

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 259

27 Απριλίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5135/53316

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι Αετού», Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. Τις διατάξεις 192/72, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ. Α' 28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν η είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ. Α' 7-6-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7

Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδα, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα τη Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ. Α').

9. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 του Ν. 3852/10, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους όπως αυτές καθορίζονται στον ιδρυτικό τους νομό 2503/1997, καθώς και στους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και στις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

10. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ. Α') και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά το λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

11. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

12. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α' 27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

13. Την από 25-08-2010 έκθεση (16ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων των αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι Αετού», Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας.

14. Το από Δεκέμβριο 2008, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Δ. Μιχαήλ, σε τέσσερις (4) πινακίδες και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13-02-2009 από τον Τριαντάφυλλο Πουρνή, τεχνολόγο μηχανικό, υπάλληλο της ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε την 18-02-2009 από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν.Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

15. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/375/11/Σ.7078/30-05-2011 έγγραφο του Γ.Ε.Ν, στο οποίο διατυπώθηκε η σύμφωνη γνώμη του για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης, πριν από την ισχύ του Ν. 3978/2011 με τις προϋποθέσεις να απεικονισθεί σαφώς στο διάγραμμα, το όριο του παραθεριστικού οικισμού Ν. Θώκνις καθώς και να αποχρωματισθούν οι εγκεκριμένες οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας που έχουν καθορισθεί εκατέρωθεν του παρόντος καθορισμού.

16. Το υπ' αριθμ. Φ121/1119πε/07-03-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25-08-2010 έκθεση (16ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, «περί καθορισμού για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι Αετού», Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας», καθώς και το από Δεκέμβριο 2008 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, όπως διορθώθηκε σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΓΕΝ, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Δ. Μιχαήλ, σε τέσσερις (4) πινακίδες με κλίμακα 1:500 και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13-02-2009 από τον Τριαντάφυλλο Πουρνή, τεχνολόγο μηχανικό, υπάλληλο της ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε την 18-02-2009 από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής. Στο παραπάνω από Δεκέμβριο 2008 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα (σε τέσσερις πινακίδες) καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή: α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 54, 55, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2', ..., 54, 55', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερά απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Αποφάινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας, περιφράξεις και διαμορφώσεις που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Απριλίου 2012

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ -
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ 16ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 25/08/2010

Στη Χαλκίδα σήμερα 25-08-2010, ημέρα Τετάρτη, Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 58504/8418/18-08-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,
2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΓΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,
3. Κορδερά Παναγιώτη, ανθ/ρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Υ.Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυόμενης της Βαρβάρας Καρατζούδη, τακτικού μέλους),

5. Δ/ντή Π ΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε), παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, κτηματικού-εφοριακού ΠΕ/Β, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ.29/23-08-2010 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού, για πρώτη φορά, των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Ακρωτήρι, Αετού, Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους Χαρίκλεια Ράπτη, Γεώργιο και Γαρυφαλλιά Χουντάση.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την από 25-02-2009 αίτηση του Γεωργίου Μιχαήλ, μηχανικό και εκπρόσωπο των ως άνω ενδιαφερομένων, με την οποία διαβιβάζονται θεωρημένα διαγράμματα από την ΤΥΔΚ και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2.- Το από Δεκέμβριο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Δ. Μιχαήλ, με κλίμακα 1:500, σε τέσσερις (4) πινακίδες που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13-02-2009 από τον Τριαντ. Πουρνή, Τεχνολόγο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκαν την 18-02-2009 ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασσιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3.- Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ. Α' / 19-12-2001) «περί αιγιαλού-παραλίας» καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4.- Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών κατά την 16-09-2009, ύστερα από την αριθμ. Φ93/28/10-09-2009 πρόσκληση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα: α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από βραχώδη πρηνή με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 3,50 μ. έως 7,50 μ. ενώ παρεμβάλλονται μικροί σχηματισμοί με χαλαρά ιζήματα (αμμώδης ακτή), μεταξύ των κορυφών 1-7, 15-22, 33-43 και 45-51 του αιγιαλού, που έχουν προκύψει από την, αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής καθώς και την εναπόθεση φερτών υλών ρεμμάτων που εκβάλλουν στην ακτή παρά των κορυφών 3-7, 10-19, 46-49 του αιγιαλού και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 5,00μ. έως 26,00μ. και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,50μ. έως 3,80μ.

ιι) η συνεχόμενη της ακτής περιοχή, που βρίσκεται παρά χαρακτηρισμένης δημοτικής οδού (ΦΕΚ 387 τ. Δ' / 1996), είναι λοφώδης, με ήπιες κλίσεις, με έδαφος ημιβραχώδες, καλυμμένο με αραιή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση, εν μέρει εντός εγκεκριμένων παραθεριστικού οικισμού (πιν. 1) και εν μέρει εκτός σχεδίου, δομημένη με αραιή δόμηση, με χρήση κυρίως Β' κατοικίας και μεμονωμένες καλλιέργειες.

ιιι) το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από αραιή χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, θάμνοι), καθώς και από δενδρώδη φυσική βλάστηση.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) ότι η περιοχή έχει δυτικό προσανατολισμό, είναι εκτεθειμένη κυρίως σε Ν., Ν.Δ. και Δ. ανέμους έντασης 7-9 Β. πλην όμως είναι προστατευμένη περιοχή δεδομένου ότι βρίσκεται εντός του όρμου Καρύστου.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη θάλασσας κοντά στην ακτή και ως εκ τούτου η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή, αφού η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυσμα πελάγους, αφού βρίσκεται εντός κλειστού όρμου και ως εκ τούτου αναμένεται μικρή ένταση κυματικού πεδίου στην ακτή.

στ) τη μη ύπαρξη λιμενικών έργων στην περιοχή.

ζ) την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης και ειδικότερα

ι. την αριθμ. Η. 12542/28-09-1971 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία εγκρίθηκε η δημιουργία παραθεριστικού και ο καθορισμός όρων δόμησης του οικισμού Ν. Θώκνις, περιοχής Αετού, Δήμου Καρύστου, τα οικοδομικά τετράγωνα του οποίου έχουν εφαρμοστεί από το συντάξαντα στο παρόν διάγραμμα, σύμφωνα με το εγκ/νο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή και

ιι. την υπό έγκριση μελέτη Γ.Π.Σ. Δήμου Καρύστου (Β' στάδιο), σύμφωνα με την οποία η άνωθεν της παραλιακής οδού εξεταζόμενη περιοχή εντάσσεται σε περιοχή Β' κατοικίας προς πολεοδόμηση με το Ν. 2242/1994 και χρήσεις γης αμιγούς κατοικίας και τουρισμού αναψυχής.

η) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, διαχείρισης του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

6.- Την αριθμ. Φ121/8039/1989 (ΦΕΚ 285 τ. Δ' / 15-05-1989) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Β.Δ. περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (1-1').

7.- Την αριθμ. 1010355/542/Β0010/10-03-1998 (ΦΕΚ 213 τ. Δ' / 02-04-1998) απόφαση Υπ. Οικονομικών, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Ν. περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (55-55').

8.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1, 5) του Ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις κατά το μεγαλύτερο τμήμα (πιν. 2, 3, 4) και δεδομένου ότι η ιδιωτική πολεοδόμηση βάσει του αριθμ. 10691/1968 συμβολαίου δεν αποτελεί θεσμοθετημένο οικιστικό υποδοχέα, όπως προκύπτει και από τη μελέτη ΓΠΣ, ώστε να έχει εφαρμογή η παρ. 5 του άρθρου 7, ενώ η περιοχή παρουσιάζει τάσεις τουριστικής ανάπτυξης και συγκεντρώνει στους αμμώδεις κόλπους της πολλούς λουσιμένους κατά τη θερινή περίοδο, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας και ταυτόχρονα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (για την εκτέλεση έργων υποδομής-ανάπλασης κ.λπ.) και η οποία δε θίγει την εγκ/νη γραμμή δόμησης του παραθεριστικού οικισμού Ν. Θώκνις.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Δεκεμβρίου 2008 τοπογραφικού διαγράμματος (σε τέσσερις πινακίδες):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2...54, 55, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2' ...54', 55', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

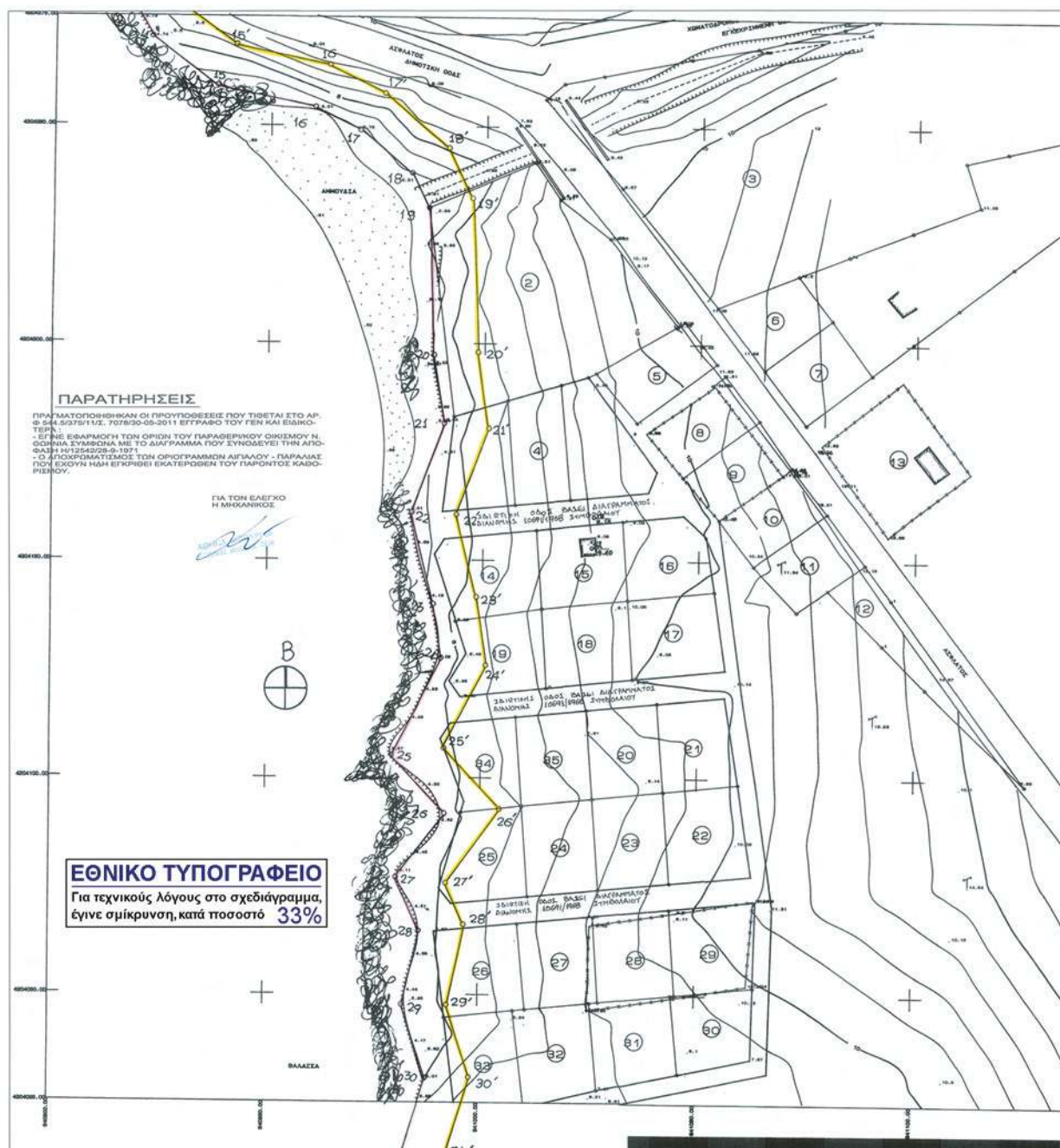
3) Υπάρχουν περιφράξεις και διαμορφώσεις στη ζώνη παραλίας που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ

Τα Μέλη
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΡΔΕΡΑΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ

Η Γραμματέας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΟΥΡΝΗ



ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΠΑΙΔΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΚΤΩΝ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ Η ΤΕΤΥΠΟΥ	ΑΓΓΕΛΟΝ ΚΑΤΟΙΚΗΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗ ΜΕΝ	ΕΠΙΧΕΙΡΗ ΕΙΔΟΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗ ΕΙΔΟΣ
1	2	3	4	5	6	7
1	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΝΤΟΣ της Τριφυλλιάς Κορινθίου		Κάροπος	Τ.μ.		16375,05
2	>>		>>			2039,60
3	>>		>>	Τ.μ.		20357,91
4	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΘ- ΑΡΑΧΤΗΣ					1054,18
5	>>					312,52
6	>>					288,47
7	>>					321,15
8	>>					284,47
9	>>					283,54
10	>>					274,45
11	>>					289,14
12	>>					347,51
13	>>					622,18
14	>>					4129,53
15	>>					360,88
16	>>					337,47
17	>>					376,72
18	>>					363,52
19	>>					338,08
20	>>					338,08

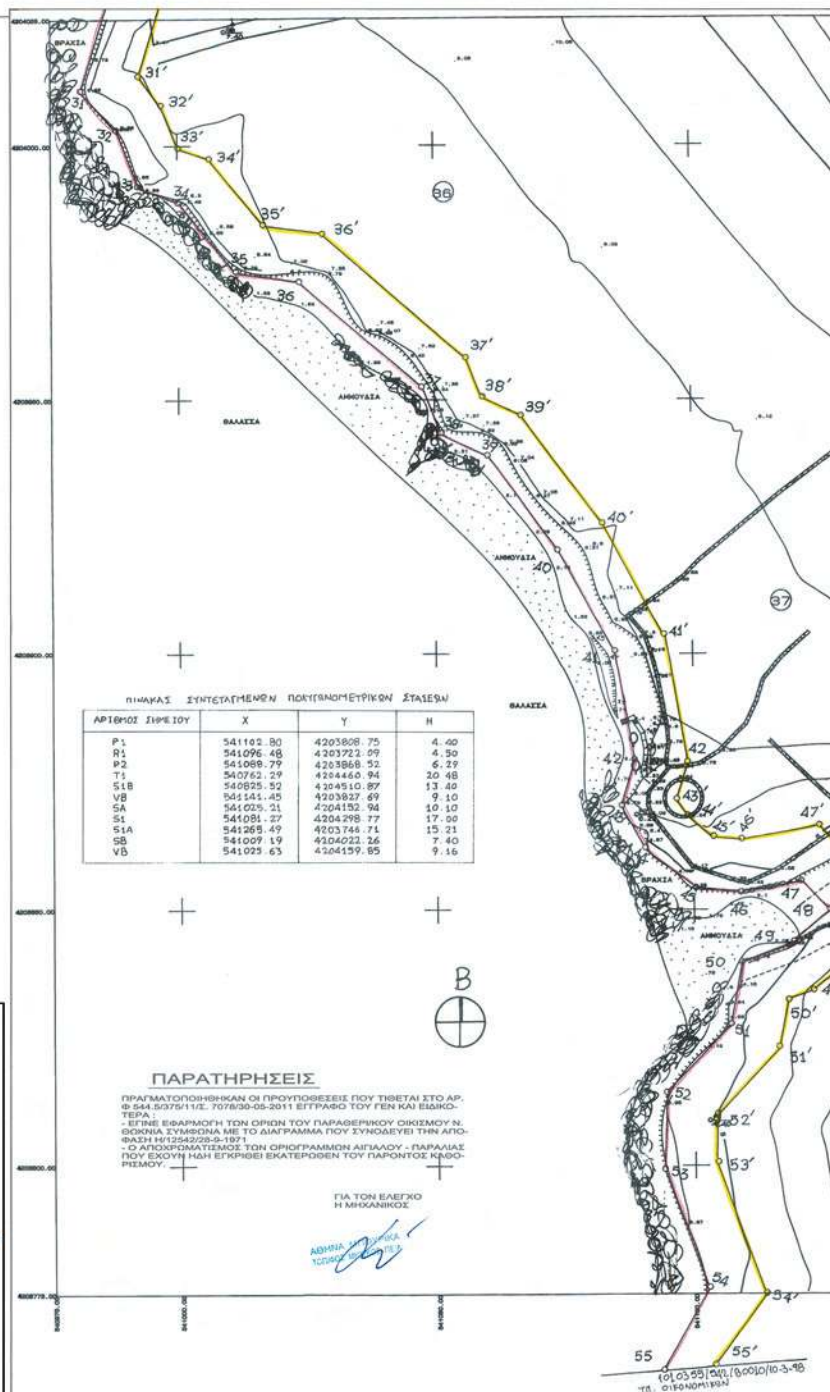
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΠΑΡΕΜΧΕΣ						
ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΟΚΕΤΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ Η ΣΥΓΓΕΝΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΜΟΝ.	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΕΜΒΛΟΝ	
1	2	3	4	5	6	
22	Αρμενιάν	(3)		Τ.μ.μ.	382,11	
23	Αρμενιάν (3) (αγγλ.- ρωσ Ρούσες)				345,29	
24					344,37	
25					347,89	
26	>>				378,66	
27					346,81	
28				Τ.μ.μ.	345,88	
29					373,82	
30					310,01	
31					381,43	
32	Αρμενιάν ανδ. Νικ. Σαβιτάκης		Πατριστασία Αρμενιάν		374,16	
33	Αρμενιάν				379,29	
34	Αρμενιάν				318,13	
35	Αρμενιάν				337,27	
36	Αρμενιάν				5028,87	
37	Γεωργιάν Βασίλειος Γεωργιάν					
38	Μακρίν Παύλος					
39	Γεωργιάν (αγγλ.- ρωσ)		Κάπρις		7564,95	
40	Κρίστιν Πίλιν		Κάπρις			
41	Νικ. Μελνίτ				3810,11	
42	Σαβ. Ρούσες		>>			
	Γεωρ. Χουρμυζή		>>		4009,42	

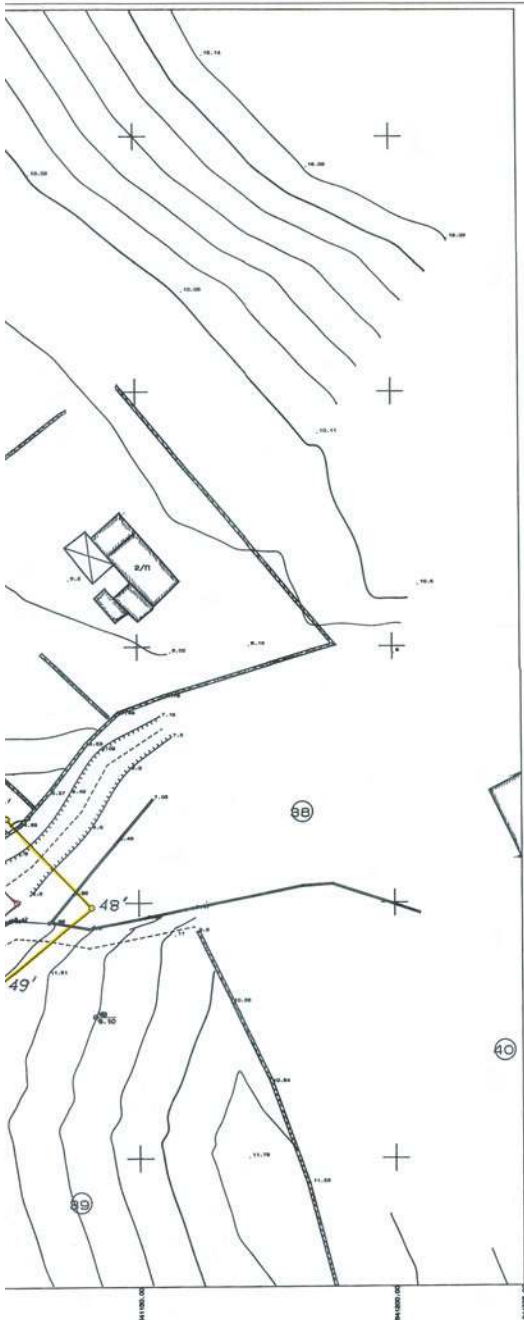
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **34%**

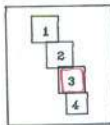
- ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ
1. Το παρόν προγραμματικό διάγραμμα συντάσσεται την από/...../....., ημέρα επιτροπής καθενός των όρων του άρθρου 6α και παρ. 10
 2. Κόστος (2) οργανισμού αιχμής (1) οργανισμού παραγωγής (1) οργανισμού παλιν αγωγής
 3. Για τον καθορισμό των οργανισμών δεν ελέγχονται υπόψη στοιχεία
 4. Οι κινήσεις των οργανισμών ελεγχονται με συντεταγμένη των κινήσεων τριμηνιαίου δικτύου.
 5. Καθορίζεται (1) παρ. 10 μέτρων για να εξισορροπηθούν οι αμοκίες της παρ. 2 του άρθρου 6α της παρ. 3 του Ν. 2871/01
 6. Η επιτροπή δεν διατίθεται ότι υφίσταται παλιν αγωγής

1. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 3. ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
 4. ΙΤΥΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ
 5. ΕΚΔΟΣΗ





Τ.Π.Ο.Μ.Η.Μ.Α	
Οριο ιδιοκτησίας	Πολυγωνομετρική στάση
κτίσμα	Δέντρο
Σταθμολόγηση	Γαλβανισμένη οπτική αλυσίδα
Σταθμολόγηση	Μονοπορό
Ρεματικό	1/Π
Στάθμ. ΔΕΗ, ΟΤΕ	Μονοπορό
	Βράχια



Διαγράμμιση διαίρεσης

α/α	X(m)	Y(m)
26	+540991.81	+4204092.38
27	+540980.12	+4204077.44
28	+540986.30	+4204085.25
29	+540982.13	+4204080.02
30	+540983.02	+4204031.18
31	+540981.86	+4204041.58
32	+540988.08	+4204002.57
33	+540983.00	+4203991.43
34	+541000.90	+4203989.60
35	+541112.17	+4203981.73
36	+541024.46	+4203972.50
37	+541028.28	+4203975.70
38	+541050.98	+4203982.82
39	+541085.25	+4203990.38
40	+541080.88	+4203987.30
41	+541088.19	+4203970.38
42	+541100.25	+4203951.38
43	+541108.53	+4203942.95
44	+541121.32	+4203959.51
45	+541118.27	+4203942.95
46	+541109.21	+4203936.76
47	+541107.36	+4203827.46
48	+541094.45	+4203814.36
49	+541094.41	+4203799.17
50	+541102.79	+4203776.14
51	+541093.66	+4203760.03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΙΓΜΑΤΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΙΩΤΙΣ ΣΕ ΕΓΚΑ 87

α/α	X(m)	Y(m)
26	+541001.82	+4204092.13
27	+540992.80	+4204084.24
28	+540986.49	+4204031.18
29	+540982.13	+4204080.02
30	+540983.02	+4204031.18
31	+540981.86	+4204041.58
32	+540988.08	+4204002.57
33	+540983.00	+4203991.43
34	+541000.90	+4203989.60
35	+541112.17	+4203981.73
36	+541024.46	+4203972.50
37	+541028.28	+4203975.70
38	+541050.98	+4203982.82
39	+541085.25	+4203990.38
40	+541080.88	+4203987.30
41	+541088.19	+4203970.38
42	+541100.25	+4203951.38
43	+541108.53	+4203942.95
44	+541121.32	+4203959.51
45	+541118.27	+4203942.95
46	+541109.21	+4203936.76
47	+541107.36	+4203827.46
48	+541094.45	+4203814.36
49	+541094.41	+4203799.17
50	+541102.79	+4203776.14
51	+541093.66	+4203760.03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΙΓΜΑΤΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΛΕΛΗΣ ΣΕ ΕΓΚΑ 87

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απαιτούμενα στοιχεία που υφίσταται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν αποκατασταθεί ορθά.

- Ορια γραμμές (όχι λυμένες, μετωματικές ή οικοδομικές γραμμές επεκταμένων σχεδίων)
- Ορια οικισμού, όρια (υπό) σχεδίων χρήσεων γης
- Το προς Φάλασσα όριο οριστικών διαστάσεων του Τουριστικού Γραφείου
- Το προς Φάλασσα όριο Γαλιμασίων Εθνικού στρατηγείου
- Ορια παλαιού Εθνικού ομίλου
- Ορια αρχαιολογικών χώρων
- Ορια λατομικών χώρων και δημόσιων ή ιδιωτικών μεταλλείων

Η γραμμή όρισης κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν.2871/2001

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΜΙΧΑΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 57460
ΚΑΡΥΣΤΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΤΗΛ: 22240-25950

α/α	X(m)	Y(m)
1	+540825.33	+4204418.78
2	+540861.45	+4204413.41
3	+540861.45	+4204413.41
4	+540825.33	+4204418.78
5	+540825.33	+4204418.78
6	+540825.33	+4204418.78
7	+540825.33	+4204418.78
8	+540825.33	+4204418.78
9	+540825.33	+4204418.78
10	+540825.33	+4204418.78
11	+540825.33	+4204418.78
12	+540825.33	+4204418.78
13	+540825.33	+4204418.78
14	+540825.33	+4204418.78
15	+540825.33	+4204418.78
16	+540825.33	+4204418.78
17	+540825.33	+4204418.78
18	+540825.33	+4204418.78
19	+540825.33	+4204418.78
20	+540825.33	+4204418.78
21	+540825.33	+4204418.78
22	+540825.33	+4204418.78
23	+540825.33	+4204418.78
24	+540825.33	+4204418.78
25	+540825.33	+4204418.78

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΙΓΜΑΤΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΙΩΤΙΣ ΣΕ ΕΓΚΑ 87

α/α	X(m)	Y(m)
1	+540825.33	+4204418.78
2	+540861.45	+4204413.41
3	+540861.45	+4204413.41
4	+540825.33	+4204418.78
5	+540825.33	+4204418.78
6	+540825.33	+4204418.78
7	+540825.33	+4204418.78
8	+540825.33	+4204418.78
9	+540825.33	+4204418.78
10	+540825.33	+4204418.78
11	+540825.33	+4204418.78
12	+540825.33	+4204418.78
13	+540825.33	+4204418.78
14	+540825.33	+4204418.78
15	+540825.33	+4204418.78
16	+540825.33	+4204418.78
17	+540825.33	+4204418.78
18	+540825.33	+4204418.78
19	+540825.33	+4204418.78
20	+540825.33	+4204418.78
21	+540825.33	+4204418.78
22	+540825.33	+4204418.78
23	+540825.33	+4204418.78
24	+540825.33	+4204418.78
25	+540825.33	+4204418.78

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΙΓΜΑΤΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΛΕΛΗΣ ΣΕ ΕΓΚΑ 87



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1/50000

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ. ΤΕΕ 57460		ΜΕΤΩΤΗΤΗ ΓΡΑΜΜΕΣ ΑΝΟΤΗ 13 - ΚΑΡΤΕΣΤΕΣ τηλ. 2224025950 ΚΙΝ 6932 825686 email = gemic@tee.gr
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΕΡΓΟ ΧΑΡΑΞΗ ΑΓΙΩΤΙΣ - ΠΑΡΑΛΛΕΛΗΣ	ΧΑΡΑΞΗ ΑΓΙΩΤΙΣ και ΓΑΛΙΜΑΣΙΩΝ ΧΑΡΑΞΗ ΧΑΡΑΞΗ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΒΕΣΗ	ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ - ΑΕΤΟΤ Δ. ΚΑΡΤΕΣΤΕΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
ΠΡΟΒΟΛΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΕΓΚΑ 87 (Εθνική Τοπογραφική Σύστημα Αναφοράς)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 3 ΚΩΔΙΚΑΣ 1/500
ΕΓΚΑ 87 (Εθνική Τοπογραφική Σύστημα Αναφοράς)	ΕΓΚΑ 87 (Εθνική Τοπογραφική Σύστημα Αναφοράς)	ΕΓΚΑ 87 (Εθνική Τοπογραφική Σύστημα Αναφοράς)
ΕΓΚΑ 87 (Εθνική Τοπογραφική Σύστημα Αναφοράς)	ΕΓΚΑ 87 (Εθνική Τοπογραφική Σύστημα Αναφοράς)	ΕΓΚΑ 87 (Εθνική Τοπογραφική Σύστημα Αναφοράς)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΟΙ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΙΘΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΡ.
Φ 544, 5/27/511/Σ. 7079/30-05-2011 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΓΕΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟ-
ΤΕΡΑ:
- ΕΓΙΝΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΑΘΕΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Ν.
ΒΟΚΛΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ-
ΦΑΣΗ Η/Τ 2542/20-9-1971
- Ο ΑΠΟΚΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΛΙΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΕΧΟΥΝ ΗΔΗ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΕΚΑΤΕΡΩΣΕΝ ΤΟΥ ΠΑΛΙΝΤΟΣ ΚΑΘΟ-
ΡΙΣΜΟΥ.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

