



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 659

8 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοτικής δασικής έκτασης, εμβαδού 3,147 στρεμμάτων, στην περιφέρεια του Δ.Δ. Μουζακαίκων, του Δήμου Φαναρίου, Νομού Πρέβεζας.....	1
Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στα αγρ/ματα «Αργίλου» και «Λευκόβρυσης».....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 79717/3250	(1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοτικής δασικής έκτασης, εμβαδού 3,147 στρεμμάτων, στην περιφέρεια του Δ.Δ. Μουζακαίκων, του Δήμου Φαναρίου, Νομού Πρέβεζας.	

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Νόμου 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κτλ.

δ) Του Ν. 998/79 Περί προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 όπως ισχύουν σήμερα

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων:

α) 160417/1180/9-7-1980

β) 182447/3049/24-9-1980

3. Την υπ' αριθμ. 7622/1484/29 Ιανουαρίου 2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων

4. Την υπ' αριθμ. 77506/3132/9 Νοεμβρίου 2010 πρόταση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, με την από 09-11-2010 έκθεση αυτοψίας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, δημοτική δασική έκταση, εμβαδού 3,147 στρεμμάτων (τριών στρεμμάτων και εκατόν σαράντα επτά χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή Ε που βρίσκεται στην περιφέρεια του Δ.Δ. Μουζακαίκων, του Δήμου Φαναρίου, Νομού Πρέβεζας, απεικονίζεται με στοιχεία Ε=1-2-...-10-1 στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ε= 3,147 στρέμματα

Βόρεια: Με Δημοτική δασική έκταση

Νότια: Με αγροτικό δρόμο

Ανατολικά: Με Δημοτική δασική έκταση

Δυτικά: Με Δημοτική δασική έκταση

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω δασικής έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από πυρκαγιά δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα και σε ποσοστό 20%.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται καμιά δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 19 Νοεμβρίου 2010

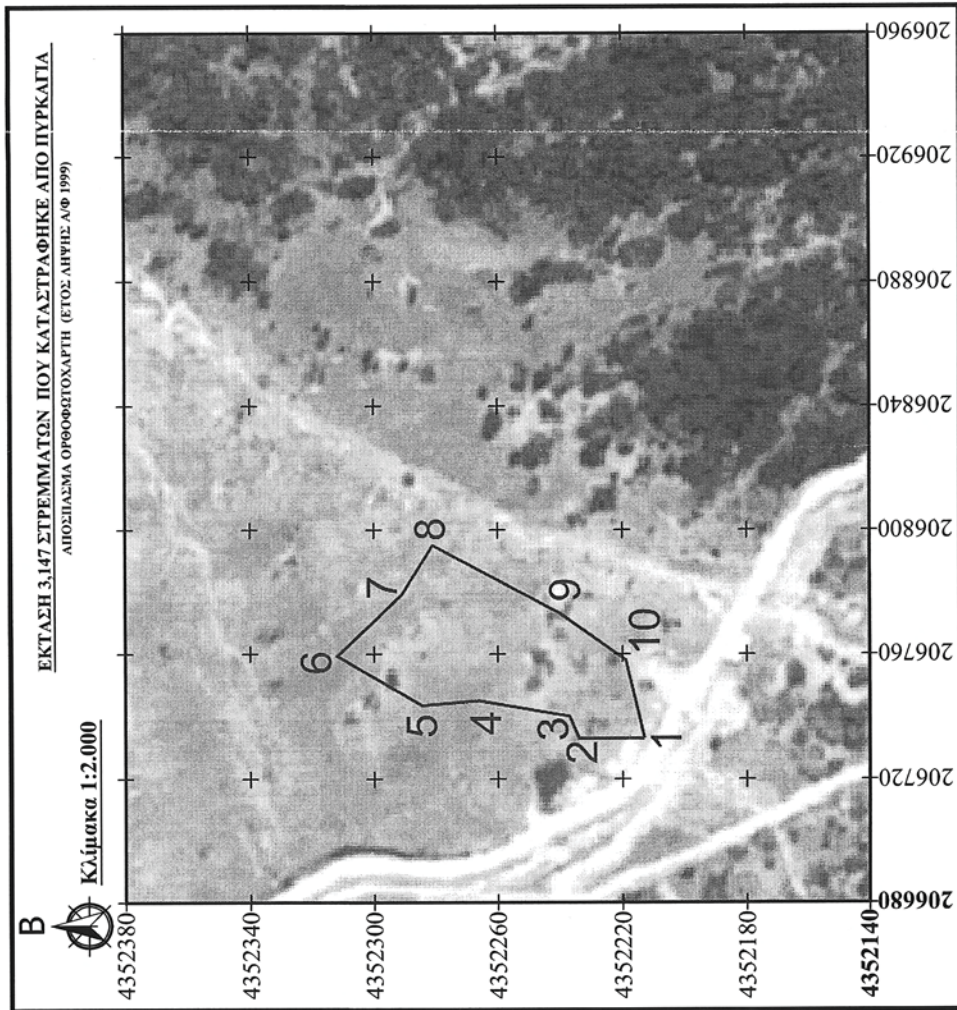
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΠΑΣΤΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ, ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ
ΕΜΒΑΛΟΥ 3,147 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ, ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΟΥ
Δ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΑΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΝΑΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. 79717/3250/19 Νοεμβρίου 2010.
Απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Ηπείρου



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%



Ο
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Σ. ΤΑΜΠΕΚΗΣ

Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Β. ΔΑΛΛΑΡΟΣ
ΦΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ, 19 Νοεμβρίου 2010
Η
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΠΑΣΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	
ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87
	X Y
1	206733 4352213
2	206733 4352234
3	206740 4352237
4	206745 4352266
5	206743 4352284
6	206759 4352312
7	206779 4352291
8	206795 4352281
9	206773 4352240
10	206758 4352219

Αριθμ.: 11467

(2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στα αγρ/ματα «Αργίλου» και «Λευκόβρυσης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11-1-1985 (ΦΕΚ 4Δ) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12-3-1983 (ΦΕΚ 33Δ/14-3-83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την αριθμ. 698/2008 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κοζάνης.

6. Την αριθμ. 139/2008 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δημ. Υψηλάντη

7. Το αριθμ. 1238/19-05-2009 έγγραφο και την αριθμ. 1279/23-04-2010 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν 1512/85 τα οποία εκδόθηκαν από την Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α. Κοζάνης.

8. Το αριθμ. 5352/06-05-2009 έγγραφο του Τμήματος Ζωικής Παραγωγής Κοζάνης.

9. Το αριθμ. ΔΥ&Π/2158/20-03-2009 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Κοζάνης.

10. Το αριθμ. 2738/20-05-2009 έγγραφο της Λ' Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθμ. 562/17-03-2009 έγγραφο της 17ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το αριθμ. 22202/708/29-04-2009 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

13. Το αριθμ. 44098/1202/21-05-2009 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

14. Το αριθμ. 246/17-03-2009 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κοζάνης.

15. Το αριθμ. Φ.913.1/229/256077 Σ.2628/06-10-2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Στρατού-Δ/νση Υποδομής/β.

16. Το αριθμ.Φ.550/695572 Σ.2487/10-12-2009 του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας-Κλάδος Γ'-Δ/νση Γ5.

17. Το αριθμ. 1129/26-07-2010 έγγραφο της Δ/νσης Ανάπτυξης της Ν.Α.Κοζάνης.

18. Το αριθμ.5245056/11-11-2009 έγγραφο της Ε.ΔΙ.ΣΥ. Α.Ε. - Δ/νση Εγκαταστάσεων και Μελετών.

19. Τα αριθμ.3955π.ε./09-02-2009, 472/23-02-2009 και 2217/01-10-2010 έγγραφα της Δ/νσης Τοπογραφικής Κοζάνης.

20. Το α) Ν. 2218/13-6-94 (ΦΕΚ 90 Α/13-6-94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15-9-94 (ΦΕΚ 153 Α/15-9-94).

21. Το αρ. 124332/16-12-97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

22. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

23. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 10 παρ. 8 «Δι-οίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

και δεδομένου ότι για την πολεοδόμηση του χώρου απαιτείται σύνταξη και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με Προεδρικό Διάταγμα με το οποίο καθορίζονται οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού στο νέο χώρο μετεγκατάστασης με βάση τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 43 του Ν. 1337/1983, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το άρθρο 54 του Ν. 2721/1999 και ισχύει, αποφασίζουμε:

Σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο σκεπτικό της παρούσης, τον καθορισμό χρήση γης των κοινοχρήστων τεμαχίων συνολικού εμβαδού 1.258.061 τ.μ. που περικλείονται εντός της έκτασης των χιλίων τριακοσίων (1.300) στρεμμάτων εντός των ορίων των αγροκτημάτων Λευκόβρυσης και Αργίλου του Δήμου Κοζάνης για λειτουργίες που γενικά εξυπηρετούν την μετεγκατάσταση και δημιουργία του νέου οικισμού Ποντοκώμης στο Δήμο Κοζάνης λόγω των εξορυκτικών δραστηριοτήτων της Δ.Ε.Η.Α.Ε. στον παλαιό ομώνυμο οικισμό του Δήμου Δημ. Υψηλάντη όπως αυτά απεικονίζονται στα αναπόσπαστα με την παρούσα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα που μας έστειλε η Διεύθυνση Τοπογραφικής Κοζάνης με τα αριθμ. 472/23-02-2009 και 2217/01-10-2010 έγγραφα της.

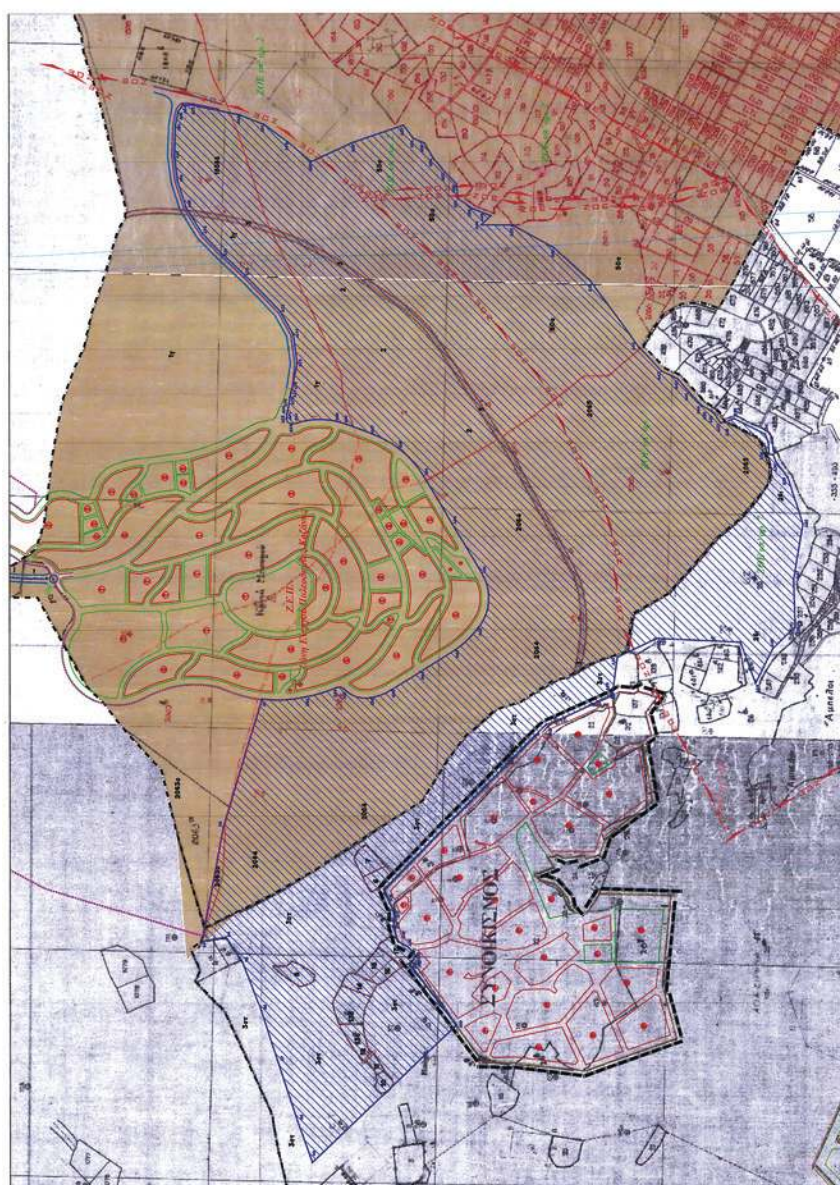
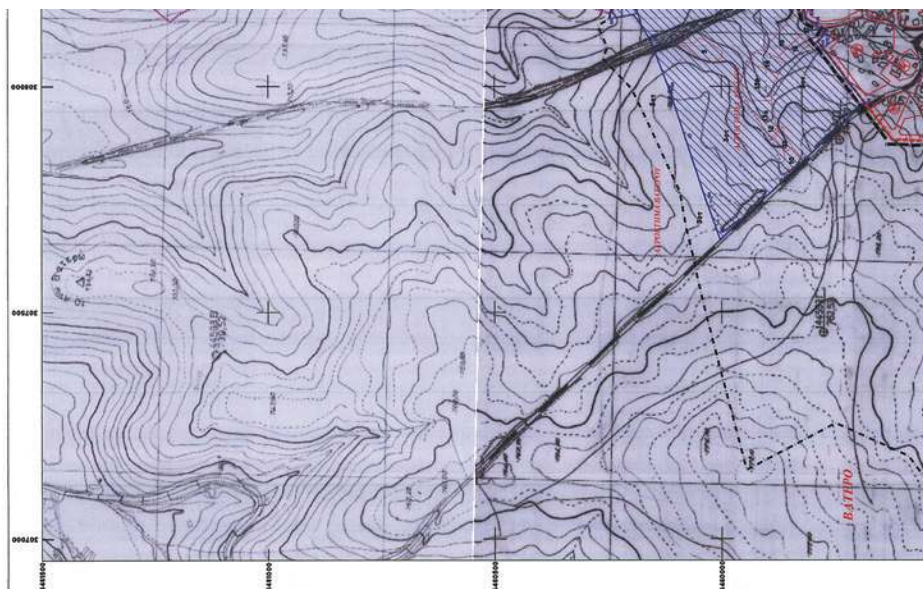
Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική έκδοση των σχετικών (οικοδομικών) αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 8340/3591/12-12-1986 απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 11 Νοεμβρίου 2010

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ

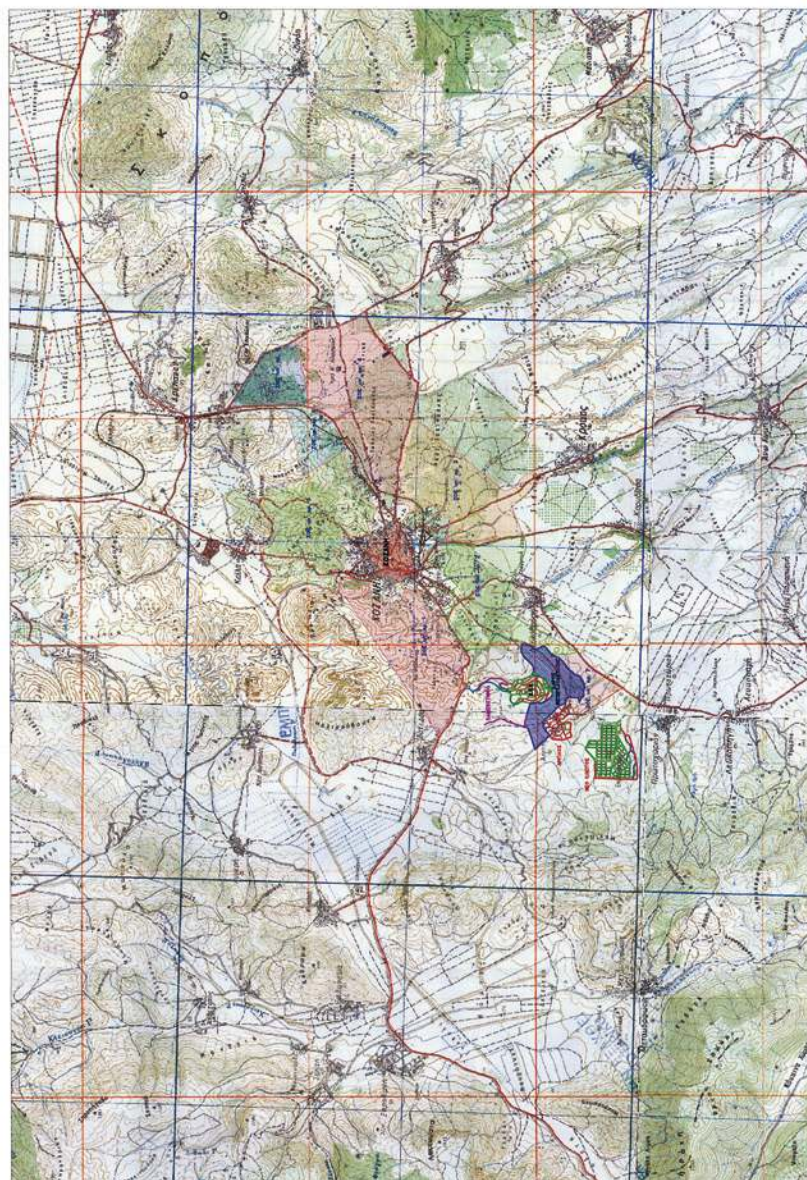


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΕ ΧΑΡΤΗ 1:5000 ΜΕ ΤΙΣ ΜΑΝΟΜΕΣ ΤΩΝ ΛΥΚΟΤΗΜΑΤΩΝ

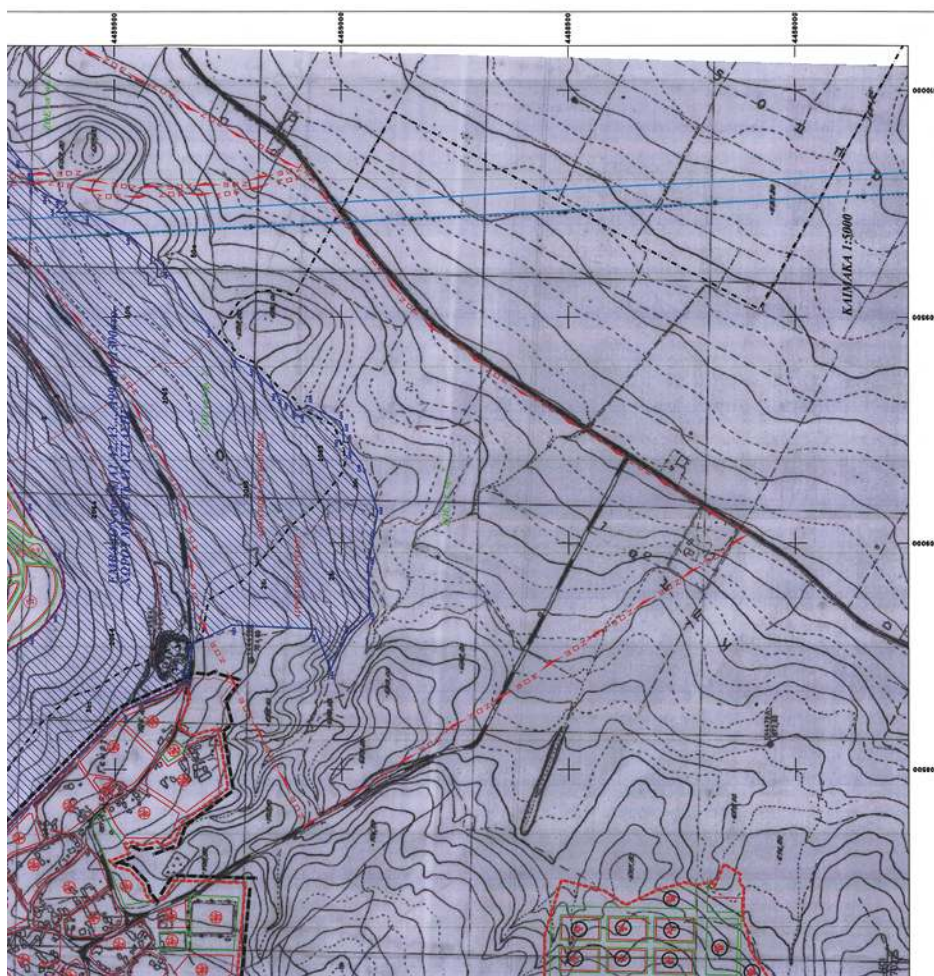
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **30%**



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΣΕ ΧΑΡΤΗ 1:5000 ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑΤΩΝ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΣΕ ΧΑΡΤΗ 1:5000 ΤΗΣ Γ.Υ.Σ.

[illegible]