



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 69

19 Φεβρουαρίου 2008

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 30529/1767 π.ε.

Καθορισμός ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Παμβώτιδας στο Νομό Ιωαννίνων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 31 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/72, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992, π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 107/τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότη-

τες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 42362/Υ252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948 τ.Β') κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών και Οικονομικών «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την υπ' αριθμ. 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (Φ.Ε.Κ 1720/τ.Β'/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π του Υπουργείου Οικονομικών» καθώς και την υπ' αριθμ. 1041136/468/Α0006/18.5.2002 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών και Οικονομικών με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η προηγούμενη απόφαση.

9. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α'/28.1.2004 δυνάμει των οποίων από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε. (Επικύρωση της έκθεσης μετά του διαγράμματος της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 2971/2001).

10. Την από 25 Οκτωβρίου 2007 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» για τον «Καθορισμό ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Παμβώτιδας στο Νομό Ιωαννίνων»

11. Τα από Ιούλιο 2006 δύο (2) κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000 με κωδικούς σχεδίων (ΠΑΜΒ - ΤΠΓ - ΟΡΣ - ΟΠΙ) 017 και 016, τα οποία συντάχθηκαν από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» και ελέγχθηκαν για την ακρί-

βεια της αποτύπωσης την 28.2006 από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκαν από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25 Οκτωβρίου 2007 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 Φ.Ε.Κ 285/τ.Α΄/19.12.2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» για τον «Καθορισμό ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Παμβώτιδας στο Νομό Ιωαννίνων» καθώς επίσης και τα από Ιούλιο 2006 δύο (2) κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000 με κωδικούς σχεδίων (ΠΑΜΒ - ΤΠΓ - ΟΡΣ - ΟΠΙ) 017 και 016, τα οποία συντάχθηκαν από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» και ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 28.2006 από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκαν από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001 και συνοδεύουν την Έκθεση της Επιτροπής.

Στα παραπάνω δύο (2) κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

Α. Η οριογραμμή της όχθης, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία K153, K1, K2, K3,.....K30, K31, K32 η οποία χαράχθηκε στο υψόμετρο 469,54 m, σε συνδυασμό με το υπ' αριθμ. Φ.4186,6 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπουργείου Δημοσίων Έργων/Δ/σης Β3 Τοπογραφική Υπηρεσία κλίμακας 1: 5.000, το οποίο συνοδεύει την υπ' αριθμ. Σ.35/26.1.1962 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων για την «Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων προς κατασκευή αρδευτικού και αποστραγγιστικού δικτύου περιοχής Α και Β λεκάνης Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 134/τ.Δ΄/10.2.1962).

Β. Η οριογραμμή της παλαιάς όχθης με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία

M153, M1, M2, M3,.....M30, M31, M32, η οποία ταυτίζεται με την οριογραμμή της όχθης αλλά λόγω έλλειψης χώρου στο σχέδιο εμφανίζονται μόνο τα στοιχεία της οριογραμμής της όχθης (Κ).

Γ. Η οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία E135, E1, E2, E3,.....E22, E23, E24, η οποία χαράχθηκε για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001, στα όρια του πρανούς της τάφρου 5T1 του αποστραγγιστικού δικτύου, με απόσταση από την όχθη μεταβαλλόμενη και μικρότερη των 50,00 μέτρων.

Οι κορυφές K153, M153 και E135, είναι κορυφές των οριογραμμών του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στην περιοχή από τις ιχθυολεκάνες του Δήμου Ιωαννιτών μέχρι και το Δήμο Παμβώτιδας, στη λίμνη Παμβώτιδα στο Νομό Ιωαννίνων» (385 Φ.Ε.Κ/τ.Δ΄/24.8.2007), το οποίο είναι όμορο του παρόντος.

Δεν εξαιρούνται υφιστάμενα κτίσματα στην όχθη και την παρόχθια ζώνη.

Οι συντεταγμένες όλων των κορυφών και των τριών οριογραμμών, αναφέρονται στο Γεωδαιτικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α 87.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και τα δύο (2) κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Ιανουαρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΧΘΗΣ -
ΠΑΛΙΑΣ ΟΧΘΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

Για τον καθορισμό ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Παμβώτιδας στο Νομό Ιωαννίνων.

Στα Ιωάννινα σήμερα την 25η Οκτωβρίου 2007, ημέρα Πέμπτη, οι υπογραφόμενοι:

1. Ευάγγελος Ρέσσος Εφοριακός Δ.Ε./Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων, ως Πρόεδρος.
2. Τάσος Τσολακίδης Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε./Α΄ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων, ως μέλος.
3. Χρόνης Καλτσούνης Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α΄ Αναπληρωτής Προϊσταμένου της Δ/σης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος.
4. Βαρβάρα Τζιάλλα Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε./Α΄ Διευθύντρια της Δ/σης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Ηπείρου, ως μέλος.
5. Σπυρίδων Συρμακέσης Γεωπόνος Π.Ε./Α΄ της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων Τοπ/σεων και Πολιτικής Γης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος.
6. Ελένη Νικολού Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α΄ (με εμπειρία και ειδικευση στα υδραυλικά έργα) της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος.

Οι οποίοι αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στο Νομό Ιωαννίνων, σύμφωνα με τα άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 170/19.12.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου και συγκλήθηκε με την υπ' αριθ. 25/19-10-2007 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 22/25.6.2007, για τον καθορισμό των ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Παμβώτιδας στο Νομό Ιωαννίνων, παρούσης και της Γραμματέως της Επιτροπής Λένας Ζαφείρη Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε./Β΄ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπ' αριθ. 3235/28.2006 έγγραφο της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου «για τον καθορισμό των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα πλαίσια της μελέτης Ανάπλαση - Αξιοποίηση - Προστασία Λίμνης Παμβώτιδας - Παραλίμνια Οδός» στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων.

2. Το ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 285/τ. Α'/19.12.2001).

3. Τα από Ιούλιο 2006 δύο (2) κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000, με κωδικούς σχεδίων (ΠΑΜΒ - ΤΠΓ - ΟΡΣ - ΟΠΙ) 017 και 016, τα οποία συντάχθηκαν από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» και ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 2.8.2006 από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκαν την 2.8.2006 από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου.

4. Την υπ' αριθμ. 1089532 π.ε/8205 π.ε/Β0010/20 Απριλίου 2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

5. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/294/05/Σ. 1796/30.9.2005 έγγραφο της Δ/σης Ναυτιλιακών Μελετών/Τμήμα Αιγιαλού/Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού.

6. Την υπ' αριθμ. 1816/5.7.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία επικυρώθηκε η από 3.4.2007 Έκθεση της Επιτροπής «καθορισμού ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στην περιοχή από τις ιχθυολεκάνες του Δήμου Ιωαννιτών μέχρι και τον Δήμο Παμβώτιδας, στη λίμνη Παμβώτιδα στο Νομό Ιωαννίνων» και η οποία δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 385 Φ.Ε.Κ/τ.Δ'/24.8.2007, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει και με το οποίο έγινε η απαιτούμενη προσαρμογή των κορυφών καθόσον είναι όμορο του παρόντος σχεδιαγράμματος.

7. Τα τοπογραφικά διαγράμματα τα οποία είχε στη διάθεσή της η Επιτροπή, ήτοι:

I. Το υπ' αριθμ. Φ.4186,6 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων/Δνσεις Β3 Τοπογραφική Υπηρεσία κλίμακας 1: 5.000, το οποίο συνοδεύει την υπ' αριθμ. Σ.35/26.1.1962 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων για την «Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων προς κατασκευή αρδευτικού και αποστραγγιστικού δικτύου περιοχής Α και Β λεκάνης Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 134/τ.Δ'/10.2.1962).

II. Ο ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1973 (ΤΜΗΜΑ ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ) κλίμακας 1:5000 του Υπουργείου Γεωργίας/Δ/σης Τοπογραφικής Υπηρεσίας.

8. Τα υπ' αριθμ. 27/27.6.2007 και 30/25.10.2007 πρακτικά συνεδρίασης της Επιτροπής για την αναφερόμενη υπόθεση.

9. Την αυτοψία που πραγματοποιήσαμε στην αναφερόμενη περιοχή προκειμένου η Επιτροπή να έχει στοιχεία σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001 για τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ενδεικτικά:

Α. Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από ανάχωμα κατά της μήκους της όχθης.

2. Της ακτής έπονται δημόσιες εκτάσεις και τμήμα του αποστραγγιστικού δικτύου (τάφρος 5Τ1) και κατόπιν εκτάσεις του αναδασμού.

I. Εκτός σχεδίου πόλης.

II. Η χρήση της περιοχής γενικά είναι ότι προβλέπουν οι χρήσεις γης των πολεοδομικών σχεδίων.

3. Φυσικό όριο βλάστησης δεν υπάρχει εκτός των υδροβίων δένδρων.

Β. Φυσικοί πόροι δεν υπάρχουν στην περιοχή.

Γ. Το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους 7- 9 μποφόρ αλλά μόνο ΒΔ ανέμων μέχρι 3 μποφόρ καθώς η λίμνη Παμβώτιδα περιβάλλεται από μεγάλους ορεινούς όγκους που δεν επιτρέπουν την ανάπτυξη ανέμων μεγάλης έντασης στην περιοχή.

Δ. Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται κατά το πλείστον εκ λιμναίων αποθέσεων. Τα βάθη πλησίον της ακτής είναι σχετικά μικρά, ενώ το μέγιστο βάθος της λίμνης είναι 6,90 μέτρα.

Ε. Η ανάπτυξη του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής είναι μικρή, οπότε δεν επιτρέπει την δημιουργία μεγάλης έντασης κυματισμού.

ΣΤ. Η ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που υφίστανται νόμιμα και είναι το ανάχωμα.

Ζ. Η ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών και κατευθύνσεως και χρήσεων γης και συγκεκριμένα:

I. Το π.δ./5.5.1989 (Φ.Ε.Κ 297/τ. Δ'/17.5.1989) «Καθορισμός οικιστικού ελέγχου Ζ.Ο.Ε».

II. Το π.δ./30.3.1993 (Φ.Ε.Κ 389/τ.Δ'/21.4.1993) «Τροποποίηση του π.δ./5.5.1989».

Η. Υφίσταται Εθνικό Κτηματολόγιο και στην περιοχή έχουν δοθεί ΚΑ. Ε. Κ στις ιδιοκτησίες του Δήμου Παμβώτιδας.

Θ. Η ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και περιοχών ιδιαίτερου φυσικού κάλλους:

I. Με την Οδηγία 92/43/ΕΚ με κωδικό (3Κ2130005, η λίμνη των Ιωαννίνων έχει περιληφθεί στον Μεσογειακό Κατάλογο Κοινοτικής Σημασίας του Δικτύου «Natura 2000».

II. Με την υπ' αριθμ. 22943/5.6.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης - Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων - Γεωργίας (Φ.Ε.Κ 649/τ. Δ'/25.6.2003) «Χαρακτηρισμός της χερσαίας και λιμναίας περιοχής της λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων ως περιοχής οικοανάπτυξης, καθορισμός περιφερειακής ζώνης προστασίας αυτής, χρήσεων όρων και περιορισμών δόμησης», το όριο της Α1 ζώνης καθορίζεται από τη στάθμη του υπερχειλιστή που ορίζεται από την πολυγωνική γραμμή περιμετρικά της λίμνης με υψόμετρο το μέγιστο του υδροφράκτη 469,54 μέτρα.

III. Με την υπ' αριθμ. 46003/19.11.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης - Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων - Γεωργίας (Φ.Ε.Κ 1250/τ.Δ'/26.11.2003) τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 22943/5.6.2003 (Φ.Ε.Κ 649/τ. Δ'/25.6.2003).

IV. Με την υπ' αριθμ. Φ31/4425/212/1975 (Φ.Ε.Κ 266/τ.Β'/21.3.1997) του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών «Περί χαρακτηρισμού της λίμνης Ιωαννίνων (Παμβώτιδος) ως τόπου που παρουσιάζει ιδιαίτερο κάλλος» χαρακτηρίστηκε η λίμνη Ιωαννίνων (Παμβώτιδα) και η γύρω απ' αυτήν περιοχή σε βάθος από την ακτή 100 μέτρων προς την πλευρά του σχεδίου πόλεως που ισχύει σήμερα και 300 μέτρων προς τις υπόλοιπες πλευρές, ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, γιατί συνδέεται άρρηκτα με ιστορικές στιγμές και παραδόσεις του Νεώτερου Ελληνισμού.

Μετά τα παραπάνω αναφερόμενα η Επιτροπή αποφασίζει:

ΚΑΘΟΡΙΖΟΥΜΕ

Α. Την οριογραμμή της όχθης, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία K153, K1, K2, K3,.....,K30, K31, K32 η οποία χαράχθηκε στο υψόμετρο 469,54 m σε συνδυασμό με το υπ' αριθμ. Φ.4186,6 τοπογραφικό διάγραμμα του Υπουργείου Δημοσίων Έργων/Δνσης Β3 Τοπογραφική Υπηρεσία κλίμακας 1:5.000, το οποίο συνοδεύει την υπ' αριθμ. Σ.35/26 - 1 - 1962 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων για την «Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων προς κατασκευή αρδευτικού και αποστραγγιστικού δικτύου περιοχής Α και Β λεκάνης Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 134/τ.Δ'/10.2.1962).

Β. Την οριογραμμή της παλαιάς όχθης με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία M153, M1, M2, M3,.....,M30, M31, M32, η οποία ταυτίζεται με την οριογραμμή της όχθης αλλά λόγω έλλειψης χώρου στο σχέδιο εμφανίζονται μόνο τα στοιχεία της οριογραμμής της όχθης(Κ).

Γ. Την οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία E135, E1, E2, E31,.....,E22, E23, E24, η οποία χαράχθηκε για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1, της

παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001, στα όρια του πρηνούς της τάφρου 5Τ1 του αποστραγγιστικού δικτύου, με απόσταση από την όχθη μεταβαλλόμενη και μικρότερη των 50,00 μέτρων.

Οι κορυφές K153, M153 και E135, είναι κορυφές των οριογραμμών του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στην περιοχή από τις ιχθυολεκάνες του Δήμου Ιωαννιτών μέχρι και το Δήμο Παμβώτιδας, στη λίμνη Παμβώτιδα στο Νομό Ιωαννίνων» (385 Φ.Ε.Κ/τ.Δ'/24.8.2007), το οποίο είναι όμορο του παρόντος.

Δεν εξαιρούνται υφιστάμενα κτίσματα στην όχθη και την παρόχθια ζώνη.

Οι συντεταγμένες όλων των κορυφών και των τριών οριογραμμών, αναφέρονται στο Γεωδαιτικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α 87.

Ο Πρόεδρος
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΕΣΣΟΣ

Τα Μέλη
ΤΑΣΟΣ ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΚΑΛΤΣΟΥΝΗΣ,
ΒΑΡΒΑΡΑ ΤΖΙΑΛΛΑ, ΣΠΥΡΟΣ ΣΥΡΜΑΚΕΣΗΣ,
ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΟΛΟΥ





