



04009140109050008



8855

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 914

1 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οδού Ιτέας στο Ο.Τ. 25/80 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας..... 1
- Τροποποίηση του Ο.Τ. 241 του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ.6436/268 (1)
Αναγνώριση οδού Ιτέας στο Ο.Τ. 25/80 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του π.δ.30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
 2. Του ισχύοντα Οργανισμού Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 ΦΕΚ 769Β/13.6.2003).
 3. Του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
- Β. Την από 8.7.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Κεντρικού Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών.
- Γ. Την από 14.6.2005 αίτηση του Χριστόφορου Παντουβάκη.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

- α. 3206/2004 της συμβολαιογράφου Αθηνών Μανούσου Μπολιώτη.
- β. 27193/1983 τη συμβολαιογράφου Αθηνών Γεώργιου Παπαγιαννόπουλου.
- γ. 18823/1973 του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεώργιου Παπαγιαννόπουλου.
- δ. 11887/1952 της συμβολαιογράφου Αθηνών Κων/νου Οικονομόπουλου.
- ε. 2926/1931 της συμβολαιογράφου Αθηνών Κων/νου Οικονομόπουλου.
- ζ. 35829/1902 του συμβολαιογράφου Αθηνών Δημήτριου Βαλιουτζή.
- η. 2939/1937 του συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαου Αδριανόπουλου.
- θ. 2530/1911 της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλείου Μπούδα.

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Ιτέας υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Απρίλιο 2005 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Χριστόφορου Παντουβάκη

ΣΤ. Τα από 22.2.40 (ΦΕΚ70) και 17.2.1951 (ΦΕΚ55) διατάγματα ένταξης και ρυμοτομίας της περιοχής στο σχέδιο πόλεως του Δήμου Αθηναίων όπου βρίσκεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 25/80 που περικλείεται από τις οδούς Πανόρμου, Καρύστου, Λουίζης Ριανκούρ, Αχαΐας.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, γι' αυτά αποφασίζουμε:

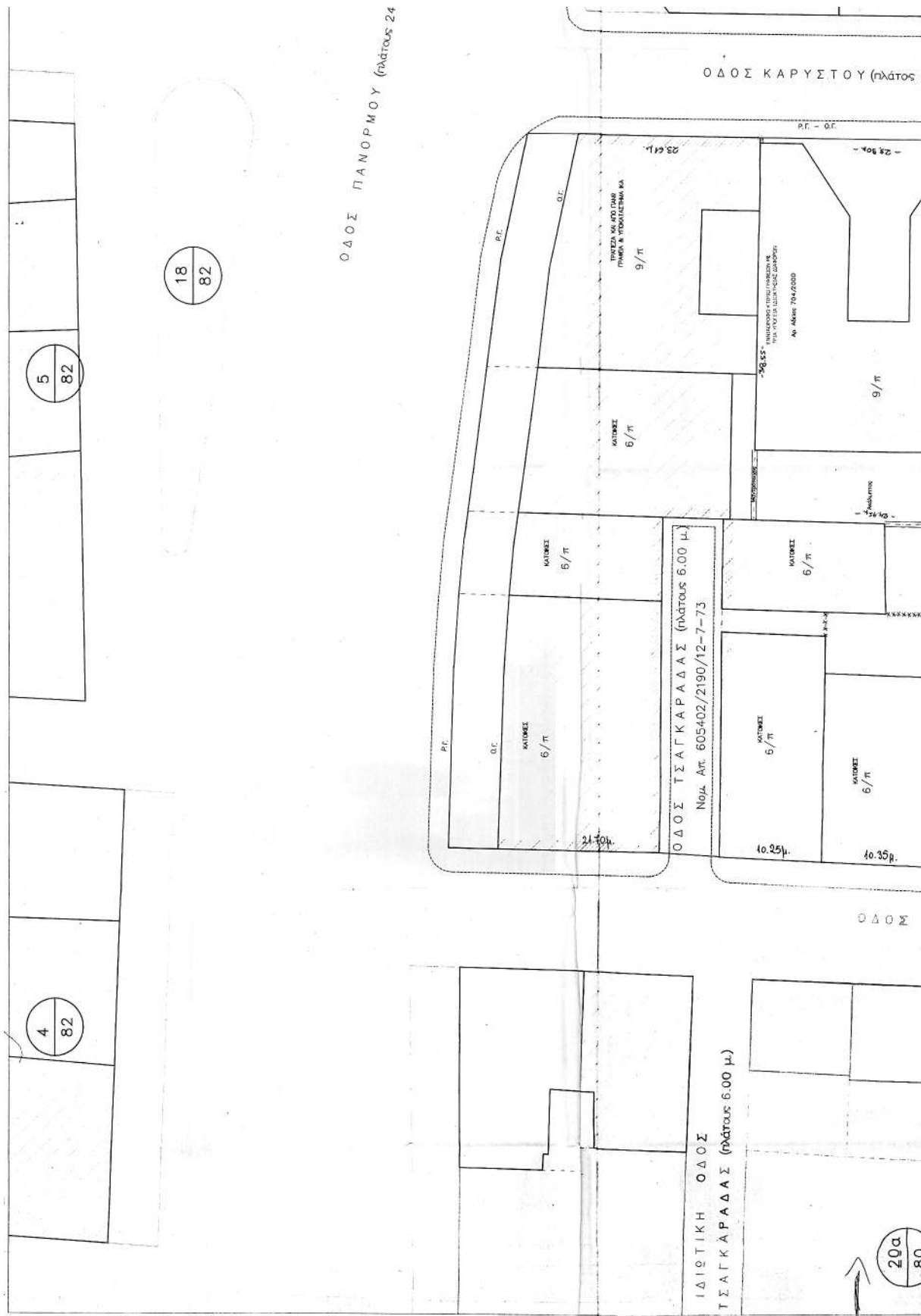
1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Ιτέας στο Ο.Τ. 25/80 του Δήμου Αθηναίων υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα, όπως υφίσταται εν τοις πράγμασι και φαίνεται στο από Απρίλιο 2005 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Χριστόφορου Παντουβάκη που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2005

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



2 γ (πλάτος 24.00 μ.)

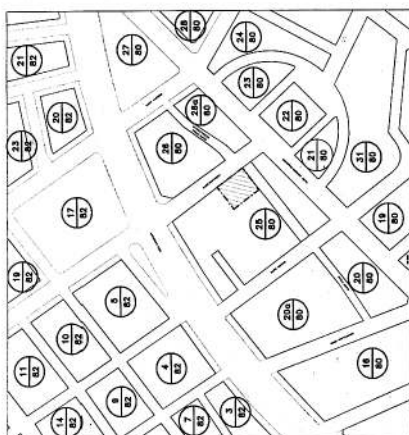
KATASTHMA KM AND PUND

ΟΔΟΣ ΚΑΡΥΣΤΟΥ (πλάτος

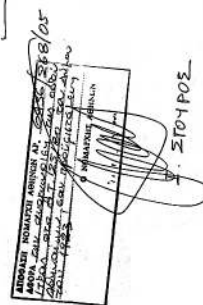
ΠΕΚ ΣΔ. : 312Δ/78

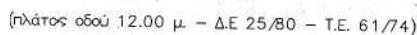
Σύνολο = $\overline{504.45 \text{ τ.μ.}}$

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε.Π.Α. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ





Ο Διοικητής

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΒΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΤΗΣ 25Α, ΑΘΗΝΑ 11523, ΤΗΛ 6925135
ΩΚΟΤΗΤΕΣ	ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΒΑΙΡΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΠΑΝΤΟΒΑΚΗΣ
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΠΟΛΥΤΟΡΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ PILOTS, ΓΙΑ ΤΠΟΓΕΙΑ ΚΑΙ ΔΩΜΑ
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΚΑΡΣΙΟΤ 3 ΚΑΙ ΠΕΑΣ 17 ΑΜΠΕΛΟΚΗΤΟΙ, ΑΘΗΝΑ Ο.Τ. 25/80
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΝΤΟΒΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΑΠΘ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α 1 -
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 4/2005
ΤΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΕΜΜ. ΠΑΝΤΟΒΑΚΗΣ ΑΠΘ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΑΡ. ΜΠΕΣ 1117 ΠΑΝΑ ΤΗΛ. 6925135 ΑΡΤΗΣ 25Α 11523 ΑΘΗΝΑ - FAX: 6912.262

Αριθ. Δ.Π. οικ. 3369

(2)

Τροποποίηση του Ο.Τ. 241 του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ» Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ./17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ21/Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας 113/2000 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 112/Β/5.2.2001), όπως τροποποιήθηκε με την 112/2001 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 1734/Β/28.12.2001) και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη...»

6. Τις διατάξεις του ν.1577/1985 όπως τροποποιήθηκε με τον ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

7. Τις διατάξεις του ν.3044/2002 (ΦΕΚ /197 Α') και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 αυτού.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α'/1996) όπως τροποποιήθηκε και σύμφωνα με τις οποίες κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής προς τον Γραμματέα της Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση της σε ΦΕΚ.

9. Την υπ' αριθμ. 200/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πρέβεζας.

10. Την υπ' αριθμ. Δ.Π. 5044/10.1.2005 έγγραφη αρνητική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας ν.α. Πρέβεζας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Πρέβεζας.

11. Το υπ' αριθμ. 31.5.2005 πρακτικό (Θέμα: 1ο) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία υπέρ της τροποποίησης του Ο.Τ.241 του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «Νοσοκομείου» Δήμου Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ο.Τ. 241 του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «Νοσοκομείου» Δήμου Πρέβεζας, όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000.

2. Η τροποποίηση αφορά την ανταλλαγή δύο ίσων τμημάτων μεταξύ του Κ.Χ. Parking (χώρος στάθμευσης) και της ιδιοκτησίας της Κάτσενου Βασιλικής, με αποτέλεσμα να μεταβάλλεται το σχήμα του προβλεπόμενου από το ρυμοτομικό σχέδιο κοινόχρηστου χώρου στάθμευσης (από ορθή γωνία στην δυτική πλευρά του, αποκτά οξεία γωνία).

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 21 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

