



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 507

20 Αυγούστου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και
παραλίας στη θέση ΤΡΑΧΗ, Δ.Ε. Νέας Κούταλης,
Δήμου Λήμνου, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου..... 1
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού Ε=333,42
m² στη θέση Μπουτσιβόδα Δ.Κ. Εξοχής, Δήμου
Πυλαίας Χορτιάτη της Περιφερειακής Ενότητας
Θεσσαλονίκης..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 33441/4034 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και πα-
ραλίας στη θέση ΤΡΑΧΗ, Δ.Ε. Νέας Κούταλης, Δήμου
Λήμνου, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001)
«Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροπο-
ποιήθηκε και ισχύει (και ιδιαίτερα το άρθρο 5 όπως
τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 - ΦΕΚ
137/Α΄/16.06.2011).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 89 του Π.Δ. 284/88 «Ορ-
γανισμός του Υπουργείου Οικονομικών», όπως τροπο-
ποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004
«Μέτρα αναπτυξιακής πολιτικής κ.λ.π.» (ΦΕΚ 15 Α΄).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. 1 του Ν. 3852/2010
(ΦΕΚ 87 Α΄/7.6.2010).

«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκε-
ντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/Α΄/
27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που
αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρω-
μένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την υπ΄ αριθμ. 1551/11 (ΦΕΚ 483 Β΄/29.03.2011) «Παρο-
χή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων
«Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο
της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προ-
ϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής», όπως
ισχύει σήμερα.

7. Την από 17.05.2012 Έκθεση της κατά το άρθρο 3
του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των
ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση ΤΡΑΧΗ, Δ.Ε.
Νέας Κούταλης, Δήμου Λήμνου, νήσου Λήμνου, Νομού
Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα
του Χαράλαμπου Παντελαρουόδη, Πολιτικού Μηχανικού,
κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε
τον Ιανουάριο του 2010, ελέγχθηκε για την ακρίβεια
της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.05.2012 από την
Ελένη Μητρίτσα, Π Ε Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό,
Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

8. Το υπ΄ αριθμ. Φ.119/201434Σ.3795/29.09.2011 έγγραφο
του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο δηλώνεται η σύμφωνη γνώμη
της υπηρεσίας για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορι-
σμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 2971/2001 (άρθρο
17) και 3978/2011 (άρθρο 113), αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 17.05.2012 Έκθεση της κατά
το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί
χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση
ΤΡΑΧΗ, Δ.Ε. Νέας Κούταλης, Δήμου Λήμνου, νήσου Λή-
μνου, Νομού Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομε-
τρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Παντελαρουόδη, Πο-
λιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα,
που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2010, ελέγχθηκε
για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις
17.05.2012 από την Ελένη Μητρίτσα, Π Ε Μηχανικών, Το-
πογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπη-
ρεσίας Λέσβου.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, η αρμόδια Επι-
τροπή καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριο-
γραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 39.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριο-
γραμμή της παραλίας, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, έως και 38΄,
που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμ-
μή του αιγιαλού για την εξυπηρέτηση των σκοπών που
αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της πα-
ραλίας.

5. Έχει εφαρμοστεί ο αναδασμός των Τσιμανδρίων
του 1973 επί του εδάφους.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 31 Ιουλίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Η Γενική Διευθύντρια Εσωτερικής Λειτουργίας

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, χωρικής αρμοδιότητας Λήμνου, που αφορά τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Τράχη», κοιν. Τσιμανδρίων, Δ.Ε. Νέας Κούταλης, Δήμου Λήμνου, νήσου Λήμνου. Ενδιαφερόμενη η Αναστασιάδου Αικατερίνη.

Στην Μύρινα την 17.5.2012, η Επιτροπή αιγιαλού και παραλίας στην οποία μετέχουν οι:

α) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος,

β) Κλεοπάτρα Δανιήλ, ΠΕ/Δ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Λήμνου, ως μέλος,

γ) Ευστράτιος Ψύρρας, Πλωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης Μύρινας, ως μέλος,

δ) Όλγα Βουλγαροπούλου, ΠΕ/Β Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊστάμενη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Λήμνου, ως μέλος, και τον Σταύρο Δαλιακόπουλο, ΤΕ/Δ Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, αναπληρωτή γραμματέα, αφού συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12782/40032/10.8.2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Α.Δ.Αιγαίου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 643/4.5.2012 πρόσκληση της Προέδρου και μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή. Απουσίαζε το πέμπτο μέλος της Επιτροπής, Ιωάννης Καρατζάς, ΠΕ/Β Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Περιβάλλοντος και Χωρ. Σχεδ/μού Β. Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, λόγω έλλειψης κονδυλίων μετακίνησης, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 20288/556 ΑΦ 1.6/10.5.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρ. Σχεδ/μού Β. Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1) Την από 7.1.2010 αίτηση του Ζαφείριου Ιωάννου εκ μέρους της Αναστασιάδου Αικατερίνης, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Την Φ.119/201434/Σ.3795/29.9.2011 σύμφωνη γνώμη ΓΕΕΘΑ.

3) Το απόσπασμα χάρτη του αναδασμού του έτους 1973 των Τσιμανδρίων Λήμνου, της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Λέσβου και την εφαρμογή του επί του διαγράμματος.

4) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Παντελαρούδη Χαράλαμπου, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2010, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.5.2012 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

5) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι η ακτή είναι κατά το ήμισυ ομαλή και αμμοκροκαλλώδης και στο υπόλοιπο απότομο πρανές.

β) Ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους ανατολικούς, νοτιοανατολικούς, που φτάνουν έως 5 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι ομαλός και αμμώδης.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού μπορεί να φτάσει το ένα (1) μέτρο.

στ) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

ζ) Ότι δεν υπάρχουν χωροταξικές κατευθύνσεις ή χρήσης γης.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι η περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση.

ι) Ότι η περιοχή ανήκει σε ευπαθές οικοσύστημα και προστατευόμενη περιοχή (Natura, Ν. 3937/2011). Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Καθορίζει

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 39.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 38', που έχει σταθερό πλάτος δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

5. Έχει εφαρμοστεί ο αναδασμός των Τσιμανδρίων του 1973 επί του εδάφους.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

Τα Μέλη

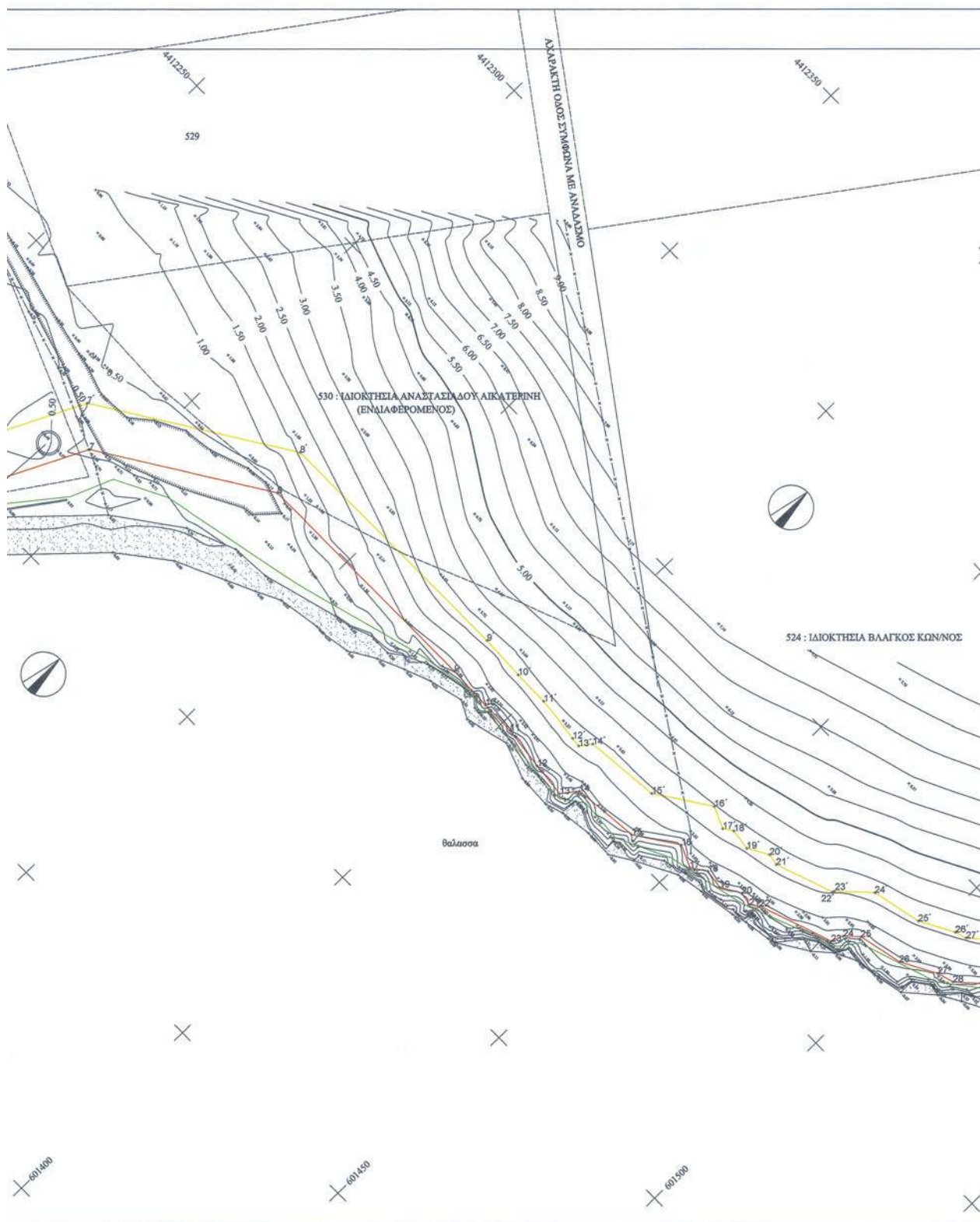
ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΔΑΝΙΗΛ

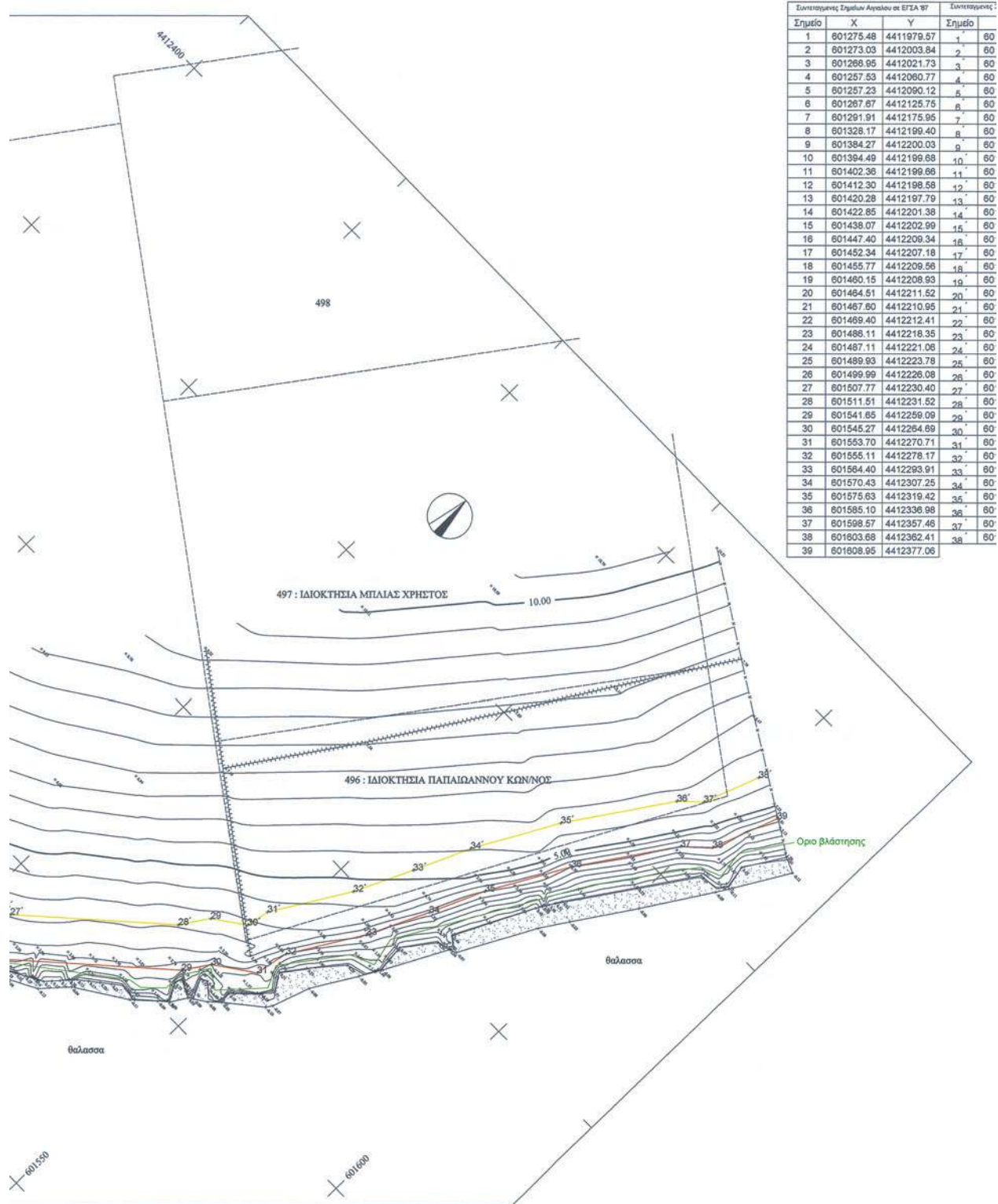
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΨΥΡΡΑΣ

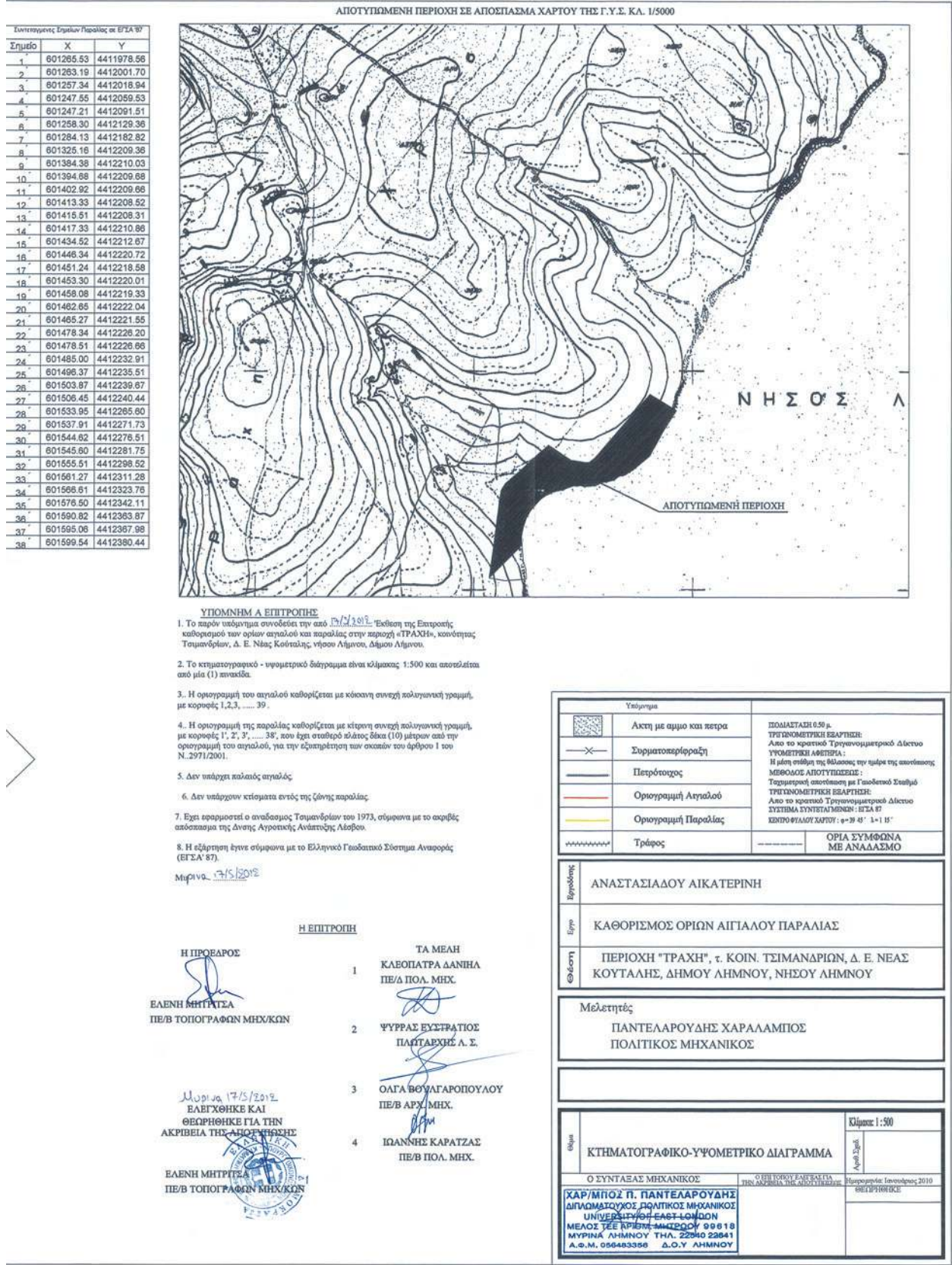
ΟΛΓΑ ΒΟΥΛΓΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΑΣ









Αριθμ. 57930

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού Ε=333,42 m² στη θέση Μπουτσιβόδα Δ.Κ. Εξοχής, Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

(α) Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθ. 24 παρ. 1 και 117 παρ.3 (ΦΕΚ 120 Α΄/27.6.2008).

(β) Το Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α΄/29.12.1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41 παρ. 1 και 3.

(γ) Το Ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α΄/23.4.1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α΄/24.12.2003).

(δ) Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980, υπ' αριθμ. 182447/3049/1980 και υπ' αριθμ. 154659/24.5.1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

(ε) Το Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α΄/7.6.2010).

(στ) Το Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235 Α΄/27.12.2010).

(ζ) Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112 Α΄).

(θ) Την υπ' αριθμ. 1425/19.1.2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, έγγραφων ... κ.λ.π.» (ΦΕΚ 452 Β΄/22.3.2011).

(ι) Την υπ' αριθμ. 6462/1.10.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση της μελέτης πολεοδομικής και επέκτασης οικισμού Εξοχής κοινότητας Εξοχής Ν. Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 851 Δ΄/23.10.2012).

(ια) Η υπ' αριθμ. 29/4237/22.9.2005 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής του Πολεοδομικού Σχεδίου Εξοχής του Δήμου Χορτιάτη.

(ιβ) Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποτελεί δασική έκταση, που εκχερσώθηκε πρόσφατα

(ιγ) Το υπ' αριθμ. 54947/9.7.2012 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού τριακοσίων τριάντα τριών τετραγωνικών μέτρων και σαράντα δύο εκατοστών (Ε = 333,42 m²) στη θέση Μπουτσιβόδα Δ.Κ. Εξοχής, Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης με σκοπό την προστασία, την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης, που εκχερσώθηκε, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού Ε = 333,42 m², που προσδιορίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: με συγκρότημα κατοικιών

Νότια: με χορτολιβαδική έκταση

Ανατολικά: με δρόμο

Δυτικά: με χορτολιβαδική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Ιουλίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Δασών

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΪΝΑΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **87%**

Ανήκει στην αριθ.
απόφαση της Δ/σης Δασών Ν. Θεσ/νίκης

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα στην θέση «Μπουτσιβόδα» της Δ.Κ.

Εξοχής του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

Εμβαδόν Ε=333,42 τ.μ με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α.

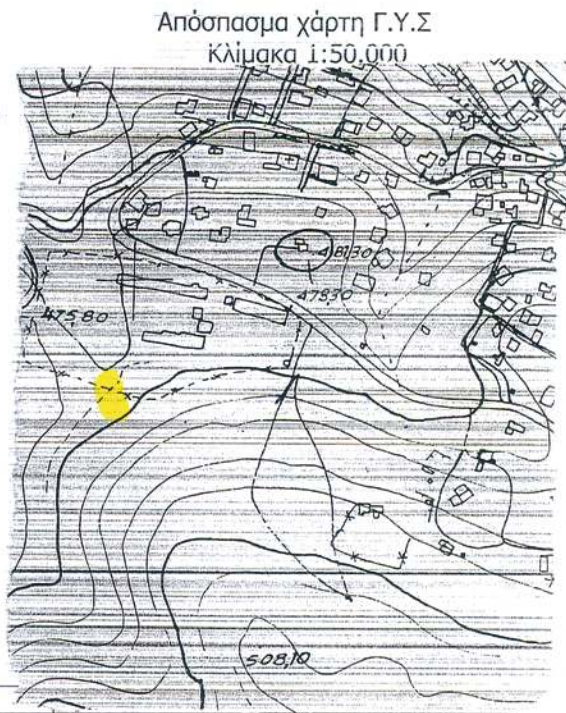
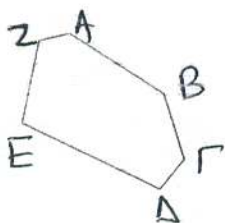
Β: Με συγκρότημα κατοικιών

Ν: Με χορτολιβαδική έκταση

Α:Με δρόμο

Δ:Με χορτολιβαδική έκταση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ	
α/α	Χ	Υ
Α	418547,31	4497613,84
Β	418561,67	4497604,80
Γ	418564,90	4497594,98
Δ	418561,33	4497590,37
Ε	418540,45	4497600,10
Ζ	418542,81	4497612,60
Α	418547,31	4497613,84

Θεσ/νίκη 05-07-2012

Θεσ/νίκη - 07-2012

Η Συντάκτρια

Ε.Φεωργιάδου
Δασοπόνος



* 0 4 0 0 5 0 7 2 0 0 8 1 2 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004