

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 22

6 Φεβρουαρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώ-
νης παραλίας στη θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ», Δ.Ε. Αμα-
ρυνθίων, Δήμου Ερέτριας, Ν. Ευβοίας..... 1
Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε=8,675
στρ τ.μ. στη θέση «Κάτω νησί-Μαυρογλυφάδα»,
Τοπικής Κοινότητας Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφο-
νήσου, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Οικ. 744/7525 (1)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης
παραλίας στη θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ», Δ.Ε. Αμαρυνθί-
ων, Δήμου Ερέτριας, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70.
- Τις διατάξεις 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ. 97/93.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».
5. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 «περί διοίκησης οργάνωσης στελέχωσης της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α').
6. Τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουρ-

γίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α/7-6-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν.3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδα, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα τη Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α').

9. Τις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 280 του Ν. 3852/10, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και στους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και στις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

10. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/10, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107τ.Α') και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά το λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

11. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν.2503/1997 Α'107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Α'15) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/ 790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών,

ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

12. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

13. Την από 16-07-2010 έκθεση (11ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ», Δ.Ε. Αμαρυνθίων, Δήμου Ερέτριας, Ν. Ευβοίας, με επισπεύδουσα την Αθηναΐδα Ξένου.

14. Το από Ιανουάριο 2010, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε από τον πολιτικό - μηχανικό Δημήτρη Α. Τασόπουλο, σε τρεις (3) πινακίδες, και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 30/04/2010 από τον Δημήτρη Προκάκη, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β', υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α', υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

15. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/524/11/Σ.7170/30-06-2011 έγγραφο του Γ.Ε.Ν, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, σύμφωνα με τον Ν. 3978/2011.

16. Το υπ' αριθμ. Φ.119/201789/Σ.3928/05-10-2011 έγγραφο ΓΕΕΘΑ-Γ'ΚΛΑΔΟΣ/Γ2 - Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο και από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/01, δεν έχει αντίρρηση για την συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και τυχόν παλιού αιγιαλού στην εξεταζόμενη θέση.

17. Το υπ' αριθμ. Φ121/2131/15-12-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16/07/2010 έκθεση (11ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού «περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση "ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ", Δ.Ε. Αμαρυνθίων, Δήμου Ερέτριας, Ν. Ευβοίας», καθώς και το από Ιανουάριο 2010 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον πολιτικό - μηχανικό Δημήτρη Α. Τασόπουλο, σε τρεις (3) πινακίδες, με κλίμακα 1:500, και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 30/04/2010 από τον Δημήτρη Προκάκη, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β', υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α', υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Ιανουάριο 2010 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα (σε τρεις πινακίδες Τ1, Τ2, Τ3) καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α15, Α16, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε

εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π15, Π16, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/01.

Αποφάινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές (κτίσματα, εξώστες, κιόσκια, περιφράξεις, διαμορφώσεις κ.λπ.) που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Ιανουαρίου 2012

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ 11° ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ Σ ΤΗΣ 16/07/2010

Στη Χαλκίδα σήμερα 16-07-2010, ημέρα Παρασκευή, Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 54261/9587/25-07-08 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,
2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,
3. Σαραγλή Νικόλαο, πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη του Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, σαν αναπληρωματικό μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους Χρήστου Ζαφειρίου)
4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Ευβοίας, σαν αναπληρωματικό μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους Βαρβάρας Καρατζούδη)
5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπληρ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και του γραμματέα της Επιτροπής Σκούρα Σταύρου, ΔΕ/Α, εργοδηγού δομικών έργων ΔΕ/Α, υπαλλήλου Ι.Δ.Α.Χ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ.24/12-07-2010 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί

της υπόθεσης καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση Αγ. Τριάδα, Δήμου Αμαρυνθίων, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενη την Αθηναίδα Ξένου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν.2971/01, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Την από 19-02-2010 αίτηση της Αθηναίδας Ξένου, με την οποία υποβάλλεται τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων παραλίας, στην πιο πάνω περιοχή.

2. Το από Ιανουάριο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα, του πολιτικού μηχανικού Δημήτρη Α. Τασόπουλου, με κλίμακα 1:500, σε τρεις (3) πινακίδες που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 30-04-2010 από το Δημήτρη Προκάκη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκαν την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4παρ.2 του Ν.2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας», καθώς και της αριθμ.1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 30-04-10, μετά την υπ' αριθμ. Φ93/11/28-04-2010 πρόσκληση του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες, βότσαλο), η διαμόρφωση των οποίων είναι αποτέλεσμα του θαλάσσιου, κυματισμού που διαβρώνει τον πυθμένα της θάλασσας μεταφέροντας και αποθέτοντας τα υλικά αυτά κατά μήκος της ακτής καθώς και της αποσάθρωσης-διάβρωσης των μητρικών πετρωμάτων της ακτής. Το εύρος της αμμώδους ακτής, η οποία σημειωτέον σε πολλά σημεία παρουσιάζει περιορισμένη ανάπτυξη λόγω των πολλών επεμβάσεων που έχουν μεταβάλλει σημαντικά τη φυσική μορφολογία του αιγιαλού, κυμαίνεται από 0,20 έως 12,00 μ. Το πλάτος του αιγιαλού μειώνεται περαιτέρω σε διαστήματα έντονης πλήμης.

ιι. η μορφολογία των συνεχόμενων της ακτής εκτάσεων είναι πεδινές με ομαλές κλίσεις, που γίνονται εντονότερες στο δυτικό τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής, με έδαφος γαιώδες και διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις. Η υπό καθορισμό περιοχή, που βρίσκεται μεταξύ της ε.ο. Χαλκίδας-Λεπούρων και της θάλασσας, αποτελείται από δεκατρία μεγάλης έκτασης γεωτεμάχια, εκ των οποίων έχουν δομηθεί τα δώδεκα με παραθεριστικές κατοικίες, προσδίδοντας, σε συνδυασμό και με όμορες ξενοδοχειακές μονάδες της ευρύτερης περιοχής τουριστικό και παραθεριστικό χαρακτήρα στην περιοχή και δευτερευόντως γεωργικό, που αποτελούσε άλλοτε βασικό πλουτοπαραγωγικό πόρο (αρχές δεκαετίας του 1960).

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, θάμνοι, μπούζι, καλαμιές κ.λ.π.) και δενδρώδη βλάστηση (σοποραδικά πεύκα, ευκάλυπτοι, αρμυρίκια, κυπαρίσσια κ.λ.π.), καθώς και από τεχνητή ποώδη και δενδρώδη βλάστηση (γκάζον, φοίνικες, καλλωπιστικά φυτά κ.λ.π.). β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. γ) το γεγονός ότι όπως προκύπτει από τα ανεμολογικά στοιχεία της ΕΜΥ, που αποτελούν μέσες μηνιαίες τιμές συχνότητας εμφάνισης ανέμου ανά διεύθυνση και ένταση για την περίοδο από το έτος 1974 έως και 1994 για το σταθμό της Χαλκίδας που βρίσκεται πλησίον της περιοχής μελέτης, οι κύριες δ/νσεις ανέμου που προσβάλλουν την υπό εξέταση περιοχή είναι η Δυτική, Νοτιοδυτική, Νότια και Νοτιανατολική, με μέγιστη ένταση 7 Bf. Η περιοχή εμφανίζεται προστατευμένη ιδιαίτερα από τους έντονους ανέμους του βόρειου τομέα ενώ οι μέγιστες εντάσεις ανέμου για τις νότιες διευθύνσεις εμφανίζονται για μικρά χρονικά διαστήματα.

Η παλίρροια στην περιοχή χαρακτηρίζεται από ημερήσιες διακυμάνσεις, που είναι περισσότερο αισθητές κατά τη διάρκεια των συζυγιών, λόγω όμως άμεσης γειτνίασης της με τον πορθμό του Ευρίπου το παλιρροϊκό εύρος αναμένεται αυξημένο σε σχέση με άλλες περιοχές.

δ) η μορφολογία του πυθμένα κοντά στην ακτή είναι κατά τόπου αμμώδης, βραχώδης, με ξέρες και πέτρες, με ήπιες κλίσεις και μικρό βάθος, με τμήματα καλυμμένα με φύκια.

ε) το γεγονός ότι τα αναπτύγματα πελάγους είναι ιδιαίτερα περιορισμένα, λόγω της κλειστής μορφολογίας του Ευβοϊκού κόλπου καθώς και της επίδρασης των ανέμων, ώστε τα τελικό ύψη κυμάτων που προκύπτουν να είναι μικρά και επομένως η ακτή μελέτης να υφίσταται τη δράση ήπιας κυματικής ενέργειας.

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή, που υφίστανται αυθαίρετα και συνίστανται από τρεις προβλήτες από σκυρόδεμα παρά των κορυφών Α4-Α5, Α7-Α8 και Α10 καθώς και από διάφορες πλακοστρώσεις, κλίμακες, περιφράξεις, πεζούλες με φυτά κ.λ.π., που υφίστανται στην περιοχή προ πολλών ετών.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

5. Την υπ' αριθμ. 10336/19-07-1973 (ΦΕΚ 218 τ.Δ'/1973) απόφαση Νομάρχης Εύβοιας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση Βλυχό, Τριάδας, κοινότητας Αμαρύνθου, σε όμορη προς ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

6. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1) του Ν.2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για τουριστική περιοχή, παρά της ε.ο. Χαλκίδας-Λεπούρων, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές δια-

τάξεις, χωρίς παραλιακή οδό και κάθετες προσβάσεις στην ακτή, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπτυξης, εξασφάλιση κ.χ. κ.λ.π.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Ιανουαρίου 2010 τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2 ..., Α15, Α16, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, ..., Π15, Π16, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρα-

τικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.2971/01.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

3) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (κτίσματα, εξώστες, κιόσκια, περιφράξεις, διαμορφώσεις κ.λ.π.) που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

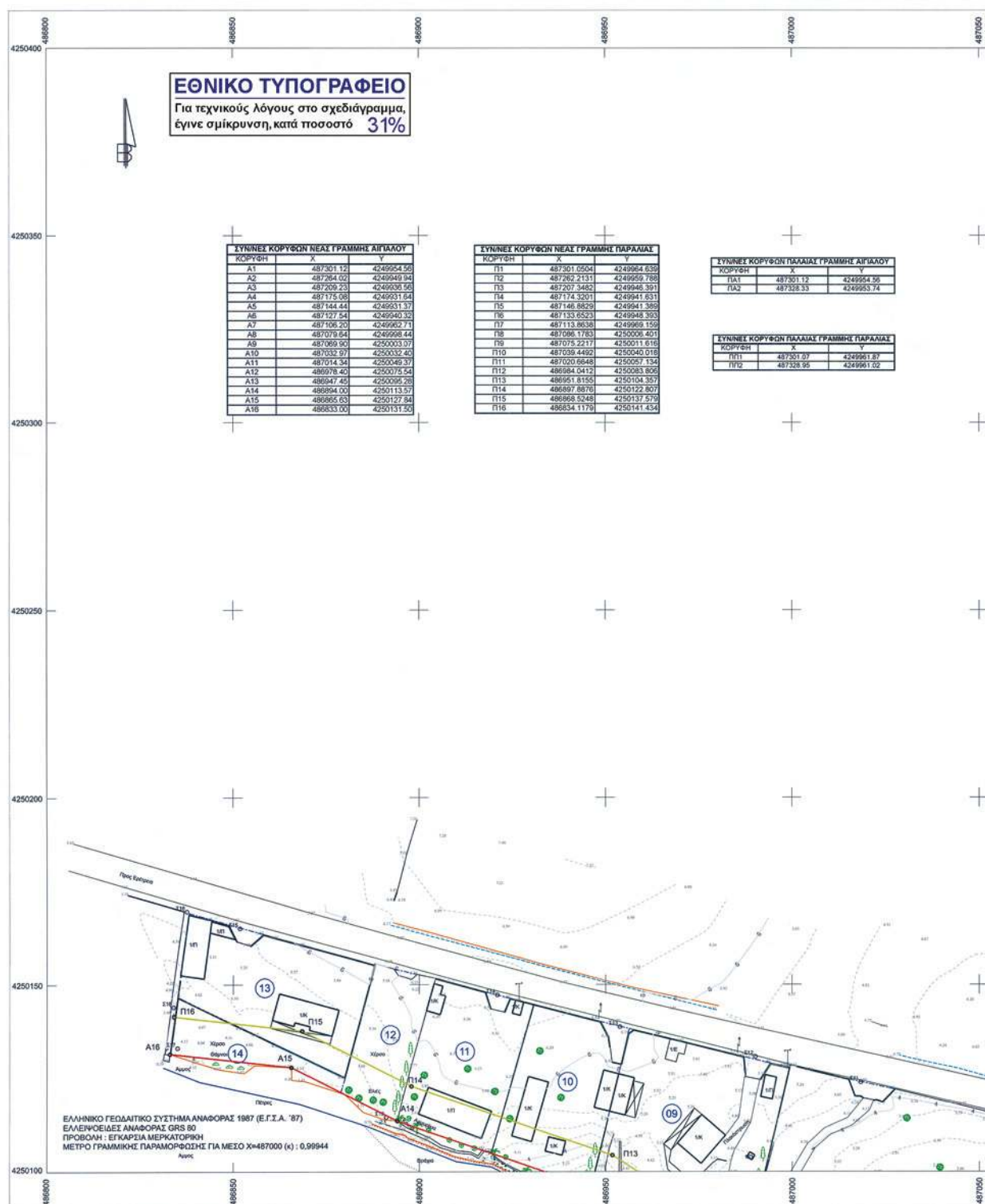
Η Επιτροπή

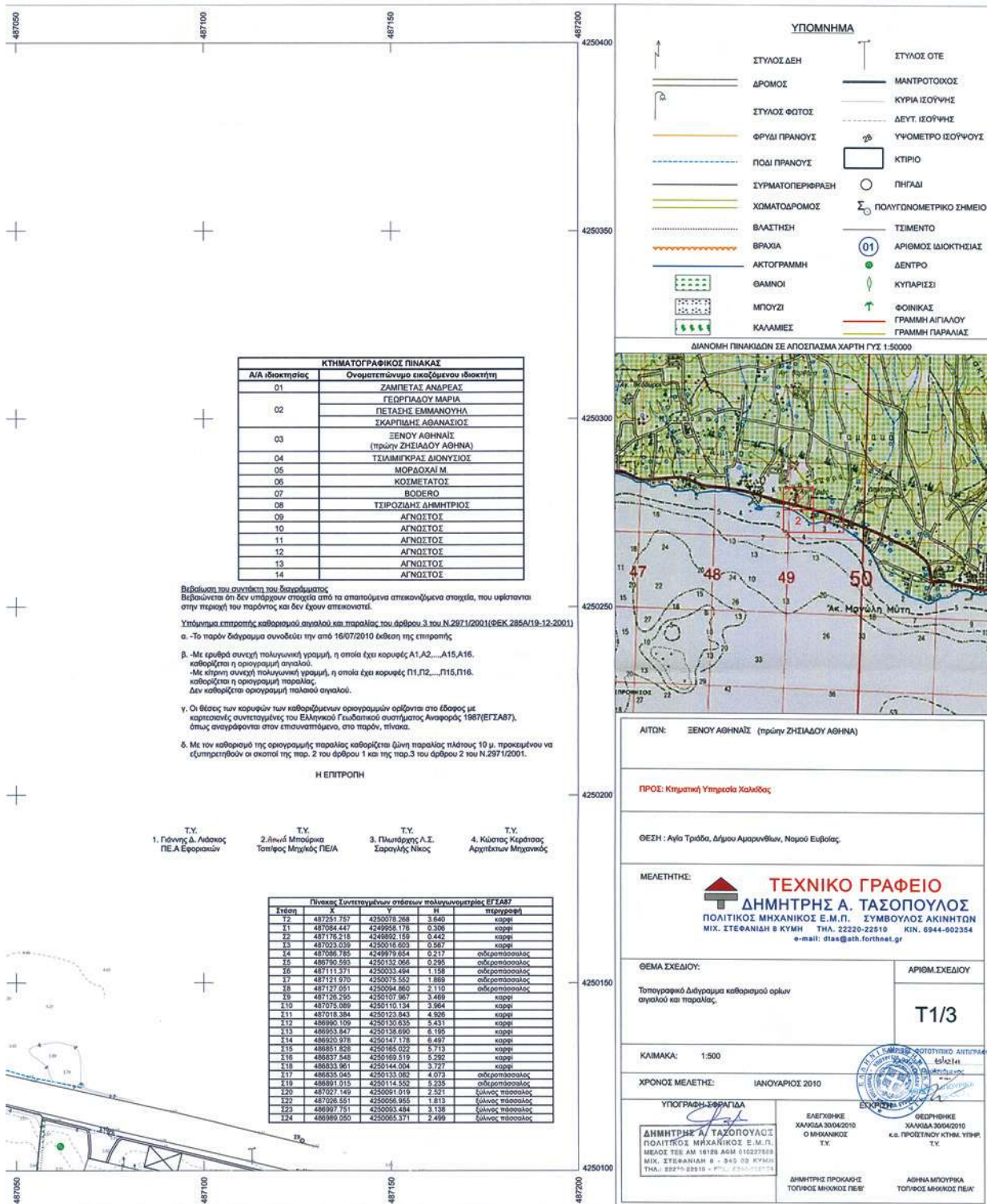
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

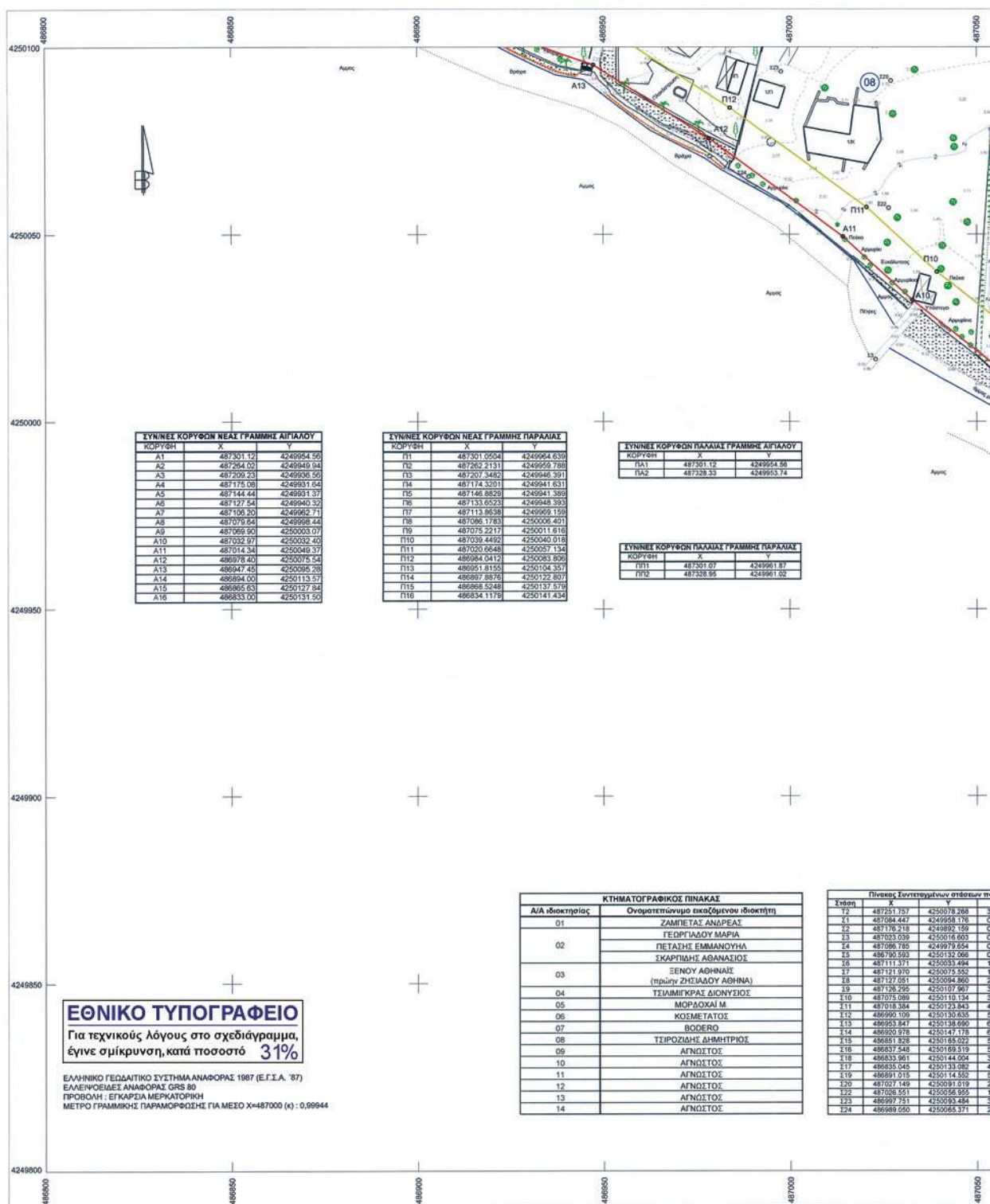
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

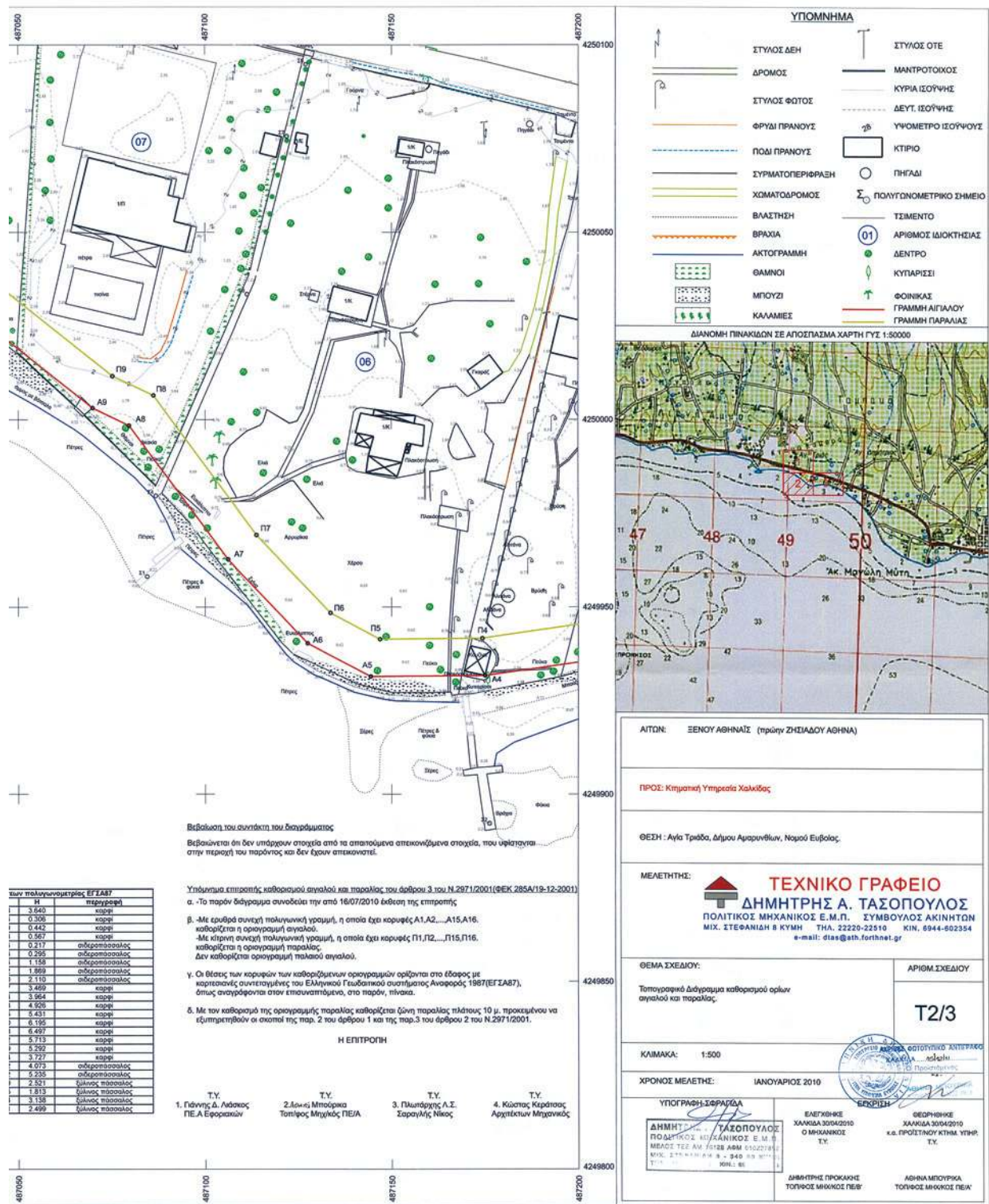
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΑΓΛΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ











Αριθ. 2112

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε=8,675 στρ τ.μ. στη θέση «Κάτω νησί-Μαυρογλυφάδα», Τοπικής Κοινότητας Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας (ΦΕΚ 85Α/2001).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289Α/1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1§ 15 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303Α/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232Α/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Την πράξη 40/29-12-2010 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 247Α/2010) «Διαπίστωση της παύσης εκ του Νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμός Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους».

8. Την υπ' αριθμ 1943/7-12-2011 πρόταση του Δασαρχείου Μολάων, για κήρυξη της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης οποία καλυπτόταν από θάμνους αειφύλλων πλατυφύλλων (ρείκι, ασπάλαθρο, αγριοχαρουπιά) σε ποσοστό 50% που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτή αναριθμήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την παράγραφο 1, του άρθρου 9, του Ν. 3818/10, (ΦΕΚ-17 Α/16-2-2010), δημόσιο δάσος εμβαδού Ε=8,675 στρ, στη θέση «Κάτω νησί-Μαυρογλυφάδα», Τοπικής Κοινότητας Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Η έκταση αυτή υπό στοιχεία: Ε: (1, 2, 3, ..., 18, 19, 20, 1), εμβαδού 8,675 στρ, έχει κορυφές εξαρτημένες στο σύστημα απόλυτων συντεταγμένων ΕΓΣΑ.87, όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο από το Δασάρχη Μολάων, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 το οποίο συντάξε στις 7-12-2011 ο Δασοπόνος του Δασαρχείου Μολάων Καλογερίνης Παναγιώτης, απεικονίζεται σε απόσπασμα χάρτη εκδόσεως Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (Φ.Χ. 7397 /7 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, με όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δρόμο Ελαφονήσου-Παναγιάς.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Κατά της ανωτέρω Απόφασης, υπάρχει η δυνατότητα άσκησης αίτησης ακύρωσης, ενώπιον του (οικείου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα (60) ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή της κοινοποίησής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Δεκεμβρίου 2011

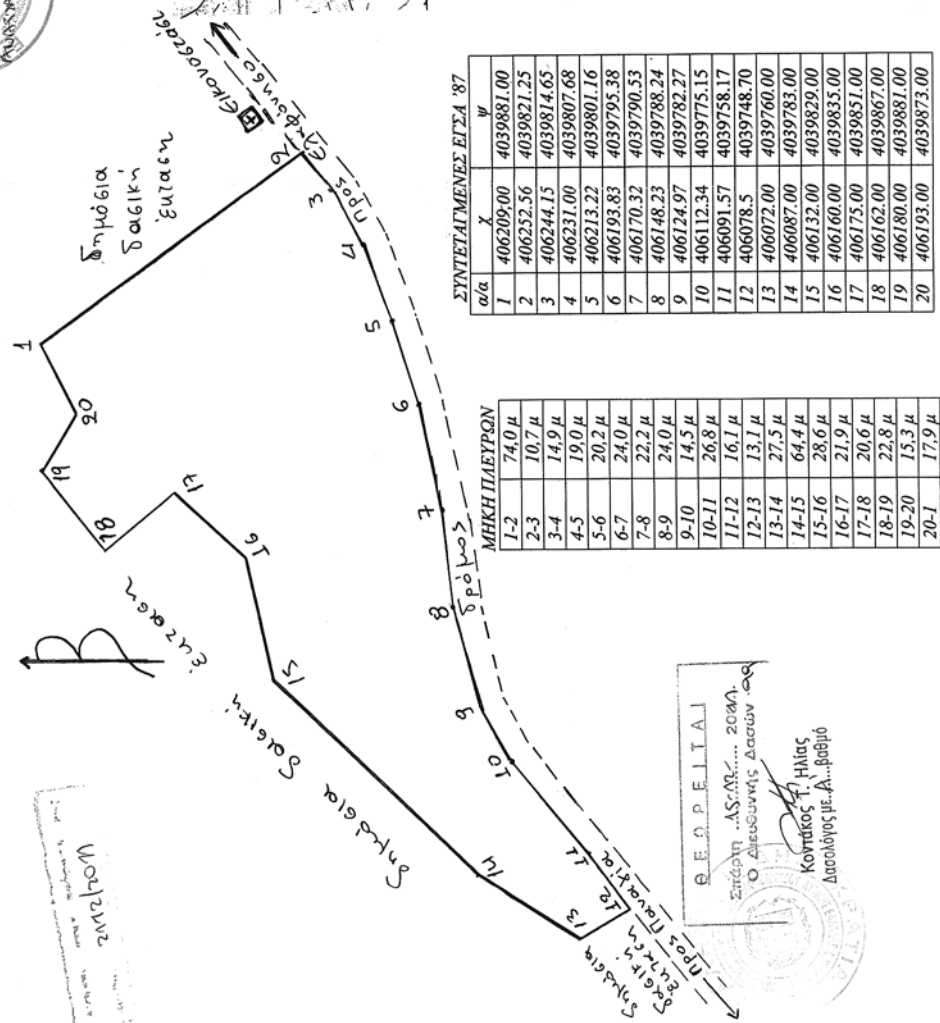
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

καμένης δημόσιας δασικής έκτασης από πυρκαγιά που έλαβε χώρα στις 1-10-2011 στη θέση 'Κάτω νησί-Μαυρογλυφάδα' Ελαφονήσου Λακωνίας.

ΕΜΒΑΔΟΝ (1,2,3,...,19.20.1) = 8,675 στρ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

Αποτελεί τμήμα ευρύτερης έκτασης για την οποία έχει εκδοθεί η
αρ. 1590/06/24-5-07 πράξη χαρακτηρισμού (δασική έκταση).



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87

α/α	Χ	Υ
1	406209.00	4039881.00
2	406252.56	4039821.25
3	406244.15	4039814.65
4	406231.00	4039807.68
5	406213.22	4039801.16
6	406193.83	4039795.38
7	406170.32	4039790.53
8	406148.23	4039788.24
9	406124.97	4039782.27
10	406112.34	4039775.15
11	406091.57	4039758.17
12	406078.5	4039748.70
13	406072.00	4039760.00
14	406087.00	4039783.00
15	406132.00	4039829.00
16	406160.00	4039835.00
17	406175.00	4039851.00
18	406162.00	4039867.00
19	406180.00	4039881.00
20	406193.00	4039873.00

ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

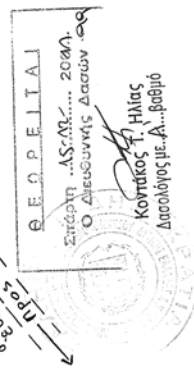
1-2	74,0 μ
2-3	10,7 μ
3-4	14,9 μ
4-5	19,0 μ
5-6	20,2 μ
6-7	24,0 μ
7-8	22,2 μ
8-9	24,0 μ
9-10	14,5 μ
10-11	26,8 μ
11-12	16,1 μ
12-13	13,1 μ
13-14	27,5 μ
14-15	64,4 μ
15-16	28,6 μ
16-17	21,9 μ
17-18	20,6 μ
18-19	22,8 μ
19-20	15,3 μ
20-1	17,9 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **58%**

Θεωρήθηκε
Ο Δασάρχης

Νεάπολη 7-12-2011
Ο συντάξας

ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΚΑΛΟΓΕΡΙΝΗ
ΔΑΣΤΡΟΝΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004



* 0 4 0 0 0 2 2 0 6 0 2 1 2 0 0 1 2 *