



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 258

27 Απριλίου 2012

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 11,292 στρ. στη δασική θέση «Καλύβιζα» ή «Καλυβίτσα» περιοχής Αδερών Περιφέρειας Δήμου Τροιζηνίας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής..... 1
- Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΚΡΙΘΑΡΙΑ», του Δήμου Βόλου, Ν. Μαγνησίας..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 732 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 11,292 στρ. στη δασική θέση «Καλύβιζα» ή «Καλυβίτσα» περιοχής Αδερών Περιφέρειας Δήμου Τροιζηνίας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. - Τις διατάξεις:
  - α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
  - β) των άρθρων 200, 201 και 205 του ν.δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 Α'/18-1-1969) «περί Δασικού Κώδικα».
  - γ) των άρθρων 37, 38 (παρ. 1 και 3) και 41 (παρ. 1 και 3) του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 τ. Α'/29-12-1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ. Α'/23-4-1992) «περί ρύθμισης Θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».
  - δ) του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ. Α'/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του β.δ. 709/5-11-1970 (ΦΕΚ 235 τ. Α'/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

ε) των άρθρων 4 παρ. 6 και 6 παρ. 7 του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 τ. Α'/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90 τ. Α'/1996).

στ) του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ. Α'/30-5-1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.»

ζ) των άρθρων 1 παρ. 2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 τ. Α'/22-10-1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

η) του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

θ) του Ν. 3208/2003 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3818/2010 (ΦΕΚ 17/Α'/16-2-2010) «περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων κ.λπ.» και την υπ' αριθμ.: 204262/4545/23-11-2010 απόφαση του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «περί Οδηγιών εφαρμογής των παραγράφων 1 και 2 του αρθρ. 3 Ν. 998/1979, όπως ισχύει».

2.- Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

- α) 160417/1180/9-7-1980,
- β) 182447/3049/24-9-1980 και
- γ) 141823/24-2-1983.

3. - Την αριθμ. 5468/2527/23-2-2011 (ΦΕΚ 362 τ. Β'/8-3-2011) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσία υπογραφής», σύμφωνα με την οποία δεν μεταβιβάζεται η εξουσία υπογραφής για αποφάσεις κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων.

4. - Τα αρθρ. 6 και 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. - Το Π.Δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α'/2010) περί «Οργάνισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

6. - Την 234/6-3-2012 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πόρου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δημόσιας δασικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 11,292 στρ. που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που πιθανόν να εκδηλώθηκε κατά το δεύτερο δεκαπενθήμερο μηνός Δεκεμβρίου έτους 2011, στη δασική θέση «Καλύβιζα» ή «Καλυβίτσα» περιοχής Αδερών Περιφέρειας του Δήμου Τροιζηνίας.

7. - Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανενγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με

φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, δημόσια δασική έκταση, συνολικού εμβαδού 11,292 στρ. (έντεκα στρεμμάτων και διακοσίων ενενήντα δύο χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Καλύβιζα» ή «Καλυβίτσα» Αδερών Περιφέρειας Δήμου Τροιζηνίας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής, καλυπτόταν από χαμηλή θαμνώδη δασική βλάστηση που αποτελούνταν από είδη της διάπλασης των αειφύλλων πλατύφυλλων (ασπάλαθοι, κουμαριές, φιλλύκια, ρείκια, πουρνάρια κ.λπ.), με βαθμό συγκόμωσης 0,2.

Στο από 6-3-2011 διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση εμφανίζεται ως: α) τμήμα εμβαδού 2,062 στρ. με στοιχεία 53, 54, 55, 56, 57,..... 71,72,

53 και μαύρο περίγραμμα β) τμήμα εμβαδού 3,089 στρ. με στοιχεία 1, 2, 3, 4, ....., 23, 24, 1 και μαύρο περίγραμμα και γ) τμήμα εμβαδού 6,141στρ. με στοιχεία 25, 26, 27, 28,.....51, 52, 25 και μαύρο περίγραμμα (στο ενσωματωμένο απόσπασμα φύλλου χάρτη Γ.Υ.Σ αριθμ. 7401/4 κλίμακας 1:5000 με μαύρο περίγραμμα και τα ίδια στοιχεία - ενδεικτικά σε απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000) και με όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση

Ανατολικά: Με δασική έκταση

Νότια: Με δρόμο

Δυτικά: Με δασική έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Απριλίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθμ. 5712/59912

(2)

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΚΡΙΘΑΡΙΑ», του Δήμου Βόλου, Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993,

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15, τ. Α΄/28/1/2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10/4/2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3/8/2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87 τ. Α΄/7-6-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα την Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107 τ. Α΄).

8. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους, όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και τους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και τις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ίδιου νόμου, στις περιφέρειες.

9. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107 τ. Α΄) και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα

και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά τον λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

10. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 102271 ΕΞ 2011/10-2-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Φ.Ε.Κ 107 τ. Α΄), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15, τ. Α΄) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, και ασκούνται, από 1/1/2011, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/Α΄/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

12. Την από 17/01/2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19-12-2011) αρμοδίας επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΚΡΙΘΑΡΙΑ», Δήμου Βόλου, Ν. Μαγνησίας.

13. Το από τον Ιανουάριο 2012, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα (που συντάχθηκε σε μια πινακίδα) του Τοπογράφου - Μηχανικού Εμμανουήλ Καρρά, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17/01/2012 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Χατζηπλή Βασιλική.

14. Το με αριθμ. πρωτ.2715/12-10-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας προς το Γ.Ε.Ε.Θ.Α, για την σύμφωνη ή μη γνώμη του, σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 και το με αριθμ. πρωτ. Φ.119/167132/Σ. 646/10-02-2012 έγγραφο του Γ.Ε.Ε.Θ.Α με το οποίο μας γνωρίζει ότι δεν έχει αντίρρηση για την συνέχιση της διαδικασίας επανακαθορισμού του αιγιαλού και της παραλίας.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 908/20-03-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17/01/2011 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΚΡΙΘΑΡΙΑ», Δήμου Βόλου, Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Ιανουάριο 2012, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα (που συντάχθηκε σε μια πινακίδα) του Τοπογράφου - Μηχανικού Εμμανουήλ Καρρά, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17/01/2012 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Χατζηπλή Βασιλική. Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

● Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3,..... έως και 19, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

● Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, ..... έως και 16΄, παράλληλη της οριογραμμής αιγιαλού σε απόσταση 10,00 μ., για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παράγραφος 2 του Ν. 2971/2001.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Απριλίου 2012

Η Γενική Γραμματέας  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

#### ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του Ν. 2971/2001 και 5 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρ. 113 του Ν. 3978/2011 στη θέση «ΚΡΙΘΑΡΙΑ» του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας

Στο Βόλο σήμερα στις 17-1-2012 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος,

2. ΚΑΝΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΚΟΛΟΜΒΟΣ ΗΛΙΑΣ, προϊστάμενος Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Βόλου λοιπών Δημοτικών Ενοτήτων, ως μέλος,

5. Ο διευθυντής Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε,

που αποτελούμε την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και 5, το οποίο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 ΦΕΚ 137/Α'/16-6-2011, και της αριθμ. πρωτ. 3287/19803/17-3-2011 απόφασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 17893/1090086/22-9-2011 απόφαση της Γεν. Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 17-1-2012 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 94/11-1-2012 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 6-10-2011 αίτηση της Ασημίνας Μηλιαρονοκόλακη με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1.500, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 2012 από τον τοπογράφο μηχανικό Εμμανουήλ Καρρά σε μία (1) πινακίδα.

4. Την αριθμ. 1115935/8121/Β0010/11-11-1997 απόφαση Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1019/Δ'/25-11-1997) και την με αριθ. ΝΠ 17/26-1-79 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας (ΦΕΚ 269/Δ'/14-5-79), με τις οποίες καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 1-3 του παρόντος διαγράμματος.

5. Την αριθμ. 5441/26-7-2004 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Θεσσαλίας (ΦΕΚ 114/Δ'/2-2-2005) με την οποία επανακαθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 3, 4, ... έως και 19 του παρόντος διαγράμματος.

6. Το γεγονός ότι οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού - παραλίας που καθορίστηκαν με την προαναφερόμενη απόφαση, υπολογίστηκαν λάθος. Η Επιτροπή δεν τροποποίησε τη γραμμή του αιγιαλού ως προς τη θέση της στο έδαφος, όπως αυτός είχε επανακαθοριστεί, ελέγχθηκε όμως η εξάρτηση των κορυφών αυτού από το κρατικό - τριγωνομετρικό δίκτυο.

7. Την αριθμ. 10455/12-11-2007 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Θεσσαλίας (ΦΕΚ 633/Δ'/30-11-07), με την οποία επανακαθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας σε όμορη περιοχή.

8. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία, τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα :

Αφού λάβαμε υπόψη:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται χαλαρά ιζήματα (άμμος), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής. Υπάρχουν κατασκευές (προβλήτα, σκάλες, περιφράξεις).

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές. Με έδαφος γαιώδες. Εντός οικισμού Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση κατοικίας, Β' κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση, Τεχνητή βλάστηση

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη κατασκευών στη περιοχή που υφίστανται παλαιόθεν και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων αρμοδιότητας υπουργείου Οικονομικών που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη. Η επιτροπή επιφυλάσσεται για την τυχόν ύπαρξη άλλων δημοσίων εκτάσεων που δεν ανήκουν στην αρμοδιότητα των μελών της.

θ) Ότι υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ..... έως και 19, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3', ..... έως και 16', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Τα μέλη

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΝΑΚΗΣ  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ  
ΗΛΙΑΣ ΚΟΛΟΜΒΟΣ

Η Πρόεδρος  
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ







