



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 606

17 Ιουλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος «Καλάμι» του Δ.Δ. Πλαταμώνα του Δήμου Ανατολικού Ολύμπου, Νομού Πιερίας..... 1
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας «Ρέθυμνο VI» στον οικισμό Περάματος Μυλοποτάμου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4670 (1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος «Καλάμι» του Δ.Δ. Πλαταμώνα του Δήμου Ανατολικού Ολύμπου, Νομού Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 91Α'/25.4.2002).
- 2) Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107Α'/1997).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α'/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5) Την υπ' αριθμ. 20/1443/10.4.2006 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Πιερίας για τον καθορισμό οριογραμμών του ρέματος.

6) Την υπ' αριθμ. 28/2006 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δ. Ανατολικού Ολύμπου.

7) Την υπ' αριθμ. 2724/9.5.2006 απόφαση της Δ/σης Δημοσίων Έργων, τμήμα Υδραυλικών Έργων, έγκρισης της υδρολογικής-υδραυλικής μελέτης του προς καθορισμό των οριογραμμών ρέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Καλάμι» που διέρχεται από την περιοχή του Δ.Δ. Πλαταμώνα του Δήμου Ανατολικού Ολύμπου, Ν. Πιερίας, με συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών Α1,Α2,Α3,...Α40,Α41 - Δ1,Δ2,Δ3,Δ39,Δ40 και Α'1, Α'2,...Α'10, Α'11 -Δ'1,Δ'2,...Δ'9, Δ'10, όπως αυτές σημειώνονται στα τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:500, που συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

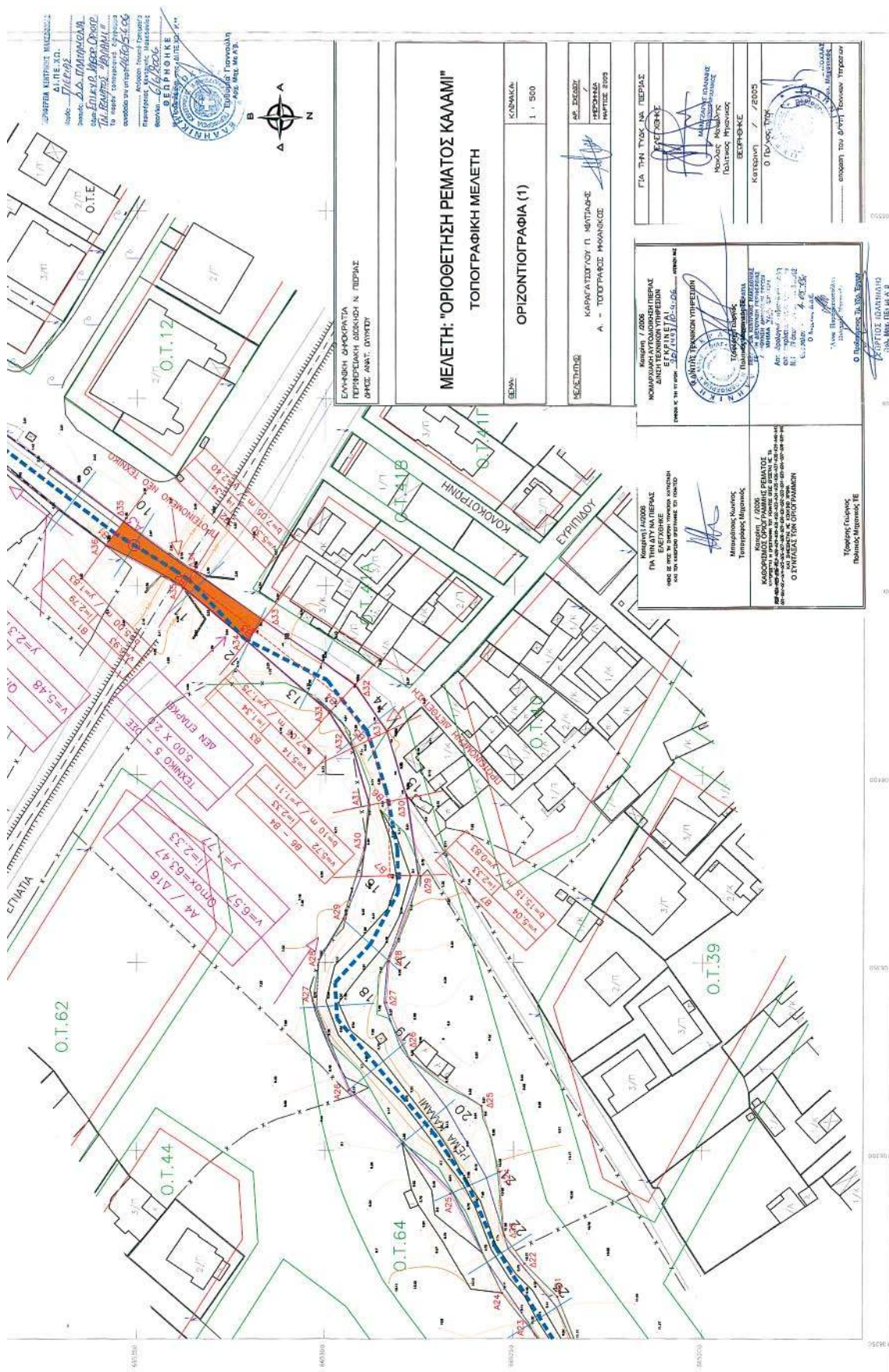
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στο Φ.Ε.Κ. μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα και τους πίνακες συντεταγμένων των κορυφών τμήματος του ρέματος που την συνοδεύουν.

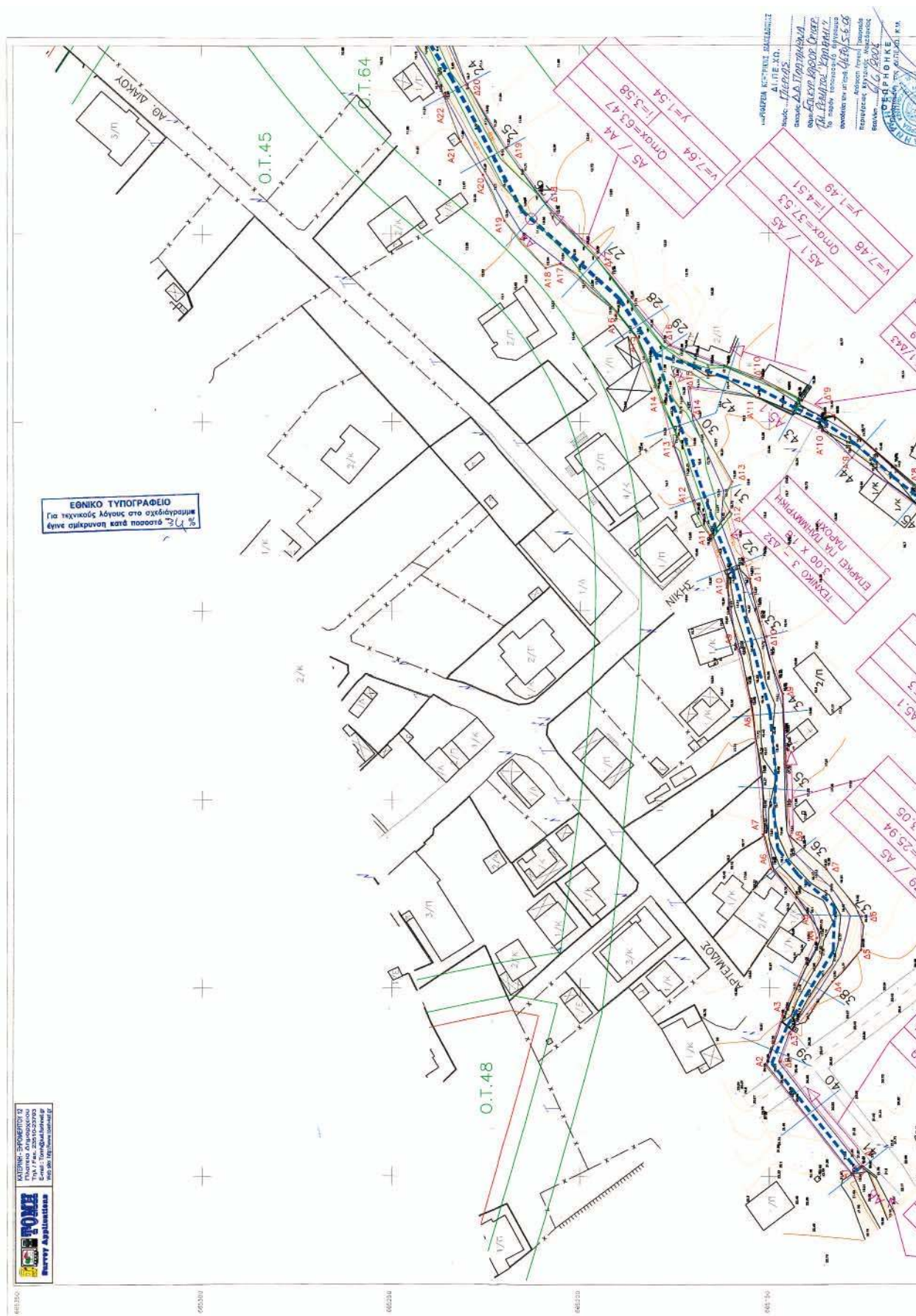
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στο Φ.Ε.Κ.

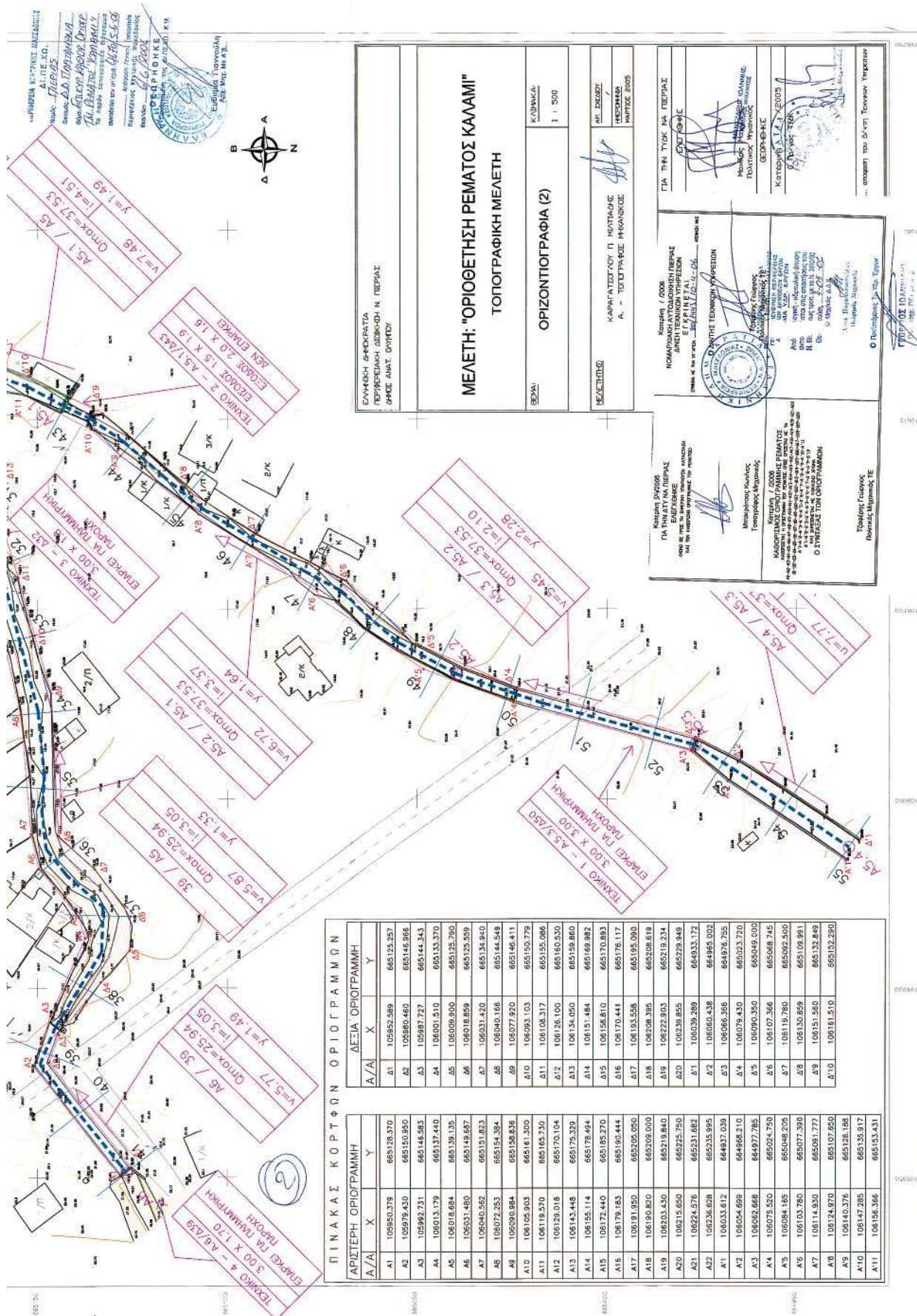
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Ιουνίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ







Αριθ. 2200

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας «Ρέθυμνο VI» στον οικισμό Περάματος Μυλοποτάμου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/14.3.1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Το άρθρο 85Α' του ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923).

3. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 8548/14.4.2004 απόφαση, για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής της Δ/σης Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης Περιφέρειας Κρήτης.

4. Την υπ' αριθμ. 1673/30.3.2000 Πράξη Χαρακτηρισμού Έκτασης της Δ/σης Δασών Ρεθύμνης Περιφέρειας Κρήτης.

5. Το υπ' αριθμ. 359/3.4.2000 έγγραφο της 13ης Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων Κρήτης.

6. Το υπ' αριθμ. 951/5.4.2000 έγγραφο της ΚΕ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

7. Την υπ' αριθμ. 4186/19.1.2005 Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας στην περιοχή έκτασης ιδιοκτησίας Ο.Ε.Κ. στο Πέραμα Δήμου Γεροποτάμου Ν. Ρεθύμνου της Υπηρεσίας μας.

8. Την υπ' αριθμ. 2860/12.8.2005 Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση του έργου «Οικισμός Ο.Ε.Κ. - Ρέθυμνο IV» της Υπηρεσίας μας.

9. Το υπ' αριθμ. 20/2005 Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γεροποτάμου.

10. Την υπ' αριθμ. 9516/6.10.2005 πρόσκληση του Δήμου Γεροποτάμου.

11. Το υπ' αριθμ. 24/2005 Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γεροποτάμου.

12. Το υπ' αριθμ. 4108/30.6.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν. Α. Ρεθύμνης.

13. Το υπ' αριθμ. 2735/11.7.2005 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνης Περιφέρειας, Κρήτης.

14. Τις υπ' αριθμ. 6129/30.12.1998 και 1136/21.3.2001 Αποφάσεις Νομάρχη Ρεθύμνης για τον καθορισμό οριογραμμής ρέματος Γεροποτάμου.

15. Το υπ' αριθμ. 27310/Δ.Μ.Ε.282/10.4.2006 έγγραφο της Δ/σης Μελετών, Έργων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

16. Το με χρονολογία Σεπτέμβριος 2005 σχέδιο τοπικού ρυμοτομικού στον οικισμό «Ρέθυμνο IV» (Πέραμα Μυλοποτάμου) που υπογράφεται από την Αρχιτέκτονα Μηχανικό Σκαρούλη Κ. και θεωρήθηκε από το Δ/ντη Παπαδόπουλο Α.

17. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώνεται στην 4η συνεδρίαση της 17.5.2006 (θέμα 2^ο).

18. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού υπολογισμού και του υπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για την ανέγερση του οικισμού του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας «Ρέθυμνο IV» στον οικισμό Περάματος Μυλοποτάμου Ν. Ρεθύμνης, και τον καθορισμό των εξής όρων δόμησης στα Ο.Τ. 1 έως 4 επιφάνειας 6581,59 τ.μ.:

1. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

2. Συντελεστή δόμησης: 0,7.

3. Μέγιστο ύψος κτιρίων: 9,5μ., συμπεριλαμβανομένης της στέγης.

4. Πρασιά (υποχρεωτική): 4μ. σε γήπεδο συνολικής έκτασης 20445,22 τ.μ. εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και σε επαφή με το εγκεκριμένο όριο επέκτασης του οικισμού Περάματος (απόφαση) Νομάρχη 2652/30.8.1992, ΦΕΚ 1126/Δ/15.9.1993).

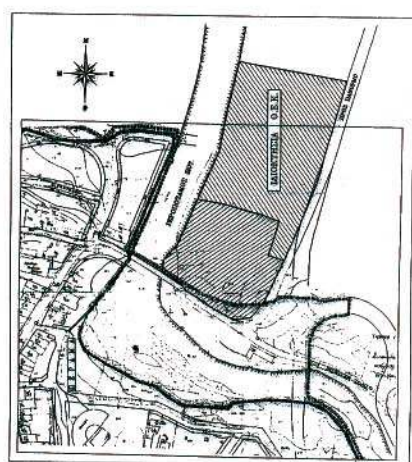
Κατά τα λοιπά να εφαρμοστούν οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

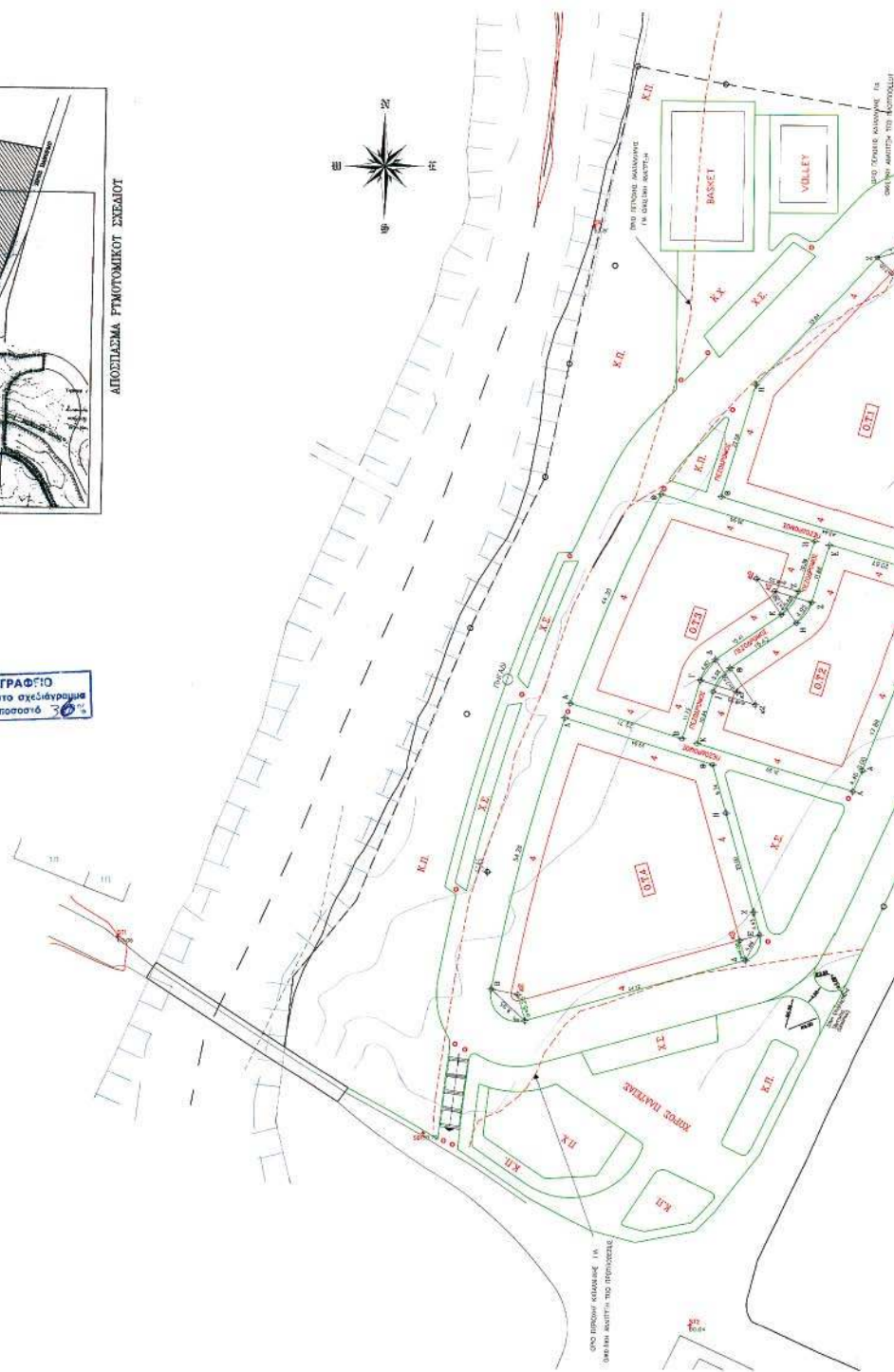
Ηράκλειο, 31 Μαΐου 2006

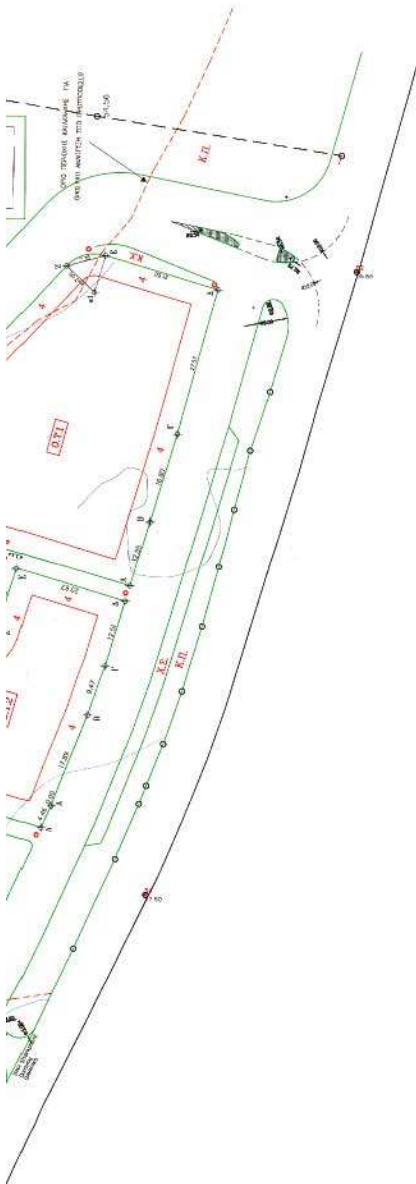
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΝΑΚΗΣ



ΑΠΟΠΛΑΣΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε στίλβωση κατά ποσοστό 50%





ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ		αρ. μελέτης 11654 τόπος εκπόλυσης 252 - Α04 253 - Α01 256 - Α00 257 - Α00
έργο Ρ Ε Θ Τ Μ Ν Ο Υ Ι έργο ΠΕΡΑΜΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ	έργο Ρ Τ Μ Ο Τ Ο Μ Ι Κ Ο Σεπτέμβριος 2005	κλίμακα 1:50
ΧΡΗΣΗΣ ΝΥ ο ιδιοκτήτης ο προτάμενος ο αναπληρωτής διευθυντής		
ΣΚΑΡΟΤΛΗ Κ. ΣΚΑΡΟΤΛΗ Κ. ΜΙΣΤΡΗ Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α.		
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΔΙΑΦΕΡΕΣΕΙΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΕΡΓΟ ΕΧΕΙ ΕΛΕΓΧΕΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ ΠΕΡΑΜΑ 23/11/05 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ο ΑΝΤΙΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ		
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΤΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΕΡΑΜΑ 23/11/05 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ο ΑΝΤΙΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ		

Τ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	
Ο.Π.	Ο.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.

Ο.Π.	Ο.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Ο.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.

Ο.Π.	Ο.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Ο.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.

Ο.Π.	Ο.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Ο.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Π.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α.
Κ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.	Κ.Α.Ο.Μ.Η.Μ.Α.



* 0 4 0 0 6 0 6 1 7 0 7 0 6 0 0 0 8 *