

04009771209050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 977

12 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη δημοτικής έκτασης 7,97 στρ. ως αναδασωτέας, στη θέση «Καλαμάκι» Δ.Δ. Δαμασίου, Δήμου Τυρνάβου 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Ο.Τ. 392, 393, 394 και 395 που περικλείονται από τις οδούς Μακεδονομάχων, Π. Μελά και δύο ανώνυμους 2
- Καθορισμός χώρου πρασίνου στον οικισμό «ΜΟΝΟΛΟΦΟΣ» του Δ.Δ. Μεσαίου του Δήμου Καλλιθέας Ν. Θεσσαλονίκης 3
- Ανάκληση των υπ' αριθμ. 25792/26.6.1989 και 7/1298/27.12.2002 αποφάσεων του Νομάρχη Χαλκιδικής... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3242

(1)

Κήρυξη δημοτικής έκτασης 7,97 στρ. ως αναδασωτέας, στη θέση «Καλαμάκι» Δ.Δ. Δαμασίου, Δήμου Τυρνάβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και ιδίως το άρθρο 7.
2. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ.421/12.4.2001) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Διευθυντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» .

4. Τις υπ' αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την υπ' αριθμ. 1622/25.2.2005 αναφορά του Δασαρχείου Λάρισας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημοτικής δασικής έκτασης των 7,97 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Καλαμάκι» περιοχής Δ.Δ. Δαμασίου, Δήμου Τυρνάβου, ως αναδασωτέας.

6. Τα άρθρα 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη δημοτική δασική έκταση των 7,97 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Καλαμάκι», περιοχής Δ.Δ. Δαμασίου, Δήμου Τυρνάβου και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση.

Δυτικά: Δημοτική δασική και χορτολιβαδική έκταση.

Βόρεια: Δημοτική δασική και χορτολιβαδική έκταση.

Νότια: Δημοτική δασική και χορτολιβαδική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Λάρισας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης. (Η έκταση πριν την πυρκαγιά, έφερε δασική βλάστηση πρίνου).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών Ν. Λάρισας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Ανήκει στην αρ. 3242/26-7-2005 Αφ. Δ/νσης Δασών Ν. Λαρίσας

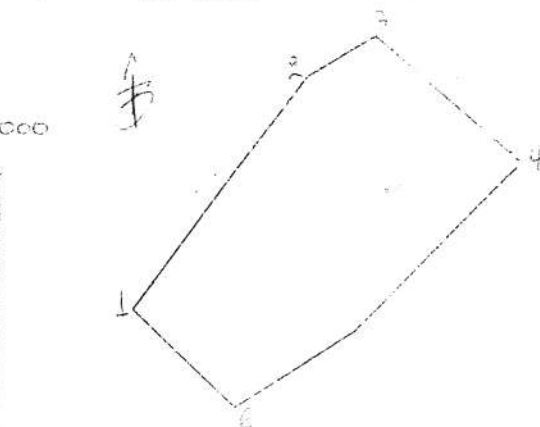
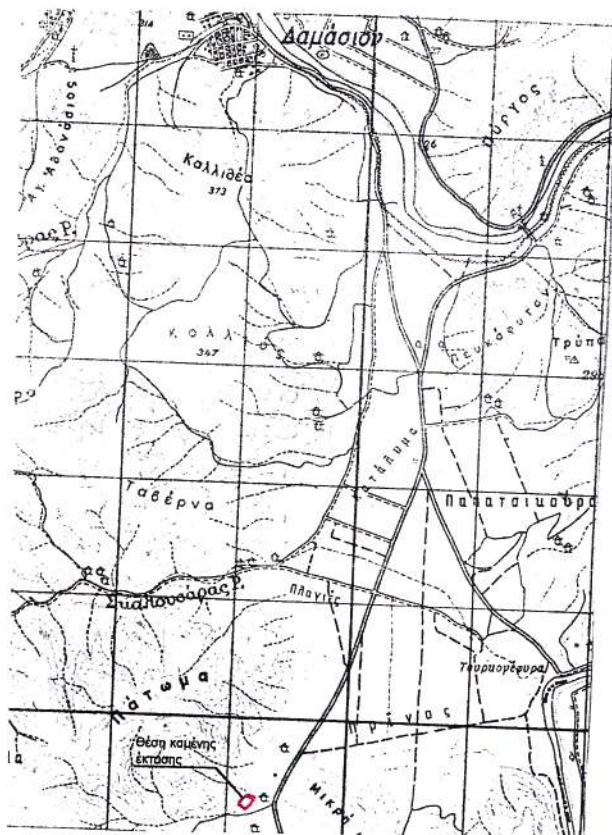
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΜΕΝΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ**

Δασονομείο : Τυμβάκι
Λήμος : Τυμβάκι
Δημοτ. Διαμέρισμα : Δασοκοι
Θέση : Κελερμάκι
Εμβαδόν : 7870 στμ.
Ημερομηνία : 26-7-05

Χαρακτηρισμός : Δρυϊάδα Τυμβάκι
1) Τυμβάκι
2)
3)
Εμβαδόν : 7870 στμ.
Εξάρακα : 21.2000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ σε Κλίμακα 1:50.000



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΑ		
	X	Y
1	344652	4390629
2	344702	4390714
3	344723	4390730
4	344777	4390693
5	344727	4390630
6	344690	4390600
1	344652	4390629

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 26 - 7 - 2005
Ο Προϊστάμενος της Δ/σης
Δασών Ν. Λαρίσας.
[Signature]
Γεώργιος Καραγιάννης
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Λάρισα 23 - 2 - 2005
Ο Δασάρχης Λαρίσας
[Signature]
Παράσχος Γεώργιος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Λάρισα 27-2-2005
Ο Συντάκτης
[Signature]
Γ. Τσιωλάκης
Δασολόγος

Αριθ. 29/25147/ΠΣΚ/598

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Ο.Τ. 392, 393, 394 και 395 που περικλείονται από τις οδούς Μακεδονομάχων, Π. Μελά και δύο ανώνυμους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ) όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Το π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21 Α) και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995) όπως ισχύει.

5. Την υπ' αριθμ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «Εντολή Νομάρχη» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο».

6. Τις υπ' αριθμ. 28/2004, 142/2004 και 265/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλάστρας.

7. Τις υπ' αριθμ. 117/2004 (συνεδρία 16η της 31.8.2004) και 86/2005 (συνεδρία 13η της 5.7.2005) Πράξεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά τις από 26.8.2004 και 28.6.2005 σχετικές εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυ-

ρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α) και τη διαπίστωση ότι οι υπό έγκριση ρυθμίσεις δεν περιλαμβάνουν διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνησε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Δήμου Χαλάστρας.

9. Την διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες ρυθμίσεις τηρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ/φος 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνεται η Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Ο.Τ. 392, 393, 394 και 395 που περικλείεται από τις οδούς Μακεδονομάχων, Παύλου Μελά και δύο ανώνυμες οδούς, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα απόφαση με:

1. Την κατάργηση της οδού ανάμεσα στα Ο.Τ. 393 και 394 και την αντικατάστασή της από ένα χώρο πρασίνου (Ο.Τ. 393 Α) και περιμετρικούς πεζοδρόμους με ταυτόχρονη ενοποίηση των Ο.Τ. 393 και 394 σε ένα με αριθμό 393.

2. Τη μετατόπιση και μείωση της οδού ανάμεσα στα Ο.Τ. 392 και 395 με ταυτόχρονο χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου και τον καθορισμό χώρου πλατείας (Ο.Τ. 395 Α) με περιμετρικό πεζόδρομο νότια και ανατολικά αυτής.

3. Την αύξηση του προκηπίου από 2 μέτρα σε 10 μέτρα στο νότιο πρόσωπο της ιδιοκτησίας 3.

4. Την κατάργηση του προκηπίου πλάτους 2 μέτρων στο νότιο πρόσωπο της ιδιοκτησίας 2.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΤΗΩΝ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

	O.T. 392	
T1	116949.20	735253.16
T2	116929.71	735303.11
T3	116973.00	735325.84
T4	116992.95	735298.86
T5	117003.84	735305.99
T6	116996.70	735315.66
T7N	117019.71	735330.71
T8N	117041.10	735286.43

T. 393/394

T1	116986,77	735313,94	
T2	116985,49	735352,20	
T3	117004,57	735388,55	/O.T. 393
T3	117012,55	735394,69	/O.T. 394
T4	117064,78	735433,46	
T5	117081,03	735438,14	
T6	117088,95	735422,71	
T7	117101,38	735393,69	
T8	117050,27	735380,26	
T9	117054,65	735353,57	
T10N	117046,87	735348,48	
T11N	117031,92	735373,63	
T12N	117016,30	735363,08	
T13N	117028,73	735341,40	

O.T. 392

T1N	117021,82	735361,83
T2N	117030,85	735367,94
T3N	117043,53	735346,29
T4N	117034,06	735340,12

O.T. 395

T1N	117045,42	735286,87
T2NA	117020,75	735323,46
T3N	117048,89	735345,03
T3NA	117052,39	735336,95
T3	117086,48	735369,62
T4	117082,10	735376,31
T5	117102,96	735389,96
T6	117122,37	735344,57
T7	117083,81	735312,35
T8	117078,10	735307,92
T9	117071,82	735306,03

O.T. 395

T2N	117025,68	735329,84
T2NB	117027,87	735325,30
T3NB	117049,71	735339,59
T3NF	117047,92	735343,93

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΜΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΠΑΤΑΟΣ ΠΑΤΑΟΥ Τ.
2. α) ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΔΙΑΚΟΠΟΤΑΟΣ Τ.ΧΡ.
β) ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΙΑΚΟΠΟΤΑΟΣ Τ. ΧΡ
γ) ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΑΚΟΠΟΤΑΟΣ Τ. ΧΡ.
3. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΡΑΧΙΩΝΗΣ Τ. ΙΩΑΝΝΗΝ
4. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΑΡΛΑΣ Τ.
5. ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΔΑΡΛΑ ΗΛΙΑ

[illegible]

Αρ. Πρωτ. 25 Ιουλίου 2005
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
[Signature]
Πάυλος Μπέκας
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ/ΚΟ

Αριθ. 29/19441/ΠΣΚ/447

(3)

Καθορισμός χώρου πρασίνου στον οικισμό «ΜΟΝΟΛΟΦΟΣ» του Δ.Δ. Μεσαίου του Δήμου Καλλιθέας Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ) όπως ισχύουν.

2. Το άρθρο 38 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α/1983).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α).

4. Το π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21 Α) και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

5. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995) όπως ισχύει.

6. Την υπ' αριθμ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «Εντολή Νομάρχη» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο».

7. Την υπ' αριθμ. 19/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας.

8. Την υπ' αριθμ. 85 (συνεδρία 13η της 5.7.2005) πράξη

του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 28.6.2005 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α') και την διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρύθμιση δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Δήμου Καλλιθέας.

10. Τη διαπίστωση ότι η εγκρινόμενη ρύθμιση τηρεί τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ/φος 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται πολεοδομική ρύθμιση στην εντός ορίου Νομάρχη περιοχή του οικισμού Μονολόφου του Δ.Δ. Μεσαίου του Δήμου Καλλιθέας Νομού Θεσσαλονίκης, με τον καθορισμό χώρου πρασίνου (Ο.Τ. 82) και περιμετρικού πεζοδρόμου σε τμήμα του αριθ. 319 αγροτεμαχίου όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

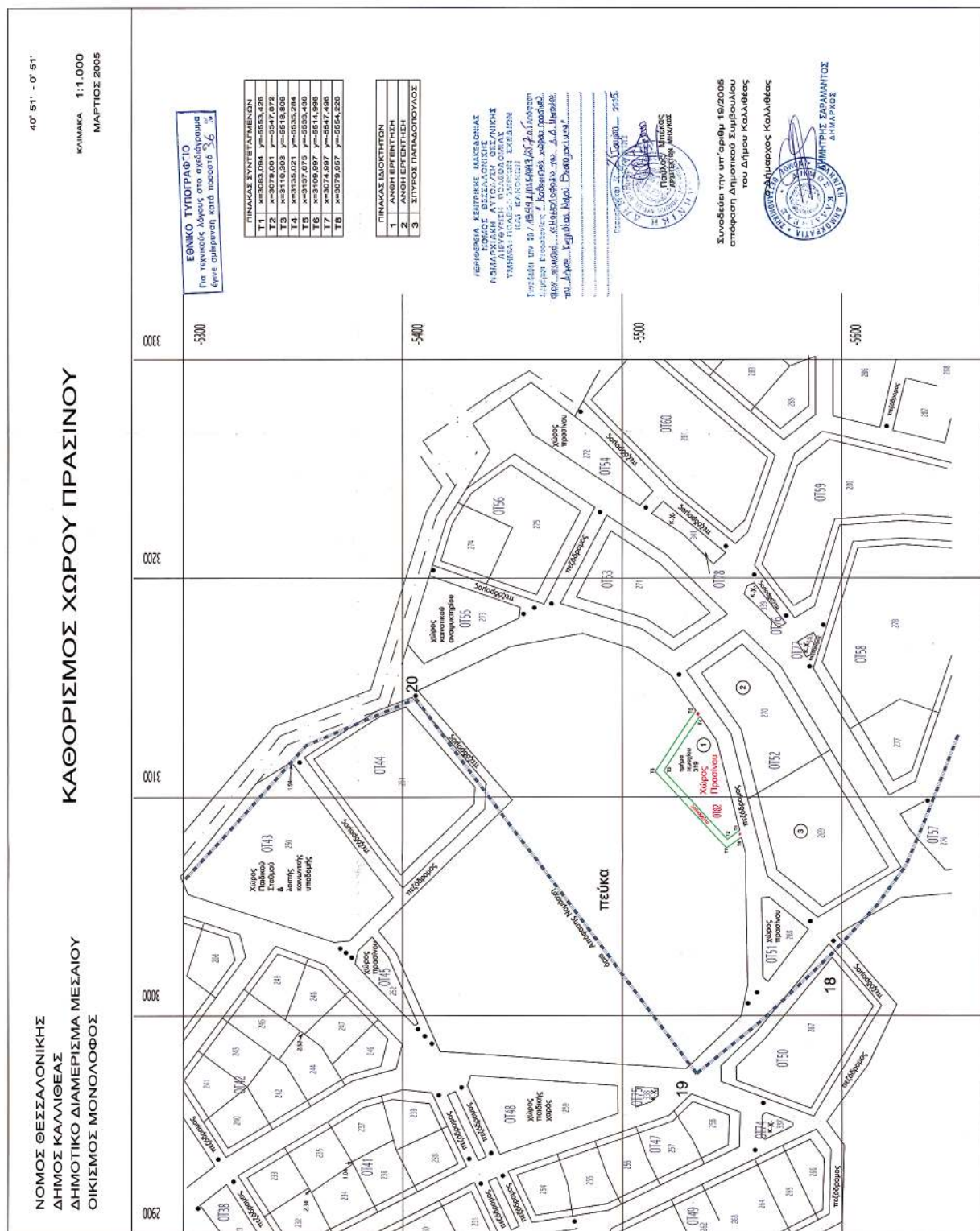
Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



Αριθ. 05/8072

(4)

Ανάκληση των υπ' αριθμ. 25792/26.6.1989 και 7/1298/27.12.2002 αποφάσεων του Νομάρχη Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

1. Το ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό προς τα από 28.6.1955 και 23.11.1956 β.δ. περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

2. Το άρθρο 10 παρ. 8 του ν. 2503/1997.

3. Την υπ' αριθμ. 25792/26.6.1989 απόφασή μας, με την οποία παραχωρήθηκε στο Δήμο Κασσάνδρας το υπ' αριθμ. 3781 διαθέσιμο τεμάχιο έκτασης 3.875τ.μ. της συμπληρωματικής διανομής του αγροκτήματος Βάλτος, έτους 1965, με σκοπό τη δημιουργία Δημοτικής Επιχείρησης «ΚΑΜΠΙΝΓΚ».

4. Την υπ' αριθμ. 7/1298/27.12.2002 απόφασή μας, με την οποία ανακλήθηκε η ως άνω υπ' αριθμ. 25792/26.6.1989 όμοια της και παραχωρήθηκε το ως άνω αναφερόμενο τεμάχιο 3781 του αγροκτήματος Βόλτας στο Δήμο Κασσάνδρας κατά πλήρη κυριότητα, νομή και χρή-

ση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Αγροτικού Κώδικα.

5. Το υπ' αριθμ. 2818/16.6.2005 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Δ/σης Πολιτικής Γης), αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2818/16.6.2005 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Δ/ση Πολιτικής Γης) τις υπ' αριθμ. 25792/26.6.1989 και 5/1298/27.12.2002 αποφάσεις μας για καθαρά και μόνο τυπικούς λόγους, καθόσον το μεταβιβασθέν στο Δήμο Κασσάνδρας, 3781 τεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1965 του αγροκτήματος Βάλτος, με την υπ' αριθμ. 7/1298/27.12.2002 απόφασή μας έχει επανέλθει στη Διαχείριση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 28 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΡΓΥΡΗΣ ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ