Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2007.02.14 12:32:05 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 94**

13 Φεβρουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποιήσεις επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λεχαινών..... 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 240..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6561, 4504 (1)

Τροποποιήσεις επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λεχαινών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 π.δ. «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 β.δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του ν.δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα β.δ. 677/1971 και 198/1972.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.» (Α΄ 57)..

6) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).

7) Τις εγκυκλίους 1/1961 και 8/1975 περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων.

8) Το Σχέδιο Πόλεως Λεχαινών, που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 24.8.1999 και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 868Δ΄/1.12.1999.

9) Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 με τα οποία περιέχεται η αρμοδιότητα στο Νομάρχη.

10) Την υπ' αριθμ. 118/1997 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.1995 τ.Β΄.

11)Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

12) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κ.λπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

13) Την υπ' αριθμ. (2869-2693)/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

14) Την υπ' αριθμ. 16960/26.10.2005 σχετική με το θέμα αίτηση της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ηλείας με την οποία ζητούνται οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις, για την εύρυθμη λειτουργία της Πράξεως Εφαρμογής.

15) Την υπ' αριθμ. 78/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεχαινών, με την οποία εγκρίνονται οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις.

16) Την υπ' αριθμ. 3048/22.7.2005 βεβαίωση Δημάρχου Λεχαινών που βεβαιώνει την ανάρτηση στο δημοτικό κατάστημα των διαγραμμάτων των τροποποιήσεων κατά το χρονικό διάστημα από 6.6.2005 έως 20.6.2005.

17) Τα αποσπάσματα των εφημερίδων στις οποίες δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση των εν λόγω τροποποιήσεων («Απογευματινή» 3 και 4.6.2005, Έθνος» 3 και 4.6.2005, «Πατρίς» 3.6.2005, «Πρώτη» 3.6.2005).

18) Την υπ' αριθμ. 97/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λεχαινών, με την οποία γνωμοδότησε επί των ενστάσεων και ενέκρινε τις συγκεκριμένες τροποποιήσεις.

19) Την με αρ. πρωτ. 2126/27.7.2005 εισηγητική έκθεση του Τμήματος Πολεοδομίας Αμαλιάδος.

20) Το γεγονός ότι με την ζητούμενη τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση του κοινοχρήστου χώρου πράγμα το οποίο φαίνεται στην θεωρημένη από την Τ.Υ.Δ.Κ. Τεχνική Έκθεση του μελετητή και βεβαιώνεται επί των διαγραμμάτων από τον Δήμαρχο Λεχαινών, αντίθετα μάλιστα με την εν λόγω τροποποίηση δημιουργείται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων και επιλύονται σημαντικά προβλήματα που παρουσιάστηκαν με την μελέτη πράξης εφαρμογής η οποία μετά τις συγκεκριμένες τροποποιήσεις θα λειτουργήσει απρόσκοπτα.

21) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 5/2005 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει:

Ι. Τις τροποποιήσεις του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών όπως φαίνονται στα συνημμένα έγχρωμα δια-

γράμματα κλίμακας 1:1000 στα οποία οι τροποποιημένες Ρ.Γ και Ο.Γ. γραμμές συμβολίζονται με έγχρωμη πράσινη και κόκκινη γραμμή αντίστοιχα, ενώ οι καταργούμενες Ρ.Γ. και Ο.Γ. με διακεκομμένη μαύρη γραμμή και επεξηγούνται σαφώς στα υπομνήματα των διαγραμμάτων και συγκεκριμένα:

Α. Στην Πινακίδα 07.08

1. Την τροποποίηση Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 75 - Γ 76.

2. Την τροποποίηση Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 78 - Γ 80 - Γ 81.

3. Την τροποποίηση Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 76 - Γ 78.

4. Την τροποποίηση Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Χ - Γ 74.

5. Την τροποποίηση Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Β62 - Γ 72.

6. Την τροποποίηση Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 79 - Γ 80.

7. Την τροποποίηση Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 80 - Γ 82.

Β. Στις Πινακίδες 07.07 και 07.08

8. Την τροποποίηση Ρ.Γ. και Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 80 - Γ 84.

9. Την μεταφορά του χώρου της παιδικής χαράς από την ιδιοκτησία 060301 στο Ο.Τ. Γ 86.

Γ. Στην Πινακίδα 06.07

10. Την τροποποίηση των Ο.Γ και Ρ.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Β 58 - Β 57 - Γ 67 - Γ 70.

11. Την τροποποίηση τμήματος του Κ.Χ. στο Ο.Τ. Γ 61,

Την διαπλάτυνση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ 61α και Γ 61 από 5μ. σε 7μ.

Δ. Στην Πινακίδα 05.07

12. Την δημιουργία Πεζοδρόμου στο Ο.Τ. Γ 55.

13. Την τροποποίηση των Ρ.Γ. και Ο.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 51 - Γ 53.

14. Την τροποποίηση τμήματος του Κ.Χ. στο Ο.Τ. Γ 32.

15. Τον καθορισμό Ο.Γ. επί του περιγράμματος των κτηρίων του Ι.Ν. Αγίου Γερασίμου.

16. Την δημιουργία Κ.Χ. στο Ο.Τ. Γ 35.

Ε. Στις Πινακίδες 04.07 και 05.07

17. Την τροποποίηση Ο.Γ. και Ρ.Γ. στα Ο.Τ. Γ 33 - Γ 39.

ΣΤ. Στις Πινακίδες 05.08 και 06.08

18. Την κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των χώρων του σχολείου και του βρεφονηπιακού σταθμού και μετατροπή του από πεζόδρομο σε Κ.Χ.

19. Την τροποποίηση Ο.Γ. και Ρ.Γ. μεταξύ των Ο.Τ. Γ 04 - Γ 08.

Π. Την αρίθμηση οικοδομικών τετραγώνων και Κ.Χ. ως αυτή φαίνεται στα συνημμένα έγχρωμα διαγράμματα και η οποία είχε παραληφθεί.

ΙΙΙ. Την ένταξη του Ο.Τ. Γ 72 στον τομέα Γ, αντί του Δ που ανήκε όπως φαίνεται στο συνημμένο έγχρωμο διάγραμμα (Πινακίδα 07.08)

IV. Την τροποποίηση του πολεοδομικού κανονισμού του Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 24.8.1999 και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 868Δ71.12.1999, ως εξής:

Στο άρθρο 5 μετά την υπάρχουσα ενότητα Β, προστίθεται νέα ενότητα, η οποία πλέον αριθμείται ως Γ και έχει ως εξής:

«Γ. Τομέας Γ και Δ:

Κατά παρέκκλιση των προηγούμενων ενοτήτων Α και Β θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983, εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 150,00 τ.μ.»

Η παλαιά ενότητα Γ ονομάζεται Δ και η παράγραφος 1 αυτής τροποποιείται ως εξής: «Δ. Και για τους δύο τομείς Γ και Δ ισχύουν τα παρακάτω:

1. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 και 2 της ενότητας Α, της ενότητας Β και της ενότητας Γ απαιτείται, όπως στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων εγγράφεται κάτοψη κτηρίου με ελάχιστη επιφάνεια: πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.»

Όλες οι παραπάνω τροποποιήσεις απεικονίζονται λεπτομερώς στα συνημμένα Ρυμοτομικά Διαγράμματα κλίμακας 1:1000, τα οποία υπογράφει ο ιδιώτης μηχανικός Γ. Σωτηράκος, τοπ/φος μηχ/κος ως εκπρόσωπος των αναδόχων, υπογράφονται από την επιβλέπουσα μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Λιανού Π., πολ/κο μηχ/κο και από τον Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας Αλεξόπουλο Γ., πολ/κο μηχ/κο, από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφασή του και αποτελούν παράρτημά της.

Η παρούσα απόφαση που ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

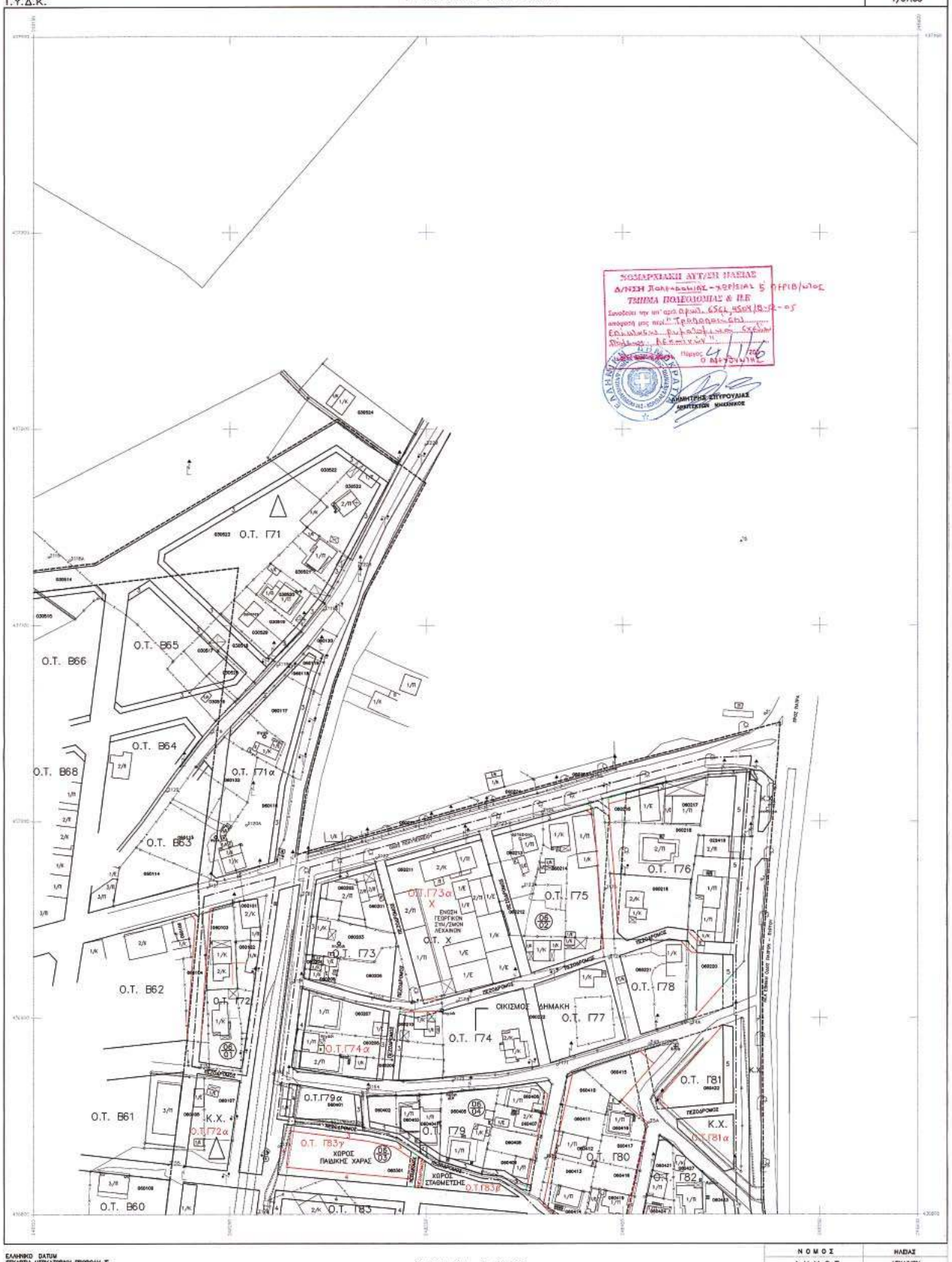
Πύργος, 8 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/07.08



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΙΜ
ΕΠΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠΓ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΧΕΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΠΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΨΕΛΟΥ
ΜΕ Φ=37° 45 ΚΑΙ Λ=-2° 15 ΑΠΓ ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα
έγινε αμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- Γ Γ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
- Ο.Τ.Γ81α Ο.Τ.Γ46 — ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗΣ
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 1/Κ ,1/Π — ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
- 01/01 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
- 010101 — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΣΥΛΛΟΣ ΔΕΗ
- ΣΥΛΛΟΣ ΟΤΕ
- ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΙΘΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΙΘΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΩΠΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/07.08	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Β62-Γ72-Χ-Γ74-Γ75-Γ76-Γ78-Γ79-Γ80-Γ81-Γ82-ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττουσα Υπηρεσια Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/νση: Σαμψή 31-33 Αθήνα Τηλ: 8232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ Τοπογράφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	24/10/05	Π. ΔΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/07.07

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΟΜ
ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΜΕΡΙΔΙΑΝΟΣ ΠΡΟΒΟΛΗ Σ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΕΡΙΝΟΣ λ=27 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΠΕΡΙΓΑΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΠΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΨΥΛΛΟΥ ΜΕ Φ=37 45 ΚΑΙ λ=-2 15 ΑΠ ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
	ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
Γ Γ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
Ο.Τ.Γ81α Ο.Τ.Γ46	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
	ΣΤΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΩΝΗΣ
	ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
1/Κ ,1/Π	ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
01/01	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
010101	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΣΥΛΛΟΣ ΔΕΗ
	ΣΥΛΛΟΣ ΟΤΕ
	ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΠΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΠΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝΩΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΤΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/07.07	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Β57-Γ70-Γ80-Γ82-Γ84-Γ86 ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.

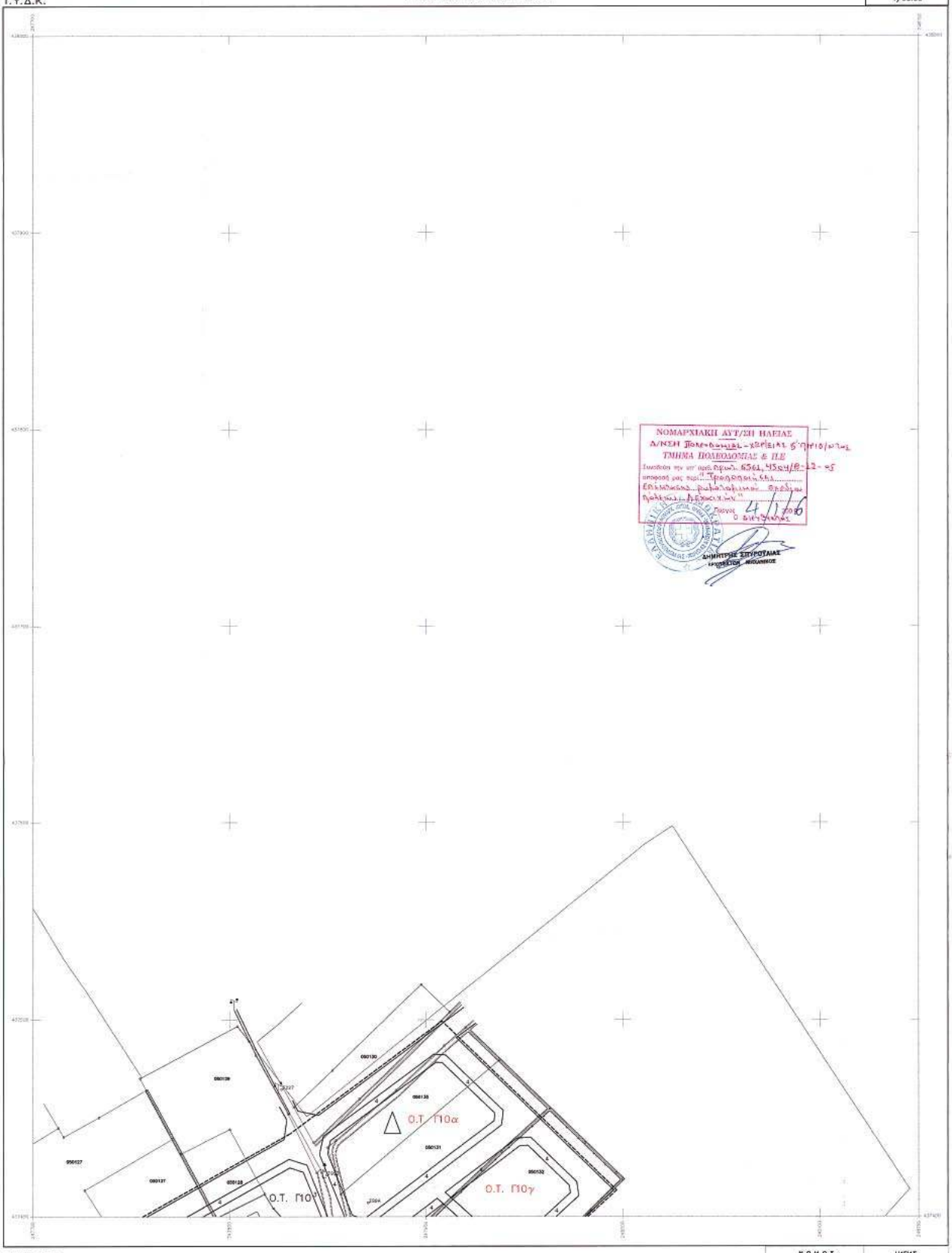
ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττοντα Γραφεια Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΑΚΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/ινση: Ζαιμη 31-33 Αθηνα Τηλ: 8232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	24/10/05	Π. ΛΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΔΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/06.09



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΣΤΥΛΑΡΣΙΑ ΜΕΡΙΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΧΕΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΨΥΛΛΟΥ
ΜΕ Φ=37° 45 ΚΑΙ Λ=-2° 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
	ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
Γ Γ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
Ο.Τ.Γ81α Ο.Τ.Γ46	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗΣ
	ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
1/Κ ,1/Π	ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
01/01	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
010101	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
	ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
	ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΙΣΤΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΙΣΤΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΤΡΑΣ 5μ.								

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/06.09	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	

ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττοντα Γραφεια Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΑΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/ντης: Σαμη 31-33 Αθηνα Τηλ: 8232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	24/10/05	Π. ΔΙΑΝΟΥ Πολιτικος-Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος-Μηχ/κος	
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005				

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/06.08

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ
Σύμφωνο προς αυτό αριθμ. 5561/45044/8-12-05 υπουργική απόφαση
Θεωρήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 24/1/86
Πύργος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠΙΡΟΥΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΠΛΑΡΣΙΑ ΜΕΡΙΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ Σ'
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΟΗΜΕΡΙΝΟΣ 3ου ΟΑΤ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ Φ=37°45 ΚΑΙ Λ=-2°15 ΑΠ' ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
	ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
Γ Γ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
Ο.Τ.Γ81α Ο.Τ.Γ46	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
	ΣΤΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗΣ
	ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
1/Κ ,1/Π	ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
01/01	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
010101	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
	ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
	ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΕΘΟΣ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΙΘΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΙΘΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/06.08	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Γ08-Γ09-Κ.Χ.(Γ14β)-ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ-ΒΡΕΦΟΝ. ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττοντα Γραφεια Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/νση: Σκαμη 31-33 Αθηνα Τηλ: 6232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΟΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	21/10/05	Π. ΔΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΟΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/06.07

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΠΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΙΔΙΑΝΟΣ ΠΡΟΒΟΛΗ Σ'
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ 3ΗΣ ΑΥΤ. ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ HATT ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ Φ=37 45 ΚΑΙ Λ=-Σ 15 ΑΥ' ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΓΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΓΕΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- Γ Γ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
- Ο.Τ.Γ81α Ο.Τ.Γ46 — ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΣΤΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΠΡΣΙΝΗΣ
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 1/Κ ,1/Π — ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
- 81/81 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
- 010101 — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
- ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
- ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/06.07	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Β57-Β58-Β69-Γ61-Γ67-Γ70-Κ.Χ.(Γ64α) ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.

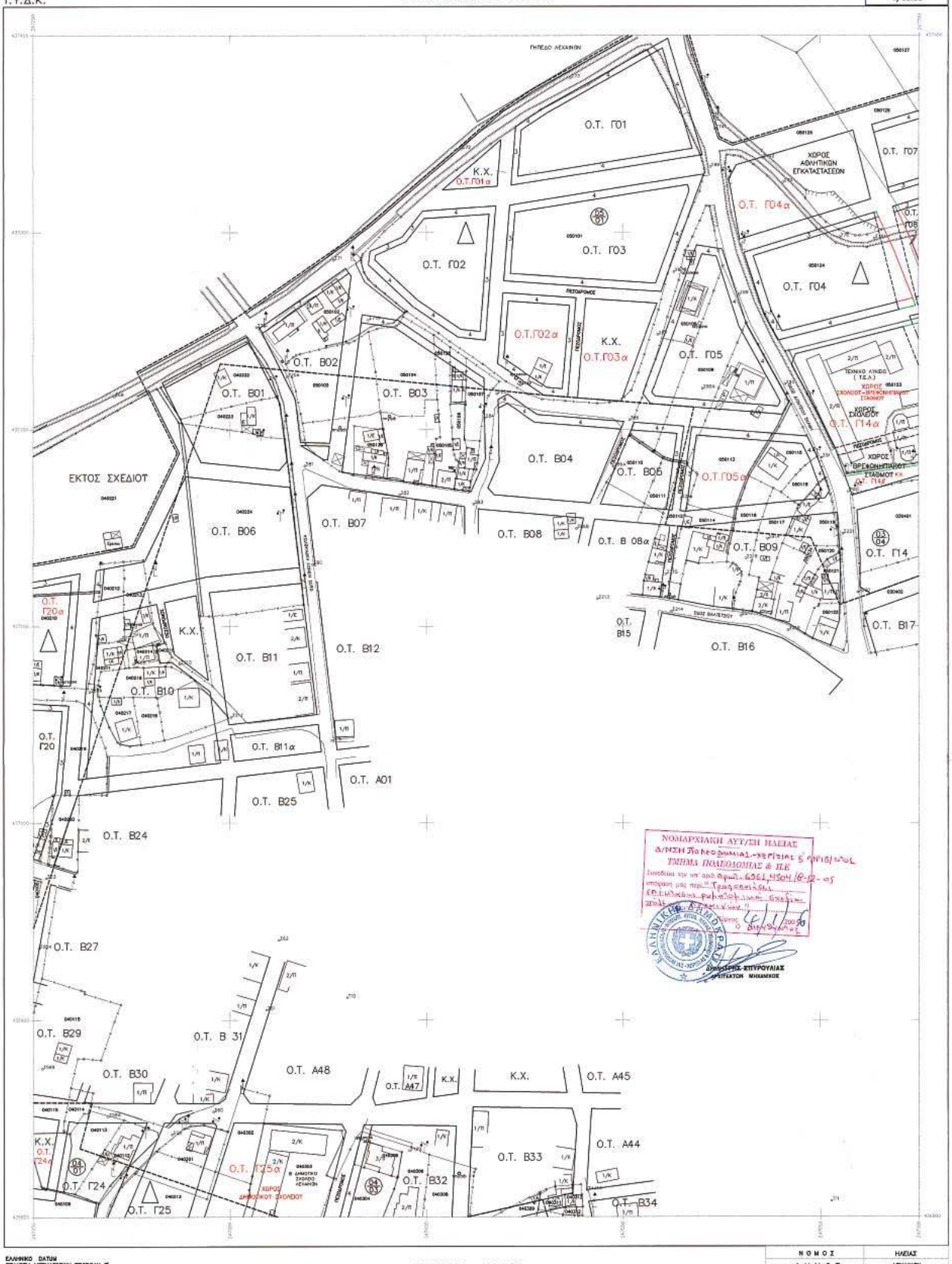
ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττουσα Γραφεια Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΚΑΜΑΛΑΚΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/νση: Ζαμη 31-33 Αθηνα Τηλ: 8232233	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	20/10/05	Π. ΔΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/05.08



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑΣ-ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ
Διευθύνοντας την υπ' αριθ. Αριθμ. 6261,45041/18-12-05 απόφαση μας περί "Τροποποίησης ΕΦΕΚ Ηλείας Φυλλαδίου Δόκιμου Σχεδίου πόλεως Λεχαινών"
Λεχαινά 6/1/2006
Ο Διευθυντής
ΔΙΟΝΥΣΗΣΙΟΣ-ΣΤΥΡΟΥΛΙΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΙΜ
ΕΠΙΚΑΡΔΙΑ ΜΕΡΙΔΙΑΝΟΣ ΠΡΟΒΟΛΗ Σ'
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΨΥΛΛΟΥ ΜΕ Φ=37° 45 ΚΑΙ Λ=-2°15 ΑΠ' ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 0,5 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- Γ Γ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
- Ο.Τ.ΓΒ1α Ο.Τ.Γ46 — ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΣΤΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗΣ
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 1/Κ ,1/Π — ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
- 81 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
- 010101 — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
- ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
- ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Τ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/05.08	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Γ04-Γ08-Κ.Χ. (Γ14β)-ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ-ΒΡΕΦΟΝ. ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ

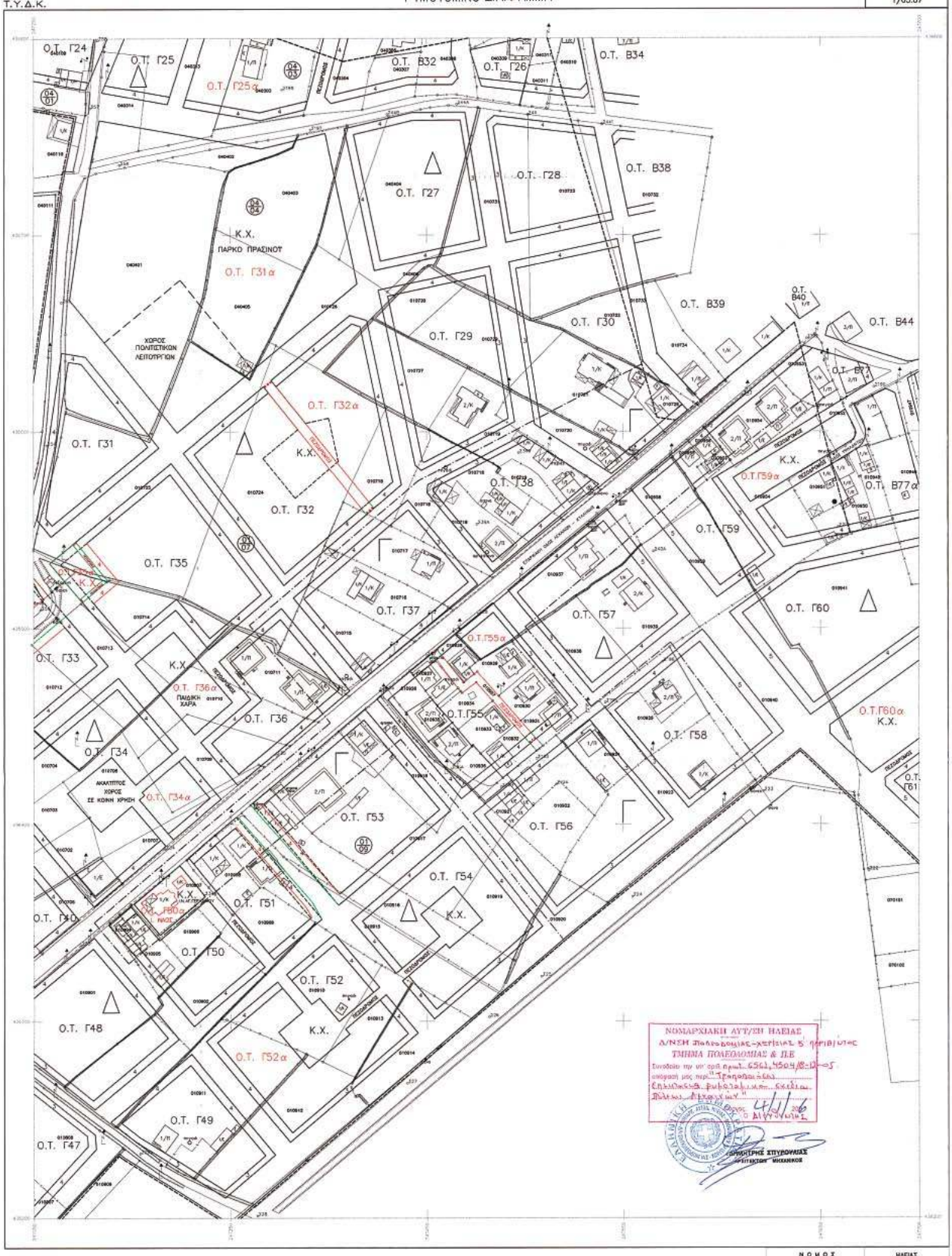
ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττουτα Γραφεια Γ. ΣΟΥΤΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/ντης: Σαμη 21-23 Δάφνη Τηλ: 6232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΟΥΤΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	24/10/05	Π. ΛΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/05.07



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΠΙΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΙΔΙΑΝΟΣ ΠΡΟΒΟΛΗ Σ
ΚΩΝΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0 ΑΠΓ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΩΝΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ Φ=37° 45 ΚΑΙ Λ=-2° 15 ΑΠΓ ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
	ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
Γ Γ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
Ο.Τ.Γ81α Ο.Τ.Γ46	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗΣ
	ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
1/Κ ,1/Π	ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
01/01	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
010101	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΣΥΛΟΣ ΔΕΗ
	ΣΥΛΟΣ ΟΤΕ
	ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/05.07	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Γ32-Γ33-Γ35-Γ51-Γ53-Γ55-Κ.Χ. (Ι.Ν. ΑΓ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ) ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Δημοπραττοντα Υπηρεσια Γ. ΣΥΠΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/ση: Σαμψη 21-23 Αθηνα Τηλ: 8232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΥΠΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΑΚΩΝ	20/10/05	Π. ΔΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

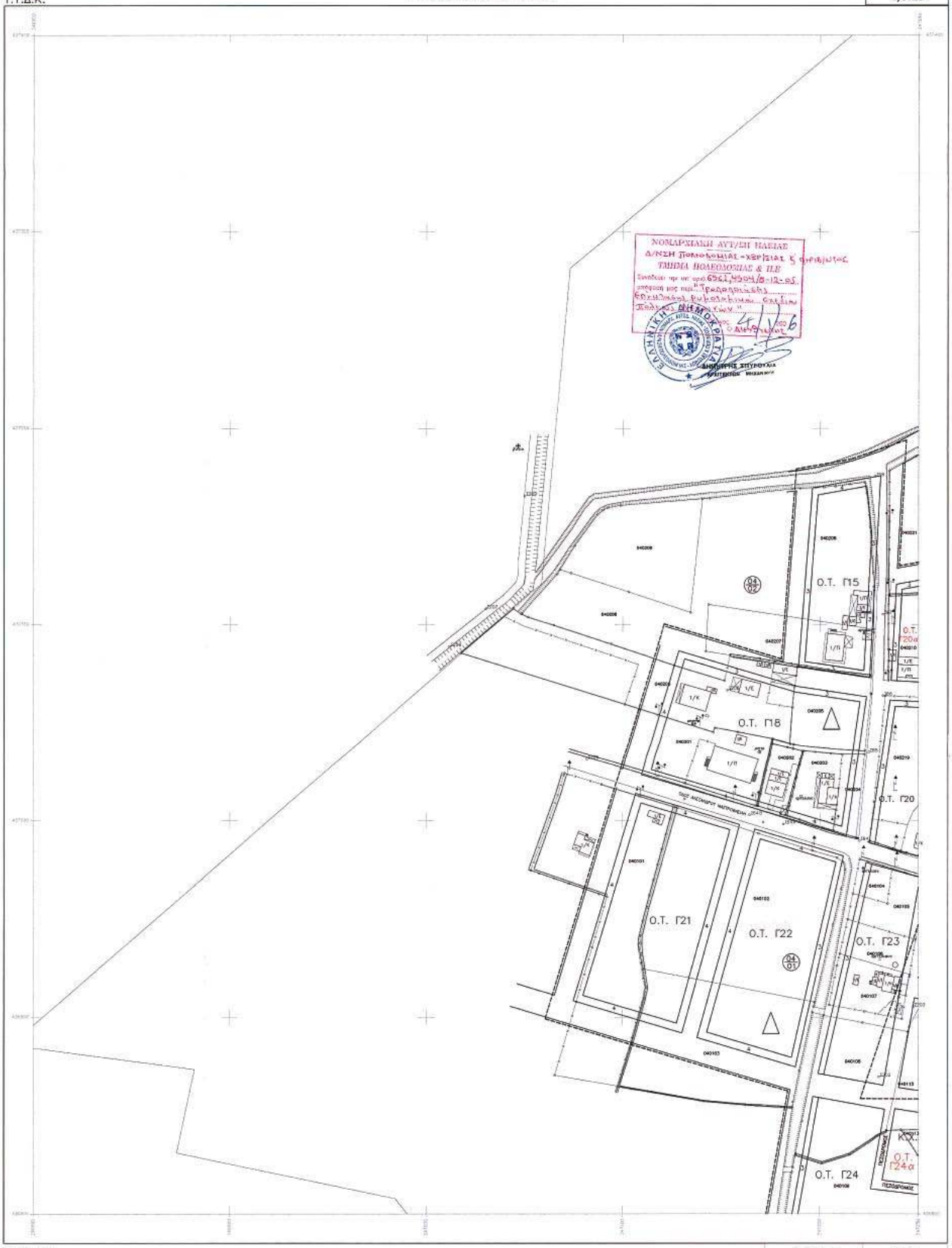
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

04000941302060024

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Τ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/04.08



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΠΙΛΟΓΕΙΑ ΜΕΡΙΔΙΑΝΟΣ ΠΡΟΒΟΛΗ Σ'
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΟΗΜΕΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠΤ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΧΕΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΑΠΤΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΜΕ Φ=37° 45' ΚΑΙ Λ=-2° 15' ΑΠΤ ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 23 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- Γ Γ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
- Ο.Τ.Γ81α Ο.Τ.Γ46 — ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗΣ
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 1/Κ ,1/Π — ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
- 03/01 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
- 010101 — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΣΥΛΛΟΣ ΔΕΗ
- ΣΥΛΛΟΣ ΟΤΕ
- ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΕΘΟΣ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.								

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/04.08	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	

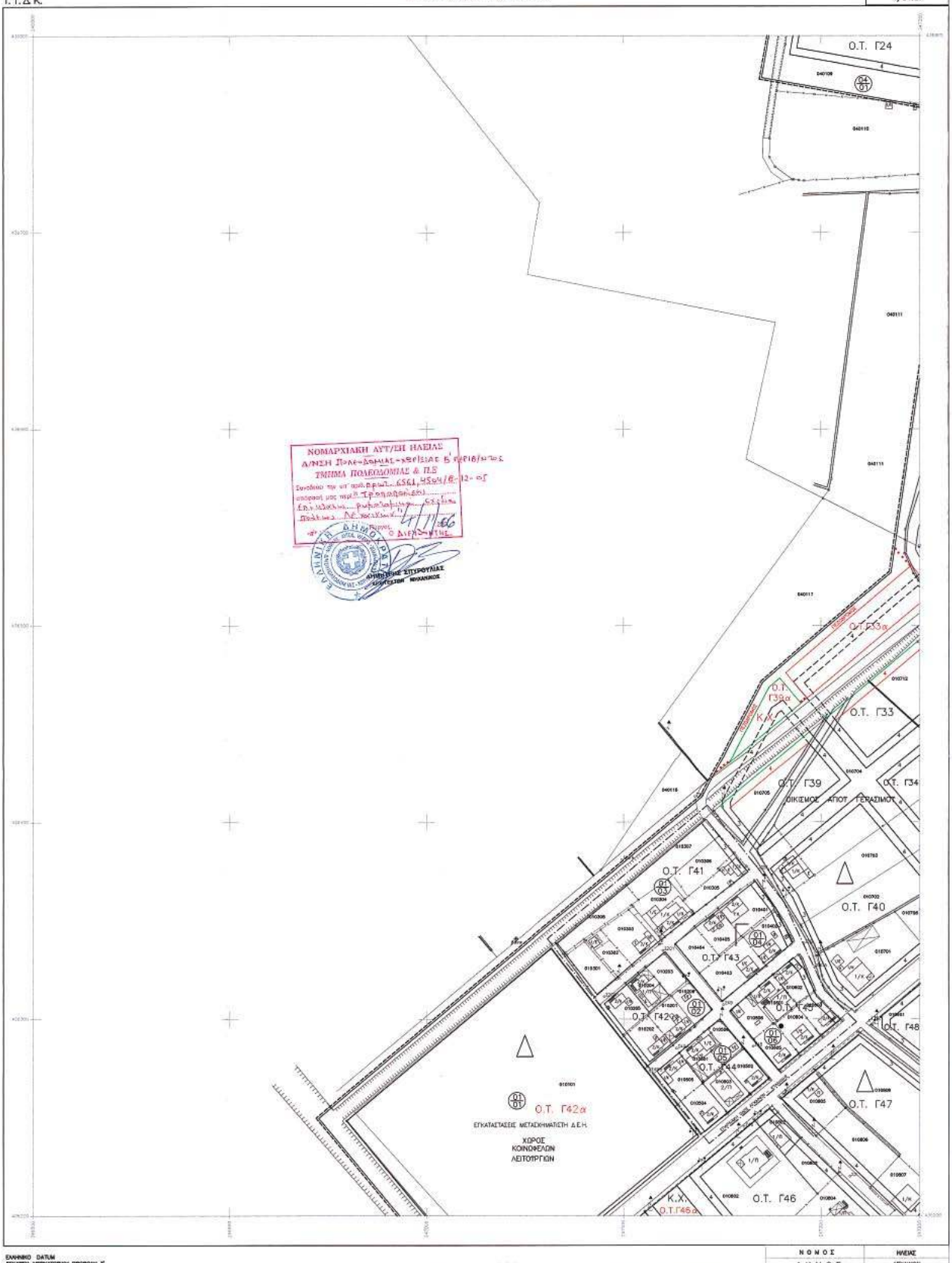
ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττοντα Γραφεια Γ. ΣΟΥΤΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/ντης: Σαμη 31-33 Αθηνα Τηλ: 8232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΟΥΤΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	20/10/05	Π. ΔΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ. Τ. Δ. Κ.

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/04.07



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΙΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΟΜΕΡΙΔΙΑΝΟΣ λ=27 ΑΓΓ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ HATT ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ φ=37° 45 ΚΑΙ λ=-2° 15 ΑΓΓ ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- Γ Γ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
- Ο.Τ.Γ31α Ο.Τ.Γ46 — ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΣΤΡΜΑΤΟΓΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΥΡΣΙΝΗΣ
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 1/Κ ,1/Π — ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
- 01/01 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
- 010101 — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΣΥΛΛΟΣ ΔΕΗ
- ΣΥΛΛΟΣ ΟΤΕ
- ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/04.07

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ Ο.Τ. Γ33-Γ39
ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.

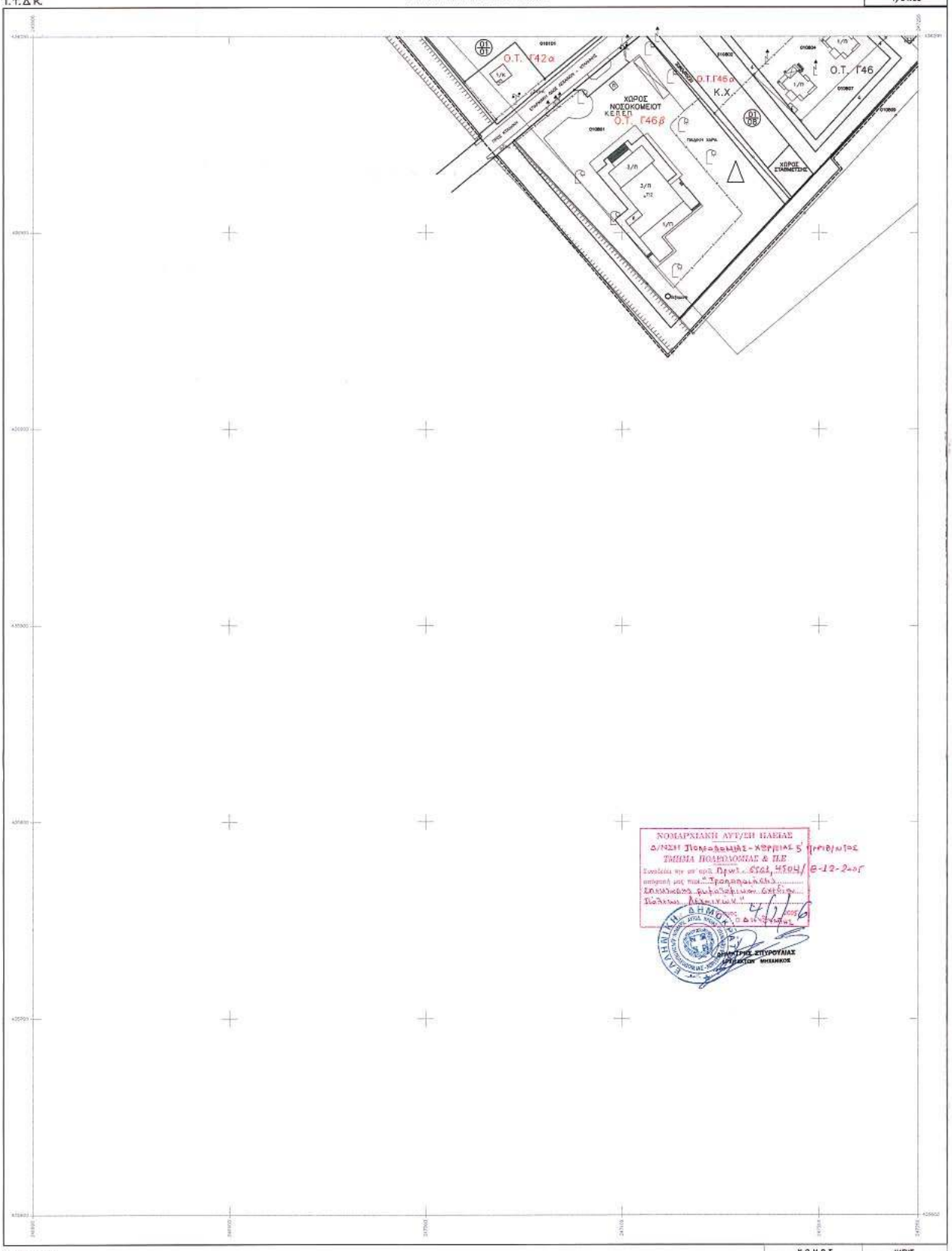
ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττουτα Γραφεια Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/ντης: Ζαμη 31-33 Αθηνα Τηλ: 8202300	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	24/10/05	Π. ΛΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τ.Τ.Δ.Κ.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑ 0536
1/04.06



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ Πολεοδομίας - Χωρικής Σχεδιάσεως
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ
Σύμφωνα με το υπ' αριθ. Πρωτ. 6501, 4504/ 8-12-2005 απόφασή μας περί "Προκαταρκτικής Σύμφωνης Γνώμης Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών"
4/1/2006
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠΥΡΟΥΛΙΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΠΙΛΥΣΗ ΜΕΡΙΔΙΑΝΟΥΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΟΜΕΡΙΔΙΑΝΟΣ λ=0° ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΠΛΕΥΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΧΕΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΠΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ φ=37° 45' ΚΑΙ λ=-2° 15' ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΠΕΔΑ

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 868Δ/1999)
- Γ Γ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΜΕΑ
- Ο.Τ.ΓΒ1α Ο.Τ.Γ46 — ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΣΤΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΟΔΟΥ ΜΤΡΣΙΝΗΣ
- ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 1/Κ ,1/Π — ΚΤΙΣΜΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ , ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
- 010101 — ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
- ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
- ΠΗΓΑΔΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ (%)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ)	ΑΡΙΘΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΑΡΙΘΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠ. ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡΟΣΟΨΟ (μ)	
Γ	0.8	50	8.5μ.	400	15	300	8	ΠΡΟ 2-3-1981
						150	8	ΠΡΟ 25-7-1979
						150	8	ΑΠΟ Π.Ε.
Δ	0.8	50	8.5μ.	500	15	150	8	ΑΠΟ Π.Ε.

ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΕΓΓΡΑΦΕΤΑΙ ΚΑΤΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 50τ.μ. ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ 5μ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	1/05.09	1/06.09	
1/04.08	1/05.08	1/06.08	1/07.08
1/04.07	1/05.07	1/06.07	1/07.07
1/04.06	1/05.06		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΝΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/04.06	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΣΤΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΡΙΘΜΗΣΗΣ Ο.Τ.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Συμπραττοντα Γραφεια Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ-Κ. ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ - Π. ΠΑΠΑΔΑΚΗ Ε.Ε. Διευθ/νση: Σαμη 21-23 Αθηνα Τηλ: 8232333	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	Γ. ΣΟΥΗΡΑΚΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ Ν.ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	24/10/05	Π. ΛΙΑΝΟΥ Πολιτικος Μηχ/κος	
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	24 ΟΚΤ. 2005	Γ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικος Μηχ/κος	

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

Αριθ. 5738 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 240.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθαρων 3 και 70 του από 17.7.1923 π.δ. «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

4) Τις διατάξεις του β.δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του ν.δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα β,δ. 677/1971 και 198/1972.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6) Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).

7) Τις εγκυκλίους 1/1961 και 8/1975 περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων.

8) Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 με τα οποία περιέχεται η αρμοδιότητα στο Νομάρχη.

9) Την 118/1997 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/25.4.1995 Τ. Β.

10) Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

11) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.03 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

12) Την υπ' αριθμ. (2869-2693)/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

13) Το εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλεως Αμαλιάδας στην περιοχή.

14) Τις υπ' αριθμ. 153/2005 και 465/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμαλιάδος.

15) Τα αποδεικτικά επίδοσης που μας εστάλησαν συνημμένα στο αρ. πρωτ. 18646/23.9.2005 έγγραφο του Δήμου Αμαλιάδος και με τα οποία γνωστοποιήθηκε στους ενδιαφερομένους η ανωτέρω τροποποίηση.

16) Αποσπάσματα των εφημερίδων «ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΒΗΜΑ» στις 6.6.2005 και «ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ» στις 7.6.2005 στις οποίες δημοσιεύθηκε η προτεινόμενη τροποποίηση.

17) Την υπ' αριθμ. 18646/23.9.2005 σχετική με το θέμα αίτηση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Αμαλιάδος με την οποία ζητά την συγκεκριμένη τροποποίηση.

18) Την ταυτάριθμη εισηγητική έκθεση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Αμαλιάδος.

19) Το γεγονός ότι με την ζητούμενη τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση του κοινοχρήστου χώρου, πράγμα το οποίο είναι σύμφωνο με τον νόμο, αντίθετα το ισοζύγιο γης είναι πλεονασματικό μετά και την αναγνώριση της διόδου η οποία προσθέτει κοινόχρηστους χώρους, όπως αναφέρεται και στην τεχνική έκθεση του μελετητή μηχανικού Δημητρίου Θ. Ρούμπα.

20) Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ. αριθμ. 6/2005 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 240, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο υπογράφει ο ιδιώτης μηχανικός Δημήτριος Θ. Ρούμπας, αγρ/μος τοπ/φος μηχ/κος, υπογράφεται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύει την απόφασή του και αποτελεί παράρτημά της.

Η παρούσα απόφαση που ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 8 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr

04000941302060024