



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 110

26 Μαρτίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στη θέση «Οικισμός Αυλαίμονας» Νήσου Κυθήρων, Νομαρχίας Πειραιά.....	1
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 1,715 στρεμ. στη θέση «Βορεινό» Δήμου Πετρούπολης Νομού Αττικής.....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9473/6117.....	(1)
Επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στη θέση «Οικισμός Αυλαίμονας» Νήσου Κυθήρων, Νομαρχίας Πειραιά.....	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» και ιδίως το άρθρο 9 παρ. 1 του ως άνω Νόμου, καθώς και το γεγονός ότι:

- Πρόκειται για περιοχή στην οποία βρίσκεται ο οικισμός του Αυλαίμονα του Δήμου Κυθήρων. Η ακτογραμμή είναι βραχώδης στο μεγαλύτερο μέρος της.

- Η περιοχή επηρεάζεται από νότιους - νοτιοδυτικούς κυρίως ανέμους.

- Η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 1,2 χιλιομέτρων περίπου από την ακτογραμμή.

- Έμπροσθεν των ιδιοκτησιών (1), (2), (3) και (4) έχουν περαστεί η διαμορφωμένη γραμμή δόμησης σύμφωνα α) με το υπ' αριθμ. Π8119/06/24.1.2007 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας Πειραιά της Νομαρχίας Πειραιά, θεωρημένο στις 24.1.2007 από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Πειραιά Οικονομοπούλου Κων/να (Αρχιτέκτων Μηχανικός) και β) με το υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 542/ΦΠ/27.3.2007 έγγραφο της Δνσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής, θεωρημένο στις 27.3.2007 από την Δντρια Δνσης ΠΕΧΩ Καρδαμίτση Καλλιόπη (Πολιτικός Μηχανικός).

- Την από 20.9.2007 βεβαίωση του Πολιτικού Μηχανικού Συρμαλή Γ., σύμφωνα με την οποία στην περιοχή

Αυλαίμονα όπου έχει καθορισθεί η γραμμή αιγιαλού και παραλίας με την υπ' αριθμ. 1133075/23.9.1992 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 1238/1.12.1992, τεύχος Δ΄) δεν έχει γίνει ούτε βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη Κτηματολογίου, δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές, και δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 5 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών..

7. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» με την οποία ορίζεται η Απριλίου 2004 ως ημερομηνία περιέλευσης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου μας στους Γενικούς Γραμματείς των Διοικητικών Περιφερειών της χώρας.

9. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «Οικισμός Αυλαίμονας», νήσου Κυθήρων, Ν. Πειραιά, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2007 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Συρμαλή Ν. Γεώργιο.

10. Την από 26.9.2007 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

11. Τη σύμφωνη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ.544.5/743/08/Σ.3891/7.10.2008/ΓΕΝ/Δνση Δ2/τμήμα Ιε, έντυπο σήμα του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 26 Σεπτεμβρίου 2007 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Ιανουάριο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Συρμαλή Ν. Γεώργιο και επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή επανακαθόρισε με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στις κορυφές με στοιχεία 35', 35α', 36', 37' και 47', 47α', 47β', 47γ', 47δ', 48', 49' (της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ.) τα όρια της παραλίας στη θέση «Οικισμός Αυλαίμονας», νήσου Κυθήρων. Ν. Πειραιά στην ίδια θέση και τοποθέτησε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στις κορυφές με τα στοιχεία 35, 36, 37 και 47, 48, 49 (της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ.) τα όρια του αιγιαλού στην ίδια θέση.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με την από 26.9.2007 Έκθεση επιτροπής καθώς και το από Ιανουάριο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19.12.2001) για τον επανακαθορισμό των ορίων παραλίας, λόγω σφάλματος (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 9 και 10 του ν.2971/2001 και σε συνδυασμό με το άρθρο 7 παρ. 5 του ν.2971/2001) στη θέση «Οικισμός Αυλαίμονας», νήσου Κυθήρων, Ν. Πειραιά.

Στα Κύθηρα σήμερα την 26.9.2007, ημέρα Τετάρτη, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Στάθης Νικόλαος, ΠΕ/Α' Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρωτής Διευθυντή της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Πρόεδρος.

β) Αβραάμ Γεώργιος, ΠΕ/Β' Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Καρδαμίτση Καλλιόπη, ΠΕ/Α' Πολιτικός Μηχανικός, Διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως Μέλος.

δ) Αρδίτσογλου Κλεονίκη, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α', αναπληρώτρια Διευθυντή Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πειραιά, ως Μέλος.

ε) Βατίστας Δημήτριος, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Διοικητής Λιμεναρχείου Νεάπολης, ως Μέλος,

που αποτελούμε την παραπάνω επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 4374/6.12.2006 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της υπ' αριθμ. 4738/17.9.2007 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 26.9.2007 ημέρα Τετάρτη στην περιοχή «Οικισμός Αυλαίμονας», νήσου Κυθήρων, Ν. Πειραιά.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το υπ' αριθμ. οικ.Π13926/19.9.2005 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Πειραιά με το οποίο προτείνεται ο επανακαθορισμός της γραμμής παραλίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 παρ. 9 και 10 και στο άρθρο 7 παρ. 5 του ν.2971/2001, επειδή θίγονται παλαιά υφιστάμενα κτίσματα κατά μήκος της ακτής.

2) Το από Ιανουάριο 2007 Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/500 του Τοπογράφου Μηχανικού Συρμαλή Γ. για τον επανακαθορισμό των ορίων παραλίας στη θέση «Οικισμός Αυλαίμονας», νήσου Κυθήρων, Ν. Πειραιά.

3) Το υπ' αριθμ. Π8119/06/24.1.2007 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά, σχετικά με την αναγραφή ονομάτων φερόμενων ιδιοκτητών και στοιχείων νομιμότητας των κτισμάτων που απεικονίζονται στο από Ιανουάριο 2007 Τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Συρμαλή Γ.

4) Το υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 542/ΦΠ/27.3.2007 έγγραφο της Δνσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής, σχετικά με το προσδιορισμό της γραμμής δόμησης στον οικισμό Αυλαίμονα νήσου Κυθήρων.

5) Τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του ν. 2971/2001 όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9, ήτοι:

- Πρόκειται για περιοχή στην οποία βρίσκεται ο οικισμός του Αυλαίμονα του Δήμου Κυθήρων. Η ακτογραμμή είναι βραχώδης στο μεγαλύτερο μέρος της.

- Η περιοχή επηρεάζεται από νότιους - νοτιοδυτικούς κυρίως ανέμους.

- Η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 1,2 χιλιομέτρων περίπου από την ακτογραμμή.

- Έμπροσθεν των ιδιοκτησιών (1), (2), (3) και (4) έχουν περαστεί η διαμορφωμένη γραμμή δόμησης σύμφωνα: α) με το υπ' αριθμ. Π8119/06/24.1.2007 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας Πειραιά της Νομαρχίας Πειραιά, θεωρημένο στις 24.1.2007 από την Δντρια Πολεοδομίας Πειραιά Οικονομοπούλου Κων/να (Αρχιτέκτων Μηχανικός) και β) με το υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 542/ΦΠ/27.3.2007 έγγραφο της Δνσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής, θεωρημένο στις 27.3.2007 από την Δντρια Δνσης ΠΕΧΩ Καρδαμίτση Καλλιόπη (Πολιτικός Μηχανικός).

- Την από 20.9.2007 βεβαίωση του Πολιτικού Μηχανικού Συρμαλή Γ., σύμφωνα με την οποία στην περιοχή Αυλαίμονα όπου έχει καθορισθεί η γραμμή αιγιαλού και παραλίας με την υπ' αριθμ. 1133075/23.9.1992 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 1238/Δ'/1.12.1992) δεν έχει γίνει ούτε βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη Κτηματολογίου, δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές, και δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

6) Τον υφιστάμενο αιγιαλό ως έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 1133075/23.9.1992 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 1238/Δ'/1.12.1992).

7) Το άρθρο 5 παρ. 9 και 10 του ν. 2971/2001, σε συνδυασμό με το άρθρο 7 παρ. 5 του ν. 2971/2001.

8) Τα στοιχεία του φακέλου.

9) Την επί τόπου αυτοψία,

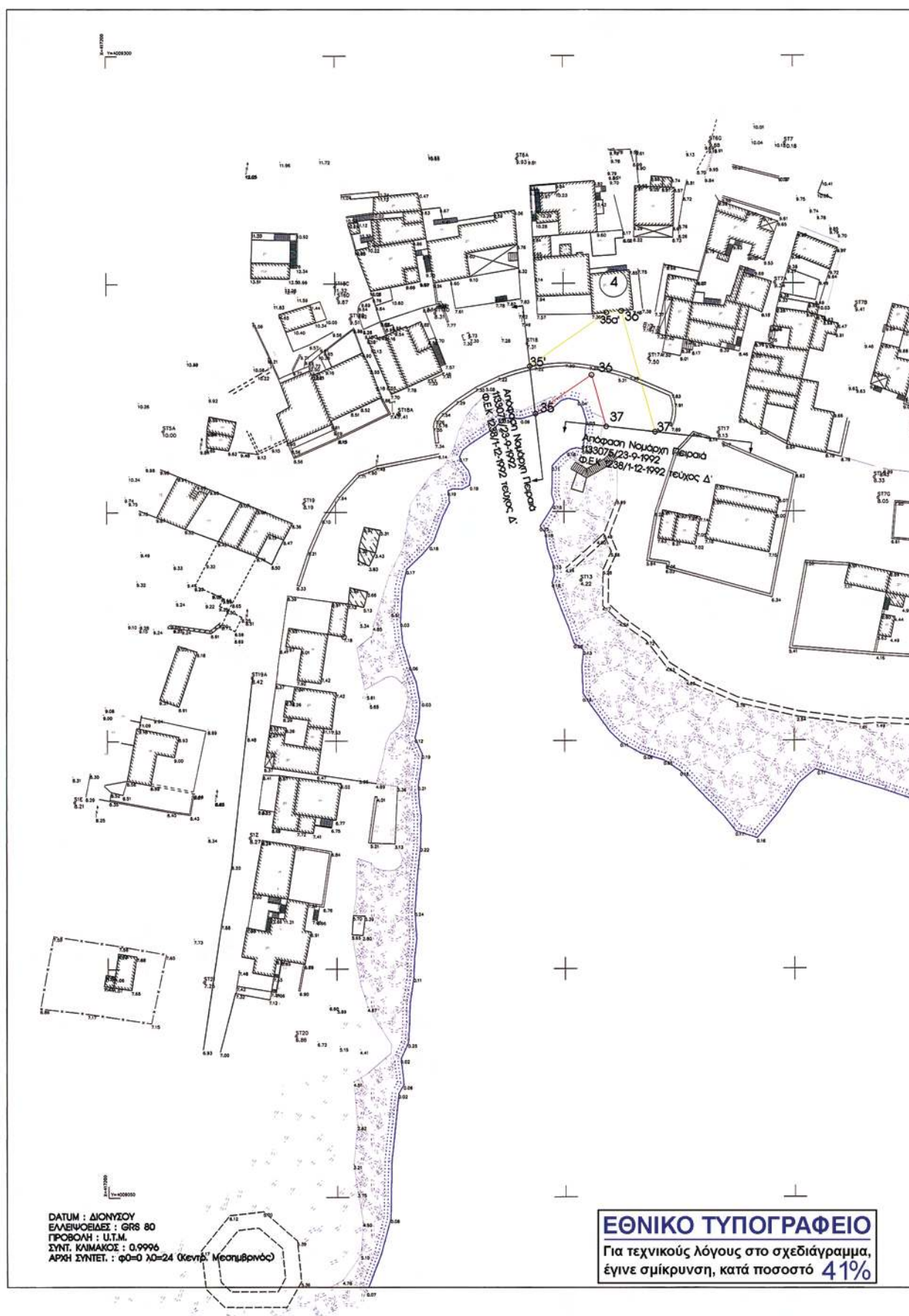
και ύστερα από διαλογική συζήτηση, αποφασίζουμε:

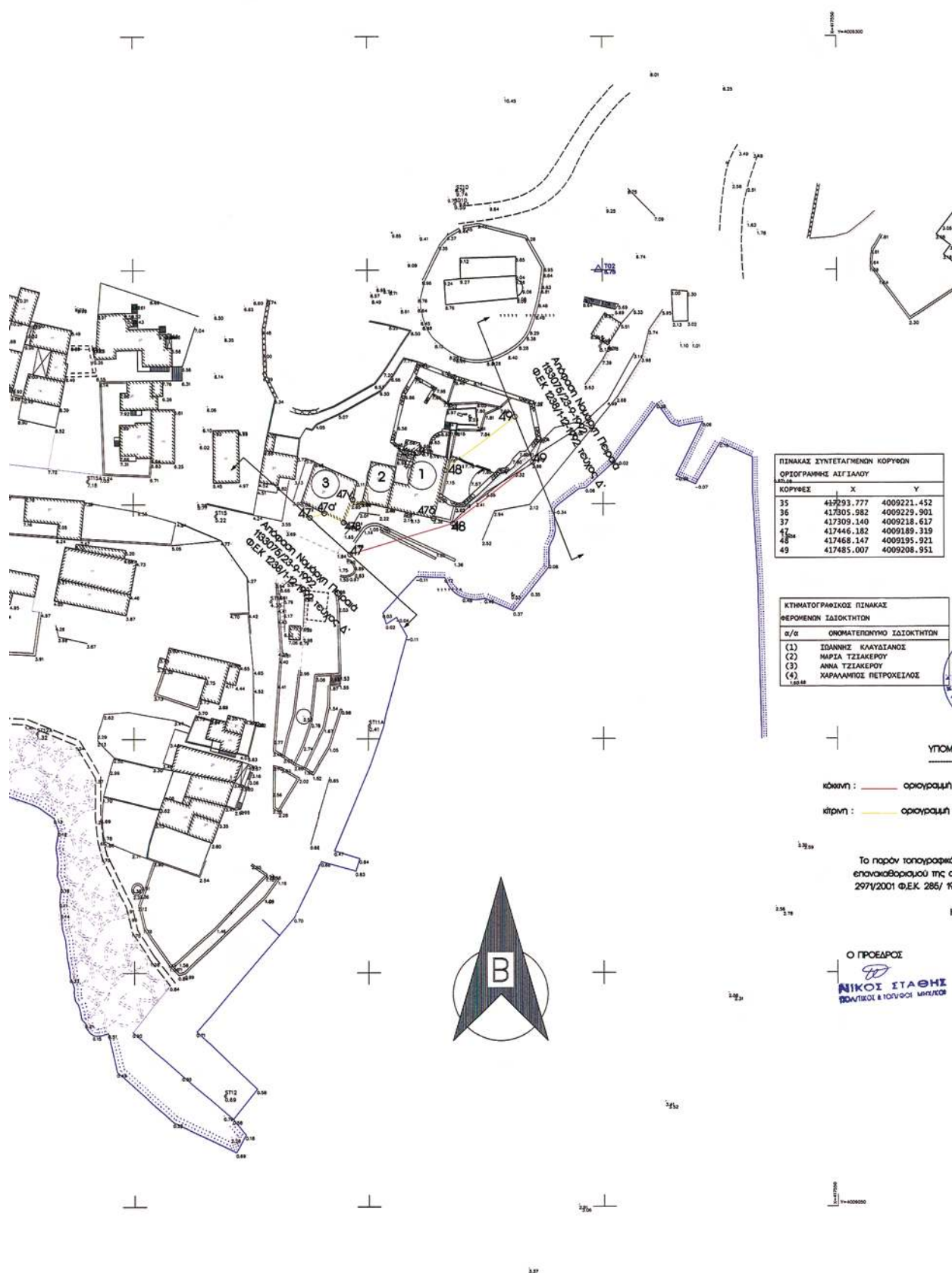
Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 9 και 10 και το άρθρο 7 παρ. 5 του ν. 2971/2001 στις κορυφές 35'-35 α', 36', 37' και 47', 47α', 47β', 47γ', 47δ', 48', 49' και τοποθετεί τις κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού 35-36-37 και 47-48-49.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΘΗΣ

Τα Μέλη
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΒΡΑΑΜ,
ΚΑΛΛΙΟΠΗ Μ. ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ,
ΚΛΕΟΝΙΚΗ ΑΡΔΙΤΣΟΓΛΟΥ,
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΤΙΣΤΑΣ





Αριθμ. 482

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 1,715 στρεμ. στη θέση «Βορεινό» Δήμου Πετρούπολης Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις του ν.3200/1955, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

2. Το ν. 2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λπ.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», και συγκεκριμένα του άρθρου 41 παρ. 1 και 3 και του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Την υπ' αριθμ. 6077π.ε./19.1.2009 πρόταση κήρυξης αναδασωτέας του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό, την έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και εφτακοσίων δέκα πέντε χιλιοστών του στρεμ. (1,715 στρεμ.), που βρίσκεται στη θέση «Βορεινό» περιφέρειας Δήμου Πετρούπολης Νομού Αττικής, όπως απεικονίζεται στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1:5.000 (Α.Φ. 6444/4) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συνορεύει:

Ανατολικά: Με δασική έκταση και αναδασωτέα.

Δυτικά: Με δασική έκταση και αναδασωτέα.

Βόρεια: Με δασική έκταση και αναδασωτέα.

Νότια: Με δασική έκταση και αναδασωτέα.

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης εντός τριών το πολύ ετών, που θα καταρτίσει η Υπηρεσία μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Σ Χ Ε Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

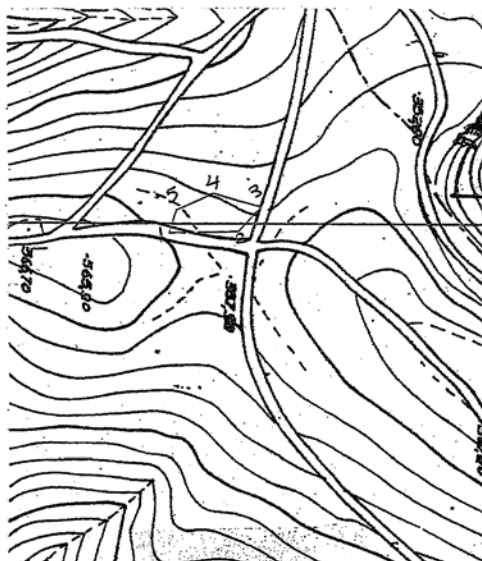
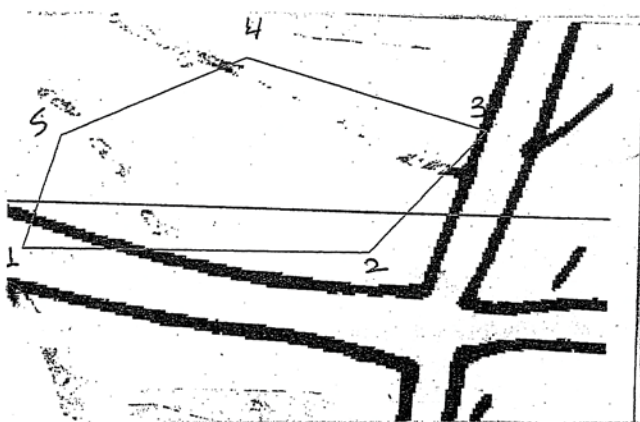
Έκτασης η οποία προτείνεται για κήρυξη ως αναδασωτέας στη Δ.Θ. Βορεινό περιφέρειας Δήμου Πετρούπολης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Απόσπασμα από τον χάρτη Γ.Υ.Σ 6444/4 κλ.1:5.000 στο οποίο σημειώνεται η έκταση με με στοιχεία 1,2,3,4,5,1 για την οποία προτείνεται κήρυξη ως αναδασωτέας

Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000



Αιγάλεω 16 -1-2009

Ο Συντάκτης
Ε. Γεωργίου
Δασολόγος

Ανήκει στην 482 /3-3-2009
Απόφαση Γ.Γ.Περιφέρειας Αττικής.



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Αιγάλεω 6/2/09
Ο Δ/ντής-Δασών
Δ.Θ. Αττικής



Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

ΧΑΡΑΛΑΜΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



* 0 4 0 0 1 1 0 2 6 0 3 0 9 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr