



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 662

7 Αυγούστου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του ΟΤ 10 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής)..... 1
- Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει την Εθνική Οδό Βόλου - Νέας Αγχιάλου με τον οικισμό «Κόκκινα» Δήμου Νέας Αγχιάλου, ως κυριότερου δημοτικού..... 2
- Αλλαγή χρήσης 5.456 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 18 τεμάχιο αγροκτήματος Αραβησσού Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης βιοτεχνικής μονάδας, τυποποίησης - έκθεσης αγροτικών προϊόντων..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 29266 (1)
Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του ΟΤ 10 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 6) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).
3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754/19.5.2004).

4. Το υπ' αριθμ. 8134/2006 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 21677/24.5.2006) έγγραφο του Δήμου Ελευσίνας.

5. Το υπ' αριθμ. 99/29.5.2006 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Γ'.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 10 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής), στο οποίο είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθμ. 47938/18.11.2005 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1295/Δ'/29.11.2005, όπως φαίνεται με τα στοιχεία Δ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ε, Δ, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

- Αριθμ. 5309 (2)
Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει την Εθνική Οδό Βόλου - Νέας Αγχιάλου με τον οικισμό «Κόκκινα» Δήμου Νέας Αγχιάλου, ως κυριότερου δημοτικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ/τος της 24.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ) «δόμηση εκτός σχεδίου» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.
2. Τις υπ' αριθμ. 164/2002 και 34/2006 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Αγχιάλου, για χαρακτηρισμό του δρόμου που συνδέει την Εθνική Οδό Βόλου - Νέας Αγχιάλου με τον οικισμό «Κόκκινα» Δήμου Νέας Αγχιάλου, ως κυριότερου δημοτικού.
3. Το υπ' αριθμ. 4 πρακτικό της 1.6.2006, θέμα 2ο, του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το δρόμο που συνδέει την Εθνική Οδό Βόλου - Νέας Αγχιάλου με τον οικισμό «Κόκκινα» Δήμου Νέας Αγχιάλου, ως κυριότερου δημοτικού, όπως απεικονίζεται με ερυθρά γραμμή, στο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1: 5000 που συνοδεύει την παρούσα και θεωρήθηκε από την Διευθύντρια Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ν.Α. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

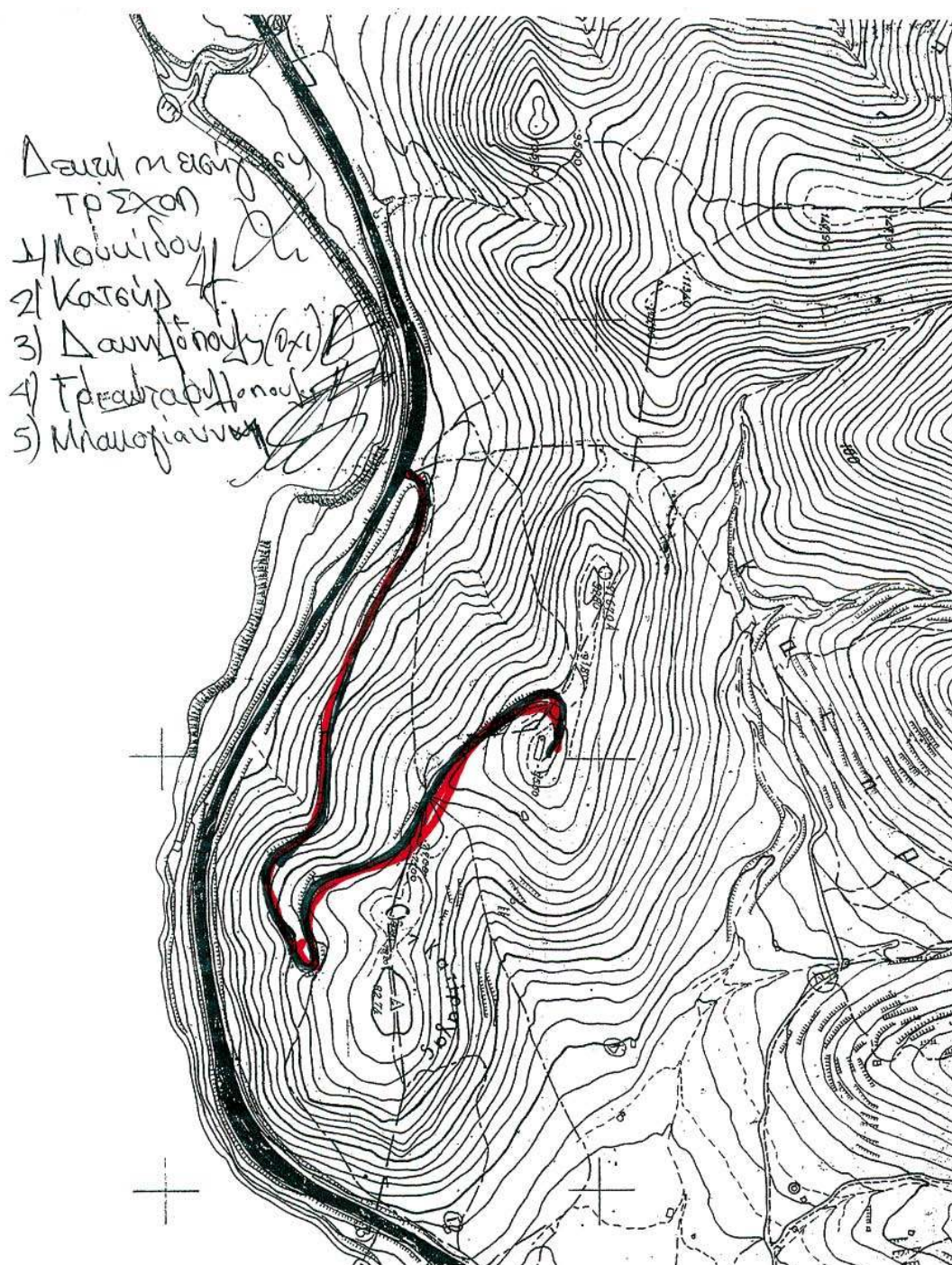
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο παραπάνω χάρτης θα

αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Δ/σης Χ.Ω. - Π.Ε. Ν.Α. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 22 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθμ. 1456

(3)

Αλλαγή χρήσης 5.456 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 18 τεμάχιο αγροκτήματος Αραβησσού Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης βιοτεχνικής μονάδας, τυποποίησης - έκθεσης αγροτικών προϊόντων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742/Β'/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α'/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. πρώτο του π.δ. 63/2005.

5) Την υπ' αριθμ. 44986/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

6) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.

7) Την από 3.5.2004 αίτηση των Αντωνίου και Σίμου Συμεωνίδη.

8) Το υπ' αριθμ. 1570/30.5.2006 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης Γιαννιτσών.

9) Το υπ' αριθμ. 19394/27.6.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

10) Το υπ' αριθμ. 3660/28.7.2004 έγγραφο ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 3005/4.8.2004 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12) Το υπ' αριθμ. 5474/20.7.2004 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας .

13) Το υπ' αριθμ. 2341/16.7.2004 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

14) Το υπ' αριθμ. 710/19.7.2004 έγγραφο Τμήματος Τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

15) Το υπ' αριθμ. 4908/8.4.2005 έγγραφο Δ/σης Γεωργίας Γιαννιτσών.

16) Το υπ' αριθμ. 1626/16.7.2004 έγγραφο Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

17) Την υπ' αριθμ. 131/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύρρου.

18) Το υπ' αριθμ. 24101/30.8.2004 έγγραφο Δ/σης Περιβάλλοντος Βιομηχανίας Έδεσσας.

19) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 5.456 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 18 τεμάχιο αγροκτήματος Αραβησσού Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης βιοτεχνικής μονάδας τυποποίησης-έκθεσης αγροτικών προϊόντων, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 16.6.2006 πράξη του.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννισιά, 16 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

