



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 388

5 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός της οδού που συνδέει την Σκάλα με τους Αγ. Ταξιάρχες και τον Λεήμονα του Δήμου Σκάλας Νομού Λακωνίας ως Κύριας Δημοτικής..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης που αφορά:
- Χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων κεντρικών δρόμων περιμετρικά της κεντρικής πλατείας Ξάνθης
 - Χαρακτηρισμό ως κοινοχρήστων χώρων τμημάτων εκτάσεων πλησίον της κεντρικής πλατείας Ξάνθης
 - Κατάργηση πεζοδρόμου βόρεια του χώρου δημόσιας διοίκησης
 - Μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών οι οποίες οριοθετούν κοινόχρηστους χώρους..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Οικ. 2330 Σχετ.: 7058/2004 (1)
Χαρακτηρισμός της οδού που συνδέει την Σκάλα με τους Αγ. Ταξιάρχες και τον Λεήμονα του Δήμου Σκάλας Νομού Λακωνίας ως Κύριας Δημοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ».
2. Το π.δ/γμα 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» με τον οποίο κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
3. Την υπ' αριθμ. 116/28.11.2001 (ΦΕΚ 1775 Β' /31.12.2001) Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Λακωνίας» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 195/12.12.2005 (ΦΕΚ 1893 Β' /31.12.2005) «Τροποποίηση του άρθρου 8 του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Λακωνίας» όμοια της.
4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/γματος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
5. Το π.δ/γμα 24/31.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ' /85) «Τροποποίηση των όρων και των περιορισμών δόμησης των

γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 τελευταίο εδάφιο.

6. Τις υπ' αριθμ. 43165/2355/33/89 και 30855/1219/13/13.3.1990 εγκυκλίου του ΥΠΕΧΩΔΕ που είναι σχετικές με το θέμα.

7. Την υπ' αριθμ. 7058/9.12.2004 αίτηση του Στυλιανού Χαντζάκου.

8. Την υπ' αριθμ. 8617/7.12.2004 βεβαίωση του Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας.

9. Την από 20.12.2005 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας (Πράξη 3η/θέμα 1ο).

• Επειδή η υφιστάμενη δημοτική οδός όπως φαίνεται με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε) στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της ΓΥΣ είναι παλαιά και η κύρια οδός που συνδέει την Σκάλα (όριο σχεδίου) με τα όρια του οικισμού «Αγ. Ταξιάρχες» και με τα όρια του οικισμού «Λεήμονα» του Δήμου Σκάλας, όπως βεβαιώνεται από την υπ' αριθμ. 8617/7.12.2004 βεβαίωση του Δημάρχου Σκάλας [(8) σχετικό] και διαπιστώθηκε κατά τον έλεγχο που διενεργήσαμε.

• Επειδή οι οικισμοί Αγ. Ταξιάρχες και Λεήμονας αποτελούν ανεξάρτητα οικιστικά σύνολα του Δήμου Σκάλας οριοθετηθέντα με τις Π-3300/87/7.4.1988 (Φ.Ε.Κ. 358 Δ' /13.5.1988) και Π-1080/6.5.1988 (Φ.Ε.Κ. 391 Δ' /6.6.1988) Αποφάσεις Νομάρχη Λακωνίας αντίστοιχα.

• Επειδή για την παραπάνω παλαιά δημοτική οδό συντρέχουν οι προϋποθέσεις του π.δ/τος 24.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ' /31.5.1985) - άρθρο 1 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο (οδός που συνδέει οικιστικά σύνολα).

• Επειδή δεν υπάρχουν λόγοι χωροταξικοί, πολεοδομικοί, περιβαλλοντικοί από τους οποίους να απαγορεύεται η παρόδια με παρεκκλίσεις δόμηση στην περιοχή (π.χ. ΖΟΕ, ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε (χαρακτηρίζουμε) σαν Κύρια, την Δημοτική οδό με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε) που συνδέει τον οικισμό «Σκάλα» με τον οικισμό «Αγ. Ταξιάρχες» και τον οικισμό «Λεήμονα» του Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας, όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:5000 Διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Στυλιανό Χαντζάκο, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας Απόφασης.

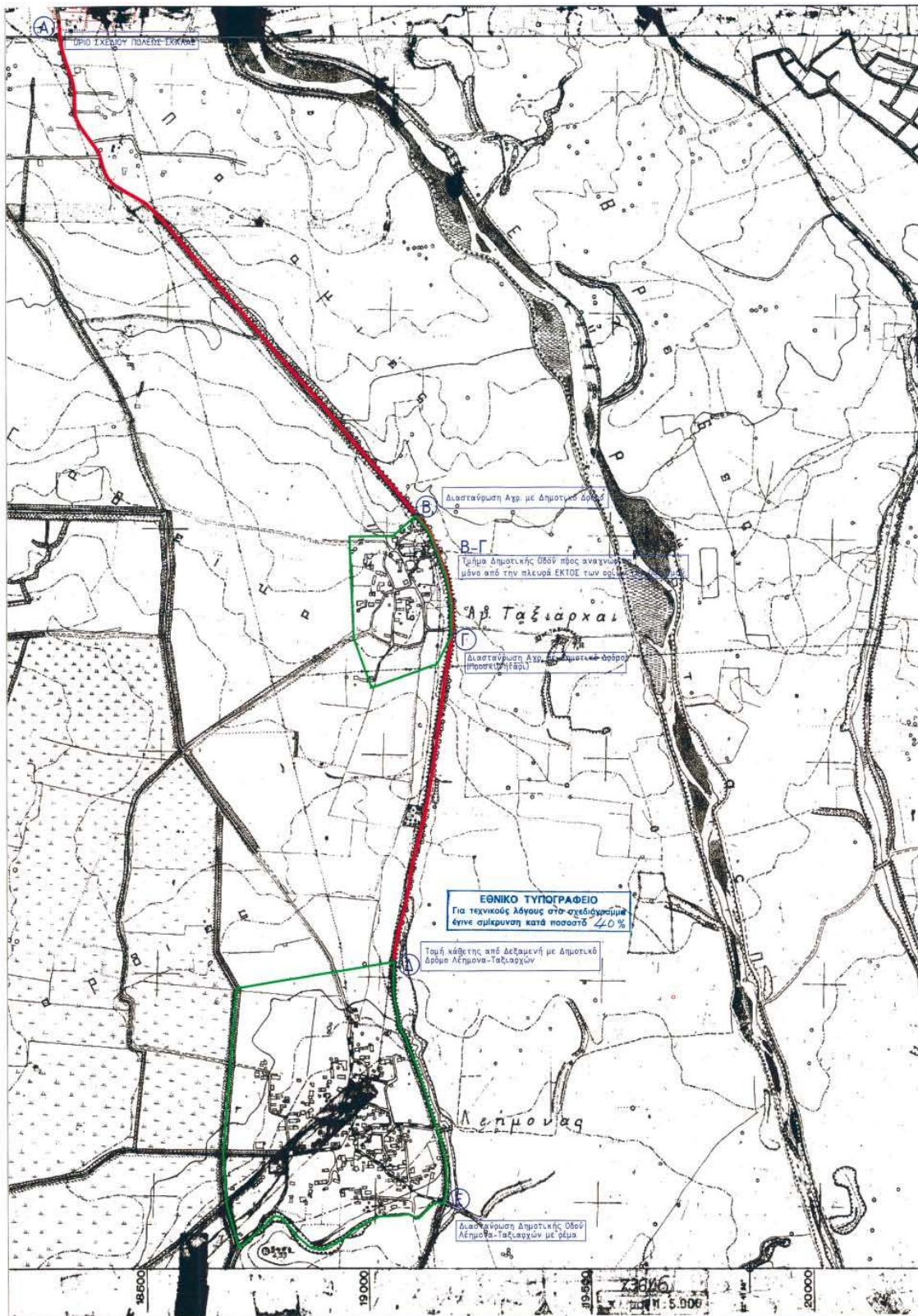
Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

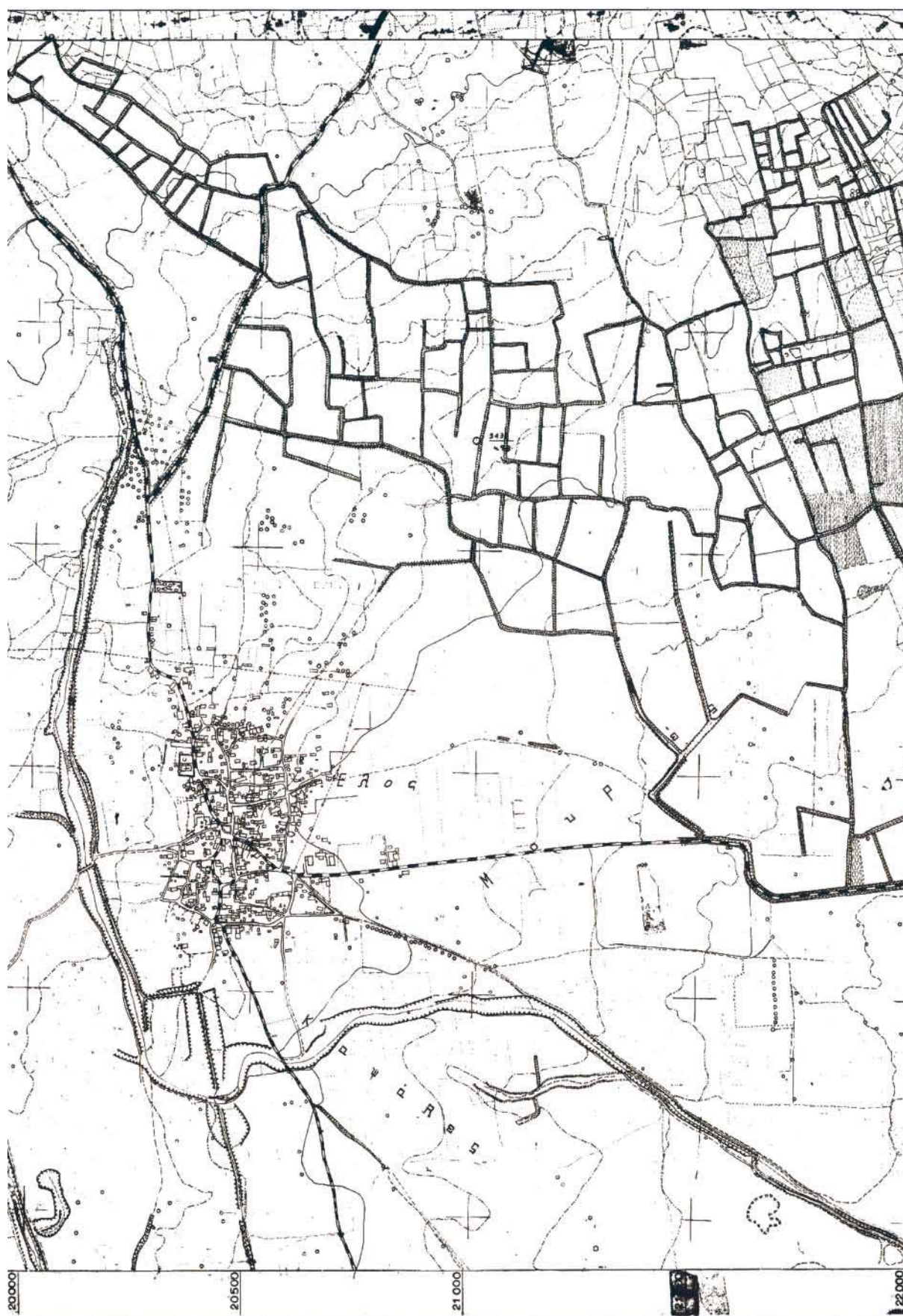
Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα με κλίμακα 1:500 της ΓΥΣ που τη συνοδεύει, το οποίο φέρει την θεώρηση

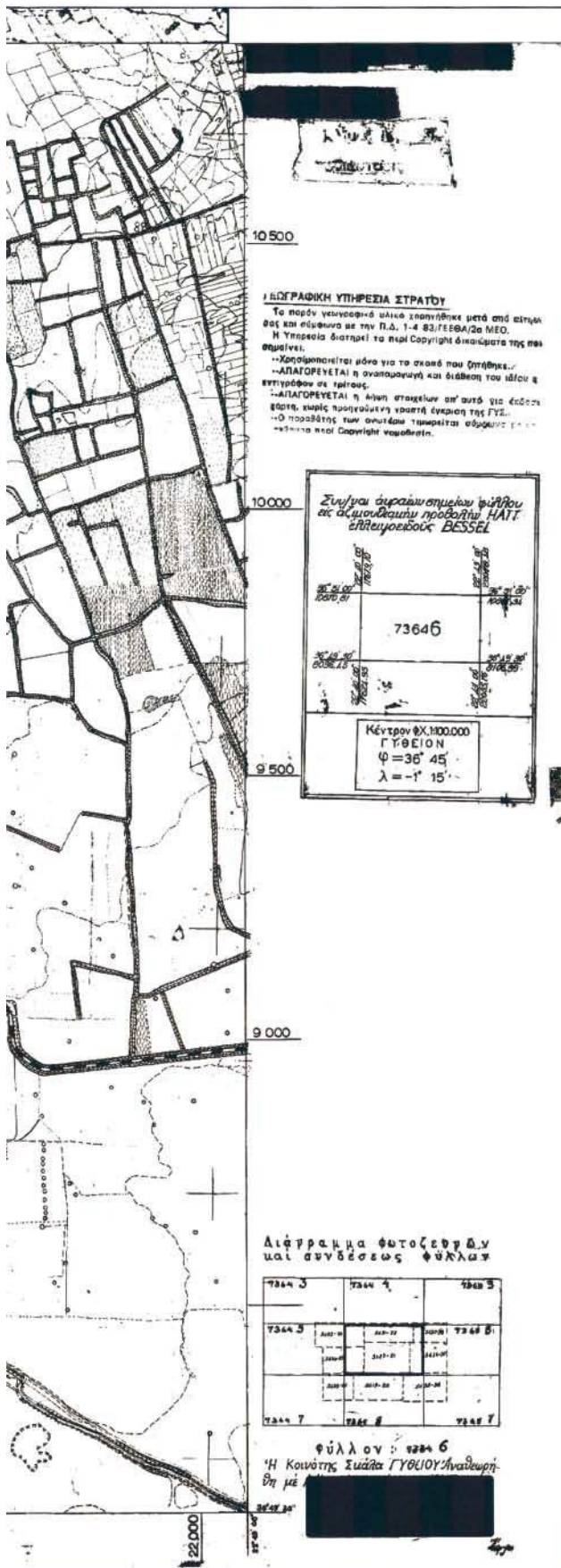
της Υπηρεσίας μας, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 13 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ







Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
Πράξη 31/04/20-12-2005
γνώμοτα του 2.Χ.Ο.Π. του Ν.Α. Λαμίας
Η Πρόεδρος

Κων/να Χαλπουλάου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
οικ. 9330/13.4.2006
Απόφαση Νομαρχίας Λακωνίας
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Κ.Ε.Ν./Ν.Ο.Σ. ΦΟΥΡΕΛΑΣ

Συνοδεύει την αρ. πρωτ. 8015/2004
Απόφαση Δημάρχου Σιάττας



συνοδ. την υπ. αριθμ. _____ αίτηση

κοσμοδότης: Χαντζάκος Στυλιανός

εργα: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

θεση: Δήμος Σιάττας

μελετητές: Χαντζάκος Στυλιανός

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

θεμα σχεδίου:

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ Η ΟΠΟΙΑ ΣΥΝΔΕΕΙ ΤΗ ΣΚΑΛΑ ΜΕ
ΤΟΥΣ ΑΓ. ΤΑΣΙΑΡΧΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΛΕΗΜΟΝΑ ΣΙΣ ΚΥΡΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 1 § 2 Β, Π.Δ.
24/31-05-85, ΦΕΚ 270Δ'

αριθμός σχεδίου:

T 01

κλίμακας: 1:5000

κωδικός μελέτης: -

υπογραφή:

σφραγίδα:

ΧΑΝΤΖΑΚΟΣ Π. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 97828
ΕΔΡΑ: ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ & ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΗΛ.: 27310 - 26755 ΚΙΝ: 6932 416401

ημερομηνία:

Εσπέρη Νοέμβριος 2005

Αριθ. 21014/1288

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης που αφορά:

- Χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων κεντρικών δρόμων περιμετρικά της κεντρικής πλατείας Ξάνθης
- Χαρακτηρισμό ως κοινοχρήστων χώρων τμημάτων εκτάσεων πλησίον της κεντρικής πλατείας Ξάνθης
- Κατάργηση πεζοδρόμου βόρεια του χώρου δημόσιας διοίκησης
- Μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών οι οποίες οριοθετούν κοινόχρηστους χώρους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140) «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985, κ.τ.λ.» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α/27.8.2002).

3. Τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παράγραφος 3 του ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 66/15.6.2005 απόφαση του Ν.Σ. Ξάνθης περί ανασυγκρότησης ΣΧΟΠ Ν.Ξάνθης.

5. Τις υπ' αριθμ. 185/26.3.2002 και υπ' αριθμ. 274/30.5.2005 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εκφράζει την σύμφωνη γνώμη του (ομόφωνη), επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την υπ' αριθμ. 1/7ο πρακτικό/13.12.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Ξάνθης (αναβολή του θέματος) και την υπ' αριθμ. 1/8ο πρακτικό/19.12.2005 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Ξάνθης (κατά πλειοψηφία).

7. Την θεωρημένη από την Δ.Τ.Υ. Δ. Ξάνθης, τεχνική έκθεση-κυκλοφοριακή μελέτη-αρχιτεκτονική προμελέτη για την διαμόρφωση της κεντρικής πλατείας Ξάνθης.

8. Την θεωρημένη από την Δ.Τ.Υ. Δ. Ξάνθης, τεχνική έκθεση-διαμόρφωση αρχιτεκτονική προμελέτη για την διαμόρφωση της κεντρικής πλατείας (Βας. Γεωργίου) της Ξάνθης-συνοπτική κυκλοφοριακή θεώρηση.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης που αφορά:

- Χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων κεντρικών δρόμων περιμετρικά της κεντρικής πλατείας Ξάνθης
- Χαρακτηρισμό ως κοινοχρήστων χώρων τμημάτων εκτάσεων πλησίον της κεντρικής πλατείας Ξάνθης
- Κατάργηση πεζοδρόμου βόρεια του χώρου δημόσιας διοίκησης
- Μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών οι οποίες οριοθετούν κοινόχρηστους χώρους

όπως ακριβώς προτείνεται με τις υπ' αριθμ. 185/26.3.2002 και υπ' αριθμ. 274/30.5.2005 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ξάνθης και φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο εγκρίθηκε από το ΣΧΟΠ του Νομού.

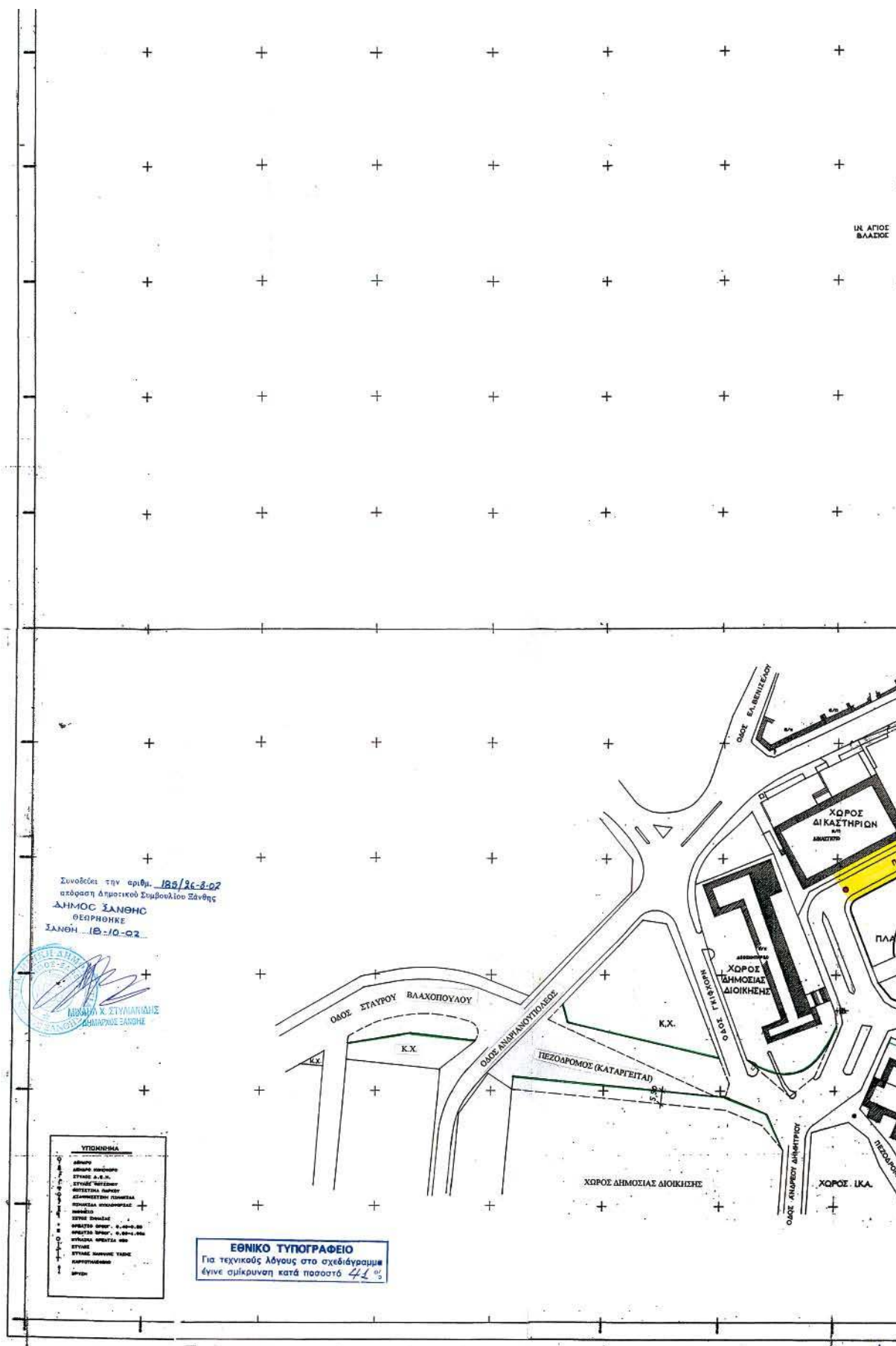
Άρθρο 2

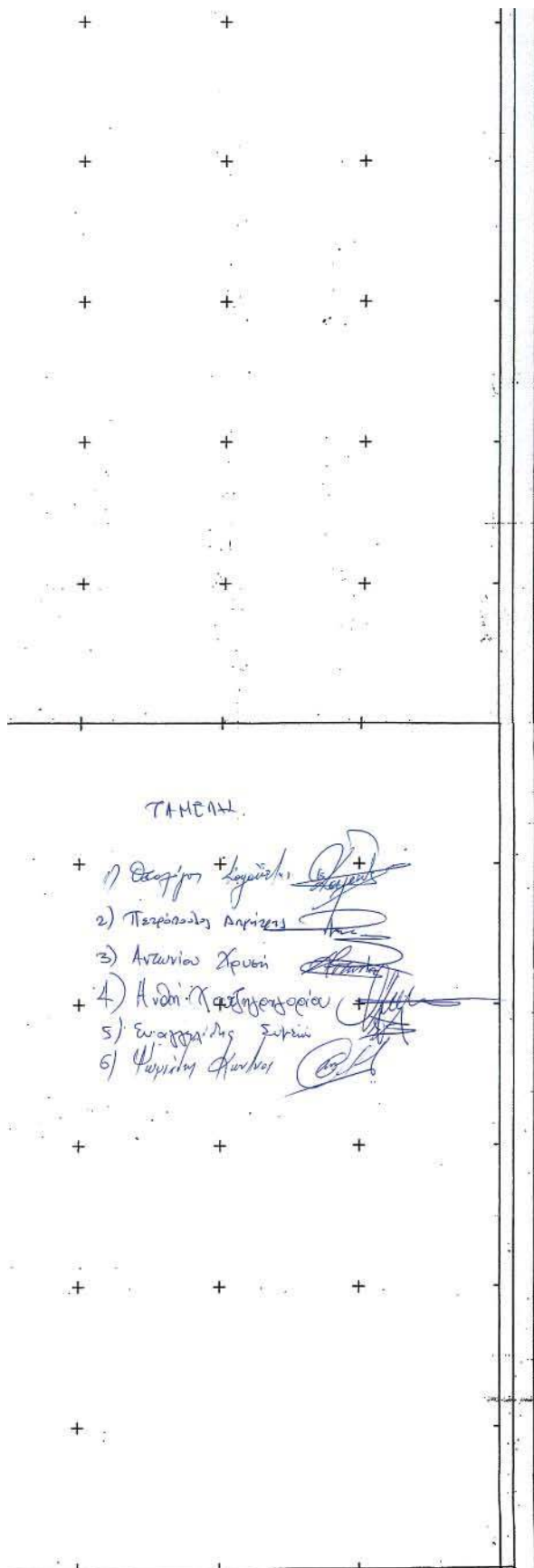
Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 19 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ





ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ

1. Οι οδοί που χαρακτηρίζονται ως αμειβείς πεζόδρομοι, προορίζονται για την αποκλειστική χρήση των πεζών. Σε κάθε είσοδο πεζοδρόμου ειδική πινακίδα αναγγέλλει τη χρήση του δρόμου και προειδοποιεί για τον τρόπο λειτουργίας του (ώρες τροφοδοσίας καταστημάτων κ.λ.π.) σύμφωνα με απόφαση της αρμόδιας αρχής.
 2. Στους αμειβείς πεζοδρόμους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση:
 - Όλο το 24ωρο:
 - Η κυκλοφορία των αυτοκινήτων παροχής Α' Βοηθειών, των αυτοκινήτων που μεταφέρουν ασθενείς των απορριματοφόρων του Δήμου, των αυτοκινήτων της αστυνομίας και της πυροσβεστικής υπηρεσίας και των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης.
 - Η κίνηση οχημάτων που εκτελούν μεταφορές ογκομετρικών από ή προς την περιοχή, αυτοκινήτων μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος, αποκομιδής προϊόντων, εκσκαφής ή κατεδαφίσεως καθώς και νεκροφόρου οχήματος.
 - Όλο το 24ωρο με ειδική άδεια ισχύος ενός έτους:
 - Η κίνηση επιβατικών αυτοκινήτων μεταφοράς υπερηλίκων και αναπήρων.
 - Η κίνηση αυτοκινήτων των παρόδων κατοίκων ή επαγγελματιών εφ' όσον η κατοικία ή επαγγελματική εγκατάσταση διαθέτει χώρο στάθμευσης εκτός οδού.
 3. Δεν επιτρέπεται η χρήση και η κατάληψη των πεζοδρόμων για εξυπηρέτηση των καταστημάτων της περιοχής εκτός των σημείων που έχουν οριστεί από τον Δήμο Ξάνθης.
 4. Επιτρέπεται στους πεζοδρόμους η ανέγερση των κατασκευών που επιτρέπονται στους Κοινόχρηστους Χώρους Κ.Χ.
 5. Η κίνηση στους πεζοδρόμους γίνεται με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς: Η ταχύτητα κίνησης των αυτοκινήτων δεν θα υπερβαίνει την ταχύτητα κίνησης των πεζών, οι οποίοι σε οποιαδήποτε περίπτωση έχουν προτεραιότητα.
- Απαγορεύεται η όπισθεν κίνηση των αυτοκινήτων εκτός εάν καθοδηγούνται από πεζό.
- Απαγορεύονται οι επί τόπου στροφές.
- Η στάθμευση αυτοκινήτου τροφοδοσίας δεν θα παρεμποδίζει την τροφοδοσία άλλων παρόδων.
- Αν αποδειχθεί ότι είναι ανάγκη για λόγους ασφαλείας, ανεξαρτήτως κυκλοφορίας ή προστασίας των πεζών, η επιτρεπόμενη κυκλοφορία των οχημάτων διανομής εμπορευμάτων μπορεί να απαγορευτεί σε ειδικές περιπτώσεις.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
(ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ,
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, Κ.Λ.Π.)

ΘΕΣΗ: ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΞΑΝΘΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ1

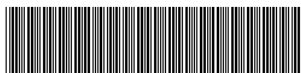
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2002

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΑΡ. Π. Π. ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ.ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



04003880505060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr