



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 49

14 Φεβρουαρίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1784Να
κοινοχρήστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Βορει-
νού του Δήμου Αριδαίας του Ν. Πέλλας για ανέ-
γερση σταβλικών εγκαταστάσεων..... 1
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1745
κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ. Αρ-
σενίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την ανέ-
γερση σταβλικών εγκαταστάσεων..... 2
- Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και
εντός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΗΡΑΚΛΕΙΑ»
του Δήμου Ηρακλείας για τη δημιουργία βιοτε-
χνίας επεξεργασίας ξύλου..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 960/06 (1)
Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1784Να
κοινοχρήστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Βορει-
νού του Δήμου Αριδαίας του Ν. Πέλλας για ανέγερ-
ση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (Φ.Ε.Κ. 21 Α/1996) «Κώ-
δικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και
ισχύει.
2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742 Β/26.11.2003)
απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.
3. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και
συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά
το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμέ-
νων Δημοσίων εκτάσεων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την
Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» όπως κυρώθηκε
με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.
5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων,
κωμών και Οικισμών του κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει
σήμερα.
6. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/35770/2.2.2006 έγγρα-
φο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας
Ν. Πέλλας.
7. Το υπ' αριθμ. 7834/4.7.2006 έγγραφο της Δ/νσης
Πολιτικής Γης Π.Κ.Μ.

8. Το υπ' αριθμ. 1724/17.5.2006 έγγραφο του Δασαρ-
χείου Έδεσσας.

9. Το υπ' αριθμ. 7666/17.11.2005 έγγραφο της ΙΖ Εφο-
ρείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10. Το υπ' αριθμ. 6151/31.10.2005 έγγραφο της Δ/νσης
Τουρισμού.

11. Το υπ' αριθμ. 4456/9.11.05 έγγραφο της 11ης Εφο-
ρείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 403/19.4.2006 έγγραφο του Τμήματος
Πολεοδομίας Αριδαίας.

13. Το υπ' αριθμ. 31570/22.9.2005 έγγραφο του Τμήμα-
τος Τοπογραφίσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθμ. 36057/21.11.2005 έγγραφο του Τμήμα-
τος Πολιτικής Γης Ν.Α. Πέλλας.

15. Το υπ' αριθμ. 24867/11.8.2006 έγγραφο του Τμήμα-
τος Τοπογραφίσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

16. Το υπ' αριθμ. 18267/31.10.2005 έγγραφο του Δήμου
Αριδαίας με το οποίο διαβιβάζει το υπ' αριθμ. 14/2005
απόσπασμα πρακτικού (απόφαση 337/2005) της συνε-
δριάσεως του Δ.Σ. του Δήμου Αριδαίας.

17. Το τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, απο-
φασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία
Α-Β-Γ-Δ-Α εμβαδού 4.000,00 τ.μ. που αποτελεί τμήμα
του με αριθ. 1784Να κοινόχρηστου τεμαχίου του αγρο-
κτήματος Βορεινού του Δήμου Αριδαίας του Ν. Πέλλας,
όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρού-
σα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που
θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού
Σχεδιασμού - οικισμού και χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με
την από 11.1.2007 πράξη του σαν χώρο για τη ανέγερση
σταυλικών εγκαταστάσεων. Η απόφαση αυτή δεν απαλ-
λάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης
των σχετικών αδειών, και την τήρηση της υπ' αριθμ.
83840/3591/12.12.1986 απόφασης του Υπ. Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

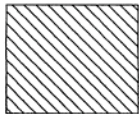
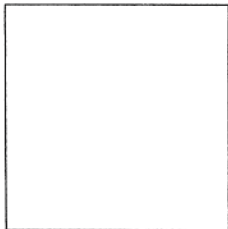
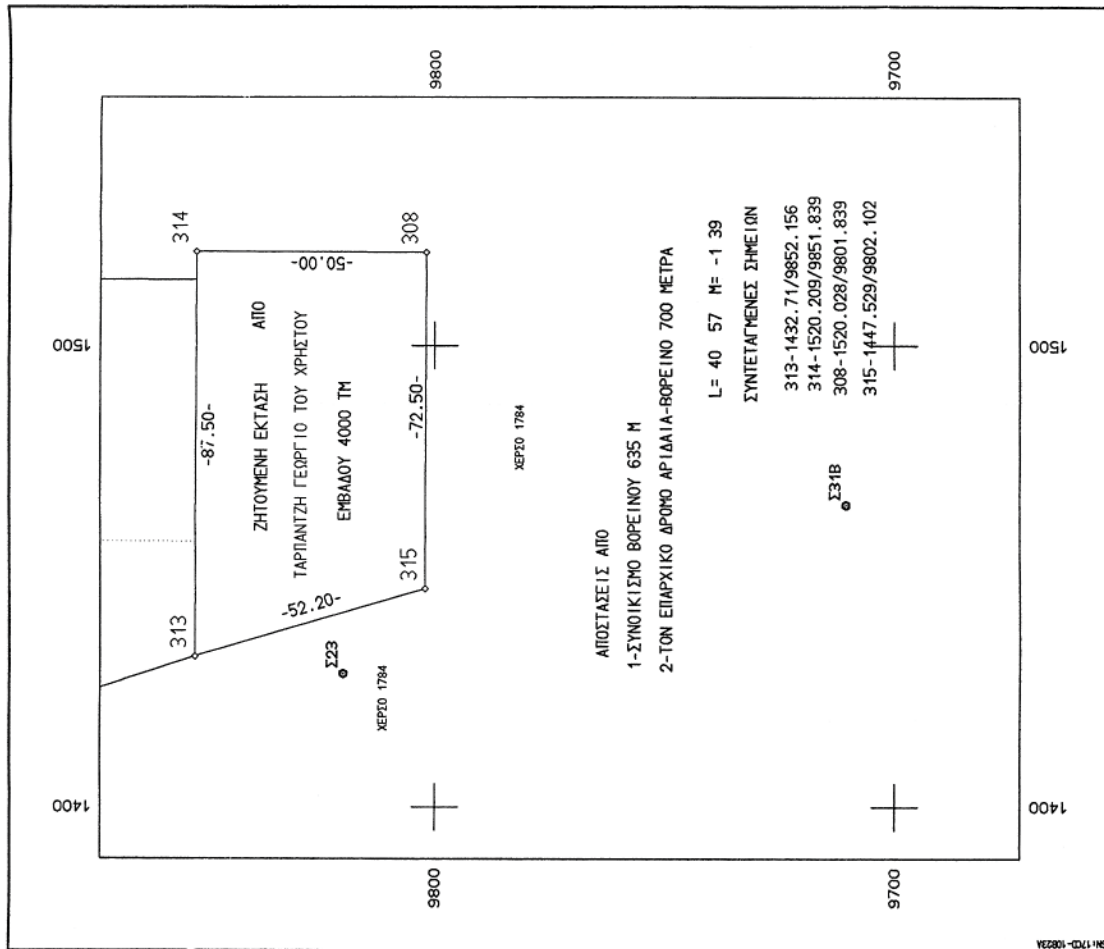
Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 11 Ιανουαρίου 2007

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΒΟΡΕΙΝΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **61** %

ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΛΙΣΤΑ 4.000.00 Τ.Μ. ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 1784 Ν.Α.
Σ.ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΡΕΙΝΟΥ ΑΡΙΔΑΙΑΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει απόφαση του Νομάρχη Πέλλας
μέ αριθμό 96/2006/11-1-2007 που αφορά αλλαγή χρήσης
του τμήματος ΛΙΣΤΑ 4.000.00 Τ.Μ. του αγροτεμαχίου 1784 Ν.Α.
Σ.Διανομής του Υπ. Γεωργίας αγροκτήματος ΒΟΡΕΙΝΟΥ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΑΡΙΔΑΙΑ 11/1/2007
Θεωρήθηκε
Ε.Ν

Ο Δ/ντης της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και
Χωροταξίας Ν. Πέλλας



Γεωργίου Χαλινιδής
Αρχιτεκτων ΜΗΧ. ΠΕ Α βαθμού

Αριθμ. 40077/2006

(2)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1745 κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ. Αρσενίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 11649/25.10.2006 έγγραφο της Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας Δ/ση Γεωργικής Ανάπτυξης.

7. Τα υπ' αριθμ. 20374/21.6.2005 και 27726/11.8.2006 έγγραφα του Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

8. Το υπ' αριθμ. 2860/3.8.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθμ. 396/16.2.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

10. Το υπ' αριθμ. 25950/27.10.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολ/κού Σχεδ/σμού Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/19045/19.6.2006 έγγραφο της Δ/σης Υγείας - Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

12. Το υπ' αριθμ. 4707/22.8.2005 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 4450/6.9.2005 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού Θεσ/νίκης.

14. Το υπ' αριθμ. 7/31.7.2006 πρακτικό συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σκύδρας (αριθμ. απόφασης 172/2006).

15. Το υπ' αριθμ. 26090/28.7.2005 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

16. Το υπ' αριθμ. 26008/21.11.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης Ν.Α. Πέλλας

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τη χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, (αρ.1745στ) που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 1745 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ. Αρσενίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, εμβαδού 4.000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού- Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 19 Ιανουαρίου 2007 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

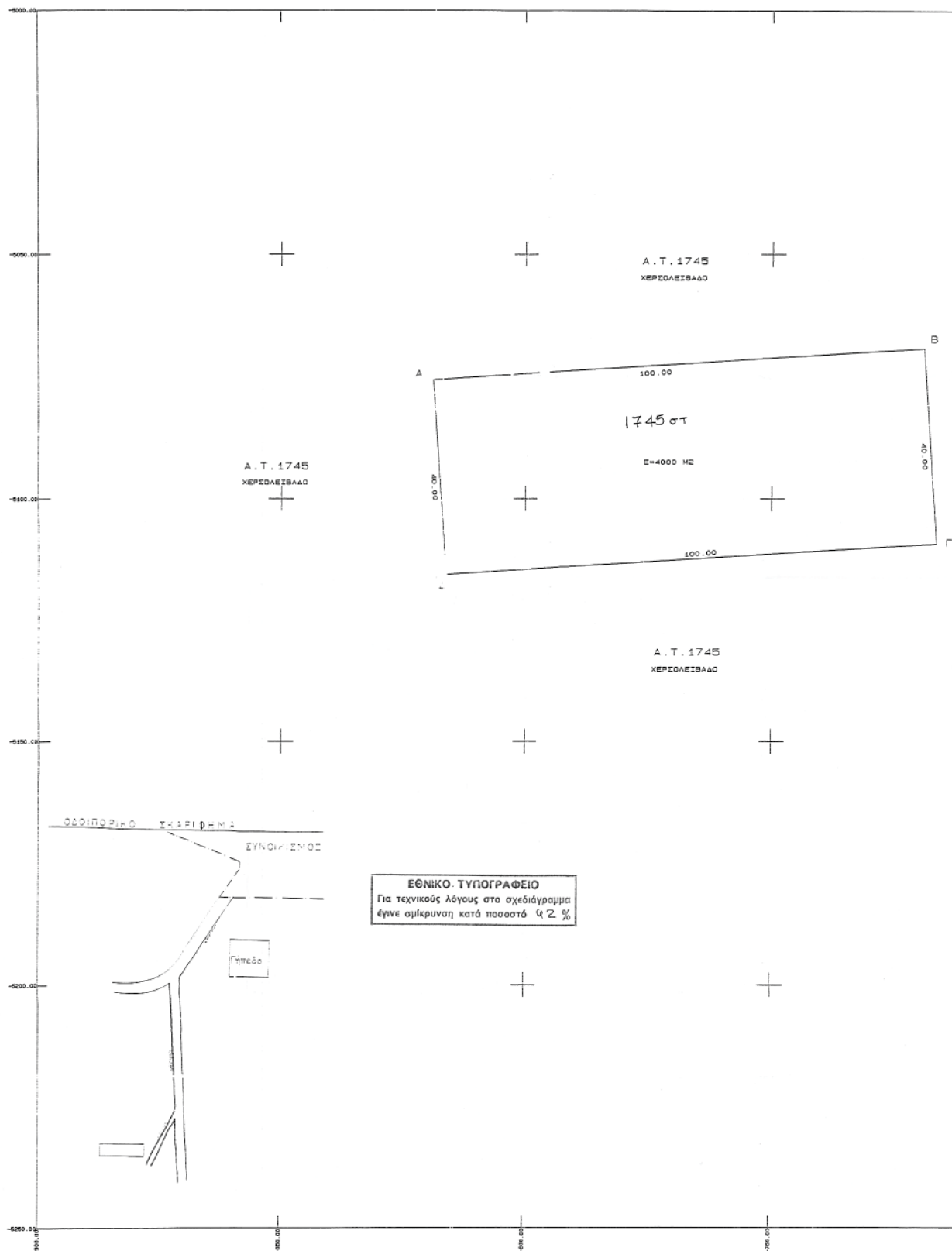
Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο Τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Πέλλας.

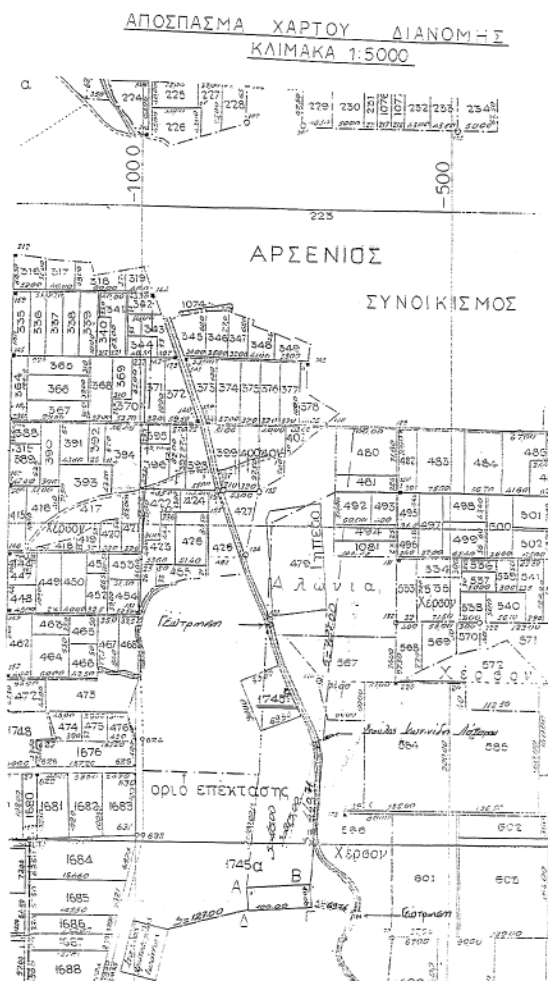
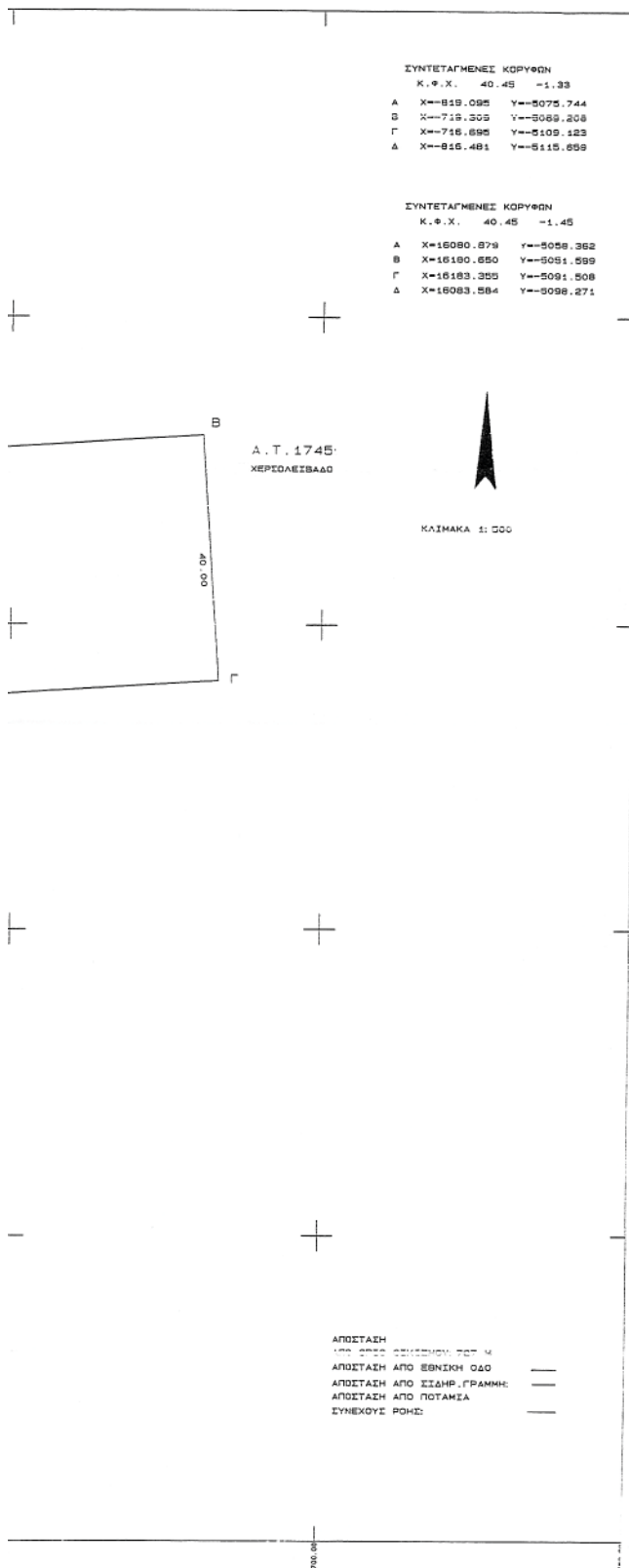
Κατά της απόφασης μας αυτής, ως και της εκδιδόμενης αποφάσεως επί της προσφυγής του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996, επιτρέπεται αίτηση ακύρωσης ως και αίτηση αναστολής εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασης μας, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία εξήντα (60) ημερών.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 19 Ιανουαρίου 2007

Ο Νομάρχης
Μ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Α-Β-Γ-Δ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ (αριθμ. 1745στ) ΑΠΟ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 1745 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. ΑΡΣΕΝΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ.40077/06/19-1-07 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.1745 τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ.Αρσενίου Δήμου Σκύδρας Ν.Πέλλας για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων»

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Α.ΓΚΟΥΒΑ
Μηχ.ΠΕ2 με Β'βο

ΕΛΕΞΣΑ, 19 Ιανουαρίου 2007

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.

Ο Αντιπρόεδρος της Δίσης Πολικού
Σχεδιασμού, Οικισμού και Χωροξίας
Ν.Α.Πέλλας
ΓΕΩΡΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μηχ.ΠΕ2 με Α'βο

Αριθμ. 51

(3)
Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εντός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΗΡΑΚΛΕΙΑ» του Δήμου Ηρακλείας για τη δημιουργία βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την υπ' αριθμ. 31/16.1.2007 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου η οποία είναι θετική.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) γηπέδου, με αριθμό τεμαχίου 107, στην εκτός σχεδί-

ου και εντός ζώνης περιοχή αγρ/τος «ΗΡΑΚΛΕΙΑ» του Δήμου Ηρακλείας όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την δημιουργία βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου και είναι έκτασης 3480,00 τ.μ.

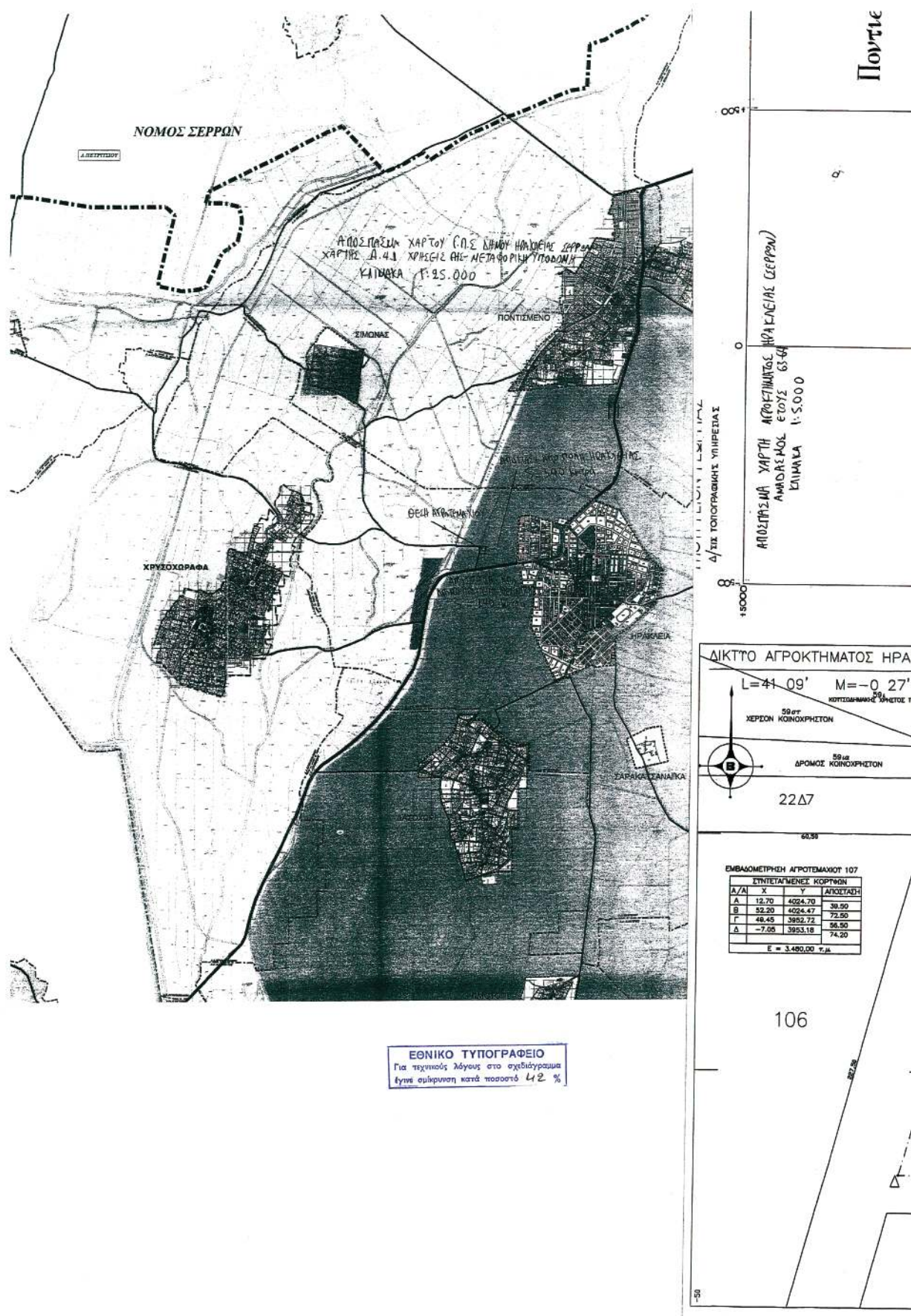
2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

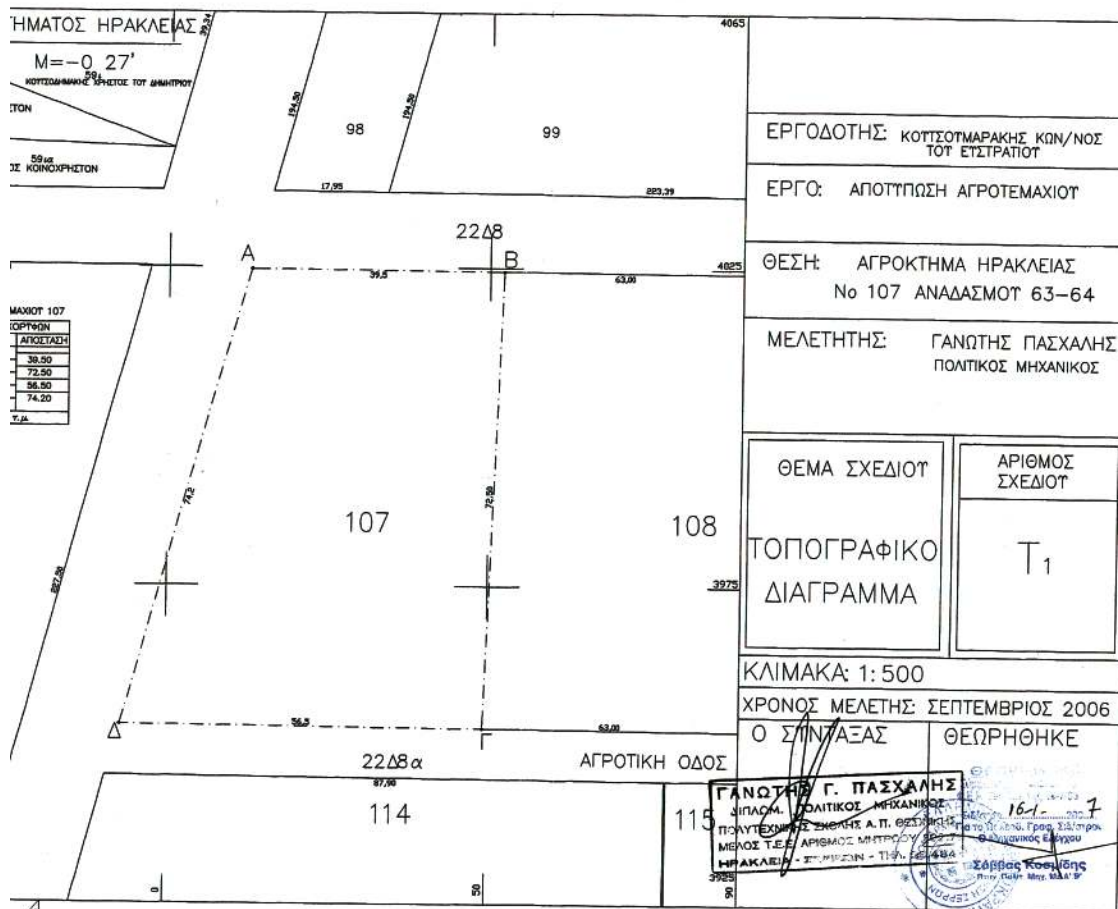
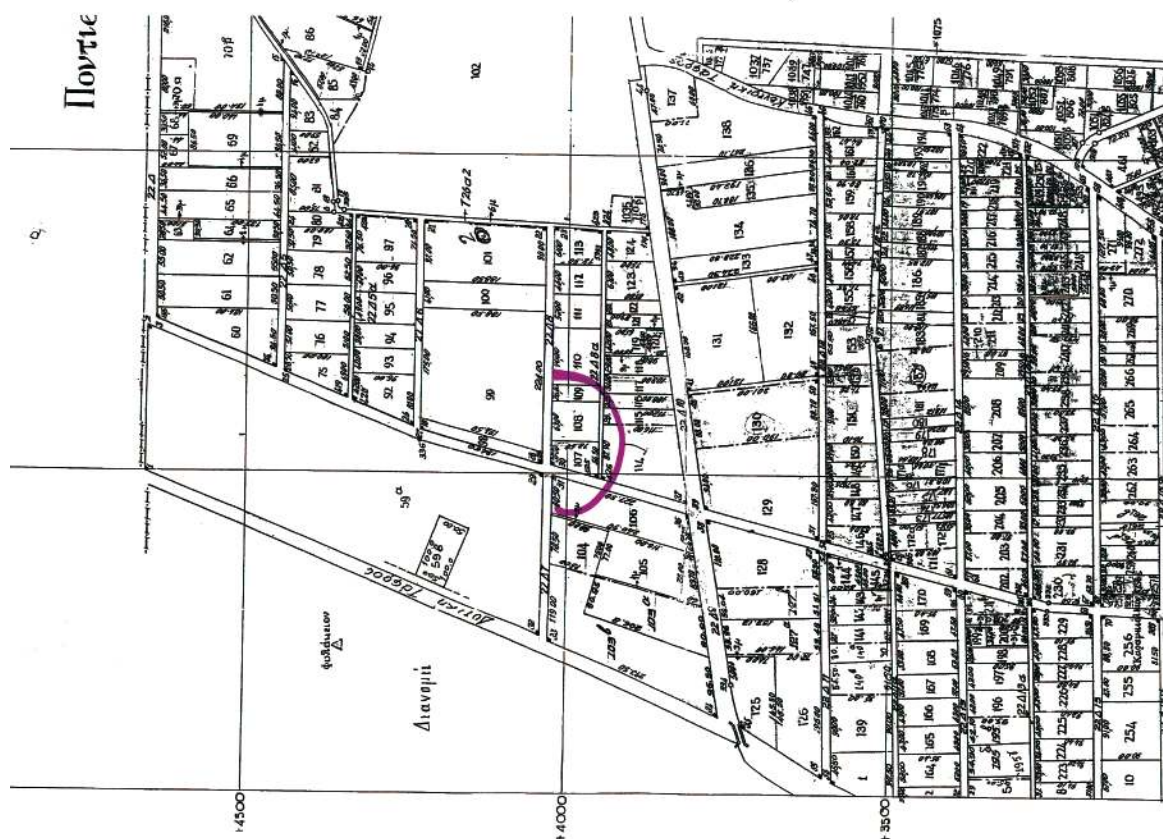
3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σιδηρόκαστρο, 19 Ιανουαρίου 2007

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ





* 0 4 0 0 0 4 9 1 4 0 2 0 7 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr