



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 396

21 Ιουνίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 2095

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην θέση Τούζλα (Ανατολικό τμήμα) Δημοτικής κοινότητας Ορφανού του Δήμου Παγγαίου Ν. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87/Α'/10), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.2503/97 (ΦΕΚ 107/Α'/97).

2. Τις διατάξεις του άρθ. 24 του Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).

3. Την υπ' αριθμ. οικ.707/12-01-2011 (ΦΕΚ 130Β'/09-02-2011) απόφαση «Εξουσιοδότησης προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Δημόσιων Έργων, Ελέγχου Συντήρησης Έργων, Ελέγχου Κατασκευής Έργων, Τεχνικού Ελέγχου, Υδάτων, καθώς και στους Προϊσταμένους Τμημάτων αυτών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/19-12-2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού όπως ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1982 και Π.Δ. 97/1993.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται κατάργηση θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν

στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α') σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το υπ' αριθμ. 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γ.Γ. της Περιφέρειας σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

10. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17-3-04 (ΦΕΚ 519, τ.Β'/17-3-2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28-1-2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Γ.Γ. Περιφερειών.

12. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7-4-2004 έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης της Γενικής Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10-4-2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

13. Τις διατάξεις του άρθρου 113 Ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/τ.Α'/16-6-2011).

14. Την από 13-7-2010 αίτηση του πρώην Δήμου Ορφανού, στην περιοχή Τούζλα του Δήμου Παγγαίου Ν. Καβάλας, με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

15. Την από 10-9-2010 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην θέση Τούζλα του Δήμου Ορφανού και νυν Δήμου Παγγαίου Ν. Καβάλας και το από Ιούνιο 2010 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από την Δοξάνη Γεωργία Διπλ. Αγρονόμο Τοπογράφο

Μηχανικό σε μία πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας Δρόσου Ευφροσύνη και θεωρήθηκε από τον Ίλτσο Γεώργιο Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καβάλας στις 10-8-2010.

16. Το υπ' αριθμ. Φ.119/204732/25-11-2011 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ/Γ' ΚΛΑΔΟΣ/Γ2 με το οποίο διατυπώνει την σύμφωνη γνώμη του.

17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 02/4-1-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10-9-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην θέση Τούζλα (Ανατολικό τμήμα), της Δημοτικής κοινότητας Ορφανού, Δήμου Παγγαίου, Ν. Καβάλας και το από Ιούνιο 2010 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε με κλίμακα 1:500 από την Δοξάνη Γεωργία Διπλ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχ/κό αποτελούμενο από μία πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δρόσου Ευφροσύνη Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Ίλτσο Γεώργιο Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας στις 10-8-2010.

Στην ως ανωτέρω έκθεση και στο τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, 4 έως και 11 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Η οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', 4' έως και 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 2 άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

γ) Ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 29 Μαΐου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ Ν. ΣΩΚΟΣ

Έκθεση της Επιτροπής
Καθορισμού Αιγιαλού - Παραλίας
(άρθρο 3 Ν. 2971/2001, Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001 τ.Α' -
Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας στην παραλία Οφρυνίου στη θέση «ΤΟΥΖΛΑ» Δ.Δ. Οφρυνίου Δήμου Ορφανού Νομού Καβάλας, έμπροσθεν του υπ' αριθμ. 2156 Β' αγροτεμαχίου χακτηρισμένο ως χερσόλιβαδο κοινόχρηστο, τεμαχίου διανομής Υπουργείου Γεωργίας (κάτω Λακοβίκια) έτους 1931.

Στην Καβάλα σήμερα 10-09-2010 ημέρα Παρασκευή και ώρα 3 μ.μ. στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καβάλας συνήλθε η Επιτροπή καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 και της υπ' αριθμ. 3073/15-04-2009 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης συγκληθείσα δια του υπ' αριθμ. 2154/3-09-2010 εγγράφου του Προέδρου αυτής, αποτελούμενη από τους:

1) Ίλτσο Γεώργιο, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας ως Πρόεδρο

2) Δρόσου Ευφροσύνη, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας ως μέλος.

3) Πετσιάνη Θωμά Πλωτάρχη, Υπολιμενάρχη Λιμεναρχείου Καβάλας ως μέλος.

4) Βογιατζή Αναστάσιο, Μηχ. Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Καβάλας ως μέλος (το 5ο μέλος της Επιτροπής η Πασσοπούλου-Χατζή Αλέκα Αρχιτέκτων Μηχ. Δ/ντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας-Θράκης δεν παρέστη) μετά από αυτοψία στην προαναφερθείσα περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την υπ' αριθμ. 1754/13-7-2010 αίτηση του ΔΗΜΟΥ ΟΡΦΑΝΟΥ.

2) Το από Ιούνιο 2010 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 σε μία (1) πινακίδα από την Δοξάνη Γεωργία Διπλ. Αγρον. Τοπ.Μηχανικό Α.Π.Θ. το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δρόσου Ευφροσύνη Τοπογρ.Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καβάλας την 10-08-2010 και θεωρήθηκε από τον Ίλτσο Γεώργιο Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καβάλας την ίδια ημερομηνία.

3) Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

4) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για τη οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από

(i) χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοκύλινδρος)

(ii) εκβολές χειμάρρου

α2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

(i) Πεδινές

(ii) Με έδαφος γαιώδες, αμμώδες και ιλυώδες

(iii) Εκτός σχεδίου

(iv) Δομημένες με αραιή δόμηση

(v) Με χρήση τουριστική, κατοικίας, β' κατοικίας

α3) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται από:

i) Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους (εκτός σπανίως από ΝΑ) γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από άμμο με μικρά βάθη κοντά στην ακτή και μικρές κλίσεις βυθού.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ο οποίος δεν έχει μεγάλο ανάπτυγμα λόγω της κλειστής θαλάσσιας περιοχής, με αποτέλεσμα να δημιουργείται μικρής έντασης κυματικό πεδίο.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

θ) Την μη ύπαρξη Εθνικού Κτηματολογίου στην εν λόγω περιοχή.

ι) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών, τόπος κοινοτικού ενδιαφέροντος (SCI) και της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (SPA) με κωδικό τόπου GR1260002, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Της οριογραμμής του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, 4, έως 11 (=1), της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

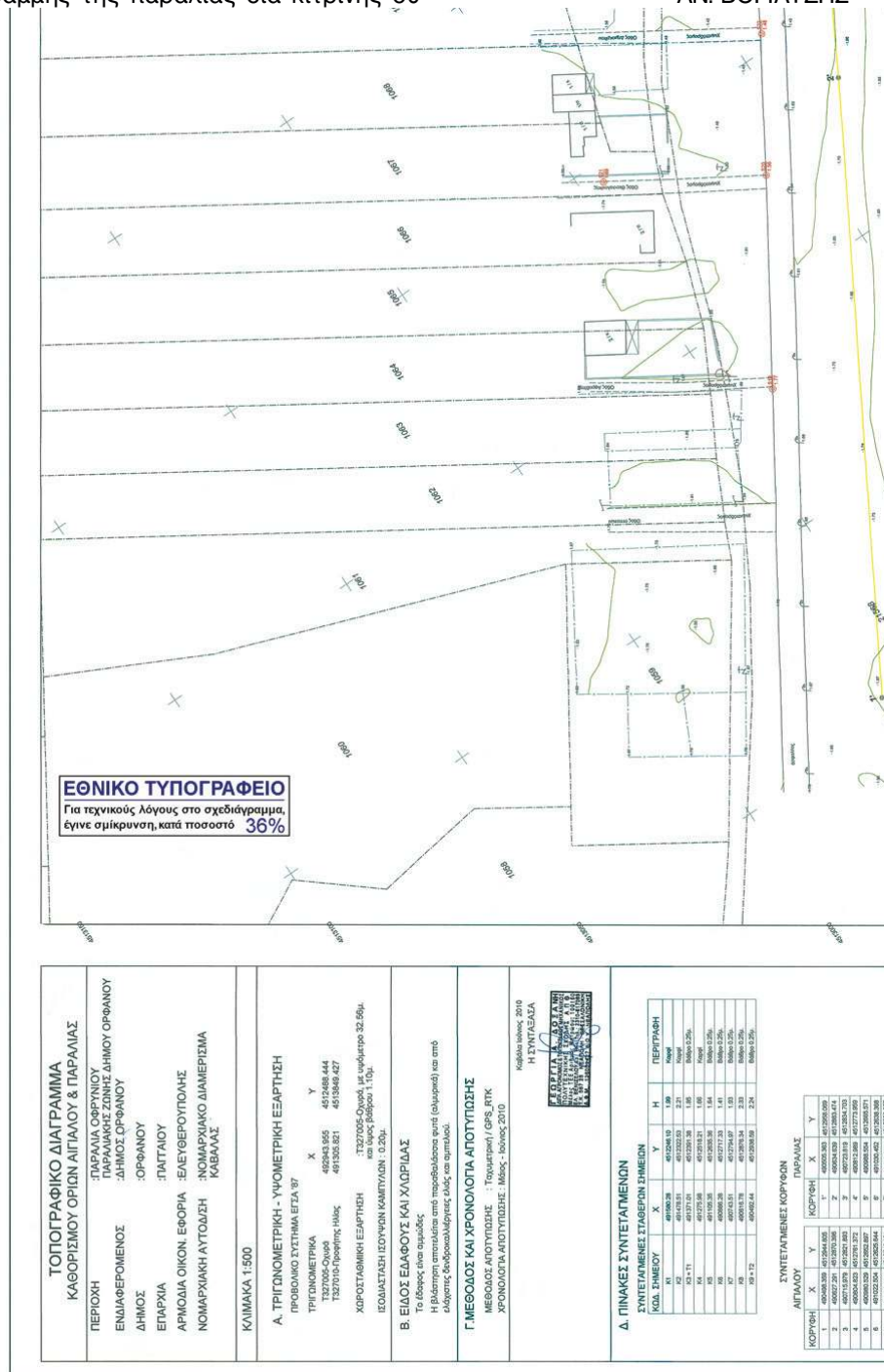
β) Της οριογραμμής της παραλίας δια κίτρινης συ-

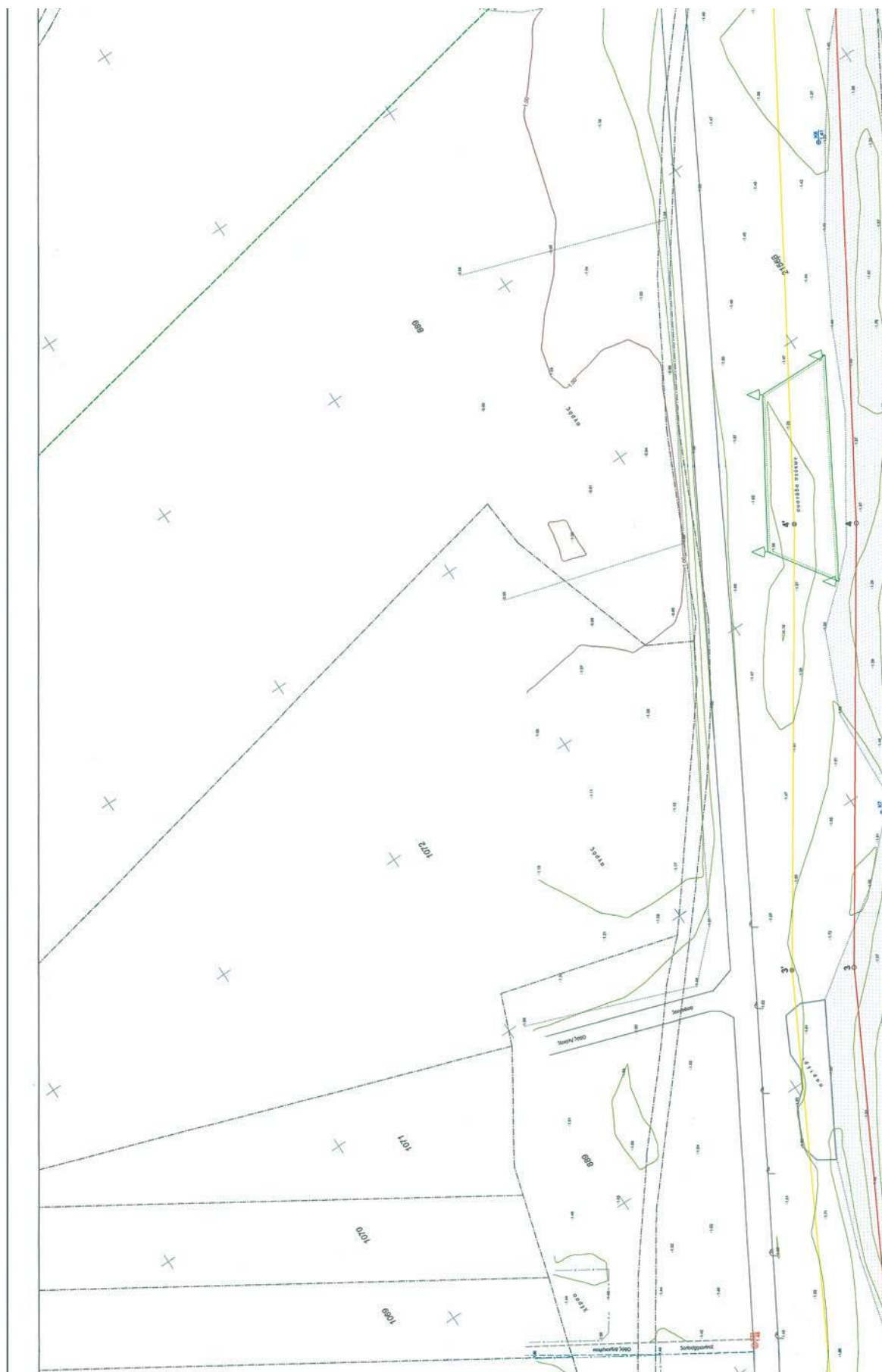
νεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', 4', έως 11' (= 1') της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 2 άρθρου 1.

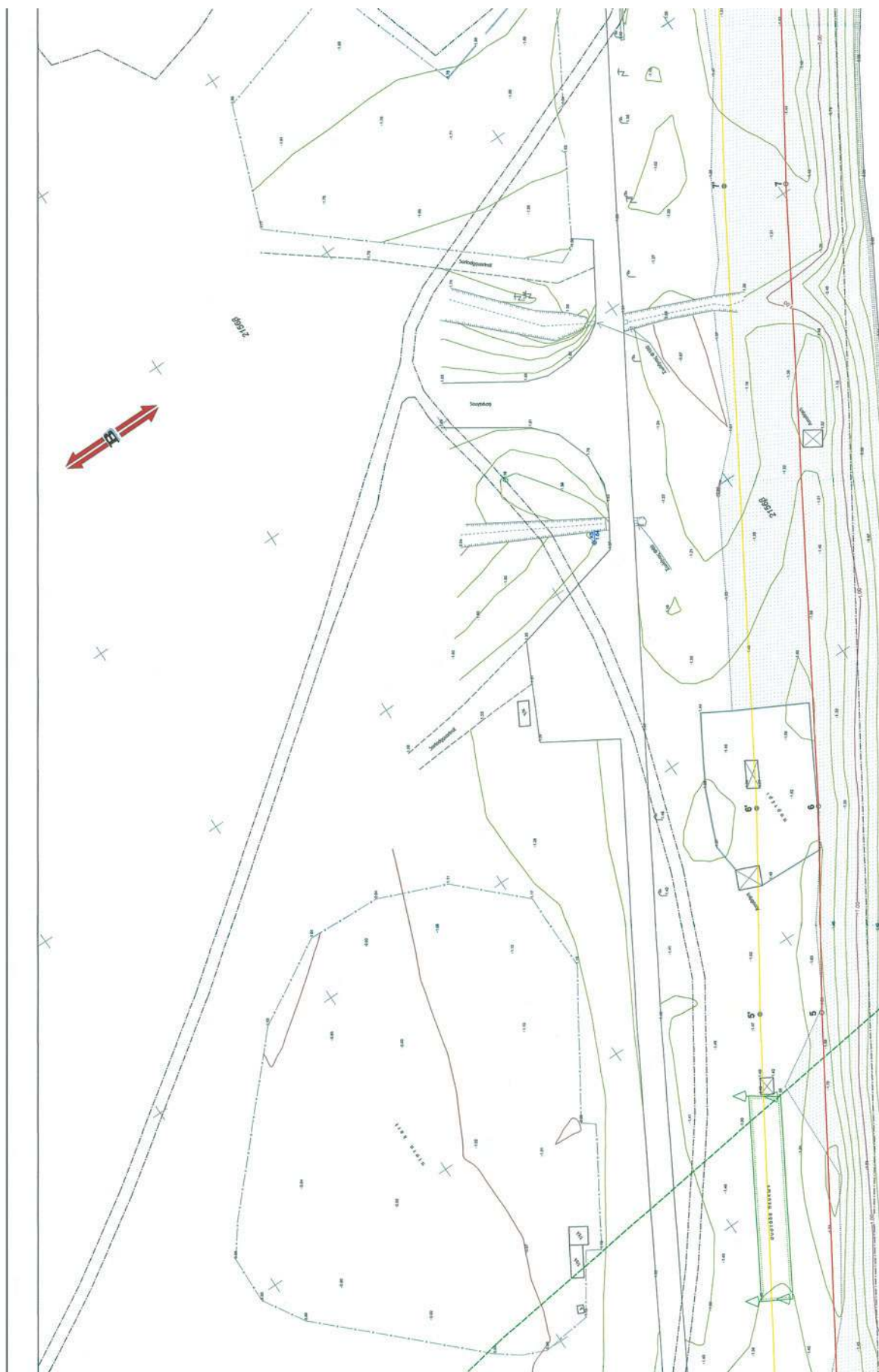
γ) Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός (όλες οι συνεχόμενες της παραλίας εκτάσεις είναι τεμάχια διανομής της Δ/σης Γεωργίας).

Η Επιτροπή

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΛΤΣΟΣ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΔΡΟΣΟΥ
ΘΩΜΑΣ ΠΕΤΣΙΑΝΗΣ
ΑΝ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

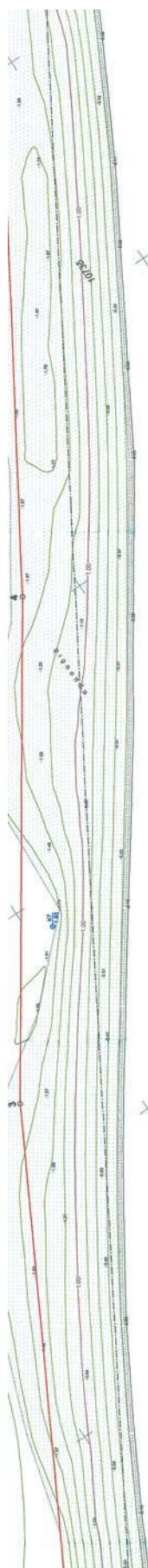












"Τόπος Κοινοτικού
&" Ζώνη Ειδικής Προστασίας (Ζ
ονομασία τόπου " Εκβολές ποταμού Στρ

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

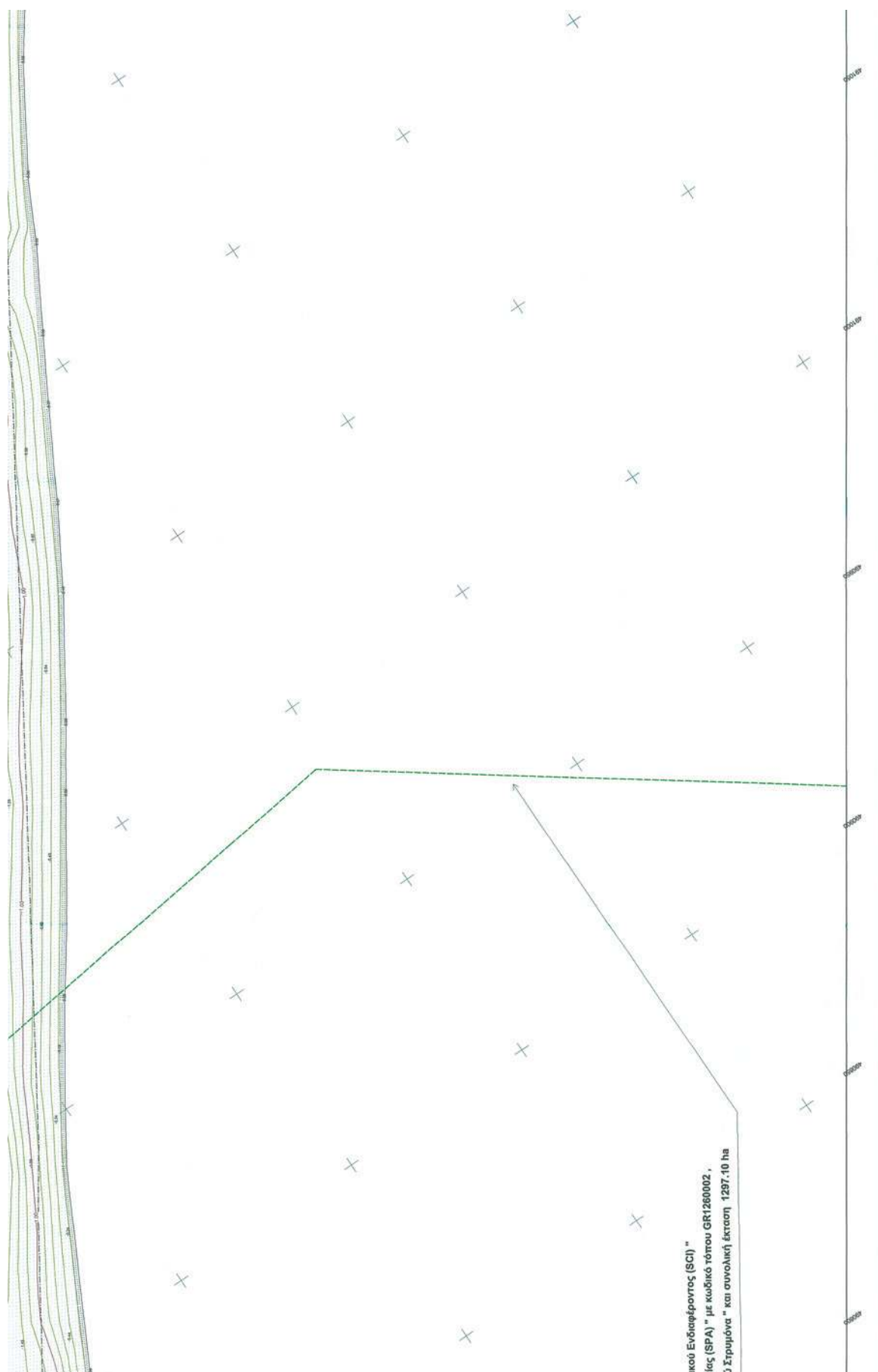
X

X

X

X

X







* 0 4 0 0 3 9 6 2 1 0 6 1 2 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004