



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 817

18 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 671 κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ. Μαυροβουνίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων..... 1
- Αλλαγή χρήσης 4000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 550ιβ κοινοχρήστο αγροκτήματος Δ.Δ. Λακκας Δήμου Κυρρου σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικής μονάδας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 27752 (1)
Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 671 κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ. Μαυροβουνίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β'/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.
3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α'/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 ΦΕΚ 98Α'/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.
6. Το υπ' αριθμ. 6165/11.7.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τοπικής Αυτ/σης και Δ/νσης Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπικής Αυτ/σης.
7. Το υπ' αριθμ. 197/19.4.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

8. Το υπ' αριθμ. 15883/21.6.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολ. Γης Έδεσσας.

9. Το υπ' αριθμ. 15143/16.6.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδ/σμού Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας.

10. Το υπ' αριθμ. 1363/19.4.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/15310/18.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

12. Το υπ' αριθμ. 2581/27.4.2006 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 1884/28.4.2006 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

14. Την υπ' αριθμ. 67/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σκύδρας.

15. Το υπ' αριθμ. 2195/12.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

16. Το υπ' αριθμ. 16148/16.5.2006 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων Έδεσσας.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

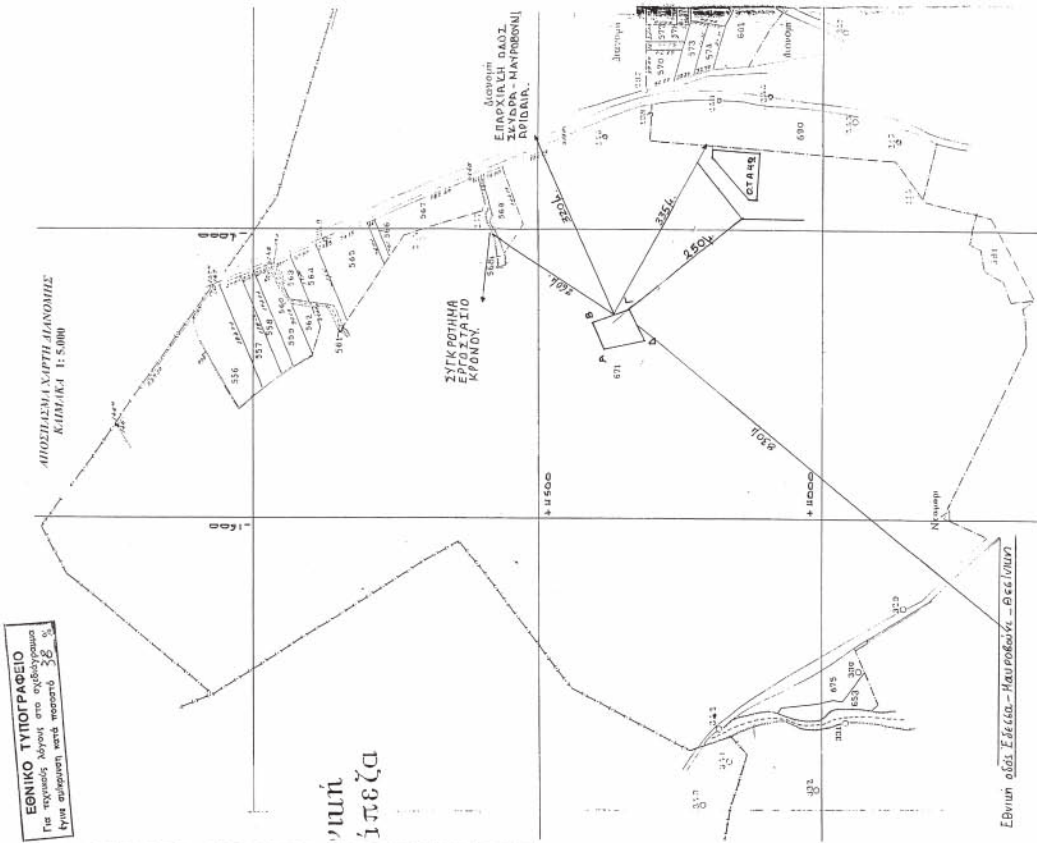
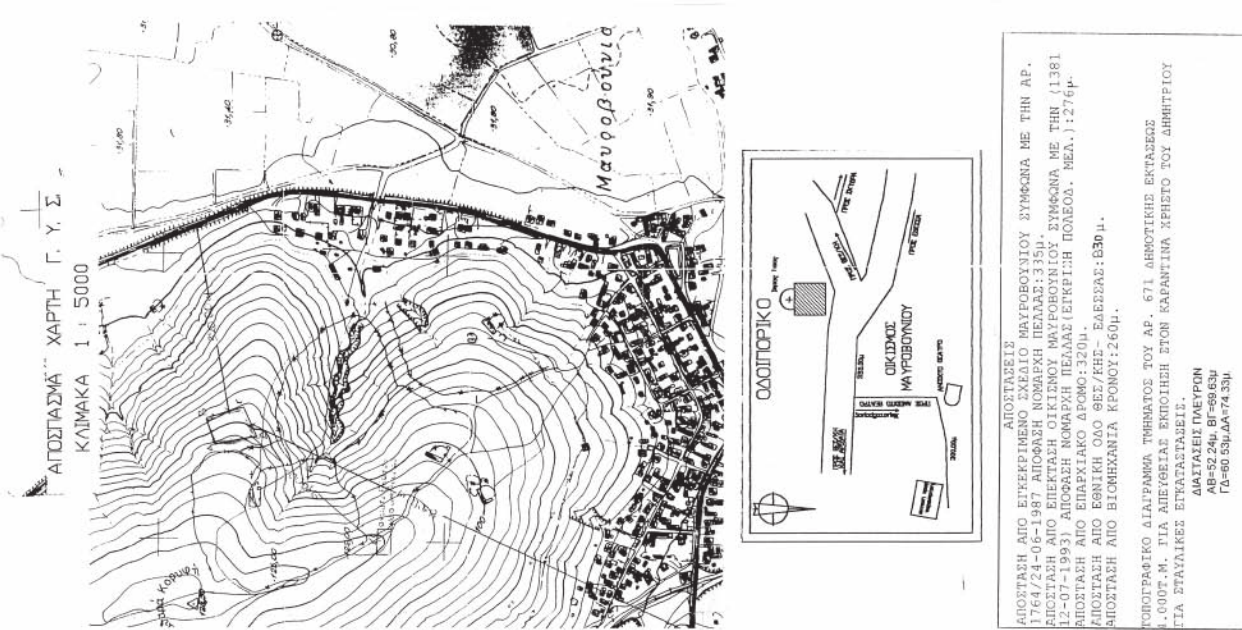
1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 671 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ. Μαυροβουνίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, εμβαδού 4.000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού- Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 7 Αυγούστου 2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ.83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 7 Αυγούστου 2006

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ 40.45 -1.33	
Α	-1210.750 4383.399
Β	-1182.410 4403.209
Γ	-1140.659 4337.066
Δ	-1195.156 4310.719

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ 40.45 -1.45	
Α	15667.673 4399.874
Β	15715.968 4419.794
Γ	15737.899 4353.701
Δ	15683.431 4327.230

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1:500

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΑΦ-Ε-ΑΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ
ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΧΙΟ 671 ΑΠΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ. 2752/7.8.2006
απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Άλλαξη χρήσης γης
τμήματος του αριθμ. 671 τμήσιου αγροκτήματος
Δ.Δ. Μαυροβουνίου Δήμου Σκιδράς Ν. Πέλλας για την
αντίληψη σταυλίων εγκατάστασιν».

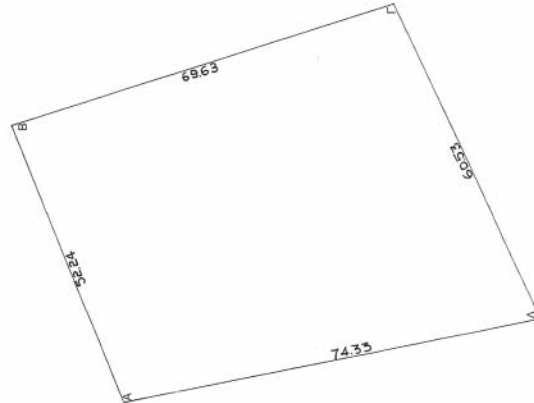
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΕΛΣΣΑ, 7 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2006

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Γενικός Φορέας Πολικού
Εγκρίσιμου Διαγράμματος
Ν. Πέλλας
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μητ. ΠΕΖ με Α. Βο

ΚΑΙΝΑΚΑ 1:500



Αριθμ. 1857

(2)

Αλλαγή χρήσης 4000 τ.μ. από το υπ'αριθμ. 550ιβ κοινόχρηστο αγροκτήματος Δ.Δ. Λακκας Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικής μονάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β'/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Το νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α'/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 ΦΕΚ 98Α'/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»..

5) Την υπ' αριθμ. 44986/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχων.

6) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.

7) Την αίτηση του Σταπατωρη Γεωργίου.

8) Το υπ' αριθμ. 7452/20.6.2006 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9) Το υπ' αριθμ. 5319/16.2.2006 έγγραφο της Δ/σης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

10) Το υπ' αριθμ. 195/16.1.2006 έγγραφο ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 136/2.2.2006 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12) Το υπ' αριθμ. 304/198.2.2006 έγγραφο Δ/σης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

13) Το υπ' αριθμ. 1240/11.4.2006 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

14) Το υπ' αριθμ. 3051/31.12.2005 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

15) Το υπ' αριθμ. 1447/3.2.2006 έγγραφο Δ/σης Γεωργίας Γιαννιτσών.

16) Το υπ' αριθμ. 66/11.1.2006 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

17) Την υπ' αριθμ. 11/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύρρου.

18) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 4000τ.μ. από το υπ' αριθμ 550ιβ κοινόχρηστο αγροκτήματος Δ.Δ. Λακκας Δήμου Κύρρου σε χώρο ανέγερσης κτηνοτροφικής μονάδας, στον Σταπατωρη Γεώργιο, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 13.7.2006 πράξη του.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

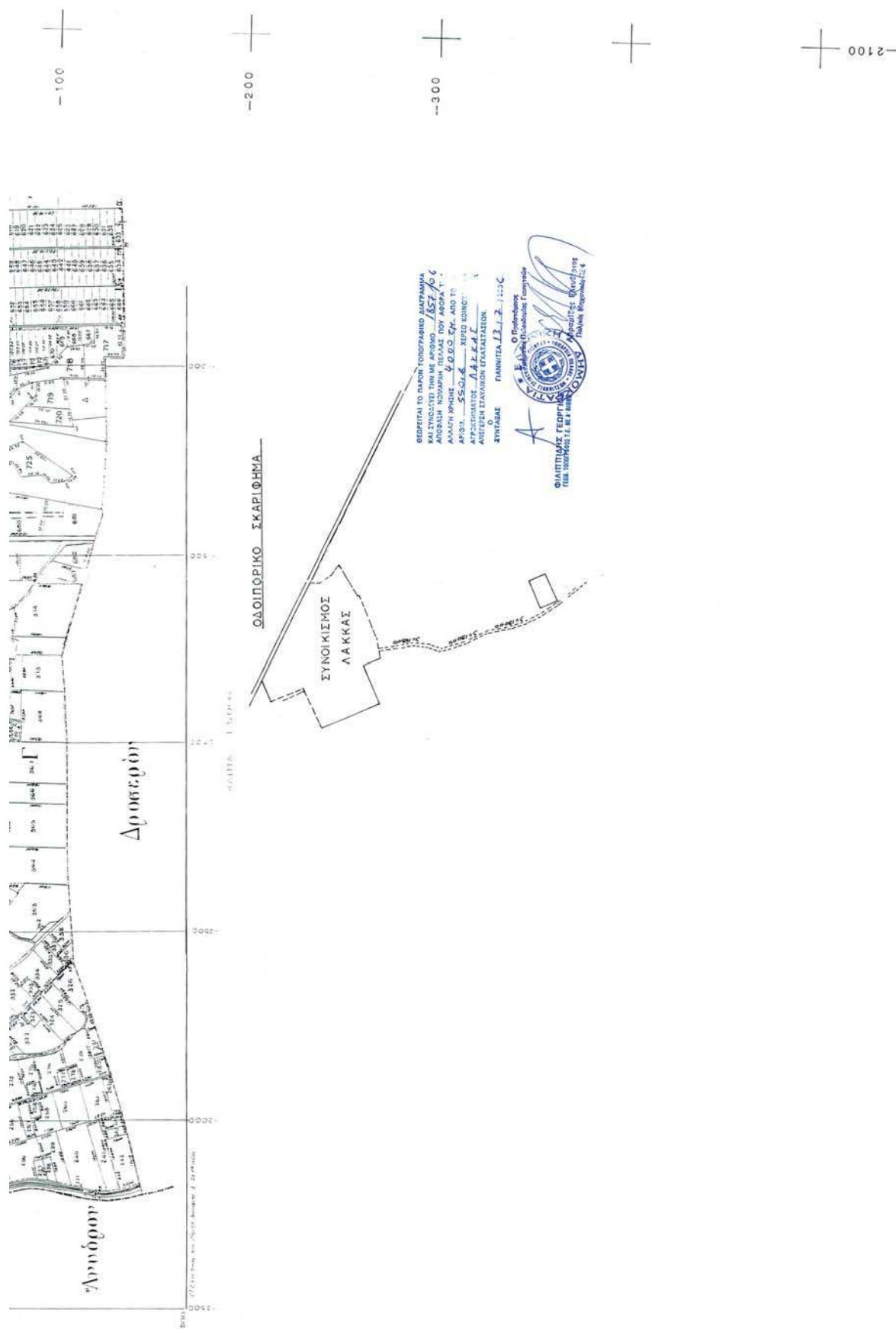
Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

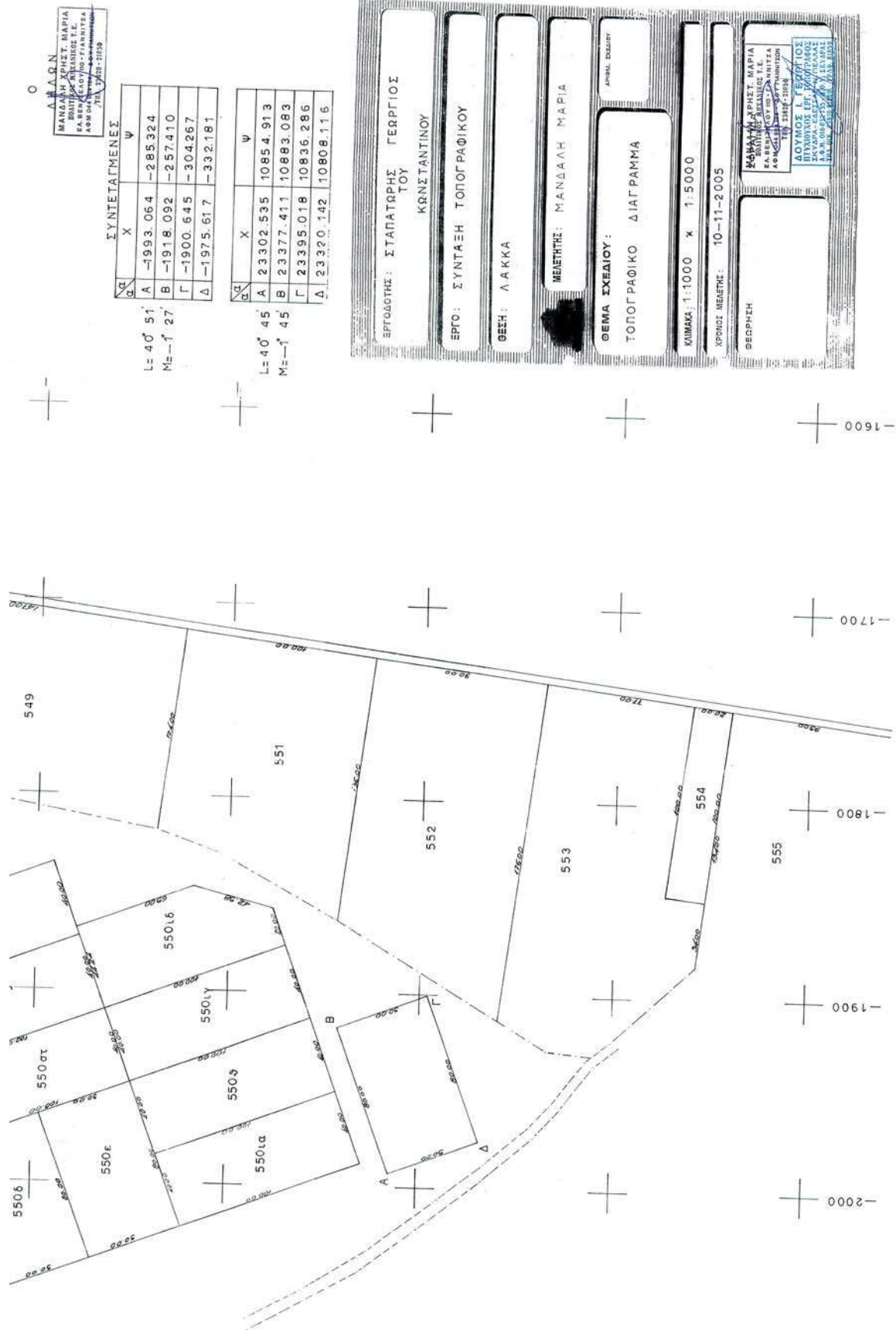
Γιαννιτσά, 13 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ







* 0 4 0 0 8 1 7 1 8 0 9 0 6 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr