



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 317

28 Μαΐου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανακαθορισμός των οριογραμμών Παραλίας, στη
θέση «Κουνουπίτσα» εντός ρυμοτομικού σχεδίου
της πόλης των Σπετσών (Ο.Τ. 25) του Δήμου Σπε-
τσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτή-
ρα συνολικού εμβαδού 59.628,21 τετρ. μέτρων, στις
θέσεις «Μαυρόπετρα Γκούρι Ερς», Τοπικής Κοινό-
τητας Μελισσώνα, Δημοτικής Ενότητας Μαρμα-
ρίου, Δήμου Καρύστου, Περιφερειακής Ενότητας
Ευβοίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 20058/18226 (1)
Επανακαθορισμός των οριογραμμών Παραλίας, στη
θέση «Κουνουπίτσα» εντός ρυμοτομικού σχεδίου της
πόλης των Σπετσών (Ο.Τ. 25) του Δήμου Σπετσών της
Περιφερειακής Ενότητας Νήσων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001)
«Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και ειδικότε-
ρα τα άρθρα 5 και 7, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.
3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α'/16.6.2011).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α'/16.6.2011)
και ειδικότερα το άρθρο 113, με το οποίο τροποποιήθηκε
το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής
αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σή-
μερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970,
Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και
Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «Περί Οργανισμού
της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Οικονομι-
κών» σε συνδυασμό με αυτές του Π.Δ. 551/1988 «Περί
Οργανισμού Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 19, παρ. 5 του Ν. 2344/1995,
του άρθρου 52, παρ. 5 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4,

παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιό-
τητες του Υπουργείου Οικονομικών, που είχαν μεταβι-
βασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό
Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.
2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάρ-
γηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι
αρμοδιότητες πλέον των οποίων περιήλθαν στο Γενι-
κό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον
Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

6. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του
άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/
1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρει-
ας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και
άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α'), σύμφωνα με τις οποίες
οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονο-
μικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση
του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία
οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν,
αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου
Οικονομικών.

7. Το με αριθμό 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυν-
σης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης
και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότη-
τες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα
Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται
από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

8. Τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 9 και 18 του
Ν. 2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/Α') «Κύρωση του Κώδικα Διοικη-
τικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως τροπο-
ποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, περί με-
ταβίβασης αρμοδιότητας των διοικητικών οργάνων και
εξουσιοδότησης προς υπογραφή.

9. Τη με αριθμό 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (Φ.Ε.Κ. 519/
Β'/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και
Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων
του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/
2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.01.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και
κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολο-
γικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» στις οποίες προ-
βλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού
Οικονομικών και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν
μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λει-
τουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφο-
ρούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας

και Οικονομικών, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Το με αριθμό 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών».

12. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

13. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

14. Το Π.Δ. 135/2010 (Φ.Ε.Κ. 228/Α'/27.12.2010) «Οργάνισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

15. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών-Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997-Α'/107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του Ν. 3852/2010).

16. Την υπ' αριθμ. 701194/29.07.1986 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά με θέμα: Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Λιγονέρι Σπετσών μέχρι Καστέλλι, Νομαρχίας Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 937/Δ'/07.10.1986).

17. Το υπ' αριθμ. 1482/550/Φ.386/06.04.2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά με συνημμένα στοιχεία σχετικά με το θέμα.

18. Το, υπ' αριθμ. πρωτ. ΟΙΚ 17483/16045/24.04.2012 έγγραφο μας προς τις Κτηματικές Υπηρεσίες της Περιφέρειας μας, σχετικά με την αναγκαιότητα έκφρασης γνώμης από το ΓΕΕΘΑ κατά τη διαδικασία Επανακαθορισμού των οριογραμμών Αιγιαλού - Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού.

19. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1819/758/Φ386/03-05-2012 απαντητικό, στο ανωτέρω (18) σχετ., έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά στο οποίο, μεταξύ άλλων, διατυπώνεται η άποψη ότι για αιτήματα ιδιωτών περί επανακαθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας, δεν απαιτείται η έκφραση γνώμης από το ΓΕΕΘΑ, επειδή αυτά αφορούν περιοχές για τις οποίες υπάρχουν ήδη καθορισμένες οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και έχει κριθεί το επιτρεπτό ή μη, με τον αρχικό καθορισμό.

Στο ίδιο έγγραφο αναφέρεται ότι σε κάθε περίπτωση εάν επρόκειτο να κατασκευαστεί νέα εγκατάσταση του άρθρου 17 του Ν. 2971/2001, θα έπρεπε πρώτα απ' όλα να ανασταλεί ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

20. Την, από 19/09/2011, Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κουνουπίτσα» εντός ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Σπετσών (Ο.Τ. 25) του Δήμου Σπετσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, καθώς και το από το Σεπτέμβριο του 2009 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 από τους μηχανικούς Αλκιβιάδη Μπάλλια και Βασίλειο Χρονόπουλο, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης στη ζώνη επανακαθορισμού παραλίας από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αβραάμ Γιώργο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά και θεωρήθηκε από τον Κουμούτση Αριστείδη, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά στις 19/09/2011, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την, από 19/09/2011, Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κουνουπίτσα» εντός ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Σπετσών (Ο.Τ. 25) του Δήμου Σπετσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, καθώς και το, από το Σεπτέμβριο του 2009, τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 από τους μηχανικούς Αλκιβιάδη Μπάλλια και Βασίλειο Χρονόπουλο, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης στη ζώνη επανακαθορισμού παραλίας από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αβραάμ Γιώργο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά και θεωρήθηκε από τον Κουμούτση Αριστείδη, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά στις 19/09/2011.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα η αρμόδια Επιτροπή:

α) τοποθέτησε την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία P42β, A42, A41, A40, A39, A38, A37, A36, P42μ στην ίδια θέση που έχει ήδη καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 701194/29.07.1986 απόφαση καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του Νομάρχη Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 937/Δ'/07.10.1986) της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΓΥΣ, στο προβολικό Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87). Οι κορυφές P42μ και P42β, είναι σημεία των ευθειών A35-A36 και A42-A43 αντίστοιχα, όπως αυτές έχουν καθοριστεί σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση Νομάρχη Πειραιά.

β) επανακαθόρισε την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία: P42-P42α-P42β-P42γ-P42δ-P42ε-P42ζ-P42η-P42θ-P42ι-P42κ-P42λ-P42μ-P42ν, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΓΥΣ, στο προβολικό Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87)

γ) αποφάνθηκε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαΐου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001
ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-01

Για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κουνουπίτσα-εντός ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Σπετσών Ο.Τ. 25», του Δήμου Σπετσών, Νομαρχίας Πειραιά.

Στις Σπέτσες, σήμερα την 19-9-2011 ημέρα Δευτέρα, και ώρα 10:30 π.μ. οι παρακάτω υπογράφωντες:

α) Κουμούτσης Αριστείδης, Π Ε/Α' Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως πρόεδρος της Επιτροπής,

β) Αβραάμ Γεώργιος, Π Ε/Β' Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής,

γ) Καρδαμίτση Καλλιόπη, Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής (απούσα),

δ) Αναστασάκου Αικατερίνη, Αρχιτέκτων Μηχανικός Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής (απούσα) και

ε) Φλωρής Κυριάκος, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Σπετσών ως μέλος της Επιτροπής, που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α'/19-12-2001) που συστάθηκε με την 45859/25180/30-11-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής και την 31302/28139/6-9-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μεταβήκαμε στη θέση «Κουνουπίτσα - εντός ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Σπετσών Ο.Τ. 25», του Δήμου Σπετσών, Νομαρχίας Πειραιά, και αφού λάβαμε υπόψη:

1) την από 24-9-2009 αίτηση θεραπείας της Ζαφειρίας Καναβού - Δούνια για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας, με τα συνημμένα σε αυτή

2) την από 19-10-2009 αίτηση της Ζαφειρίας Καναβού - Δούνια με:

- αεροφωτογραφίες της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού

- φωτογραφίες της εν λόγω περιοχής

- τίτλους

- τον από Δεκέμβριο 1975 ΚΔ 0530/07/04 τοπογραφικό χάρτη κλίμακας 1:1000 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, Υπηρεσία Τοπογραφήσεων & Κτηματολογίου

- τεχνική έκθεση των μηχανικών Χρονόπουλου Βασίλη και Αλκιβιάδη Μπάλλια

- το με αριθ. πρωτ. Φ.544.5/116/10/Σ.2771/10-5-2010 έγγραφο του ΓΕΝ, Γραφείο Αιγιαλού - Παραλίας

3) τον ήδη υφιστάμενο καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με την 701194/29-7-1986 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 937/7-10-1986 τεύχος Δ')

4) την από 1-6-11 βεβαίωση των μηχανικών Χρονόπουλου Βασίλη και Αλκιβιάδη Μπάλλια, σύμφωνα με την οποία στην υπό κρίση περιοχή:

- δεν υπάρχει κτηματολόγιο όπως και καθορισμός χρήσεως γης ή συγκεκριμένος χωροταξικός σχεδιασμός

- δεν υπάρχουν επίσης νομίμως υφιστάμενα τεχνικά έργα

- δεν υπάρχουν επίσης ευπαθή οικοσυστήματα ή προστατευμένες περιοχές ή έχουν κηρυχθεί ως τέτοιες με κάποιο Νομοθετικό Διάταγμα

4) τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9,

5) το τοπογραφικό διάγραμμα σε μια πινακίδα του Πολιτικού Μηχανικού Βασιλείου Χρονόπουλου που συντάχθηκε το Σεπτέμβριο του 2009 σε κλίμακα 1:500

6) τις διαπιστώσεις της Επιτροπής κατά την επιτόπια αυτοψία ότι:

6.1) πρόκειται για την περιοχή στη θέση «Κουνουπίτσα» του Δήμου Σπετσών και συγκεκριμένα εντός ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Σπετσών, με αριθμό Οικοδομικού Τετραγώνου Ο. Τ. 25,

6.2) στην περιοχή έχει γίνει διοικητικός καθορισμός αιγιαλού - παραλίας με την 701194/29-7-1986 Απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 937/7-10-1986 τεύχος Δ')

6.3) η περιοχή διακρίνεται από τον φυσικό της χαρακτήρα,

6.4) έμπροσθεν του Ο. Τ. 25 διακρίνεται η ύπαρξη προβλήματος ανάμεσα στις κορυφές αιγιαλού Α40 και Α39 η οποία από τα στοιχεία του φακέλου δεν προκύπτει νομιμότητα αυτής,

6.5) απέναντι από τον υπό διοικητικό επανακαθορισμό της οριογραμμής παραλίας αναπτύσσεται το Στενό των Σπετσών, το ανάπτυγμα του οποίου στην συγκεκριμένη περιοχή είναι της τάξεως των 2,2 km περίπου. Η περιοχή επηρεάζεται από βόρειους-βορειοανατολικούς ανέμους,

6.6) η ισοβαθής των 20 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 500 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή, ενώ η ισοβαθής των 10 μέτρων σε απόσταση 150 με 200 μέτρα περίπου από την ακτογραμμή,

6.7) το με αριθ. πρωτ. 1113734/Β1731/23-9-2009 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, Τμήμα Πολεοδομικών εφαρμογών,

6.8) το άρθρα 5 παρ.9 και το άρθρο 7 παρ. 5 και 6, του Ν. 2971/2001,

6.9) το με αριθ. πρωτ. Π7554/1-6-2011 έγγραφο της Πολεοδομίας σύμφωνα με το οποίο δεν έχει συνταχθεί πράξη αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη της καθορισμένης ζώνης παραλίας στο «Ο.Τ.25» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών

6.10) το με αριθ. πρωτ. Π7235/23-6-2011 της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά σύμφωνα με το οποίο οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του περιγραφόμενου Ο.Τ έχουν τεθεί σύμφωνα με το Δ.Ε. 354/81 και οι όροι δόμησης της περιοχής είναι αυτοί που σημειώνονται από αρμόδια υπάλληλο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

1. την τοποθέτηση με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οριογραμμής του αιγιαλού μπροστά από τον επανακαθορισμό παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε σύμφωνα με την 701194/29-7-1986 Απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 937/7-10-1986 τεύχος Δ'), στις κορυφές Π42β-Α42-Α41-Α40-Α39-Α38-Α37-Α36-Π42μ. Οι κορυφές Π42μ και Π42β είναι σημεία των ευθειών Α35-Α36

και Α42-Α43 αντίστοιχα όπως αυτές έχουν καθορισθεί σύμφωνα με την 701194/29-7-1986 Απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 937/7-10-1986 τεύχος Δ'),

2. τον επανακαθορισμό με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα στα σημεία Π42-Π42α-Π42β-Π42γ-Π42δ-Π42εΞΑ40-ΓΜ23-Π42ηΞΑ38-Π42θΞΑ37-Π42ι-Π42κ-Π42λΞΑ36-Π42μ-Π42ν,

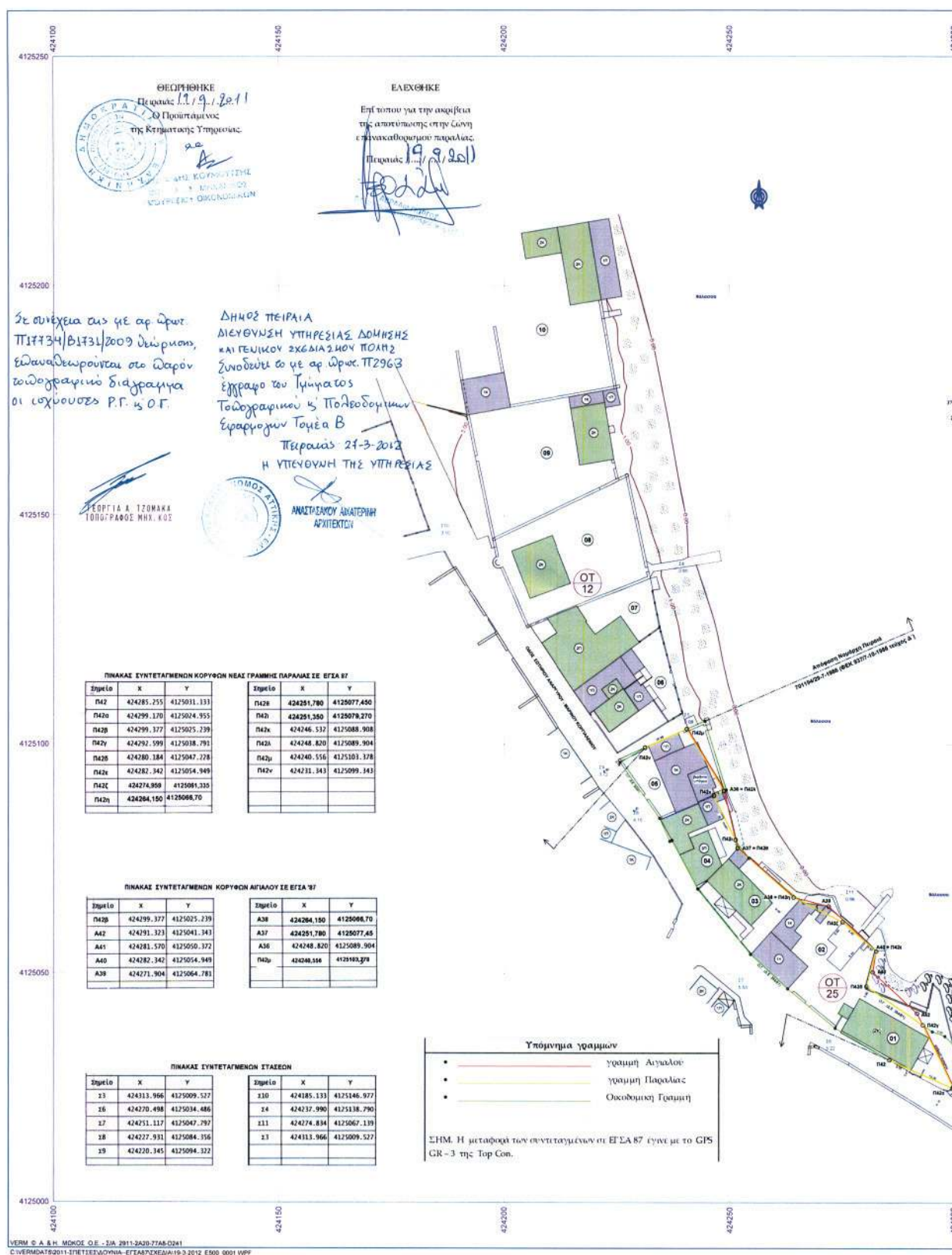
3. ότι δεν υφίσταται πολιός αιγιαλός

4. αναβάλλει τη λήψη της απόφασης για τον επανακαθορισμό της γραμμής αιγιαλού, λόγω σφάλματος, σύμφωνα

με το άρθρο 5 παρ. 9 του Ν.2971/2001 μέχρι να προσκομισθούν από την αιτούσα, πρόσθετα στοιχεία τα οποία να αποδεικνύουν ότι η φερόμενη ιδιοκτησία της δεν εμπίπτει εντός της ζώνης αιγιαλού, δηλαδή της ζώνης της ξηράς, που βρέχεται από τη θάλασσα από τις μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων της

Ο Πρόεδρος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΟΥΜΟΥΤΣΗΣ

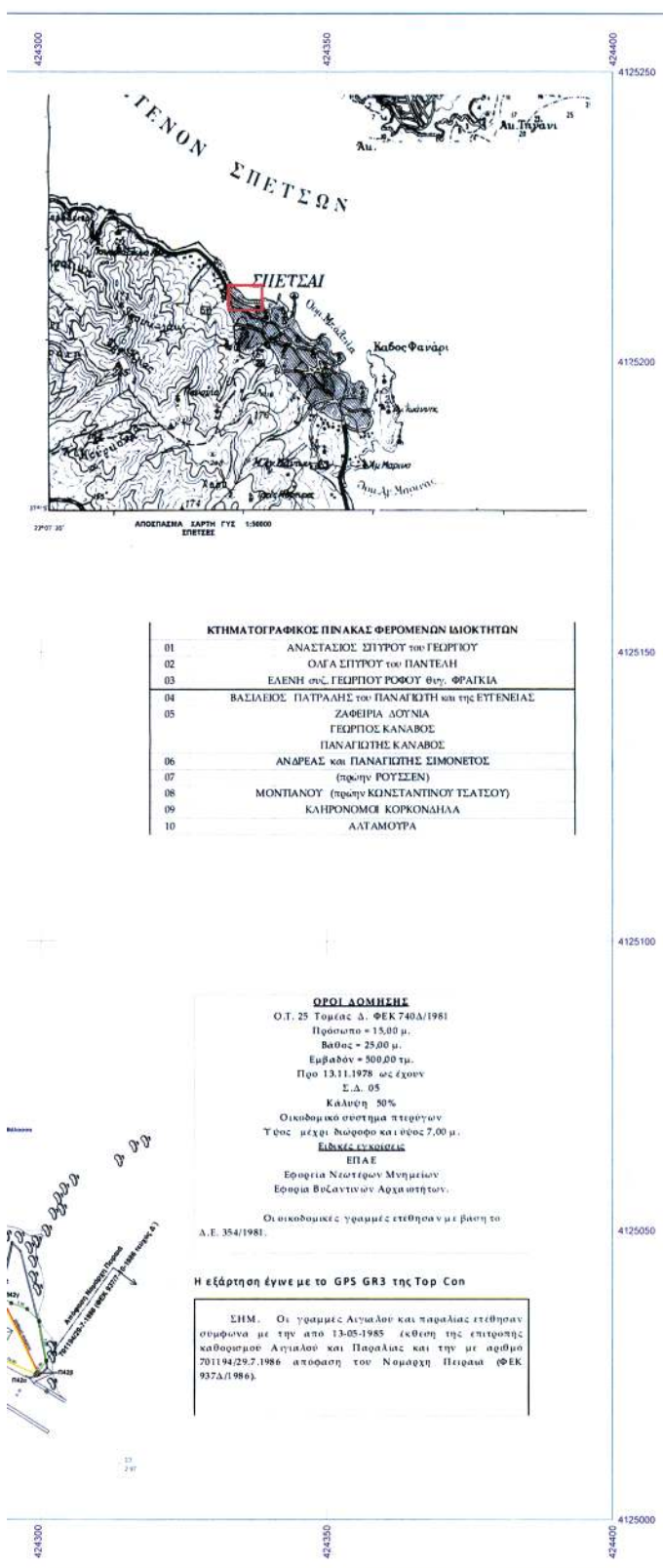
Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΦΛΩΡΗΣ



VERM © Α. & Η. ΜΟΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α 2911-2420-7748-0241

C:\VERM\DATA\2011\ΣΤΕΤΕΙΣ\ΜΟΝΗ-ΕΓΓΕΛΕΥΣΧΕΔΙΑ\19-3-2012_E800_0001.WPF

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΓια τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1. Σημεία
- 2. Αερομεταφερόμενοι δρόμοι
- 3. Δρόμοι
- 4. Σιδηροδρόμοι
- 5. Σιδηροδρόμοι
- 6. Σιδηροδρόμοι
- 7. Σιδηροδρόμοι
- 8. Σιδηροδρόμοι
- 9. Σιδηροδρόμοι
- 10. Σιδηροδρόμοι
- 11. Σιδηροδρόμοι
- 12. Σιδηροδρόμοι
- 13. Σιδηροδρόμοι
- 14. Σιδηροδρόμοι
- 15. Σιδηροδρόμοι
- 16. Σιδηροδρόμοι
- 17. Σιδηροδρόμοι
- 18. Σιδηροδρόμοι
- 19. Σιδηροδρόμοι
- 20. Σιδηροδρόμοι
- 21. Σιδηροδρόμοι
- 22. Σιδηροδρόμοι
- 23. Σιδηροδρόμοι
- 24. Σιδηροδρόμοι
- 25. Σιδηροδρόμοι
- 26. Σιδηροδρόμοι
- 27. Σιδηροδρόμοι
- 28. Σιδηροδρόμοι
- 29. Σιδηροδρόμοι
- 30. Σιδηροδρόμοι
- 31. Σιδηροδρόμοι
- 32. Σιδηροδρόμοι
- 33. Σιδηροδρόμοι
- 34. Σιδηροδρόμοι
- 35. Σιδηροδρόμοι
- 36. Σιδηροδρόμοι
- 37. Σιδηροδρόμοι
- 38. Σιδηροδρόμοι
- 39. Σιδηροδρόμοι
- 40. Σιδηροδρόμοι
- 41. Σιδηροδρόμοι
- 42. Σιδηροδρόμοι
- 43. Σιδηροδρόμοι
- 44. Σιδηροδρόμοι
- 45. Σιδηροδρόμοι
- 46. Σιδηροδρόμοι
- 47. Σιδηροδρόμοι
- 48. Σιδηροδρόμοι
- 49. Σιδηροδρόμοι
- 50. Σιδηροδρόμοι
- 51. Σιδηροδρόμοι
- 52. Σιδηροδρόμοι
- 53. Σιδηροδρόμοι
- 54. Σιδηροδρόμοι
- 55. Σιδηροδρόμοι
- 56. Σιδηροδρόμοι
- 57. Σιδηροδρόμοι
- 58. Σιδηροδρόμοι
- 59. Σιδηροδρόμοι
- 60. Σιδηροδρόμοι
- 61. Σιδηροδρόμοι
- 62. Σιδηροδρόμοι
- 63. Σιδηροδρόμοι
- 64. Σιδηροδρόμοι
- 65. Σιδηροδρόμοι
- 66. Σιδηροδρόμοι
- 67. Σιδηροδρόμοι
- 68. Σιδηροδρόμοι
- 69. Σιδηροδρόμοι
- 70. Σιδηροδρόμοι
- 71. Σιδηροδρόμοι
- 72. Σιδηροδρόμοι
- 73. Σιδηροδρόμοι
- 74. Σιδηροδρόμοι
- 75. Σιδηροδρόμοι
- 76. Σιδηροδρόμοι
- 77. Σιδηροδρόμοι
- 78. Σιδηροδρόμοι
- 79. Σιδηροδρόμοι
- 80. Σιδηροδρόμοι
- 81. Σιδηροδρόμοι
- 82. Σιδηροδρόμοι
- 83. Σιδηροδρόμοι
- 84. Σιδηροδρόμοι
- 85. Σιδηροδρόμοι
- 86. Σιδηροδρόμοι
- 87. Σιδηροδρόμοι
- 88. Σιδηροδρόμοι
- 89. Σιδηροδρόμοι
- 90. Σιδηροδρόμοι
- 91. Σιδηροδρόμοι
- 92. Σιδηροδρόμοι
- 93. Σιδηροδρόμοι
- 94. Σιδηροδρόμοι
- 95. Σιδηροδρόμοι
- 96. Σιδηροδρόμοι
- 97. Σιδηροδρόμοι
- 98. Σιδηροδρόμοι
- 99. Σιδηροδρόμοι
- 100. Σιδηροδρόμοι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του άρθρου 3 του Ν 2971/2001

Οριογραμμή Αιγιάλου
Οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν συντάσσεται την από 19-9-11 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιάλου και Παραλίας, δύναμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001).

Επείτις
- Ο Πρόεδρος -

- α)
β)
γ)
δ)
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ Δ.Λ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Α. ΜΠΑΛΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Χρ. Λαδ 9 Τ.Κ. 180 10 Αίγινα
ΤΗΛ. 22970-25850

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΖΑΦΕΙΡΙΑ ΔΟΥΝΙΑ



ΕΡΓΟ

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Θέση

"ΚΟΥΝΟΥΠΙΤΣΑ" ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΣΠΕΤΣΩΝ - ΝΗΣΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ

Θέμα σχεδίου

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
Ισοβάθμηση 0,20 m
Προβάλλο σύστημα
ΕΓΣΑ 87

Χρόνος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009

Υπογραφή	Σφραγίδα
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Α. ΜΠΑΛΛΙΑΣ ΠΤΥΧΟΦΟΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 10593 ΑΦΜ: 937Δ/1986	ΒΑΣΙΛΕΥΣ Κ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ 10593 ΑΦΜ: 937Δ/1986

Αριθμ. 1490/82111

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα συνολικού εμβαδού 59.628,21 τετρ. μέτρων, στις θέσεις «Μαυρόπετρα Γκούρι Ερς», Τοπικής Κοινότητας Μελισσώνα, Δημοτικής Ενότητας Μαρμαρίου, Δήμου Καρύστου, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας κ.λπ.»
3. Τις διατάξεις του Νόμου 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων» και συγκεκριμένα α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3
5. Τις 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
6. Το Π.Δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας»
7. Την υπ' αριθμ. 1669/33104 (ΦΕΚ 648/19-04-2011 τεύχος Β') απόφαση της Γ.Γ.Α.Δ.Θ.Σ.Ε. Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (Α.Δ.Θ.Σ.Ε.) στον Προϊστάμενο της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Δασαρχείων της ανωτέρω Γενικής Διευθύνσεως.
8. Την υπ' αριθμ. 1314/74716/23-04-2012 πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου από την οποία προκύπτει ότι οι εκτάσεις που αναφέρονται στο θέμα είχαν κατά το

χρόνο της καταστροφής τους δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια της παραγ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 καλυπτόμενες από κουμαριές, κισούρι, αριές και ρείκια πυκνότητας 60% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη τους ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δασική έκταση εμβαδού 59.628,21 τετρ. μέτρων, στις θέσεις «Μαυρόπετρα Γκούρι Ερς», Τοπικής Κοινότητας Μελισσώνα, Δημοτικής Ενότητας Μαρμαρίου, Δήμου Καρύστου, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ: Με δρόμο και πέραν αυτού με δασικές εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δρόμο και πέραν αυτού με δασικές εκτάσεις.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται με τα στοιχεία 1-2-3-... 27-28-29-1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Αλιβερίου το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης και ορίζεται από τις ορθογώνιες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87 που αναφέρονται σε αυτό.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

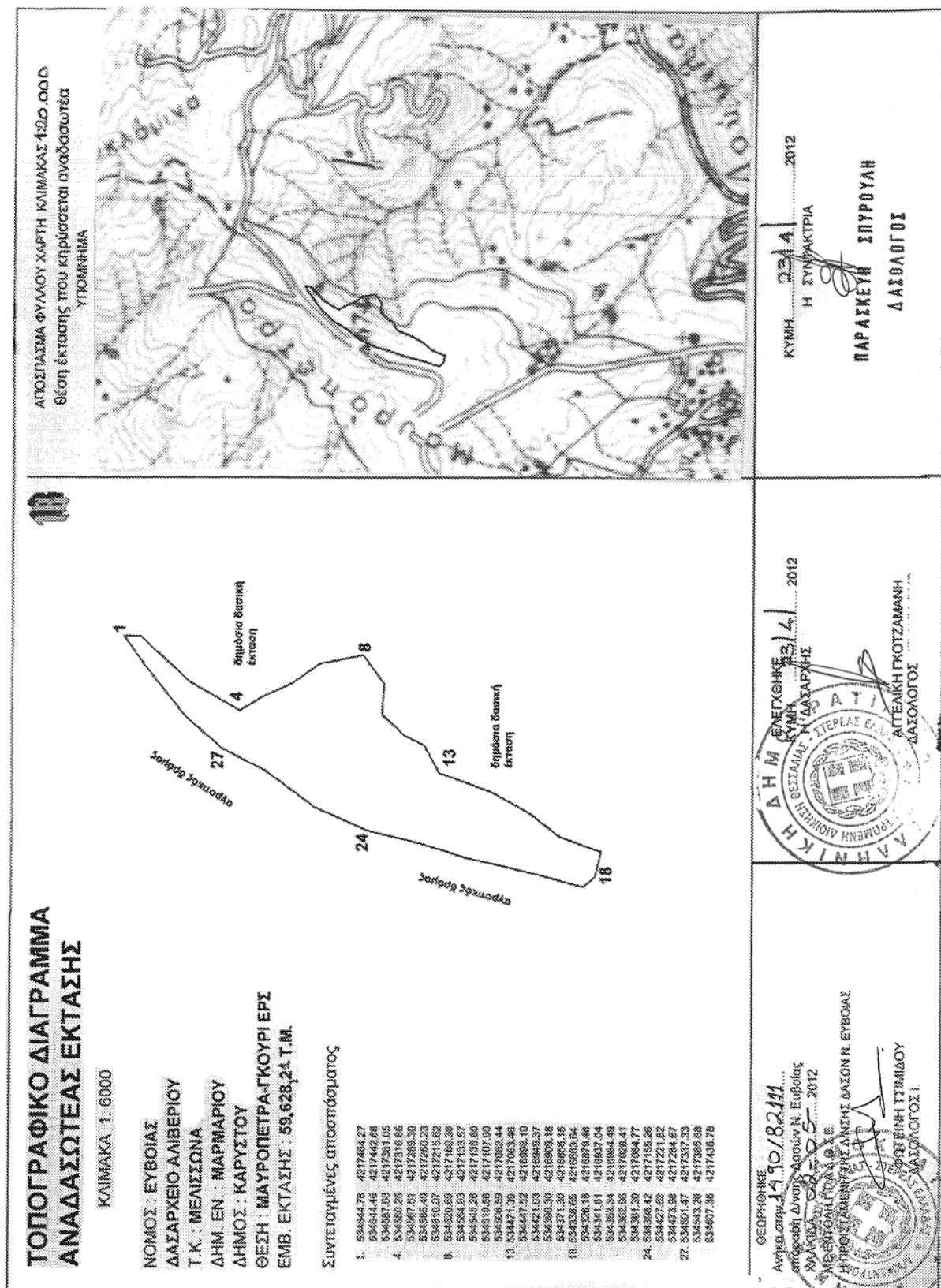
Χαλκίδα, 2 Μαΐου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Η Προϊσταμένη Δ/νσης Δασών Ν. Ευβοίας

ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΣΙΜΙΔΟΥ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%



* 0 4 0 0 3 1 7 2 8 0 5 1 2 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004