

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 165

11 Απριλίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΠΟΥΝΤΑ», Δημοτικού Διαμερίσματος Πεδινού, Δήμου Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου..... 1
- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ» Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 688 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΠΟΥΝΤΑ», Δημοτικού Διαμερίσματος Πεδινού, Δήμου Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν.3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ.347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄) όπως ισχύει με το π.δ.30/1996.
5. Τις διατάξεις του ν.2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 τ.Α΄).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν.2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.
7. Τις διατάξεις των παρ 2 και 6 του άρθρου 1 του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περι-

φέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ 21 του ν.3220/2004 - ΦΕΚ15/28.1.2004 τ.Α΄ δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ 2 του άρθρου 39 του ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

10. Την Πράξη 30 της 17.11.2006 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 253/17.11.2006 τ.Α΄ «Αποδοχή παραιτήσεων και διορισμός Γενικών Γραμματέων Περιφερειών» με την οποία διορίστηκε, σε θέση μετακλητού Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ο Ιωάννης Λέκκας.

11. Η υπ' αριθμ. 42362/Υ252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948/τ.Δ΄/3.10.2007) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

12. Την από 3.5.2007 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΠΟΥΝΤΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Πεδινού, Δήμου Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου, και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Αναγνωστέλλη Αγγέλου, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2007, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 3.5.2007 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Την υπ' αριθμ. Φ.544.5/975/07/Σχ.3233/30.10.2007 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.5.2007 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΠΟΥΝΤΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Πεδινού, Δήμου Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου, και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Αναγνωστέλλη Αγγέλου, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2007, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 3.5.2007 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 8.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', 3' έως και 8', που έχει κυμαινόμενο πλάτος από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 του ν.2971/2001. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Μαρτίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΚΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΠΟΥΝΤΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Πεδινού, Δήμου Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενη η Βαραγιάννη Σταυρούλα.

Στην Μύρινα την 3.5.2007, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο.

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Αλέξανδρο Σαπουντζή, Πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη Μύρινας, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ Α /19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 772/30.3.2006 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την υπ'αριθμ. 884/27.4.2007 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 3.5.2007.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 26.4.2007 αίτηση της Βαραγιάννη Σταυρούλας και με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Αναγνωστέλλη Αγγέλου, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2007, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 3.5.2007 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Το γεγονός ότι στην εν λόγω περιοχή έχουν δοθεί από το Ελληνικό Δημόσιο με κλήρο αγροτεμάχια σε ακτήμονες αγρότες.

4) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α' /19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι ομαλή χωρίς υψομετρική διαφορά ενώ στο κέντρο είναι επικλινής με ικανή υψομετρική διαφορά και βρίσκεται εντός κλειστού κόλπου.

β) Το γεγονός ότι στο άνω χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή, επηρεάζεται από ανέμους Βορείους και Βορειοανατολικούς, που φτάνουν έως και 6 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή είναι ομαλός, αμμώδης και αβαθής.

ε) Το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μικρό, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από 1 ως 1 1/2 μέτρα.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν εγκατεκρινόμενες χωροταξικές κατευθύνσεις, ούτε χρήσης γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

θ) Το ότι στη συγκεκριμένη περιοχή δεν υπάρχει υφιστάμενο Κτηματολόγιο και η περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.».

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή, καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 8.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 8', που έχει κυμαινόμενο πλάτος από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν.2971/2001.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

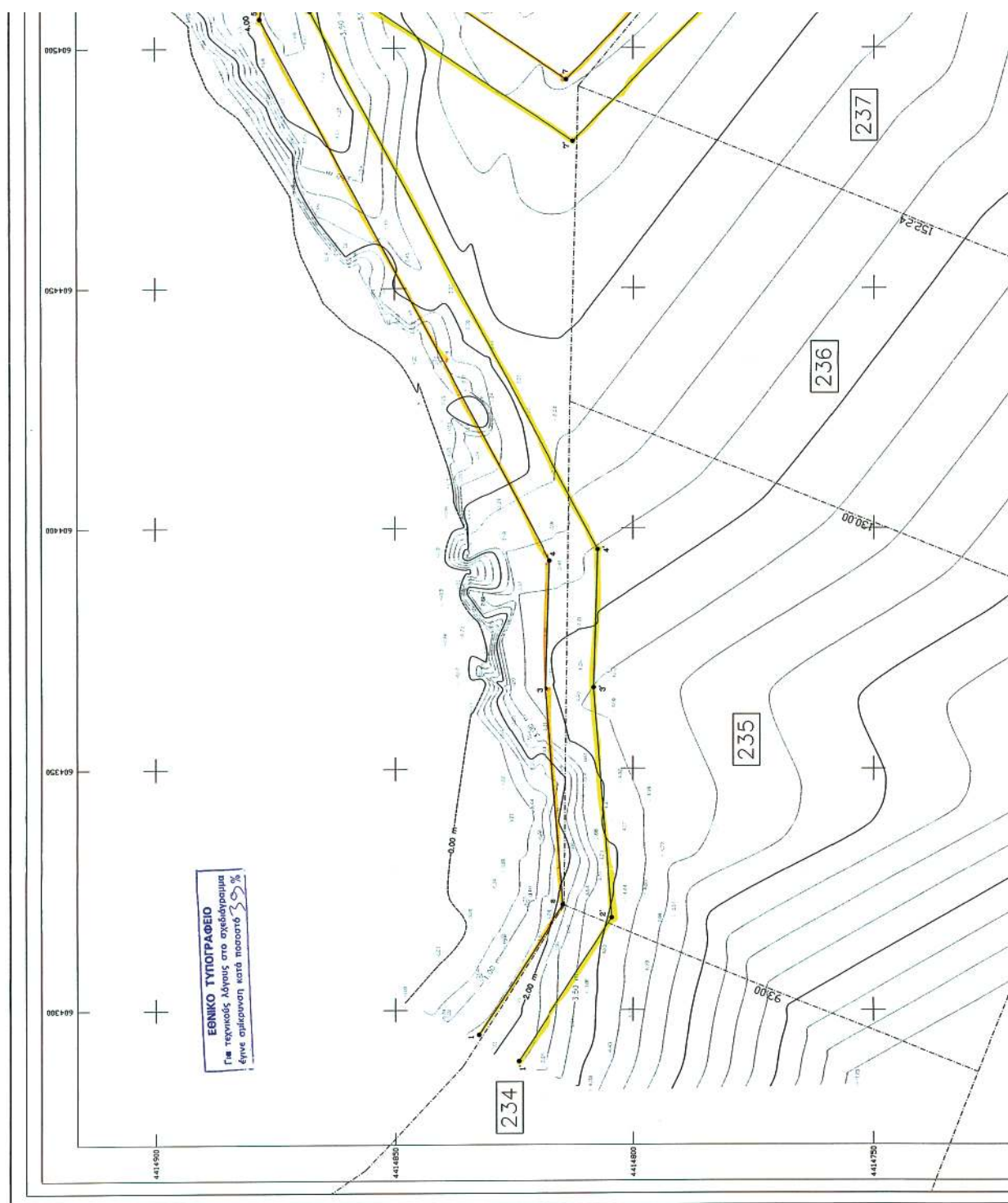
Τα Μέλη

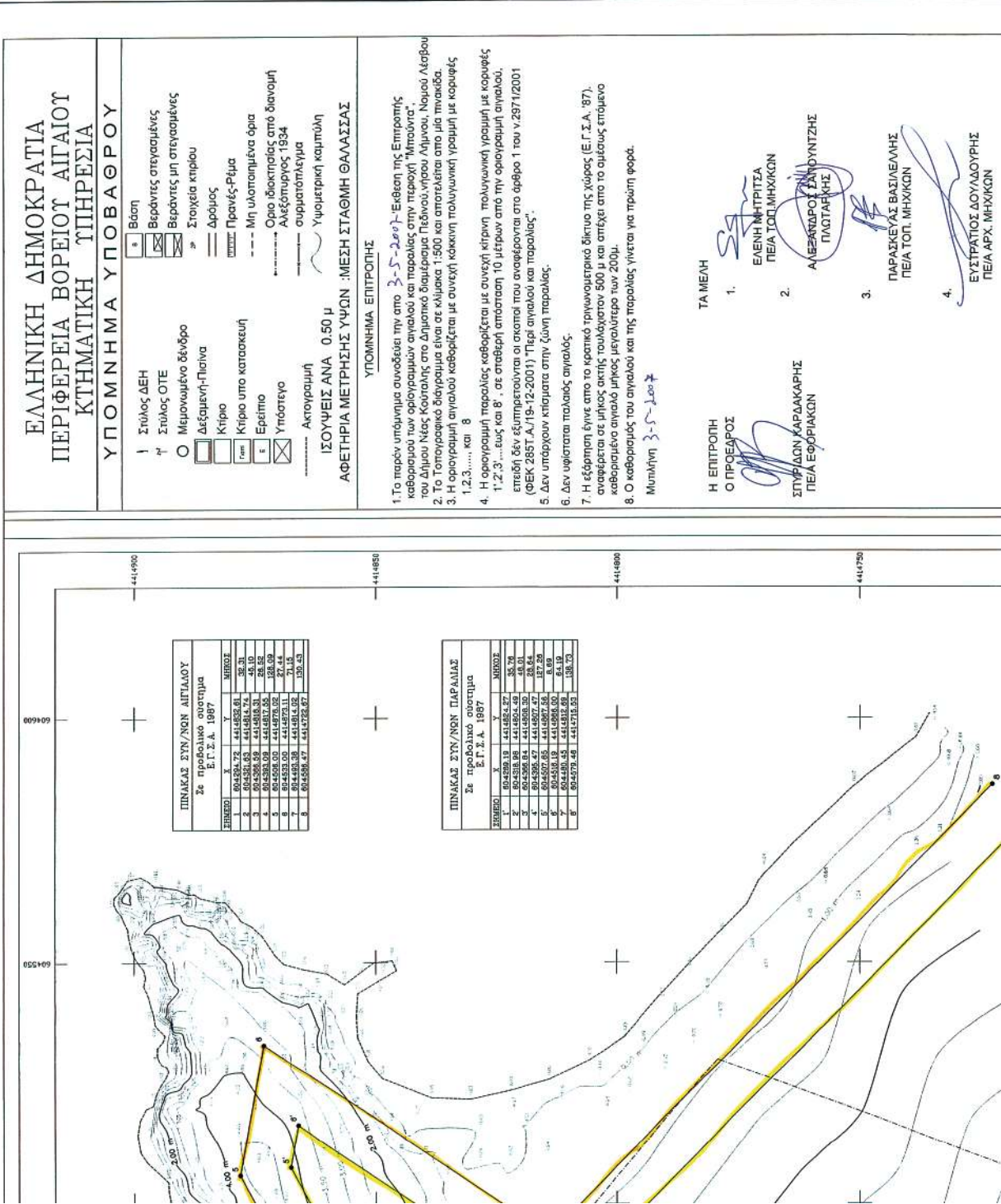
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

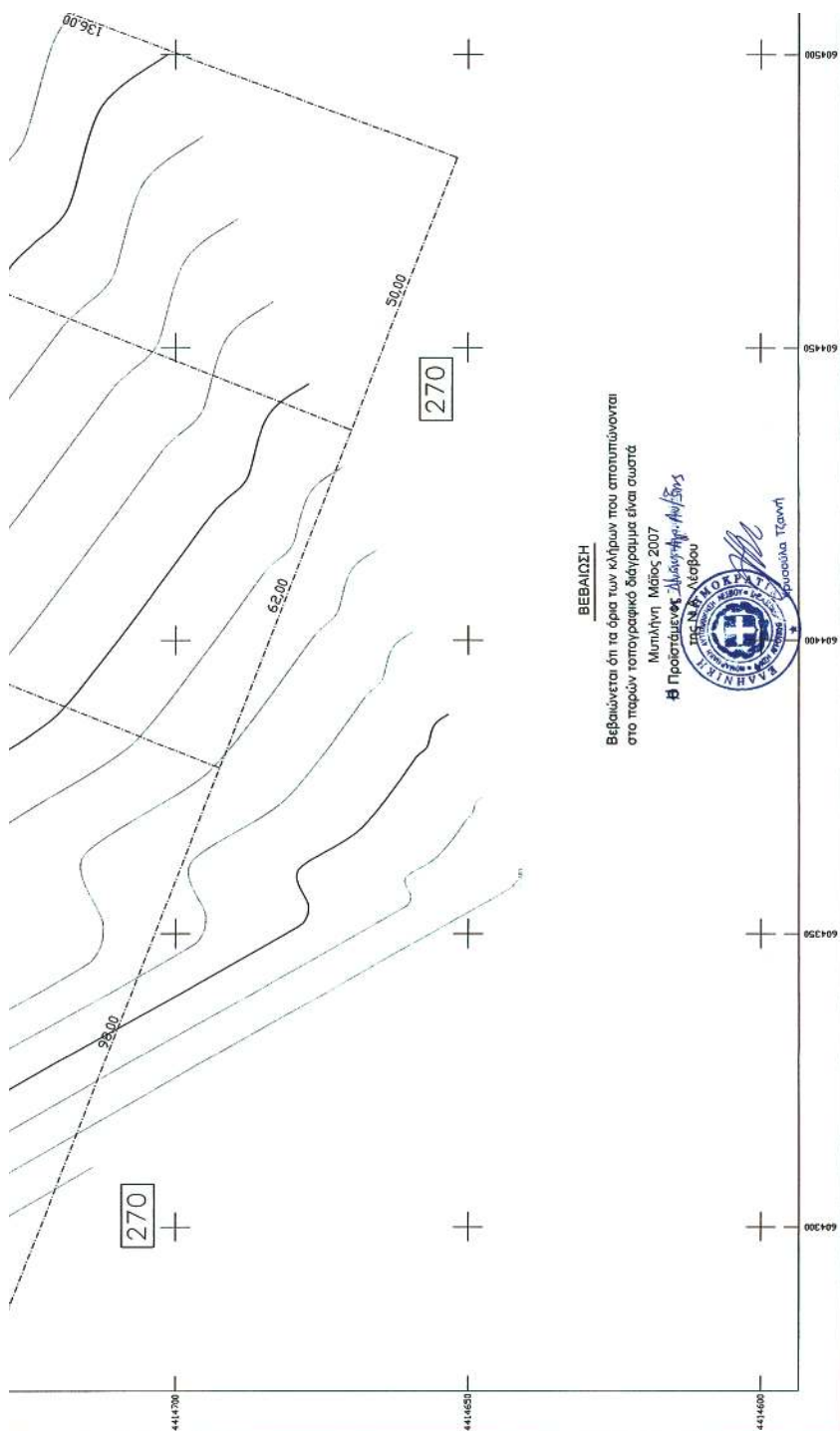
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΑΠΟΥΝΤΖΗΣ

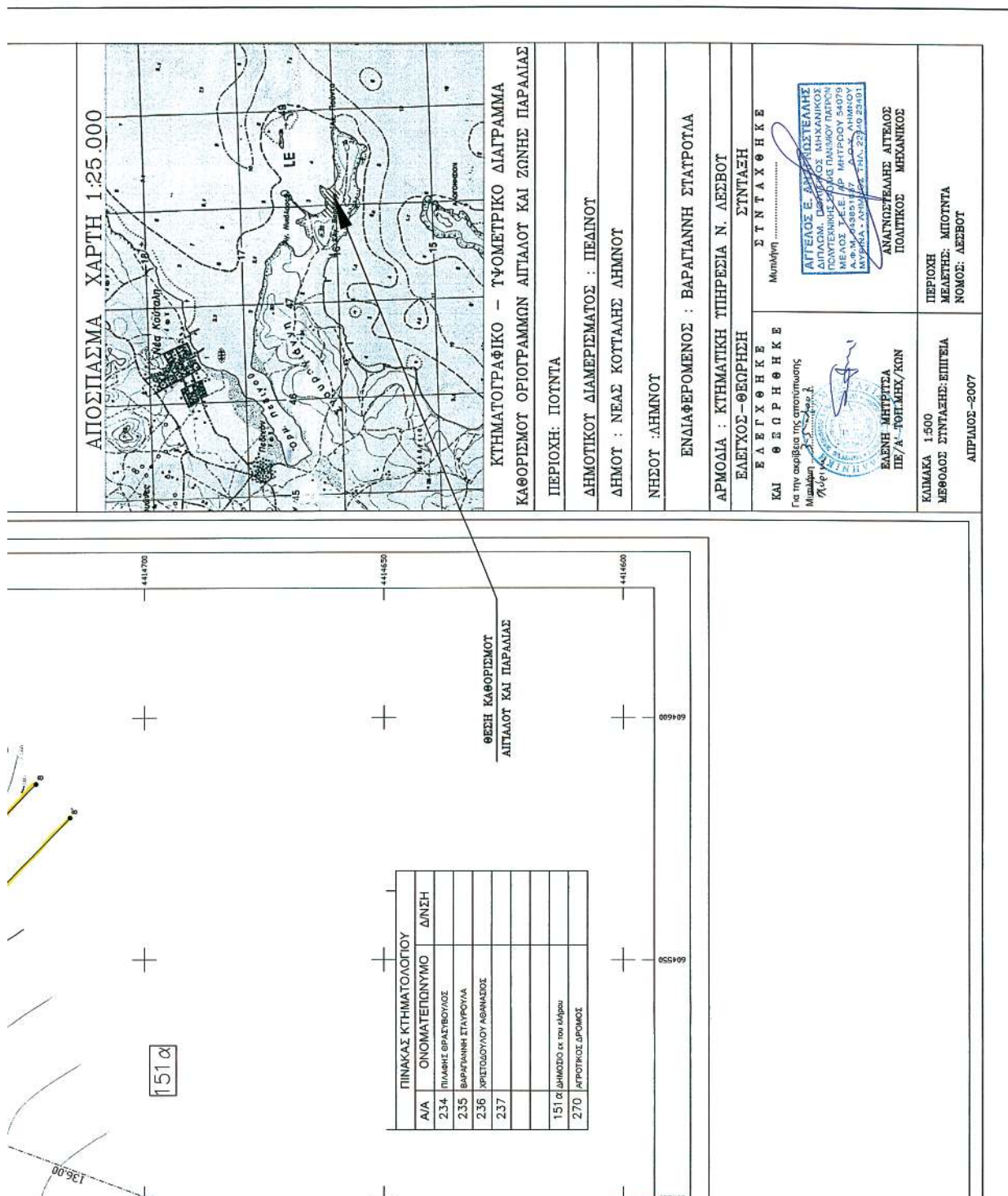
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ









Αριθμ. 998/707

(2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ» Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α').

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 τ.Α') όπως ισχύει με το π.δ. 30/1996.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ 2 και 6 του άρθρου 1 του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ 21 του ν. 3220/2004 - ΦΕΚ15/28.1.2004 τ.Α' δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

10. Την πράξη 30 της 17.11.2006 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 253/17.11.2006 τ.Α' «Αποδοχή παραιτήσεων και διορισμός Γενικών Γραμματέων Περιφερειών» με την οποία διορίστηκε, σε θέση μετακλητού Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ο Ιωάννης Λέκκας.

11. Η υπ' αριθμ. 42362/Υ252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948/τ.Δ/3.10.2007) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορι-

σμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

12. Την από 9.5.2007 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 23.2.2006 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Την υπ' αριθμ. Φ.544.5/991/07/Σχ.3261/5.11.2007 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.5.2007 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 23.2.2006 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 29.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', 3' έως και 21', που έχει σταθερό πλάτος δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν.2971/2001, εκτός από τα σημεία όπου περιορίζεται από το υφιστάμενο σχέδιο πόλης της Μυτιλήνης και ταυτίζεται με την ρυμοτομική γραμμή.

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1''α, 1'β, 1''2'',..... έως και 14''.

δ) Τα σημεία 1, 1' και 1''α ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 7, 7' και 10'' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (υπ' αριθμ. 887/26.2.1997 απόφαση, ΦΕΚ 434/28.5.1997 τ.Δ').

Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Μαρτίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΚΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή «Μακρύς Γιαλός», Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενος Ν.Ο. Μυτιλήνης.

Στην Μυτιλήνη την 9.5.2007, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους: α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο, β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος, γ) Απόστολο Μικρομάστορα, Πλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος, δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος, ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», που συγκροτήθηκε με την Α.Π. 772/30.3.2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 299 2/06/4.5.2007 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 9.5.2007.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 16.2.2006 αίτηση του Μιχάλη Χατζέλλη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που έχει συνταχθεί τον Ιανουάριο 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 23.2.2006 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Την από 23.2.2006 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας.

4) Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/1115/06/6.11.2006 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με το οποίο προτείνονταν διορθώσεις στην γραμμή αιγιαλού και καθορισμός παλαιού αιγιαλού, τα οποία έγιναν δεκτά από την Επιτροπή αιγιαλού και παραλίας.

5) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι ομαλή, με ικανή υψομετρική διαφορά εκτός από το Βόρειο τμήμα που είναι απότομο βραχώδες πρηνές και το νοτιοανατολικό άκρο όπου υπάρχει μικρή βραχώδης χερσόνησος.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους βόρειους,

βορειοανατολικούς, που φτάνουν έως και 8 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αμμοκροκαλώδης κλιμακούμενος ομαλά σε βάθος.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού φτάνει τα δύο (2) μέτρα.

στ) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού υφίσταται η χερσαία ζώνη του Ναυτικού Ομίλου Μυτιλήνης.

ζ) Ότι ο αιγιαλός εμπίπτει εντός σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης και με πράσινο χρώμα αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα η ρυμοτομική γραμμή.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι η συγκεκριμένη περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα αλλά υπάρχει χαρακτηρισμένος αρχαιολογικός χώρος.

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 29.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 21', που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001, εκτός από τα σημεία όπου περιορίζεται από το υφιστάμενο σχέδιο πόλης της Μυτιλήνης και ταυτίζεται με την ρυμοτομική γραμμή.

3. Με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, με κορυφές 1''α, 1''β, 1'', 2'',14''.

4. Τα σημεία 1, 1' και 1''α ταυτίζονται με τα σημεία 7, 7' και 10'' αντίστοιχα του όμορου καθορισμένου αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (υπ' αριθμ. 887/26.2.1997 απόφαση, ΦΕΚ 434/28.5.1997 τ.Δ').

5. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη

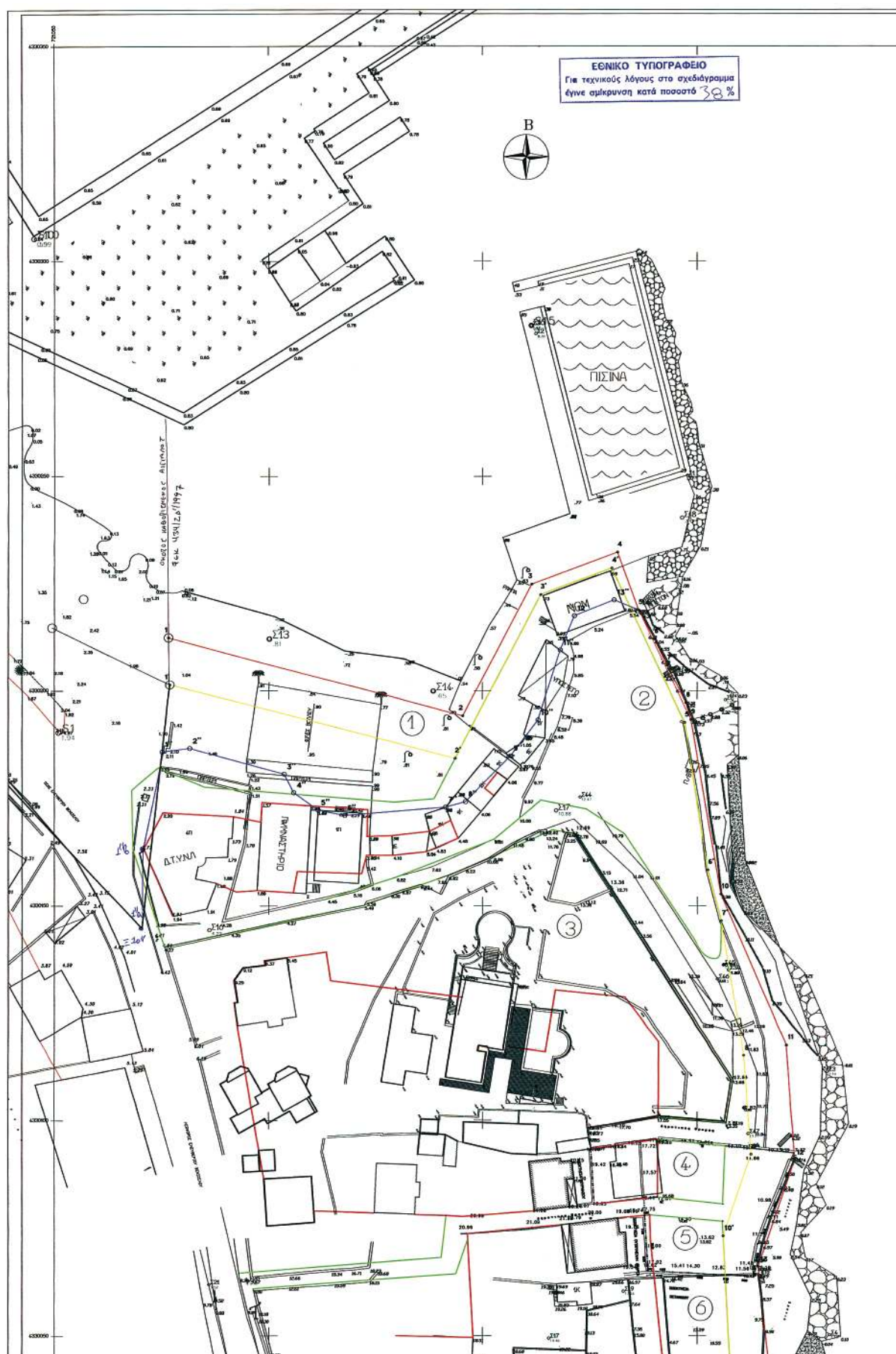
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 9-5-2007 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αγρού και παραλίας στην περιοχή "Μακρής Γαλάς", Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι κλίμακας 1:500 και αποτελείται από μία (1) πινακίδα.
3. Η οριογραμμή του αγρού καθορίζεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, όπως και 29.
4. Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 21', που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αγρού, εκτός εάν εξαιρετικώς οι σκοποι που αναφέρονται στα άρθρα 1 του Ν.2071/2001, κατά από τα σημεία όπου καθορίζεται από το ιεραρχικό σχέδιο κύλης της Μυτιλήνης και τοίχεται με την οριογραμμή της.
5. Η οριογραμμή του καλαμιού αγρού καθορίζεται με συνεχή μαύρη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1'' α, 1'' β, 1'' γ, 2'',14''.
6. Τα σημεία 1, 1' και 1'' ταυτίζονται με τα σημεία 7, 7' και 10'' αντίστοιχα του όγκου καθορισμένου αγρού, παρ'ότι 887/26-2-1997 Απόφαση, ΦΕΚ 434/28-5-1997 τ.Δ'.
7. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.
8. Η εβδόμη έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Μυτιλήνη 9-5-2007

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΗΣ
ΣΥΓΓΡΑΦΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΠΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΤΙΛΗΣ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ
ΠΑΘΙΑΡΧΟΣ ΔΣ

3. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

4. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΝΑΔΟΥΡΗΣ
ΠΕ/Α ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΤΥΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΓΡΑΙΩΤ ΚΑΙ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΜΑΚΡΗΣ ΓΑΛΑΣ-ΣΟΥΡΑΔΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΤ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΝΗΣΟΣ : ΛΕΣΒΟΣ
ΝΟΜΟΣ : ΛΕΣΒΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ : Ν.Ο.ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ-ΚΟΝΤΕΛΛΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΠΗΡΕΣΙΑ Ν.ΛΕΣΒΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΞΟΜΕΤΡΙΑ : 100 μ

1. ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ, ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87
κέντρο φύλλου χαρτού : φ-39 15' λ-2 45'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΤΑΣΗ	X	Y	H
1	721977.755	430050.235	0.083
2	721979.054	430050.765	0.050
3	721979.593	430057.831	1.264
4	721980.844	430011.497	2.000
5	721980.758	430050.857	1.145
6	721980.503	430052.091	0.383
7	721983.182	430000.050	2.458
8	721985.501	430059.337	9.233
9	721986.309	430059.035	0.537
10	721986.627	430059.932	2.008
11	721986.650	430059.633	0.002
12	721986.395	430059.399	0.701

ΕΛΕΓΧΕΝ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
Για την ορθότητα της αποτύπωσης
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΤΙΛΗΣ
ΠΕ/Α ΤΠ. ΜΗΧΑΝ.

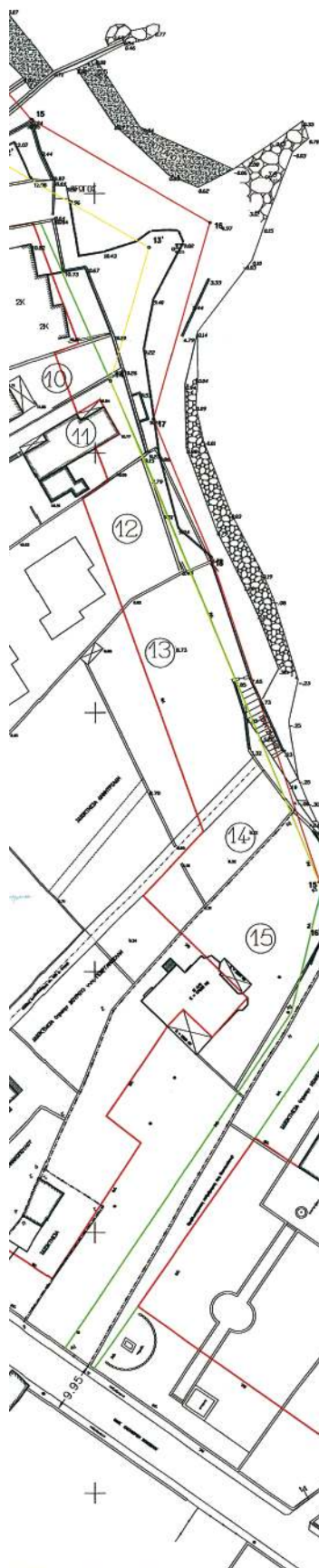
ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2006
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΑΤΣΟΥΛΑΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΡΚΑΒΙΤΣΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗ
φ. 2950 28400
ΑΦΜ 018225557 ΤΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΡΑΙΩΤ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΡΑΙΩΤ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΓΡΑΙΩΤ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	721976.50	430052.43	1'	721976.85	430050.44	1"	721975.85	430055.73
2	721978.43	430054.14	2'	721978.45	430054.45	2"	721981.50	430056.57
3	721980.49	430054.89	3'	721980.42	430052.40	3"	721982.57	430058.55
4	721980.53	430052.30	4'	721980.20	430052.62	4"	721985.81	430076.25
5	721980.43	430058.88	5'	721979.89	430052.57	5"	721981.48	430072.25
6	721980.31	430052.38	6'	721980.44	430058.36	6"	721987.72	430071.84
7	721980.01	430056.40	7'	721980.55	430046.45	7"	721984.41	430072.94
8	721979.41	430057.17	8'	721980.82	430051.58	8"	721986.85	430074.19
9	721980.56	430053.52	9'	721980.53	430052.80	9"	721986.85	430074.19
10	721980.48	430052.70	10'	721980.43	430073.89	10"	721986.85	430074.19
11	721980.66	430071.68	11'	721980.59	430056.93	11"	721986.85	430074.19
12	721980.64	430059.78	12'	721980.51	430056.19	12"	721986.85	430074.19
13	721981.15	430053.53	13'	721980.46	430059.65	13"	721986.85	430074.19
14	721979.23	430057.00	14'	721980.18	430056.30	14"	721986.85	430074.19
15	721979.87	430054.07	15'	721980.75	430056.23	15"	721986.85	430074.19
16	721979.23	430059.44	16'	721980.31	430057.50	16"	721986.85	430074.19
17	721980.32	430056.53	17'	721980.36	430057.97	17"	721986.85	430074.19
18	721979.48	430057.89	18'	721980.69	430059.84	18"	721986.85	430074.19
19			19'	721980.23	430058.36	19"	721986.85	430074.19
20	721980.75	430056.22	20'	721980.79	430057.14	20"	721986.85	430074.19
21	721980.43	430057.50	21'	721979.29	430052.40			
22	721979.36	430057.97						
23	721980.26	430059.65						
24	721981.18	430055.85						
25	721980.38	430057.63						
26	721980.75	430058.73						
27	721980.81	430058.32						
28	721980.81	430058.63						
29	721980.81	430058.73						

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ-ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΝΑΤΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ
2	ΚΟΝΤΕΛΛΗΣ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ
3	ΠΑΠΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ
4	ΟΤΖΟΤΝΕΛΛΗ ΑΝΔΡΕΑ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ
5	ΟΤΖΟΤΝΕΛΛΗ ΑΝΔΡΕΑ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ
6	ΠΕΤΑΝΙΔΟΤ	ΜΥΤΙΛΗΝΗ





Κ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΤΡΩΝ
7	ΣΤΙΚΡΟΤΗΜΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
8	ΣΤΙΚΡΟΤΗΜΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
9	ΜΕΖΟΝΕΤΕΣ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
10	ΣΤΙΚΡΟΤΗΜΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΟΝΙΑΡΕΛΛΗ-ΔΙΑΜΑΝΤΗ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
11	ΟΙΚΙΑ ΚΟΝΙΑΡΕΛΛΗ-ΔΙΑΜΑΝΤΗ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
12	κληρ. ΝΕΛΛΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
13	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
14	ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΕΛΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
15	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΜΑΝΤΑΜΑΔΙΩΤΟΥ-ΝΑΚΗ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
16	ΔΗΜΟΥ ΜΤΤΙΑΗΝΗΣ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
17	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΟΥ-ΚΟΣΜΑ	ΜΤΤΙΑΗΝΗ
18	ΣΤΙΚΡΟΤΗΜΑ "ΝΑΣΙΟΥΚ"	ΜΤΤΙΑΗΝΗ



04001651104080012

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr