Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2007.02.14 14:19:50 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 806**

18 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1076116/8240/0010/17.9.2001 (ΦΕΚ 802/Δ΄/2001) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, ΠΕΧΩΔΕ και Πολιτισμού. 1

«Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών», στους προβλεπόμενους, από το υπό τελικό έλεγχο Γ.Π.Σ., κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους στις περιοχές Βαρειά και Ακρωτήρι του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 1337/1983 και της παρ. 10 του άρθρου 4 του ν. 2508/1997. 2

Τροποποίηση του ισχύοντος Ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.52, στην ιδιοκτησία των Π. και Γ. Δημητρακάκη, στο Καρλόβασι του Δήμου Καρλοβασίων στην Σάμο», για άρση της επιβληθείσας απαλλοτρίωσης, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθμ. 47/20.2.2006 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Σύρου 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 106384/5332/Δ0010 (1)

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1076116/8240/0010/17.9.2001 (ΦΕΚ 802/Δ΄/2001) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, ΠΕΧΩΔΕ και Πολιτισμού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις άρθρου 11 παρ.1 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις των ν. 2598/1998 «Οργάνωση Ολυμπιακών Αγώνων - Αθήνα 2004» και ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη περιοχών Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

3. Την υπ' αριθμ. 1076116/8240/0010/17.9.2001 (ΦΕΚ 802/Δ΄/2001) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, ΠΕΧΩΔΕ και Πολιτισμού με την οποία κηρύχτηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση συνολικής έκτασης 43.721,40 τ.μ. για την κατασκευή της Λεωφόρου Κύμης (χ.θ. 1+650 - 2+800), στο Δήμο Λυκόβρυσης Αττικής.

4. Το υπ' αριθμ. Δ12/0/30608/16.1.2006 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ και την από 4.4.2006 ορθή επανάληψη του, με το οποίο προτείνεται η ανάκληση της απαλλοτρίωσης.

5. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν έχει συντελεστεί και τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δεν χρειάζονται για τον αρχικό ή άλλο σκοπό δημόσιας ωφέλειας.

6. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμ. Ξανθόπουλο και Στ. Καλογιάννη και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/Φ.221/8.6.2005 (ΦΕΚ 802/Β΄/2005) τροποποίηση αυτής.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/Β΄/2005) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/Β΄/2006) όμοια, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1076116/8240/0010/17.9.2001 (ΦΕΚ 802/Δ΄/2001) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, ΠΕΧΩΔΕ και Πολιτισμού, για την κατασκευή της Λεωφόρου Κύμης (χ.θ. 1+650 - 2+800), στο Δήμο Λυκόβρυσης Αττικής, συνολικής έκτασης 43.721,40 τ.μ., όπως φαίνεται υπό κλίμακα 1:500 στα από 6.4.2001 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτημ/κό πίνακα του ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ/Δ12δ΄, τα οποία έχει συντάξει ο τοπ./μηχ. Ζευκίλης Νικόλαος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ12 Δνσης του ΥΠΕΧΩΔΕ Κ. Δεσύπρης στις 19.4.2001, γιατί η έκταση που απαλλοτριώθηκε δεν χρειάζεται για τον αρχικό ή άλλο σκοπό δημόσιας ωφέλειας

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 2006

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ

Αριθμ. 1377/Φ. ΓΠΣ Μυτιλήνης (2)

«Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών», στους προβλεπόμενους, από το υπό τελικό έλεγχο Γ.Π.Σ., κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους στις περιοχές Βαρειά και Ακρωτήρι του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 1337/1983 και της παρ. 10 του άρθρου 4 του ν. 2508/1997.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις Δ/ξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2) Τον ν. 1622/1986 «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός» και τον ν. 1832/1989.

3) Το π.δ. 51/1987 «Καθορισμός Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΦΕΚ 6/Α/1987).

4) Τις Δ/ξεις του π.δ. 71/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».

5) Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφαστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.ΟΠ (ΦΕΚ 767/Β/30.12.1983) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 81960/2578/1989 νεώτερη κοινή απόφαση (ΦΕΚ 897/Β/1989).

6) Τα άρθρα 13, 14 και 15 του ν. 2690/5.3.1999, (ΦΕΚ 45/Α/9.3.1999) που αφορά τη συγκρότηση και λειτουργία συλλογικών οργάνων.

7) Τις Δ/ξεις του ν. 2503/30.5.1997 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).

8) Την υπ' αριθμ. 877/Α.Φ. 1.16.1/23.6.2005 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου, έτσι όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 1133/18.7.2006 νεώτερη απόφαση του.

9) Τις δ/ξεις του ν. 1337/1983 1983 (ΦΕΚ 33 Α΄/14.3.1983), άρθρο 4.

10) Τις δ/ξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.6.1997), παρ. 10, άρθρο 4.

11) Το υπ' αριθμ. 840/29.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Λέσβου.

12) Την υπ' αριθμ. 203/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης για αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στις περιοχή Βαρειά-Ακρωτήρι που εντάσσεται στη υπό εξέλιξη μελέτη του Γ.Π.Σ. Μυτιλήνης.

13) Το υπ' αριθμ. 4489/3.4.2006 έγγραφο του Δήμου Μυτιλήνης.

14) Την υπ' αριθμ. 1192/21.7.2006/Α.Φ: 5.23.2 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Β. Αιγαίου προς το Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

15) Την υπ' αριθμ. 51/3η/3η/27.7.2006 ομόφωνη Γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ της ΔΙΠΕΧΩ Β.Αιγαίου.

16) Το γεγονός ότι η Μελέτη του ΓΠΣ Μυτιλήνης βρίσκεται σε τελική φάση και σε στάδιο οριστικοποίησης της, και συνεπώς υπάρχει αναγκαιότητα προστασίας των προβλεπόμενων σ' αυτή κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων και δραστηριοτήτων.

17) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

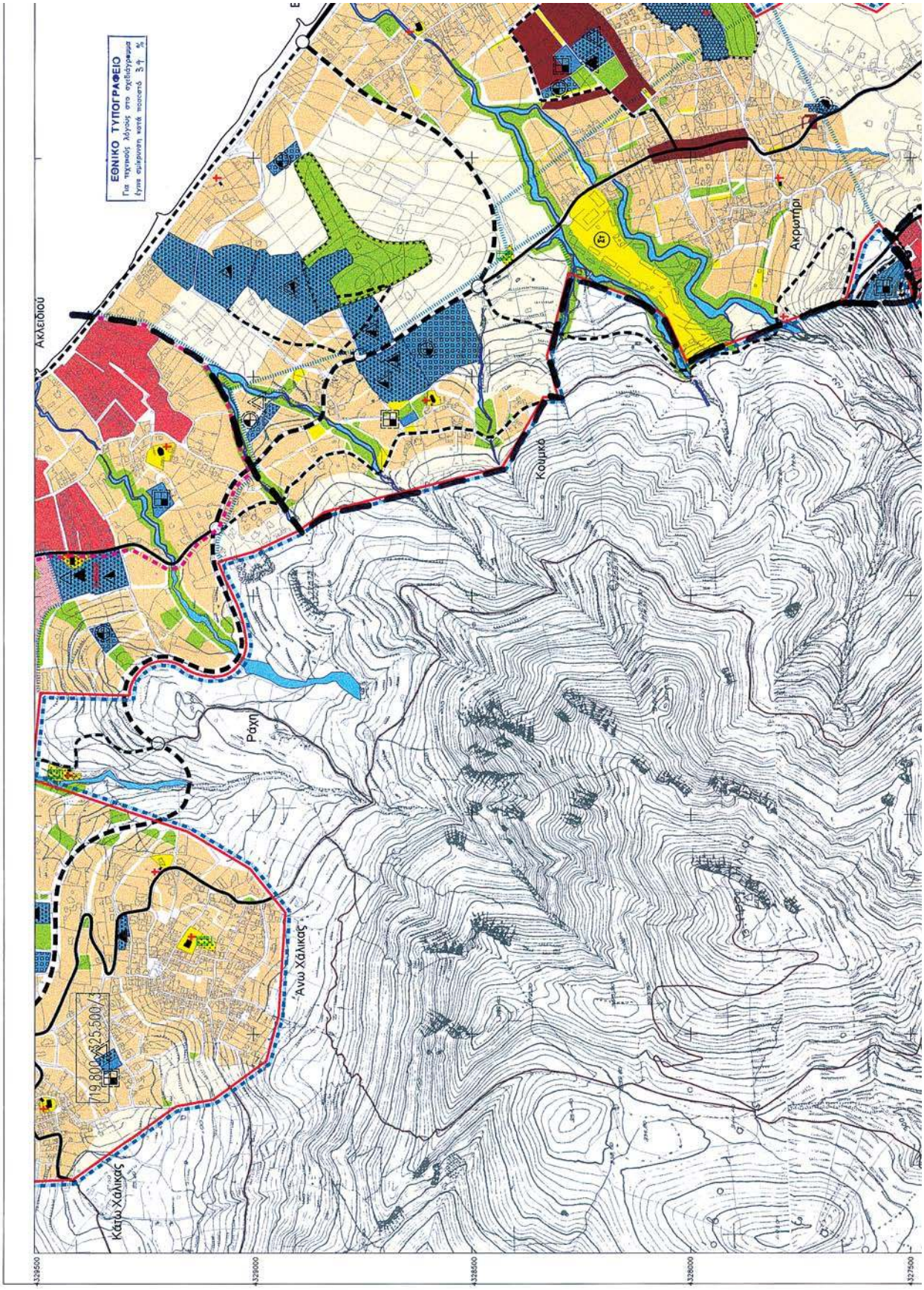
Την «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών», στους προβλεπόμενους, από το υπό τελικό έλεγχο Γ.Π.Σ. Μυτιλήνης, κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που περιλαμβάνονται στην ευρύτερη περιοχή Βαρειά-Ακρωτήρι του ομώνυμου Δήμου, έτσι όπως αυτή οριοθετείται και σημειώνεται με μπλε διακεκομμένη γραμμή στο χάρτη (κλ. 1:5000) που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

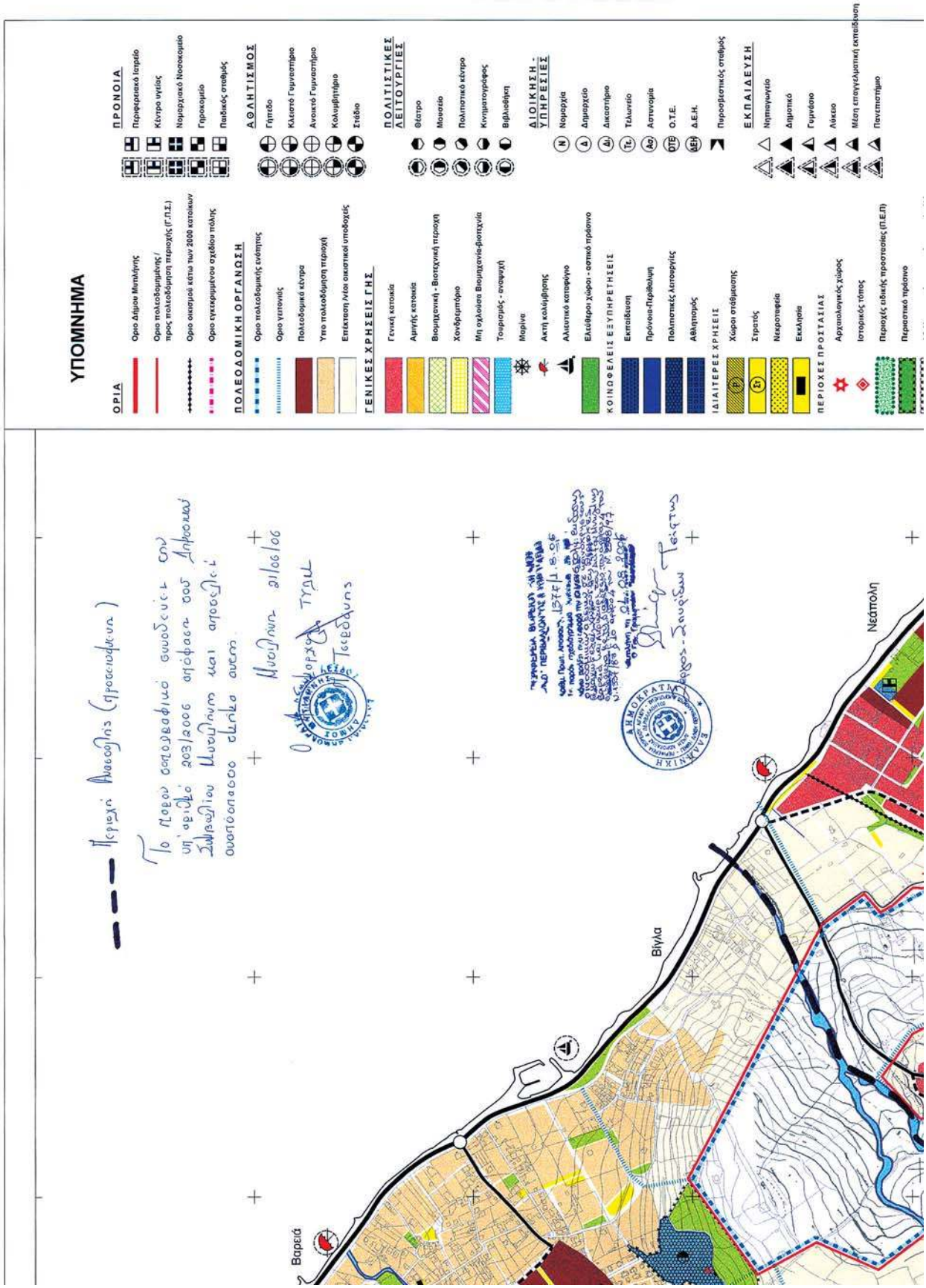
Η κατά το προηγούμενο εδάφιο αναστολή θα ισχύει μέχρι την έγκριση και εφαρμογή της μελέτης «Αναθεώρηση - Επέκταση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Διευρυμένου Δήμου Μυτιλήνης» και μέχρι έξι (6) μήνες αρχόμενης της ισχύος της, από την ημερομηνία υπογραφής της Απόφασης.

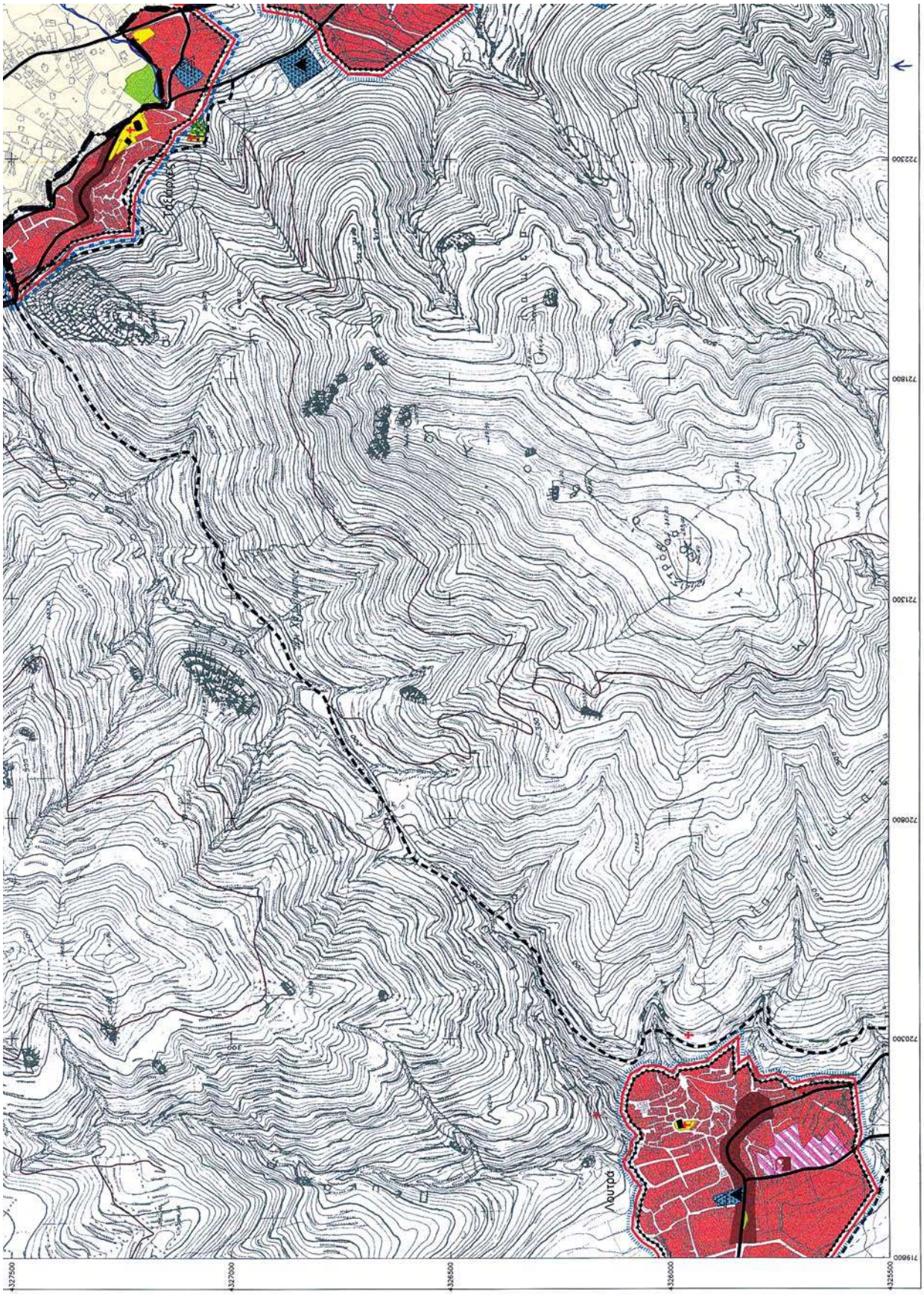
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

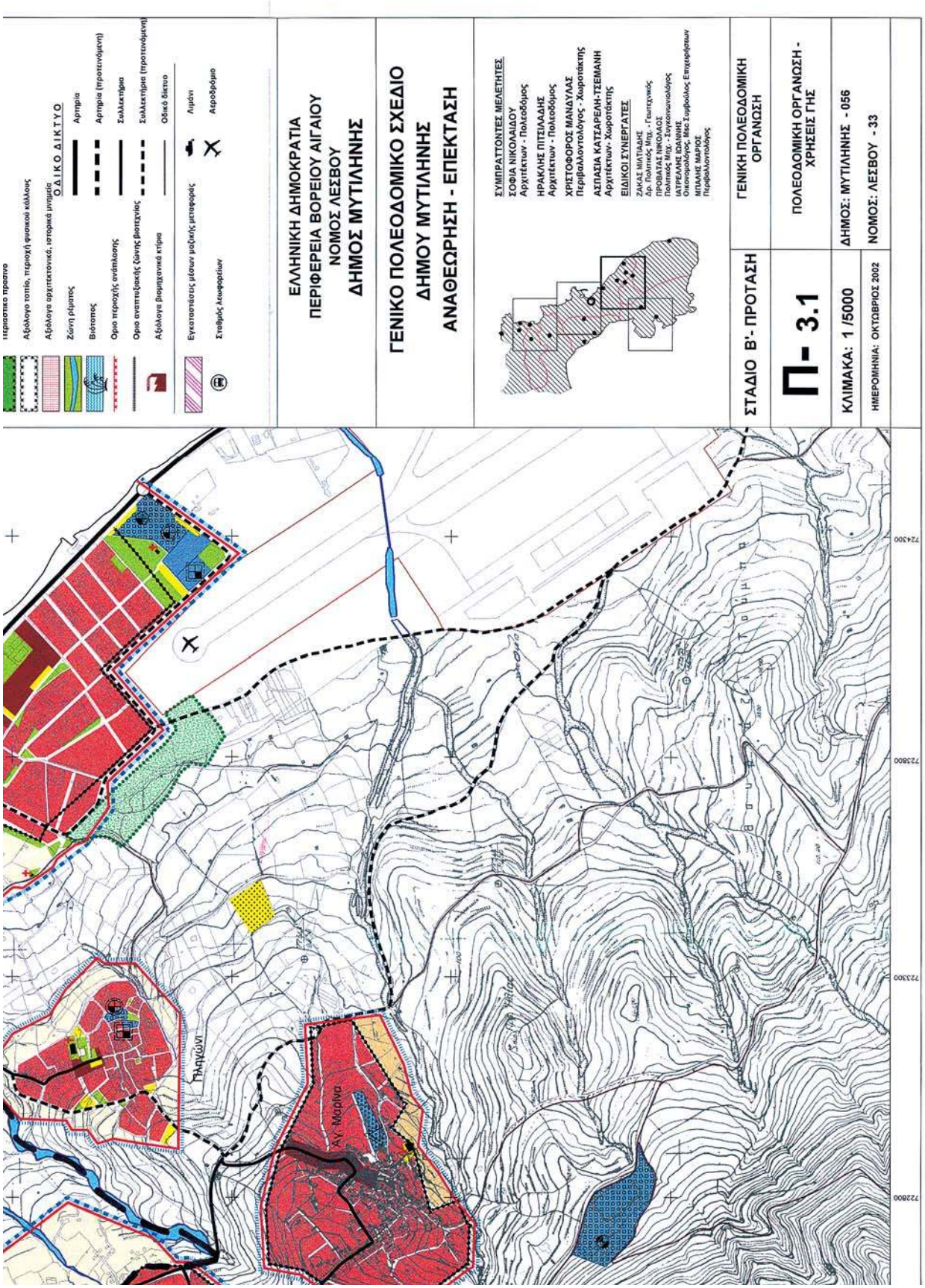
Μυτιλήνη, 1 Αυγούστου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΓΙΟΣ - ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Ακλείδιού
Κάτω Χάλικας
Άνω Χάλικας
Ράχη
Κουμκό
Ακρωτήρι
719.800/325.500/3
328500
328000
328500
328000
327500


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΑ
Όριο Δήμου Μυτιλήνης
Όριο πολεοδομικής/ προς πολεοδόμηση περιοχής (Γ.Π.Σ.)
Όριο οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων
Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
Όριο πολεοδομικής ενότητας
Όριο γειτονιάς
Πολεοδομικά κέντρα
Υπο πολεοδόμηση περιοχή
Επέκταση /νέοι οικιστικοί υποδοχείς
ΓΕΝΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
Γενική κατοικία
Αρτιής κατοικία
Βιομηχανική - Βιοτεχνική περιοχή
Χονδρεμπόριο
Μη οχλούσα Βιομηχανία-βιοτεχνία
Τουριστικός - ανοιχτή
Μαρίνα
Ακτή κολύμβησης
Αλιευτικό καταφύγιο
Ελεύθερη χώρα - αστικό πράσινο
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ
Εκπαίδευση
Πρόνοια-Περίθαλψη
Πολιτιστικές Λειτουργίες
Αθλητισμός
ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Χώροι στάθμευσης
Στρατός
Νεκροταφεία
Εκκλησία
ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
Αρχαιολογικός χώρος
Ιστορικός τόπος
Περιοχές ειδικής προστασίας (Π.Ε.Π)
Περιαστικό πράσινο
ΠΡΟΝΟΙΑ
Περιφερειακό Ιατρείο
Κέντρο υγείας
Νοσοκομειακό Νοσοκομείο
Γηροκομείο
Παιδικός σταθμός
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
Γήπεδο
Κλειστό Γυμναστήριο
Ανοικτό Γυμναστήριο
Κολυμβητήριο
Στάδιο
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Θέατρο
Μουσείο
Πολιτιστικό κέντρο
Κινηματογράφος
Βιβλιοθήκη
ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
Νομαρχία
Δημαρχείο
Δικαστήριο
Τελωνείο
Αστυνομία
Ο.Τ.Ε.
Δ.Ε.Η.
Πυροσβεστικός σταθμός
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
Νηπιαγωγείο
Δημοτικό
Γυμνάσιο
Λύκειο
Μέση επαγγελματική εκπαίδευση
Πανεπιστήμιο
Περιοχή Αναθεώρησης (προσωρινά)
Το πάνω σκαριφημένο συνδέεται με υπ' αριθμ. 203/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής
Μυτιλήνη 21/06/06
Βαρειά
Βίγλα
Νεάπολη


Λουτρά
327500
327000
326500
326000
325500
722300
721800
721300
720800
720300
719800


Περιαστικό πρασίνο
Αξιόλογο τοπίο, περιοχή φυσικού κάλλους
Αξιόλογο αρχιτεκτονικό, ιστορικό μνημείο
ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
Ζώνη ρύμοτος
Αρτηρία
Βιότοπος
Αρτηρία (προτεινόμενη)
Ορίο περιοχής ανάπλασης
Συλλεκτήρια
Ορίο αναπτυξιακής ζώνης βιοτεχνίας
Συλλεκτήρια (προτεινόμενη)
Αξιόλογα βιομηχανικά κτίρια
Οδικό δίκτυο
Εγκαταστάσεις μεγάλου μαζικής μεταφοράς
Λιμάνι
Σταθμός λεωφορείων
Αεροδρόμιο
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΣΟΦΙΑ ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΙΤΣΙΛΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΜΑΝΔΥΛΑΣ
Περιβαλλοντολόγος - Χωροτάκτης
ΑΣΠΑΣΙΑ ΚΑΤΖΑΡΕΛΗ-ΤΖΕΜΑΝΗ
Αρχιτέκτων- Χωροτάκτης
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΖΑΚΑΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
Δρ. Πολιτικός Μηχ. - Γεωτεχνικός
ΠΡΟΒΑΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Πολιτικός Μηχ. - Συγκοινωνιολόγος
ΙΑΤΡΟΥΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
Οικονομολόγος, Msc Συμβούλος Επιχειρήσεων
ΜΠΛΑΝΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
Περιβαλλοντολόγος
ΣΤΑΔΙΟ Β'- ΠΡΟΤΑΣΗ
Π- 3.1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 /5000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΔΗΜΟΣ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - 056
ΝΟΜΟΣ: ΛΕΣΒΟΥ - 33
Αγ. Μαρίνα
722800
722300
723800
724300

Αριθμ. 1378/Φ. Τρ. Σάμου (3)

Τροποποίηση του ισχύοντος Ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.52, στην ιδιοκτησία των Π. και Γ. Δημητρακάκη, στο Καρλόβασι του Δήμου Καρλοβασίων στην Σάμο», για άρση της επιβληθείσας απαλλοτρίωσης, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθμ. 47/20.2.2006 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Σύρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις Δ/ξεις του αρ. 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. πρώτο του π.δ. 63/2005.

2) Τον ν. 1622/1986 «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός» και τον ν. 1832/1989.

3) Το π.δ. 51/1987 «Καθορισμός Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΦΕΚ 6/Α/1987).

4) Τις Δ/ξεις του π.δ. 71/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».

5) Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφαστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.ΟΠ. (ΦΕΚ 767/Β/30.12.1983) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 81960/2578/1989 νεώτερη κοινή απόφαση (ΦΕΚ 897/Β/1989).

6) Τα άρθρα 13, 14 και 15 του ν. 2690/5.3.1999, (ΦΕΚ 45/Α/9.3.1999) που αφορά τη συγκρότηση και λειτουργία συλλογικών οργάνων.

7) Την υπ' αριθμ. 877/Α.Φ. 1.16.1/23.6.2005 απόφαση Γεν.Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου, έτσι όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 1133/18.7.2006 νεώτερη απόφασή του.

8) Τις Δ/ξεις του ν. 2503/30.5.1997 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).

9) Τις Δ/ξεις του ν.δ./17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α/1923).

10) Το ν. 2508/13.6.1997 (ΦΕΚ 124 Α΄), αρ.25, παρ.9.

11) Το ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α), αρ. 29.

12) Το ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197 Α), αρ. 10.

13) Την υπ' αριθμ. 18/21.7.2003 Εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

14) Την υπ' αριθμ. 6/5.5.2006 Εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

15) Την υπ' αριθμ. 877.235/16.3.2005 (αριθμ. του Δήμου Καρλοβασίων) αίτηση του ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη.

16) Το υπ' αριθμ. 3310/3.8.2005 έγγραφο του Δήμου Καρλοβασίων για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Καρλόβασι.

17) Το από 2.3.2005 Τοπογραφικό Διάγραμμα θεωρημένο από την Πολεοδομία Σάμου ως προς την ακριβή αποτύπωση της Ρυμοτομικής Γραμμής.

18) Η υπ' αριθμ. 82/28.3.2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρλοβασίων.

19) Το Αναρτημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 82/2005 απόφαση και είναι θεωρημένο στις 25.3.2005 από την Τ.Υ.Δ.Κ.

20) Το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης (στις 16.5.2005) της υπ' αριθμ. 82/2005 απόφασης και του Τοπογραφικού Διαγράμματος που τη συνοδεύει.

21) Τα υπ' αριθμ. 1991/30.5.2005, 2001/30.5.2005 και 2002/30.5.2005 αποδεικτικά δημοσίευσης της ως άνω απόφασης στις εφημερίδες.

22) Τις από 10.5.2005 προσωπικές επιδόσεις της παραπάνω τροποποίησης στους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες.

23) Την από 11.6.2005 ένσταση της Παπακωνσταντίνου Σταματίας κατά της αριθμ. 82/2005 απόφασης.

24) Την υπ' αριθμ. 159/4.6.2005 νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρλοβασίων που απορρίπτει την ένσταση.

25) Την υπ' αριθμ. 3310/3.8.2005 Βεβαίωση του Δημάρχου Καρλοβάσου ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν δημιουργούνται μη άρτια οικόπεδα και δεν θίγονται οικοδομές που έχουν ανεγερθεί νόμιμα.

26) Την υπ' αριθμ. 47/2006 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Σύρου.

27) Την υπ' αριθμ. 1238/12.7.2006 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Χ.Ο.Π.

28) Την υπ' αριθμ. 52/4η/3η/27.7.2006 ομόφωνη γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ της ΔΙΠΕΧΩ Β. Αιγαίου για έγκριση σημειακής τροποποίησης.

29) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε σημειακή τροποποίηση στο Ρυμοτομικό σχέδιο του Καρλοβάσου (Ο.Τ.52) του Δήμου Καρλοβασίων, προς άρση της ρυμοτομίας στην ιδιοκτησίας των Π. και Γ. Δημητρακάκη σε συμμόρφωση με την από 47/2006 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Σύρου, ως ακολούθως:

- Καταργείται η ισχύουσα μέχρι σήμερα Ρυμοτομική και Οικοδομική Γραμμή που περιγράφεται, στο συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα, με τα στοιχεία δ, ε, ζ.

- Ορίζεται νέα Ρυμοτομική και Οικοδομική Γραμμή που ταυτίζεται με το όριο της ιδιοκτησίας των ενδιαφερομένων (με πρόσωπο επί της παραλιακής οδού),

όπως αυτή περιγράφεται με τα στοιχεία δ, Δ, Ε, Ζ, ζ και σημειώνεται με κόκκινο χρώμα.

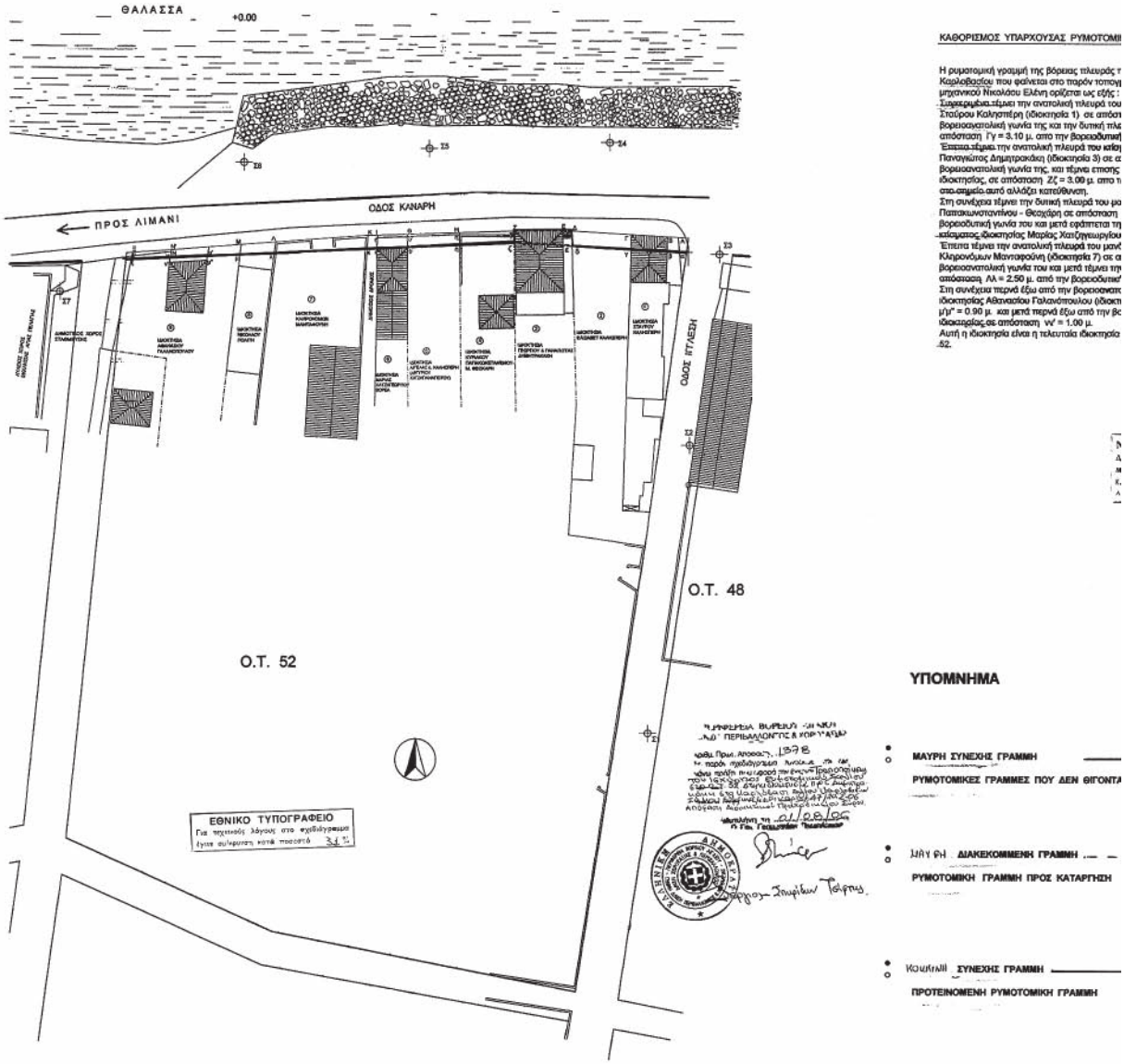
Οι όροι δόμησης είναι αυτοί που προβλέπονται για το Ο.Τ.52 από το ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα ισχύει μετά την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Μυτιλήνη, 1 Αυγούστου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΓΙΟΣ - ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

04008061809060012



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜ. 1/500

'ΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

; πλευράς του Ο.Τ. 52 του σχεδίου πόλης
ιρόν τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού
ει ως εξής :
πλευρά του παλαιού κτίσματος ιδιοκτησίας
) σε απόσταση Ββ = 3.50 μ. από την
ι δυτική πλευρά της ίδιας ιδιοκτησίας σε
ορεοδυτική γωνία της.
ρά του κάθετος ιδιοκτησίας Γεωργίου και
ρία 3) σε απόσταση Ee = 3.50 μ. από την
ίνει επομς την δυτική πλευρά της ίδιας
00 μ. από την βορειοδυτική γωνία της και
ση.
ιωρά του μανδρότοιχου ιδιοκτησίας
απόσταση ηή' = 2.40 μ. από την
κείται στο βόρειας πλευράς του παλαιού
ζηγεωργίου Βορέα (ιδιοκτησία 6).
ρά του μανδρότοιχου ιδιοκτησίας
ρία 7) σε απόσταση Κκ = 3.20 μ. από την
τά τέμνει την δυτική του πλευρά σε
ιορειοδυτική γωνία του.
βορειοανατολική γωνία του κτίσματος
ίλου (ιδιοκτησία 9) σε απόσταση
από την βορειοδυτική γωνία της ίδιας
0 μ.
ι ιδιοκτησία της βόρειας πλευράς του Ο.Τ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΕΛΕΝΗΣ
ΔΙΠΛΟΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 62 495
ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ - ΣΑΜΟΥ Τ.Κ. 35517 - 35447
ΑΦΜ: 038679892 Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Το Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Σύρου με την υπ' αριθμό απόφαση 47/2006 αναγνωρίζει την αυτοδίκαιη ανάκληση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε δυνάμει της 2390/11-2-1974 απόφασης του Νομάρχη Σάμου, κατά το μέρος που με αυτήν ρυμοτομήθηκε τμήμα του ακινήτου της ιδιοκτησίας Δημητρακάκη στο Ο.Τ. 52 του σχεδίου πόλης Καρλοβάσου επί της δημοτικής οδού Κανάρη.
Η προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή στη βόρεια πλευρά της ιδιοκτησίας Δημητρακάκη που φαίνεται με χρώμα πράσινο στο παρόν τοπογραφικό του πολιτικού μηχανικού Νικολάου Ελένη ορίζεται ως εξής:
Το τμήμα της ρυμοτομικής γραμμής με στοιχεία δ-ε-ζ το οποίο απεικονίζεται με την διακεκομμένη πράσινη γραμμή μετοχέρεται βόρεια στα σημεία Δ-Ε-Ζ διαδοχή εφάπτεται με την βόρεια πλευρά του κτίσματος Δημητρακάκη.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΕΛΕΝΗΣ
ΔΙΠΛΟΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 62 495
ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ - ΣΑΜΟΥ Τ.Κ. 35517 - 35447
ΑΦΜ: 038679892 Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ

ΘΙΓΟΝΤΑΙ

ΑΡΓΗΣΗ

ΜΗΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΣΚΥΡΩΤΕΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ
1	ΣΤΑΥΡΟΥ-ΚΑΛΗΣΠΕΡΗ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ α,γ,Γ,Α,α	39,00 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ -	-
2	ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΚΑΛΗΣΠΕΡΗ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ γ,δ,Δ,Γ,γ	48,30 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ -	-
3	ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΚΗ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ -	-
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ -	-
4	Μ.ΘΕΟΧΑΡΗ Κ.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ ζ,η,η',ζ',ζ	26,90 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ ζ',η',Η,Ζ,ζ'	8,50 τ.μ.
5	Α.ΚΑΛΗΣΠΕΡΗ (ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ)	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ η,θ,θ',η',η	30,96 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ η',θ',θ,Η,η'	5,90 τ.μ.
6	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΟΡΕΑ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ θ,ι,ι',θ',θ	18,10 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ θ',ι',ι,θ,θ'	3,95 τ.μ.
7	ΚΑΗΡ. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ κ,λ,Λ,Κ,κ	62,10 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ -	-
8	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΟΛΙΤΗ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ λ,μ,Μ,Λ,λ	19,70 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ -	-
9	ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΥ	ΡΥΜΟΤ/ΜΕΝΟ μ,ξ,ξ',ν,ν',ν,μ	44,60 τ.μ.
		ΠΡΟΣΚ/ΤΕΟ ν,ξ',Ξ,ν',ν	5,80 τ.μ.

Εργοδότης : ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΚΗΣ

Έργο : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 52 ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΩΝ ΠΡΟΣ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΛΟΓΩ ΠΑΡΕΛΕΥΣΗΣ ΟΚΤΑΕΤΙΑΣ

Θέση : ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ Ο.Τ. 52

Μελετητής : ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΕΛΕΝΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ. 52

αριθμός σχεδίου: **Τ1**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500

χρόνος μελέτης : ΙΟΥΝΙΟΣ 2006

ΓΙΟΒΑΝΗ ΕΥΤΥΧΙΑ
ΤΕΧΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΥΡΙΓΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

υπογραφή - σφραγίδα

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΕΛΕΝΗΣ
ΔΙΠΛΟΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 62 495
ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ - ΣΑΜΟΥ Τ.Κ. 35517 - 35447
ΑΦΜ: 038679892 Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β’	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

04008061809060012

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr