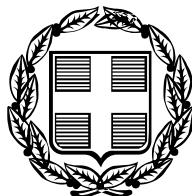




04012902911050008



12155

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1290

29 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση καθορισμού ελαχίστου πλάτους οδών
στα Δ.Δ. Καλλιθέας - Θέας - Κρήνης - Σαραβαλί-
ου - Κρυσταλλόβρυσης του Δήμου Μεσσήτιδος 1
Παρέκκλιση για το ποσοστό κάλυψης στο υπ' αριθμ.
629 αγροτεμάχιο..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 8469 (1)
Τροποποίηση καθορισμού ελαχίστου πλάτους οδών στα
Δ.Δ. Καλλιθέας - Θέας - Κρήνης - Σαραβαλίου - Κρυ-
σταλλόβρυσης του Δήμου Μεσσήτιδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 6 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997)
«Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθ-
μιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες
διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μετα-
γενέστερα, τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο
3 αυτού.

3. Το άρθρο 61 του ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92/14.7.1986) «Το-
πική Αυτοδιοίκηση Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός
Προγραμματισμός».

4. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.1997), «Βιώσιμη οικι-
στική ανάπτυξη των πόλεων κ.λπ.», άρθρο 25, παρ. 9.α,
σε συνδυασμό με το ν. 2831/2000 όπως ισχύει μετά το
ν. 3044/2002.

5. Τις διατάξεις του ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α'),
άρθρο 29 παρ. 2(β) αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πο-
λεοδομικού σχεδιασμού» όπως αντικαταστάθηκε με το
άρθρο 10 παρ. 2(β) ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

6. Τις υπ' αριθμ. 1204/24.2.199 (ΦΕΚ 266 Β) και οικ. 301
Γ.Γ. 15.9.1998 (ΦΕΚ 138 Β'/2.10.1998) αποφάσεις «μεταβί-
βαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφέ-
ρειας Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ' αριθμ. οικ. 1082/13.2.2004 απόφαση και τις
τροποποιητικές αυτής υπ' αριθμ. 2613/16.4.2004 και
9073/14.12.2004 αποφάσεις Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Δυτ. Ελλάδος, περί συγκρότησης του Περιφερειακού
Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Τις διατάξεις του π.δ/τος της 24/3.5.1985 (ΦΕΚ 181
Δ') άρθρο 6 παρ. 3 σε συνδυασμό με το ν. 2831/2000
άρθρο 29Γ, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10
παρ. 1 του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197).

9. Τις υπ' αριθμ. 167/25.10.2004 και 78/21.4.2005 απο-
φάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσσήτιδος με τις
οποίες γνωμοδοτεί υπέρ του καθορισμού πλάτους οδών
εντός οικισμού του Δήμου Μεσσήτιδος, καθώς και την
τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την υπ' αριθμ. ΔΥ 3738/20.9.2005 σχετ. 4308/2005
εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Τη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ
που φαίνεται στην παράγραφο 6 του υπ' αριθμ. 4/
22.9.2005 πρακτικό του, αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε τον καθορισμό ελαχίστου πλάτους οδών
6.00 μ. στους Οικισμούς Καλλιθέας - Θέας - Κρήνης -
Σαραβαλίου - Κρυσταλλόβρυσης του Δ.Δ. Μεσσήτιδος,
εντός Οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων.

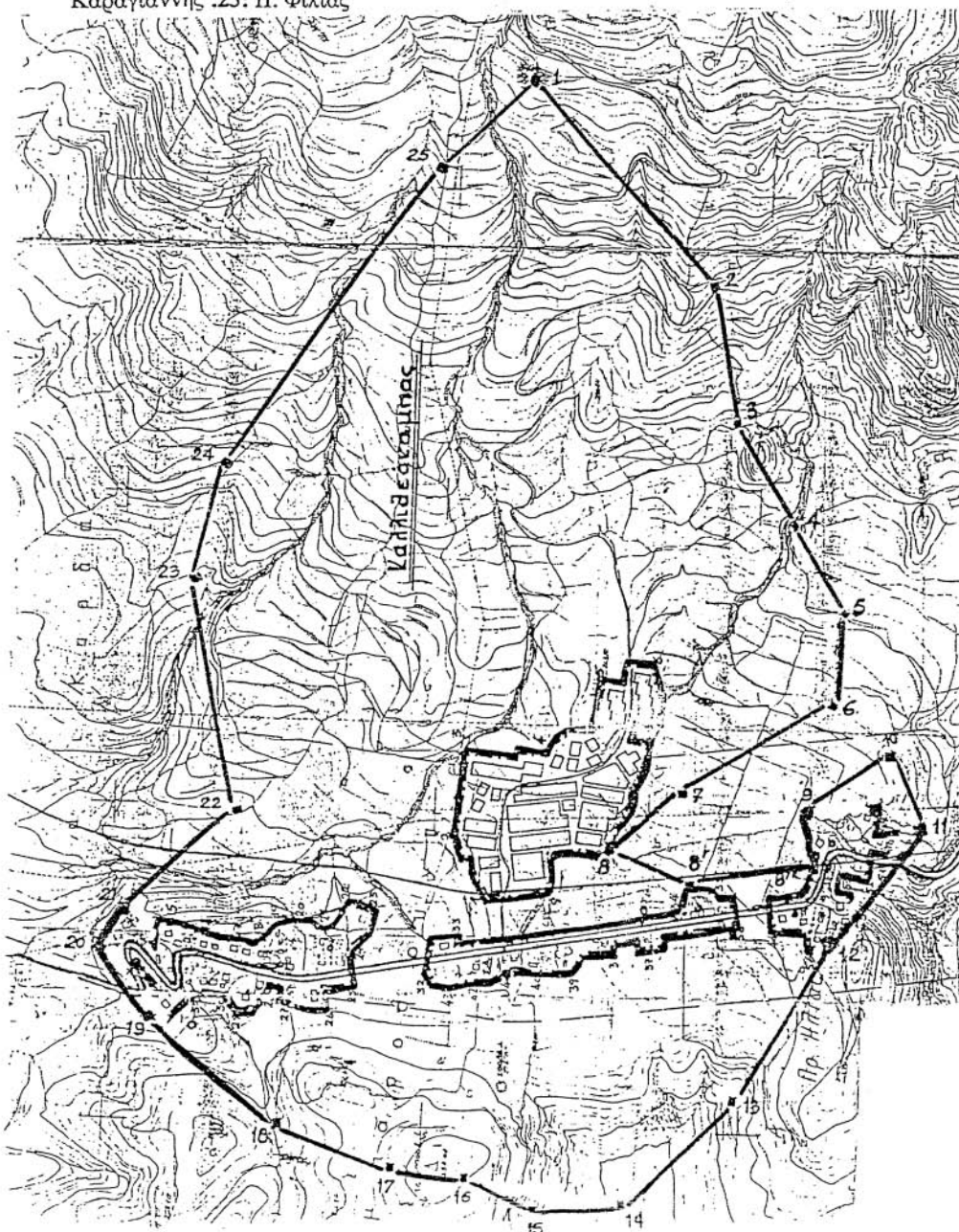
Με την τροποποίηση αυτή εξυπηρετείται το δημόσιο
συμφέρον όλων των κατοίκων, επιλύονται κυκλοφορι-
κά προβλήματα της περιοχής και επέρχεται αύξηση
του πλάτους των οδών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα
της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Οκτωβρίου 2005

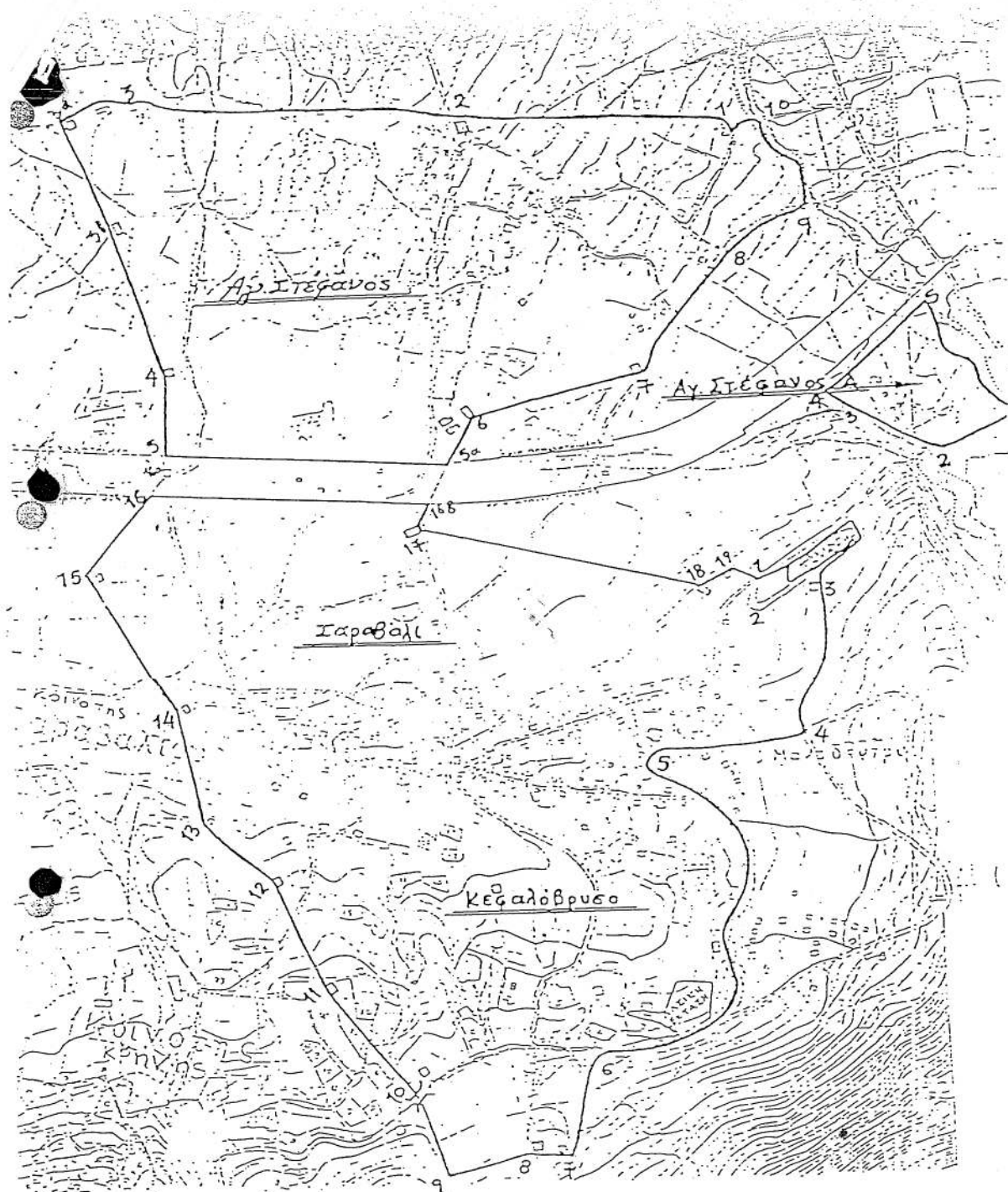
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝ. ΚΑΒΒΑΔΑΣ

Καλλιθεόκαμπος: 1: Εκκλησίας Αγ. Παντελεήμονα .2: Α. Κορκόντζηλας .3: Η. Σπηλιωτόπουλος .4: Κ. Μπακαλάρης .5: Κ. Παπαγεωργίου .6: Κ. Ραντόπουλος .7: Χ. Γιαννόπουλος .8: Γ. Μητρόπουλος .8': Ε.Γ.Κ. .8'': Ε.Γ.Κ. .9: Θ. Παπαγεωργακόπουλος .10: Α. Κωστόπουλος .11: Γ. Κορκόντζηλας .12: Ν. Παπαδόπουλος .13: Α. Σπηλιωτόπουλος .14: Γ. Καζακούρας .15: Κ. Αντωνόπουλος .16: Ν. Νικολακόπουλος .17: Α. Μιχαλόπουλος .18: Α. Καραγιάννης .19: Ελαιοτριβείο Γιαννόπουλου .20: Αφοί Μιχαλόπουλοι .21: Σπ. Μοδές .22: Γ. Καραγιάννης .23: Π. Σκουριώτης .24: Χ. Καραγιάννης .25: Π. Φίλιας



1:35

ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 7% %

Αριθ. 2535

(2)

Παρέκκλιση για το ποσοστό κάλυψης στο υπ' αριθμ.
629 αγροτεμάχιο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 160/25.8.2003 (ΦΕΚ 1721/2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 228/Α/1923) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α) «περί Γ.Ο.Κ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α) ειδικότερα το άρθρο 10 παρ. 1(α) «περί αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

6. Την υπ' αριθμ. 1954/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

7. Το άρθρο 5 του π.δ. 6/17.10.1978 (ΦΕΚ 538Δ) «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών».

8. Το άρθρο 1 του π.δ. 24/31.5.1985 «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και

εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών».

9. Το υπ' αριθμ. 34439/7.10.2005 έγγραφο Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Πέλλας.

10. Την ομόφωνη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας (πρακτικό 5ο της 12.10.2005 πράξη 28).

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η παρέκκλιση της κάλυψης του υπ' αριθμ. 629 αγροτεμαχίου αγροκτήματος Γιαννιτσών από 10% σε 20% για την ανέγερση του 7ου και 8ου Νηπιαγωγείου Γιαννιτσών.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Γιαννιτσά, 13 Οκτωβρίου 2005

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

