

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 135

23 Μαρτίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση των αριθ. 6254/84/14.1.85 (Φ.Ε.Κ. 98/Δ'/14-3-85) και 3789/92/19.1.1993 (Φ.Ε.Κ. 125/Δ'/19-2-1993) αποφάσεων του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» εμβαδού 29.348 στρ. και 55.000 στρ. αντίστοιχα των Κοινοτήτων Καλάμου, Βαρνάβα, Γραμματικού και Δήμων Αυλώνος, Μαραθώνος και κοινοτήτων Μαρκοπούλου, Ωρωπού κ.λπ. του Νομού Αττικής, για έκταση εμβαδού 20,373 στρεμμάτων στη θέση «Ασκήτιθι» της Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας συνολικής εκτάσεως 3,669 στρεμμάτων, στη θέση «Ντελ» του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαγγέλου, του Δήμου Εξαπλάτου, του Νομού Πέλλας..... 2
- Προσδιορισμός της χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αρ. 1ω29, έκτασης 4005 τ.μ., του αγροκτήματος Βώλακα του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου του νομού Δράμας, ιδιοκτησίας του Δημοσίου ως χώρου οικότουριστικής προβολής..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ.: 7768/πε (1)
- Μερική ανάκληση των αριθ. 6254/84/14.1.85 (Φ.Ε.Κ. 98/Δ'/14-3-85) και 3789/92/19.1.1993 (Φ.Ε.Κ. 125/Δ'/19-2-1993) αποφάσεων του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» εμβαδού 29.348 στρ. και 55.000 στρ. αντίστοιχα των Κοινοτήτων Καλάμου, Βαρνάβα, Γραμματικού και Δήμων Αυλώνος, Μαραθώνος και κοινοτήτων Μαρκοπούλου, Ωρωπού κ.λπ. του Νομού Αττικής, για έκταση εμβαδού 20,373 στρεμμάτων στη θέση «Ασκήτιθι» της Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.»

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

δγ) Των άρθρων 43 και 44

ε) Του Ν. 3208/2003.

ζ) Του άρθρου 36 παρ. 3 του Ν. 3698/2.10.2008

η) Την αριθμ. 97870/2248/7.5.09 εγκύκλιο δ/γή του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 36 του Ν. 3698/08 (ΦΕΚ198/ΤΔ'/2.10.08).

2. Τις διατάξεις και τη σχετική νομολογία περί ανάκλησης των διοικητικών πράξεων.

3. Την αριθ. 8209/22.10.02 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Καπανδριτίου και την αριθ. 113/2006 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της τρίτης Α/βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομ/κης Αυτ/σης Ανατολικής Αττικής με την οποία έκταση εμβαδού 20,373 στρ., που αναφέρεται στη ανωτέρω πράξη χαρακτηρισμού κρίθηκε με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 ως μη δασική, ήτοι αγροτική της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979.

4. Το αριθ. 3763/6-9-2007 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ανατ. Αττικής με το οποίο βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω αριθ. 113/2006 απόφαση της τρίτης Α/βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομ/κης Αυτ/σης Ανατολικής Αττικής κατέστη οριστική και τελεσίδικη.

5. Την αριθ. 3525/9.12.2009 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου, με την οποία σύμφωνα με τα ανωτέρω προτείνεται η μερική ανάκληση των ανωτέρω αριθ. 6254/84/14.1.85 (Φ.Ε.Κ. 98/Δ'/14-3-85) και 3789/92/19.1.1993 (Φ.Ε.Κ. 125/Δ'/19-2-1993) αποφάσεων του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» εμβαδού 29.348 στρ. και 55.000 στρ. αντίστοιχα των Κοινοτήτων Καλάμου Βαρνάβα, Γραμματικού και Δήμων Αυλώνος, Μαραθώνος και κοινοτήτων Μαρκοπούλου, Ωρωπού κ.λπ. του Νομού Αττικής, για έκταση εμβαδού 20,373 στρεμμάτων στη θέση «Ασκήτιθι» της «Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνοδούν την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου απόσπασμα πινακίδος ΓΥΣ με αριθμ. 6427/3 κλίμακος 1:5000 με στοιχεία οριογραμμής (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α) για την οποία είχε εκδοθεί η

αριθ. 8209/22.10.02 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Καπανδριτίου, η οποία ακυρώθηκε με την αριθ. 113/2006 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της τρίτης Α/βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομ/κης Αυτ/σης Ανατολικής Αττικής και χαρακτήρισε την έκταση αυτή των 20,373 στρ. ως μη δασική (αγροτική έκταση) της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, γεγονός που κατέστησε την πιο πάνω απόφαση κήρυξης ανακλητέα ως εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς τις αριθ. 6254/84/14.1.85 (Φ.Ε.Κ. 98/Δ'/14-3-85) και 3789/92/19.1.1993 (Φ.Ε.Κ. 125/Δ'/19-2-1993) αποφάσεις του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» για έκταση εμβαδού 20,373 στρεμμάτων στη θέση «Ασκήτιθι» της Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας. Για την έκταση αυτή των 20,373 στρ είχε εκδοθεί η αριθ. η αριθ. 8209/22.10.02 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Καπανδριτίου, η οποία ακυρώθηκε όμως με την αριθ. 113/2006 οριστική και τελεσίδικη Απόφαση της τρίτης Α/βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομ/κης Αυτ/σης Ανατολικής

Αττικής, εκδοθείσα κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, βάσει της οποίας η έκταση αυτή των 20,373 στρ κρίθηκε ως μη δασική της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979. Επομένως οι ως άνω αποφάσεις κήρυξης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής απώλεσαν την αιτιολογική της βάση εκδοθείσες κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα, ως προς την ανωτέρω έκταση των 20,373 στρ.

Η έκταση εμβαδού των 20,373 στρεμμάτων, απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α) στο συνημμένο απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ, αριθ. φύλλου 6427/3 κλίμακας 1:5000, καθώς και στα διαγράμματα που συνοδεύουν τις αριθμ. 6254/84/14.1.85 και 3789/92/19.1.1993 αποφάσεις του Νομάρχη Ανατ. Αττικής, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και θεωρείται από το Δασάρχη Καπανδριτίου Γεώργιο Φραγκιαδάκη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή 25 Φεβρουαρίου 2010

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%



Αριθ. 637

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας συνολικής εκτάσεως 3,669 στρεμμάτων, στη θέση «Ντελ» του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαγγέλου, του Δήμου Εξαπλατάνου, του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:

α) του αρθ. 41 παρ. 1

β) του αρθ. 38 παρ. 1

γ) του αρθ. 70 όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 29 § 1 του ν. 2081/1992 και συμπληρώθηκε με το αρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 § 15 του Ν. 3208/03.

4) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/80, β) 182447/3049/80 γ) 154659/24-5-82

6) Το Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.»

7) Την με αριθμό 8063/13-11-2008 (Β' 2317) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας, «Ανάθεση αρμοδιοτήτων σε Υπηρεσίες της Π.Κ.Μ. και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα «αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ.»

8) Την 531/11-2-2010 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση, δημόσια δασική έκταση αποτελούμενη από δύο τμήματα, Ε1 εμβαδού 1.382 τ.μ. και Ε2 εμβαδού 2.287 τ.μ. στη θέση «Ντελ» συστ. 178α Δημ. Δάσους Αλμωπίας, του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαγγέλου, Δήμου Εξαπλατάνου, Νομού Πέλλας, που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκαν παράνομα στις 25 Ιανουαρίου 2010. Η έκταση του τμήματος Ε1 προσδιορίζεται από τις συντεταγμένες (Ε.Γ.Σ.Α 87) των σημείων Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ και του Ε2 από τις συντεταγμένες των σημείων (Ε.Γ.Σ.Α 87), Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα. Η θέση των δύο τμημάτων είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΣΚΡΑ» κλιμ. 1:50000 μεγεθυμένο σε κλιμ. 1:25.000, του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχουν όρια:

Τμήμα Ε1

Βόρεια: Με έκταση αγρο-
τικής μορφής

Νότια: Με δάσος δρυός

Ανατολικά: Με δάσος δρυός

Δυτικά: Με δάσος οξιάς

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τμήμα Ε2

Βόρεια: Με δάσος δρυός-
αρκευθου

Νότια: Με έκταση αγρο-
τικής μορφής

Ανατολικά: Με δάσος
δρυός- αρκευθου

Δυτικά: Με δασική έκταση

Έδεσσα, 2 Μαρτίου 2010

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Δασών Πέλλας

ANNA ΒΛΑΧΑΚΗ

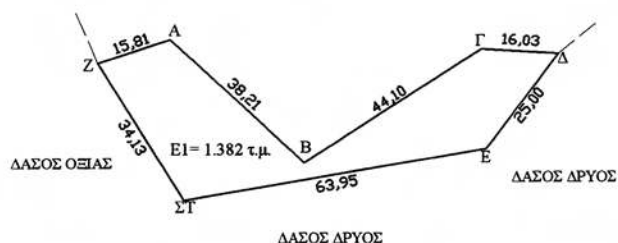
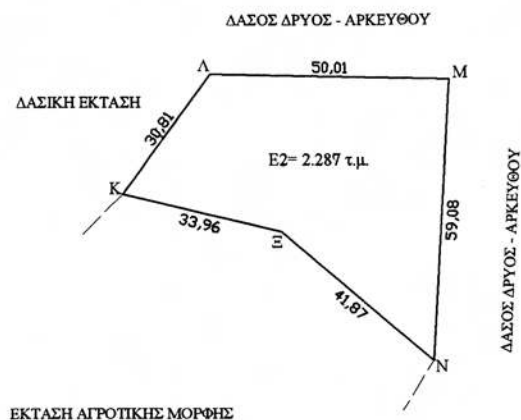
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 3.669 τ.μ. στη θέση "Ντέλ" Δ.Δ. Αρχαγγέλου Δήμου Εξαπλάτανου το οποίο εκχερσώθηκε με σκαπτικό μηχάνημα κατά το μήνα Νοέμβριο του έτους 2008.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.250

Συντεταγμένες Ε.Γ.Σ.Α ' 87

	Χ	Ψ
A	355990	4548133
B	356018	4548107
Γ	356055	4548131
Δ	356071	4548130
E	356056	4548110
ΣΤ	355993	4548099
Z	355975	4548128
K	356035	4548200
Λ	356053	4548225
M	356103	4548224
N	356100	4548165
Ξ	356068	4548192

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θέση δημόσιας δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε
Εμβαδόν E1 (A-B-Γ-Δ-E-ΣΤ-Z-A) = 1.382 τ.μ.
Εμβαδόν E2 (A-B-Γ-Δ-E-ΣΤ-Z-A) = 2.287 τ.μ.
Θέση: "Ντέλ" Δ.Δ. Αρχαγγέλου του
Δήμου Εξαπλάτανου

Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ (φ=41° 15', λ=-1° 15') κλίμακας 1: 50.000
μεγεθυσμένο σε κλίμακα 1:25.000



Αριθμός 11-2-10
Ο Συντάκτης

Μηνάς Χασάπης
Δασολόγος

Αριθμ. ΔΠ Π 2886

(3)

Προσδιορισμός της χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αρ. 1ω29, έκτασης 4005 τ.μ., του αγροκτήματος Βώλακα του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου του νομού Δράμας, ιδιοκτησίας του Δημοσίου ως χώρου οικότουριστικής προβολής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την υπ' αριθ.7/31-3-95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δράμας (ΦΕΚ 658/26-7-95 τευχ. Β') «Οργάνισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Δράμας».

2) Την Απόφαση Νομάρχη Δράμας με αρ. πρ. 5297/31-12-2008(αρ. εγκ. 72) «Περί ορισμού αντινομάρχων κ.λπ.».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 και ειδικότερα το άρθρο 3, που αναφέρεται στη διαδικασία αλλαγής χρήσης δημοσίων εκτάσεων.

4) Το έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. με αρ. πρ. 5421/12-6-2009 για τον προσδιορισμό χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αρ. 1ω29, έκτασης 4005 τ.μ., του αγροκτήματος Βώλακα, με το οποίο μας διαβίβασε τις γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

5) Το έγγραφο του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου με αρ. ρπ. 17711/20-11-2008 με το οποίο η παραχώρηση του αγροτεμαχίου 1ω29 του αγροκτήματος Βώλακα για τη συγκεκριμένη χρήση.

6) Την ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κάτω Νευροκοπίου με αρ. 38/2010 της 9/2/2010, σύμφωνα με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο ζητάει την παραχώρηση του αγροτεμαχίου με αρ. 1ω29, έκτασης 4005 τ.μ., του αγροκτήματος Βώλακα, για τη συγκεκριμένη χρήση.

7) Το έγγραφο του τμήματος Τοπογραφικών Εφαρμογών της Δ/σης Τοπογραφικής και Κτηματολογίου Δράμας με αρ. πρ. 3233/9-1-2009, με το οποίο διαβίβασε το τοπογραφικό διάγραμμα της αιτούμενης έκτασης.

8) Το έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης του Επαρχείου Κάτω Νευροκοπίου με αρ. πρ. 1523/5-12-2008, με το οποίο συμφωνεί με την παραχώρηση του αγροτεμαχίου 1ω29 του αγροκτήματος Βώλακα.

9) Τη θετική γνωμοδότηση της ΙΗ εφορείας προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων με αρ. πρ. 450/16-2-2009, υπό την προϋπόθεση ότι στην περίπτωση που τυχαία κατά τις διάφορες εργασίες βρεθούν αρχαία,

πρέπει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8 και 24 του Ν. 3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς «να διακοπούν αμέσως οι εργασίες και να ειδοποιηθεί η αρχαιολογική υπηρεσία.

10) Τη θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Τουρισμού Α.Μ.-Θ., Γραφείο Υποστήριξης Καβάλας με αρ. πρ. 78/29-1-2009.

11) Τη θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Υγείας Πρόνοιας με αρ. πρ. 771/19-2-2009.

12) Τη θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με αρ. πρ. ΔΠΠ 366/27-2-2009.

13) Την πράξη χαρακτηρισμού του δασαρχείου Δράμας με αρ. πρ. 3845/9-6-2009, σύμφωνα με το οποίο η έκταση χαρακτηρίζεται ως δασική της κατηγορίας 1ε του άρθρου 4 του νόμου 998/79. Με την πράξη αυτή δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του δημοσίου ή ιδιωτών.

14) Τη θετική εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του νομού Δράμας με αρ. πρ. 5909/18-12-2009, σύμφωνα με την οποία η περιοχή δεν έχει χαρακτηριστεί προστατευόμενη και δεν έχουν προσδιορισθεί χρήσεις γης, αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε τη χρήση γης του αγροτεμαχίου με αρ. 1ω29, έκτασης 4005 τ.μ. του αγροκτήματος Βώλακα του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου του νομού Δράμας, ιδιοκτησίας του Δημοσίου, ως χώρου οικότουριστικής προβολής.

Η απόφαση αυτή εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου λαμβάνοντας υπ' όψη μόνο χωροταξικά και περιβαλλοντικά κριτήρια.

Δεν εξετάζεται και δεν δίδεται δικαίωμα παραχώρησης σε συγκεκριμένο φορέα. Το δικαίωμα αυτό εξετάζεται από τις αρμόδιες για την παραχώρηση υπηρεσίες.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσής.

Δράμα, 21 Δεκεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ



* 0 4 0 0 1 3 5 2 3 0 3 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr