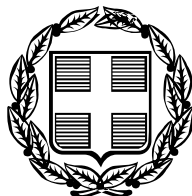




04013932012050008



12999

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1393

20 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στο Ο.Τ.48 περιοχή 90 με αποχαρκτηρισμό οικοπέδου από χώρο για ανέγερση υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων 1
- Αναγνώριση οδού Κιλκίς στο Ο.Τ.74054 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας 2
- Αναγνώριση οδού Αγωναρίδου στο Ο.Τ. 48069 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 11028/480 (1)
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στο Ο.Τ.48 περιοχή 90 με αποχαρκτηρισμό οικοπέδου από χώρο για ανέγερση υπόγειων σταθμών αυτοκινήτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.
3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, και 154.
4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α'/1994).
5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α1) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (με την απόφαση 25082/2005 ΦΕΚ680Β/20.5.2005).

9. Την υπ' αριθμ. 2938/16.3.2005 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

10. Τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/νσης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα με την υπ' αριθμ. 89/2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμ. 36/2005 και υπ' αριθμ. 75/2005 αποφάσεις.

11. Το Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Αθηνών (143Δ/1963).

12. Την υπ' αριθμ. 15 της 9ης συνεδρίασης στις 18.11.2005 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στο Ο.Τ.48 περιοχή 90, με αποχαρκτηρισμό οικοπέδου από χώρο για ανέγερση υπόγειων και άλλων σταθμών αυτοκινήτων (σε τρία υπόγεια) στη συμβολή των οδών Κιθαιρώνος και Αμοργού, που φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθμ. 11002/483

(2)

Αναγνώριση οδού Κιλκίς στο Ο.Τ.74054 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Η ΑΝΤΙΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Του ισχύοντα οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (με την απόφαση 25082/2005 ΦΕΚ 680Β/20.5.2005).

3. Του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Της υπ' αριθμ. 2938/16.3.2005 απόφασης Νομάρχης περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

Β. Την από 18.11.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Κεντρικού Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την από 8.9.2005 αίτηση του Κων/νου Παπανικολάου.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας με αριθμ.:

α. 8864/2001 συμ/φου Αθηνών Μαρίας Θεοχάρη-Ρεντζέπη

β. 3504/1996 συμ/φου Αθηνών Βασιλικής Παρασκευουδάκη- Ημέλλου

γ. 466/1983 συμ/φου Αθηνών Παντελή Δημητρίου

δ. 1124/1929 συμ/φου Αθηνών Κων/νου Μιχαλακάκου

ε. 46612/1924 συμ/φου Αθηνών Αριστοφάνους Μητζόπουλου

στ. 7961/1923 συμ/φου Αθηνών Γεώργιου Απαλοδήμου

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Κιλκίς υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Ιούλιο 2005 κλίμακα 1: 200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κων/νου Παπανικολάου.

ΣΤ. Τα από 313 ΦΕΚ/48, 208 ΦΕΚ/56, 134 ΦΕΚ/63 και 140 Δ' ΦΕΚ/03 διατάγματα ρυμοτομίας της περιοχής του σχεδίου πόλεως του Δήμου Αθηναίων όπου βρίσκεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ.74054 που περικλείεται από τις οδούς Άστρους-Λένορμαν-Ναυπλίου.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Κιλκίς στο Ο.Τ.74054 του Δήμου Αθηναίων υφίσταται νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα, όπως υπάρχει στην πραγματικότητα και φαίνεται στο από Ιουλίου 2005 κλίμακας 1:200, τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κων/νου Παπανικολάου που συνοδεύει την απόφαση αυτή και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 2005

Η Αντινομάρχης
ΚΩΝ/ΝΑ ΜΠΕΗ



Ο.Τ. 74055

0, 0 0 m

ΕΣΗΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3 %

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77
Το παρόν συντάχθηκε βάσει των παραπάνω νόμο και είναι ακριβές ως προς τα αναγραφόμενα.
Η αναφερόμενη ιδιοκτησία είναι εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και είναι άρτια και οικοδομήσιμη.

ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΔΕΗ & ΡΕΥΜΑΤΑ
Στο περιγραφόμενο ακίνητο δεν διέρχεται ρεύμα ούτε καλώδια ΔΕΗ υψηλής τάσης.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΟΜΟΡΡΩΝ
Τα κτίρια των ομόρων οικοπέδων δεν είναι διατηρήτέα ούτε νεοκλασικά.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΑΦΟΡΜΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του υπο στοιχείς ΑΒΓΔΑ ακινήτου, όπως αυτό φαίνεται στο
τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνει ότι τα όρια που έχει υιοθετήσει είναι τα εξής:

Ο υπογράφων ιδιοκτήτης

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. 11005/14/2005
ΑΡΧΗΓΗΣ ΓΕΩ. ΣΕΛΕΥΣΗΣ ΓΕΩΓ. ΤΕΧΝ. ΕΡΕΥΝ.
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ Ο.Τ. 74055 του Δήμου
ΑΘΗΝΩΝ ΓΩΝ ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΕΩΝ
ΤΩ 1423

Η ΠΡΩΤΗ ΓΡΑΦΗ ΑΘΗΝΩΝ
ΚΑΡΤΑ 1423

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΑΣΙΑΡΧΗΣ ΠΑΣΧΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΚΙΛΙΚΙΣ - ΚΟΛΩΝΟΣ
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΚΙΛΙΚΙΣ - ΚΟΛΩΝΟΣ ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ - Ο.Τ. 74054
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A3
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2005
ΚΛ. 1/200	

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΘΕΟΦ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ 81528
ΑΦΟΙΧΙΣΤΗΣ-ΠΡ. ΠΡ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ 26735182
Α.Φ.Μ. 046339723-ΔΟΥΒΛΙΝ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Αριθμ. 11003/482

(3)

Αναγνώριση οδού Αγοναρίδου στο Ο.Τ. 48069 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Η ΑΝΤΙΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Του ισχύοντα οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (με την απόφαση 25082/2005 ΦΕΚ 680Β/20.5.2005).

3. Του άρθρου του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Της υπ' αριθμ. 2938/16.3.2005 απόφασης Νομάρχης περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

Β. Την από 18.11.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Κεντρικού Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την από 23.9.2005 αίτηση των Σπύρου και Χρυσανθίς Διαμαντή.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας υπ' αριθμ.:

α. 17461/1998 συμ/φου Αθηνών Μαρίας Κανελλοπούλου-Σούλα

β. 2394/1943 συμ/φου Αθηνών Ρήγα Γαρταγάνη

γ. 13476/1942 συμ/φου Αθηνών Ιωάννη Παπαδημητρίου

δ. 10895/1922 συμ/φου Αθηνών Αθανάσιου Γαρταγάνη

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Αγοναρίδου υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Σεπτέμβριο 2005 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Παναγιώτη Μπάμπη.

ΣΤ. Τα από 60Β' ΦΕΚ/37, 122ΦΕΚ/66, 22Β' ΦΕΚ/71, 91Δ' ΦΕΚ/79 και 786 Δ'ΦΕΚ/85 διατάγματα ρυμοτομίας της περιοχής του σχεδίου πόλεως του Δήμου Αθηναίων όπου βρίσκεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ.48069 που περικλείεται από τις οδούς Ηλία Ηλιού-Κασομούλη-Μαστραχά-Βλάση.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Αγοναρίδου στο Ο.Τ.48069 του Δήμου Αθηναίων υφίσταται νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως υπάρχει στην πραγματικότητα και φαίνεται στο από Σεπτέμβριο 2005 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Παναγιώτη Μπάμπη που συνοδεύει την απόφαση αυτή και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 2005

Η Αντινομάρχης
ΚΩΝ/ΝΑ ΜΠΕΗ

