



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 307

16 Μαΐου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2668

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην θέση «Βλαχοκάλυβα», του Τ.Κ. Πυργαδικίων, του Δήμου Αριστοτέλη, της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, μπροστά από το υπ' αριθμ. 545 κληροτεμάχιο.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 παρ. 1 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως αντικαταστάθηκαν από τις παρ. 1 και παρ. 5, του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3200/55 «Περί δικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 Ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κο Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη εννιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα

Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Το Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28-1-2004) Άρθρο 46 παρ. 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ. Ε.

8. Τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των περιφερειών ασκούνται από 1.1.2011, εκτός εκείνων του τομέα Α' (Προγραμματισμού - Ανάπτυξης) υπ' αριθμούς 1 έως και 31, του υποτομέα Διαχείρισης Υδάτων, ο οποίος περιλαμβάνεται στον τομέα Γ' (Φυσικών πόρων - Ενέργειας - Βιομηχανίας) και του τομέα ΣΤ' (Έργων - Χωροταξίας - Περιβάλλοντος) υπ' αριθμούς 1 έως 12 του παρόντος άρθρου, οι οποίες ασκούνται από την 1.7.2011, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 280 του ανωτέρω νόμου, σύμφωνα με τις οποίες, οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους, όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α'), καθώς και στους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και στις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν, με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του παρόντος νόμου, στις περιφέρειες.

9. Το Π.Δ. υπ' αριθμ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Δ'/27/12/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

10. Η υπ' αριθμ. πρ. 707/12-1-2011 (ΦΕΚ 130 Β'/9-2-2011) περί «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Δημοσίων Έργων, Ελέγχου Συντήρησης Έργων, Ελέγχου Κατασκευής Έργων, Τεχνικού Ελέγχου, Υδάτων, καθώς

και στους Προϊσταμένους Τμημάτων αυτών, της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης».

11. Την από 19-06-2008 αίτηση της Αγγελικής Σαββαΐδου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην παραπάνω θέση.

12. Την από 24-11-2011 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ Α' 285/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών των ορίων αιγιαλού-παραλίας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής.

13. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Μάιο του έτους 2008 από τον Ιωσήφ Βούρβαχη, πολιτικό μηχανικό, σε δύο πινακίδες, με κλίμακα 1: 500 και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 14-10-2008 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

14. Ότι η απαιτούμενη, βάσει του άρθρου 113 του ν. 3978/2011, σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ε.Θ.Α. για την συνέχιση της διαδικασίας του καθορισμού, δεν έχει εκφραστεί μέχρι τις 24-11-2011, ημερομηνία συνεδρίασης της Επιτροπής, εγγράφως και λογίζεται θετική, καθ' όσον παρήλθε άπρακτη η προθεσμία εντός της οποίας το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. έπρεπε να είχε εκφράσει την γνώμη του, δηλαδή παρήλθε διάστημα μεγαλύτερο του ενός μηνός από της λήψεως του με αριθμ. πρωτ. 3181/12-10-2011 εγγράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας με το οποίο ζητήθηκε η παραπάνω γνώμη.

15. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 823/30-3-2012 (αρ. πρωτ. 2668/9-4-2012 ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ.) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΙΠΕΧΩΣ Κεντρικής Μακεδονίας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 24-11-2011 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ Α'285/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην θέση «Βλαχοκάλυβα», του Τ.Κ. Πυργαδικίων. του Δήμου Αριστοτέλη, της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, μπροστά από το υπ' αριθμ. 545 κληροτεμάχιο, καθώς επίσης και το από τον Μάιο του έτους 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, από τον Ιωσήφ Βούρβαχη, πολιτικό μηχανικό, σε δύο πινακίδες, με κλίμακα 1 500 και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 14-10-2008 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 και 36, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25', 26', 27', 28', 29' και 30', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Το εύρος της παραλίας ορίζεται δεκαπέντε (15) μέτρα για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

γ) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός. Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Απριλίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Γενικός Διευθυντής

Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής

Π. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας. (Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 Ν.2971/2001, Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βλαχοκάλυβα», μπροστά από το υπ' αριθ. 545 κληροτεμάχιο, της τοπικής κοινότητας Πυργαδικίων, του Δήμου Αριστοτέλη, στο νομό Χαλκιδικής.

Πολύγυρος 24-11-2011.

Η επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001), περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθ. 15804/13-10-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, πρόεδρος,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, μέλος,

3. Ευθύμιο Πέτρου, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., αναπληρωτή του λιμενάρχη Ιερισσού, μέλος,

4. Κωνσταντίνο Βογιατζή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη, του Νομού Χαλκιδικής, μέλος,

(Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, πέμπτο μέλος της επιτροπής, απουσίασε), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 3375/24-10-2011 πρόσκληση του προέδρου της, συνεδρίασε στις 4-11-2011 και σήμερα και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την από 19-06-2008 αίτηση της Αγγελικής Σαββαΐδου κατοίκου Θεσσαλονίκης με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην παραπάνω θέση.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Μάιο του έτους 2008 από τον Ιωσήφ Βούρβαχη, πολιτικό μηχανικό, σε δύο πινακίδες, με κλίμακα 1: 500 και το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 14-10-2008 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Την από 19-07-2010 έκθεση καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας που συνέταξε η επιτροπή αιγιαλού που είχε ορισθεί με την υπ' αριθ. 683/5-03-2009 απόφαση του Γ. Γ. της τότε Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία διαβιβάστηκε στο Γ.Ε.Ν. προκειμένου να γνωμοδοτήσει από την πλευρά του επί του καθορισμού. Σημειώνεται ότι ο πρόεδρος και το πρώτο μέλος εκείνης της επιτροπής συμμετέχουν με τις ίδιες ιδιότητες και στις αντίστοιχες θέσεις και της παρούσας επιτροπής και ως γνώστες της υπόθεσης ενημέρωσαν και τα υπόλοιπα μέλη της επιτροπής.

5. Την οριστική διανομή του 1938 του Υ.Γ. και την από 14-10-2008 έκθεση εφαρμογής επί του εδάφους του ορίου της, που συνέταξε ο Ε. Χατζόπουλος, αγρονόμος τοπογράφος μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής και θεώρησε ο Ι. Κομπούρης, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής.

6. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν στα παρακάτω

α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

- Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις (σχεδόν κατακόρυφες), στο νότιο τμήμα της περιοχής καθορισμού, παρά τις κορυφές 1-32 της οριογραμμής του αιγιαλού και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 3,0 έως 32,0 μ. (προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα).

- Χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων, στο βόρειο τμήμα της περιοχής καθορισμού, παρά τις κορυφές 32-36 της οριογραμμής του αιγιαλού και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 24,0 έως 37,0 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,70 έως 2,30 μέτρα (επίσης προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα).

ii. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

- Λοφώδεις
- Με έδαφος βραχώδες στο νότιο, ως άνω, τμήμα και γαιώδες στο βόρειο τμήμα

- Εκτός σχεδίου πόλεως.

- Με αραιή δόμηση

- Με χρήση αγροτικής γης (ελαιώνες).

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

- Πωδή φυσική βλάστηση (αγριόχορτα).

- Θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνιο).

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι οι Β και ΒΑ διευθύνσεων, με μέγιστη συνηθισμένη ένταση κατά τον χειμώνα περί τα 5 μποφόρ. Η ακτή στην θέση του καθορισμού προσβάλλεται από ανέμους Α και ΝΑ διευθύνσεων.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά προκύπτει ότι ο πυθμένας έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις, με μέτρια βάθη κοντά στην ακτή. Λόγω των μέτρων βαθών και κλίσεων του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μέτρια απόσταση από την ακτογραμμή (εντός της θάλασσας) και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μέτρια.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής:

Πρόκειται για ακτή με μέτριο ανάπτυσμα θάλασσας. Βρίσκεται στο βάθος του κόλπου του Αγίου Όρους (Σιγγιτικού). Το μέτριο ανάπτυσμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μέτριας έκτασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα: Δεν υπάρχουν.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης:

Με την υπ' αριθμ. 830/07 απόφαση του Γ.Γ.Π. Κ.Μ., εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του Δήμου Παναγίας, (ΦΕΚ 420/ΑΑΠ/13-09-2007). Σύμφωνα με το ΓΠΣ η περιοχή όπου καθορίζεται ο αιγιαλός χαρακτηρίζεται στο νότιο τμήμα της, κορυφές αιγιαλού 1-6, ως περιοχή «Περιαστικού πρασίνου» και πέραν αυτής (ενδότερα) ως «Περιοχή Β' κατοικίας». Στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 6-32 του αιγιαλού, χαρακτηρίζεται ως περιοχή «Αρχαιολογικού ενδιαφέροντος», υπ' αριθμ. 12, της οποίας η απόφαση κήρυξης δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1194/Β'5-10-1973. Στο βόρειο τμήμα της, μεταξύ των κορυφών 32-36 του αιγιαλού, χαρακτηρίζεται ως «Περιοχή Β' κατοικίας».

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή, διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν υφίσταται στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Η περιοχή του καθορισμού δεν εντάσσεται στο δίκτυο των περιοχών «ΦΥΣΗ 2000», (NATURA 2000).

7. Τα με αρ. πρωτ. Φ.544.5/142/10/18-02-2010 και Φ.544.5/77/11/01-02-2011 έγγραφο του Γ.Ε.Ν./ Δ/νση Α2/ Τμ. VI. Σημειώνεται ότι η επιτροπή αποδέχθηκε τις παρατηρήσεις παρατηρήσεις του ΓΕΝ και επέφερε τις αντίστοιχες προσθήκες στην έκθεση και στο τοπογραφικό διάγραμμα.

8. Ότι η απαιτούμενη, βάσει του άρθρου 113 του ν. 3978/2011, σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ε.Θ.Α. για την συνέχιση της διαδικασίας του καθορισμού, δεν έχει εκφραστεί μέχρι σήμερα εγγράφως αλλά λογίζεται θετική, καθ' όσον παρήλθε άπρακτη η προθεσμία εντός της οποίας το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. έπρεπε να είχε εκφράσει την γνώμη του, δηλαδή παρήλθε διάστημα μεγαλύτερο του ενός μηνός από της λήψεως του με αριθ. πρωτ. 3181/11-10-2011 εγγράφου της Κτηματικής Υπηρεσίας με το οποίο ζητήθηκε η παραπάνω γνώμη, αποφασίζει:

Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 και 36, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25', 26', 27', 28', 29' και 30', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Το εύρος της παραλίας ορίζεται δεκαπέντε μέτρα, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

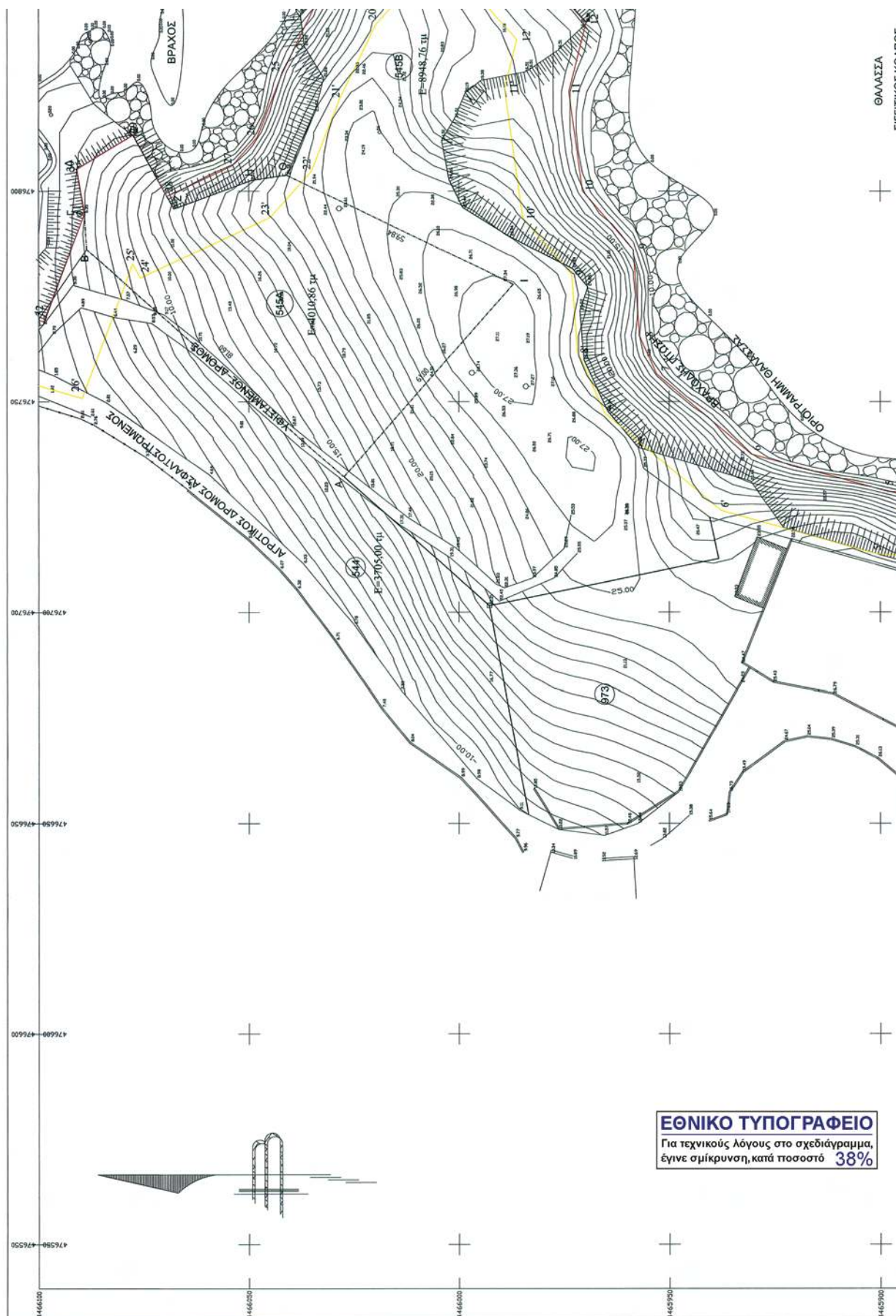
Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

γ) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

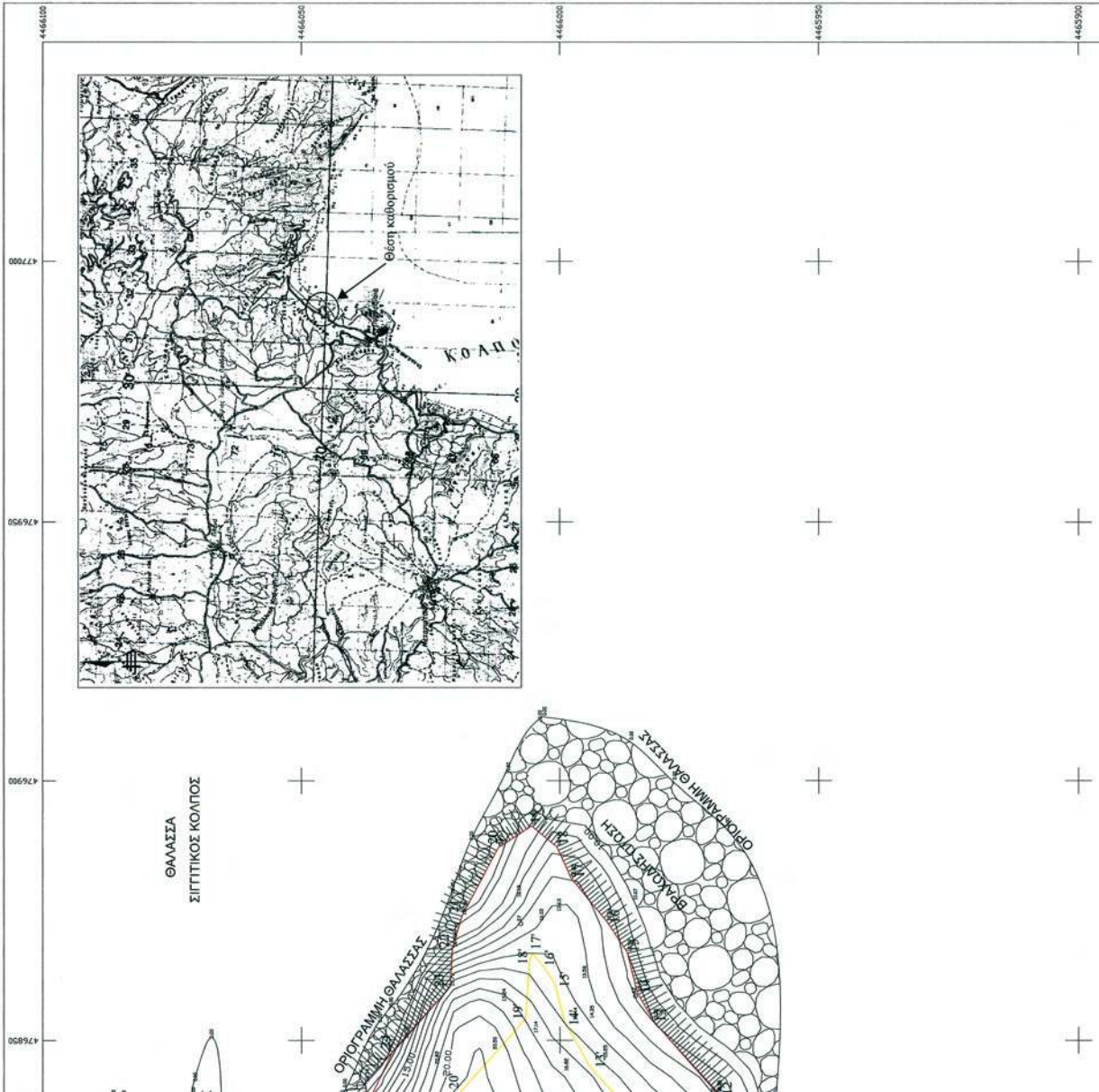
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

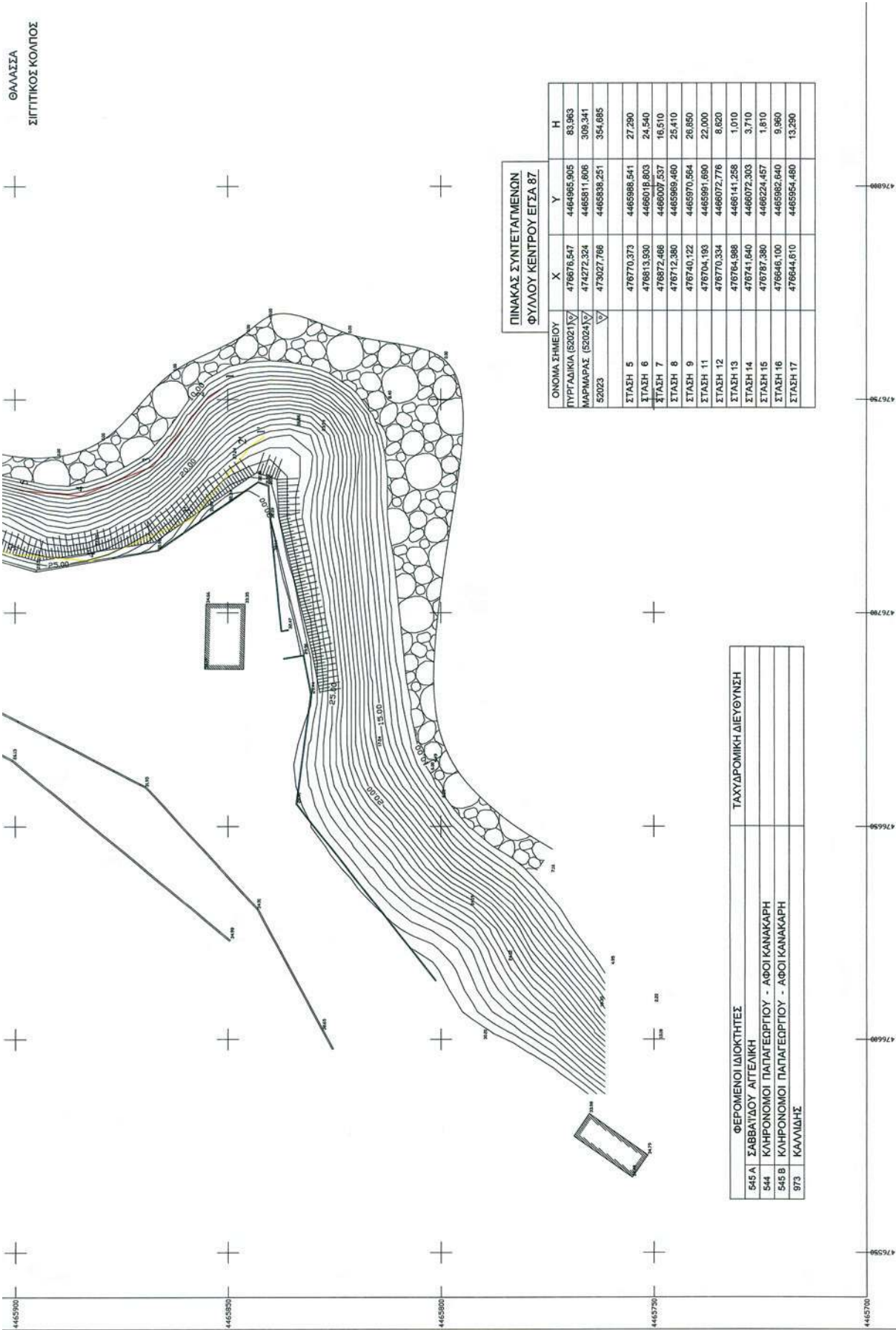
Τα Μέλη
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΠΕΤΡΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

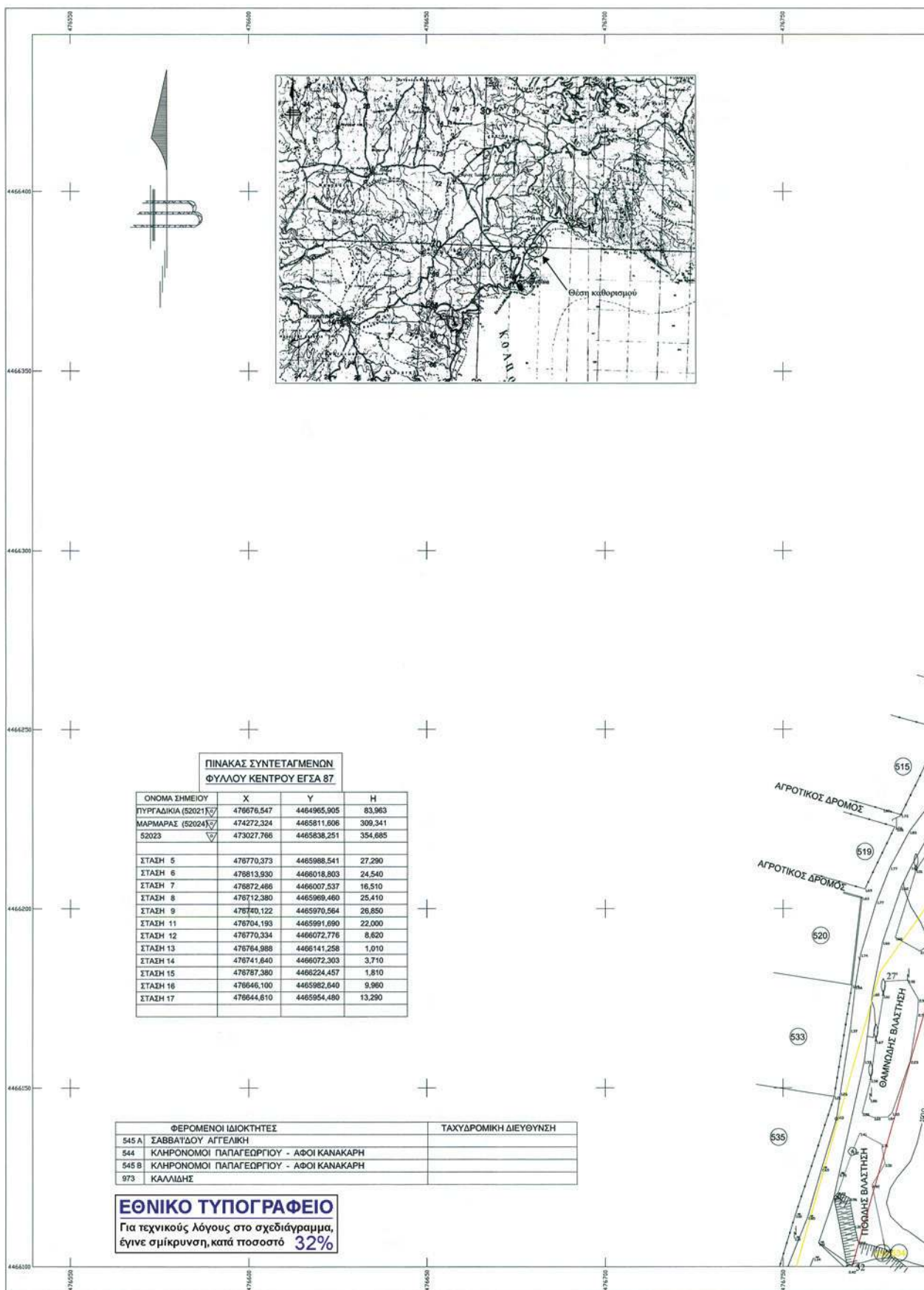


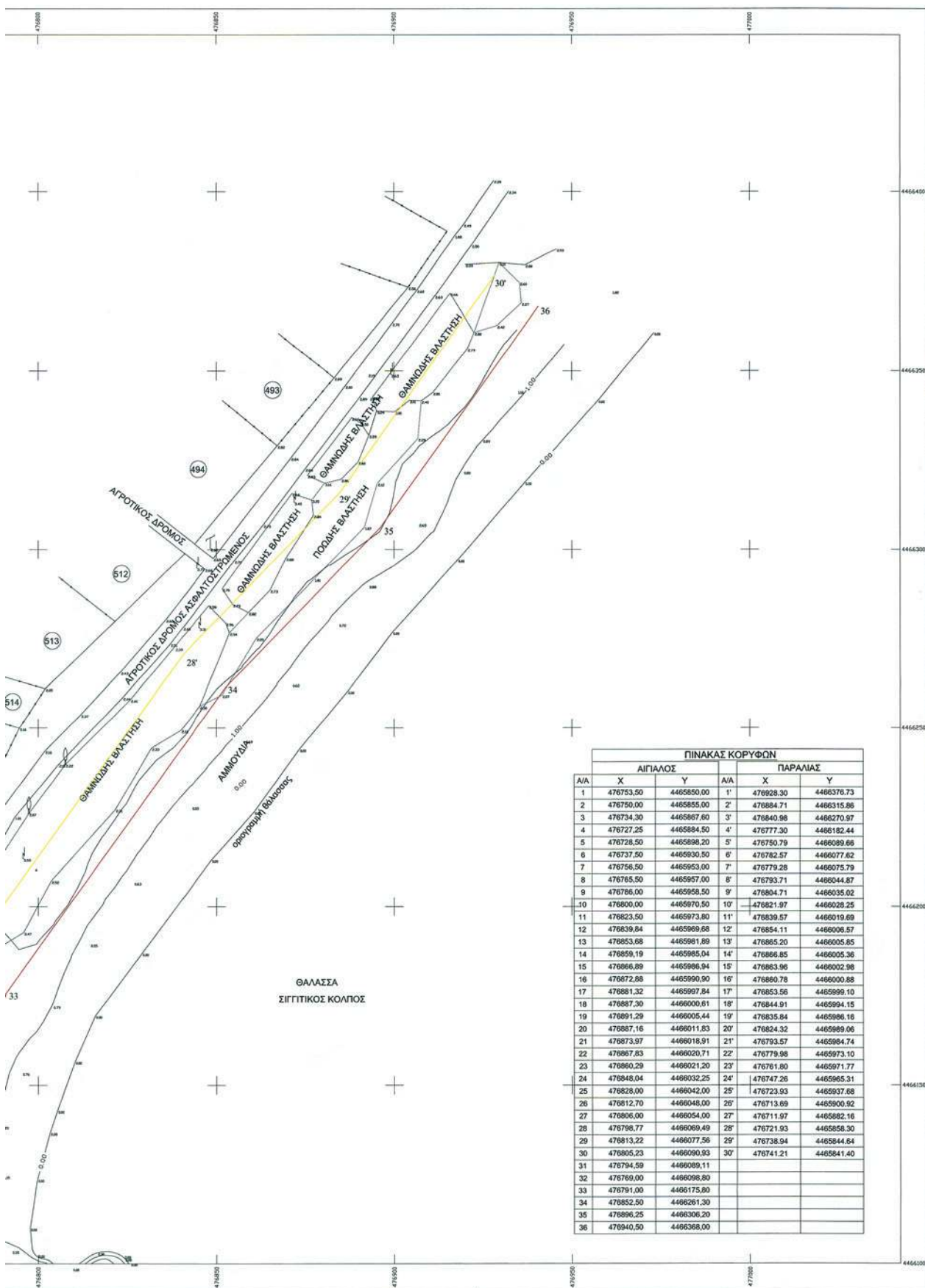
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **38%**



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			
Θέση	ΒΛΑΧΟΚΑΛΥΒΑ		
	Δ.Δ. ΠΥΡΓΑΔΙΚΙΑ		
	ΔΗΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ		
	ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ		
Αρμόδια Υπηρεσία	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ		
Εργοδότης	ΣΑΒΒΑΪΔΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ		
Κλίμακες	1:500	Ισοδιάσταση	1,00 μ.
Τριγωνομετρική Εξάρτηση	Εκ του κρατικού γεωδαπικού δικτύου ΕΓΣΑ 87		
Υψομετρική Αφετηρία	Από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με γεωδαπικό σταθμό.		
Μέθοδος Αποτυπώσεως	Ταχυμετρική		
Χρόνος μελέτης	ΜΑΙΟΣ 2008		







ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
Θέση	ΒΛΑΧΟΚΑΛΥΒΑ
	Δ.Δ. ΠΥΡΓΑΔΙΚΙΑ
	ΔΗΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑΣ
	ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Αρμόδια Υπηρεσία	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Εργοδότης	ΣΑΒΒΑΤΙΔΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Κλίμακες	1:500
Ισοδιάσταση	1,00 μ.
Τριγωνομετρική Εξάρτηση	Εκ του κρατικού γεωδαπικού δικτύου ΕΓΣΑ 87
Υψομετρική Αφetterρία	Από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με γεωδαπικό σταθμό.
Μέθοδος Αποτυπώσεως	Ταχυμετρική
Χρόνος μελέτης	ΜΑΙΟΣ 2008
Ελέγχθηκε επί τόπου για την ορθότητα της αποτύπωσης και θεωρήθηκε. ΠΟΛΥΓΩΡΟΣ 14/19/2008 ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΙΩΣΗΦ ΤΡΙΝΕΥΛΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ 1. ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΥ ΕΡΕΥΝΩΝ ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ Α.Ε.Μ. Π.Ε.Ε.	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
2	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
1	ΚΤΙΣΜΑ
	2.52
	ΥΨΟΜΕΤΡΟ
	ΠΤΩΣΗ
	ΒΡΑΧΙΑ
	ΑΜΜΟΔΕΙΣ ΕΚΤΑΣΗ
	ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την από 24/11/2011 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και άρθρο 3 Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 19-12-01).

— (κόκκινη) με κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22, 23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35 και 36 οριογραμμή αιγιαλού.

— (κίτρινη) με κορυφές 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13',14',15',16',17',18',19', 20',21',22',23',24',25',26',27',28',29' και 30' οριογραμμή παραλίας.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από σταθερά πολυγωνομετρικά ορόσημα και συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

Οι συντεταγμένες των κορυφών του αιγιαλού και της παραλίας αναγράφονται στο διάγραμμα δίπλα με μορφή πίνακα.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μ για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 της παραγράφου 2 του Ν. 2971/01 εντός της οποίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2. ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΠΕΤΡΟΥ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ

3. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

5. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

6. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

7. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

8. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

9. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

10. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

11. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

12. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

13. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

14. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

15. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

16. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

17. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

18. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

19. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

20. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

21. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

22. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

23. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

24. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

25. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

26. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

27. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

28. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

29. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

30. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

31. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

32. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

33. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

34. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

35. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

36. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΣΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 3 0 7 1 6 0 5 1 2 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004