

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 195

8 Μαΐου 2008

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΦΑΡΑ ή ΝΕΛΕΥΚΟΣ, Δημοτικού Διαμερίσματος Σκοπέλου, Δήμου Γέρας, Νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου..... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΧΛΑΔΙΤΣΑ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 13902/1313 (1)  
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή ΦΑΡΑ ή ΝΕΛΕΥΚΟΣ, Δημοτικού Διαμερίσματος Σκοπέλου, Δήμου Γέρας, Νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/70 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α').
5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 τ.Α').
6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.
7. Τις διατάξεις των παρ 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας,

ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ 21 του ν. 3220/2004 - ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ.Α' δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

10. Την Πράξη 30 της 17.11.2006 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 253/17.11.2006 τ.Α' «Αποδοχή παραιτήσεων και διορισμός Γενικών Γραμματέων Περιφερειών» με την οποία διορίστηκε, σε θέση μετακλητού Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ο Ιωάννης Λέκκας.

11. Η υπ' αριθμ. 42362/Υ252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948/τ.Δ'/3.10.2007) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

12. Την από 10.5.2007 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΦΑΡΑ ή ΝΕΛΕΥΚΟΣ, Δημοτικού Διαμερίσματος Σκοπέλου, Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό -υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10.5.2007 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Την υπ' αριθμ. Φ.544.5/856/07/Σχ. 9040/8.10.2007 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.5.2007 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΦΑΡΑ ή ΝΕΛΕΥΚΟΣ, Δημοτικού Διαμερίσματος Σκοπέλου, Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10.5.2007 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 45.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία Γ, 2', 3' έως και 44'.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 8 Απριλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΚΚΑΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ.

1 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, που αφορά την περιοχή ΦΑΡΑ ή ΝΕΛΕΥΚΟΣ, Δημοτικού Διαμερίσματος Σκοπέλου, Δήμου Γέρας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Ιωάννης Τηνιακός.

Στην Μυτιλήνη την 10.5.2007, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Απόστολο Μικρομάστορα, Πλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 772/30.3.2006 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 3138/06/7.5.2007 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 10.5.2007.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 19.12.2006 αίτηση του Χατζέλλη Μιχάλη, για λογαριασμό του Ιωάννη Τηνιακού, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2006, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10.5.2007 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι βραχώδης, απότομη, με μεγάλη υψομετρική διαφορά, εκτός από ένα μικρό τμήμα της στα βορειοδυτικά που είναι ομαλή, αμμώδης.

β) Το γεγονός ότι εκεί καταλήγει ο χείμαρρος ΝΕΛΕΥΚΟΣ.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους νότιους που φτάνουν έως και 8 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι βραχώδης και απότομος.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού φτάνει τα δύο (2) μέτρα.

στ) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υφίσταται τεχνικά έργα.

ζ) Ότι δεν υπάρχουν εκεί χωροταξικές κατευθύνσεις ή χρήσεις γης.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι η συγκεκριμένη περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.».

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή. Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος, καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 45.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 44', που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη

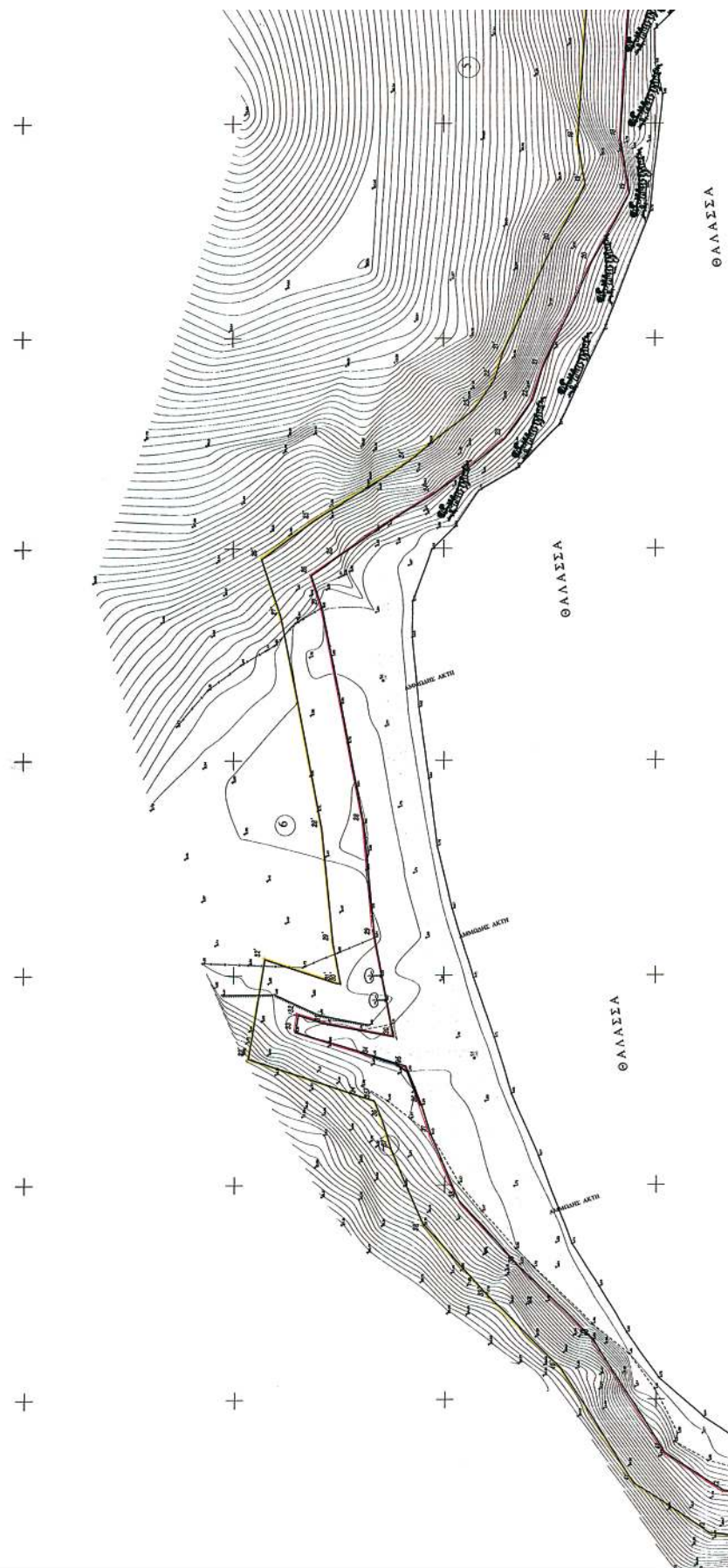
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΙΑ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΙΚΡΟΜΑΣΤΟΡΑΣ

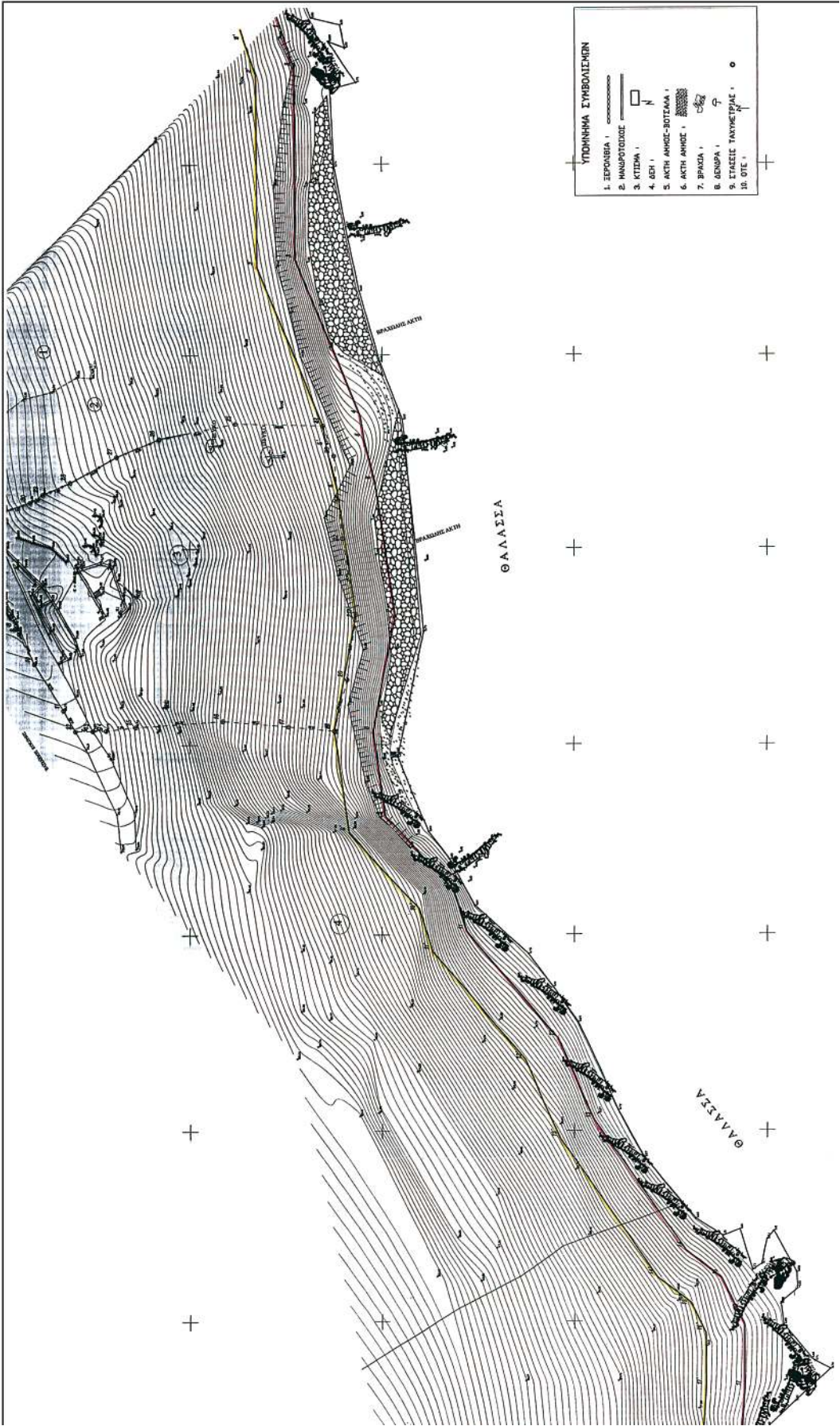
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΗΣ

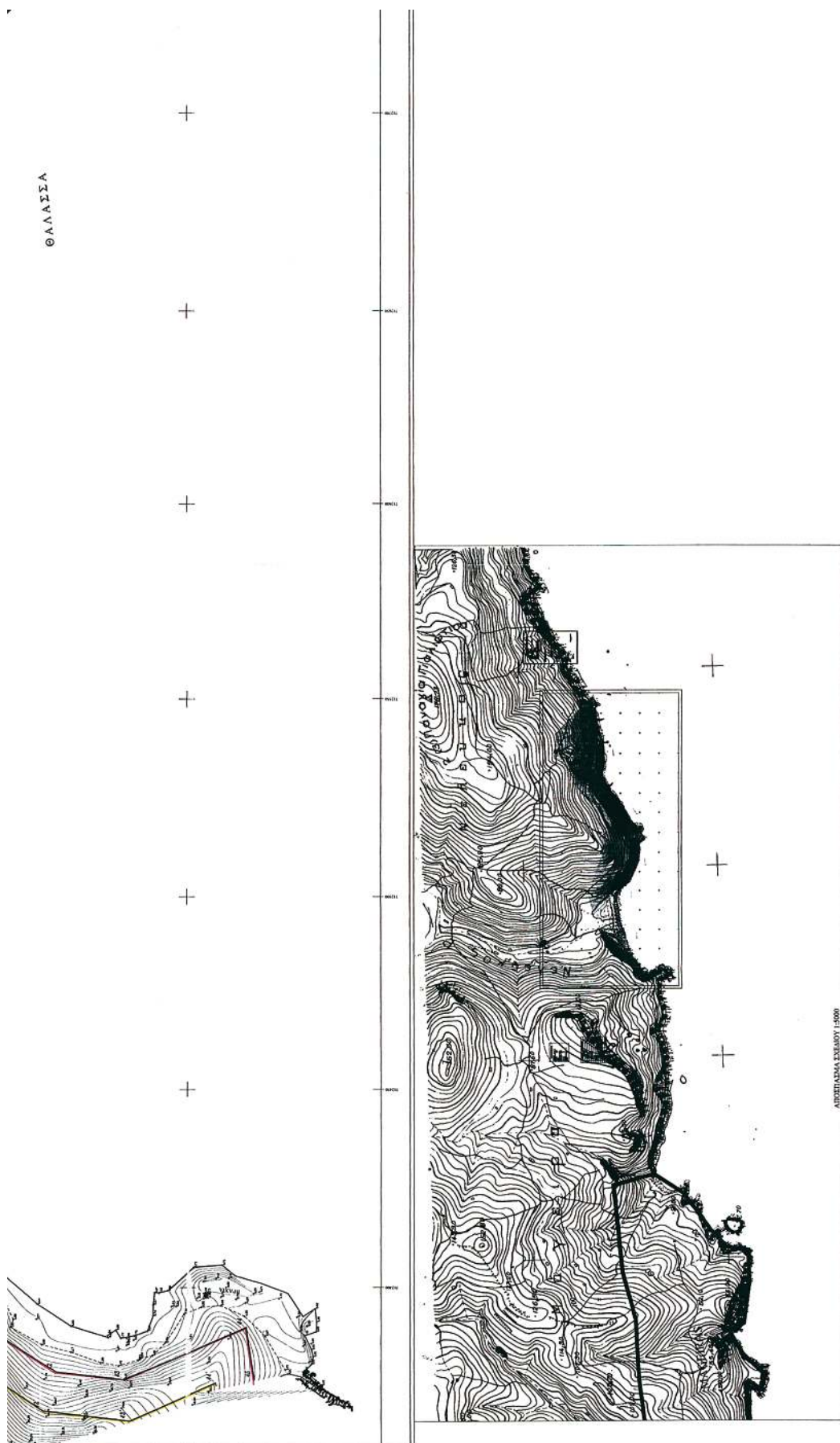
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, **32%**









[illegible]



Αριθμ. 4183/30799

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΧΛΑΔΙΤΣΑ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

## Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης «όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/70, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν.δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.12.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ'/24.2.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας

8. Την από 5.9.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΑΧΛΑΔΙΤΣΑ» του δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

9. Το από τον Δεκέμβριο 2006 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Ηλία Μπέκα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 5.9.2007.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/29/08 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού & παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.9.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής κα-

θορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση :

«ΑΧΛΑΔΙΤΣΑ» του δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

Το από τον Δεκέμβριο 2006 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας

1: 500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Ηλία Μπέκα και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 5.9.2007.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 34, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ... έως και 34', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 15 Απριλίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση «ΑΧΛΑΔΙΤΣΑ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 5.9.2007 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Υπολιμενάρχης Βόλου ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΠΑΙΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ, διευθύντρια της ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Ο Οικονόμου Αθανάσιος, διευθυντής Π.Ε.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 5612/22.6.2007 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 5.9.2007 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ'

αριθμ. 1552/6.7.2007 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 4.1.2007 αίτηση του Λεωνίδα Θεοφίλου με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2006 από τον τοπογράφο μηχανικό Ηλία Μπέκα σε δύο (2) πινακίδες και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 5.9.2007.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα :

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις, εκτός του τμήματος 6-7 όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση γεωργική, Β΄ κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται θαμνώδη φυσική βλάστηση. Δενδρώδη βλάστηση (πεύκα, ελιές).

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

Βραχώδη ανώμαλη σύσταση.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 34, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄, ... έως και 34΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

4. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

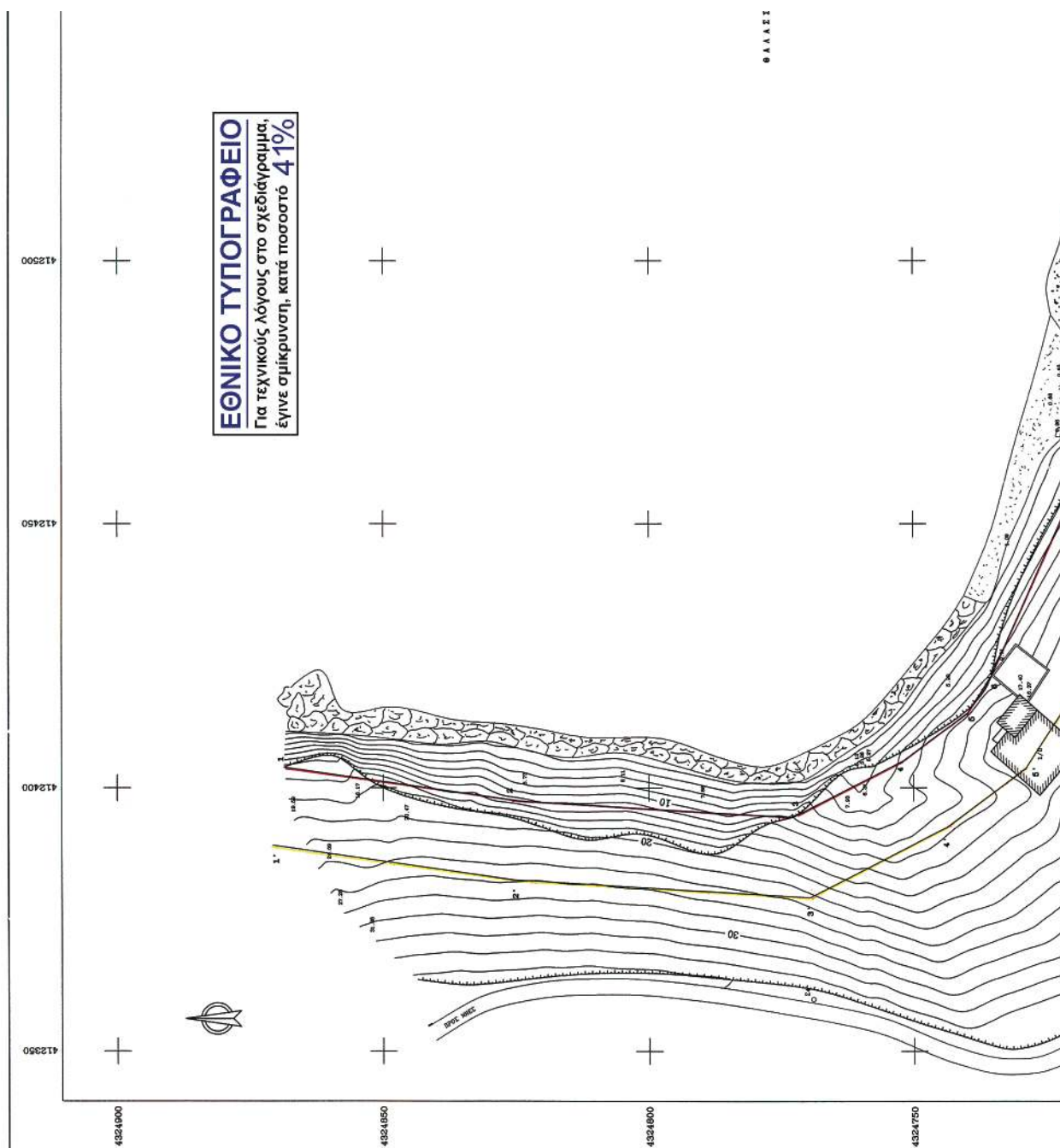
Τα Μέλη

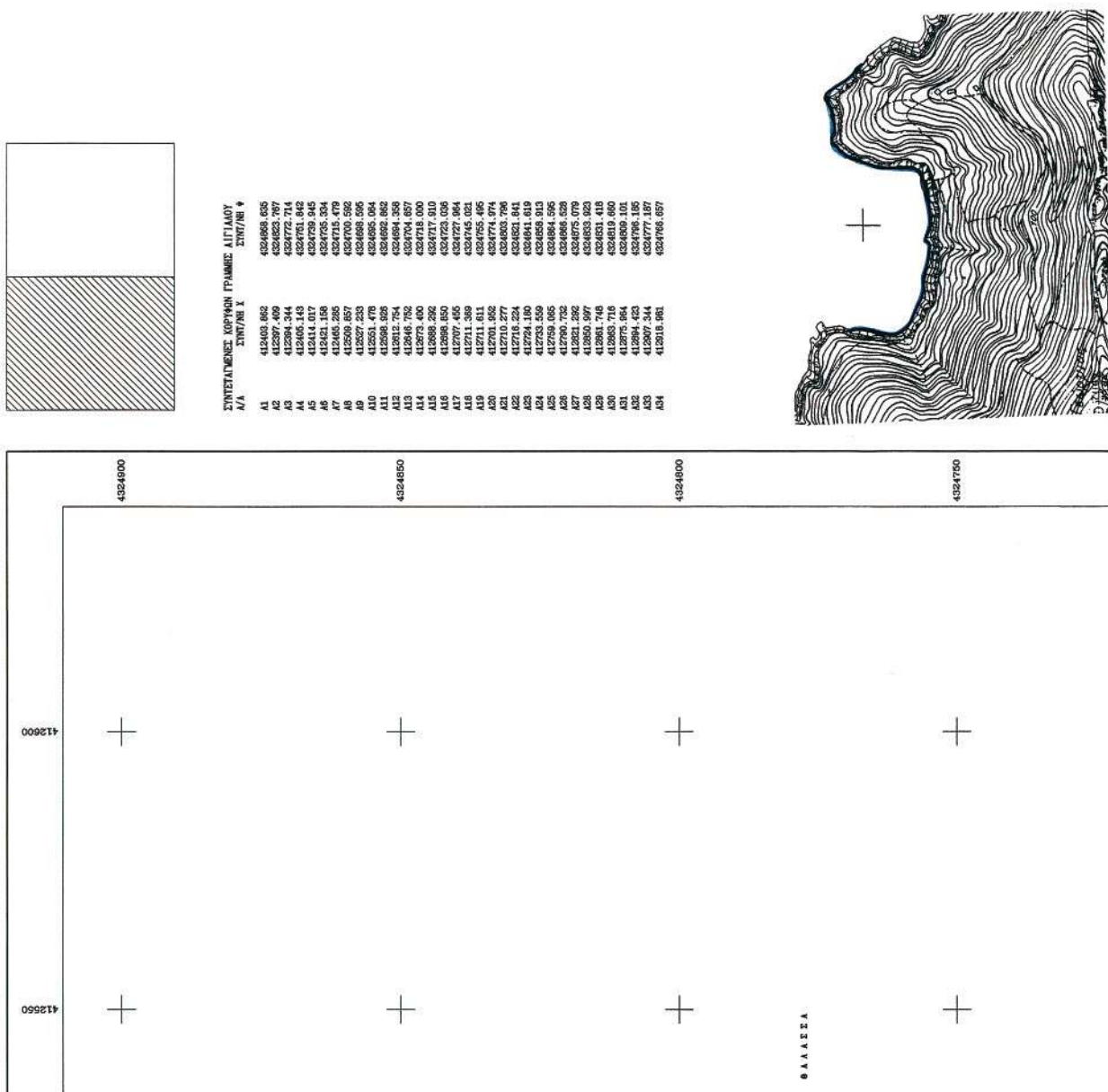
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ

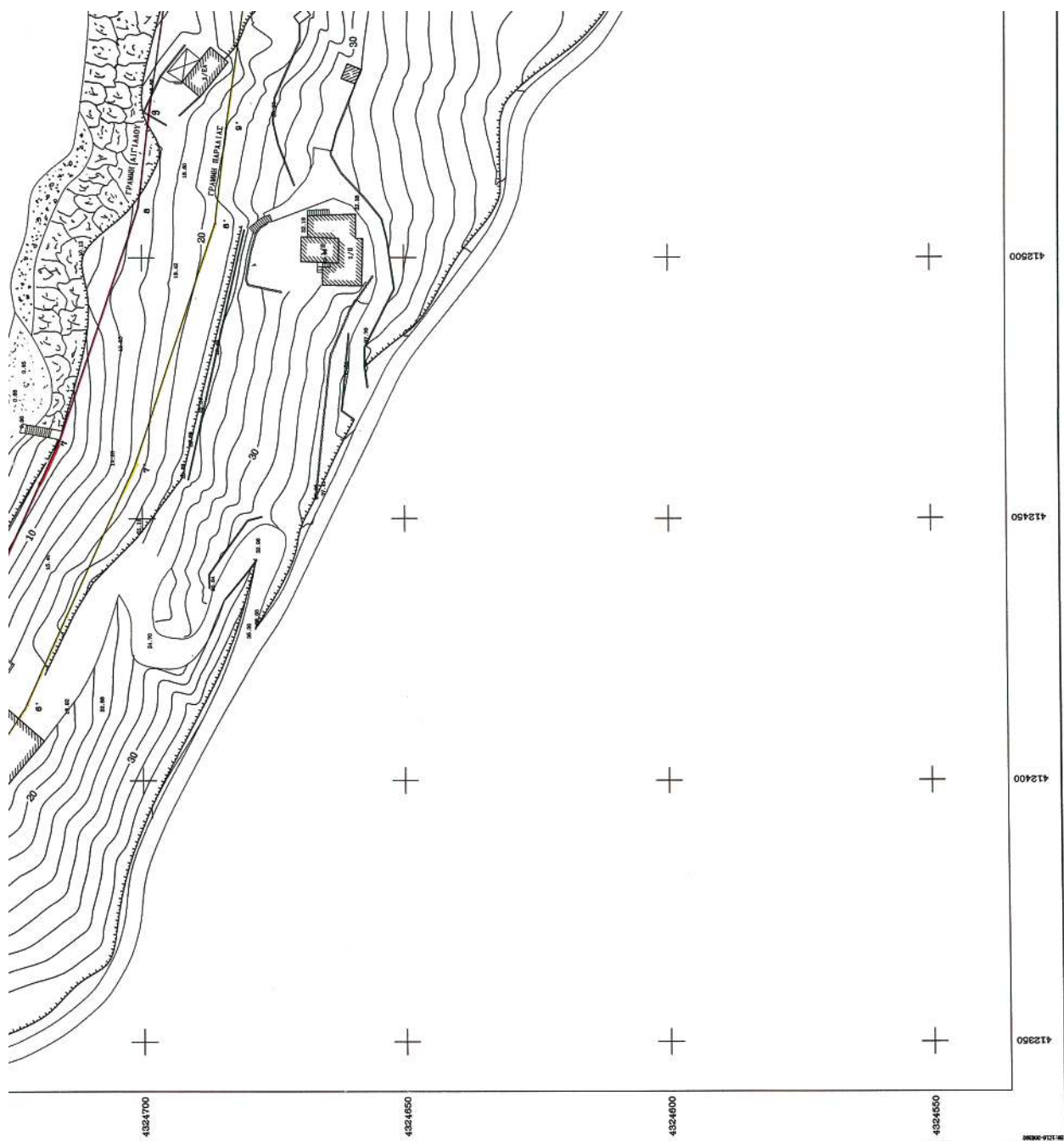
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ

ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΠΑΙΔΟΠΟΥΛΟΥ

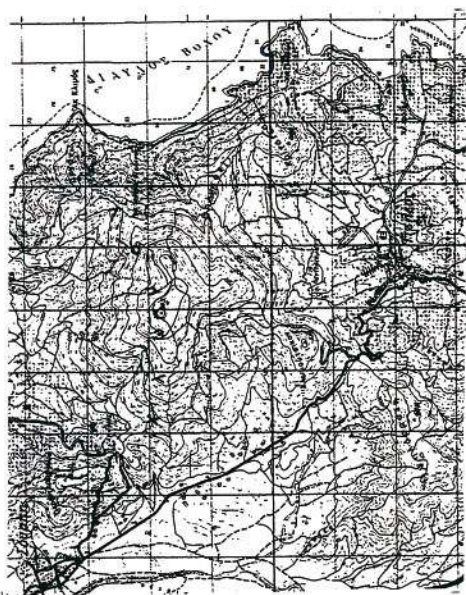






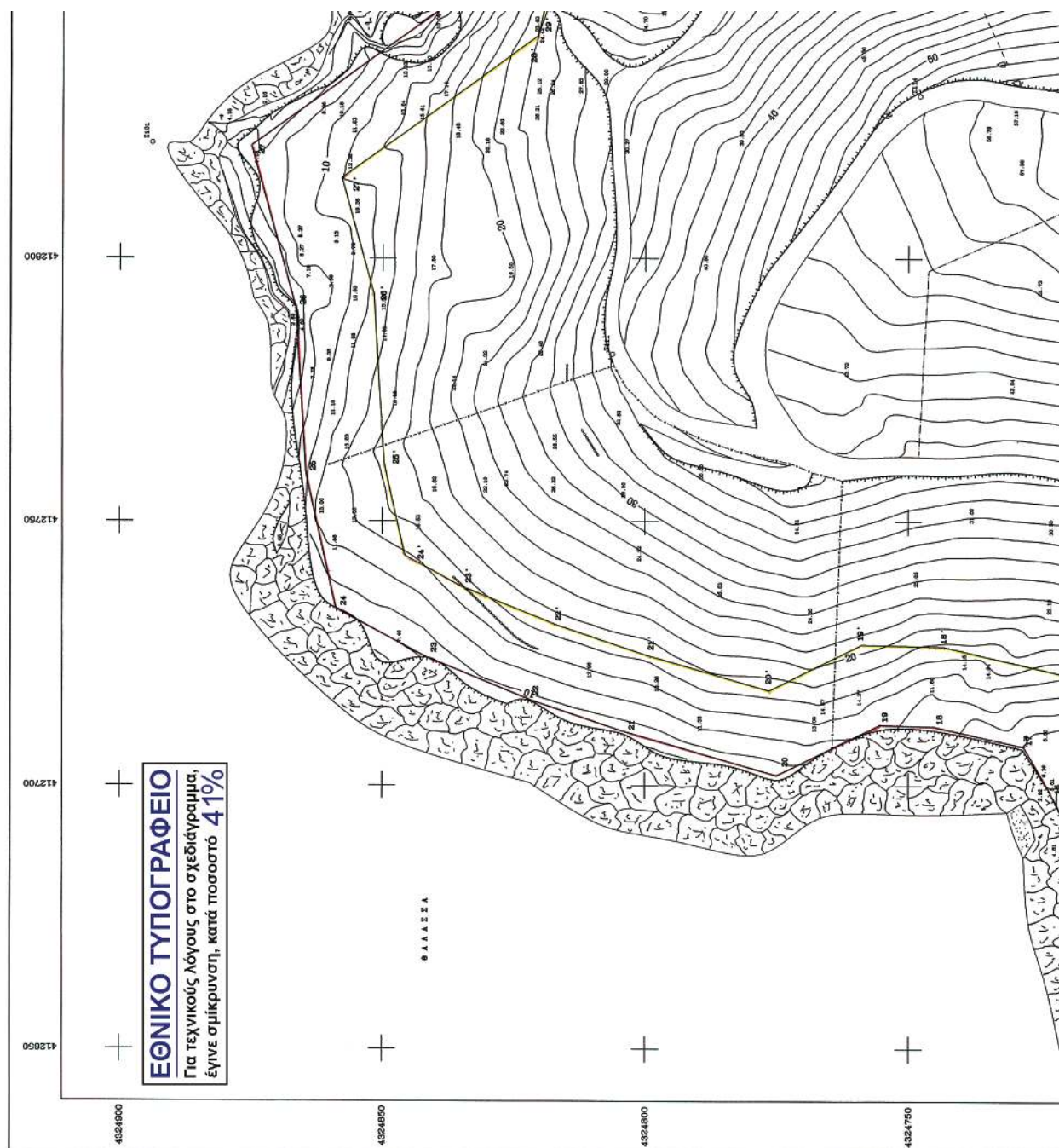




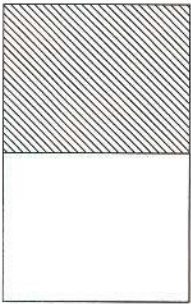


|                                                                              |                                                                                             |                                                                                                                             |                                                                                     |                                                                                                                             |                                                                 |                                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ<br/>ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p> | <p><b>ΤΟ ΠΟΡΤΑΦΩΚΙΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b><br/><i>154</i> <b>ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΓΡΑΜΜΑΣ</b></p> | <p>ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΣΤΙΝΙΑΔΗΣ ΘΕΟΦΑΙΟΥ</p>                                                                                  | <p>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: "ΧΑΛΑΤΣΙΔΗΣ"<br/>ΑΝΑΓΓ: ΠΤΕΛΕΟΥ<br/>ΝΟΜΟΣ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p>               | <p>ΑΠΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ<br/>ΑΠΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ<br/>ΤΟΥΤΩΡΑΚΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ</p> | <p>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ<br/>Ο ΤΟΥΤΩΡΑΚΟ ΜΕΛΕΤΗΣ<br/>ΤΟΥΤΩΡΑΚΟ ΜΕΛΕΤΗΣ</p> | <p>ΕΚΔΟΣΗ: 15.04.2008<br/>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ<br/>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p> | <p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ<br/><b>Δ57226</b><br/>21/4/2008</p> |
| <p>ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΣΤΙΝΙΑΔΗΣ ΘΕΟΦΑΙΟΥ</p>                                   | <p>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: "ΧΑΛΑΤΣΙΔΗΣ"<br/>ΑΝΑΓΓ: ΠΤΕΛΕΟΥ<br/>ΝΟΜΟΣ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p>                       | <p>ΑΠΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ<br/>ΑΠΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ<br/>ΤΟΥΤΩΡΑΚΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ</p> | <p>ΕΚΔΟΣΗ: 15.04.2008<br/>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ<br/>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p> | <p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ<br/><b>Δ57226</b><br/>21/4/2008</p>                                                                   |                                                                 |                                                                                     |                                                           |
| <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ<br/>ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p> | <p><b>ΤΟ ΠΟΡΤΑΦΩΚΙΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b><br/><i>154</i> <b>ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΓΡΑΜΜΑΣ</b></p> | <p>ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΣΤΙΝΙΑΔΗΣ ΘΕΟΦΑΙΟΥ</p>                                                                                  | <p>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: "ΧΑΛΑΤΣΙΔΗΣ"<br/>ΑΝΑΓΓ: ΠΤΕΛΕΟΥ<br/>ΝΟΜΟΣ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p>               | <p>ΑΠΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ<br/>ΑΠΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ<br/>ΤΟΥΤΩΡΑΚΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΗΣ ΠΑΝ. ΜΠΕΚΑΣ</p> | <p>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ<br/>Ο ΤΟΥΤΩΡΑΚΟ ΜΕΛΕΤΗΣ<br/>ΤΟΥΤΩΡΑΚΟ ΜΕΛΕΤΗΣ</p> | <p>ΕΚΔΟΣΗ: 15.04.2008<br/>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ<br/>ΥΠΟΥΡΧΟΣ: Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</p> | <p>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ<br/><b>Δ57226</b><br/>21/4/2008</p> |

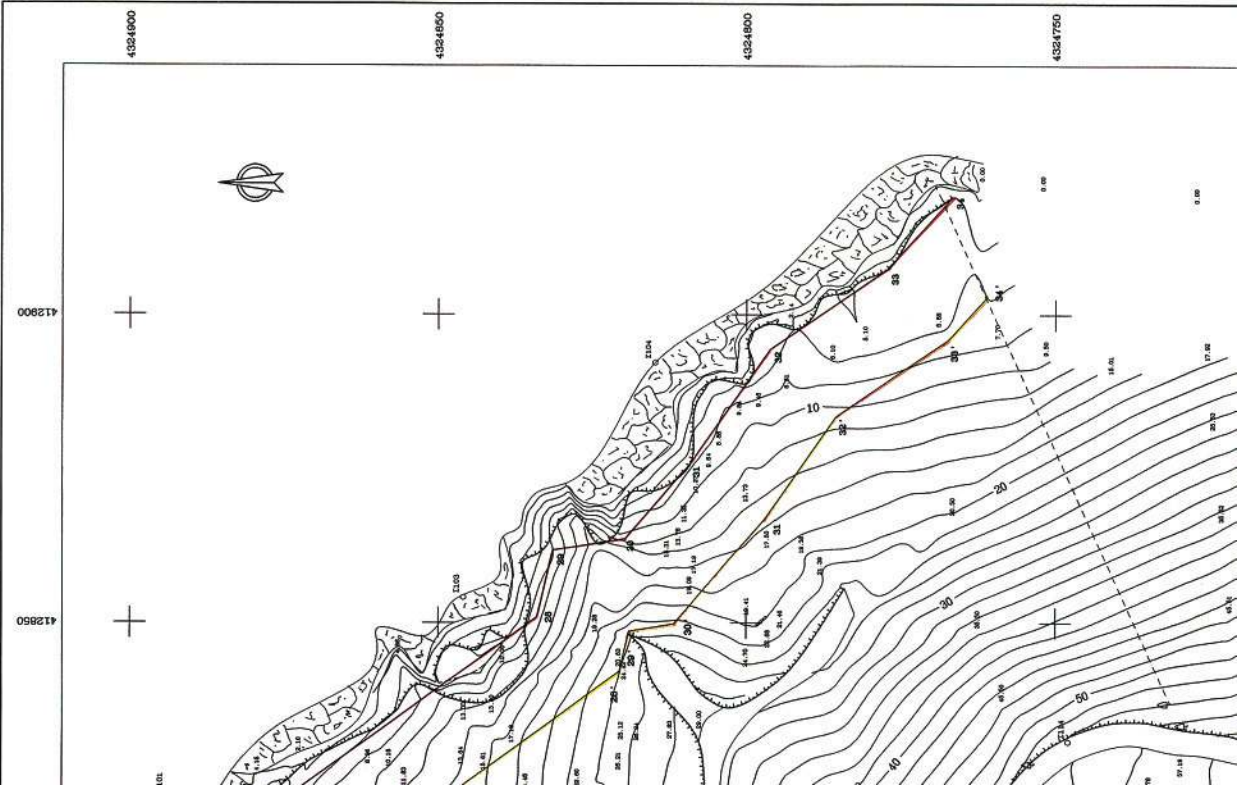
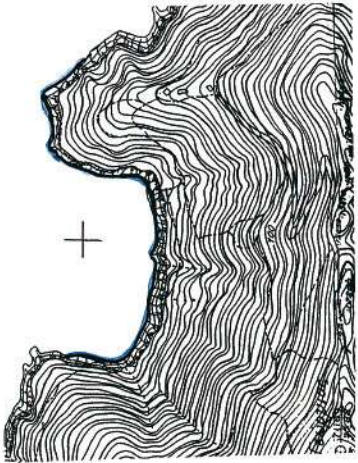


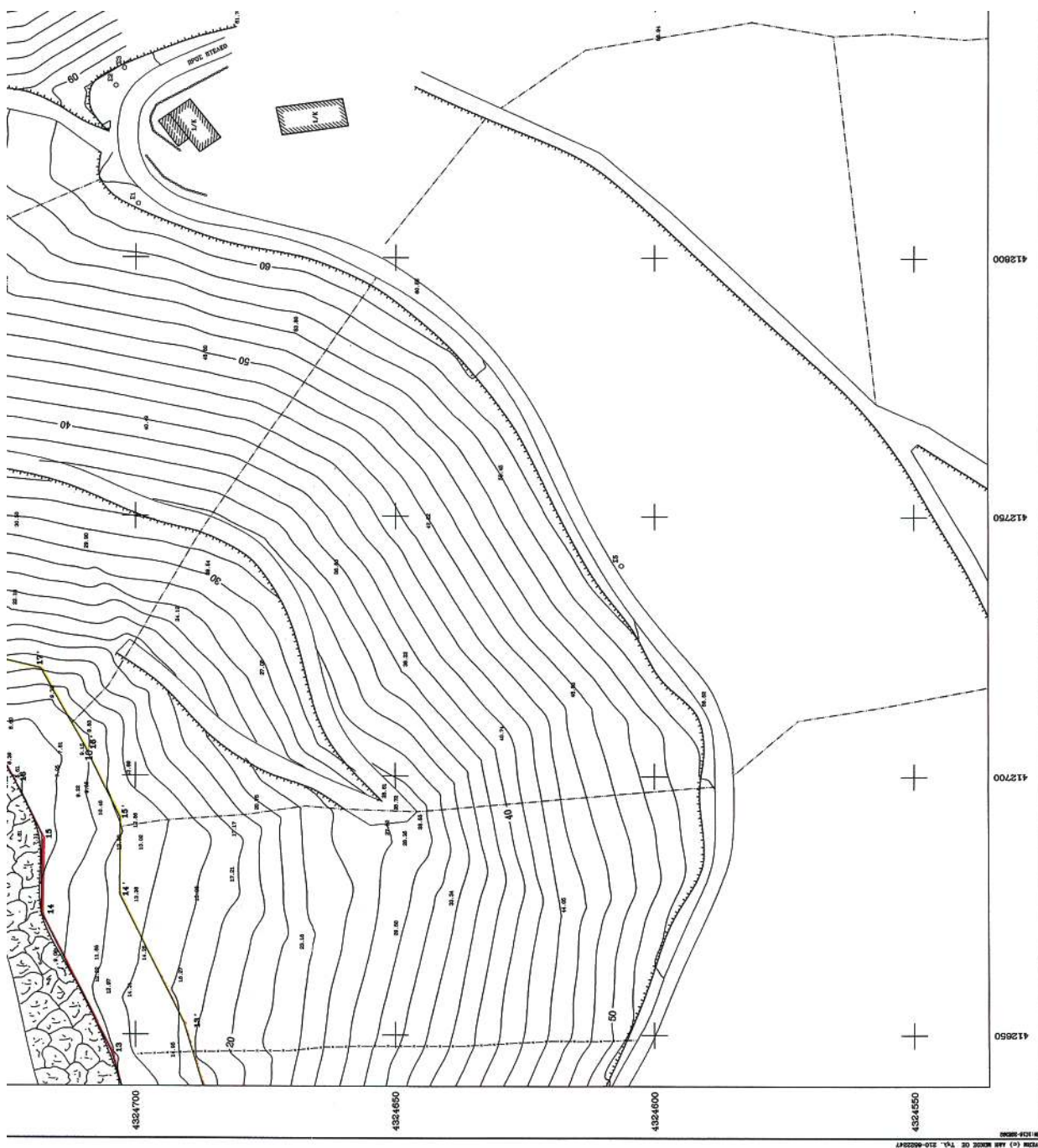




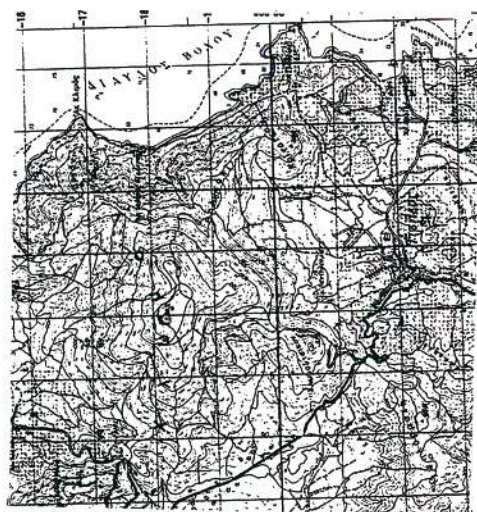
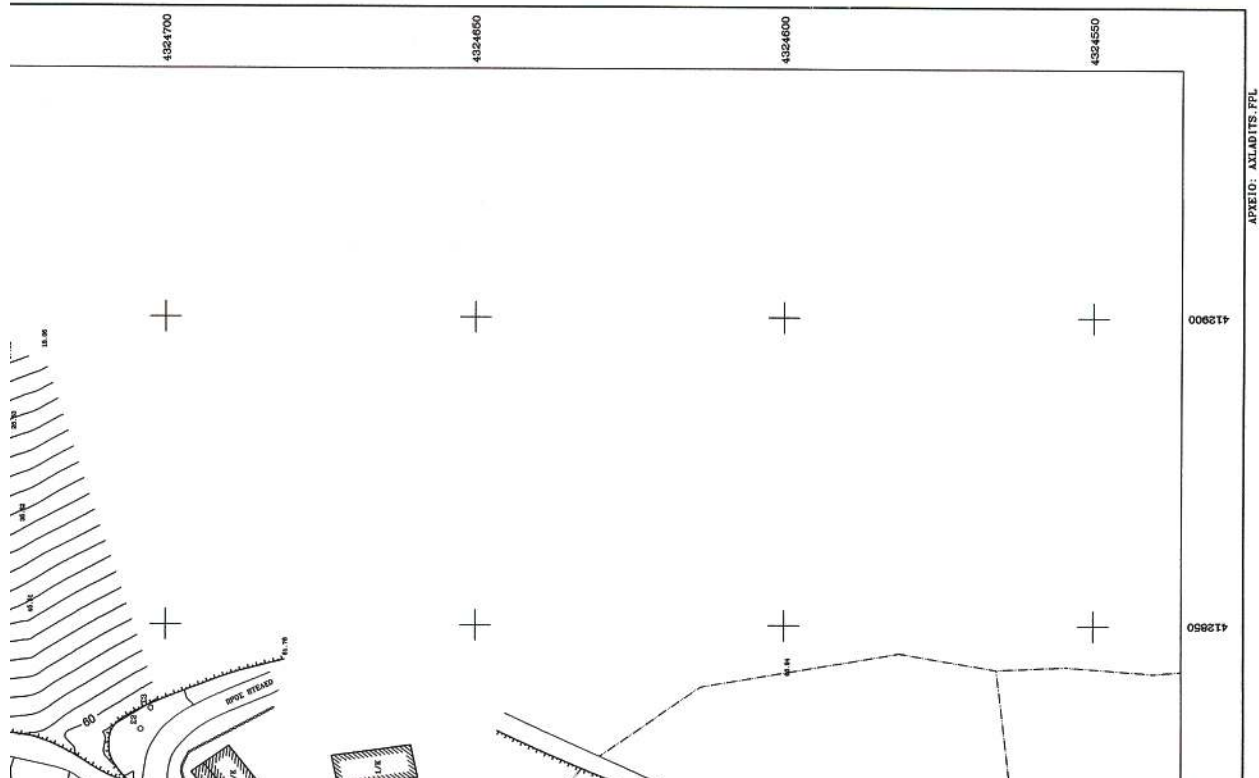


| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΛΑΔΟΥ |             |             |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|
| Α/Α                                     | ΣΤΗΛΗ/ΜΗ Χ  | ΣΤΗΛΗ/ΜΗ Υ  |
| A1                                      | 4129403.882 | 4324688.652 |
| A2                                      | 4129877.499 | 4324623.707 |
| A3                                      | 413084.344  | 4324772.714 |
| A4                                      | 413045.143  | 4324751.842 |
| A5                                      | 413144.017  | 4324739.842 |
| A6                                      | 413211.898  | 4324750.324 |
| A7                                      | 413246.288  | 4324750.324 |
| A8                                      | 413259.857  | 4324750.324 |
| A9                                      | 413257.233  | 4324688.562 |
| A10                                     | 413251.478  | 4324685.054 |
| A11                                     | 413258.929  | 4324682.882 |
| A12                                     | 413258.794  | 4324684.325 |
| A13                                     | 413244.722  | 4324719.000 |
| A14                                     | 4132875.400 | 4324719.000 |
| A15                                     | 413288.232  | 4324723.038 |
| A16                                     | 413288.850  | 4324727.954 |
| A17                                     | 413277.455  | 4324745.021 |
| A18                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A19                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A20                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A21                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A22                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A23                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A24                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A25                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A26                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A27                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A28                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A29                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A30                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A31                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A32                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A33                                     | 413271.389  | 4324745.021 |
| A34                                     | 413271.389  | 4324745.021 |







[illegible]