



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 136

13 Μαρτίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2832/29000

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Κοκόσι», Λουκισίων, Δ.Ε. Ανθήδωνος, Δήμου Χαλκιδέων, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 3 και 5.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α'137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. Τις διατάξεις 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α/7-6-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδα, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα τη Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α').

9. Τις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και στους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και στις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

10. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α') και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά το λόγο συμμετοχής τους σ'αυτές.

11. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΕ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 Α'107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α'15) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

12. Τις διατάξεις του Π.Δ.138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

13. Την από 28-12-2010 έκθεση (30ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κοκόσι», Λουκισίων, Δ.Ε. Ανθήδωνος, Δήμου Χαλκιδέων, Ν. Ευβοίας, με επισπεύδουσα την τέως Δ/νη Τ.Υ. Ν.Α. Εύβοιας.

14. Το από Ιανουάριο 2010, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό - μηχανικό Ιωάννη Ε. Κουκούτση, σε τρεις (3) πινακίδες, μετά από ανάθεση μεταξύ άλλων εργασιών δυνάμει της αριθμ.453/2009/16.9.2009 απόφασης της 6ης Ν.Ε. Εύβοιας, που αποτελεί φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 28/9/2010 από τον Αναστάσιο Λολακά διπλωματούχο τοπογράφο - μηχανικό ΠΕ/Α, προϊστάμενο του τμήματος έργων οδοποιίας της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. και θεωρήθηκε την 29/9/2010 από τον Κυριάκο Ηλία διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό ΠΕ/Α, Δ/ντη της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

15. Το υπ' αριθμ.Φ.544.5/753/11/Σ.7272/2-08-2011 έγγραφο του Γ.Ε.Ν, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το Γ.Ε.Θ.Α, μετά την ισχύ του Ν. 3978/2011.

16. Το υπ' αριθμ.Φ.119/204758/Σ.4940/25-11-2011 έγγραφο Γ.Ε.Θ.Α Κλάδος /Γ2-Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο και από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για την συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν παλαιού αιγιαλού στην εξεταζόμενη θέση.

17. Το υπ' αριθμ.Φ121/4279πε/9-02-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28-12-2010 έκθεση (30ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, «περί καθορισμού για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κοκόσι», Λουκισίων, Δ.Ε. Ανθηδώνος, Δήμου Χαλκιδέων, Ν. Ευβοίας», καθώς και το από Ιανουάριο 2010 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό - μηχανικό Ιωάννη Ε. Κουκούτση, σε τρεις (3) πινακίδες με κλίμακα 1:500, μετά από ανάθεση μεταξύ άλλων εργασιών δυνάμει της αριθμ.453/2009/16.9.2009 απόφασης της 6ης Ν.Ε. Εύβοιας, που αποτελεί φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 28/9/2010 από τον Αναστάσιο Λολακά, διπλωματούχο τοπογράφο - μηχανικό ΠΕ/Α, προϊστάμενο του τμήματος έργων οδοποιίας της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. και θεωρήθηκε την 29/9/2010 από τον Κυριάκο Ηλία διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό ΠΕ/Α, Δ/ντη της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Ιανουάριο 2010 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα (σε τρεις πινακίδες) καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2, ...,24,25, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1',2',...,24',25', της οποίας

οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας, περιφράξεις, τοιχεία και κτίσματα (φερόμενη ιδ.30) που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Φεβρουαρίου 2012

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
30ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 28/12/2010

Στη Χαλκίδα σήμερα 28-12-2010, ημέρα Τρίτη.

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ.58504/8418/18-08-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.86876/12470/01.11.2010 απόφαση Γ.Γ. και ισχύει, αποτελούμενη από τους:

1. Σελεβάκου Ιωάννα, ΠΕ/Α εφοριακών, αναπλ/τρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο.

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος.

3. Παπακωνσταντίνου Νικόλαο, πλωτάρχη Λ.Σ. νόμιμο αναπλ/τή Λιμενάρχη Κ/Λ.Χ. Χαλκίδας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους Χρήστου Ζαφειρίου).

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπλ/τή Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους Βαρβάρας Καρατζούδη).

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε).

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ.48/24-12-2010 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των

οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Κοκόσι, Λουκισίων, Δήμου Ανθηδώνος, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τη Δ/νση Τ.Υ. Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, η πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Το αριθμ. 9166/Φ.ΕΡΓΟΥ/01-10-2010 έγγραφο τμ. Έργων Οδοποιίας της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε., με το οποίο διαβιβάζεται τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερόμενη θέση, για τις ανάγκες του έργου οδοποιίας επί της ε.ο. Δροσιάς-Λουκίσια και ειδικότερα για την αντιμετώπιση κατολισθήσεων επί της ε.ο. στη θέση Κοκόσι, μελέτη που έχει ανατεθεί σε σύμπραξη μελετητικών γραφείων και επιβλέπει η ενδιαφερόμενη Υπηρεσία.

2. Το από Ιανουάριο 2010 κτηματολογικό-υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Κουκούτση, με κλίμακα 1:500, σε τρεις (3) πινακίδες, η σύνταξη του οποίου ανατέθηκε μεταξύ άλλων εργασιών με την αριθμ. 453/2009/16-09-2009 απόφαση της 6ης Ν.Ε. της Ν.Α. Εύβοιας, που αποτελεί φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα, προς τα συμπράττοντα γραφεία μελετών Βέρροιο Οδ. (στατική μελέτη), Κοκορομύτη Αν. (γεωλογική μελέτη), Αργυρίου Δ.-Βαντόλα Β. (γεωτεχνική μελέτη), Κουκούτση Ιω. (τοπογραφική μελέτη) και Ρουχωτά Ελ. (μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων), το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 28-09-2010 από τον Αναστάσιο Λολακά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο του τμήματος Έργων Οδοποιίας της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. και θεωρήθηκε την 29.09.2010 από τον Κυριάκο Ηλία, πολιτικό μηχανικό ΠΕ/Α, διευθυντή της Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε., όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού-παραλίας» καθώς και της αριθμ. 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας»,

4. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών κατά την 22-12-2010, ύστερα από την αριθμ. Φ93/39/20-12-2010 πρόσκληση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) η μορφολογία της ακτής, που βρίσκεται στο Β. Ευβοϊκό κόλπο, συνίσταται από α. βραχώδη πρηνή στην πιν.1 με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5,00 έως 20,00 μέτρα και

β. χαλαρά ιζήματα στην υπόλοιπη περιοχή μελέτης που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των βραχωδών ασβεστολιθικών σχηματισμών (καταπτώσεις και ολισθήσεις βράχων) και των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και στην μεν πιν.2 η ακτή, όπου καταλήγει το πρηνές της οδού, συνίσταται από γαιώδη υλικά και προϊόντα εκβραχισμών (φυσικοί ογκόλιθοι-λιθορριπές), τα οποία θραύονται από τη δράση του κυματισμού, ενώ στην πιν.3 η ακτή είναι αμμοχαλικώδης, με εύρος που κυμαίνεται από 5,00 έως 13,00μ. και υψόμετρα αυχένα της τάξης του 1,00 μ. περίπου.

ιι) της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες-γαιώδες, εκτός σχεδίου, με συνεχή δόμηση στο ανατολικό τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής (πιν.3), όπου παρουσιάζεται χαμηλό ανάγλυφο και με αραιή δόμηση στην υπόλοιπη περιοχή, με χρήση κυρίως τουριστική και παραθεριστικής κατοικίας.

Γεωλογικά η περιοχή δομείται κατά κύριο λόγο από αλπικούς παλαιότερους και σύγχρονους τεταρτογενείς σχηματισμούς και αναλυτικότερα το απότομο βραχώδες παραλιακό πρηνές αποτελείται από ασβεστόλιθους της πελαγονικής ζώνης, που καρτοικοποιημένοι και δομοιτωμένοι στην εμφάνιση τους δομούν κυρίως τις υψηλότερα μορφολογικά περιοχές ενώ αντίθετα στις χαμηλότερες τοπογραφικά περιοχές εμφανίζονται κυρίως σχηματισμοί από κλαστικά τεταρτογενή ιζήματα (αλλουβιακά και πλευρικά κορήματα), χαλαροποιημένα, αμμοχαλικώδους σύστασης τοπικά συγκολλημένα με λατυποπαγή υφή.

Λόγω των γεωλογικών συνθηκών της περιοχής σε συνδυασμό και με την παρουσία σημαντικής υδροφορίας, καθώς και της θαλάσσιας δράσης παρουσιάζεται το φαινόμενο της διάβρωσης κατά μήκος του πόδα του πρηνούς της υφιστάμενης ε.ο. ιδιαίτερα στα πεδινά τμήματα και επηρεάζεται η συνολική ευστάθεια του οδικού έργου και ως εκ τούτου απαιτείται τεχνική λύση για την αποτελεσματική αντιμετώπιση των κατολισθήσεων καθώς και της θαλάσσιας διάβρωσης.

ιιι) το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από αυτοφυή φρυγανώδη, θαμνώδη και ποώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, αγριόχορτα, καλάμια κ.λπ.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) ότι επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή, όπως προκύπτει από το Μετεωρολογικό Σταθμό Χαλκίδας και τα ανεμολογικά στοιχεία που προέρχονται από μακροχρόνιες παρατηρήσεις της περιόδου 1955-1998, είναι οι βόρειοι με συχνότητα 26,02% και ακολουθούν οι Ν. και οι ΒΔ με συχνότητα 22,00% και 19,90% αντίστοιχα. Η εξεταζόμενη περιοχή είναι εκτεθειμένη προς τα Β. και είναι προστατευμένη από τους ανέμους που πνέουν από Δ. και Ν. διευθύνσεις ενώ όλοι οι λοιποί άνεμοι από Β.Δ., Β., Β.Α., Α. και Ν.Α. διευθύνσεων επηρεάζουν την περιοχή από άποψη κυματισμού και λαμβάνονται υπόψη στην εκτίμηση του μέγιστου πιθανού κύματος. Οι δεσπίζοντες άνεμοι (μεγαλύτερης έντασης) είναι οι Β., Β.Α. και Ν.Α. διευθύνσεων με ένταση μέχρι 7 Βf.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από πέτρες σε απόσταση 5-7μ. από την ακτογραμμή, ενώ πέραν αυτής η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης-ιλυώδης, με συστάδες φυκιών, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Τα παλιρροιακά δεδομένα που βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις του παλιρροιακού σταθμού Χαλκίδας, πλησιέστερου στην εξεταζόμενη θέση εμφανίζουν μέσο εύρος παλίρροιας 0,42μ., μέγιστο εύρος 1,20μ., ελάχιστο εύρος 0,01μ. και επάλλαξη 1,45μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, δεδομένου ότι βρίσκεται εντός του Β. Ευβοϊκού κόλπου, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας και του βάθους του πυθμένα καθώς και των ανέμων που την επηρεάζουν να μην αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου.

στ) την μη ύπαρξη λιμενικών έργων στην περιοχή, παρά μόνο δύο μικρών ραμπών πλησίον των κορυφών 4 και 5 του αιγιαλού και ενός κιβωτοειδούς οχετού πλησίον της κορυφής 7 του αιγιαλού, που υφίστανται αυθαίρετα.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, πλην όμως στην περιοχή έχει κηρυχθεί αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη-βελτίωση της ε.ο. Δροσιάς-Λουκισίων, δυνάμει της αριθμ.Δ.2789/3138/11-06-1976 κ.υ.α. Υπ. Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 187Δ/26.06.1976), η οποία έχει συντελεστεί και επομένως η απαλ/νη ζώνη, που έχει εφαρμοστεί στο παρόν από το διάγραμμα που συνοδεύει την ως άνω απόφαση, έχει περιέλθει στην κοινόχρηστη περιουσία του Δημοσίου.

θ) το γεγονός ότι τμήμα της περιοχής μελέτης (πιν.23) έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και έχουν γίνει ήδη οι αρχικές εγγραφές στα οικεία κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Χαλκίδας. Στον κτηματολογικό πίνακα του παρόντος διαγράμματος έχουν περαστεί τα αντίστοιχα ΚΑΕΚ.

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Την αριθμ. 1395/Φ.Ε.64/05-04-2007 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 1390 τ.Δ'/19-12-2003), με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (κορυφές 1, 1' αντίστοιχα).

6. Την αριθμ.9551/23-06-1978 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 382 τ.Δ'/29-07-1978 και 524 τ.Δ'/10-10-1978), με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Δυσμάς περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (κορυφές 25, 25' αντίστοιχα).

7. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων

1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1) του Ν.2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, με δύσκολη πρόσβαση στην ακτή λόγω της υψομετρικής διαφοράς στη δυτική πλευρά, όπου δεν υφίσταται παραλιακός δρόμος προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας και τανάπαλιν καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (για την εκτέλεση έργων υποδομής-ανάπλασης-κλιμάκων προσπέλασης κ.λπ.).

Υστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Ιανουαρίου 2010 κτηματολογικού-υψομετρικού τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,...,24,25, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1',2',...,24',25', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας τίθεται για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 και καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

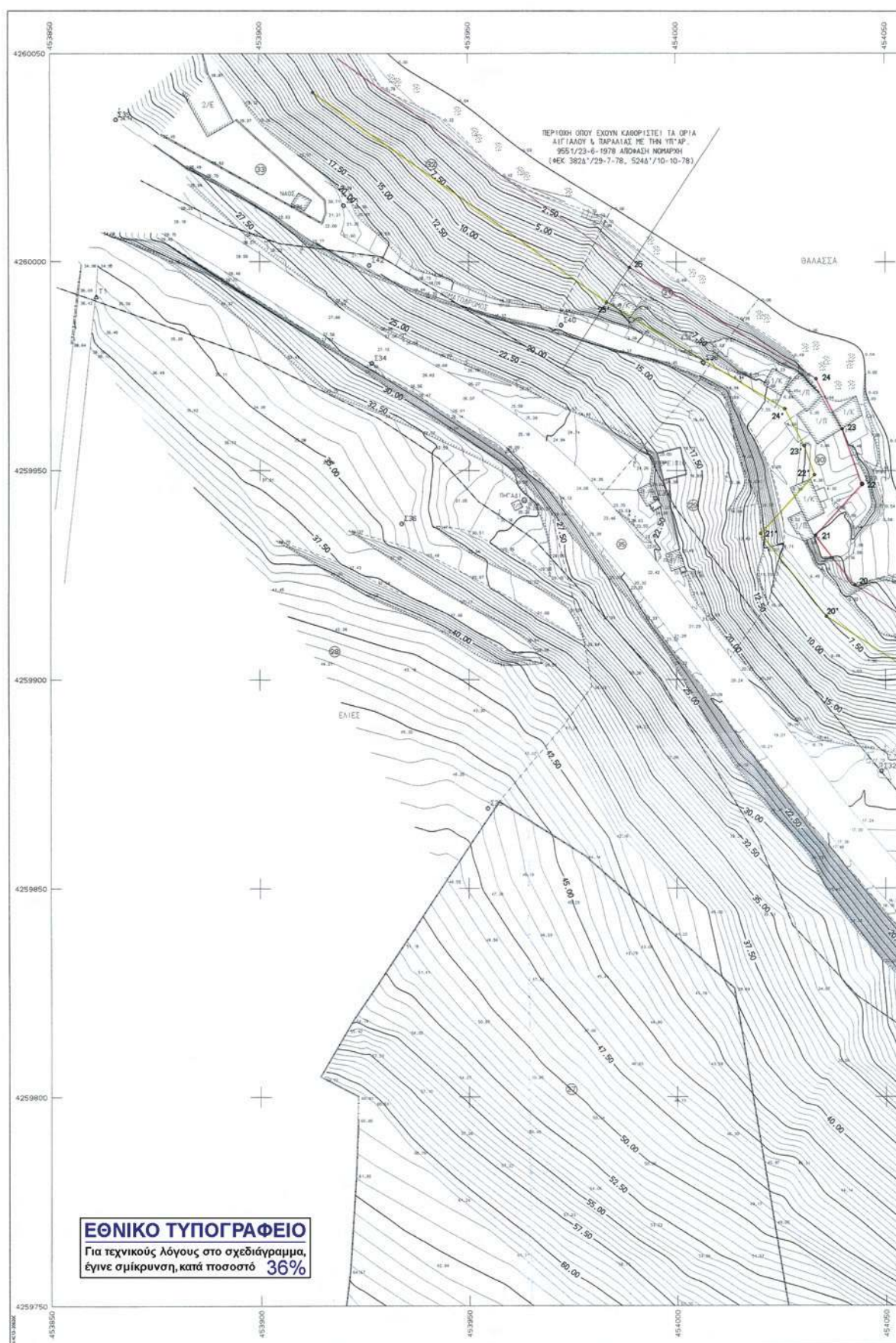
2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

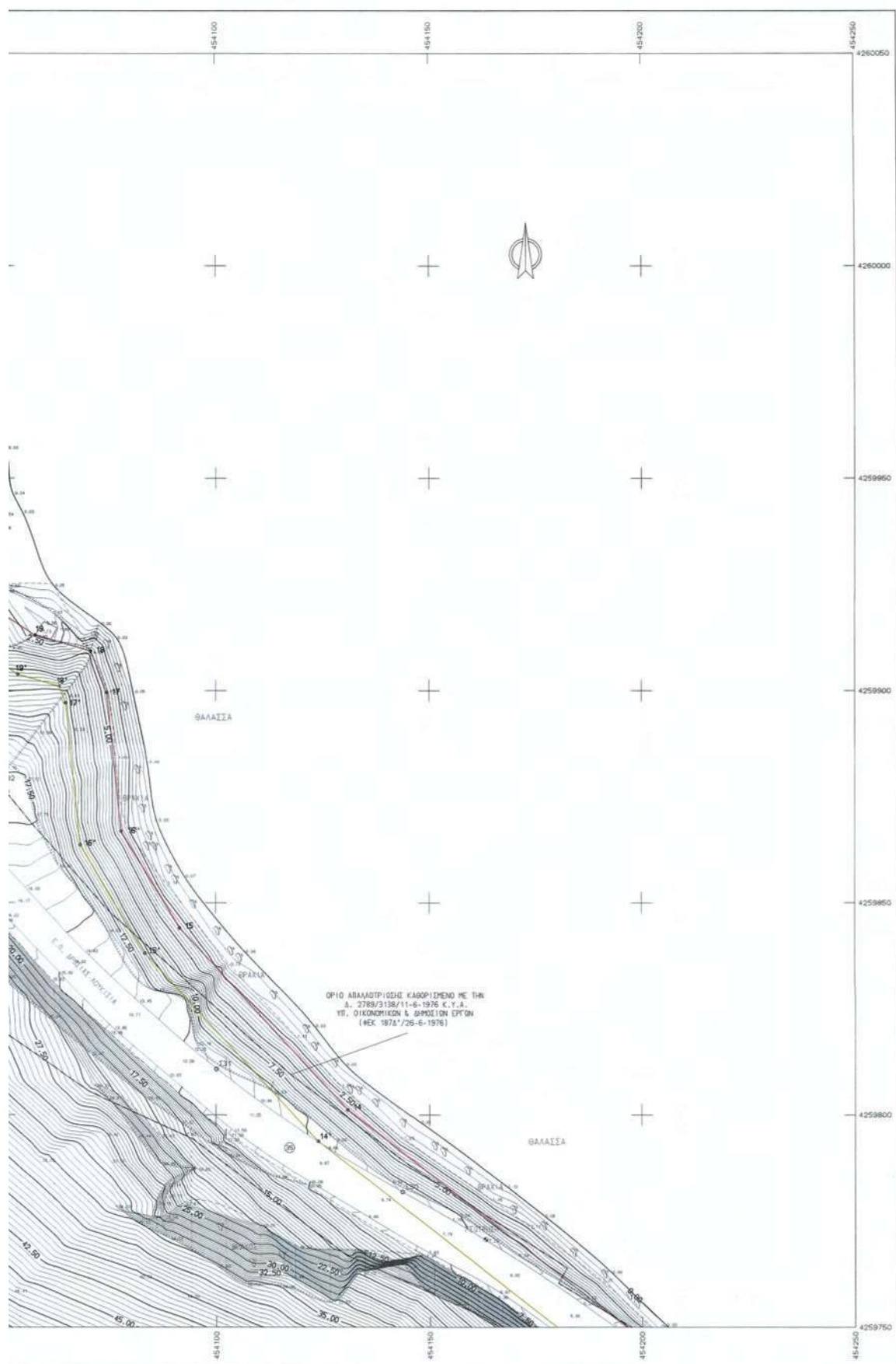
3) Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας περιφράξεις, τοιχεία και κτίσματα (φερόμενη ιδ.30), που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Επιτροπή

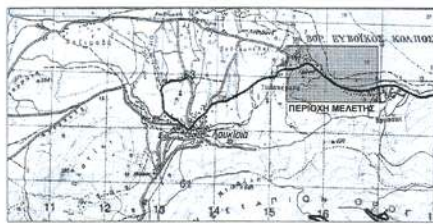
Η Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΑ ΣΕΛΕΒΑΚΟΥ

Τα μέλη
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΚΩΝ/ΟΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (ΘΗΒΑ) ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τα πολυγωνομετρικά και ταχυμετρικά σημεία αναφέρονται στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΕΓΣΑ '87) και η εξάρτησή τους έχει γίνει από τα τριγωνομετρικά σημεία "ΜΕΘΥΣΙΑ" & "ΣΩΡΟΣ" τα στοιχεία 1:

ΜΕΘΥΣΙΑ	X(m)	Y(m)	H(m)	Βάθος (m)
451777.400	4260863.298	22.920	1.10	
457659.750	4259870.428	24.592	1.10	

Οι μετρήσεις και υπολογισμοί για τον καθορισμό των πολυγωνομετρικών και ταχυμετρικών σημείων πραγματοποιήθηκαν με την χρήση γεωδαιτικού δέκτη GPS διπλής συχνότητας και καταλλήλου λογισμικού.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

A/A	X(m)	Y(m)	H(m)	A/A	X(m)	Y(m)	H(m)
Σ1	454782.712	4259536.745	4.191	Σ22	454497.151	4259540.822	1.84
Σ2	454735.428	4259531.697	3.211	Σ23	454477.917	4259544.671	1.96
Σ3	454717.712	4259531.116	2.771	Σ24	454404.407	4259571.234	2.50
Σ4	454787.436	4259437.821	17.331	Σ25	454446.740	4259606.038	15.02
Σ5	454694.661	4259530.724	2.431	Σ26	454328.581	4259608.609	3.13
Σ6	454664.020	4259531.331	2.191	Σ27	454286.835	4259658.483	3.35
Σ7	454677.320	4259522.582	2.601	Σ28	454319.029	4259626.873	2.95
Σ8	454616.869	4259533.384	1.911	Σ29	454197.206	4259747.013	5.32
Σ9	454647.478	4259522.707	2.401	Σ30	454143.680	4259791.887	6.41
Σ10	454583.799	4259534.763	1.801	Σ31	454100.061	4259810.805	11.87
Σ11	454616.512	4259499.056	3.981	Σ32	454048.924	4259877.942	18.10
Σ12	454575.855	4259535.933	1.711	Σ33	453994.822	4259943.349	27.15
Σ13	454587.892	4259487.902	5.391	Σ34	453926.762	4259975.645	27.05
Σ14	454545.740	4259537.648	1.801	Σ35	453954.510	4259869.039	46.61
Σ15	454755.257	4259437.048	16.861	Σ36	453933.850	4259937.256	34.17
Σ16	454714.970	4259444.919	13.231	Σ37	454044.353	4259946.773	3.95
Σ17	454657.052	4259439.726	15.101	Σ38	454006.440	4259975.771	9.91
Σ18	454625.838	4259458.438	12.711	Σ39	453885.763	4260034.074	29.70
Σ19	454486.754	4259484.177	16.921	Σ40	453972.250	4259984.787	14.70
Σ20	454566.389	4259460.096	14.711	Σ41	453920.154	4260013.377	21.06
Σ21	454514.980	4259538.529	1.831	Σ42	453926.220	4259999.158	20.32

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ο	Ισχύς	Ηλεκτρικό	Ηλεκτρικό
-----	Συμμετοχολογία	Σ	Σύμβολο ΔΕΗ
-----	Καρέκλα	Τ	Σύμβολο ΟΤΕ
-----	Μονοτοίχος	+	Γεωμετρία
-----	Μονοτοίχος με συμμετοχολογία	+	Βράχος
-----	Μονοτοίχος με καρέκλα	+	Αερομεταφορέας ελαφρού
-----	Σηρολίσκος	+	Εικονοστάσι
-----	Όριο απαλλοτριώσεως	-----	Όριο γεωμετρίας

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΛΕΠΗΧΩ	A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΛΕΠΗΧΩ
001	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΔΕΛΤΟΥΝΗ	015	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	016	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ		ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
002	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ		ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	017	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
003	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ	018	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ		ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ
004	ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	019	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
005	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	020	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
006	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	021	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	022	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
007	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	023	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
008	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	024	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
009	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	025	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
010	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	026	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
011	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	027	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
012	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	028	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
013	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	029	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
014	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	030	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
015	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	031	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
016	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	032	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
017	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	033	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
018	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	034	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
019	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	035	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		ΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΕΝΗ: Για την σύνταξη του κτηματολογίου της περιοχής δεν έγινε έλεγχος τίτλων και επομένως τα μη χρησιμοποιούμενα στο έδαφος όρια των οικοπέδων είναι δυνατόν να μην απεικονίζονται στο σχέδιο στην πραγματική τους θέση, δείχνον όμως το υφιστάμενο ιδιοκτησιακό καθεστώς.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί, η περιοχή είναι κατά το σχετικό μέγεθος (Πλ 24.5.95 ΝΕΚ 2708/95), δεν υπάρχει ΓΠΣ, ΔΣΕ, αρχαιολογικοί χώροι, ευαίσθητα οικοσυστήματα, βιολογικοί Πάρκοι, γεωργικές περιοχές, γήπεδα, όρια απαλλοτριώσεως με τη Δ.2789/3138/11-6-1976 ΚΤΑ Υπ. Οικονομικών & Δημοσίων Έργων (ΝΕΚ 1874/26-6-1976) η οποία έχει εφαρμοστεί.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	454717.884	4259537.323	14	454120.787	4259801.174
2	454658.489	4259533.657	15	454091.438	4259844.057
3	454639.799	4259534.763	16	454077.787	4259866.770
4	454514.980	4259538.529	17	454074.412	4259889.523
5	454477.917	4259544.671	18	454070.539	4259909.282
6	454446.337	4259552.348	19	454057.423	4259913.018
7	454391.865	4259578.479	20	454042.852	4259922.587
8	454367.062	4259598.598	21	454039.205	4259934.495
9	454319.029	4259626.873	22	454044.353	4259946.773
10	454286.835	4259658.483	23	454039.589	4259960.018
11	454255.997	4259692.615	24	454033.335	4259971.371
12	454226.513	4259721.393	25	453988.696	4259998.712
13	454199.971	4259747.171			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

A/A	X	Y	A/A	X	Y
1*	454718.216	4259527.337	14*	454123.979	4259793.802
2*	454658.713	4259523.652	15*	454083.388	4259838.040
3*	454593.475	4259524.767	16*	454068.068	4259863.529
4*	454513.920	4259528.568	17*	454064.607	4259897.120
5	454475.916	4259534.866	18*	454063.061	4259901.014
6*	454442.956	4259542.878	19*	454053.243	4259903.811
7*	454387.193	4259569.630	20*	454035.838	4259915.086
8*	454351.558	4259580.229	21*	454020.205	4259934.331
9*	454312.513	4259591.257	22*	454032.369	4259949.045
10*	454279.615	4259601.557	23*	454030.411	4259955.989
11*	454248.787	4259605.678	24*	454025.780	4259964.840
12*	454219.538	4259714.228	25*	453983.210	4259998.341
13*	454193.392	4259739.620			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 28-12-2019 έκθεση της Επιτροπής.

----- (κόκκινη γραμμή) 1,2,3,4.....23,24,25 οριογραμμή αιγιαλού

----- (κίτρινη γραμμή) 1",2",3",.....24",25" οριογραμμή παραλίας

- Η επιτροπή δεν διαπιστώνει ύπαρξη παλαιού αιγιαλού ή ορίων τα περιλαμβάνονται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
- Οι δείξεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α '87), όπως αναφέρονται στον επενευστικό, στο παρόν, πίνακα.
- Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ. προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.Α. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Π.Ε.Α. ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ 2. Ο ΜΗΔΕΙΣ ΑΝΔΡΑΣ ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ ΤΟΠΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.Α. 3. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π.Ε.Α. ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ 4. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΑΕ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΑΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
---	--

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΗΛΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΡΟΣΙΑ - ΘΕΣΗ "ΚΟΚΟΙΣ"

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

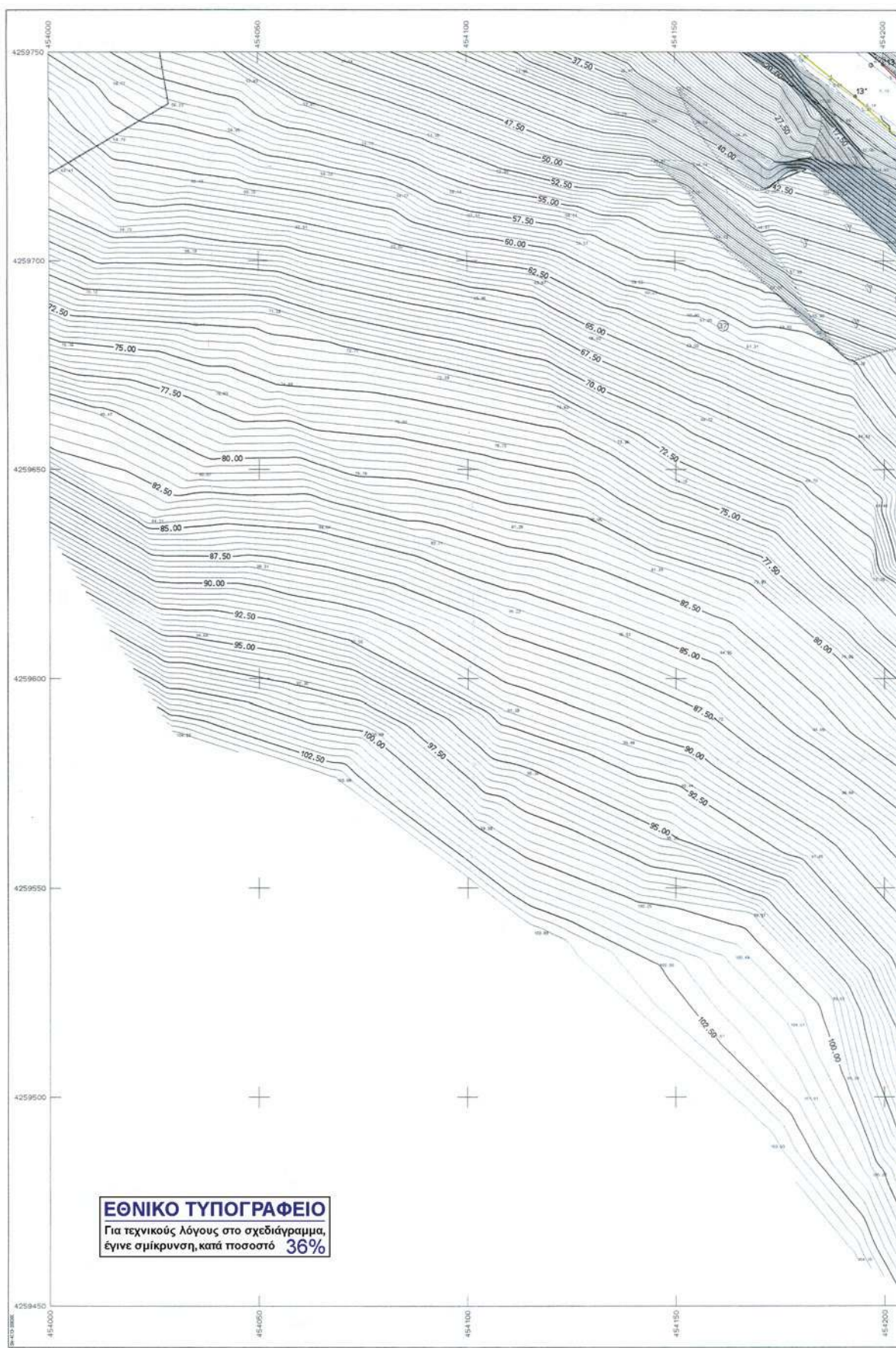


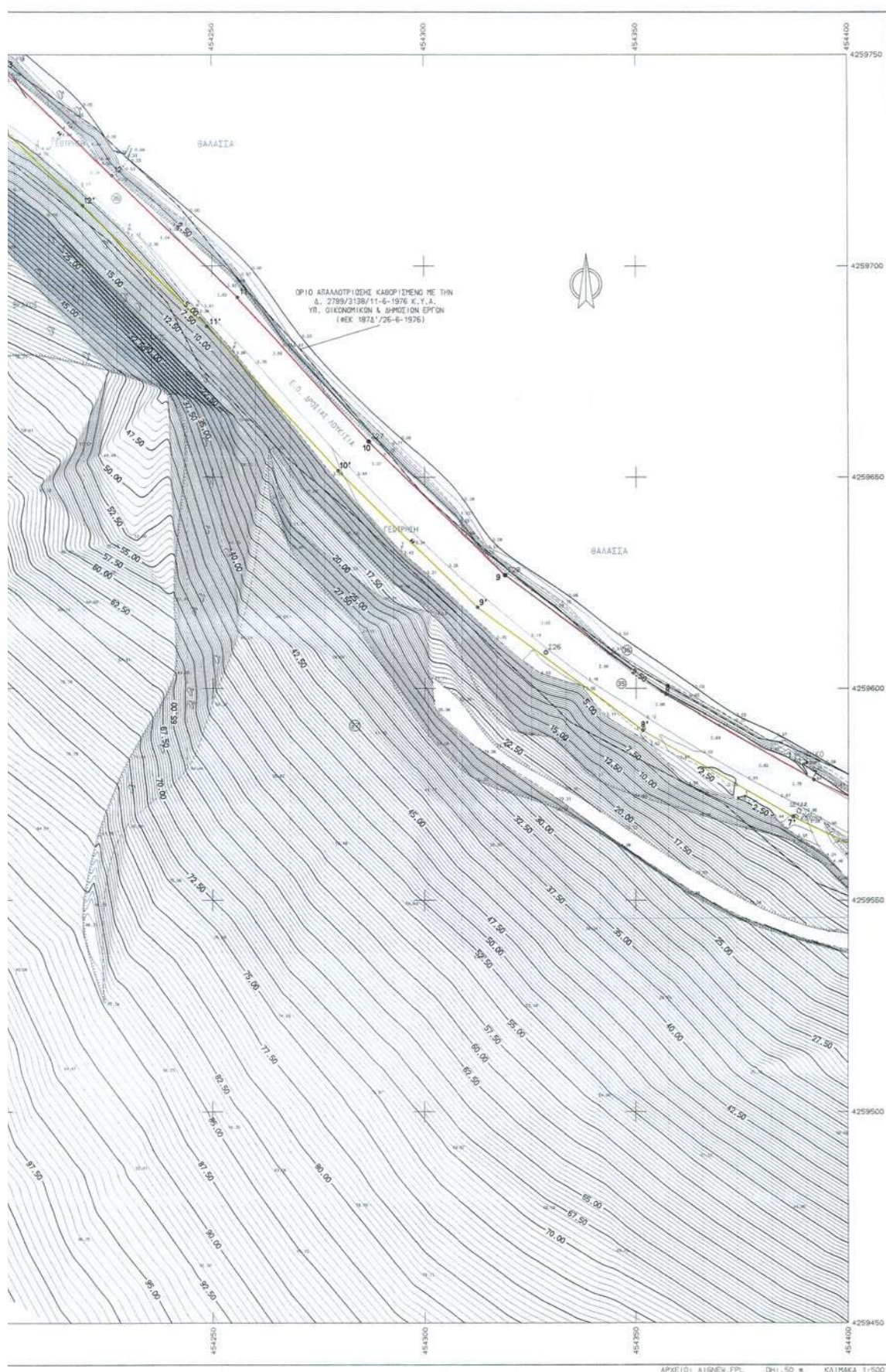
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ '87)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΚΟΥΤΣΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: 1594/7460 - Δ.Ο.Υ. Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ: 1594/7460 - Δ.Ο.Υ. Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2010
--	---	---

ΕΠΙΒΛΕΩΝ ΕΛΕΓΧΟΣ ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Α. ΚΟΥΚΟΥΤΣΗΣ Α. ΚΟΥΚΟΥΤΣΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΝΑΕ
--------------------------------	--	--

Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε.





* Τα πολυγωνομετρικά και ταχυμετρικά σημεία αναφέρονται στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΕΓΣΑ '87) και η εξόφλησή τους έχει γίνει από τα τριγωνομετρικά σημεία "ΜΑΓΟΥΣΑ" & "ΙΣΩΡΙΣ" με στοιχεία :

	X(m)	Y(m)	H(m)	Βάρος (m)
ΜΑΓΟΥΛΑ	451777.400	4260963.298	22.920	1.10
ΣΟΡΟΣ	457659.750	4258870.428	24.593	1.10

- Οι μετρήσεις και υπολογισμοί για τον καθορισμό των πολυγωνομετρικών και τοξομετρικών σημείων πραγματοποιήθηκαν με την χρήση γεωδαιτικού δέκτη GPS διπλής συχνότητας και κατάλληλου λογισμικού.

λ	$X(\lambda)$	$H(\lambda)$	$X(\lambda)$	$H(\lambda)$
1	454782.712	425936.745	454497.151	4259540.322
2	454735.428	4259331.697	454477.917	42595464.671
3	454717.228	4259631.169	454404.407	42595571.234
4	454713.437	4259631.169	454404.407	42595571.234
5	454694.661	4259630.724	454328.581	42595605.038
6	454664.020	4259331.331	454286.935	4259565.483
7	454677.320	4259502.582	454319.029	4259626.873
8	454656.889	4259533.284	454319.029	4259626.873
9	454657.702	4259537.702	454319.029	4259626.873
10	454693.799	4259537.702	454400.407	4259781.987
11	454616.512	4259499.056	454400.407	4259781.987
12	454675.855	4259495.931	454398.722	4259943.349
13	454597.892	4259487.902	454398.722	4259975.645
14	454597.892	4259487.902	454398.722	4259975.645
15	454755.257	4259477.048	454398.722	4259975.645
16	454714.970	4258444.919	454404.353	4259964.773
17	454657.052	4259439.736	454404.353	4259975.771
18	454605.838	4259458.438	454385.763	4260034.074
19	454466.754	4259484.177	454397.250	4259984.787
20	454466.754	4259484.177	454397.250	4259984.787
21	454451.980	4259538.529	454397.250	4259984.787

○	Ισοση	⋯⋯⋯	Φυσικό πηνίο
-----	Συμπατόληγμα	ℓ	Στάλος ΔΕΗ
~~~~~	Καγκέλο	⊕	Στάλος ΟΤΕ
=====	Μανδρότοιχος	⋈	Γεωτρητή
=====	Μανδρότοιχος με συμπατόληγμα	⊙	Βράχος
-----	Μανδρότοιχος με καγκέλο	⊗	Αερογλυκιδός ελαφρός
~~~~~	Σηρόλιθα	⊖	Εικονοστάσι
-----	Όριο απαλλοτριώσεως	-----	Όριο γεωγραφικού

A/1	ONOMATERIONNY	A/4	ONOMATERIONNY
001	(KAEK 120543001029)	015	(KAEK 120543001024)
002	ANETRA-ANATAT10EY AEDRIONA	016	ΓΚΕΛΑΕ ΚΟΝΤΑΝΤΙΝΟΣ
003	ANETRA-ANATAT10EY BANAF10TA		(KAEK 120543001005)
004	ANETRA-ANATAT10EY BERIKANE		*HAIIOE NYPIE
005	(KAEK 120543001003)		*HAIIOE APPTPO
006	BANAFANINAE AMPEAE		*HAIIOE AKKIBIANAE
007	BANAFANINAE ITTAYANAE		(KAEK 120543001011)
008	BANAFANINAE IPIT11TNA		KOAMIA ANATAT10EY
009	(KAEK 120543001004)		KOAMIAE NIKOAMOE
010	MIIAAMAAE EYPIPIAGNAE		(KAEK 120543001017)
011	MIIAAMAAE EYPIPIAGNAE-ANETANAT10E	018	NIEBAMH EADNH TOY KONOVN
012	(KAEK 120543001015)		NIEBAMH EADNH TOY BANAF
013	ATTELOY NIKOAMOE	019	(KAEK 120543001022 & 023)
014	(KAEK 120543001016)		ATNETOZE
015	KOAIOROVNAE IPNETOE		(KAEK 120543001008)
016	KOAIOROVNAE KAP10E	020	ATNETOZE
017	(KAEK 120543001021)	021	(KAEK 120543001007)
018	KONAYAN EYATTEINA		BEΛONAE NIKOAMOE
019	KONAYAN HAPIA TOY KONOVN		ATNETOZE
020	KONAYAN HAPIA TOY BANAF10TIN	022	(KAEK 120543001030 & 031)
021	KONAYAN ITAMAT10E		POYTKAE EADNH
022	(KAEK 120543001012)		POYTKAE EADNH
023	TOAH BAIA		POYTKAE ITTAYANAE
024	(KAEK 120543001015)	023	(KAEK 120543001010)
025	TEΛONAE EYATTEINAE		BEPIPOE BAT1AE10E
026	KATZHA10EAE IOANNE	024	(KAEK 120543001009)
027	TEΛONAE IOAN		ΓAP10E10EY KYPIANAE
028	KATZHA10EAE APOHNAE		BEPIPOE BAT1AE10E
029	(KAEK 120543001018)	025	TEYONAE NETOPAE
030	HPAKE10EY EYATTEINAE		(KAEK 120543001002)
031	HPAKE10EY EYATTEINAE	026	ΠΑΛΑΝΙΚΟΥΝΟΥ XPIT10E
032	(KAEK 120543001028)		(KAEK 120543001021)
033	ANETRA-ANATAT10EY	027	OKOAMPO10EY AKATEPE10E
034	(KAEK 120543001027)	028	ITAMOI NIKANAE
035	BAKOE HIAIE	029	MOAMH IOANNE
036	(KAEK 120543001001 & 026)	030	ATNETOZE
037	KATZHA10EAE AKOE EEP10E		TEYONAE
038	KAMAP10E ANIO		MOAMH
039	(KAEK 120543001025)	031	ATNETOZE
040	ANANAT10EY ANANAT10E	032	ATNETOZE
041	(KAEK 120543001014)	033	ATNETOZE
042	KONTOPTONA EADNH	034	(KAEK 120543003001)
043	(KAEK 120543000028)	035	MEP10EAE NYPIE EYNDPOY
044	IPHOE ANBHOAGOE		IPHOEAE
045	IPHOE ANBHOAGOE	037	ATNETOZE

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Για την σύνταξη του κτηματολογίου της περιοχής δεν έγινε έλεγχος τίτλων και επομένως τα μη υλοποιημένα στα έδαφος όρια των οικοπέδων είναι δυνατόν να μην απεικονίζονται στο σχέδιο στην πραγματική τους θέση, δείχνουν όμως το υφιστάμενο ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από το απεικονιζόμενο απεικονιζόμενο που υφίσταται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί, η περιοχή είναι εκτός περιοχής πόλεως (Πλ. 24.5.85 ΔΕΚ 2704/85), δεν υπάρχει Π.Δ. 208, αρχαιολογικοί χώροι, ευπαθή οικοσυστήματα, διακινύς Υπουργείο Γεωργίας, Ιατρικών κέντρων, Υφίσταται όριο ασφαλιστικής με τη Δ.2789/3138/11-6-1976 ΚΤΑ Υπ. Οικονομικών & Δημοσίων Έργων (ΔΕΚ 1878/26-6-1976) η οποία έχει εφαρμοστεί.

A/A	X		A/A	X	
1	454717.684	4295957.302	14	454130.787	4298901.174
2	454658.489	4295953.557	15	454091.438	4298404.057
3	454593.799	4295934.763	16	454077.787	4298666.770
4	454514.980	4295938.529	17	454074.412	4298939.523
5	454477.917	4295944.671	18	454070.539	4299009.282
6	454437.337	4295940.348	19	454057.423	4299153.018
7	454391.865	4295978.479	20	454044.252	4299262.587
8	454357.062	4295968.598	21	454031.205	4299394.495
9	454319.029	4295968.873	22	454018.354	4299464.773
10	454286.835	4295968.483	23	454039.589	429960.018
11	454251.997	4295971.615	24	454033.335	4299791.371
12	454226.513	4295971.283	25	453988.696	4299970.712
13	454199.971				

A/A		Y2597.337	A/A		Y2597.379
1	454718.216	455952.337	14	454123.379	4557973.602
2	454658.713	455952.652	15	454233.388	4559630.440
3	454693.475	455952.657	16	454068.068	4559693.529
4	454513.920	455952.586	17	454064.607	4558997.120
5	454475.916	455952.866	18	454063.061	4559097.014
6	454442.956	455942.878	19	454055.243	4559003.811
7	454397.193	455942.878	20	454055.408	4558919.166
8	454351.558	455942.879	21	454020.095	4558934.931
9	454312.513	455936.197	22	454032.909	4559494.045
10	454279.615	4559651.557	23	454030.411	4559585.989
11	454242.617	4559685.678	24	454052.780	4559964.840
12	454197.619	4559701.620	25	453983.210	4559590.341
13	454193.392	4559730.620			

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 28-12-2010 έκθεση της Επιτροπής.

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 28-12-2010 έκθεση της Επιτροπής.

— (κόκκινη γραμμή) 1,2,3,4,...,23,24,25 οριζογραμμή αιγιαλού

— (κίτρινη γραμμή) 1', 2', 3', ..., 24', 25' οριζογραμμή παραλίας

2. Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού η οποία να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

3. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.

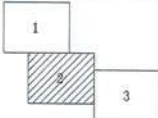
4. Με τον καθορισμό της οριογραφικής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ. προκειμένου να εξυμνητηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

1. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ κ.Υ.Α.Α
ΙΩΑΝΝΑ ΣΕΛΙΒΑΚΟΥ
Π.Ε.Α. ΘΡΑΚΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΠΡΟΚΑΝΟΝΙΣ
ΑΝΔΡΑΣ ΜΟΥΤΡΟΠΟΣ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΜΗΧΑΝΟΣ ΠΕ/Α

3. Ο ΔΙΕΚΕΦΑΛΟΣ κ.Υ.Α.Α
ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΡΑΓΑΓΓΕΛΗΣ Α.Λ.

4. Ο ΔΙ/ΝΤΗΣ ΠΑΡΑΕΚΔΟΣΙΑΣΜΟΣ κ.Υ.Α.Α
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΙΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΛΗΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΡΟΣΙΑ - ΘΕΣΗ "ΚΟΚΟΣΙ"			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΙΑΣ			
		ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 50
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ '87)			
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΚΟΥΤΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΜΒ	ΚΟΜΠΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ και ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΟΥΡΑΝΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΔΙΠΛΩΜΟΥ 1991-1995 & ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 2 1996-1998 - ΣΜΥΡΝΗ Τ.Κ. 171 21 156, ΚΑΛ. 10 932500 - ΚΩ. ΕΚΔΟΣΗΣ 007 ΑΡ. Π. 15997040 - Δ.Ω.Τ. Π. ΣΜΥΡΝΗΣ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 2 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2010
Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε.	ΕΠΙΒΛΕΨΗ 29/9/2010 ΕΛΕΓΧΟΣ 20/10/2010 ΓΕΩΡΓΙΟΣ 23/10/2010	Α. ΚΑΤΣΟΥΛΑΟΣ ΠΕΛ/Τ ΑΚ. ΜΟΛΑΚΑΣ ΠΕΛ/Α ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΝΑΛΑΣ ΠΕΛ/Α	

