



04010710410050008



10229

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1071

4 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» του Δ.Δ. Σταμνάς του Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτωλοακαρνανίας 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 4,850 στρεμμάτων, στη θέση «Λαπατάς», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς, Δήμου Αν. Ολύμπου - Ν. Πιερίας 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου διανομής οικισμού Καλογερικού Δ. Αμβρακικού Ν. Άρτας στο κληροτεμάχιο με αριθμό 281 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 7485 (1)
Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» του Δ.Δ. Σταμνάς του Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3, 4, 5, 7, 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ.192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».
4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και

Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 11405/6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε. ως αρμόδια Διεύθυνση για τη μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας.

6. Το υπ' αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 9.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στη θέση «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» του Δ.Δ. Σταμνάς του Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

8. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα, που συνέταξε ο τοπογράφος Μηχανικός Κώστας Κουτσούκης και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 9.6.2005 από την Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννα Αργιαδίτη, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ.544.5/818/05/15.7.2005 έγγραφό του.

10. Το υπ' αριθμ. 2004/Φ410/202/24.8.2005 της Κτηματικής Υπηρεσίας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα στοιχεία για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» του Δ.Δ. Σταμνάς του Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτωλοακαρνανίας και το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα, που συνέταξε ο τοπογράφος Μηχανικός Κώστας Κουτσούκης και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 9.6.2005 από την τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννα Αργιαδίτη, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, ... , Α12, Α13.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π12, Π13, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (εγκάρσια Μεγκατορική προβολή U.T.M. - οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α '87).

Σημειώνεται ότι η οριογραμμή της παραλίας είναι παράλληλος ρπό τη γραμμή αιγιαλού σε όλο το μήκος και σε απόσταση 10 μέτρων.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Αρθρ. 3 του ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πλατάνια» του δ.δ. Σταμνάς Δήμου Αιτωλικού Ν. Αιτωλοακαρνανίας, σήμερα την 9η του μηνός Ιουνίου του έτους 2005, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:30μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Θεοφάνης Γεώργιος, Εφοριακός ΠΕΞ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχ/κος ΠΕ/Β', της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Βασιλόπουλος Ιωάννης, Υποπλοίαρχος Α/Σ, Υ/Χ Μεσολογγίου, ως μέλος της επιτροπής,

4. Τζιώλης Δημήτριος, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απών και

5. Καραγιάννη Κλημεντία, Διευθύντρια της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως μέλος της επιτροπής (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε κατόπιν του υπ' αριθμ. 4305/2.6.2005 εγγράφου του οποίου μας απέστειλαν), απούσα,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθμ. 1269/4.10/2002/30.5.2005 εγγράφου του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 9.6.2005 (την 3η του μήνα Ιουνίου, λόγω μη απαρτίας των μελών της Επιτροπής, αναβλήθηκε για την 9.6.2005). Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται ο Ζαφειρόπουλος Δημήτριος, ο οποίος είναι υπεύθυνος για την τήρηση του πρακτικού και αφού διαπιστώθηκε απαρτία και λαβόντες υπόψη:

• Την από 2.6.2004 αίτηση του Σωζόπουλου Ιωάννη του Κων/νου, με την οποία αιτείται τον εν θέματι καθορισμό.

• Τα υπό του Κων/νου Κουτσούκη Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα το Μάιο του 2004 σε μία (1) πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.6.2005 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας και θεωρημένα από την ίδια, στις 9.6.2005.

• Τις διατάξεις του ν. 2971/2001.

• Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

4) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών ρυάκων και από την αποσάθρωση διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής (συνδυασμός και των δύο) και τα οποία έχουν εύρος από 2-4 μ.

5) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις, πεδινές, με χρήση γεωργική (ελαϊνάς) και εκτός σχεδίου.

6) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και πέραν αυτών, ελαιόδενδρα και πλατάνια (δενδρώδη βλάστηση).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10B, κυρίως νοτιοδυτικούς, γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε περικόλειστη θάλασσα (λιμνοθάλασσα).

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από μικρά βάθη κοντά στην ακτή (ομαλός).

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπλυμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπλυμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές περιοχές που έχουν την ίδια ένταση ανέμου.

στ. Την ύπαρξη σκάλας και τοιχίου - σενάζ από τσιμέντο κατά μήκος του αιγιαλού και εμπροσθεν της ιδιοκτησίας Γεωργίου Ζαρκαδούλα και δενδροφύτευση φοινικόδενδρων εντός της παραλίας, καθώς επίσης ερείπια παλαιάς οικίας, παλαιότητας πλέον των πενήντα ετών, μεταξύ των κορυφών Α7, Α8. Ανατολικά και μεταξύ των κορυφών Α4, Α5, διαπιστώθηκε μικρή τσιμεντένια προβλήτα, χωρίς προφανώς την απαιτούμενη άδεια, καθώς και στην κορυφή Α1, μικρή προβλήτα από τσιμέντο.

ζ. Σύμφωνα με το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 1470/Β/9.10.2003) και μάλιστα από το χάρτη Δ. 1.2. «Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης-Παραγωγικής Δραστηριότητας» κλίμακας 1:800000, η περιοχή θεωρείται κέντρο παραγωγικής αγροτικής περιοχής, κέντρο ιχθυοκαλλιέργειας. Επίσης από το κεφάλαιο Γ.3.2. «Προστασία, ανάδειξη της φυσικής κληρονομιάς των υδροβιότοπων Μεσολόγγι - Αιτωλικό» και στο κεφάλαιο Γ.3.4. «προστασία των φυσικών και πολιτιστικών πόρων και ειδικότερα στις παράκτιες περιοχές Μεσολόγγι - Αιτωλικό, καθώς και έλεγχος της ανάπτυξης και μάλιστα σ' αυτές τις κρίσιμες περιοχές που δέχονται πιέσεις από αν-

θρωπογενείς δραστηριότητες, προβλέπεται τουριστική ανάπτυξη της παράκτιας ζώνης Μεσολογγίου - Αιτωλικού.

η. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Είναι υγρότοπος διεθνούς σημασίας που προστατεύεται από τη σύμβαση RAMSAR. Έχει συνταχθεί Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη, η οποία έχει παραληφθεί με την υπ' αριθμ. οικ.56668/1087/7.3.2002 απόφαση Γενικού Διευθυντή Περιβάλλοντος, των υγροτόπων Μεσολογγίου - Αιτωλικού. Στη μελέτη, η λιμνοθάλασσα Αιτωλικού, έχει χαρακτηριστεί υποζώνη Π.Φ.1 (προστασία της φύσης).

Η θέση ανήκει στην προστατευτική περιοχή του δικτύου NATURA 2000 με κωδικό GR 2310001 (Δέλτα Αχελώου, Λιμνοθάλασσα Μεσολογγίου - Αιτωλικού, κ.λπ.). Στον τόπο αυτό εμφανίζεται ο τύπος οικότοπος 1150 «Παράκτιες λιμνοθάλασσες». Ο οικότοπος αυτός είναι οικότοπος προτεραιότητας της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ.

ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ - ΔΙΑΒΡΩΣΗ: Δε διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α12, Α13.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π12, Π13, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (εγκάρσια Μερκατορική προβολή U.T.M. - οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Σημειώνεται ότι η οριογραμμή της παραλίας είναι παράλληλος από τη γραμμή αιγιαλού σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων.

2. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Το παρόν συντάχθηκε σε επτά (7) αντίτυπα και υπογράφεται ως ακολούθως:

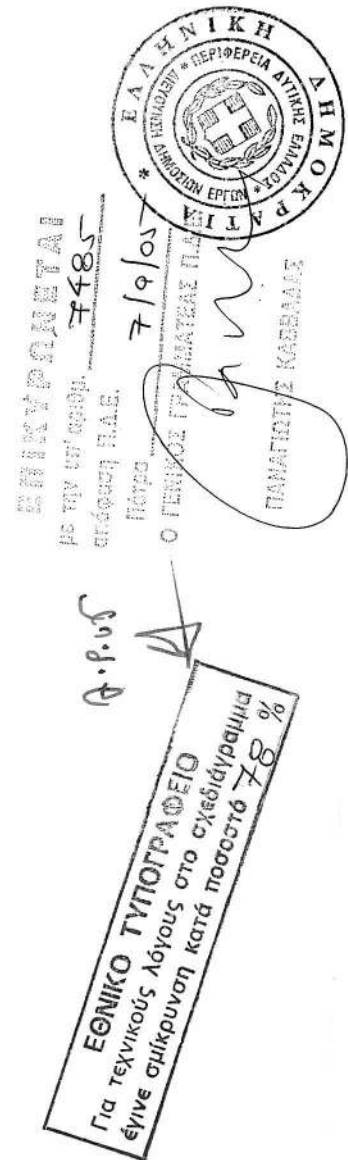
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ -
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ - ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ



Αριθ. 6449

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 4,850 στρεμμάτων, στη θέση «Λαπατάς», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς, Δήμου Αν. Ολύμπου Ν. Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση του ν. 3200/1955 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με ταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τα άρθρα 117 παρ. 3, 24 § 1 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

β) του άρθρου 38 παρ. 2.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του ν. 2040/1992 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

5. Τις διατάξεις του ν. 2240/1994 « συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση αρ. 6 παρ. 7.

6. Του ν. 2399 (ΦΕΚ 90/Α/27.5.1996) «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις».

7. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1990.

8. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Την υπ' αριθμ. 4381/1.9.2005 πρόταση του Δασονομείου Λιτόχωρου «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από το Σιαμήτρα Αθανάσιο του Ιωάννη, κάτοικο Λεπτοκαρυάς, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 4,850 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Λαπατάς», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Λεπτοκαρυάς του Δήμου Αν. Ολύμπου Νομού Πιερίας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο,

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Με έκταση που κατέχεται από το Μαλλά Ευάγγελο,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 14 Σεπτεμβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών

ΑΘ. ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ

Αριθ. Οικ. 1617

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου διανομής οικισμού Καλογερικού Δ. Αμβρακικού Ν. Άρτας στο κληροτεμάχιο με αριθμό 281.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1, 3, 70 του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.
4. Τα άρθρα 10 και 29 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).
5. Την υπ' αριθμ. 18/2003 (αρ. πρ. 29454/21.7.2003) εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
6. Το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής οικισμού Καλογερικού.

7. Το άρθρο 38 του ν. 1337/1983.

8. Την υπ' αριθμ. 48/2005 ομόφωνη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αμβρακικού κατά της οποίας ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε.

9. Την υπ' αριθμό πρακτικού 4 (θέμα 2ο) της 9.5.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

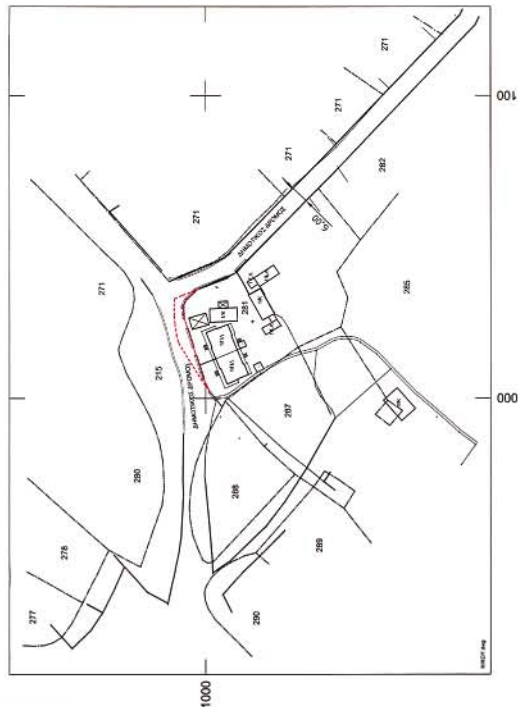
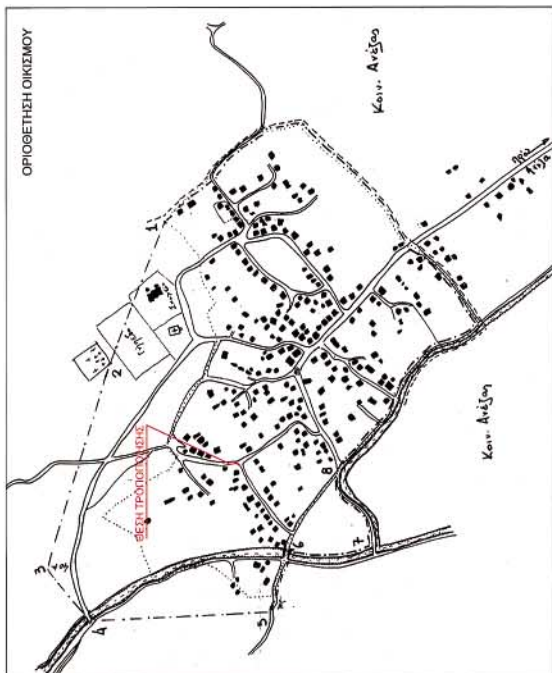
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου διανομής οικισμού Καλογερικού Δ. Αμβρακικού Ν. Άρτας με αύξηση του πλάτους της δημοτικής οδού μπροστά από το κληροτεμάχιο με αριθμό 281, όπως φαίνεται χρωματισμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολ. Υπομηχανικού Έφης Σουστοπούλου, που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 13 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Συντάξις των αρ. 16/17/13-6-2005
 απόφαση Νομάρχη Άρτας
 Άρτα 13-6-2005
 Η Δ/ΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΡΟΦΟΔΟΤΗΣΗΣ
 Κ.Α. ΑΡΤΑΣ
 Γ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
 ΠΡΟΔ. ΜΗΧ. Α. Θ.



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οικισμός ορεινό-κτινός, με διασχισή Υπ. Γεωργίας
 Π.Δ. 15-6-95 ΦΕΚ 4230/Δ' 20-6-95
 ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. 4431/18-9-89 ΦΕΚ 649/Δ' 11-10-89
 ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. 4082/11-2-97 ΦΕΚ 173/Δ' 6-3-97
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 10 μ.
 ΜΕΤΑ ΤΗΝ 16-5-89 12μ.
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ (ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ) 300 τ.μ.
 ΚΑΛΥΨΗ 70 %
 Σ.Δ. κλιμακοδρόμος με μέγιστη δύσιν 400 τ.μ.
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,5 μ. (2,0 μ. για στέγη)

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

215 ΔΗΜΟΣ ΑΜΒΡΑΚΙΚΟΥ
 281 ΔΗΜ. ΝΙΚΟΥ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ

ΟΡΙΟ ΔΙΑΚΟΜΗΣ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ
 ΚΑΤΑΓΡΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ
 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε επέκταση κατά ποσοστό 40 %

ΑΔΡΙΜΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΟΥΣΙΟΠΟΥΛΟΥ ΕΦΗ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Το 1995 ενδεύει την αρχή. 48ος απόφαση των δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου Αρταίων 	
ΣΑΚΕΛΑΡΙΟΥ 4 ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΤΗΛ. & FAX 2651-036962	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Δ. ΚΑΛΟΤΕΡΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΒΡΑΚΙΚΟΥ	Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΘΕΣΗ: Δ.Δ. ΚΑΛΟΤΕΡΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΒΡΑΚΙΚΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΑ 6-2-2005	