

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 36

14 Φεβρουαρίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1740/258

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Αφεντέλι», κοινότητας Ερεσού, Δ.Ε. Ερεσού - Αντίσσης, νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Δήμος Ερεσού - Αντίσσης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (και ιδιαίτερα το άρθρο 5 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 - ΦΕΚ 137/τ.Α'/16-06-2011).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 89 του Π.Δ. 284/88 «Οργάνισμός του Υπουργείου Οικονομικών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής πολιτικής κ.λπ.» (ΦΕΚ 15 τ.Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/23-12-2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α'/27-12-2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την από 10-10-2011 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή θέση «Αφεντέλι», κοινότητας Ερεσού - Αντίσσης, Δ.Ε. Ερεσού, νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2004, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10-10-2011 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

7. Το με αριθμ. 429/15-03-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, με το οποίο ζητούσε τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 113 του Ν. 3978/2001, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 10-10-2011 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή «Αφεντέλι», κοινότητας Ερεσού, Δ.Ε. Ερεσού - Αντίσσης, νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2004, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10-10-2011 από την κα. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, η αρμοδία Επιτροπή καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1,2,3, έως 11.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 11' που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001.

3. Με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, με κορυφές 1'', 2'', 3'', έως 10'' και 11'', 12''... έως 16''.

4. Τα σημεία 1 και Γ ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 9 και 9' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (η αριθμ. 3960/08-12-1995 Απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή (ΦΕΚ 68/26-01-1996 τ.Δ').

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

5. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Γ. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Ιανουαρίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΦΩΤΙΟΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, που αφορά την περιοχή «Αφεντέλι», κοινότητας Ερεσού, Δ.Ε. Ερεσού-Αντίσσης, νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου.

Στη Μυτιλήνη την 10-10-2011 η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», που συγκροτήθηκε με την Α.Π. 12782/40032/10-8-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος,

2. Παράσχο Βασιλέλλη, ΠΕ/Α Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Λέσβου, ως μέλος,

3. Εμμανουήλ Βόμβα, Αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

4. Έφη Μαυρονικόλα, ΠΕ/Α Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λέσβου, ως μέλος,

5. Ιωάννη Καρατζά, ΠΕ/Α Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Η Επιτροπή συγκλήθηκε με την Α.Π. 1747/13-10-2011 πρόσκληση του Προέδρου της, συνεδρίασε στο γραφείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λέσβου και εξέτασε την εν θέματι υπόθεση.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις α) από 13-12-2004 και β) από 28-9-2007 αιτήσεις του Μιχάλη Χατζέλλη για λογαριασμό του Δήμου Ερεσού - Αντίσσης με τις οποίες ζητείται εκ νέου ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην άνω περιοχή.

2. Την αριθμ.4130/23.10-25-11-1992 απόφαση Νομάρχη Λέσβου καθορισμού αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην εν θέματι περιοχή (ΦΕΚ 1220 Δ').

3. Την υπ' αριθμ. 3379/2000 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας Τμήμα Ε' με την οποία ακυρώθηκε η ως άνω απόφαση.

4. Την υπ' αριθμ. 197/1996 Απόφαση του Εφετείου Αιγαίου, με την οποία απορρίπτεται η Έφεση του Ελληνικού Δημοσίου κατά των ιδιοκτητών Ε. Κούκου και Α. Παπαδημητρίου, και έτσι εξαιρούνται τα ακίνητα τους από τον προτεινόμενο παλαιό αιγιαλό.

5. Την αριθμ. 786/1998 Αμετάκλητη απόφαση του Αρείου Πάγου με την οποία επικυρώνεται το από Ιούνιο 1993 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Νικ. Εμμ. Αναστασίου με κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει την Έκθεση πραγματογνωμοσύνης που έκανε δεκτή η Απόφαση της παρ. 4 του Εφετείου Αιγαίου.

6. Ότι σύμφωνα με τις ανωτέρω Αποφάσεις των παρ. 4 και 5. απορρίπτεται η Έφεση του Ελληνικού Δημοσίου κατά των ιδιοκτητών Ε. Κούκου και Α. Παπαδημητρίου για ακίνητα τους που ενέπιπταν στον παλαιό αιγιαλό κατά την άποψη του Δημοσίου και εξαιρεί την ιδιοκτησία τους από αυτόν.

7. Την από 13-8-2007 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας.

8. Το Φ.544.5/582/09/Σ.7051/18-8-2009 έγγραφο ΓΕΝ.

9. Την από 12-3-2010 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας.

10. Το Φ.544.5/646/11/Σ.7243/19-7-2011 έγγραφο ΓΕΝ προς ΓΕΕΘΑ προκειμένου να γνωμοδοτήσει κατά τις διατάξεις του άρθρου 17 του ν. 2971/2001 (Α' 80), διατυπώνοντας τη γνώμη του σύμφωνα με την παράγραφο του άρθρου 5 του ν. 2971/ 2001 (Α' 80) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία της παρ.1 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, χωρίς γνώμη του ΓΕΕΘΑ.

12. Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε δύο (2) πινακίδες που συντάχθηκε το Δεκέμβριο 2004, επικαιροποιήθηκε τον Οκτώβριο του 2011, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε την 10/10/2011 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι ομαλή, αμμοχαλικώδης χωρίς υψομετρική διαφορά.

β) Ότι στο συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους Νότιους, Δυτικούς και Νοτιοδυτικούς που φτάνουν έως και 10 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι κλιμακούμενου βάθους.

ε) Ότι το ύψος των κυμάτων φτάνει τα 3 ½ μέτρα.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων.

ζ) Ότι εκεί υφίσταται ο οικισμός της Σκάλας Ερεσού.

η) Ότι υφίσταται η ακρόπολη και η αρχαία Ερεσός στον παρακείμενο νότια λόφο.

θ) Ότι η περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση.

ι) Ότι εκεί εκβάλλει ο χείμαρρος «Ψαροπόταμος».

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος: Καθορίζει

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1,2,3... ως 11.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1' , 2', 3', έως και 11' που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001.

3. Με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, σε δύο τμήματα, με κορυφές 1", 2", 3", ως 10" και 11", 12" ως 16".

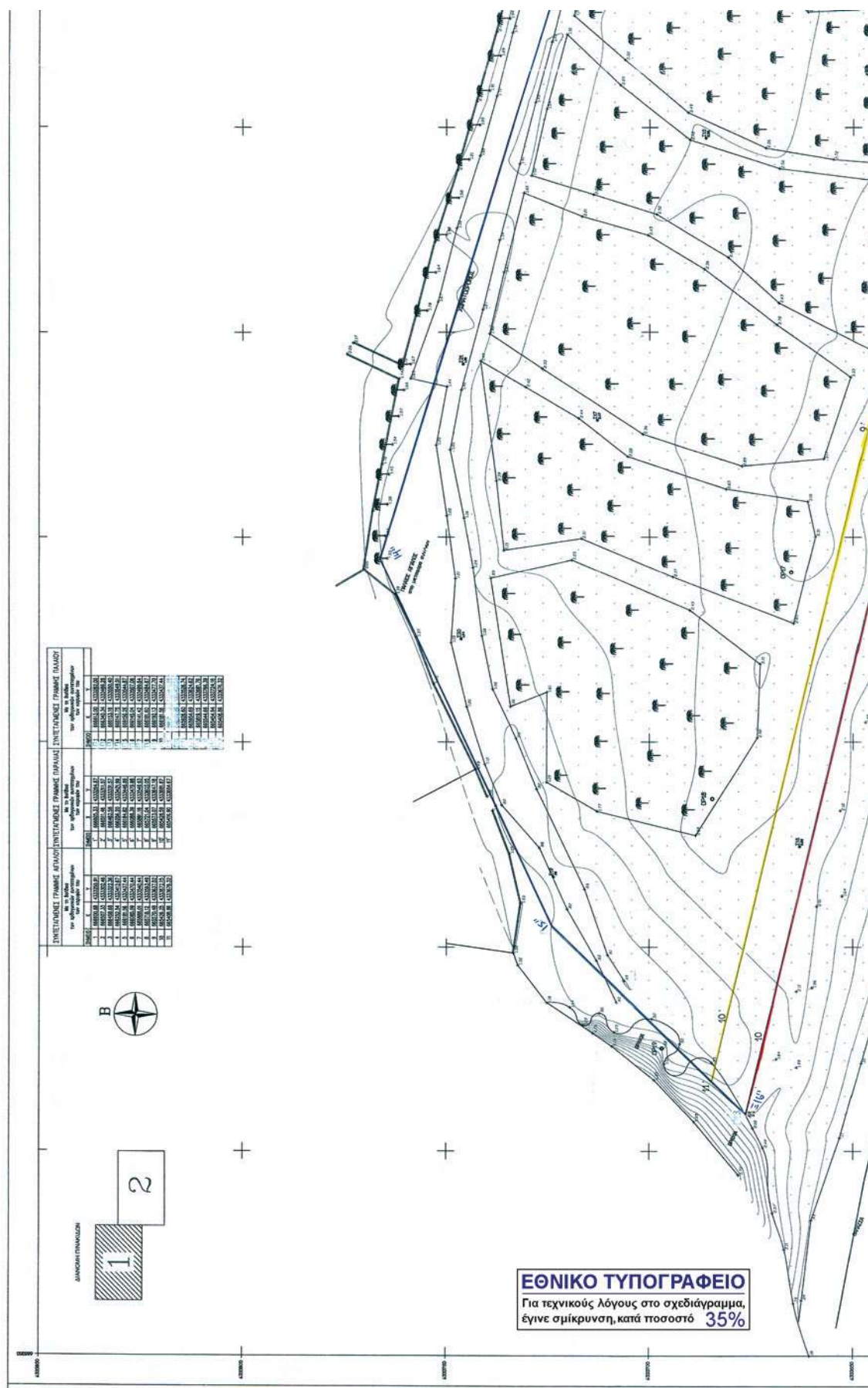
4. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 9 και 9' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (η αριθμ. 3960/8-12-1995 Απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή (ΦΕΚ 68/26-1-1996 τ.Δ').

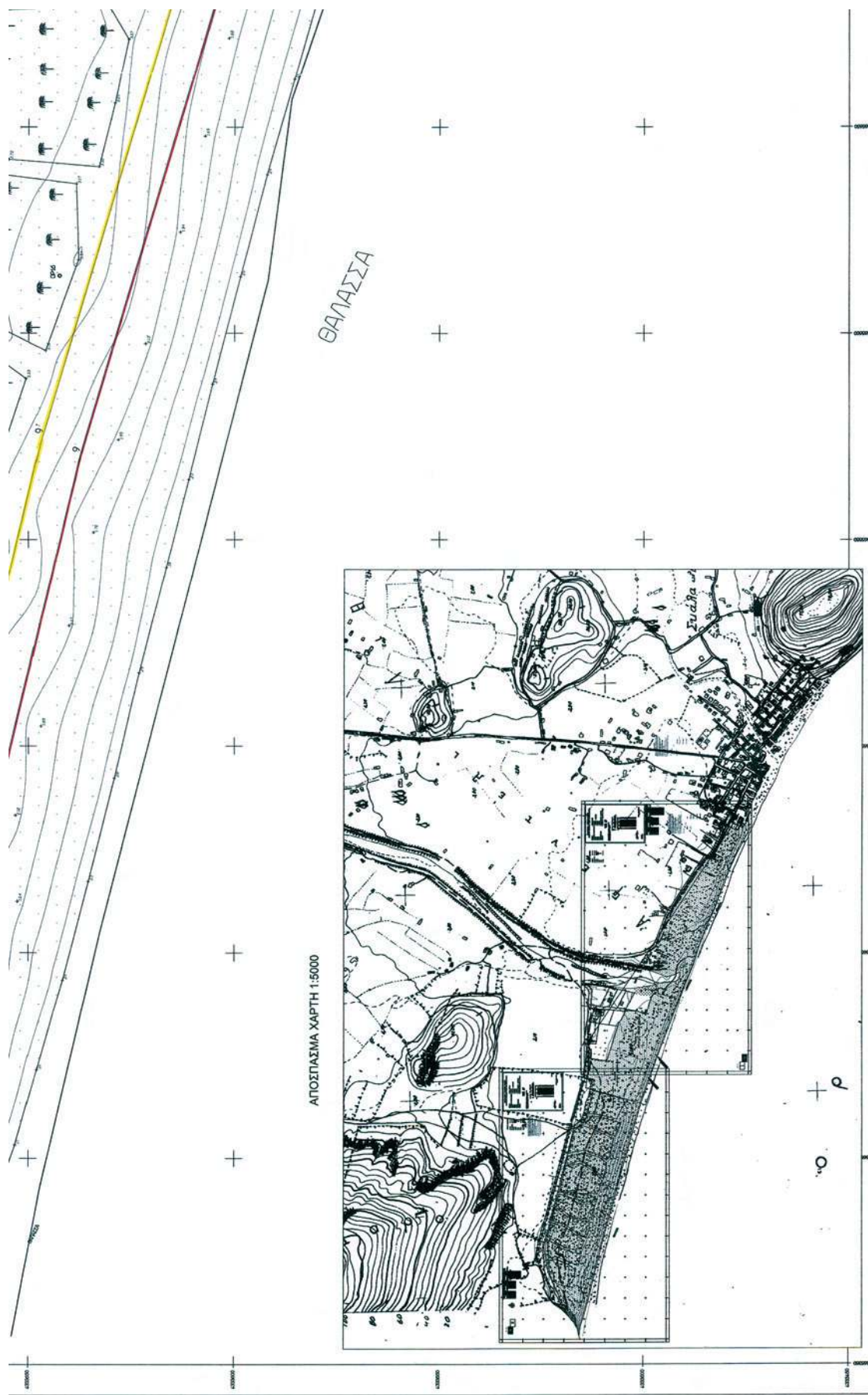
5. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

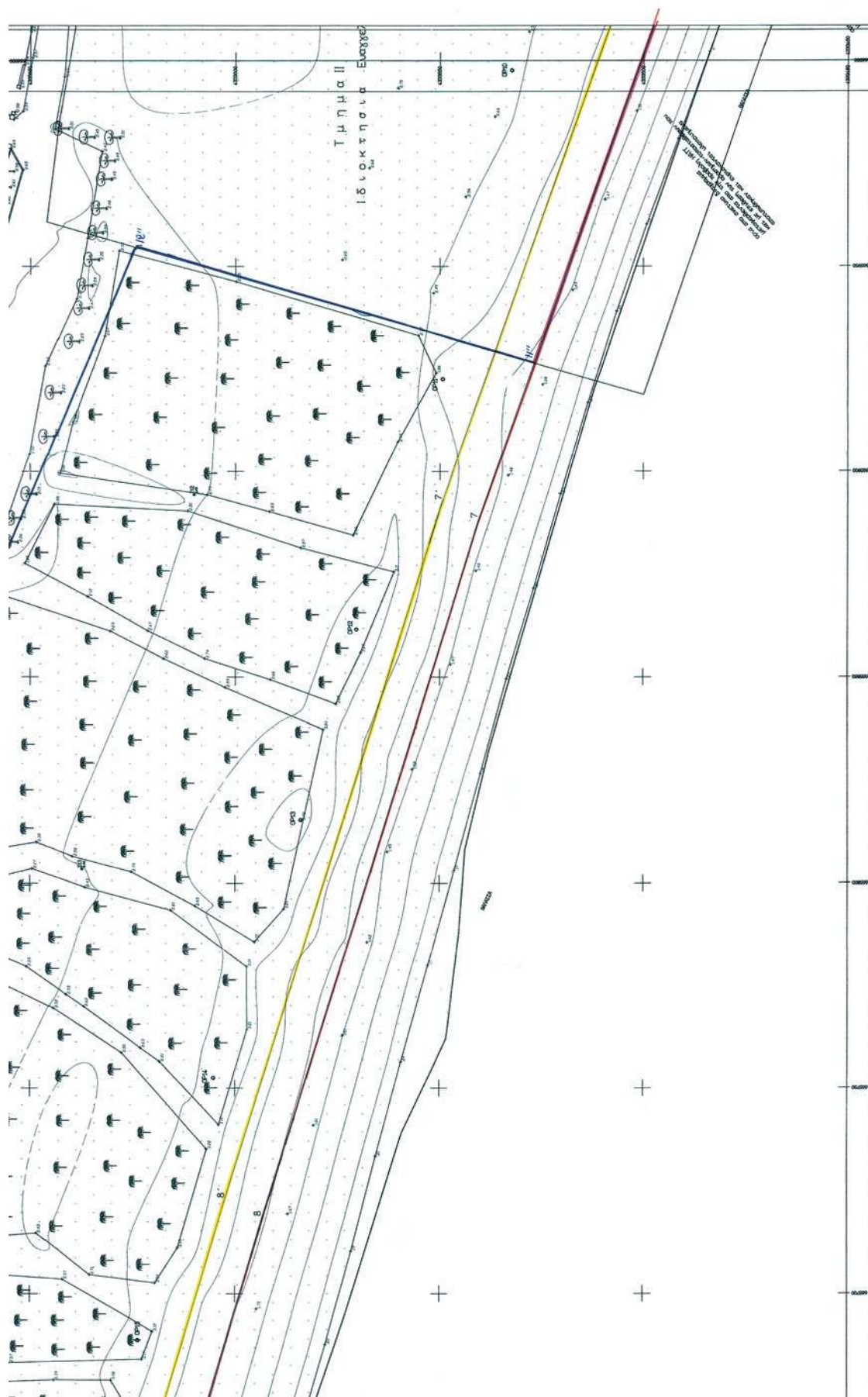
6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η Επιτροπή
Η Πρόεδρος
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

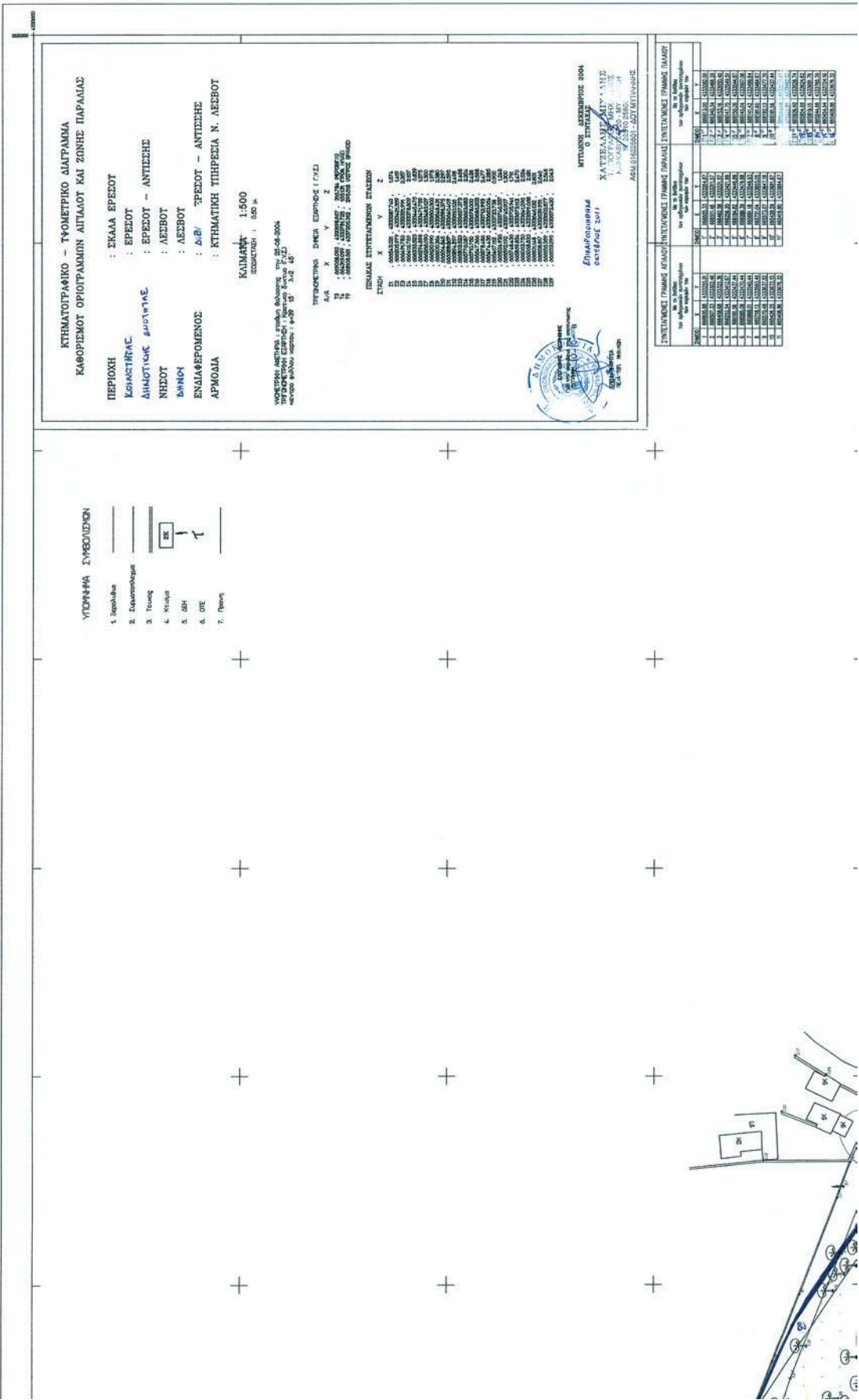
Τα Μέλη
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΟΜΒΑΣ
ΕΦΗ ΜΑΥΡΟΝΙΚΟΛΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΑΣ



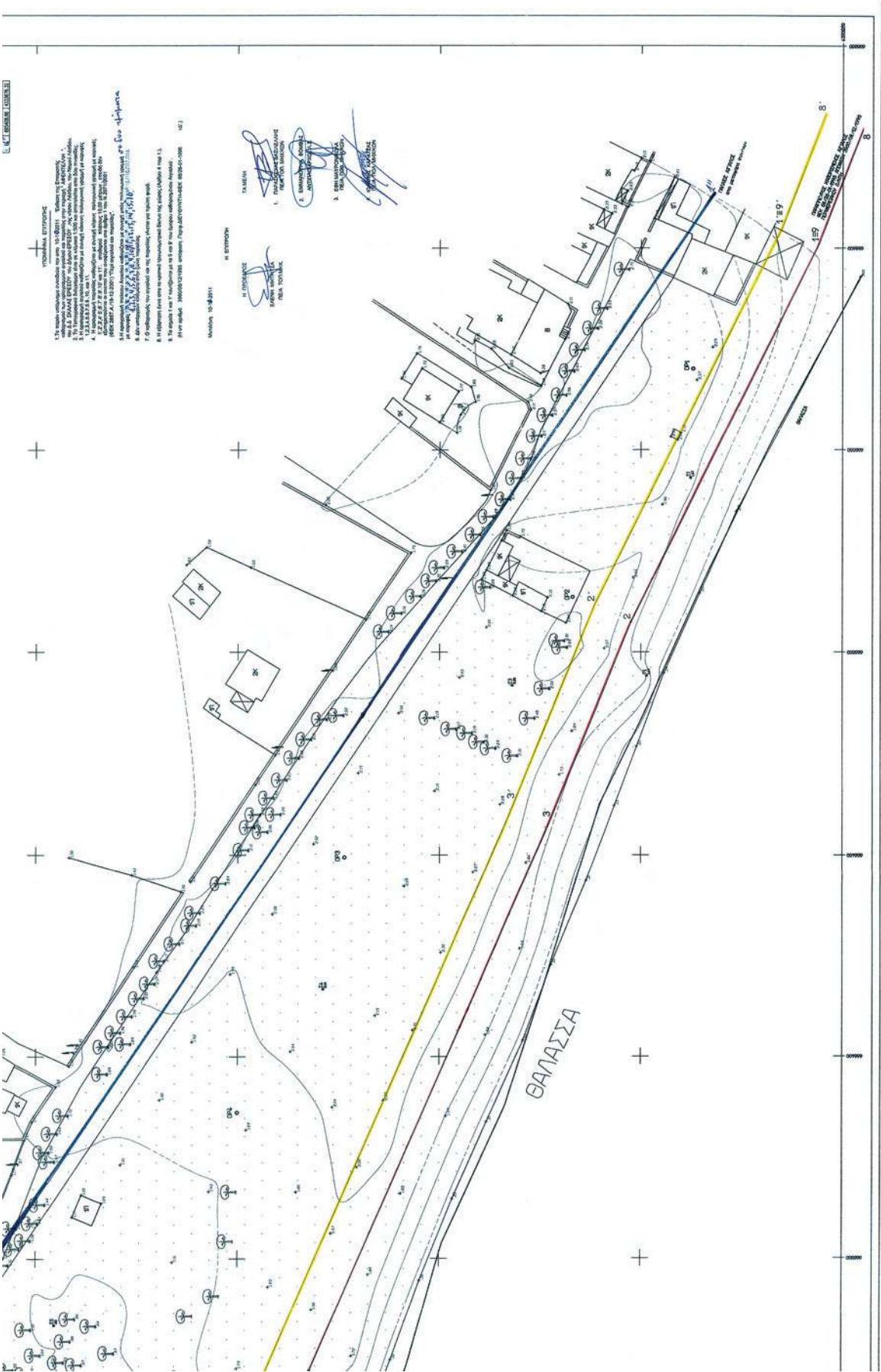












ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €	Δ΄	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β΄	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ΄	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 0 3 6 1 4 0 2 1 2 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004