

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 258

13 Ιουνίου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Οικ. 4548

Παραχώρηση λωρίδας σε κοινή χρήση από το οικόπεδο ιδιοκτησίας της Στυλιανής Χατζητζίκας και του Θεόδωρου Κελεμπέκα, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 86 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/1997).

3) Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197Α).

4) Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3.Β.1. του άρθρου 1.

5) Την υπ' αριθμ. 1111/29.8.1986 (ΦΕΚ 783Δ/1986) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε η ένταξη σε κατηγορία και ο καθορισμός ορίων του οικισμού Μελισσοχωρίου Νομού Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3910/25.9.1987 (ΦΕΚ 1007Δ/13.10.1987) απόφαση Νομάρχη.

6) Το υπ' αριθμ. 7387/8.11.2006 Πιστοποιητικό του Δημάρχου Μυγδονίας.

7) Το υπ' αριθμ. 2764/16.3.2007 έγγραφο του Δήμου Μυγδονίας.

8) Την υπ' αριθμ. 2690/24.2.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές τμήματος του ρέματος Αγίου Κων/νου.

9) Την υπ' αριθμ. 86η πράξη/5η συνεδρία/8.5.2007 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

10) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παραχώρηση λωρίδας σε κοινή χρήση με στοιχεία Β. Γ. α. β. γ. δ. ε. Η. Θ. Ι. Κ. Λ. Μ. Ν. Ξ. Ο. Π. Ρ. Σ. Τ. Β. πλάτους 8,00 μ. από το οικόπεδο ιδιοκτησίας της Στυλιανής Χατζητζίκας και του Θεόδωρου Κελεμπέκα, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης.

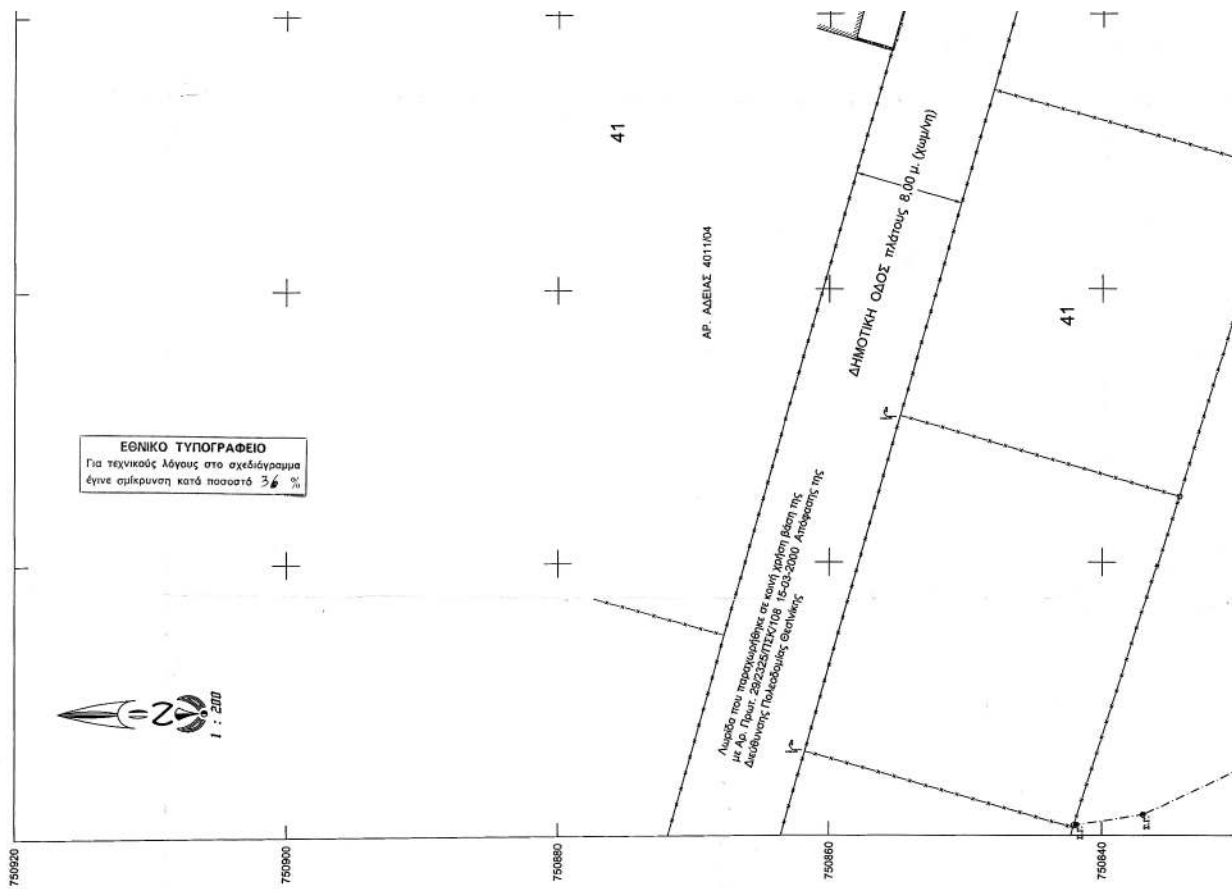
Η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:200, θεωρημένο από τη Διευθύντρια της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Μαΐου 2007

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΤΣΙΑΚΙΡΗΣ



ΟΡΙΟ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



1301

ΣΑ. - 1 - 26

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΕΤ ΣΠΕΙΛΕΙΣ ΤΗΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τμήμα Μελέτης

Δ. Α. Π. Α. Σ. Η.
Δελ. 15/3/1986

ΟΙΚΟΠΕΔΟ 15/3/1986
Αρ. Πρωτ. 1111
Η απόφαση Ν. 15/3/1986
υπόκειται στην 15/3/1986

ΒΕΝΑ:
Έχοντας σε υπεύθυνη και κατεργασμένη ορίαν του οικοπέδου
τοπογραφικά, με βάση τις μετρήσεις, Νομικά Βεβαιώνω με
το παρόν ότι ο οικισμός είναι κατεργασμένος ορίαν και
κατασκευασμένος σύμφωνα με το σχέδιο.

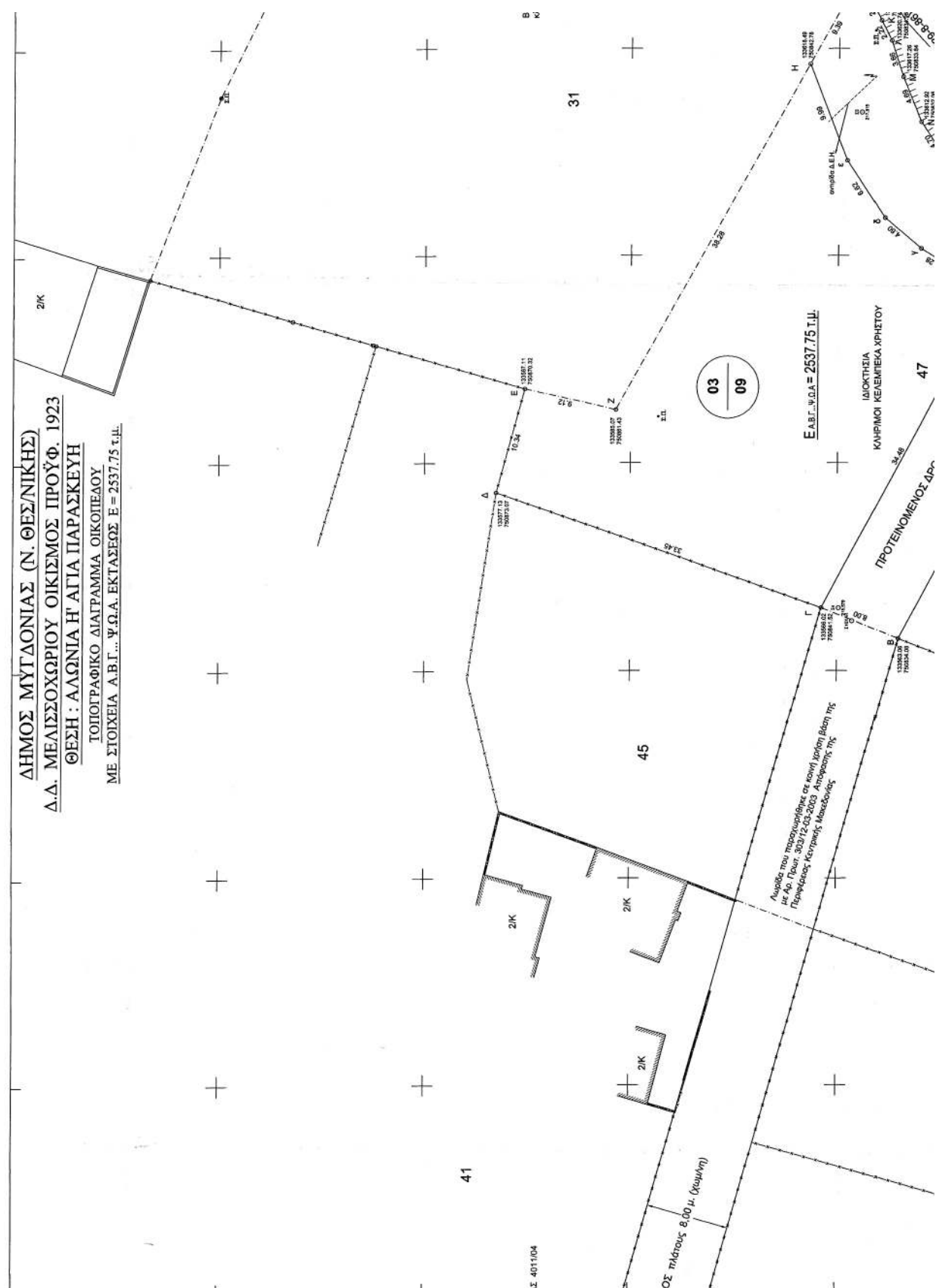
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ

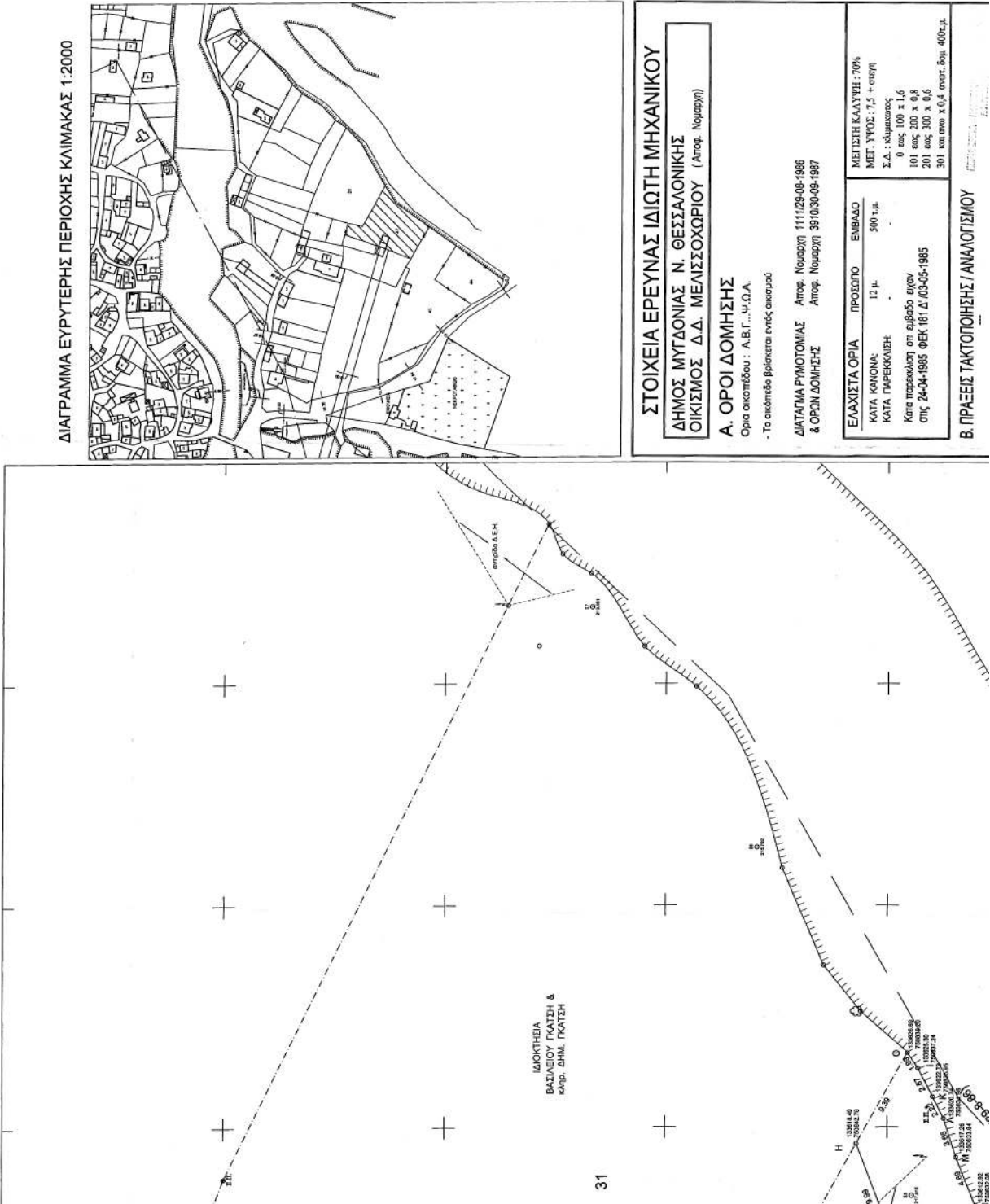
Εκδόθηκε στην Αθήνα
15/3/1986

1. Της διατάξεως του από 26-4-1985 Π.Δ. (865 181 Δ/3-5-1985) περί τήρησης κατεργασμένων ορίων οικοπέδων της Δημοτικής Οδοποιίας, σύμφωνα με το σχέδιο.

2. Της διατάξεως της 15/3/1986 του Υπουργού Πάντατος Οικισμού σύμφωνα με το Ν. 15/3/1986 (15/3/1986 - 1986) της Δ/νσης Γ1-Γ3 του Υ.Π.Ε.Χ.Δ.Ε.

3. Της απόφασης των Υπουργών Μεταφορών, Ναυπηγείων, Οδικών Οχημάτων και Επικοινωνιών, που έλαβαν τον χαρακτήρα των ορίων του οικισμού.





ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΩΝΙΑΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ Δ.Δ. ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ (Απορ. Νομαρχ.)

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ορια οικοπέδου : Α.Β.Γ...Ψ.Ω.Α.

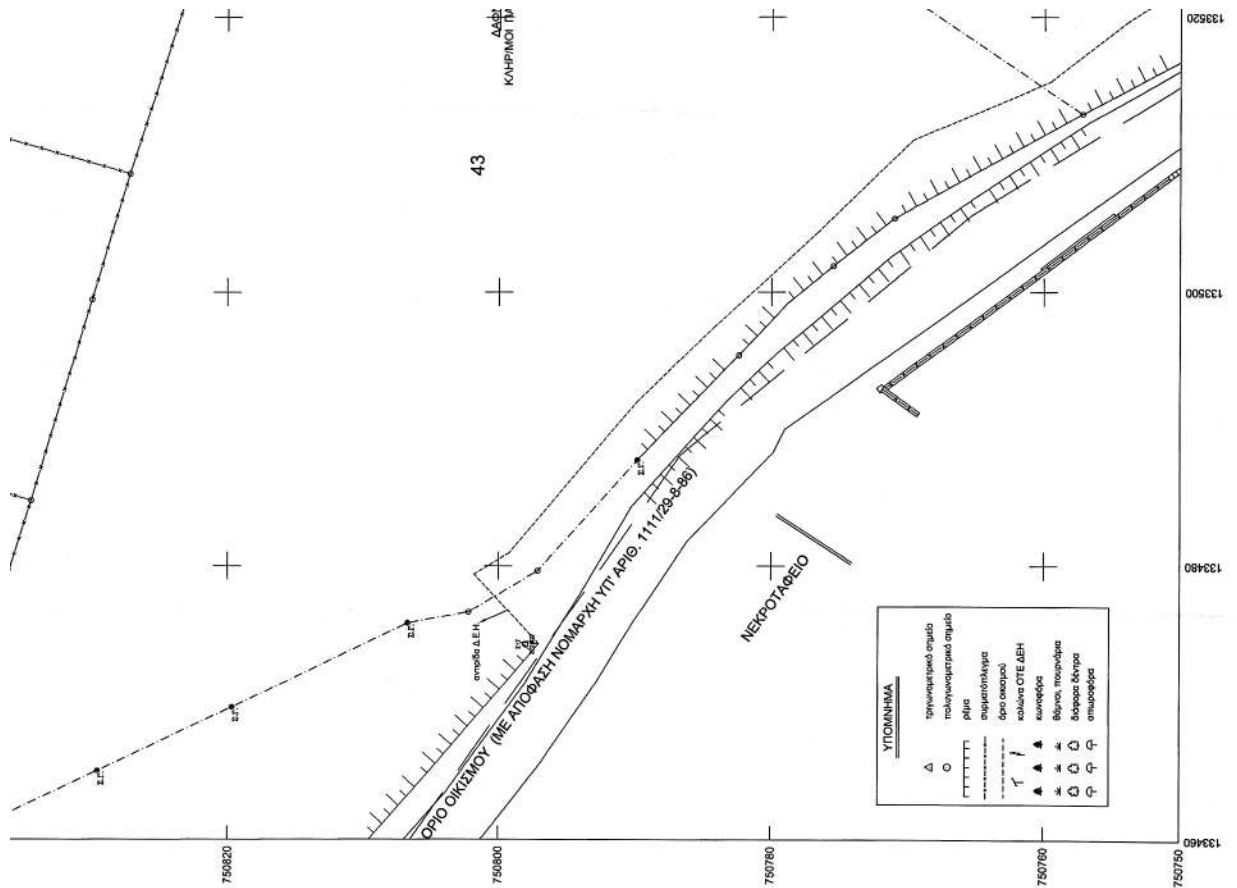
- Το οικοπέδο βρίσκεται εντός οικισμού

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΑΣ Απορ. Νομαρχ. 1111/29-08-1986

& ΟΡΘΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Απορ. Νομαρχ. 3910/30-09-1987

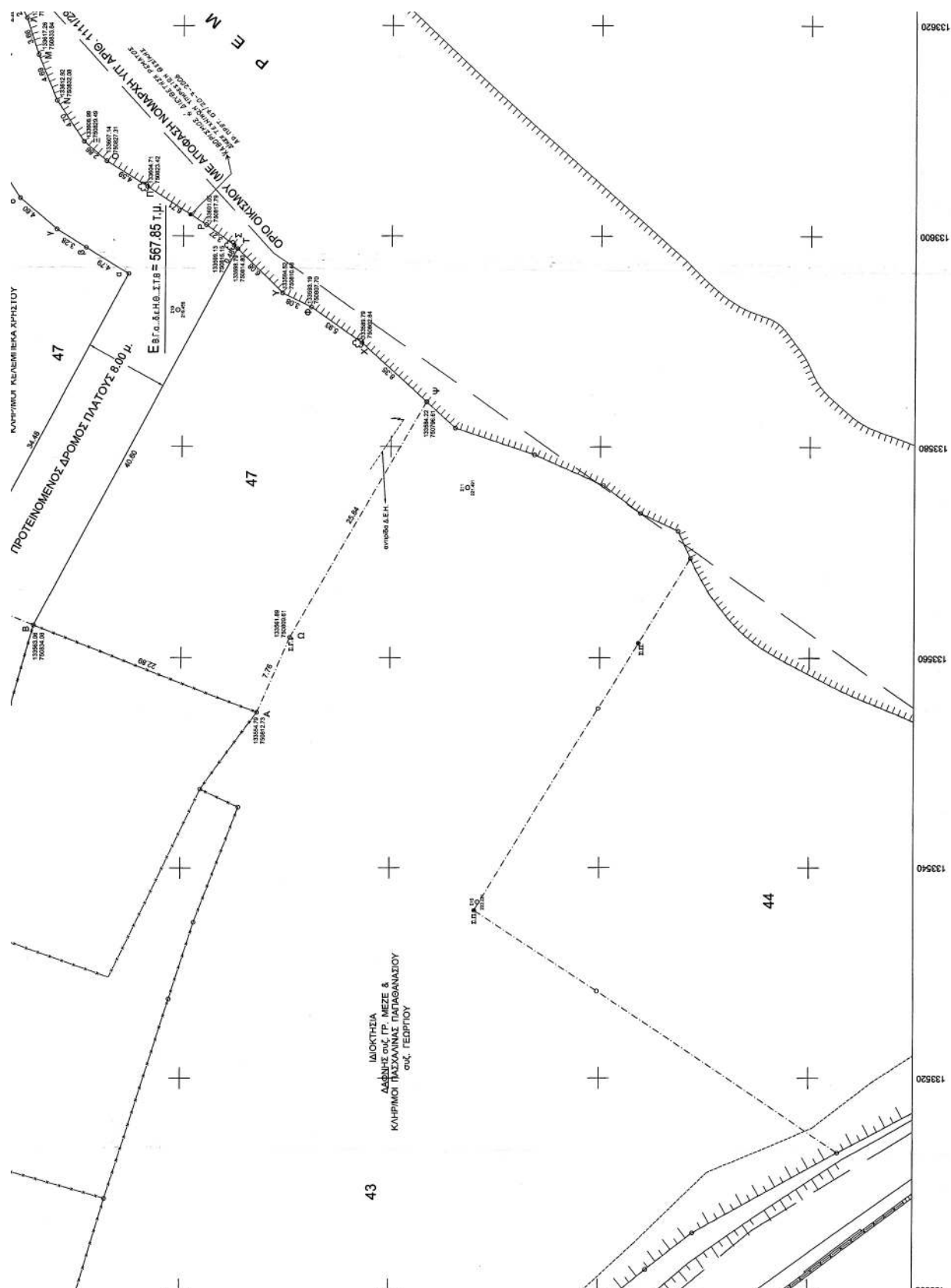
ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ	ΠΡΟΣΤΙΟ	ΕΜΒΑΔΟ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:	12 μ.	500 τ.μ.
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ:		
Κατ'εξουσιοδότηση υπ'αριθμό 1985 της 24-04-1985 ΦΕΚ 181 Δ' /03-05-1985		
ΜΕΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 70%		
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ : 7,5 + στέγη		
Σ.Δ. : κλίμακας		
0 έως 100 x 1,6		
101 έως 200 x 0,8		
201 έως 300 x 0,6		
301 και άνω x 0,4		
συνολ. δαμ. 400τ.μ.		

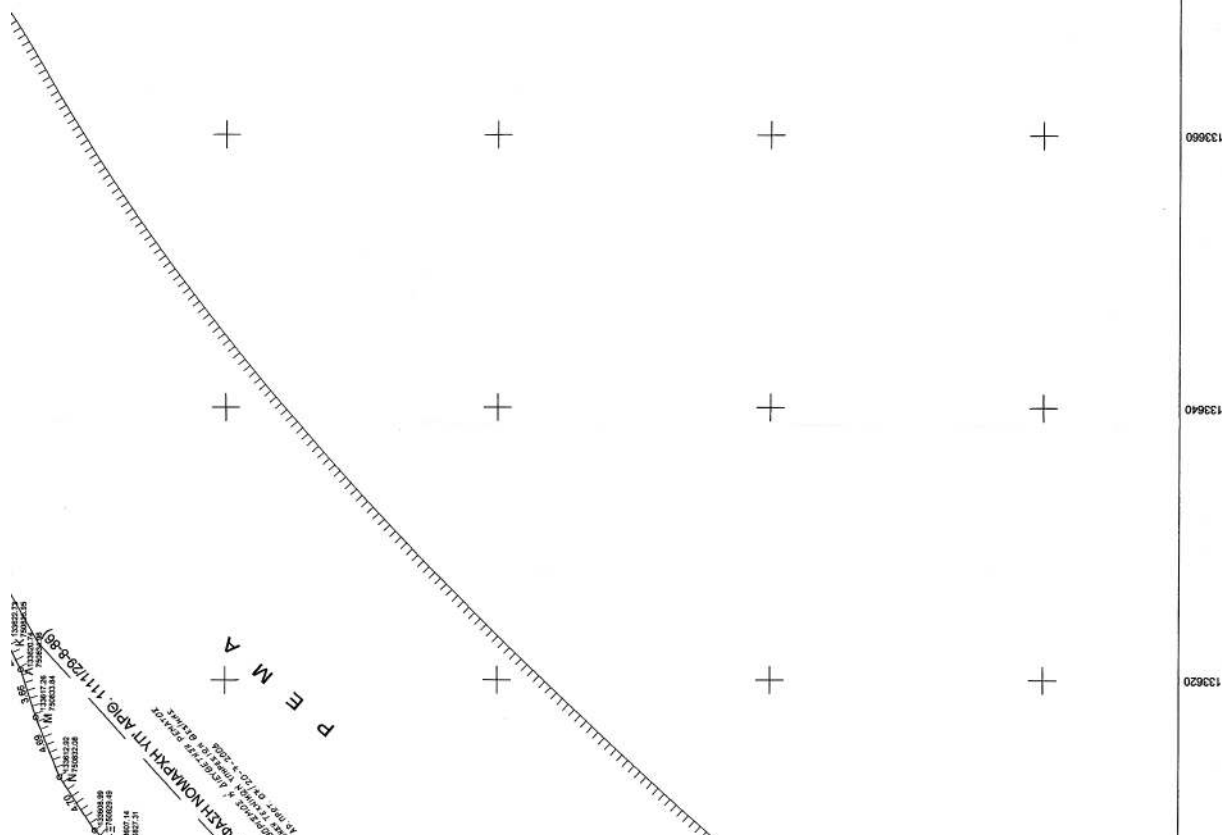
Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ / ΑΝΑΛΩΣΙΜΟΥ



1. Της προέλευσης των ιδρυμάτων εκπαιδευτικής, υγειονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής ή άλλης φύσεως, όπως επίσης και της λειτουργίας των ιδρυμάτων αυτών.
2. Της προέλευσης των ιδρυμάτων εκπαιδευτικής, υγειονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής ή άλλης φύσεως, όπως επίσης και της λειτουργίας των ιδρυμάτων αυτών.
3. Της προέλευσης των ιδρυμάτων εκπαιδευτικής, υγειονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής ή άλλης φύσεως, όπως επίσης και της λειτουργίας των ιδρυμάτων αυτών.
4. Της προέλευσης των ιδρυμάτων εκπαιδευτικής, υγειονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής ή άλλης φύσεως, όπως επίσης και της λειτουργίας των ιδρυμάτων αυτών.
5. Της προέλευσης των ιδρυμάτων εκπαιδευτικής, υγειονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής ή άλλης φύσεως, όπως επίσης και της λειτουργίας των ιδρυμάτων αυτών.
6. Της προέλευσης των ιδρυμάτων εκπαιδευτικής, υγειονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής ή άλλης φύσεως, όπως επίσης και της λειτουργίας των ιδρυμάτων αυτών.
7. Της προέλευσης των ιδρυμάτων εκπαιδευτικής, υγειονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής ή άλλης φύσεως, όπως επίσης και της λειτουργίας των ιδρυμάτων αυτών.

[illegible]





301 και από 1/04 στην έδρ. 400γ.μ. Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ / ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ Γ. ΑΡΤΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ Δ. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΜΩΣ Ε. ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΟΥ ΓΟΚ 85/2000 τα υψόμετρα του διαγράμματος είναι αποδεδειγμένα ΣΤ. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΝΑΣΤΟΛΗ Ζ. ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ Η. ΕΙΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε = 2537,75 μ ΠΡΕΣΒΥΤΗΡΙΑΚΗ ΜΟΝΟΤΗΤΗ Σημεία έκδοσης: Ο υπαρχών με τα παραπάνω στοιχεία έγκλησε ότι τα όρια του παραγράφονται στο παρόν διάγραμμα στα οποία όσα και τα υπόλοιπα στοιχεία να δοθούν να δοθούν α ΘΕΣΗ: ΕΔΑΦΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΥ ΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΔΡΟΜΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΣΥΖ. ΔΗΜ. ΧΑΤΖΗΤΖΙΚΑ & ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΕΛΑΜΠΕΚΑΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΣΗ: ΣΤΟ Δ.Δ. ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ (έναντι οικοπέδου με απόφαση Νομάρχη) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΩΝΙΑΣ (Ν. ΘΕΣΣΟΝΙΚΗΣ) ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΤΑΥΡΟΥ Δ. ΑΣΙΛΟΠΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΑΣΙΛΟΠΟΥ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ. ΑΣΙΛΟΠΟΥ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T-1 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2006 ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	
---	--

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β΄	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2250 €	645 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α΄+ Β΄+ Γ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 0 4 0 0 2 5 8 1 3 0 6 0 7 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr