



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 222

4 Ιουνίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης, εμβαδού Ε= 447,62
τ.μ., στη θέση «Σταυρός», Δημοτικού Διαμερίσμα-
τος Παλιουριού, του Δήμου Παλλήνης..... 1
Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παρα-
λίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση
παραλία Αγιοκάμπου, Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Αιδηψού,
Ν. Εύβοιας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2376 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης, εμβαδού Ε= 447,62 τ.μ.,
στη θέση «Σταυρός», Δημοτικού Διαμερίσματος Πα-
λιουριού, του Δήμου Παλλήνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-
τος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δα-
σών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - I. Του άρθρου 41 παρ. 1,
 - II. Του άρθρου 38.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - I. 160417/1180/8.7.1970,
 - II. 182447/3049/24.9.1980.
4. Την υπ' αριθμ. 1124/24.4.2009 πρόταση του Δασαρ-
χείου Κασσάνδρας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2503/1997
«Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα
Περιφέρειας».

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 απόφαση Γενικού Γραμ-
ματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανο-
μή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών
Υπηρεσιών».

7. Από την απόφαση αυτή, δεν προκαλείται Δαπάνη σε
βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού τετρακοσί-
ων σαράντα επτά και εξήντα δύο τετραγωνικών μέτρων
(Ε = 447,62 τ.μ.), στη θέση, «Σταυρός», Δημοτικού Δια-
μερίσματος Παλιουριού, του Δήμου Παλλήνης, Ν. Χαλ-
κιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση
με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε
παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α εμβαδού Ε= 447,62 τ.μ., συνορεύει:

Βόρεια: Με ιδιοκτησία και δάσος.

Νότια: Με δάσος.

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με ιδιοκτησία.

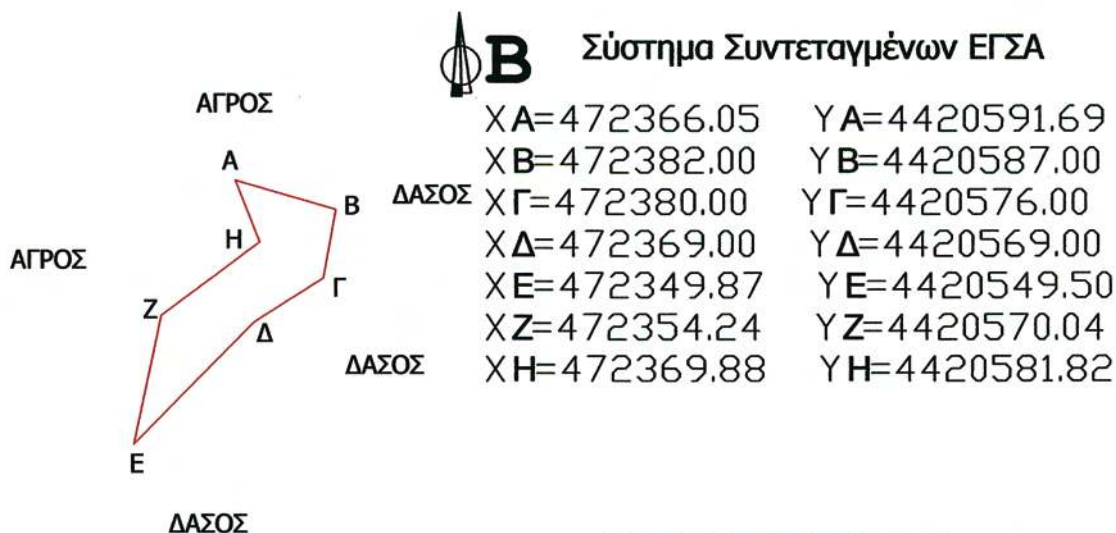
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτε-
λεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

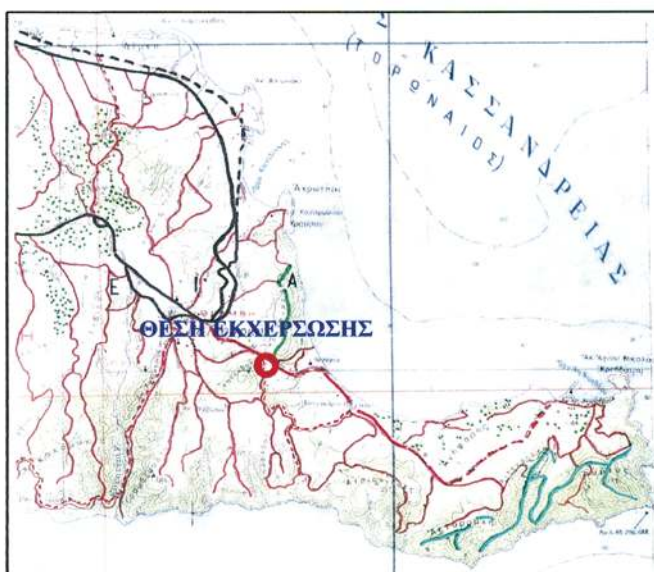
Πολύγυρος, 15 Μαΐου 2009

Ο Διευθυντής
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΙΤΣΟΚΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα εκχερσωμένης έκτασης που προτείνεται
για κήρυξη αναδασωτέας $E=447,62\text{τρ}$
Δ.Θ. Σταυρός, , Δ.Δ. Παλιουρίου, Δήμου Παλλήνης
κλίμακα 1:1000



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **83%**

Κασσανδρεία, 24-04-2009
Ο Συντάκτης Δασολόγος

Θεολογίδης Ελευθέριος
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Κασσάνδρας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης Δασών

Αριθμ. 32289/1701/Φ.αιγ. - παρ./ε.87 (2)
Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας
και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση παραλία
Αγιόκαμπου Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Αιδηψού, Ν. Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19.12.2001)
«Περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως
των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν
σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970,
β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και
π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του
ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ. Α'/28.1.2004), «Μέτρα αναπτυξι-
ακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του
φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των
οποίων από 10.4.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οι-
κονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν με-
ταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουρ-
γίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν
θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών,
που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις
της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται
στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση
του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί κατα-
γραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτή-
των σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομί-
ας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς
Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ.
21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

6. Την υπ' αριθμ. 2434/27.5.2004, όπως τροποποιήθη-
κε με την υπ' αριθμ. 3009/11.11.2004 και την υπ' αριθμ.
87/11.12.2005 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέ-
ρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία ορίζεται η ΔΔΕ/
ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού
και παραλίας.

7. Την από 29.10.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3
του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των
ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού, που
καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη
θέση παραλία Αγιόκαμπου, Δ.Δ. Αγίου, του Δήμου Αι-
δηψού, Ν. Εύβοιας.

8. Το από Μάρτιο 2008, με κλίμακα 1:500 κτηματο-
λογικό - υψομετρικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχα-
νικού Λάζαρου Χαρ. Κυρπιζλίδη, σε μία (1) πινακίδα,
που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την
22.5.2008 από τον Δημ. Προκάκη, Τοπογράφο Μηχανικό
ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας
και θεωρήθηκε την 26.5.2008 από την Αθηνά Μπούρικα,
Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπη-
ρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.
2 του ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προα-
ναφερόμενης Επιτροπής.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυ-
τικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ.544.5/137/09/
Σ.6631/13.3.2009 έγγραφό του.

10. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/734/14.4.2009 έγγραφο της Κτη-

ματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η
έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 29.10.2008 έκθεση της κατά
το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής κα-
θορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας «περί
καθορισμού το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παρα-
λίας στη θέση παραλία Αγιόκαμπου, Δ.Δ. Αγίου, του
Δήμου Αιδηψού, Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Μάρτιο
2008 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, που τη
συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μη-
χανικό Λάζαρο Χαρ. Κυρπιζλίδη, σε μία (1) πινακίδα,
που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την
22.5.2008 από τον Δημ. Προκάκη, Τοπογράφο Μηχανικό
ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας
και θεωρήθηκε την 26.5.2008 από την Αθηνά Μπούρικα,
Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπη-
ρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2
του ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προα-
ναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στα παραπάνω κτηματολογικά διαγράμματα καθο-
ρίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πο-
λυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2,....., 15, 16, της οποίας
οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες
του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987
(Ε.Γ.Σ.Α. '87),

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πο-
λυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 15', 16' της οποίας
οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες
του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987
(Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που
να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10,00) μέ-
τρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπη-
ρευθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της
παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές (περιφράξεις) που
βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

5. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το δι-
άγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην
Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 21 Μαΐου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΚΛΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-
παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση «παραλία Αγιόκα-
μπου», Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας

Στη Χαλκίδα, σήμερα 29.10.2008, ημέρα Τετάρτη, οι
υπογραφόμενοι:

1) Ιωάννης Λιάσκος, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενος
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχαν/κός ΠΕ/Α, υπάλληλος
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Αθανάσιος Τριαντάφυλλου, αντιπλ/ρχος Λ.Σ., νόμι-

μος αναπληρωτής Λιμενάρχη Λ/Χ Αιδηψού, σαν αναπληρωματικό μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους),

4) Κων/νος Κεράτσας, αρχιτ/νας μηχανικός ΠΕ/Α, νόμιμος αναπλ/τής του Δ/ντή Χ.Ο., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους),

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5^ο μέλος, αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε),

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 54261/9587/25.7.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, συνήλθαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, μετά την υπ' αριθμ. Φ93/35/14.10.2008 πρόσκληση του Προέδρου της, για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση παραλία Αγιοκάμπου, Δ.Δ. Αγίου, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 3.4.2008 αίτηση, του Νικολάου Παπακωνσταντίνου, με την οποία διαβιβάζεται διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2. Το από Μάρτιο 2008 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Λάζαρου Χαρ. Κυρπιζλίδη, σε κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22.5.2008 από τον Δημ. Προκάκη, τοπ. μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 26.5.2008 από την Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α' /19.12.2001) «Περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» καθώς και την υπ' αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού - παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής κατά την 30.6.2008, ύστερα από την υπ' αριθμ. Φ93/22/26.6.2008 πρόσκληση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία, τα οποία προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από χαλαρά ιζήματα (άμμοχαλικώδης ακτή - βότσαλο) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής, με εύρος που κυμαίνεται από 10,00 έως 13,50 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,00 έως 1,25 μέτρα.

ii. της ακτής συνεχονται πεδινές εκτάσεις, με έδαφος ως επί το πλείστον γαιώδες, εντός ορίων οικισμού κατά το μεγαλύτερο μέρος, δομημένη κατά ένα τμήμα, με χρήση κυρίως Β' κατοικίας και τουριστική και δευτερευόντως γεωργική κυρίως στο εκτός σχεδίου τμήμα με καλλιέργειες ελιάς, σπωροφόρων κ.λπ.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από αραιή χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα κ.λπ.) στο εντός οικισμού τμήμα, παρά της παραλιακής οδού και

θαμνώδη (θάμνοι, καλαμιές κ.λπ.) φυσική και δενδρώδη βλάστηση (κυρίως κυπαρίσσια, ελιές, συκιές) στο εκτός σχεδίου τμήμα.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι.

γ) τους ανέμους που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, οι οποίοι είναι κυρίως αυτοί του βόρειου τομέα και κυρίως Β. διεύθυνσης, με ετήσια συχνότητα 51,94%, και μέγιστη ένταση 9 Β., όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Μ.Σ. Αιδηψού. Αντίστοιχα από το σταθμό Ωρεών για τις χρονικές περιόδους μετρήσεων 1979-1983 προκύπτει ότι οι συχνότεροι άνεμοι είναι επίσης οι βόρειες διεύθυνσης με ετήσια συχνότητα 15,69% και μέγιστη ένταση 6 Β.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από πέτρες κοντά στην ακτή, εν συνεχεία η σύσταση γίνεται αμμόδης με συστάδες φυκιών, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Όπως προκύπτει από μελέτη λιμενικού έργου που έχει συνταχθεί για τις λιμενικές εγκαταστάσεις Αγιοκάμπου σε όμορη θέση της εξεταζόμενης οι παλιρροιακές παράμετροι που ελήφθησαν από τον παλιρροιακό σταθμό της Αιδηψού εμφανίζουν μέγιστο εύρος: 1,17 μ., ελάχιστο εύρος 0,01 μ., μέσο εύρος 0,37 μ. και επάλλαξη 1,48 μ. (αποτελέσματα στατιστικής επεξεργασίας των μετρήσεων στην περίοδο 1961-1978) ενώ από τον σταθμό της Σκιάθου οι παράμετροι αυτές εμφανίζουν μέγιστη πλήμνη 0,50 μ., μέση πλήμνη 0,95 μ., μέση στάθμη 0,98 μ., μέση ρηχία 1,02 μ., κατώτατη ρηχία 1,55 μ. και επάλλαξη 1,05 μ. Στην περιοχή υπάρχει θαλάσσιο ρεύμα εναλασσόμενης διεύθυνσης, το οποίο προκαλεί ιζηματοκίνηση κατά μήκος των ακτών και οφείλεται κυρίως στην πνοή των ανέμων που δημιουργούν κυματισμό και μετακίνηση υλικών.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, που θεωρείται αρκετά μεγάλο, παρότι βρίσκεται εντός του διαύλου των Ωρεών, με δεδομένα τους ισχυρούς Βορείους ανέμους, τα θαλάσσια ρεύματα και το παλιρροιακό φαινόμενο που συμβάλλουν στη δημιουργία αρκετά μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου, η οποία όπως διαπιστώθηκε προκαλεί έντονη διάβρωση του παραλιακού μετώπου της οδού.

στ) την μη ύπαρξη εγκ/νων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

ζ) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων στην περιοχή, διαχείρισης του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών.

η) τη μη ύπαρξη λιμενικών έργων στην περιοχή, αλλά πρόχειρων τεχνικών έργων που συνίστανται στην τοποθέτηση ογκολίθων από την κορυφή 10 - 12 του αιγιαλού για προστασία του παραλιακού δρόμου από τη διάβρωση και δημιουργία ράμπας καθόδου μεταξύ των κορυφών 12 - 13, που έχουν κατασκευαστεί χωρίς τις νόμιμες άδειες.

θ) το ότι η εξεταζόμενη περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

5. Την υπ' αριθμ.4441/15.3.1978 (ΦΕΚ 180/15.4.1978/τ. Δ') απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Δυσμάς περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το διάγραμμα που

τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

6. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα ότι δηλαδή η εξεταζόμενη περιοχή και ειδικότερα το εντός ορίων οικισμού τμήμα, όπως αυτό έχει οριοθετηθεί με την υπ' αριθμ. 4122/ΕΠΑ 712/12.6.1987 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, αποτελεί οικιστική περιοχή με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης και δεδομένης της προς ανατολάς ράμπας προσέγγισης των F.B. που εξυπηρετούν τη σύνδεση της Β. Εύβοιας (Αγιόκαμπος) με την απέναντι ακτή του Ν. Μαγνησίας (Γλύφα), προτείνει τη δημιουργία της ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων που θεωρείται απαραίτητη για την ακώλυτη πρόσβαση στην ακτή και στο λιμάνι καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα ανάπλασης, υποδομής κ.λπ.). Η προτεινόμενη οριογραμμή παραλίας δε θίγει τη νομίμως διαμορφωμένη γραμμή δόμησης και δεν περιλαμβάνονται εντός αυτής οικοδομές.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 15, 16, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 15', 16' της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

3) Δεν εξαιρούνται οι περιφράξεις που βρίσκονται εντός της ζώνης παραλίας.

Η Επιτροπή

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΣΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ

