



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 457

25 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών στα Ο.Τ. 96-97-209-210-211. 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Δραπετσώνας στα Ο.Τ. Παλαμά - 25ης Μαρτίου - Ταξιάρχων - Γρ. Λαμπράκη και Ταξιάρχων - 25ης Μαρτίου - Καζαντζάκη και Γρ. Λαμπράκη. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. οικ. 5246/334/06 (1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών στα Ο.Τ. 96-97-209-210-211.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17^{ης} Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.
2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').
4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β'/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.
6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α'/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. 721/54/14.4.2006 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αριθμ. 29/2006 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 12^ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 18.4.2006.

9. Τις υπ' αριθμ. 96/2005 και 153/2004 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Ερυθρών.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. (96-210) και (97-211) καθώς και την κατάργηση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. (209-210) και τη δημιουργία νέας, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ερυθρών.

Άρθρο 3:

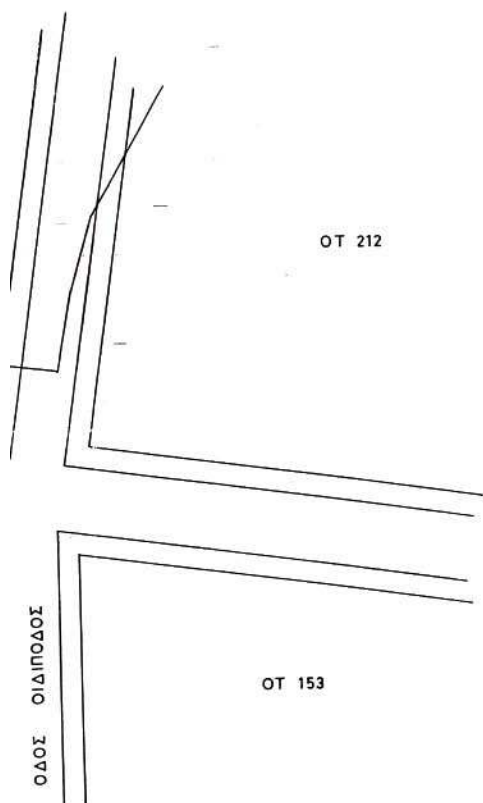
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 27 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

- | | |
|---------------|-------------------------------|
| 1. ιδιοκτησία | ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΓΓΛΗ |
| 2. ιδιοκτησία | Γεωργίου ΑΓΓΕΛΟΥ-ΠΑΓΓΛΗ |
| 3. -//- | Δημ. Γκούκα - Κων. ΓΡΑΝΗΤΙΝΟΥ |
| 4. -//- | Κων. Σωτηρίου ΚΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ |
| 5. -//- | Γ.Π. ΣΥΜΕΤΑΓΓΡΗΝΟΥ ΕΡΓΩΡΩΝ |
| 6. -//- | Χρήστου ΧΟΡΗΘΩΝΙΑΔΗ |
| 7. -//- | Αθανασίου Γ. ΝΑΚΡΗ |
| 8. -//- | Γεωργίου & Αικατερίνη ΠΑΓΓΛΗ |



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ		Το παρόν διαγράμμα είναι το συμπληρωθέν 5	
Συντάσσεται τον με αρ. 5246/334106		Συντάσσεται τις 26/2/2005 και 153/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου	
Απόφαση της Τροποποιητικής Επιτροπής αρ. 96-97-209-210-211		ΕΡΓΩΡΩΝ	
Ελευσίνα 14/10/05		ΕΡΓΩΡΩΝ 16-12-2005	
Ο ΔΙΕΥΤΗΣ		Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	
ΘΕΩΡ. ΔΑΔΗΜΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α ΒΛΠΚΟ		ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ	
εργοδοτής: ΔΗΜΟΣ ΕΡΓΩΡΩΝ			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			
θέση: ΟΤ 96-97-209-210-211			
μελετητής: ΓΙΑΝΝΗΣ Μ. ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ			
θέμα σχεδίου ΤΡΟΠΟΠΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚ/ΝΟΥ ΡΥΜ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΓΩΡΩΝ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΔΗΜΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΤ 96-97-210-211 ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΤ 209-210		α.ρ. σχεδίου	
κλίμακα: 1:500			
χρονος μελέτης: ΟΚΤΩ ΒΡΙΟΣ 2005			
υπγράφη		σφραγίδα	

Αριθμ. 2701/Α30/2006

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Δραπετσώνας στα Ο.Τ. Παλαμά - 25^{ης} Μαρτίου - Ταξιαρχών - Γρ. Λαμπράκη και Ταξιαρχών - 25^{ης} Μαρτίου - Καζαντζάκη και Γρ. Λαμπράκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων...».

2. Το από 3.4.1929 π.δ. περί ΓΟΚ.

3. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 (οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων).

4. Τα υπ' αριθμ. 17984/539/1993, 1115/21/1994 και 16100/641/1994 έγγραφά μας προς Δήμους και Κοινότητες, σχετικά με τα στοιχεία των φακέλων που υποβάλλονται με προτάσεις τροποποιήσεων.

5. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/1983 (ΦΕΚ 767/Β/1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί ΝΣΧΟΠ.

6. Την υπ' αριθμ. 131/2005 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Πειραιά (ΦΕΚ 1787/Β/20.12.2005) περί τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α. Αθηνών - Πειραιώς, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Πειραιά.

7. Το ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002 «περί μεταφοράς Σ.Δ. άρθρο 29».

8. Την υπ' αριθμ. 234/14.12.2005 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Δραπετσώνας.

9. Το από 4.9.1931 (ΦΕΚ 316/Δ/1931) δ/γμα ρυμοτομίας το υπ' αριθμ. 602/11.1.1932 ρυμοτομικό διανεμητήριο του Υπουργείου Πρόνοιας και την από 30.6.1932 (ΦΕΚ 216Α/1932) τροποποίηση.

10. Την από 24.3.2006 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. Κ35/2006), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δραπετσώνας με:

Α) την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών των οδών Παλαμά και Ταξιαρχών στο Ο.Τ Παλαμά - 25^{ης} Μαρτίου - Ταξιαρχών - Γρ. Λαμπράκη όπως φαίνονται χρωματισμένες στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα,

Β) την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών των οδών Ταξιαρχών και Καζαντζάκη καθώς και την θεσμοθέτηση των οδών Σόλωνος και Ξενοφώντος στο Ο.Τ Ταξιαρχών - 25^{ης} Μαρτίου - Καζαντζάκη και Γρ. Λαμπράκη όπως φαίνονται χρωματισμένες στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 31 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμο
δίνε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δήμαρχος Αραπετσίου Γ. Αραβιάδης βεβαιώνει ότι:

1. Με την τροποποίηση που προτείνεται δεν θίγονται οικοδομές που κτίστηκαν με οικοδομική άδεια και κανένα έργο οικοπέδο δεν γίνεται μη έργο.
2. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι που έλαβαν μέρος στην εν λόγω συνεδρίαση για τη λήψη της σχετικής απόφασης δεν έχουν έννομο συμφέρον.
3. Τα συνολικά συμβούλια της περιφέρειας δεν λειτουργούν.
4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την υπ' αριθμ. 934/14-12-2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι αυτή που ανεγέρθηκε. Επίσης είναι σύμφωνο με το λεκτικό της Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

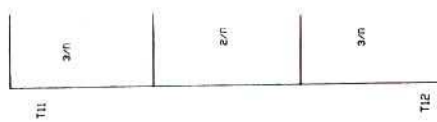
ΔΤΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑΣ 4-09-31 Φ.Ε.Κ. 316'/1931

ΑΡΤΙΑ ΏΣ ΕΧΕΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ

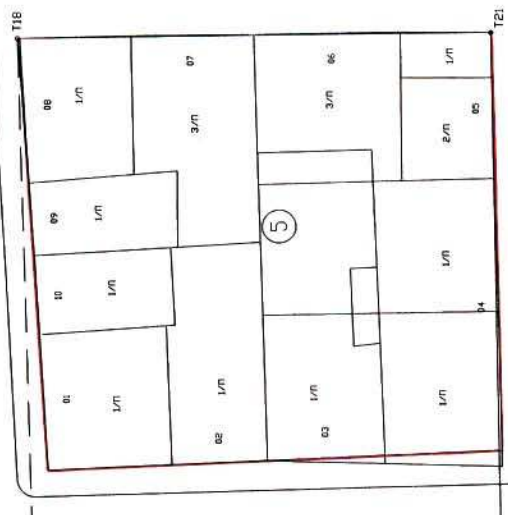
Σ.Δ. 2.6

ΔΟΠΑ ΓΟΚ 85

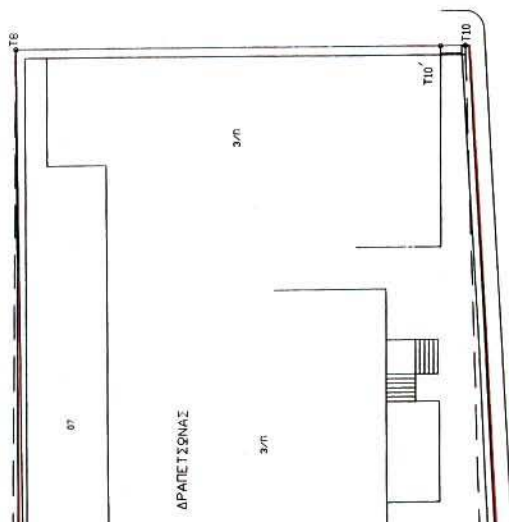
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΥΝΟΔΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 284/Δ30/2005
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΕΚΔΟΣΗ



25ης ΜΑΡΤΙΟΥ



Δ.Ε. 5/2003



[illegible]

Σ.Δ. 2.6
ΛΟΙΠΑ ΓΟΚ 85

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΣΥΜΒΟΥΛΗ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. 2361/143/2006 ΑΠΟΦΑΣΗ
 ΠΡΩΤΟΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΤΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑΣ
 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
 Τ.Σ.
 ΠΕΙΡΑΙΑΣ 24/43/-2006
 ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΛ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΕΦΕΡΑΤΑ ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ-ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΥΠΟΤΥΠΟΥ ΣΤ. ΠΑΥΛ. ΜΕΡΑΝΙΚΟΣ Αποστολέας του Τυποτύπου Κυρία - Εύα - Παπαδοπούλου 5 ΕΠΙΣΤ. ΤΥΠΟΤΥΠΩΣΗΣ Απόστολος Παύλος Μερανίκος 18 Οκτωβρίου 04 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΝΕΦΕΡΑΤΑ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ-ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
---	---	-----------------------------	--	---



04004572505060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr