



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 498

23 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Αγία Παρασκευή» Δήμου Πάτμου, της Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου..... 1
- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ. 13 Γαιών Θολού, Δήμου Πεταλούδων, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 20397/13239 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Αγία Παρασκευή» Δήμου Πάτμου, της Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, ΒΔ 704/70, ΒΔ 192/72, ΠΔ 347/86, Ν 2026/92 και ΠΔ 97/93.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 5 και 34 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
5. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμόν 3331/20-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (Ν.2971/2001) στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 με τις οποίες καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Δ/ντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών»

13. Την υπ' αριθμ. 24/09-12-2009 Πράξη Πρωθυπουργού που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 528/ΥΟΔΔ/16.12.2009 με την οποία διορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α') στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν.2971/2001.

16. Την από 15-05-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Αγία Παρασκευή», Δήμου Πάτμου, της νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Νοέμβριο του 2008 τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:100 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Λάζαρο Λυμπερόπουλο, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Αγία Παρασκευή», του Δήμου Πάτμου, της Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 05-01-2009 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,, Α20, Α21) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις δεν καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας αφού η οριογραμμή του Αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

19. Το με αριθμό Φ.544.5/347/10/Σ.6283/18-05-2010 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια με συγκεκριμένη προϋπόθεση η οποία τηρήθηκε, τόσο στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα, όσο και στις εκθέσεις της αρμόδιας επιτροπής.

20. Το με ημερομηνία, 29-07-2010 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Πάτμου, με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 15-05-2009 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Αγία Παρασκευή», Δήμου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15-05-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Αγία Παρασκευή», Δήμου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 05-01-2009 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,, Α20, Α21) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Λάζαρο Λυμπερόπουλο, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

Σύμφωνα με το ίδιο ως άνω Κ.Δ 132/29 δεν καθορίστηκε και οριογραμμή Παραλίας αφού η οριογραμμή του Αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 6 Σεπτεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν.2971/2001, ΦΕΚ 285Α'/19-12-2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση Αγία Παρασκευή, της Νήσου Πάτμου, του Δήμου Πάτμου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στην Πάτμο σήμερα στις 15/05/09 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Ε. Χρονοπούλου, προϊστάμενος της ΔΟΥ Λέρου, ως πρόεδρος.

2. Ε. Γεράκιος, προϊστάμενος πολεοδομικού γραφείου Καλύμνου, ως μέλος.

3. Ν. Ζερβός, Τοπογράφος Μηχανικός Π Ε, υπάλληλος Επαρχείου Καλύμνου ως μέλος.

4. Δ. Στρατής, υποπλοίαρχος ΛΣ, Λιμενάρχης Πάτμου, ως μέλος.

5. Ν. Φαρμακίδης, προϊστάμενος ΠΕΧΩ Ρόδου.

6. Ν. Νεμποτάκη, υπάλληλος ΔΟΥ Λέρου, ως γραμματέας, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α'/19-12-2001) μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

ΑΦΟΥ ΛΑΒΑΜΕ ΥΠΟΨΗ

1. Την από 05 Δεκεμβρίου 2008 αίτηση καθορισμού του Φέγγαρου Αντώνιου, δια μέσω του μηχανικού Λυμπερόπουλου Λάζαρου.

2. Το από Νοέμβριο 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λυμπερόπουλου Λάζαρου του Δημητρίου, κλίμακας 1:1000, το οποίο ελέγχθηκε επί τόπου στις 05-01-2009 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από το Ι. Χειράκη, Τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων κα θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον προϊστάμενο της κτηματικής υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 περί αιγιαλού, παραλίας και άλλων διατάξεων' όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και τον προς αυτόν δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας, που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

● Η έκταση βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.

● Το μεγαλύτερο τμήμα της περιοχής μελέτης είναι βραχώδες με πολύ μεγάλες υψομετρικές διαφορές και μεγάλες κλίσεις πρανών, ενώ στα ανατολικότερα -υπάρχει ηπιότερο ανάγλυφο (ημιπεδινό) με γόνιμες και καλλιεργήσιμες εκτάσεις.

- Το φυσικό όριο της βλάστησης αποτυπώνεται και αποτελείται από χαμηλή βλάστηση (θάμνους - πόες) και σημειακά δέντρα, τα οποία αποτυπώνονται.

- Στην περιοχή δεν υπάρχουν μεταλλεύματα ή κοιτάσματα βιομηχανικών ορυκτών και άλλοι φυσικοί πόροι.

- Οι επικρατούντες καιροί στην περιοχή είναι οι βόρειοι, βορειοανατολικοί, ενώ η περιοχή είναι προστατευόμενη από των ανατολικών, νότιων και νοτιοανατολικών διευθύνσεων ανέμους.

- Η μορφολογία του πυθμένα είναι βραχώδης με απότομες κλίσεις και εναλλαγές βαθών, σε όλο το ανάπτυγμα του βυθού, από την ακτογραμμή και δυτικότερα, ενώ η εκτόνωση του κύματος γίνεται πάνω στο πρανές (υψομετρικά στο 1/3 της απόστασης του φρυδιού του πρανούς από τη σημερινή ακτογραμμή).

- Η περιοχή δε βρίσκεται μέσα σε κόλπο και έχει σημαντικό μέτωπο πελάγους.

- Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα στην περιοχή μελέτης.

- Δεν υπάρξει εγκεκριμένο χωροταξικό σχέδιο.

- Δεν υπάρχουν δημόσια κτήματα στην περιοχή.

- Δεν γειτνιάζει η περιοχή με περιοχές στις οποίες να έχει ήδη χαραχθεί αιγιαλός.

- Στην περιοχή υπάρχουν πρώτες εγγραφές εθνικού κτηματολογίου (ειδικό καθεστώς Δωδεκανήσων).

- Δεν υπάρχουν προστατευόμενες περιοχές (natura, συνθήκης Ramsar, καταφύγια θηραμάτων, SPA περιοχές κλπ), αποφασίζουμε:

1. καθορίζουμε επί του σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος:

- 1.1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία: A1, A2, A3, ...A20, A21.

2. Σε συνέχεια του από Φ. 544.5/347/10/Σ.6283/18-5-10 εγγράφου του ΓΕΝ συμπληρώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Δ. 123/29 δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή η οριογραμμή του Αιγιαλού, τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Τονίζεται ότι η οριογραμμή του αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12m στις εκτός ορίων οικισμών περιοχές, σύμφωνα με το άρθρο 3 ΚΔ 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν.510/1947.

Τα μέλη της επιτροπής

Η Πρόεδρος
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

Τα μέλη
1. Ε. ΓΕΡΑΚΙΟΣ
2. Ν. ΖΕΡΒΟΣ
3. Δ. ΣΤΡΑΤΗΣ
4. Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΚΥΡΙΑ ΟΔΟΣ/ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
	ΔΕΥΤΕΡΑ ΟΔΟΣ/ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
	ΑΝΟΙΞΙΑ
	ΦΥΣΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
	ΠΛΩΣ ΠΡΟΒΟΛΗ
	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
	ΑΚΤΟΓΡΑΦΙΑ
	ΣΕΡΚΙΔΙΑ
	ΜΟΝΟΡΑΤΙ
	ΠΟΛΥΤΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ
	ΚΕΝΤΡΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (1982) (Ε.Σ.Α. '82), Ελλανομετρικός Αναφοράς 04589 (α=4 378 137 m, 10-298,2873231915)	
Κεντρικός Μεσημβρινός: 24° 00' 00"	
Επιλεκτική κλίμακα: οριζόντια: παραμόρφωση: 1:1000219	
Πολλυμετρική Κεντρική Μεσημβρινός: +500 000m	
Γεωγραφικό πλάτος: 0° 00' 00"	
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΤΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ	
S1	72414436 413114236
S2	72417563 413110549
S3	72410090 413119445
S4	72413825 413120299

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (1982) (Ε.Σ.Α. '82),
Ελλανομετρικός Αναφοράς 04589 (α=4 378 137 m, 10-298,2873231915)

Κεντρικός Μεσημβρινός: 24° 00' 00"

Επιλεκτική κλίμακα: οριζόντια: παραμόρφωση: 1:1000219

Πολλυμετρική Κεντρική Μεσημβρινός: +500 000m

Γεωγραφικό πλάτος: 0° 00' 00"

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	
A1	724191.37 4131526.58
A2	724188.36 4131521.09
A3	724210.50 4131506.48
A4	724199.47 4131479.94
A5	724204.34 4131454.41
A6	724188.46 4131414.85
A7	724163.84 4131388.05
A8	724139.42 4131377.87
A9	724113.95 4131347.76
A10	724111.53 4131326.18
A11	724118.33 4131314.39
A12	724121.38 4131209.29
A13	724109.88 4131158.17
A14	724116.19 4131127.55
A15	724137.16 4131095.93
A16	724151.45 4131050.85
A17	724177.35 4131008.96
A18	724198.36 4130963.56
A19	724211.56 4130909.49
A20	724223.46 4130859.40
A21	724223.46 4130871.54

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (1982) (Ε.Σ.Α. '82),
Ελλανομετρικός Αναφοράς 04589 (α=4 378 137 m, 10-298,2873231915)

Κεντρικός Μεσημβρινός: 24° 00' 00"

Επιλεκτική κλίμακα: οριζόντια: παραμόρφωση: 1:1000219

Πολλυμετρική Κεντρική Μεσημβρινός: +500 000m

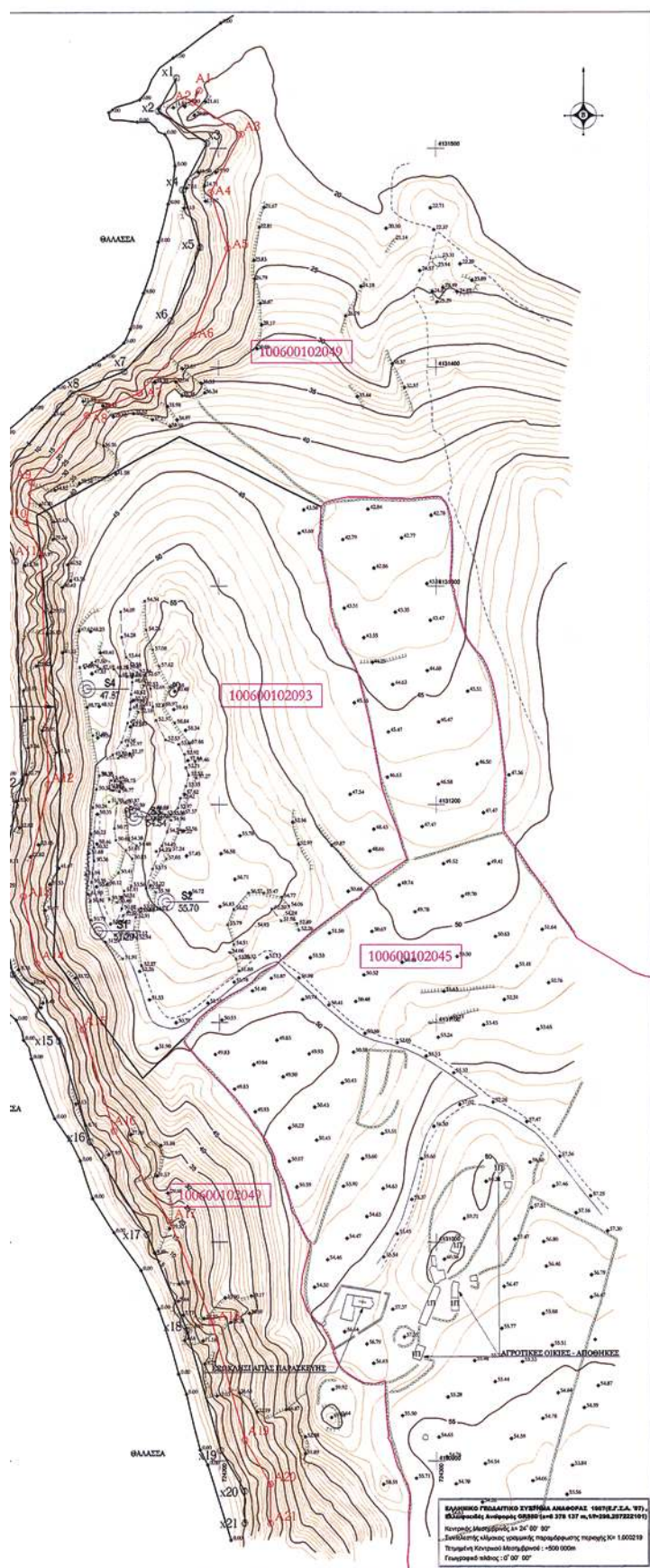
Γεωγραφικό πλάτος: 0° 00' 00"

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΧΕΙΜΕΡΙΝΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ	
X1	724180.84 4131532.35
X2	724172.52 4131517.16
X3	724194.80 4131502.46
X4	724183.54 4131481.15
X5	724191.62 4131454.94
X6	724178.15 4131421.38
X7	724156.60 4131398.10
X8	724132.11 4131387.81
X9	724102.48 4131352.78
X10	724099.30 4131327.31
X11	724106.40 4131311.63
X12	724100.34 4131210.46
X13	724097.58 4131158.28
X14	724104.93 4131122.76
X15	724126.24 4131091.64
X16	724140.44 4131045.83
X17	724166.64 4131003.45
X18	724185.01 4130959.60
X19	724200.44 4130904.73
X20	724211.46 4130886.11
X21	724211.46 4130871.54

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%





ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ		
1	ΚΑΕΚ 100600102093	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ
2	ΚΑΕΚ 100600102045	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ
3	ΚΑΕΚ 100600102049	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΙΩΑΝΝΟΥ ΘΕΟΛΟΓΟΥ

[illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 της Ν. 2871/2001

1. Η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας ανέρχεται στο άνω των μέτρων του συνόλου αερίων, υδραερίων και υδραερίων κλίμακας που ανέρχεται στο 15 μέγιστο ποσοστό ενός ποσοστού ορισμένου από τον αρμόδιο φορέα, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 1321, 2000 του οποίου ημερομηνία είναι η ημερομηνία του άρθρου 8 του Ν. 1321/2000.
2. Ο καταναλωτής της ηλεκτρικής ενέργειας που είναι οφειλέτης του παρόντος νόμου, σύμφωνα με τον άρθρο 1 του Ν. 1321/2000, είναι οφειλέτης του παρόντος νόμου, σύμφωνα με τον άρθρο 1 του Ν. 1321/2000.
3. Επισκευές για τη μείωση της γραμμής αερίων είναι επισκευές για τη μείωση της γραμμής αερίων.
4. Ο καταναλωτής οφείλει να πληρώσει το ποσό της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 1 του Ν. 1321/2000.
5. Αδελφότητα καταναλωτών εντός του ορίου του καταναλωτή οφείλει να πληρώσει το ποσό της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 1 του Ν. 1321/2000.
6. Μέλη της ομάδας καταναλωτών είναι οι καταναλωτές που ανήκουν στην ομάδα καταναλωτών που ορίζεται στο άρθρο 1 του Ν. 1321/2000.
7. Κάθε καταναλωτής που ανήκει στην ομάδα καταναλωτών Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27, Α28, Α29, Α30, Α31, Α32, Α33, Α34, Α35, Α36, Α37, Α38, Α39, Α40, Α41, Α42, Α43, Α44, Α45, Α46, Α47, Α48, Α49, Α50, Α51, Α52, Α53, Α54, Α55, Α56, Α57, Α58, Α59, Α60, Α61, Α62, Α63, Α64, Α65, Α66, Α67, Α68, Α69, Α70, Α71, Α72, Α73, Α74, Α75, Α76, Α77, Α78, Α79, Α80, Α81, Α82, Α83, Α84, Α85, Α86, Α87, Α88, Α89, Α90, Α91, Α92, Α93, Α94, Α95, Α96, Α97, Α98, Α99, Α100, Α101, Α102, Α103, Α104, Α105, Α106, Α107, Α108, Α109, Α110, Α111, Α112, Α113, Α114, Α115, Α116, Α117, Α118, Α119, Α120, Α121, Α122, Α123, Α124, Α125, Α126, Α127, Α128, Α129, Α130, Α131, Α132, Α133, Α134, Α135, Α136, Α137, Α138, Α139, Α140, Α141, Α142, Α143, Α144, Α145, Α146, Α147, Α148, Α149, Α150, Α151, Α152, Α153, Α154, Α155, Α156, Α157, Α158, Α159, Α160, Α161, Α162, Α163, Α164, Α165, Α166, Α167, Α168, Α169, Α170, Α171, Α172, Α173, Α174, Α175, Α176, Α177, Α178, Α179, Α180, Α181, Α182, Α183, Α184, Α185, Α186, Α187, Α188, Α189, Α190, Α191, Α192, Α193, Α194, Α195, Α196, Α197, Α198, Α199, Α200, Α201, Α202, Α203, Α204, Α205, Α206, Α207, Α208, Α209, Α210, Α211, Α212, Α213, Α214, Α215, Α216, Α217, Α218, Α219, Α220, Α221, Α222, Α223, Α224, Α225, Α226, Α227, Α228, Α229, Α230, Α231, Α232, Α233, Α234, Α235, Α236, Α237, Α238, Α239, Α240, Α241, Α242, Α243, Α244, Α245, Α246, Α247, Α248, Α249, Α250, Α251, Α252, Α253, Α254, Α255, Α256, Α257, Α258, Α259, Α260, Α261, Α262, Α263, Α264, Α265, Α266, Α267, Α268, Α269, Α270, Α271, Α272, Α273, Α274, Α275, Α276, Α277, Α278, Α279, Α280, Α281, Α282, Α283, Α284, Α285, Α286, Α287, Α288, Α289, Α290, Α291, Α292, Α293, Α294, Α295, Α296, Α297, Α298, Α299, Α300, Α301, Α302, Α303, Α304, Α305, Α306, Α307, Α308, Α309, Α310, Α311, Α312, Α313, Α314, Α315, Α316, Α317, Α318, Α319, Α320, Α321, Α322, Α323, Α324, Α325, Α326, Α327, Α328, Α329, Α330, Α331, Α332, Α333, Α334, Α335, Α336, Α337, Α338, Α339, Α340, Α341, Α342, Α343, Α344, Α345, Α346, Α347, Α348, Α349, Α350, Α351, Α352, Α353, Α354, Α355, Α356, Α357, Α358, Α359, Α360, Α361, Α362, Α363, Α364, Α365, Α366, Α367, Α368, Α369, Α370, Α371, Α372, Α373, Α374, Α375, Α376, Α377, Α378, Α379, Α380, Α381, Α382, Α383, Α384, Α385, Α386, Α387, Α388, Α389, Α390, Α391, Α392, Α393, Α394, Α395, Α396, Α397, Α398, Α399, Α400, Α401, Α402, Α403, Α404, Α405, Α406, Α407, Α408, Α409, Α410, Α411, Α412, Α413, Α414, Α415, Α416, Α417, Α418, Α419, Α420, Α421, Α422, Α423, Α424, Α425, Α426, Α427, Α428, Α429, Α430, Α431, Α432, Α433, Α434, Α435, Α436, Α437, Α438, Α439, Α440, Α441, Α442, Α443, Α444, Α445, Α446, Α447, Α448, Α449, Α450, Α451, Α452, Α453, Α454, Α455, Α456, Α457, Α458, Α459, Α460, Α461, Α462, Α463, Α464, Α465, Α466, Α467, Α468, Α469, Α470, Α471, Α472, Α473, Α474, Α475, Α476, Α477, Α478, Α479, Α480, Α481, Α482, Α483, Α484, Α485, Α486, Α487, Α488, Α489, Α490, Α491, Α492, Α493, Α494, Α495, Α496, Α497, Α498, Α499, Α500, Α501, Α502, Α503, Α504, Α505, Α506, Α507, Α508, Α509, Α510, Α511, Α512, Α513, Α514, Α515, Α516, Α517, Α518, Α519, Α520, Α521, Α522, Α523, Α524, Α525, Α526, Α527, Α528, Α529, Α530, Α531, Α532, Α533, Α534, Α535, Α536, Α537, Α538, Α539, Α540, Α541, Α542, Α543, Α544, Α545, Α546, Α547, Α548, Α549, Α550, Α551, Α552, Α553, Α554, Α555, Α556, Α557, Α558, Α559, Α560, Α561, Α562, Α563, Α564, Α565, Α566, Α567, Α568, Α569, Α570, Α571, Α572, Α573, Α574, Α575, Α576, Α577, Α578, Α579, Α580, Α581, Α582, Α583, Α584, Α585, Α586, Α587, Α588, Α589, Α590, Α591, Α592, Α593, Α594, Α595, Α596, Α597, Α598, Α599, Α600, Α601, Α602, Α603, Α604, Α605, Α606, Α607, Α608, Α609, Α610, Α611, Α612, Α613, Α614, Α615, Α616, Α617, Α618, Α619, Α620, Α621, Α622, Α623, Α624, Α625, Α626, Α627, Α628, Α629, Α630, Α631, Α632, Α633, Α634, Α635, Α636, Α637, Α638, Α639, Α640, Α641, Α642, Α643, Α644, Α645, Α646, Α647, Α648, Α649, Α650, Α651, Α652, Α653, Α654, Α655, Α656, Α657, Α658, Α659, Α660, Α661, Α662, Α663, Α664, Α665, Α666, Α667, Α668, Α669, Α670, Α671, Α672, Α673, Α674, Α675, Α676, Α677, Α678, Α679, Α680, Α681, Α682, Α683, Α684, Α685, Α686, Α687, Α688, Α689, Α690, Α691, Α692, Α693, Α694, Α695, Α696, Α697, Α698, Α699, Α700, Α701, Α702, Α703, Α704, Α705, Α706, Α707, Α708, Α709, Α710, Α711, Α712, Α713, Α714, Α715, Α716, Α717, Α718, Α719, Α720, Α721, Α722, Α723, Α724, Α725, Α726, Α727, Α728, Α729, Α730, Α731, Α732, Α733, Α734, Α735, Α736, Α737, Α738, Α739, Α740, Α741, Α742, Α743, Α744, Α745,

PLS **PLS**

НЕПТРОПИ

Ο Πρωτεύων

Ta Mõn

James [unclear]

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

INFORMATION ZEPRO

2. Wojciech
P. AZDANIKO

DATE: _____

3. ΣΤΡΑΛΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Α.Σ.

4.

11

Αριθμ.. 20178/13141

(2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ. 13 Γαιών Θολού, Δήμου Πεταλούδων, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, ΒΔ 704/70, ΒΔ 192/72, ΠΔ 347/86, Ν 2026/92 και ΠΔ 97/93.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 5 και 34 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμόν 3331/20-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (Ν.2971/2001) στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 με τις οποίες καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Δ/ντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών»

13. Την υπ' αριθμ. 24/09-12-2009 Πράξη Πρωθυπουργού που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 528/ΥΟΔΔ/16.12.2009 με την οποία διορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών

οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του Ν.2971/2001.

16. Την από 23-07-2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ 13 Γαιών Θολού, Δήμου Πεταλούδων, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Σεπτέμβριο του 2007 τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Κλεόβουλο Παπακωνσταντίνου, Αγρον. & Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ 13 Γαιών Θολού, Δήμου Πεταλούδων, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 23-07-2008 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,, Α9, Α10) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε και οριογραμμή Παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1, Π2,, Π11, Π12) μόνο στα σημεία όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

19. Το με αριθμό Φ.544.5/559/09/Σ.7017/10-08-2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια υπό διάφορες προϋποθέσεις οι οποίες και τηρήθηκαν, τόσο στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα, όσο και στις εκθέσεις της αρμόδιας επιτροπής.

20. Το με ημερομηνία, 07-07-2010 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Πεταλούδων, με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 23-07-2008 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ 13 Γαιών Θολού, Δήμου Πεταλούδων, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23-07-2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001, αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ 13 Γαιών Θολού, Δήμου Πεταλούδων, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 23-07-2008 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,, Α9,

Α10) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Κλεόβουλο Παπακωνσταντίνου, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

Σύμφωνα με το ίδιο ως άνω Κ.Δ. 132/29 καθορίστηκε και οριογραμμή Παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π11, Π12), όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερικών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 6 Σεπτεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 & ΑΡΘΡΟ 9
ΤΟΥ Ν. 2971 Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)**

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ. 13 Γαιών Θολού, του Δήμου Πεταλούδων, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 23-07-2008, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπελντέκος Δημήτριος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος & Τοπογράφος, Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Στεφανόπουλος Χρήστος, Διευθυντής ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ., ως μέλος.

4. Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχ/κός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. πρωτ. 3331/20-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.ΑΥ 19-12-2001):

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την από 22-05-2008 αίτηση του Καζάνα Κυριάκου περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ. 13 Γαιών Θολού, Δήμου Πεταλούδων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2007 από τον Παπακωνσταντίνου Κλεόβουλο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 23-07-2008 από τον Χειράκη Ιωάννη Αγρον. & Τοπογράφο Μηχ/κό Π.Ε./Γ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται από χαμηλά φυσικά αμμόδη πρανή, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στο συνημμένο τοπογραφικό.

(2). Της ακτής συνεχονται θαμνώδης εκτάσεις με έδαφος αμμόδες και γαιώδες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού και εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή θαμνώδη, φυσική βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Βόρειοι και Βορειοδυτικοί.

Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 9-10B.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο και κροκάλες κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 15 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 350 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Την ύπαρξη Κτηματολογίου.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

5. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

6. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 όπου η γραμμή αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

7. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ενώ Δυτικά - Νοτιοδυτικά έχει ήδη καθοριστεί οριογραμμή Αιγιαλού - Παραλίας με απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου την Δ.Κ. 1642/02-09-1992. (ΦΕΚ 195/τ.Δ' /9-8-1972).

(Σχετ. το υπ' αριθμ. πρωτ. 544.5/559/09/Σ7017/10-8-2009 έγγραφο του ΓΕΝ), αποφασίζουμε και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α9, Α10).

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π11, Π12).

γ) Η πρώτη κορυφή Α1 της παρούσας οριογραμμής Αιγιαλού ταυτίζεται με την τελευταία κορυφή της νοτιοδυτικά χαραγμένης οριογραμμής στο παρελθόν με ΦΕΚ 195/τ.Δ' /09-08-1972).

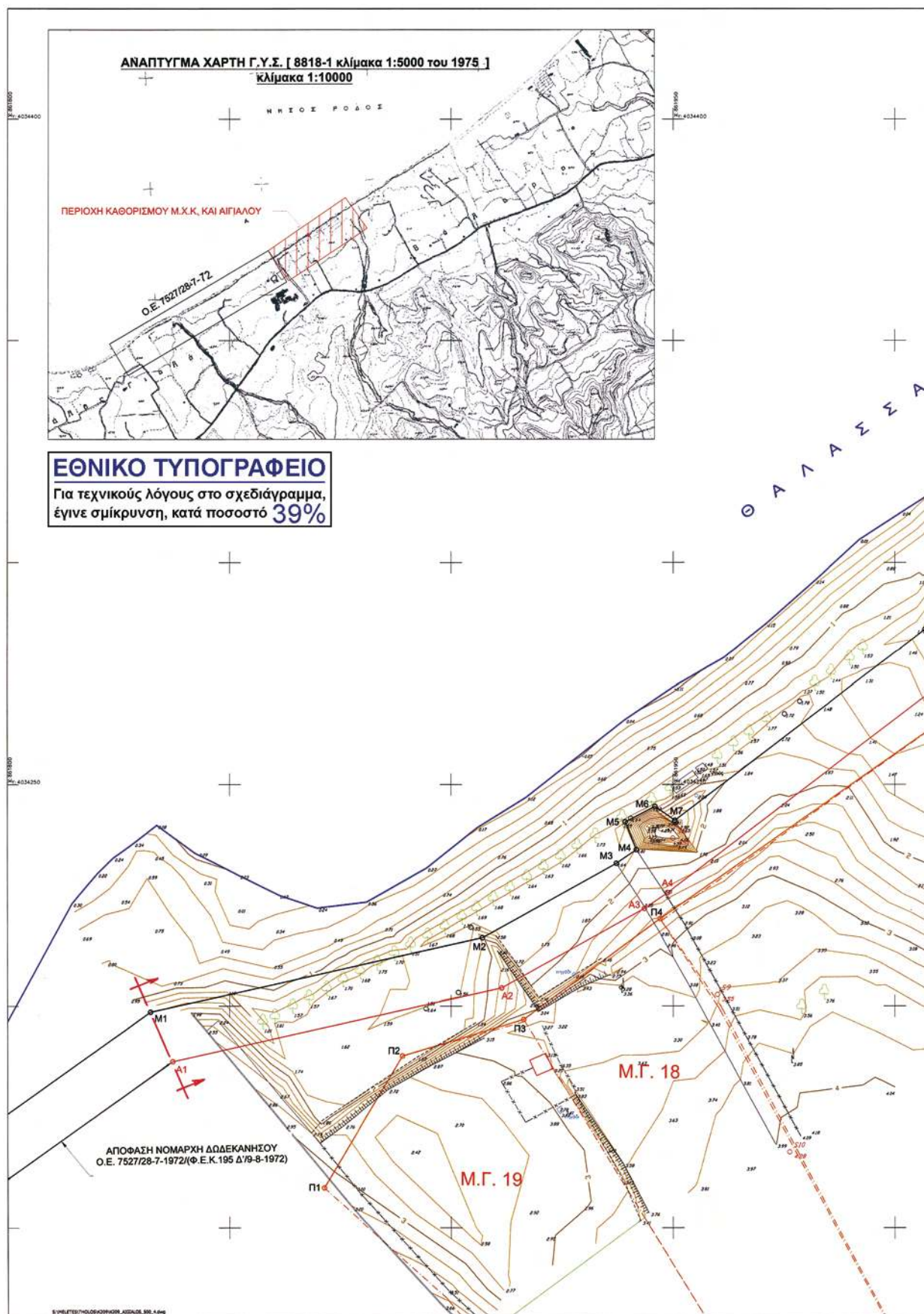
(Σχετ. το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ.544.5/559/09/Σ7017/ (10-8-2009) έγγραφο του ΓΕΝ)

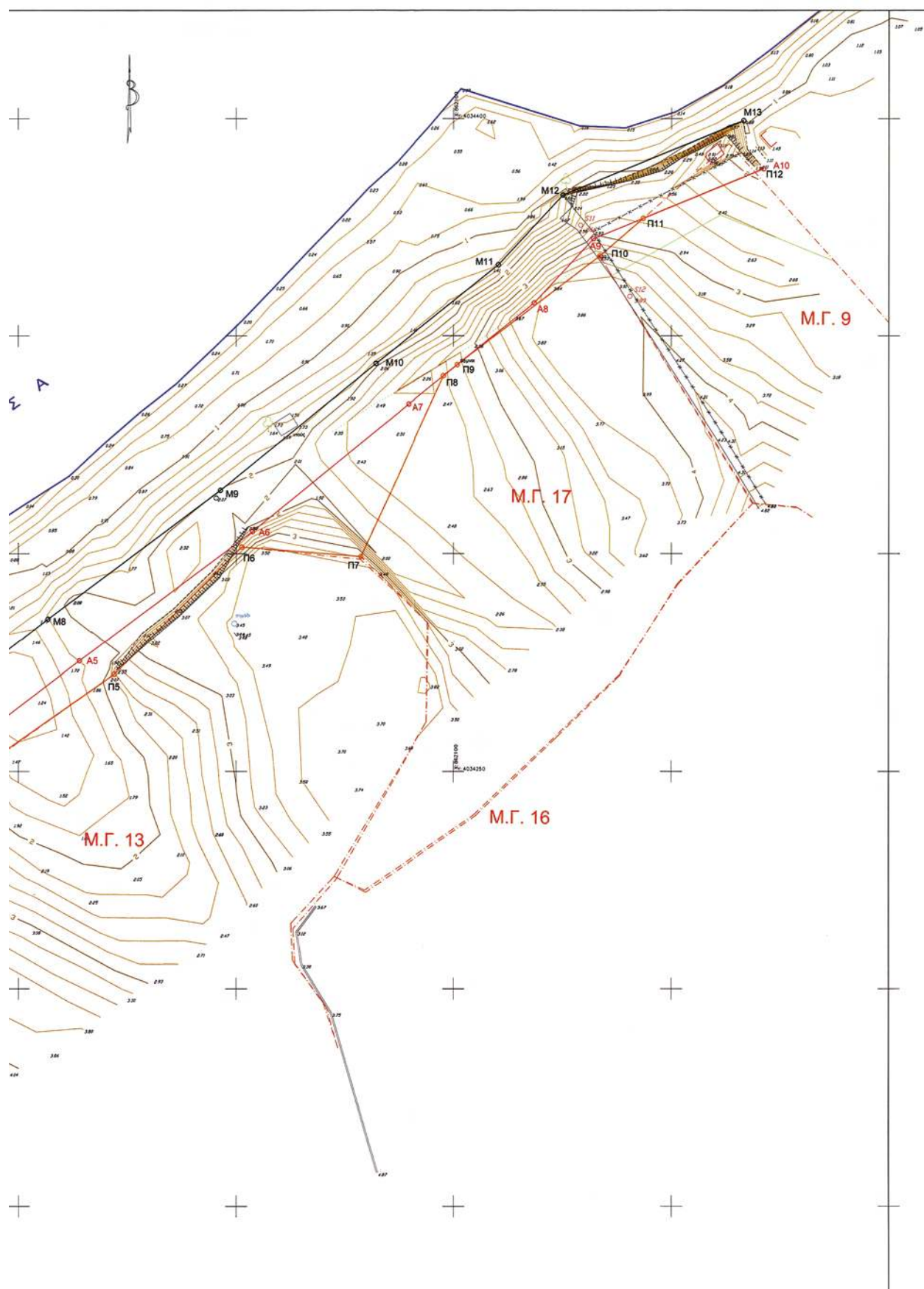
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ Δ.

Τα Μέλη
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Χ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	210 4135228	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2413 506449
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	2613 613428	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	2251 352100

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €
Β'	300 €	80 €	30 €
Γ'	50 €	—	—
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	—	—
Δ'	110 €	30 €	—

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	—
Ε.Β.Ι.	100 €	—	—
Α.Ε.Δ.	5 €	—	—
Δ.Δ.Σ.	200 €	—	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	—	—	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €
Β'	320 €
Γ'	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €
Δ'	160 €
Α.Α.Π.	160 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ε.Β.Ι.	65 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.

- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητας)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



* 0 4 0 0 4 9 8 2 3 0 9 1 0 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster.et@et.gr