



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 887

3 Οκτωβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Οριοθέτηση τμήματος ρέματος στη θέση «Πλατύβολα» ή «Σταυρωμένος», στην έκταση του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ηλεκτρολόγων Εγκαταστατών Νομού Ηρακλείου, στα όρια του Δήμου Γουβών..... 1
- Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Πέρα Γαλήνοι» στα όρια Νομού Ηρακλείου και Ρεθύμνου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 946 (1)
Οριοθέτηση τμήματος ρέματος στη θέση «Πλατύβολα» ή «Σταυρωμένος», στην έκταση του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ηλεκτρολόγων Εγκαταστατών Νομού Ηρακλείου, στα όρια του Δήμου Γουβών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τα περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
- 2) Το ν. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.
- 3) Το ν. 2853/16.7.1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων.
- 4) Το ν. 880/1979 περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών ρυθμίσεων της Πολεοδομικής νομοθεσίας.
- 5) Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής νομοθεσίας «δόμηση παρά ρέματα».
- 6) Το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 που αναφέρεται στη διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα.
- 7) Το υπ' αριθμ. 3696/29.3.2006 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου με το οποίο διαβίβαστηκε για επικύρωση η μελέτη οριοθέτησης τμήματος ρέματος στη θέση «Πλατύβολα» ή «Σταυρωμένος», στην έκταση του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ηλεκτρολόγων Εγκαταστατών, Νομού Ηρακλείου.
- 8) Το γεγονός ότι με το υπ' αριθμ. 1504/18.11.2005 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

προς τον Δήμο Γουβών, εξητήθη από τον Δήμο η γνωμοδότηση του Δήμου για την εν λόγω οριοθέτηση και ενώ πέρασε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών μηνών, ο Δήμος δεν απάντησε και η Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου προχώρησε στη διαδικασία οριοθέτησης χωρίς αυτήν (την γνωμοδότηση), σύμφωνα με την παρ. 3α του άρθρου 5 του ν. 3010/2002.

9) Τον γενόμενο καθορισμό οριογραμμών σε τμήμα ρέματος στη θέση «Πλατύβολα» ή «Σταυρωμένος», στην έκταση του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ηλεκτρολόγων Εγκαταστατών, Νομού Ηρακλείου, ο οποίος έγινε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, μετά από τον έλεγχο και την θεώρηση των τοπογραφικών διαγραμμάτων, της τεχνικής έκθεσης και των συνοδευουσών αυτήν υδρολογικών, υδραυλικών και περιβαλλοντικών μελετών που συνέταξε το τεχνικό γραφείο μελετών - κατασκευών Γιώργου Εμμ. Αλεξάκη, Πολιτικού Μηχανικού, για τον καθορισμό των προτεινομένων οριογραμμών, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές στο τμήμα ρέματος που ευρίσκεται στη θέση «Πλατύβολα» ή «Σταυρωμένος», της περιφέρειας Δήμου Γουβών, στην έκταση του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Ηλεκτρολόγων Εγκαταστατών, Νομού Ηρακλείου, όπως φαίνονται στα από Νοέμβριο 2005 τοπογραφικά διαγράμματα του Γιώργου Εμμ. Αλεξάκη, Πολιτικού Μηχανικού, που είναι ηλεγμένα, διορθωμένα και θεωρημένα από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

Οι οριογραμμές του παραπάνω ρέματος καθορίζονται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζονται από τα σημεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20 και Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ7, Δ8, Δ9, Δ10, Δ11, Δ12, Δ13, Δ14, Δ15, Δ16, Δ17, Δ18, Δ19, Δ20, Δ21.

Τα σημεία αυτά αποτυπώνονται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα και περιέχονται σε αυτά με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

Διευκρινίζεται ότι λόγω εκτέλεσης εργασιών διαμόρφωσης τμήματος της κοίτης του ρέματος, οι οριογραμμές που ορίζονται από τα σημεία Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20 και Δ7, Δ8, Δ9, Δ10, Δ11, Δ12, Δ13, Δ14, Δ15, Δ16, Δ17, Δ18, Δ19, Δ20, Δ21, θα ισχύσουν μετά την εκτέλεση των προαναφερομένων

εργασιών, πού αναφέρονται στις σχετικές υδραυλικές μελέτες.

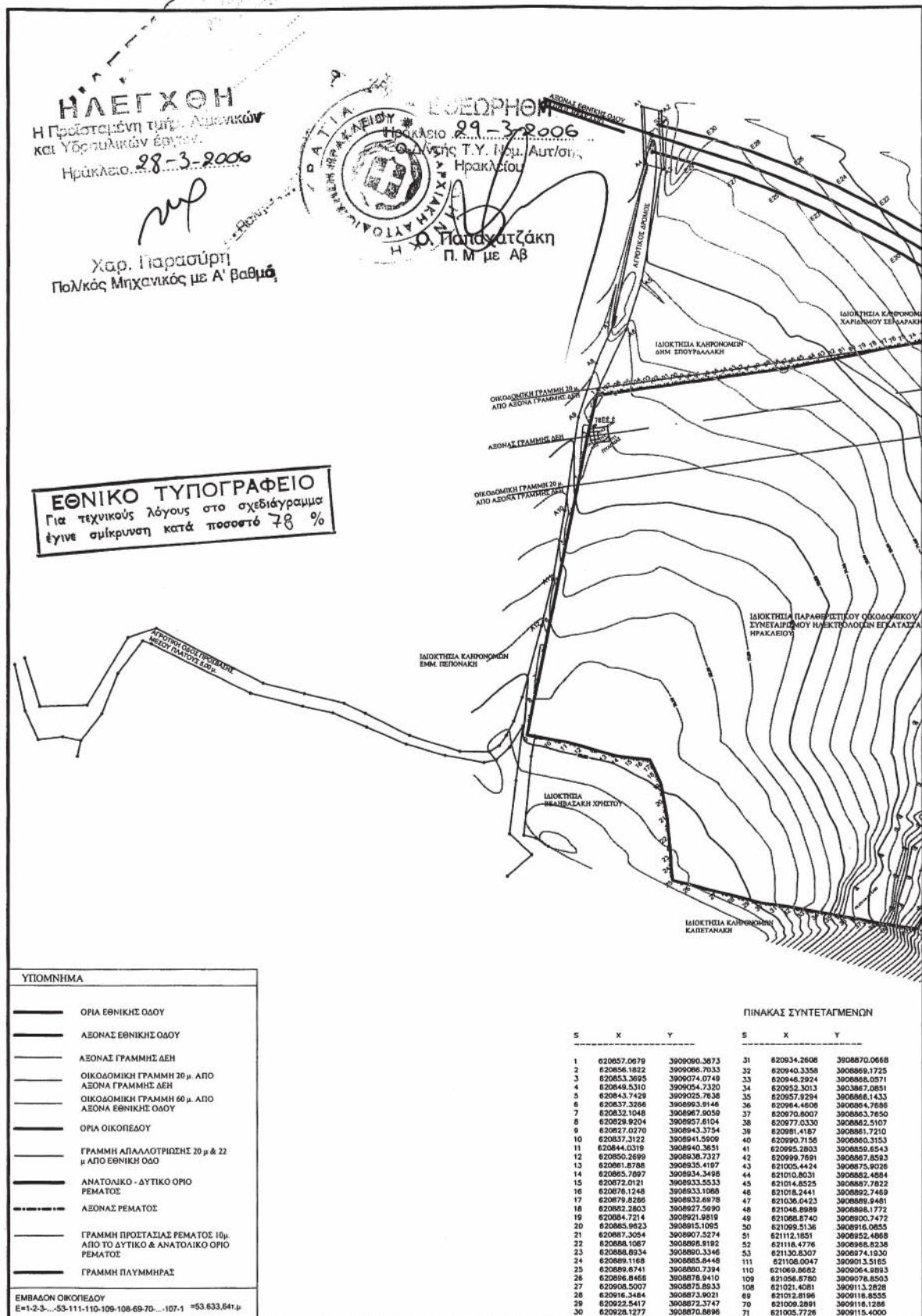
Η υλοποίηση των πολυγωνικών γραμμών των παραπάνω ρεμάτων γίνεται με βάση τις συντεταγμένες των αναφερομένων σημείων που περιέχονται στο υπόψη τοπογραφικό διάγραμμα.

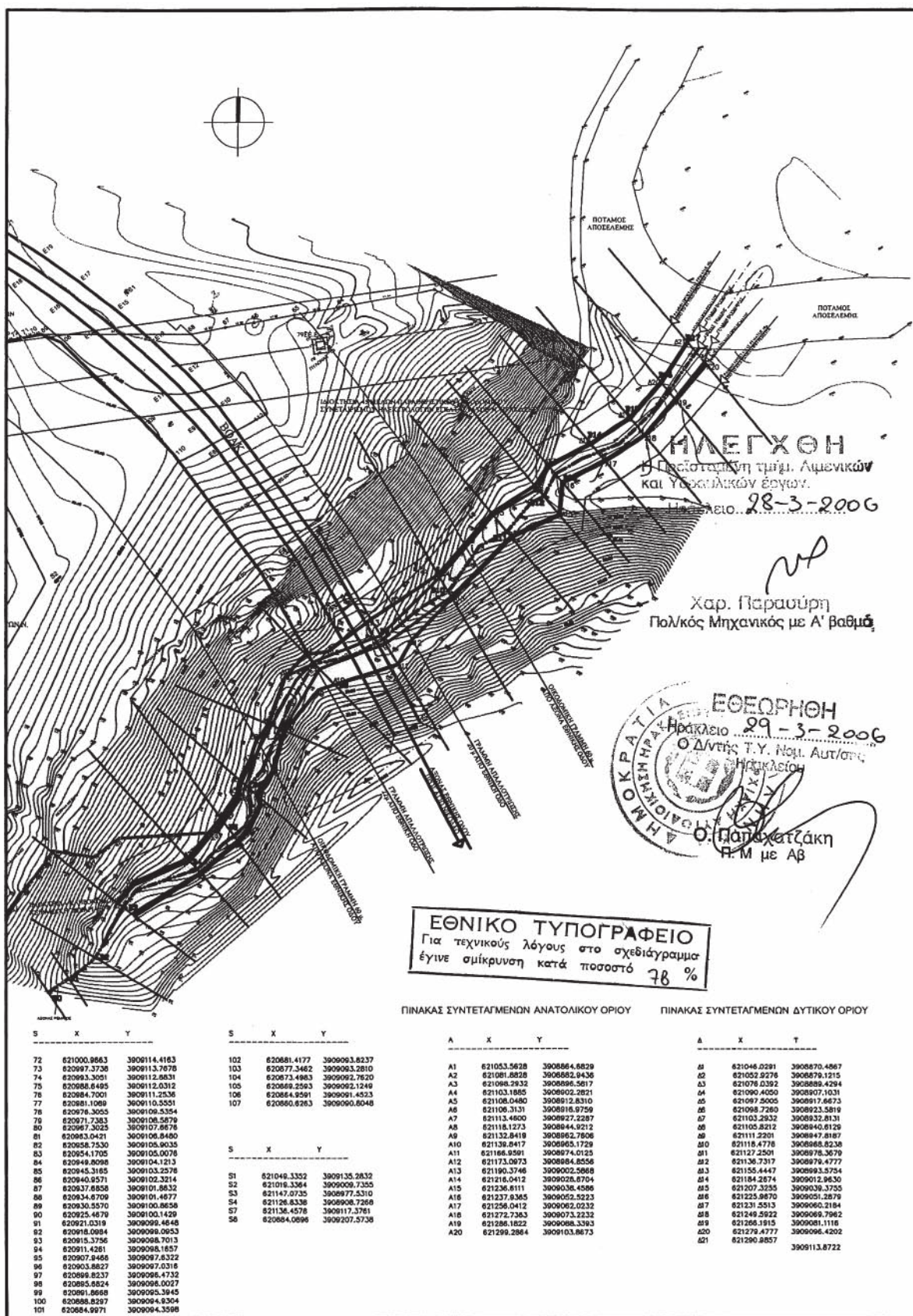
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΛΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ: 4000 τ.μ κατά παρέκκλιση: 750τ.μ για προϋπάρχον του 1962, 1200τ.μ για προϋπάρχον του 1964, 2000 τ.μ για προϋπάρχον του 1978 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.20 (MAX 200τ.μ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ) ΣΥΣΤΗΜΑ: ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7.50μ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2		ΗΛΕΓΧΩΝ Η Προβλεπόμενη τμήση Αρχιτεκτονικών και Υδραυλικών έργων. Ηράκλειο 28-3-2006 <i>μμ</i> Χαρ. Παπαδόπουλη Πολτικός Μηχανικός με Α' βαθμό
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΣΥΝ.ΠΕ. α) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΛΑΤΥΒΟΛΑ - ΔΗΜΟΥ ΓΟΥΒΩΝ - ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ β) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ. γ) ΔΕΣΜΕΥΕΤΑΙ ΜΕ ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΕΛΕΥΣΕΩΣ 20 μ ΕΚΑΤΕΡΟΘΕΝ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ δ) ΤΑ ΜΗΚΗ ΤΩΝ ΠΛΕΥΡΩΝ ΠΟΥ ΜΕΤΡΗΘΗΚΑΝ ΕΙΝΑΙ ΑΚΡΙΒΗ. ε) ΤΑ ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΟΙ ΟΜΟΡΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗ ΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ στ) ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΥΝΟΡΕΥΕΙ: ΒΟΡΙΑ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΠΟΥΡΔΑΛΑΚΗ ΚΑΙ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΧΑΡΙΔΑΡΑΚΗ ΣΕΡΔΑΡΑΚΗ ΝΟΤΙΑ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΕΛΗΒΑΣΑΚΗ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΚΑΙ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΧΕΡΑΚΑΚΗ ΖΑΧΑΡΙΑ ΔΥΤΙΚΑ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΕΠΟΝΑΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ (ΕΟ 92) ΚΑΙ ΠΕΡΑΝ ΑΥΤΗΣ ΜΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΩΝ 45 ΜΕΛΩΝ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΩΝ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΧΕΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 53,633,64μ² ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΧΕΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜΟ 9024 / 04. 08. 2004 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΗ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΣΥΝ.ΠΕ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΤΕΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΣΤΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ. ΓΙΑ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΕΛΕΝΤΑΚΗΣ		
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %		
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		
ΕΡΓΟ	ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΘΕΣΗ	ΠΛΑΤΥΒΟΛΑ - ΔΗΜΟΥ ΓΟΥΒΩΝ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ ΕΜΜ. ΑΛΕΞΑΚΗΣ Msc ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ 67 - Τ.Κ. 71306 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΤΗΛ. : 2810 - 237560 FAX : 2810 - 361101 e-mail: ale@otenet.gr	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	1:2000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005	







Αριθμ. 4375

(2)

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Πέρα Γαλήνοι» στα όρια Νομού Ηρακλείου και Ρεθύμνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ. 259 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 90 τ. Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90 τ. Α), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ. Α') σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (Φ.Ε.Κ. 985 τ. Β'/16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 46 «Διάφορες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών» του ν. 3220 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ. Α').

9. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ. Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

10. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

11. Την από 18 Φεβρουαρίου 2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή Πέρα Γαλήνοι στα όρια νομού Ηρακλείου και Ρεθύμνης.

12. Το από 17.6.2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της Διευθύνσεως Τοπογραφικής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, όπου αποτυπώνεται η υπό καθορισμό περιοχή, το οποίο αποτελείται από 2 πινακίδες σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε στις

26.9.2003 από το Δ/ντή της Διευθύνσεως Τοπογραφικής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου Τοπ. Μηχανικό Βασίλειο Βρέζα.

13. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/25/04/ΑΡ.ΣΧ.46/12.1.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18 Φεβρουαρίου 2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή «Πέρα Γαλήνοι» στα όρια Νομού Ηρακλείου και Ρεθύμνου καθώς επίσης και το από 17.6.2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της Διευθύνσεως Τοπογραφικής τη Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, όπου αποτυπώνεται η υπό καθορισμό περιοχή, το οποίο αποτελείται από 2 πινακίδες σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε στις 26.9.2003 από το Δ/ντή της Διευθύνσεως Τοπογραφικής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου Τοπ. Μηχανικό Βασίλειο Βρέζα.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές Α1, Α2, ..., Α14.

Η οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές Π1, Π2, ..., Π14.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971 2001.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας Νομού Ηρακλείου

Στο Ηράκλειο σήμερα 18 Φεβρουαρίου 2004 οι παράκάτω:

1. Δασκαλογιαννάκη Γεωργία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου, ως πρόεδρος.

2. Ψιμάρνη Κων/να, Τοπογράφος Μηχανικός στην Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου, κωλυόμενης της Ελένης Χριστοδουλάκη.

3. Φρονιμάκης Εμμανουήλ, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηρακλείου, κωλυμένου του Λιμενάρχη.

4. Χατζηδάκη Μαρίνα, Διευθύντρια Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

5. Καρασάβα Ευλαμπία, κωλυόμενης της Διευθύντριας ΠΕΧΩ της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Αικατερίνης Τσουκαλά, ως μέλη

αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπει το άρθρο 3 του ν. 2971 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 1513/29.3.2002 απόφαση Προϊσταμένης της Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης, στην οποία μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα με την υπ' αριθμ. 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 1720/Β/21.12.2001).

Και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 918/1.7.2003 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με το οποίο αιτείται ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Πέρα Γαλήνοι» στα όρια Νομού Ηρακλείου και Ρεθύμνης.

2. Το από 17.6.2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της Διευθύνσεως Τοπογραφικής τη Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, όπου αποτυπώνεται η υπό καθορισμό περιοχή, το οποίο αποτελείται από 2 πινακίδες σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε στις 26.9.2003 από το Δ/ντή της Διευθύνσεως Τοπογραφικής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου Τοπ. Μηχανικό Βασίλειο Βρέζα.

3. α) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

β) Το υπ' αριθμ. 1008244/857/Β0010/ΠΟΛ1097/11.5.2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

γ) Την υπ' αριθμ. 252/2002 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

4. Την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε την 19 Αυγούστου 2003 και την προσωπική αντίληψη που σχηματίσαμε για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, αφού λάβαμε υπόψη τη γεωμορφολογία του εδάφους, το φυσικό όριο βλάστησης, τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής.

5. Την από 19 Αυγούστου 2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του Νομού Ηρακλείου.

6. Την υπ' αριθμ. 544.5/25/04/12.1.2004 γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

7. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

α) βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις

β) χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών ρυάκων και

γ) τεχνικό έργο (αγροτική οδός).

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος ημιβραχώδες, εκτός σχεδίου, αδόμητες.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από μέτριους ανέμους κυρίως από ΒΔ διευθύνσεις.

Δ. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυσμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυσμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

Ε. Την ύπαρξη μη νομίμων τεχνικών έργων (αγροτική οδός).

ΣΤ. Η έκταση δεν εντάσσεται σε περιοχή προτεινόμενη για ένταξη στο δίκτυο Natura 2000 ούτε σε καταφύγιο άγριας ζωής.

Ζ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

Η. Δεν εντάσσεται σε περιοχή προτεινόμενη για ένταξη στο δίκτυο NATURA 2000 ούτε σε καταφύγιο άγριας ζωής.

Αποφαινεται ομόφωνα

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού από την κορυφή Α1 μέχρι την κορυφή Α14.

β) Την οριογραμμή παραλίας από την κορυφή Π1 μέχρι την κορυφή Π14, όπως αυτές φαίνονται στις πινακίδες 1 και 2.

Ο καθορισμός της δεκάμετρης ζώνης παραλίας κρίνεται απαραίτητος γιατί δεν εξυπηρετείται ο σκοπός της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001. Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έχουν ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας.

2. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΑ ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Τα Μέλη

ΚΩΝ/ΝΑ ΨΙΜΑΡΝΗ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΡΟΝΙΜΑΚΗΣ

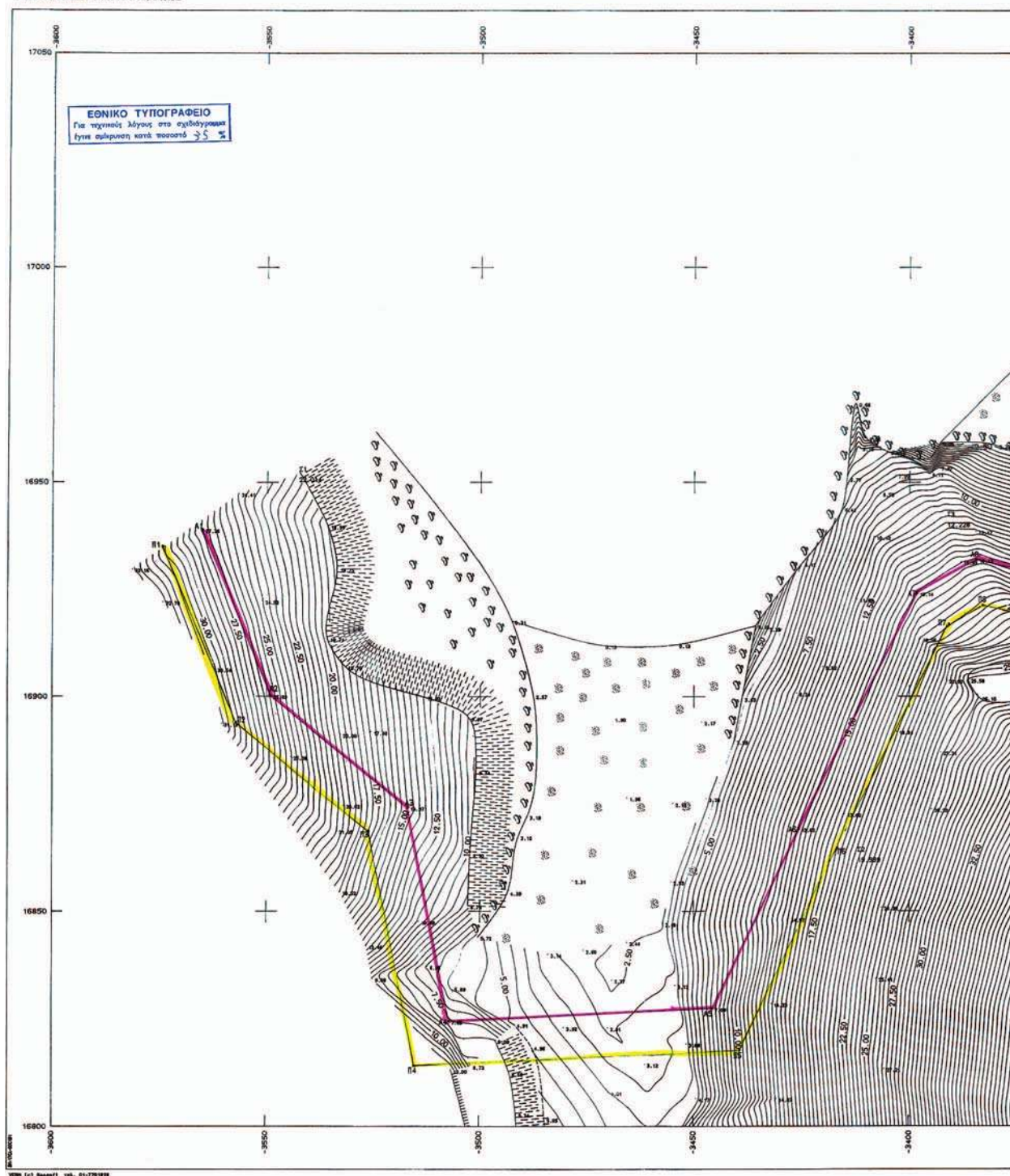
ΜΑΡΙΝΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ

ΕΥΛΑΜΠΙΑ ΚΑΡΑΣΑΒΑ

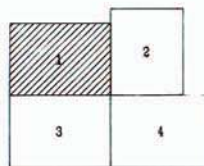
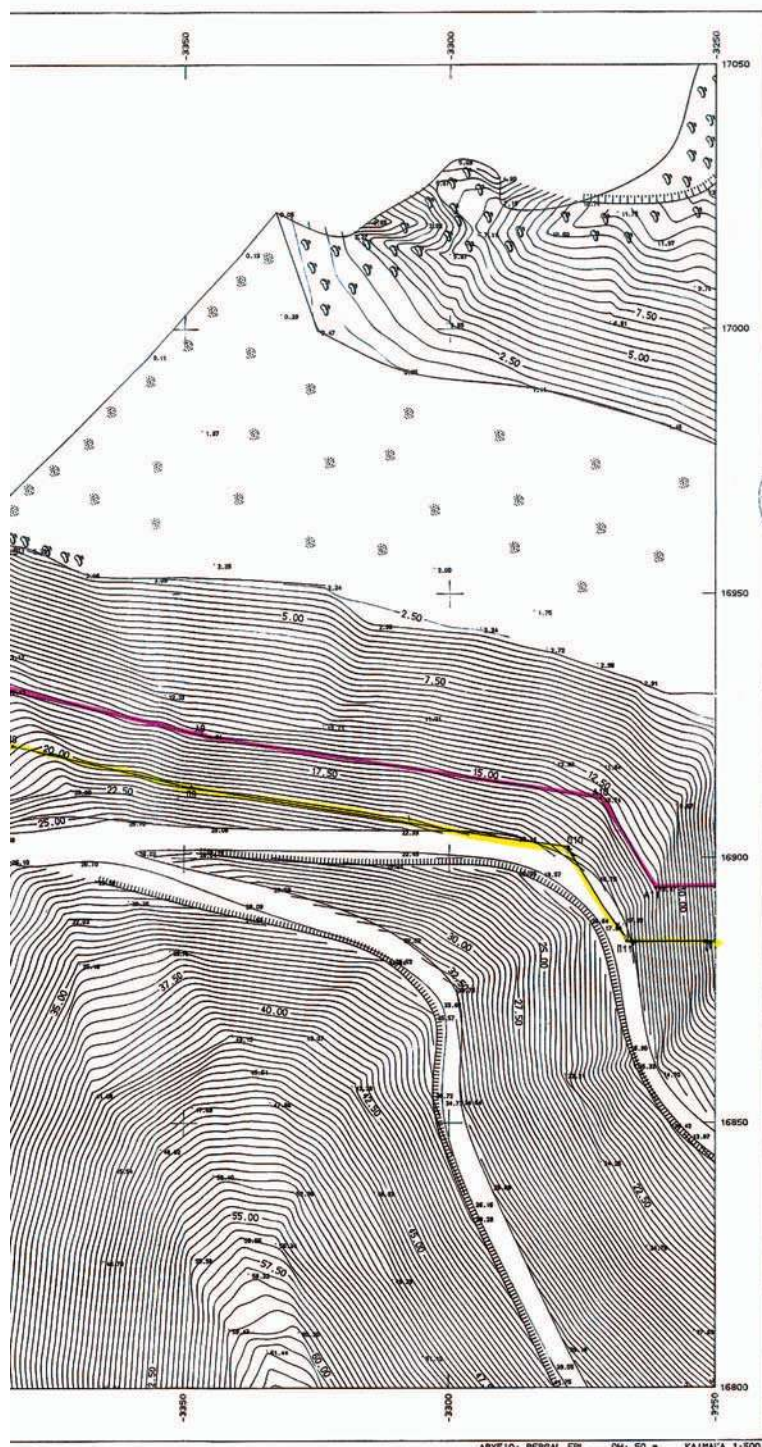


ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΠΕΡΑ ΓΑΛΗΝΟΙ (ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-Π)



ΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ)



ΥΠΟΘΕΣΗ
Γραμμή εκδοχής Αιγιάλιου
Γραμμή κίτρινη Παράλιος
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 19 Αυγούστου 2003 έκδοση της κατά το άρθρο 3 Ν. 2937/2001 (ΦΕΚ 265/19-12-2001 τεύχος Α) επιτροπής κοστολόγησης των ορίων Αιγιάλιου και Παράλιος.
Οι οριογραμμές Αιγιάλιου και Παράλιος ορίζονται ως εξής.
Κομμάτι Αιγιάλιου και Α1.....Α14
Κομμάτι Παράλιος και Π1.....Π14
Όπως αυτές φαίνονται στις ημερομηνίες 1 και 2.
Η εξασφάλιση των ορίων των ορεινών Αιγιάλιου και Παράλιος έγινε με αποβλήτους συντηρητικούς κτιστούς ή κτιστούς σε προβλεπόμενη ΗΑΤΤ όγκο αναρρόφησης στον παρόντα πίνακα.

Ηράκλειο 19-Αυγούστου 2003

Η πρόεδρος
Δασκαλογιάννη Γεωργία

Τα μέλη

- 1) Φιμάρνη Κυν/να
- 2) Φρονιμάκης Εμμανουήλ
- 3) Χατζηδόκης Μαρίνα
- 4) Κασσαδάς Ευλαμπία

[illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Για καθορισμό γραμμών Αιγιαλού και Παραλίας
Στην Περιοχή " ΠΕΡΑ - ΓΑΛΗΝΟΙ "
Ορια Νομού Ηρακλείου και Ρεθύμνης

Συντάχθηκε

Ηράκλειο 17-6-2003
Ο: αναπλάτωσης

Οι συντάξαντες
Κριτωτάκης Ελευθέριος

Ξεκαρδάκης Γεώργιος

Προιστ. 631 Τοπ.Συν/γείου

Μηχανογραφική Απόδοση

Μαυριτσάκη Περσεφόνη

Θεωρήθηκε
Ηράκλειο 18-6-2003

Ο Δ/ντής Τοπογραφικής

Βασίλειος Βρέζας
Τοπ. Μηχανικός

AKFIDE ANTIF-20
Hologo 29-9-2008

ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΠΕΡΑ ΓΑΛΗΝΟΙ (ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡ.

