



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 530

4 Δεκεμβρίου 2009

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη Δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασω-  
τέας, εμβαδού 5,008 στρεμμάτων, στη θέση «Κο-  
γκέλες-Τυροκομείο» Δήμου Φιλιατών, Νομού Θε-  
σπρωτίας ..... 1
- Άρση αναδάσωσης δημόσιας δασικής έκτασης, εμ-  
βαδού εξακοσίων δέκα επτά στρεμμάτων (617,00  
στρ.), στη θέση «Λυκοβούνια» του Τ.Δ. Δολιανών  
του Δήμου Καλπακίου Νομού Ιωαννίνων ..... 2
- Προσδιορισμός χρήσης κοινοχρήστου εκτάσεως  
αγροκτήματος Κοκκινοχωρίου ..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 4426 (1)  
Κήρυξη Δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας,  
εμβαδού 5,008 στρεμμάτων, στη θέση «Κογκέλες-Τυ-  
ροκομείο» Δήμου Φιλιατών, Νομού Θεσπρωτίας.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις
    - α. Του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος της χώ-  
ρας.
    - β. Του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκέντρωσης»,  
όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
    - γ. Του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α'/30-5-1997) «Διοίκηση, ορ-  
γάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση Θεμάτων  
για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
    - δ. Του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών  
εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:
      - δα) Του άρθρου 41 παρ.1 και 3.
      - δβ) του άρθρου 38 παρ. 1.

2. Τις εξής δ/γές του Υπ. Γεωργίας:  
α) 160417/1180/6-7-1980, β) 182447/3049/24-9-1980 και  
γ) 141823/24-2-1983.

3. Την αριθ. 7622/1484/29-1-2008 (ΦΕΚ Β/1450/21-10-2005)  
απόφαση του Γ.Γ.Π. Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμο-  
διοτήτων».

4. Την αριθ. 4291/5-11-2009 πρόταση του Δ/ντή Δασών  
Θεσπρωτίας για κήρυξη ως αναδασωτέας Δημόσιας  
δασικής έκτασης εμβαδού 5,008 στρεμμάτων στη κτη-  
ματική περιφέρεια του Δήμου Φιλιατών, Ν. Θεσπρωτίας,  
που καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την Δημόσια δασική  
έκταση, εμβαδού 5,008 στρεμμάτων όπως αυτή απο-  
τυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα  
κλίμακας 1: 2000, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α. Η έκταση  
αυτή βρίσκεται στη θέση «Κογκέλες-Τυροκομείο» της  
κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Φιλιατών, Ν. Θε-  
σπρωτίας, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά και  
συνορεύει ως εξής:

- Ανατολικά: Με επαρχιακό δρόμο
- Δυτικά: Με Δημόσια Δασική έκταση
- Βόρεια: Με Δημόσια ή Δασική έκταση
- Νότια: Με Δημόσια Δασική έκταση

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως ανα-  
δασωτέας είναι: η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα  
αυτής, και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση, της  
καταστραφείσας από την πυρκαγιά δασικής βλάστησης  
(αείφυλλα πλατύφυλλα).

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται καμιά δαπάνη  
σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Νοεμβρίου 2009

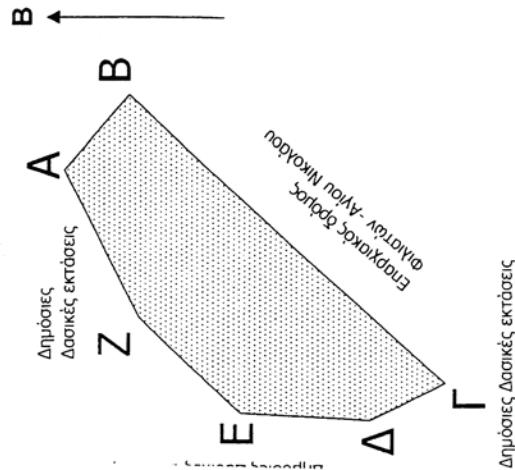
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.  
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΛΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Αναδασωτικές εκτάσεις 5,008 στρ. στην περιοχή  
«Κογκέλες» του Δήμου Φιλιππιάς Ν.Θεσπρωτίας

Κλίμακα 1:2000



ΟΡΘΩΓΩΝΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ  
ΚΟΡΥΦΩΝ

Σύστημα αναφοράς συντεταγμένων ΕΓΣΑ

|   | X      | Y       |
|---|--------|---------|
| A | 183872 | 4390588 |
| B | 183894 | 4390568 |
| Γ | 183808 | 4390472 |
| Δ | 183797 | 4390495 |
| E | 183799 | 4390534 |
| Z | 183828 | 4390565 |

(A-B-Γ-Δ-E-Z)=5,008 στρ. καείσα έκταση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ιωάννινα 11-11-2009

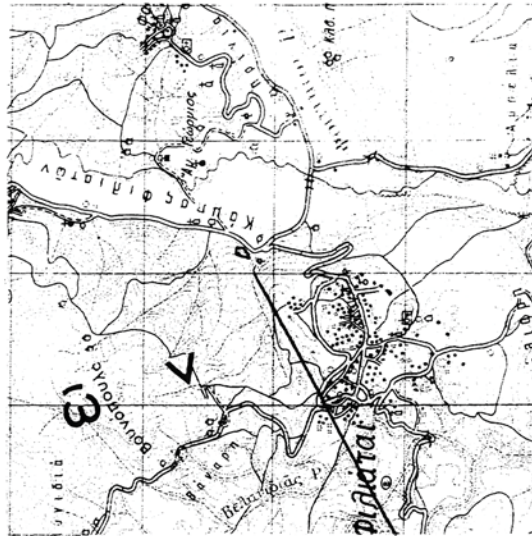
Ο Γ.Γ.Π. Ηπείρου  
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Δασών

Μπαργιαννής Δημήτριος

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ  
ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. 4426/11-11-2009  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Γ.Γ.Π. ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΙΛΙΑΤΩΝ  
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΦΙΛΙΑΤΩΝ  
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 87%

Η Συντάκτρια

Καψάλη Μαργαρίτα  
Δασολόγος με Δ' βαθμό

Ηγουμένη 05-11-2009  
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης  
Δασών

Γκαντζής Αθανάσιος  
Δασολόγος με Α' βαθμό

Αριθμ. 4053

(2)

Άρση αναδάσωσης δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού εξακοσίων δέκα επτά στρεμμάτων (617,00 στρ.), στη θέση «Λυκοβούνια» του Τ.Δ. Δολιανών του Δήμου Καλπακίου Νομού Ιωαννίνων.

## Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

β) Του Ν. 2647/98 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες κ.λπ.».

γ) Του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα τις διατάξεις του άρθρου 44 όπως αυτό συμπληρώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008 (ΦΕΚ 198/τ.Δ' 2-10-2008) και ισχύει σήμερα.

ε) Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 21 του Ν. 3208/2003.

2. Την υπ' αριθμ. 160417/1180/8-7-1980 δ/γη του Υπ. Γεωργίας, την υπ' αριθμ. 86004/1637/04-06-1987 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με την οποία έγινε αποδεκτή η υπ' αριθμ. 417/1987 γνωμοδότηση των Προϊσταμένων Νομικών Δ/σεων της Διοίκησης και την υπ' αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 διαταγή του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Την υπ' αριθμ. 7622/1484/29-1-2008 (ΦΕΚ 269/Β' 22-2-2008) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων κ.λπ. με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου στον Προϊστάμενο Γενικής Δ/σης Περιφέρειας, στον Προϊστάμενο Επιθεώρησης Δασών, στους Προϊσταμένους Δ/σεων Δασών και Δασαρχείων».

4. Την υπ' αριθμ. 3061/23-09-1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμ. 876/τ.Δ' 04-11-1998 ΦΕΚ, κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 617,00 στρ., στη θέση «Λυκοβούνια» της τότε Κοινότητας Δολιανών Ν. Ιωαννίνων, λόγω καταστροφής της από πυρκαϊά.

5. Την υπ' αριθμ. 6949/08/06-02-2009 αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων, με την οποία προτείνεται η άρση (ολική), της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και την από 06-02-2009 έκθεση αυτοψίας της Δασολόγου Μαρίας Μπουκουβάλα, σύμφωνα με την οποία η ολική άρση επιβάλλεται διότι: α) στην έκταση των 617,00 στρ. συμπεριλαμβάνεται έκταση 4,428 στρ., η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα προδήλως κατά πραγματική πλάνη περί τα πράγματα, αφού στηρίχθηκε επί ανακριβών - ελλείπων στοιχείων και δεν λήφθηκε υπόψη η προγενέστερη βεβαίωση (υπ' αριθμ. 3160/25-05-1987) του Δασαρχείου

Ιωαννίνων ότι δεν αποτελεί δασική έκταση και η ύπαρξη μετέπειτα οικοδομικής άδειας, με αποτέλεσμα σήμερα να υπάρχει εγκατεστημένη σταυλική εγκατάσταση και άγνοια από τους ιδιοκτήτες της ύπαρξης σχετικής κήρυξης και β) στην υπόλοιπη έκταση των 612,572 στρ. έχει αποκατασταθεί πλήρως η αναδάσωση, επιτεύχθηκε δηλαδή ο σκοπός αυτής φυσιολογικά, αφού επανήλθε η βλάστηση στην πρότερα της κατάσταση, πέραν αυτού δε συμπεριλαμβάνονται μέσα σε αυτή αφ' ενός μεν διάσπαρτοι χέρσοι αγροί, με ανέκαθεν αγροτικό χαρακτήρα ακόμη και μέχρι σήμερα, οι οποίοι είναι δύσκολο να τοπογραφηθούν και προϋπάρχοντες αγροτικοί δρόμοι.

6. Το υπ' αριθμ. 521/16-3-2009 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ιωαννίνων προς την Α/θμια Επιτροπή Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ιωαννίνων.

7. Το υπ' αριθμ. 45/27-10-2009 έγγραφο της Α/θμιας Επιτροπής Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Ιωαννίνων, με το οποίο μας κοινοποιήθηκε η υπ' αριθμ. 06/2009 θετική απόφασή της.

8. Την με αριθμ. 3915/4-11-2009 αναφορά - θετική εισήγηση της Δ/σης Δασών Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1. Αίρουμε την αναδάσωση (ολική άρση) από επιφάνεια εμβαδού εξακοσίων δέκα επτά στρεμμάτων (617,00 στρ.), στη θέση «Λυκοβούνια» του Τ.Δ. Δολιανών του Δήμου Καλπακίου Νομού Ιωαννίνων, που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 3061/23-09-1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 876/04-11-1998 τεύχος Δ', όπως απεικονίζεται με στοιχεία Α - Θ - Η - Ζ - Ε - Δ - Γ - Β - Α στο από 1998 αρχικό τοπογραφικό διάγραμμα της παραπάνω απόφασης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

2. Η αναδάσωση αίρεται, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα και την υπ' αριθμ. 86004/1637/04-06-1987 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με την οποία έγινε αποδεκτή η υπ' αριθμ. 417/1987 γνωμοδότηση των Προϊσταμένων Νομικών Δ/σεων της Διοίκησης του Υπουργείου Δικαιοσύνης και η δημόσια δασική έκταση εφεξής θα διαχειρίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 6 Νοεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α  
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΛΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 14607

(3)

Προσδιορισμός χρήσης κοινοχρήστου εκτάσεως  
αγροκτήματος Κοκκινοχωρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1512/85 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων εκτάσεων.
2. Το με αριθμ. 06/7142/24-11-08 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης.
3. Το 3505/22-7-08 έγγραφο της ΙΗ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
4. Το 1474/21-8-08 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Περιφέρειας Α.Μ.-Θ.
5. Την 8145/12-12-06 απόφαση της Δ/νσης Δασών.
6. Το 13/4255/22-8-08 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας.
7. Το 21/2625/4-8-08 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφικής.
8. Την 113/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ορφανού.
9. Την ταυτάριθμη εισήγηση της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ορφανού, αποφασίζουμε:

Ότι το με αρ. τμήμα του με αρ. 910ιστ με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α1, εμβαδού 14383 τ.μ. είναι κατάλληλο για την επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων του οινοποιείου της Β. ΤΣΑΚΤΣΑΡΛΗΣ - Ε. ΓΕΡΟΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Α.Ε. με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της εγκατάστασης είναι χαμηλής όχλησης.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Δ/νσης Πολεοδομίας Καβάλας διάγραμμα.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/94 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. ΑΜΘ μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

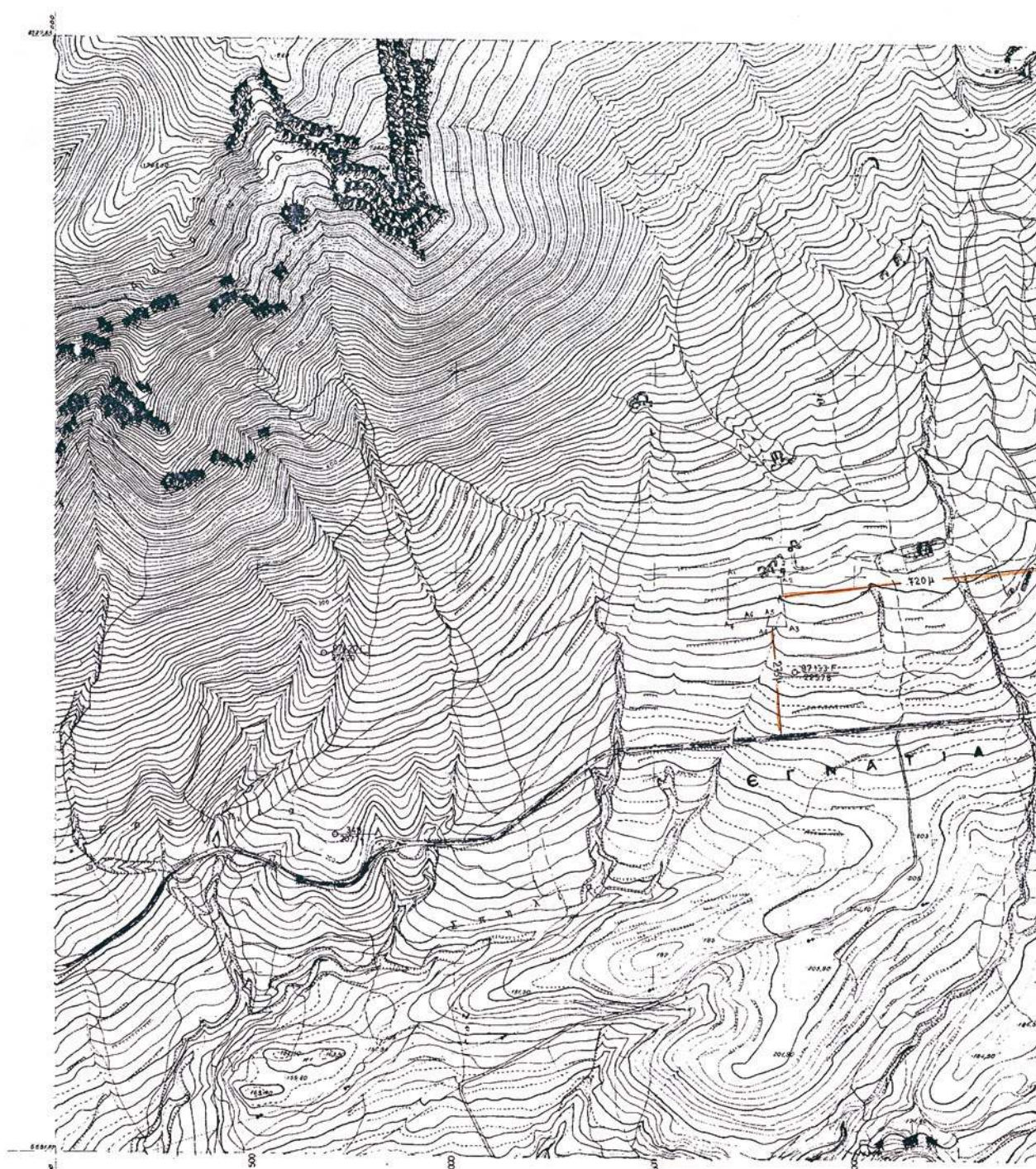
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 22 Ιανουαρίου 2009

Ο Νομάρχης

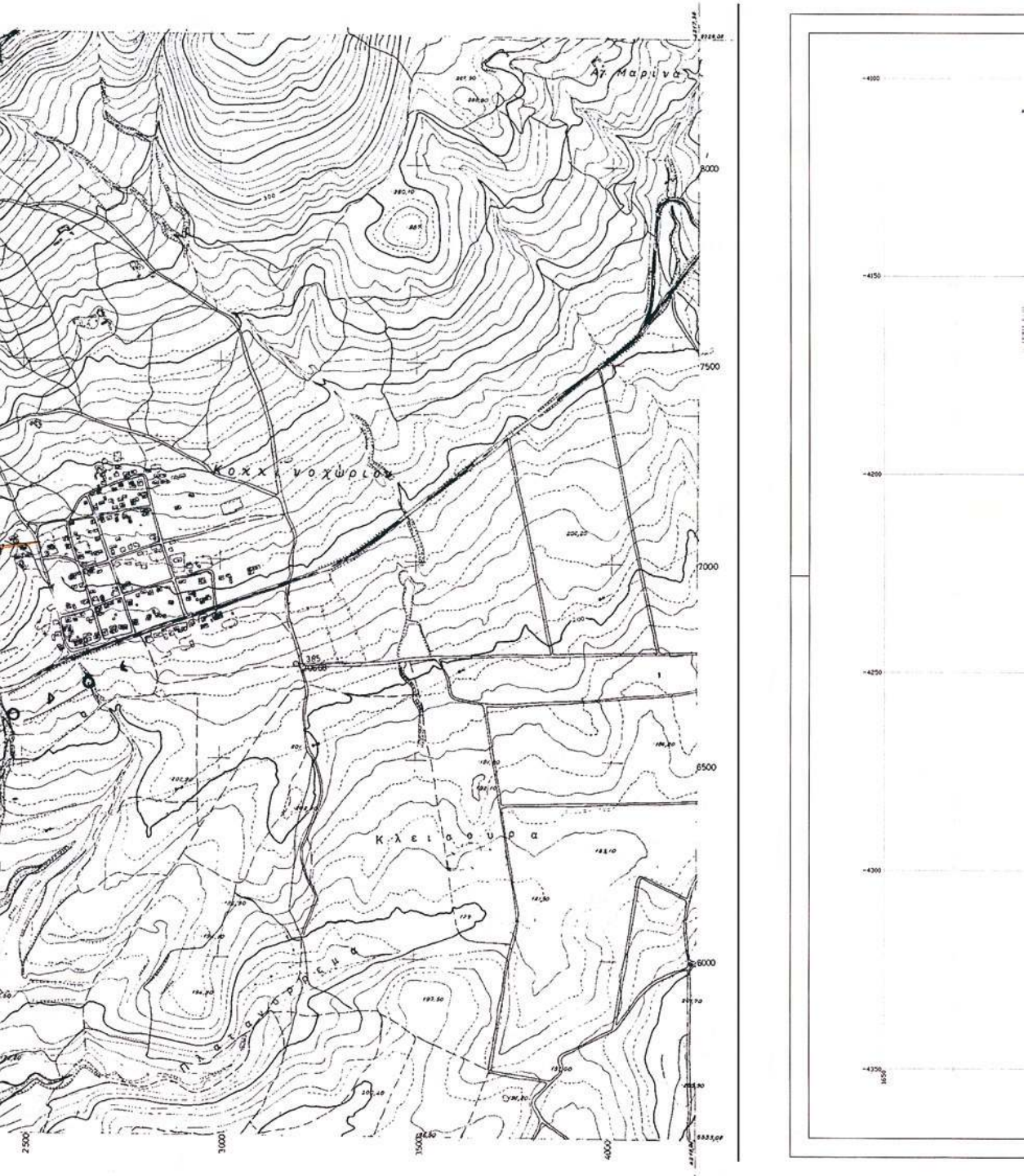
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

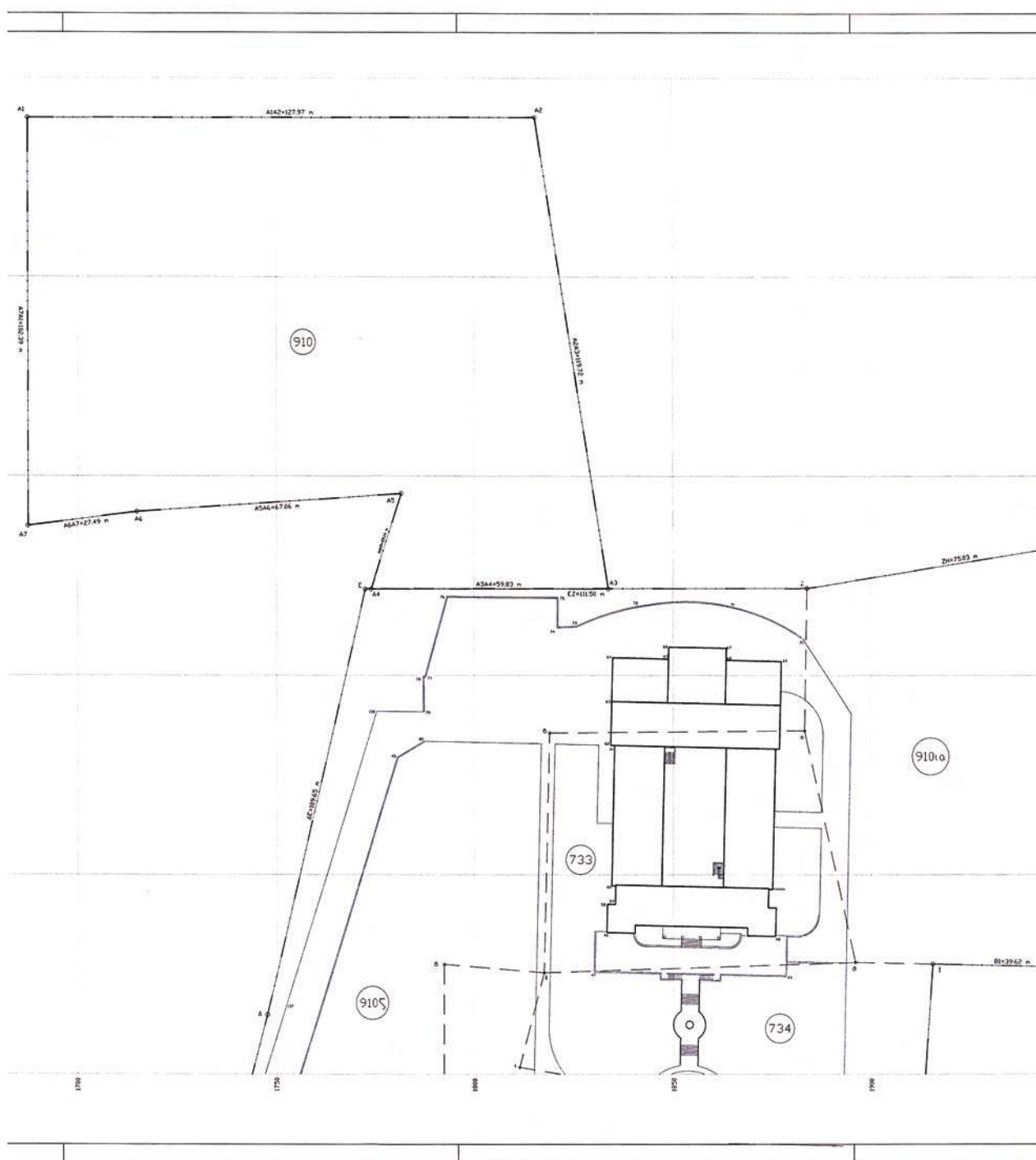


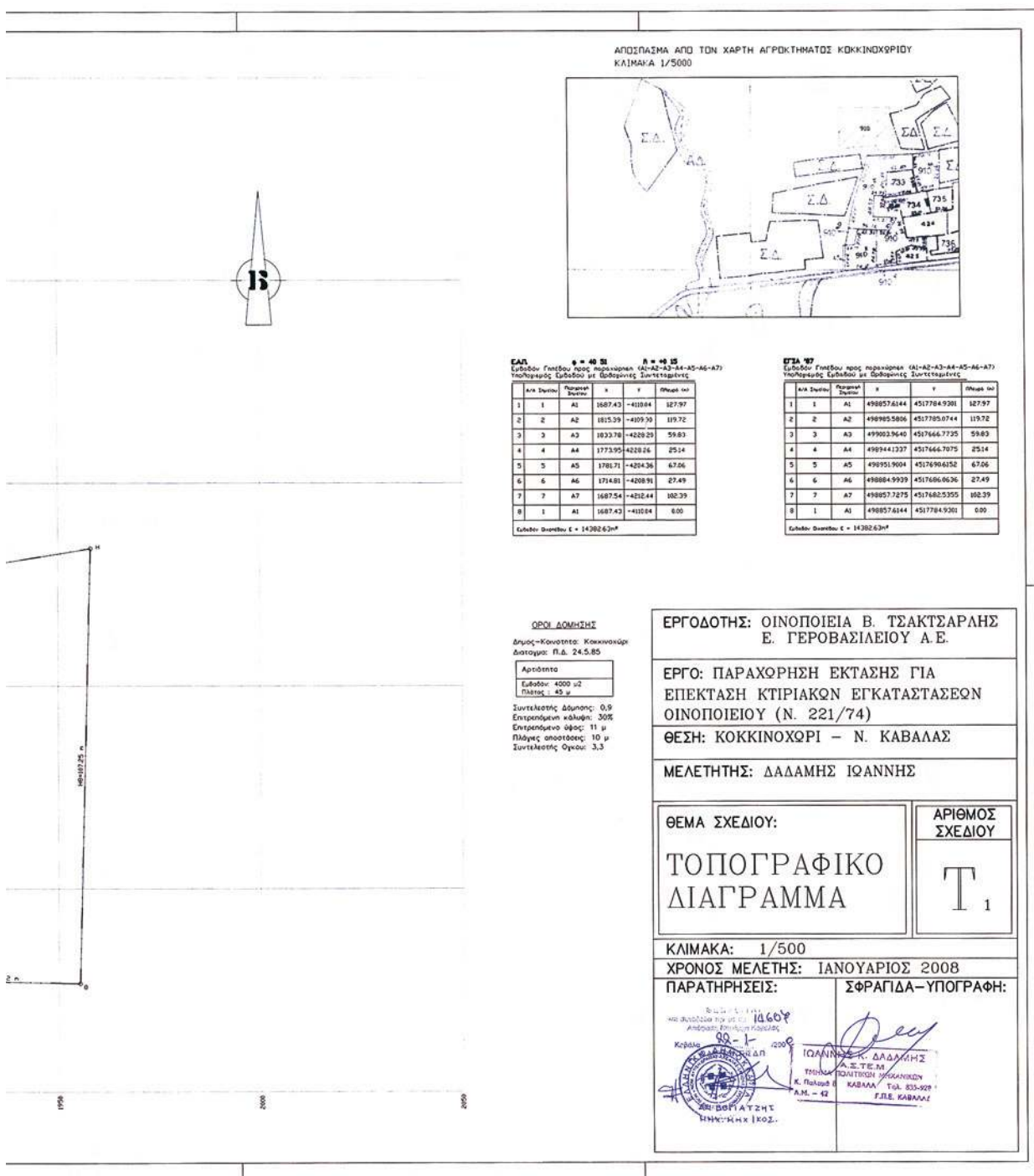
**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**









\* 0 4 0 0 5 3 0 0 4 1 2 0 9 0 0 8 \*

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)