



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 554

14 Δεκεμβρίου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11753/76415

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΚΟΤΣΙΚΙΑΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ'/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97 τ.Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν.2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ'/2-4-2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 21-5-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΚΟΤΣΙΚΙΑΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Σεπτέμβριο 2008 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Γεώργιο Καλογερά και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 21-5-2009.

10. Την υπ'αριθμ. 544.5/738/09 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού & παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-5-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΚΟΤΣΙΚΙΑΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

Το από τον Σεπτέμβριο 2008 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Γεώργιο Καλογερά και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 21-5-2009.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 33, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ... έως και 33', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 1 Δεκεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.

Ο Γενικός Διευθυντής
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΕΓΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην θέση «ΚΟΤΣΙΚΙΑΣ» του δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 21-5-2009 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος,
2. ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Υπολιμενάρχης Βόλου ως μέλος,
3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,
4. ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΠΑΙΔΟΠΟΥΛΟΥ, διευθύντρια της ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Ο Οικονόμου Αθανάσιος, διευθυντής ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και της αριθμ. 5612/22-6-07 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 21-5-2009 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 1213/11-5-2009 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 24-10-2008 αίτηση της Μπάτζη Μαρία με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.
2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4,5,6,7,8, και 9.
3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο 2008 από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Καλογερά σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 21-5-2009.
4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τρις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

Αφού λάβαμε υπόψη

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 0 έως 8 μέτρα. Χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοιλούς, κροκάλες), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 0 έως 8 μέτρα.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος ημιβραχώδες, γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση. Τεχνητή βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο (Παγασητικό Κόλπο).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

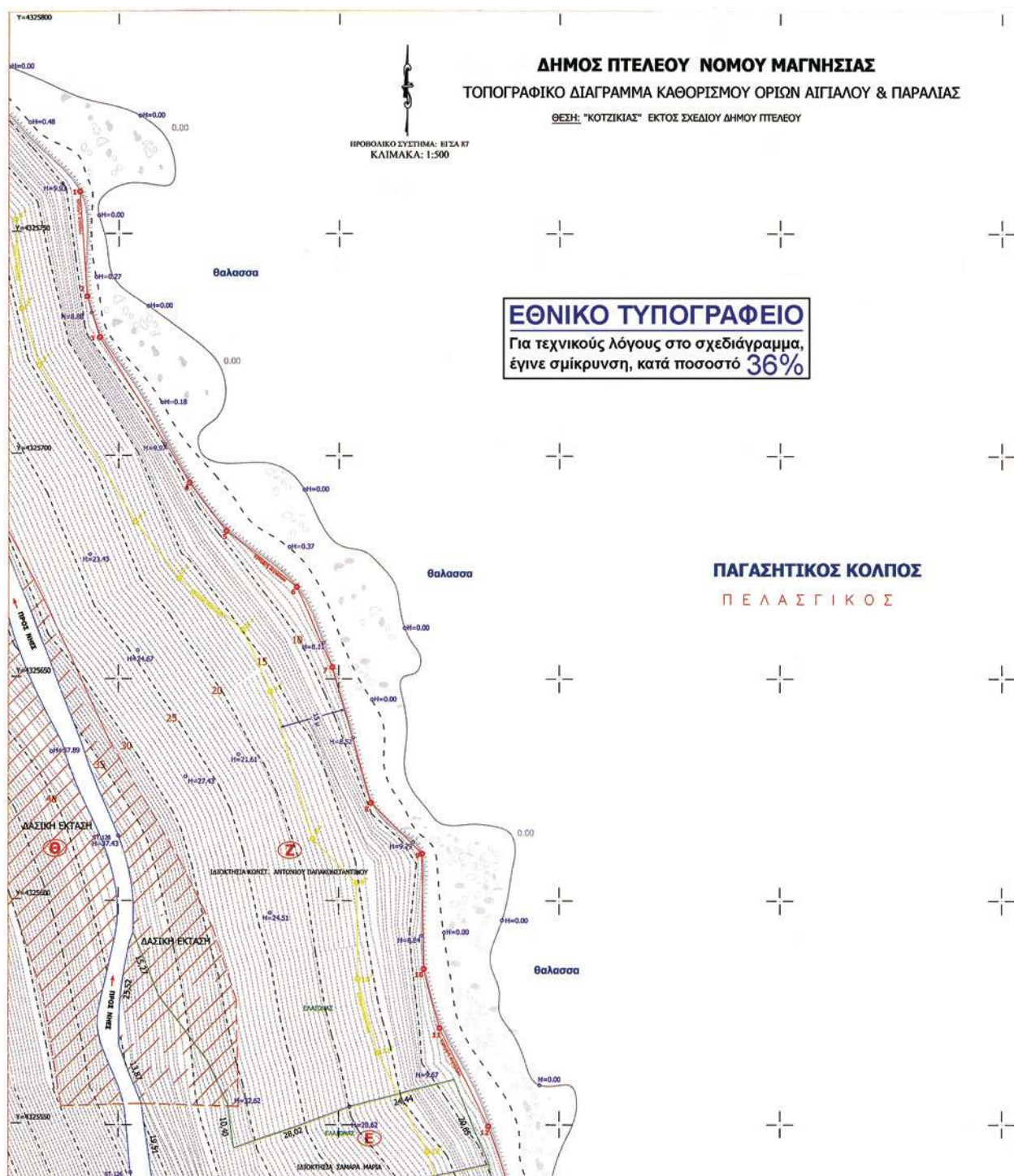
1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... έως και 33, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', ... έως και 33', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

3. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΠΑΙΔΟΠΟΥΛΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΚΟΤΖΙΚΙΑΣ" ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΤΕΛΕΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΤΕΛΕΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΙ: ΕΦΕΣΥΝΕΙ ΝΕΜΤΩΝ ΦΑΛΓΚΕΣ ΔΗΜΟΙΟΣ

ΦΕΚ:

ΑΝΑΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ: Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΚ. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΦΜ. 126763900 - ΔΟΥ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ. 96812
ΛΟΧ. ΝΤΑΝΝΑ 4 - 57004 Ν. ΜΗΧΑΛΙΩΝΑ
ΤΗΛ. & FAX. 23920 36771 - ΚΙΗ. 6974 37673

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόσκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγαίου
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την από 21.9.2008, επί της επίσημης καθορισμού ορίων Αιγαίου και Παραλίας.

Οι κορυφογραμμές ερμηνεύονται όπως σημειώνονται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του κρατικού δικτύου (EGSA 87)

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15.00 μ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης
ΒΟΛΟΣ 21/9/2008

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

1. ΑΙΜΕΝΑΡΙΟΣ ΒΟΛΟΥ
2. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
4. Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛ.
ΤΗΣ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΧΑΤΖΗΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΛΑΡΓΙΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΒΕΡΤΗΡΙΑ : ΦΑΛΑΣΣΑ
ΜΕΘΕΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΠΙΣΤΑΣΤΑΣΗ στο 0.50 μ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΙΓΑΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΙΓΑΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33

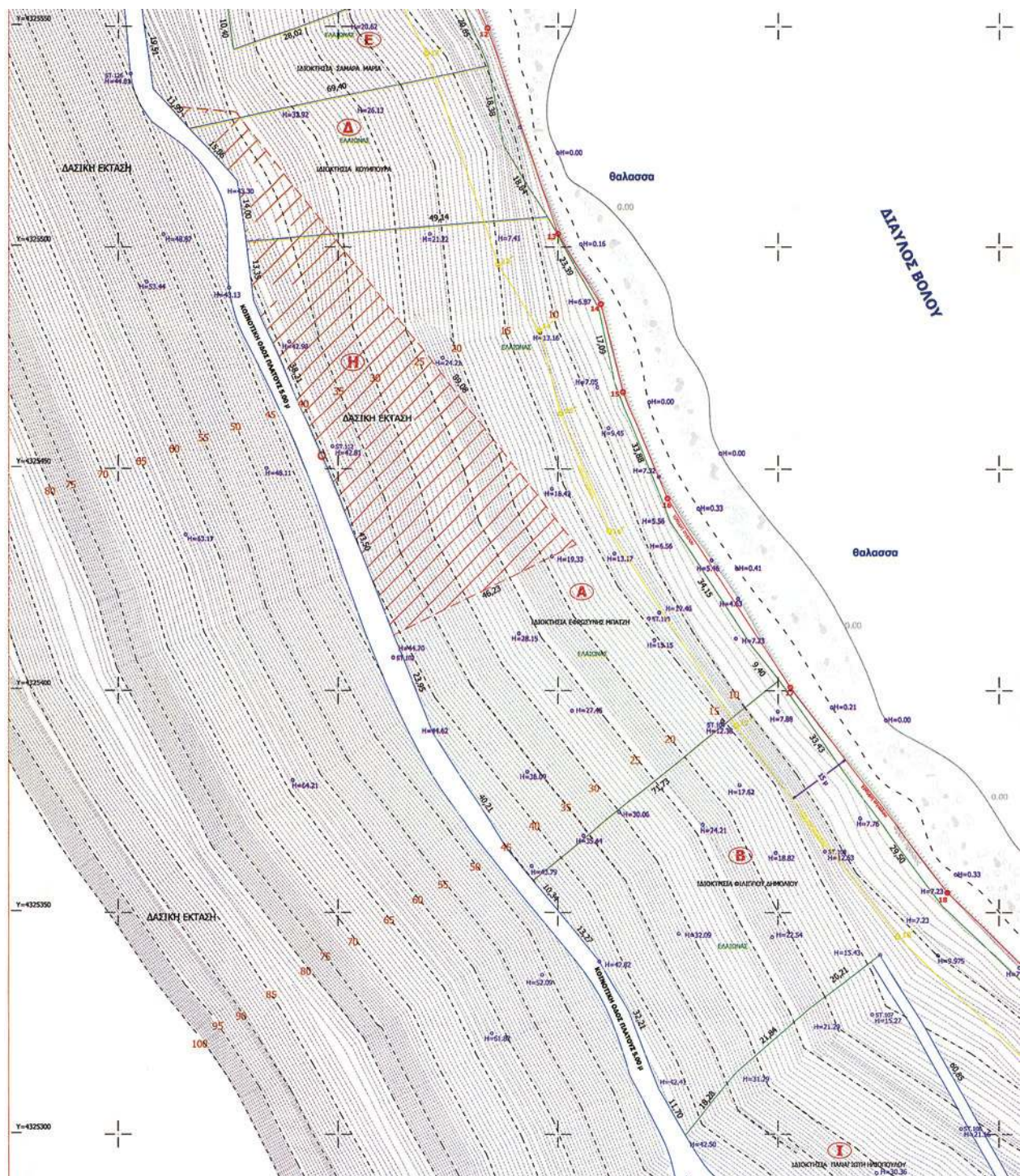
ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

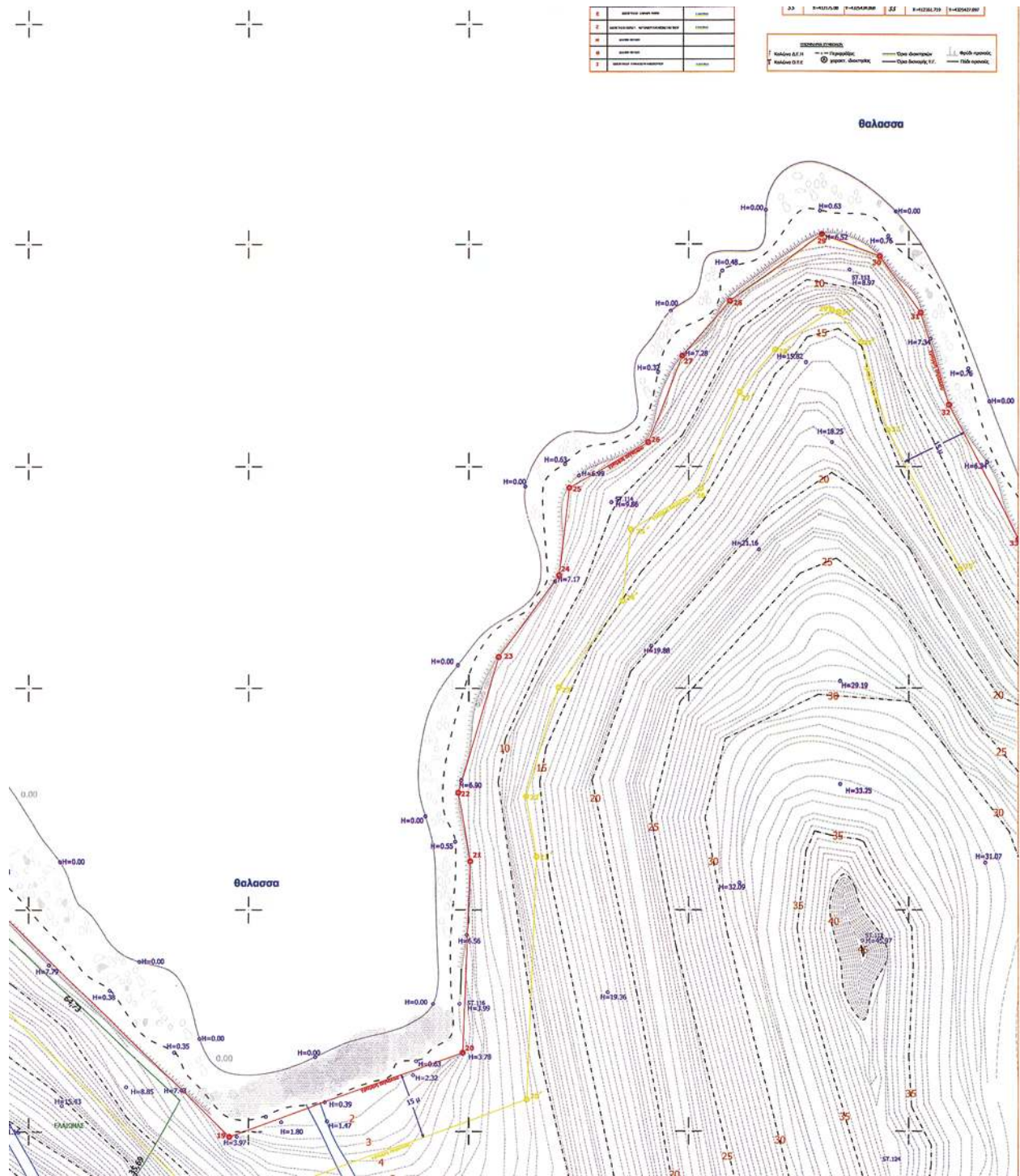
ΑΙΓΑΛΟΥ	ΠΑΡΑΛΙΑΣ
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33

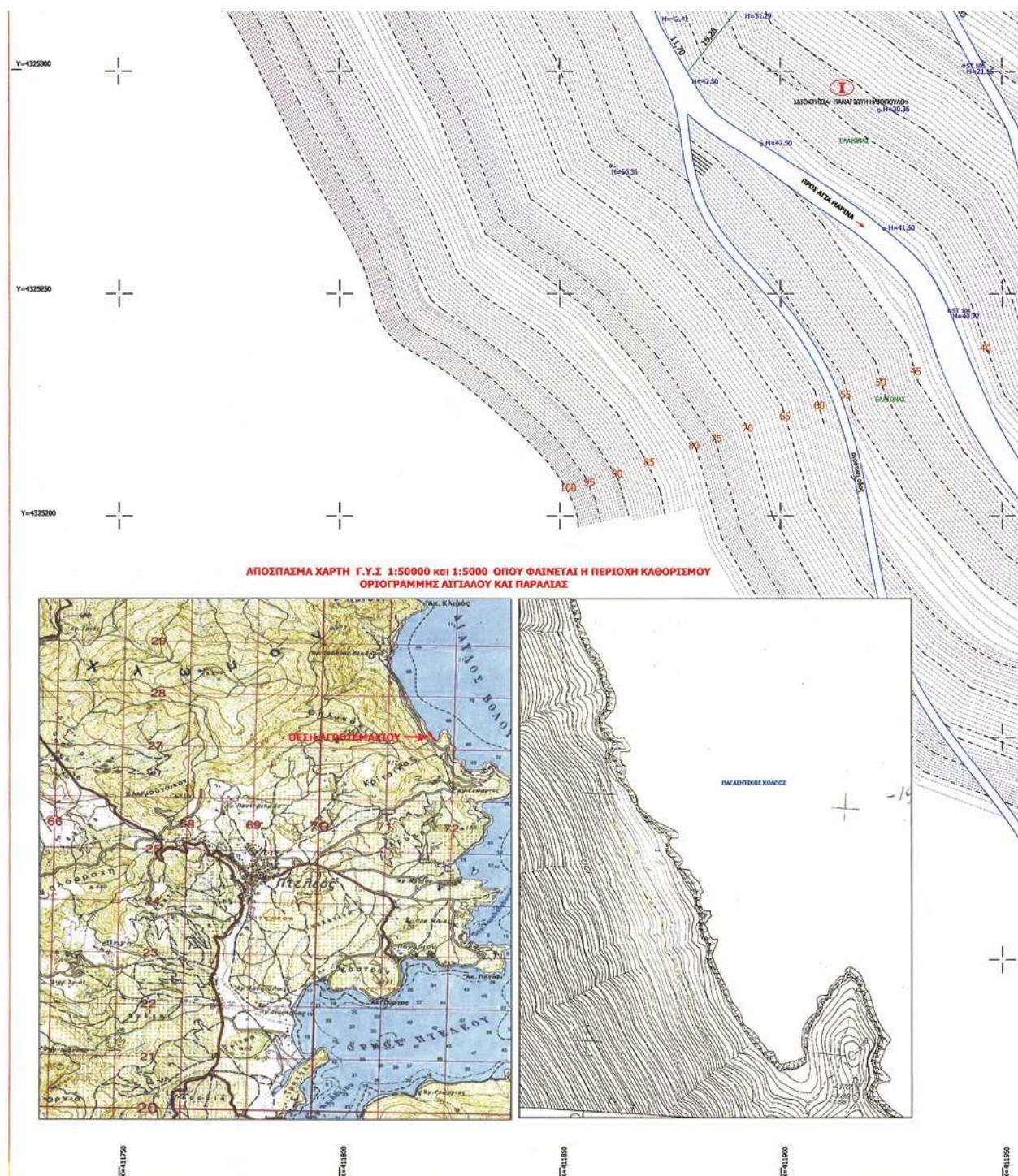
ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

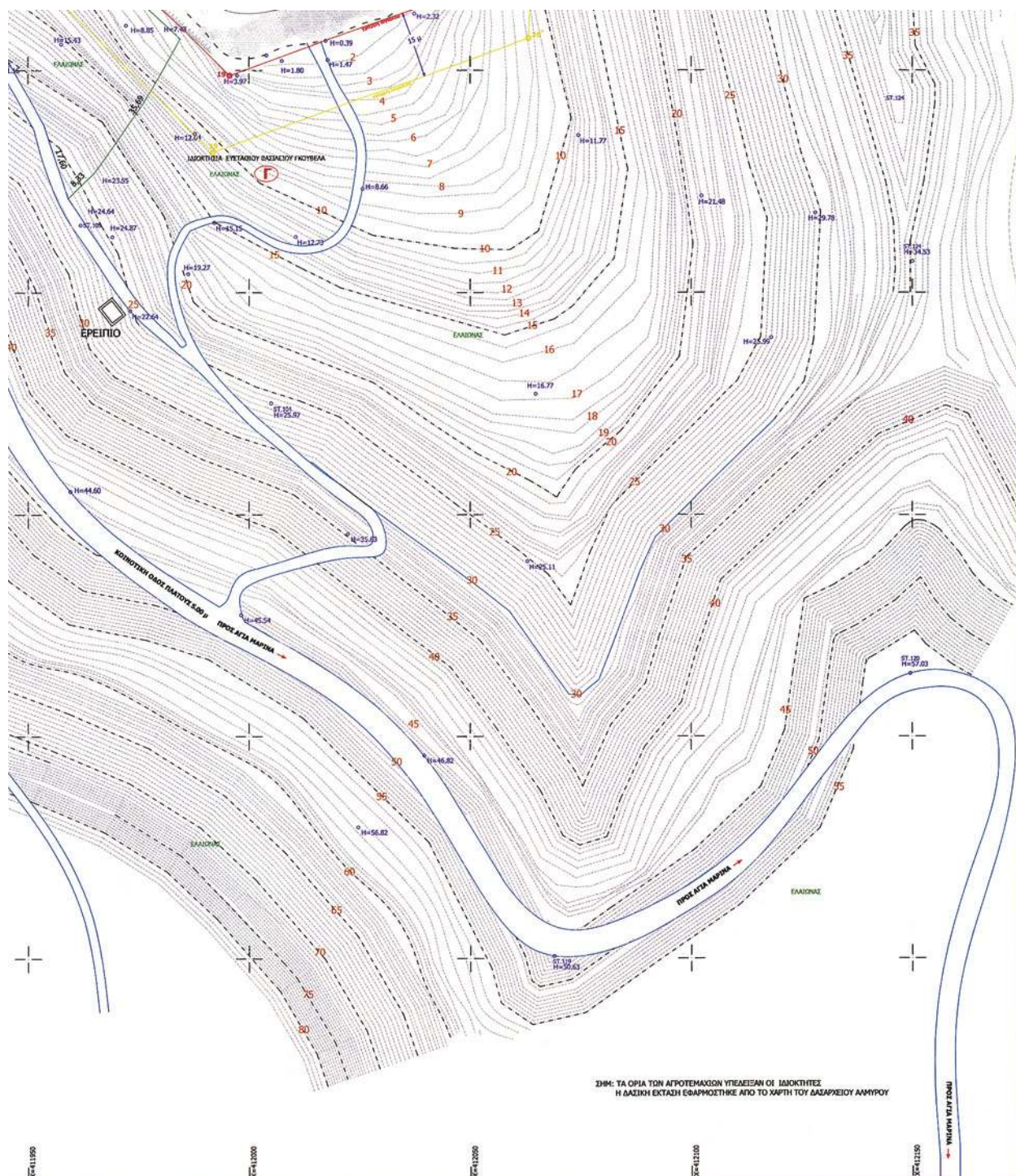
ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ









* 0 4 0 0 5 5 4 1 4 1 2 0 9 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr