



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 181

16 Ιουνίου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3818/668

(1)

Καθορισμός οριογραμμών Αιγιαλού -Παραλίας στη θέση
Αγ. Σωτήρα Καραθώνας Δήμου Ναυπλίου Ν. Αργολί-
δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση,
Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την
Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Απο-
κέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του
Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α΄ 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυ-
ξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση
του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ
Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης
και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλ-
λικράτης»

5. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τΑ/19.12.2001)
«Περί αιγιαλού και παραλίας».

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως
των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Τη με αριθ. 905/15-9-08 αίτηση του Δημοτικού Λιμε-
νικού Ταμείου Ναυπλίου με την οποία ζητείται ο καθορι-
σμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω επιτροπή.

9. Το από τον Αύγουστο του 2008 Τοπογραφικό Διά-
γραμμα εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ) που
συντάχθηκε από τον Ι. Σκλήρη Τοπογράφο Μηχανικό σε
κλίμακα 1:500, σε 2 πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρί-
βεια της αποτύπωσης από τον Αλέξανδρο Σερετόπουλο,
πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Αργολίδας
στις 28-4-2009 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από
τον Μπασιάκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της ίδιας Υπη-

ρεσίας όπως ορίζεται σχετικά (Ν. 2971/2001 - άρθρο 4
παρ. 2).

10. Την από 11-2-2010 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού
και παραλίας με την οποία καθορίζονται οι οριογραμ-
μές του αιγιαλού και παραλίας στη θέση Αγ. Σωτήρα
Καραθώνας Δήμου Ναυπλίου Ν. Αργολίδας.

11. Το με αριθ. Φ544.5/645/10 Σ6416/15-9-2010 έγγραφο
του ΓΕΝ με τη σύμφωνη γνώμη αυτού.

12. Το με αριθ. 61/14-1-2011 έγγραφο της Κτηματικής
Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας προς την Αποκεντρωμένη Δι-
οίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για
έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11-2-2010 Έκθεση καθορισμού
των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 3 παρ. 1 του
Ν. 2971/2001) και το από τον Αύγουστο του 2008 Τοπο-
γραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει που συντάχθηκε
από τον Ι. Σκλήρη Τοπογράφο Μηχανικό σε κλίμακα
1:500, σε 2 πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της
αποτύπωσης από τον Αλέξανδρο Σερετόπουλο, πολι-
τικό Μηχανικό, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Αργολίδας στις
28.4.2009 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον
Μπασιάκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσί-
ας στις 28.4.2009 και με το οποίο η εν λόγω Επιτροπή
καθόρισε: Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την
οριογραμμή Αιγιαλού με στοιχεία 1, 2, 3, 36, 37,
38.

Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμ-
μή Παραλίας και με στοιχεία 1', 2', 3, 36', 37', 38' (σε
απόσταση -10 μέτρων από την οριογραμμή του Αιγια-
λού) προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς
θάλασσας και αντίθετα.

Όλες οι κορυφές των γραμμών εξασφαλίζονται με ορθο-
γώνιες συντεταγμένες εξαρτημένου συστήματος της ΓΥΣ.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής καθο-
ρισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και το Τοπογραφικό
διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβε-
ρνήσεως.

Πάτρα, 31 Μαΐου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ναύπλιο, σήμερα 11-2-2010, ημέρα Πέμπτη, συνέρχεται η Επιτροπή Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων αμμοληψίας (άρθρου 100 Π.Δ.284/88, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 του Ν.2971/2001 «περί Αιγιαλού και Παραλίας») στο Κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας, αποτελούμενη από τους:

1. Μπάρδη Μαγδαληνή, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας

2. Σερετόπουλο Αλέξανδρο, πολ. μηχαν/κό, που υπηρετεί στην Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αργολίδας, αναπληρωτή μηχανικού Κτηματικής Υπηρεσίας

3. Λαζόπουλο Παναγιώτη, Λιμενάρχη Ναυπλίου

4. Δαγρέ Γεώργιο, πολ. μηχαν/κό, με Α' βαθμό, αναπληρωτή Δ/ντή Πολεοδομίας Νομ/κής Αυτ/σης Αργολίδας (του τακτικού μέλους κωλυομένου)

5. Αθανασούλη Ιωάννη, του Κλάδου ΠΕ/Γ' Μηχ/κών, αναπληρωτή Δ/ντή της Δ/νσης ΠΕΧΩ Πελοποννήσου, του τακτικού μέλους κωλυομένου, με γραμματέα την Μηνάιου Κων/να του Κλάδου ΔΕ/Α' Εφορ/κών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας, προκειμένου να καθορίσει τις οριογραμμές Αιγιαλού - Παραλίας, στη θέση «Αγία Σωτήρα» Καραθώνας, Δήμου Ναυπλίου Ν. Αργολίδας.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

Α. Την αριθμ. 905/15-9-08 αίτηση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ναυπλίου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

Β. Το από Αύγουστο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Ι. Σκλήρη, Τοπογράφο Μηχ/κό, σε κλίμακα 1:500, σε -2- πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Σερετόπουλο Αλέξανδρο, πολιτικό μηχαν/κό, υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Αργολίδας στις 28-4-2009 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπασιάκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζεται σχετικά (Ν.2971/2001-άρθρο 4 παρ.2).

Γ. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» και συγκεκριμένα του άρθρου 9 αυτού, και αφού μετέβη επί τόπου, διαπίστωσε ότι:

1. Ι. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με μεγάλο ύψος που κυμαίνεται:

α) από 10 έως 15μ. περίπου στο βόρειο και δυτικό τμήμα και

β) στα 37 μ. περίπου στο ανατολικό τμήμα

Επιπλέον στο βόρειο τμήμα υφίσταται τμήμα πρανούς αμμοχαλικώδους συστάσεως το οποίο έχει διαβρωθεί, ενώ στο βορειοανατολικό τμήμα υπάρχει κοίτη ρέματος το οποίο εκβάλλει στη θάλασσα.

Α. ΙΙ. Της ακτής συνεχόνται λοφώδεις εκτάσεις με βραχώδεις έδαφος.

Β. ΙΙΙ. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα κλπ)

2. Στην περιοχή δεν υπάρχουν αξιόλογοι φυσικοί πόροι.

3. Τα μετεωρολογικά στοιχεία της περιοχής δείχνουν ότι πρόκειται για περιοχή που προσβάλλεται κύρια από νότιους, δυτικούς, νοτιοδυτικούς και βορειοδυτικούς ανέμους έντασης μέχρι 8 Β, και από νοτιανατολικούς και βόρειους ανέμους εντάσεως μέχρι 5 Β.

4. Ο πυθμένας της θάλασσας έχει βραχώδη σύσταση με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή και μόνο σημειακά είναι αμμώδης - χαλικώδης.

5. Πρόκειται για περιοχή με ανάπτυγμα πελάγους προς δυσμάς περίπου 2 χλμ. ενώ η ένταση του κυματικού πεδίου (λαμβάνοντας υπόψη τα 2 προηγούμενα στοιχεία) είναι μεγάλη.

6. Στην ζώνη αιγιαλού δεν υπάρχουν κατασκευές.

7. Στην περιοχή δεν υφίστανται συγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης.

8. Στην περιοχή δεν υπάρχουν καταγεγραμμένες δημόσιες εκτάσεις.

9. Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στην περιοχή αυτή.

10. Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα καθώς και προστατευόμενες περιοχές.

11. Την από 28/4/2009 έκθεση αρμόδιας Επιτροπής.

12. Την αριθμ. Φ.544.5/927/09/23-12-09 γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν. (αρνητική), αποφασίζει:

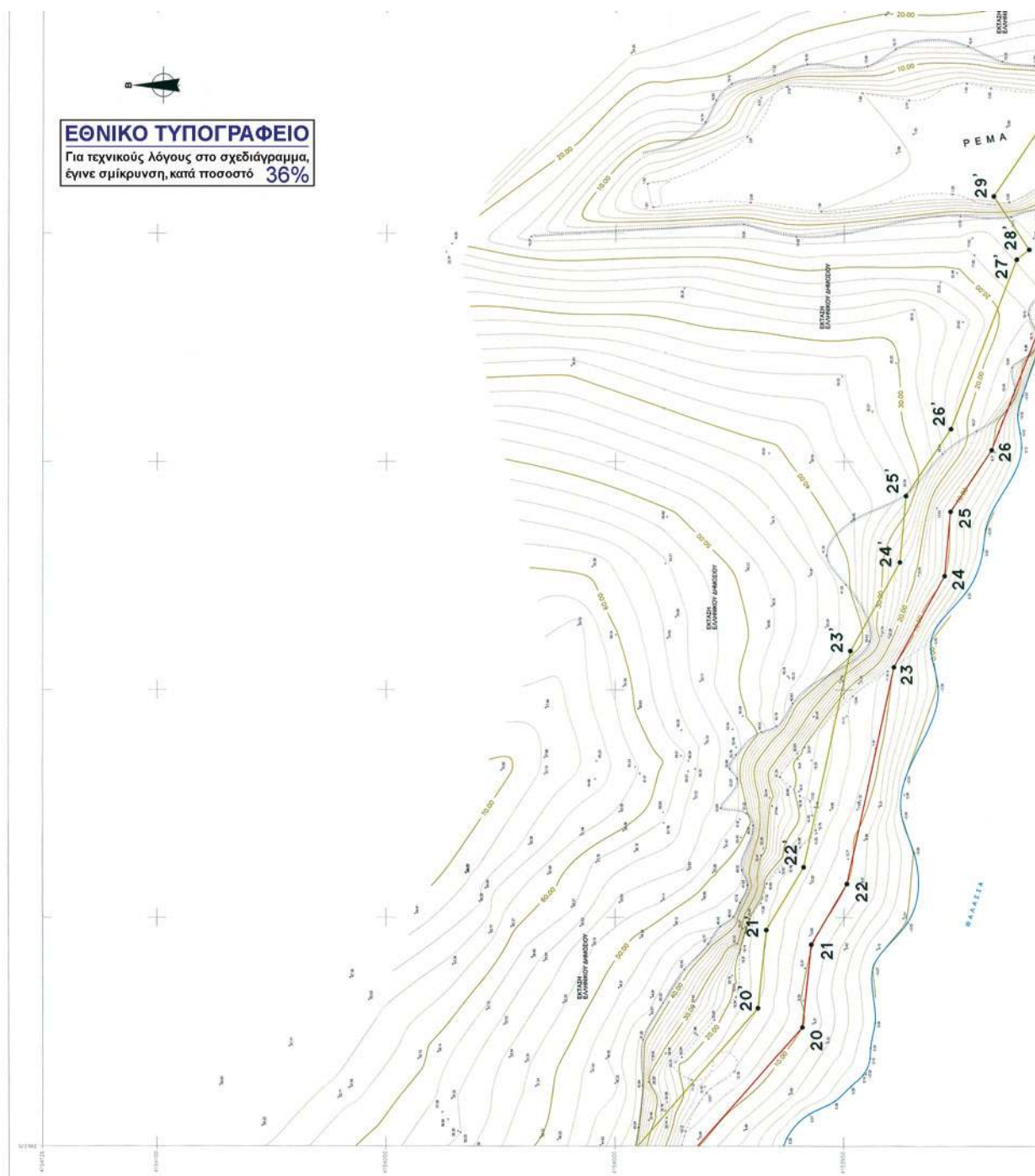
Καθορίζει επί του διαγράμματος αυτού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1, 2, 3,, 36, 37, 38 την οριογραμμή του Αιγιαλού.

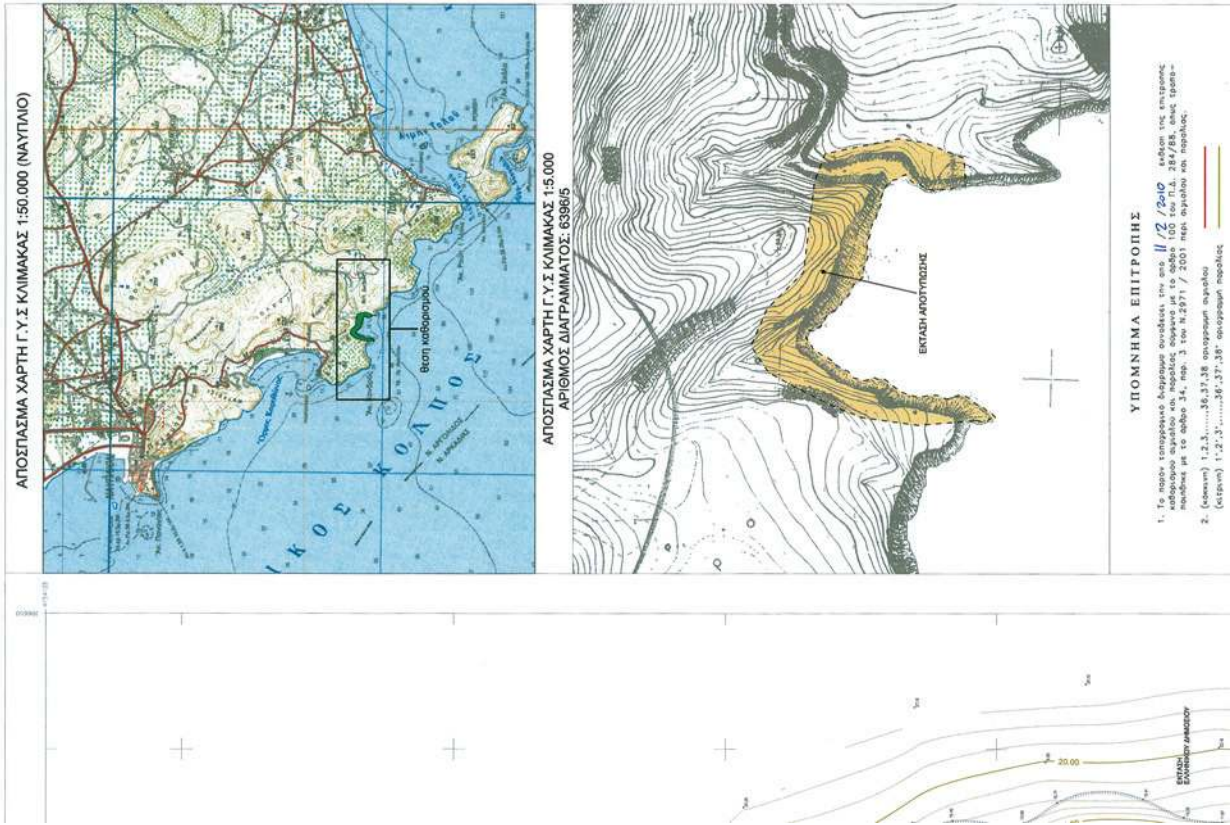
Καθορίζει επίσης με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3',, 36', 37', 38' την οριογραμμή παραλίας (σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού) προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς - θάλασσας και αντίθετα, ακόμη δε για την εξυπηρέτηση εξωραϊστικών και λοιπών κοινωφελών σκοπών (σχετ. άρθρο 1 παραγρ. 2 και άρθρο 2 του Ν. 2971/2001).

Όλες οι κορυφές των γραμμών εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένου συστήματος της Γ.Υ.Σ.

Η Επιτροπή

ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΜΠΑΡΔΗ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΕΡΕΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΓΡΕΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



* 0 4 0 0 1 8 1 1 6 0 6 1 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004