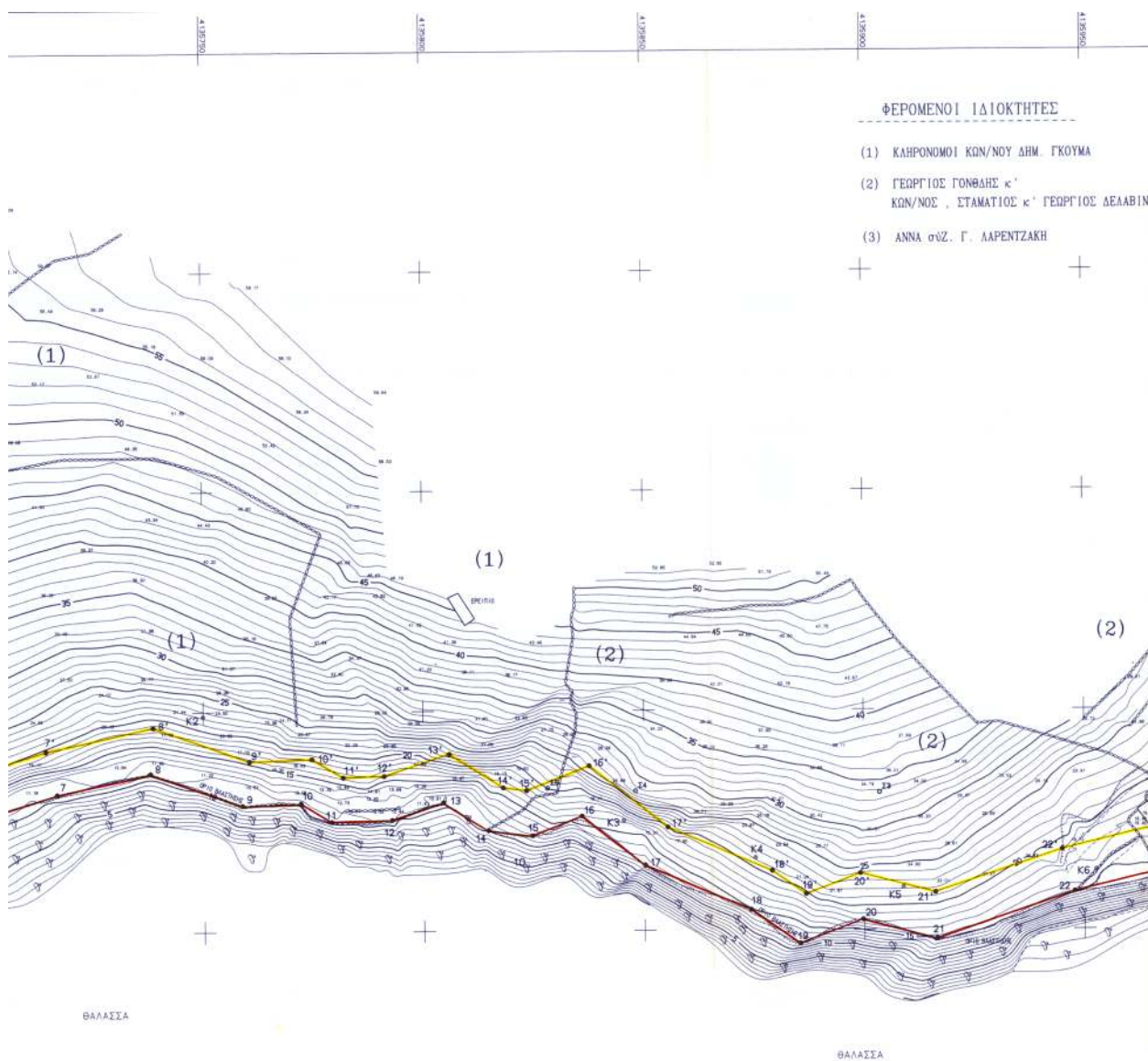
3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη
ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΟΡΑΣ





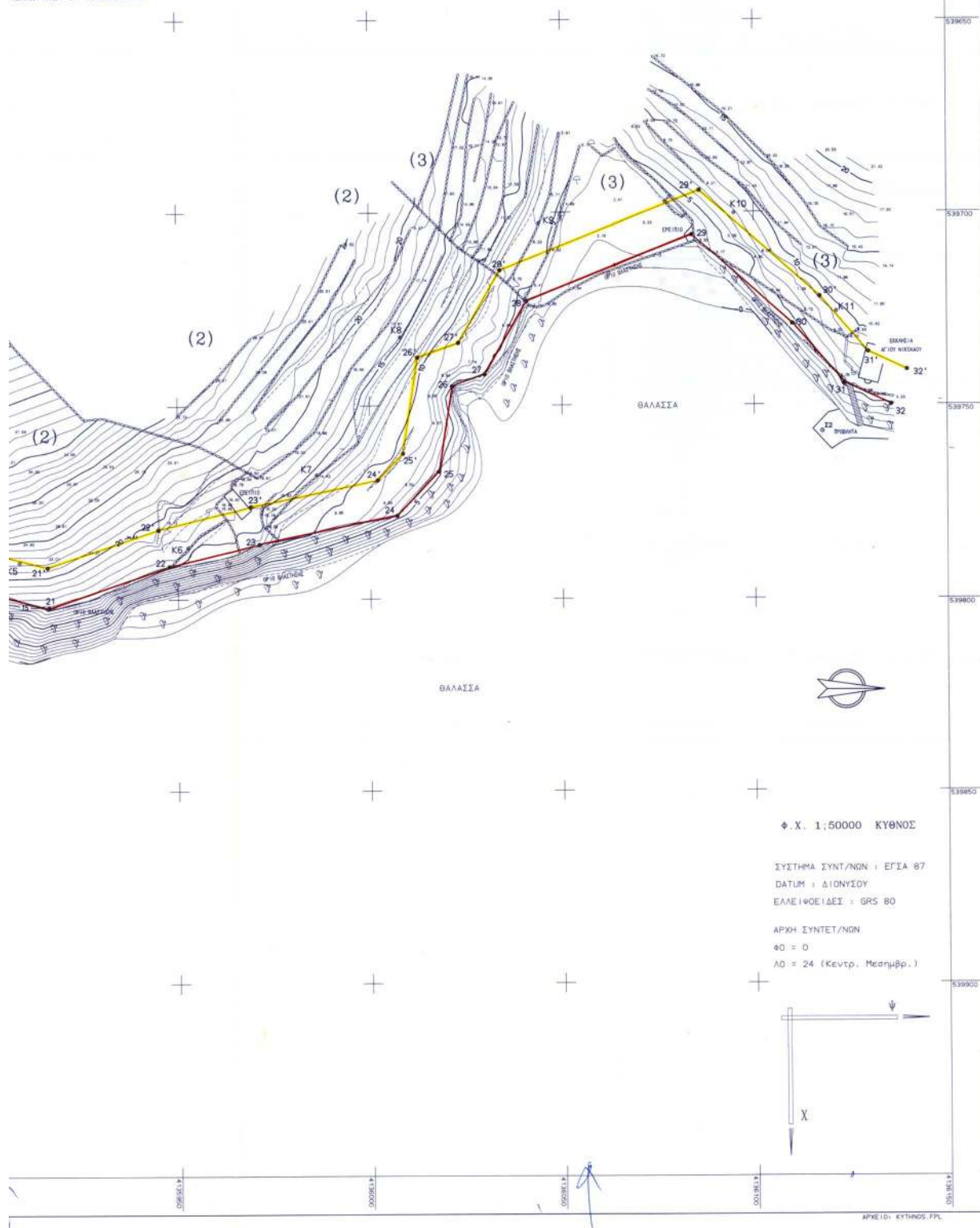
ΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΚΑΗΡΟΝΟΜΟΙ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΔΗΜ. ΓΚΟΥΜΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΩΘΑΔΗΣ κ'

ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ κ' ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΛΑΒΙΝΙΑΣ

ANNA σύζ. Γ. ΔΑΡΕΝΤΖΑΚΗ





a/a	- X -	- u -	- S(m)
1	539809.719	4135612.065	
2	539808.989	4135627.070	15.02023
3	539809.497	4135641.602	19.94944
4	539802.642	4135680.384	14.54544
5	53980.318	4135616.615	40.25344
6	5397.258	4135700.542	9.89344
7	537668.98	4135716.741	16.91244
8	537663.803	4135737.969	21.71544
9	539771.262	4135758.822	22.14444
10	539770.630	4135770.000	22.14444
11	539774.999	4135779.171	8.14044
12	539774.614	4135792.873	13.74844
13	539770.706	4135804.570	12.02700
14	539777.098	4135814.604	12.02700
15	539778.35	4135817.714	12.02700
16	539779.909	4135826.905	12.02400
17	539785.176	4135850.209	18.20820
18	539795.301	4135874.267	26.10240
19	539803.035	4135885.430	13.58640
20	539787.657	4135899.653	15.20968
21	539802.614	4135916.465	17.36840
22	539791.454	4135947.735	33.00040
23	539785.754	4135971.260	24.20040
24	539778.500	4136007.000	36.46040
25	539767.000	4136033.000	15.81040
26	539745.000	4136021.500	22.27040
27	539742.000	4136030.500	9.01040
28	539723.000	4136041.000	21.95040
29	539706.000	4136084.000	46.23040
30	539700.000	4136100.000	34.71040
31	539700.500	4136123.500	20.55040
32	539750.000	4136135.500	13.20040

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

a/a	- X -	- ψ -	- S(m)
1'	539799.542	4135615.469	
2'	539798.980	4135627.001	11.54
3'	539799.435	4135640.004	13.01
4'	539793.666	4135655.815	16.83
5'	539772.586	4135687.191	19.79
6'	539734.418	4135702.006	21.87
7'	539758.707	4135714.243	23.81
8'	539753.425	4135738.646	24.96
9'	539761.205	4135760.399	23.10
10'	539760.740	4135774.772	14.38
11'	539772.422	4135788.993	9.31
12'	539764.660	4135791.102	9.31
13'	539759.717	4135805.813	15.52
14'	539767.450	4135818.113	14.52
15'	539768.111	4135823.408	5.33
16'	539769.189	4135836.589	15.23
17'	539776.483	4135855.335	22.61
18'	539786.488	4135879.106	25.79
19'	539791.824	4135896.807	9.36
20'	539787.180	4135899.087	13.12
21'	539791.586	4135916.091	17.56
22'	539781.839	4135944.953	30.46
23'	539775.991	4135969.080	24.83
24'	539769.323	4136001.940	33.52
25'	539762.345	4136008.615	9.69
26'	539751.551	4136020.559	25.10
27'	539733.798	4136023.194	11.27
28'	539714.979	4136034.089	21.74
29'	539694.444	4136086.030	55.85
30'	539721.941	4136611.113	41.02
31'	539739.707	4136626.026	11.50
32'	539740.909	4136129.667	11.04

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΙΔΡΥΘΕΝΤΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

a/a	- X -	- Ψ -
K1	539769,660	4135648,817
K2	53975,002	4135813,950
K3	539774,911	4135845,314
K4	539783,488	4135875,347
K5	539790,355	4135908,823
K6	539786,499	4135952,539
K7	539767,771	4135986,233
K8	539732,276	4136008,099
K9	539702,760	4136044,251
K10	539700,331	4136094,957
K11	539725,786	4136121,434

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΔΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το τοπογραφικό αυτό συνοδεύει την από 9/6/20 έκθεση της κατά Νόμον επιτροπής.
2. Οριογράμμη αχαιούς:
3. Οριογράμμη παραλίας:
4. Δεν απεικονίζεται η έκθεση της ακτής στην άκρη του αχαιού γίνε. μαλατότερα καθορισμός ορίων αχαιού στην παραλίας περιοχή.
5. 0 αχαιούς βρίσκεται εκτός ορίων των οικισμών Νησού "ΚΥΜΝΟΥ".
6. Το τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί, από το τοπογράφο Μηχανικό Πανεπιστήμιο Μακεδονίας, το οποίο έχει σφραγίδα από την Εξουσιοδοτημένη τοπογράφο Μηχανικό της Κ.Υ.Α. του Νομού Κιλκίς.
7. Η έκθεση των συστημάτων υποστηρίχθηκαν είναι τεχνικομετρικά σημεία της Γ.Υ.Σ.

α/α	Όνομα	-X-	-Φ-
251024	ΚΥΘΝΟΣ	537172.945	4135069.994
251026	ΚΟΡΥΘΗ	537932.652	4136245.565

5/10/2003

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Armand Njénié

TA MEAH
Agnorion Birewpi
Tonopartos Lnx 100

YUJINB-MA

- Ήραλκεία
 ————— Όριο βλάστησης
 ##### Φυσικό πρηνές
 ▽ Βράχος
 Διευκρίνιση: ο δρόμος

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΟΡΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ	ΚΥΘΝΟΣ
ΝΟΜΟΣ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ANALOGUE: MEH

ΠΑΝΑΓ. ΒΑΣ. ΜΑΛ.

TOTIPACOL MEXAN

OPTION A

10/10/2017 10:00 AM

9/6/1

В. К. Яковлев

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

..... 10. uel.

THEY OWNED THE

παλαιός Αγγλικά

© 1994 KPMG LLP
MEMBER OF THE KPMG NETWORK

Seamus S. S.

ИСТИМАТИКИ УТИЗМЕЊ

Итого: 29

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΙΔΡΥΘΕΝΤΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΕΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΝΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

- Σελος 9 / 6/2003

ΤΑ ΜΕΛΗ
Λεμοντζέον Βικτωρία
Λονγφάρτος Χρηστος

YITOMNHMA

- Ήραληθιά
 ————— Όριο βλάστησης
 ■■■■■■ Φυσικά προϊόντα
 ▽ Βράχος
 ■ Λιμνίδες εδαφο

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ