04009270209050008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 927**

2 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόνιτσας (Ο.Τ. 38 - 38Β) Δήμου Ανακτορίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας..... 1

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Δ. Δ. Παπαδατών Δήμου Αρακύνθου Νομού Αιτωλοακαρνανίας..... 2

Αναγνώριση οδού σαν προϋφιστάμενη του έτους 1923 στο Ο.Τ. 369 σχ. Πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας. 3

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στην περιοχή «Άγιος Αθανάσιος - «Πλατάνια» στο Ο.Τ.760..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ/2836 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόνιτσας (Ο.Τ. 38 - 38Β) Δήμου Ανακτορίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α΄ και του ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

5. Την υπ' αριθμ. 553/2004/30.6.2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Αιτ/νίας.

6. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας περί «Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες».

7. Την υπ' αριθμ. 334/11.1.2005 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας (ν. 3274/2004 άρθρο 4, ΦΕΚ 195/Τ.Α./19.10.2004) ΦΕΚ 39/Ν.Π.Δ.Δ./24.2.2005 περί ορισμού Γενικού Γραμματέα Ν.Α.

8. Την αναθεώρηση του σχεδίου Βόνιτσας σύμφωνα με το ΦΕΚ 259/Δ/20.4.1999.

9. Το από Μάρτιος 2002 τοπογραφικό διάγραμμα και την τεχνική έκθεση της Μηχ/κου Ψυχογιού-Φούντα Φανής.

10.Τη σύμφωνη γνώμη του Δ.Σ. του Δήμου Ανακτορίου με αριθμό απόφασης 51/2002, τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης την 11.4.2002, τα αποδεικτικά επίδοσης στους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτες στις 12, 15, 17.4.2004, την βεβαίωση του Δήμου Ανακτορίου με αριθμ. πρωτ. 2253/17.5.2002 ότι δεν υπήρξαν ενστάσεις κατά τη διάρκεια της ανάρτησης που αφορά την εν λόγω τροποποίηση και ότι μετά την προτεινόμενη τροποποίηση δεν καθίστανται κανένα από τα οικόπεδα μη άρτια και μη οικοδομήσιμα.

11 .Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. 1/61 και 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ .

12. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 9η /2005 πράξη , θέμα 3ο αυτού.

13.Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (άρθρ. 29 Α του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρ. 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση - διόρθωση του αναθεωρημένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόνιτσας (ΦΕΚ 259/Δ/20.4.1999) σύμφωνα με το β.δ. 9.12.1965(ΦΕΚ 54/Δ/7.4.1966), με την μετατόπιση του ορίου των τομέων κατά είκοσι (20) μέτρα που διαχωρίζει το σχέδιο πόλης Βόνιτσας σε τομείς Α και Β, δηλαδή η γραμμή Γ, Δ μετατοπίζεται στην γραμμή Γ΄, Δ΄ όπως ακριβώς απεικονίζεται και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

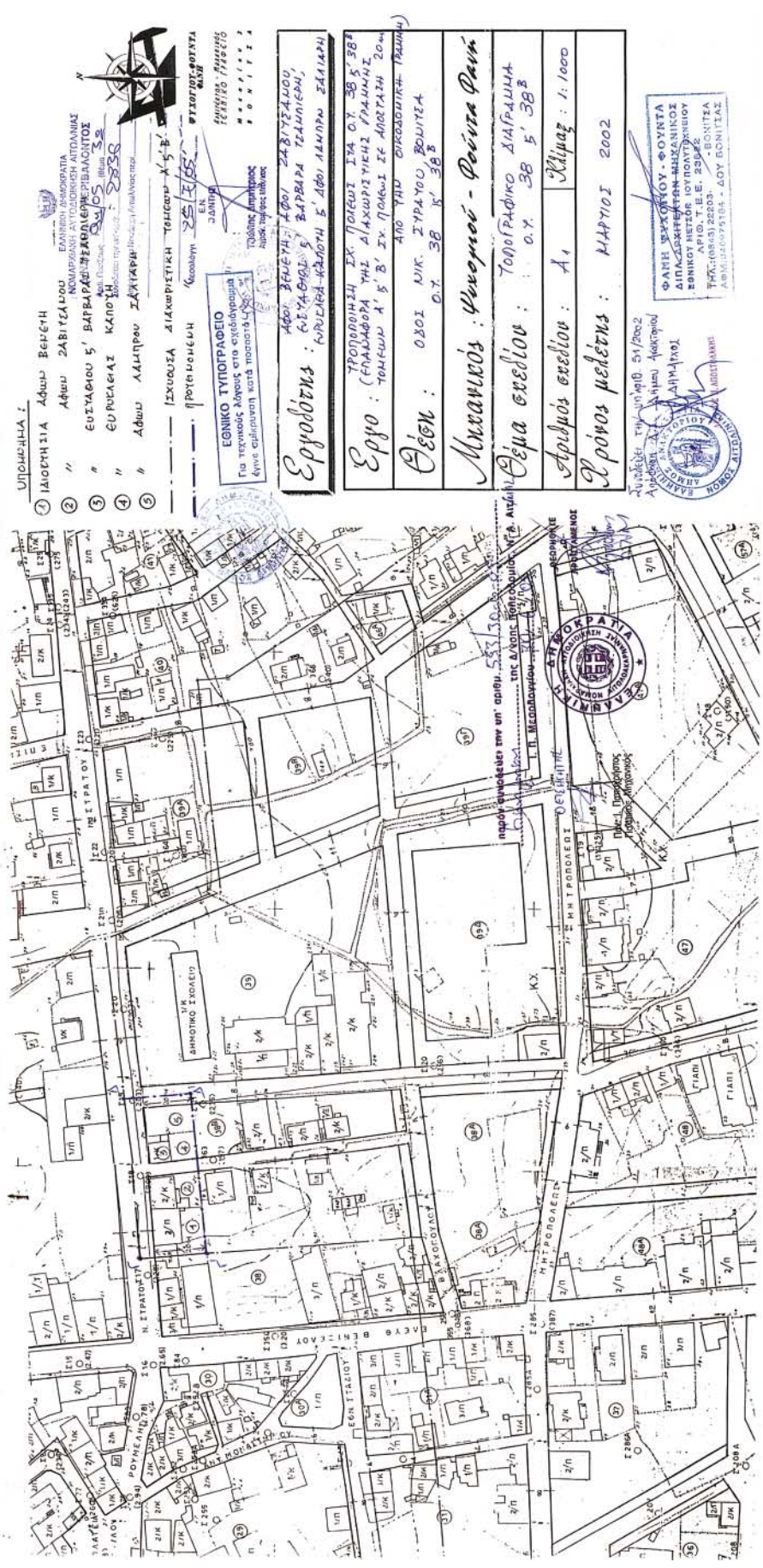
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 25 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ :
① ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Αθως ΒΕΡΕΤΗ
② " Αθως ΖΑΒΙΤΣΑΚΟΥ
③ " ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Ε' ΒΑΡΒΑΡΑ
④ " ΕΥΡΥΚΛΕΑΣ ΚΑΛΟΤΗ
⑤ " Αθως ΛΑΜΠΡΟΥ ΣΑΛΙΑΡΗ
ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο ενεδίγραμμα δίγνε εμφάνιση κατά ποσοστό 4%
Αθηνών : Φεβρουαρίου 2002
Σχεδιάστε : ΑΔΕΛΦΟΙ ΖΑΒΙΤΣΑΚΟΥ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ε' ΒΑΡΒΑΡΑ ΤΕΛΛΙΔΕΗ,
ΕΥΡΥΚΛΕΑ ΚΑΛΟΤΗ Ε' ΑΔΕΛΦΟΙ ΛΑΜΠΡΟΥ ΣΑΛΙΑΡΗ
Εργο : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΚ. ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΑ Ο.Υ. 38 Ε' 38β
(ΕΠΑΛΛΑΦΟΡΑ ΤΗΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
ΤΟΜΕΩΝ Α' Ε' Β' ΕΚ. ΠΟΛΕΩΣ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 20μ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ)
Θεση : ΟΔΟΣ ΝΙΚ. ΣΥΡΑΓΟΥ ΒΟΥΛΙΤΣΑ
Ο.Υ. 38 Κ' 38β
Μελετητής : Φωκηνό - Φούντα Φανή
Θεμα σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Υ. 38 Ε' 38β
Αριθμός σχεδίου : Α1
Κλίμαξ : 1:1000
Χρόνος μελέτης : ΜΑΡΤΙΟΣ 2002
Αριθμός πρωτ. υπ' αριθ. 51/2002
Δήμος Αθηναίων
Δ/ντής Δ/νσης Δημ. Δόμησης
ΦΑΝΗ ΦΩΚΗΝΟΥ - ΦΟΥΝΤΑ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΡΙΘ. Τ.Ε.Ε. 23942
ΤΗΛ.:(0694) 22203 - ΒΟΥΛΙΤΣΑ
ΑΘΗΝΑΙ - ΔΟΥ ΒΟΥΛΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΠΑΡΟΥ ΕΜΦΑΝΙΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΠΗ ΑΡΙΘΜ.
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΩΝ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΠΑΡΟΥ ΕΜΦΑΝΙΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΠΗ ΑΡΙΘΜ.
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
Π.Δ. Μεταλληνίου
ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΣΟΨΗ

Αριθμ. οικ/2824 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Δ. Δ. Παπαδατών Δήμου Αρακύνθου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α΄ και του ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003/ ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας περί Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

6. Την υπ' αριθμ. 334/11.1.2005 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας (ν. 3274/2004 άρθρο 4, ΦΕΚ 195/Τ.Α./ 19.10.2004) ΦΕΚ 39/Ν.Π.Δ.Δ./24.2.2005 περί ορισμού Γενικού Γραμματέα Ν.Α.

7. Το από 24.4.1985 π.δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

8. Την υπ' αριθμ. 2886/02/14.7.2005 Εισήγηση Δ/νσης Πολεοδομίας Μεσολογγίου.

9. Την έγκριση του σχ. Πόλης Παπαδατών με το π.δ. 26.7.1928(ΦΕΚ 162/Α/16.8.1928) και την Αναγνώριση Οδού με την υπ' αριθμ. 2121/1984 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας.

10. Το από τον Ιούνιο 2005 τοπογραφικό διάγραμμα και την τεχνική Έκθεση του Μηχ/κού Κίσσα Δημητρίου.

11. Την υπ' αριθμ. 52/1999 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αρακύνθου, το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης την 9.7.1999, την βεβαίωση του Δ. Αρακύνθου με το αρ. πρωτ. 3920/12.10.1999 ότι δεν υπήρξαν ενστάσεις κατά την διάρκεια της ανάρτησης που αφορά την εν λόγω τροποποίηση και την βεβαίωση του Δήμου με αρ. 4515/4.7.2002 ότι μετά την τροποποίηση δεν καθίστανται κανένα από τα οικόπεδα μη άρτια και μη οικοδομήσιμα.

12. Τις υπεύθυνες Δηλώσεις των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών, Λαγού Αγαθή,Κοτρώτσου Γεωργίου, Μπαρούτη Γεωργίου, Αθανασιάδη Χρήστου, Αλπέντζου Βασιλείου, Καραδήμα Φώτιου, Λανόπουλου Ιωάννη, Λαγού Ιωάννη, Μωραΐτη Βασιλείου, Αθανασιάδη Χρήστου και Αθανασιάδη Δημητρίου οι οποίοι αποδέχονται την τροποποίηση.

13.Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. 1/61 και 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ .

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 10η/2005 πράξη , θέμα 5ο αυτού.

15.Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρ. 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α), αποφασίζουμε:

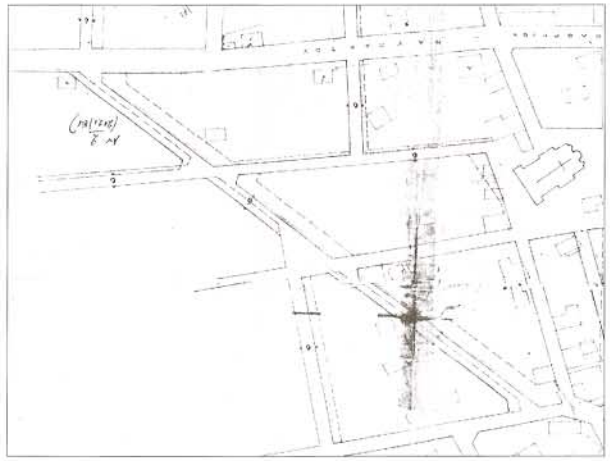
Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Παπαδατών Δήμου Αρακύνθου Νομού Αιτωλοακαρνανίας, επειδή υπάρχει διαμορφωμένη κατάσταση, σύμφωνη γνώμη όλων των ενδιαφερομένων και επειδή επέρχεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 25 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΠΑΔΑΤΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

-> ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ(ο.ο.ρ'.δ.ρ.δ.α.ζ.η.θ.ι.κ.λ.μ.ο.ν.ξ.ο.)= =1492.32μ2

-> ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ(η.ο.ο.τ.υ.φ.χ.δ.κ.φ.ω.ο'.δ.'χ'.δ'.τ'. ζ'.η'.θ'.ι'.κ'.λ'.μ'.ν'.ξ'.λ.μ.η.)=1633.81μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Π.Δ. 26/7/1928 ΦΕΚ.162Α/16-8-1928			
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΤΜΗΜΑ			
	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΡΟ ΓΟΚ '73	ΠΡΟ 1-9-69
Π	10	8	5
Ε	200	150	60
Δ	0.70	0.70	0.70
Η	7.50	7.50	7.50
ΕΚΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ			
	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΡΟ ΓΟΚ '73	ΠΡΟ 1-9-69
Π	15	13	8
Ε	400	300	150
Κ	0.40	0.50	0.50
Η	7.50	7.50	7.50

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΤΕΜ.	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
(Α)	Δημήτριος Παν.Αθανασιάδης Χρήστος Δημήτριου Αθανασιάδης	Παπαδάτες
(Β)	Παναγιώτης Θωμά Αθανασιάδης	Παπαδάτες
(Γ)	Χρήστος Δημήτριου Αθανασιάδης	Παπαδάτες
(Δ)	Ιωάννης Αθανασίου Λαμπαπούλος	Παπαδάτες
(Ε)	Σπυρ.Σουλα Μιρασιτι-Μπαμζέλη	Παπαδάτες
(Ζ)	Βασίλειος Μιρασιτης	Παπαδάτες
(Η)	Παιδικος Σταθμος Παπαδατων	Παπαδάτες
(Θ)	Ιωάννης Λαμπας	Παπαδάτες
(Ι)	Αρσάν Λαμπαν	Παπαδάτες
(Κ)	Φώτιος Καραδήμας Γεώργιος Μπαρουτσης	Παπαδάτες
(Λ)	Γεώργιος Κοτρώτσος	Παπαδάτες

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τον τρόπο εκτύπωσης
δίνει ευθύνη μόνο η Εθνική Τυπογραφία

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ.
Οι ρυμοτομικές γραμμές καθορίσθηκαν εν σχέσει με τις οικίες οικία 1,οικία 2 και οικία 3, οι οποίες υφίστανται τώρα και προυπήρχαν του σχεδίου.

Η διατυπωμένη στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ρυμοτομίαι, είναι συμφωνη με την υπ.αριθμ. 52/1989 απόφαση του Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΑΤΕΣ, ΙΟΥΝΙΟΣ 2005
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΑΚΥΝΘΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2886/14-7-2005 απόφαση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Ν. Α. / Ι. Π. Μεσολογγίου 14/2.7.2005

Ο ΕΛΕΓΚΤΗΣ
Παν. Ι.Μπαμπάκος, Πολιτικός Μηχανικός

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΡΑΚΥΝΘΟΥ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

εργοδοτης:	ΜΩΡΑΙΤΗ – ΜΠΑΜΠΖΕΛΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ
εργο:	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
τοποθεσια:	ΠΑΠΑΔΑΤΕΣ–Δ.ΑΡΑΚΥΝΘΟΥ
μελετητες:	ΚΙΣΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

τοπος σχεδιου: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΡΑΚΥΝΘΟΥ ΧΩΡΙΟ ΚΟΡΩΝΗΣΙΑ ΤΟΠΟΣ ΠΑΠΑΔΑΤΕΣ

κλιμακες: 1:500

κυριος μελετης:

υπογραφη: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΚΙΣΣΑΣ ΑΙΤΩΛ. ΑΓΡΙΝΙΟ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Κ. ΑΡΙΘ. ΜΗΧ. 22991 ΕΟΤΑΙΟΥ 36 ΑΓΡΙΝΙΟ

ημερομηνια: ΙΟΥΝΙΟΣ 2005

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Αριθμ. 2397 (3)

Αναγνώριση οδού σαν προϋφιστάμενη του έτους 1923 στο Ο.Τ. 369 σχ. Πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α΄ και του ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας.».

4. Την υπ' αριθμ. 790/18.5.2005 Εισήγηση Τ.Π.Ε. Ναυπάκτου.

5. Το π.δ. της 5.4.1978(ΦΕΚ 153/Δ) με το οποίο εντάχθηκε η περιοχή (ανατολική επέκταση) στο σχ. Πόλης του Δ. Ναυπάκτου.

6. Τον ν. 1337/1983 άρθρο 28.

7. Το υπ' αριθμ. 24869/25.5.1917 συμβόλαιο στο οποίο αναγράφεται η ύπαρξη της δημοτικής οδού.

8. Το ότι όπως αποτυπώνεται στα συνημμένα σχέδια οι δρόμοι του σχ. Πόλης παραμένουν αδιάνοικτοι.

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (άρθρ. 29 Α του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρ. 27 του ν. 2081/1992 ΦΕΚ 154/Α.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 7η/2005 Πράξη , Θέμα 1ο αυτού.

12. Την υπ' αριθμ. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 «απόφαση περί Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες».

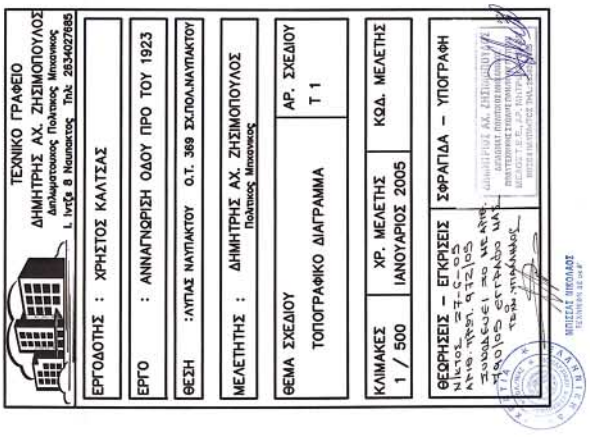
13. Την υπ' αριθμ. 334/11.1.2005 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας (ν. 3274/2004 άρθρο 4, ΦΕΚ 195/τ.Α΄/19.10.2004) ΦΕΚ 39/Ν.Π.Δ.Δ./24.2.2005 περί ορισμού Γενικού Γραμματέα Ν.Α., αποφασίζουμε:

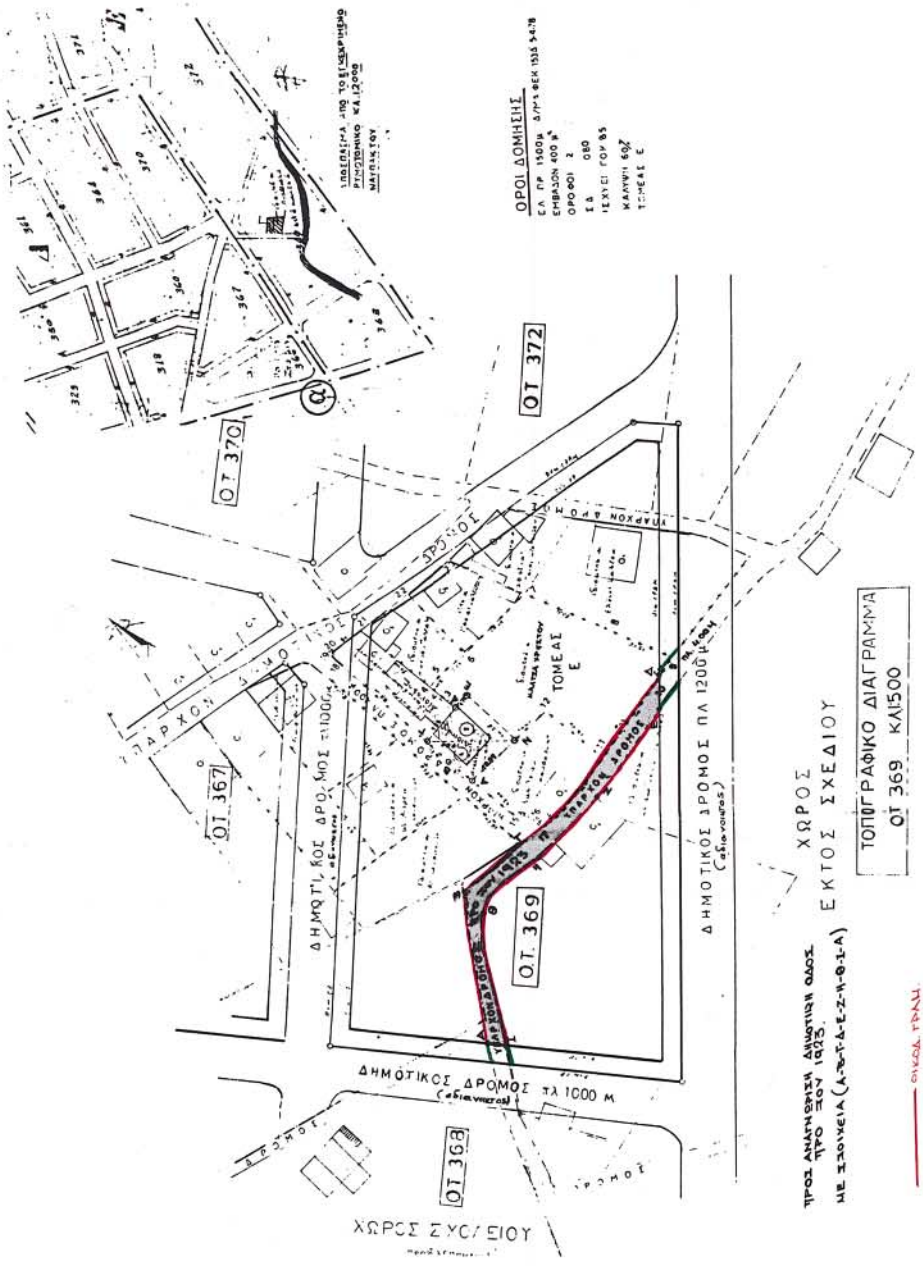
Εγκρίνεται η αναγνώριση της οδού σαν προ του έτους 1923 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 369 σχ. Πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας και αποτυπώνεται με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) , όπως ακριβώς απεικονίζεται και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι αυτής της απόφασης.

Η απόφαση να αυτή δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 25 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ


ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΧ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ
Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός
Ι. Λντζε 8 Ναυπάκτος Τηλ: 2634027885
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΤΣΑΣ
ΕΡΓΟ : ΑΝΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΘΕΣΗ : ΛΥΠΙΑΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Ο.Τ. 369 ΣΧ.ΠΟΛ.ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΧ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ 1
ΚΛΙΜΑΚΕΣ
1 / 500
ΧΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2005
ΚΩΔ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ – ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΤ 370
ΟΤ 372
ΟΤ 367
ΟΤ 369
ΟΤ 368
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ πλ 1000 μ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ πλ 1200 μ
ΤΟΜΕΑΣ Ε
ΧΩΡΟΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 369 ΚΛ1:500
ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923.
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθμ. 2288 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στην περιοχή «Άγιος Αθανάσιος - «Πλατάνια» στο Ο.Τ.760.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923, τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α/14.3.1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το άρθρο 9 και 10 (περί αρμοδιοτήτων) του ν. 3044/2002(ΦΕΚ197Α /27.8.2002) για μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

5. Το π.δ. 22-1/29.1.1929 (ΦΕΚ 32Α΄) περί «έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Κοζάνης».

6. Το από 19.6.1987 π.δ. (ΦΕΚ 744 Δ/ 14.8.1987) για την «Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δ. Κοζάνης (Ν. Κοζάνης)».

7. Την με αριθμ. πρωτ. 1930/1.6.1989(ΦΕΚ 396Δ/16.6.1989) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχών Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δ. Κοζάνης.

8. Την με αριθμό 5/1989 Πράξη Εφαρμογής για την περιοχή Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δ. Κοζάνης (Ν. Κοζάνης) η οποία κυρώθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 402/26.2.1991 απόφαση Νομάρχη - Κοζάνης.

9. Την υπ' αριθμ. 206/2004 απόφαση Δ.Σ. Κοζάνης που γνωμοδοτεί θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

10. Τη με αριθμό πρωτ. 23/8.6.2005 θετική γνωμοδότηση Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν.Α. Κοζάνης, που διατυπώθηκε στην 5η Συνεδρίαση Θέμα 2ο στις 8.6.2005.

11. Το υπ' αριθμ. 29523/2004 διαβιβαστικό της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήματος Ρυμοτομίας και Σχεδιασμού του Δήμου Κοζάνης σύμφωνα με το οποίο δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της εν λόγω τροποποίησης, καμία ιδιοκτησία δεν γίνεται μη άρτια και δεν έχουμε μείωση κοινόχρηστου χώρου.

12. α) Το ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153Α/ 15.9.1994).

β) Τη υπ' αριθμ. 19/13.3.1995 (ΦΕΚ 27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Και επειδή υπάρχει διαμορφωμένη κατάσταση με την κατασκευή τοιχίου λόγω της μεγάλης υψομετρικής διαφοράς, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δ. Κοζάνης και συγκεκριμένα την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 760 με την ταυτόχρονη διαπλάτυνση του Πεζοδρόμου στα βορειοδυτικά όρια της ιδιοκτησίας 050363 και αντίστοιχα την απόδοση τμήματος ίσου εμβαδού από τον Κ.Χ., που βρίσκεται στα νότια όρια της παραπάνω ιδιοκτησίας, σ' αυτήν.

Η παρούσα απόφαση και τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν (κλ: 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Δ/νση Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που το συνοδεύει στο ΦΕΚ.

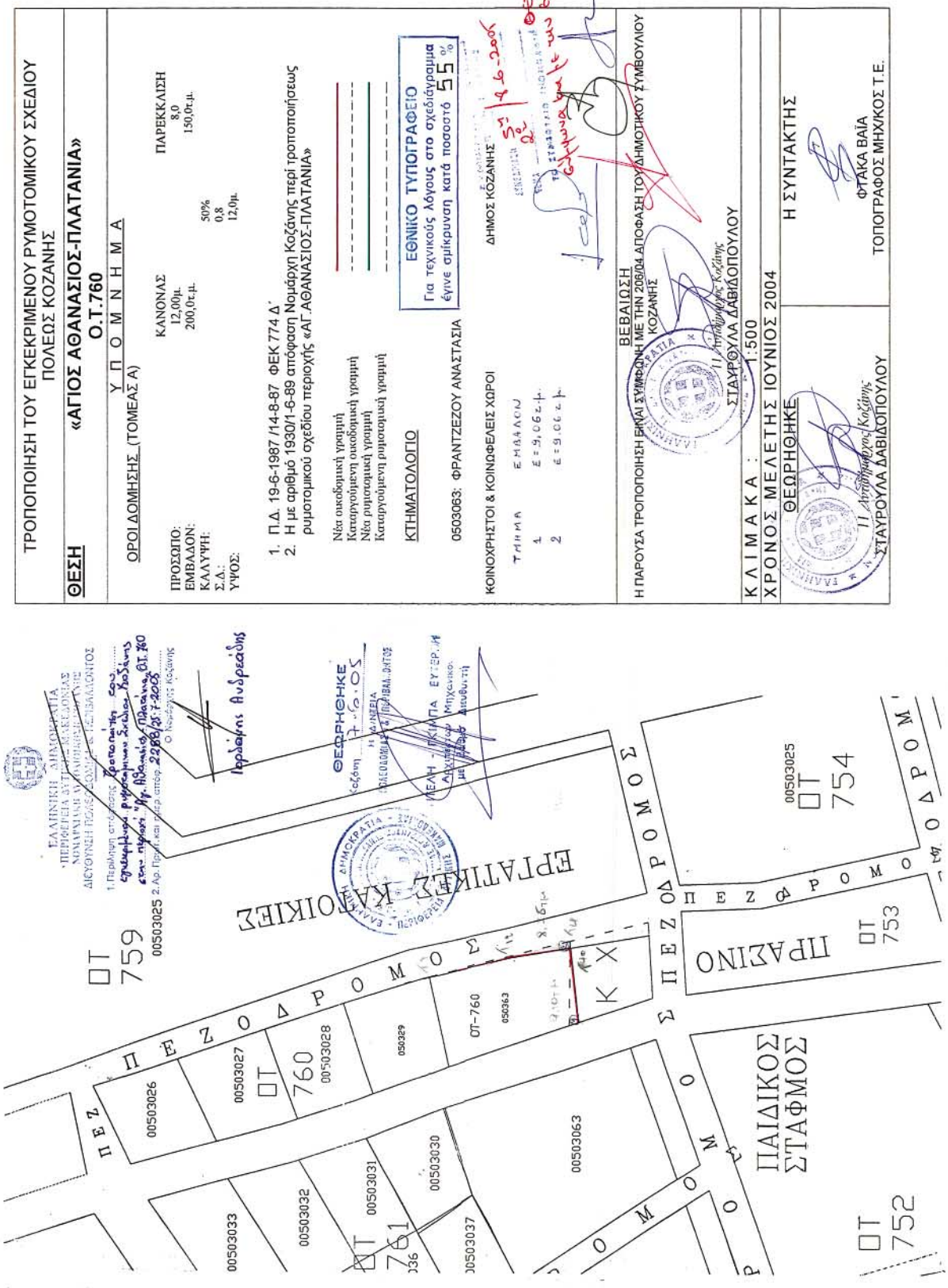
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΘΕΣΗ «ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΠΛΑΤΑΝΙΑ»
Ο.Τ.760
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΤΟΜΕΑΣ Α)
ΚΑΝΟΝΑΣ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ: 12,00μ. 8,0
ΕΜΒΛΔΟΝ: 200,0τ.μ. 150,0τ.μ.
ΚΑΛΥΨΗ: 50%
Σ.Δ.: 0,8
ΥΨΟΣ: 12,0μ.
1. Π.Δ. 19-6-1987 /14-8-87 ΦΕΚ 774 Δ'
2. Η με αριθμό 1930/1-6-89 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης περί τροποποίησεως ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΠΛΑΤΑΝΙΑ»
Νέα οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
Νέα ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδίαγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
0503063: ΦΡΑΝΤΖΕΖΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΒΑΛΟΝ
1 Ε=9,06τ.μ.
2 Ε=9,06τ.μ.
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ 206/04 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΑΒΙΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2004
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΑΒΙΔΟΠΟΥΛΟΥ
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΦΤΑΚΑ ΒΑΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΟΤ 759
ΟΤ 760
ΟΤ 761
ΟΤ 752
ΟΤ 753
ΟΤ 754
ΟΤ-760
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΦΜΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ
00503025
00503026
00503027
00503028
00503029
00503030
00503031
00503032
00503033
00503036
00503037
00503063