



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 627

24 Οκτωβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώ-
νης παραλίας στην θέση «Γλύφα ή Ασκαλωσιά»,
Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοί-
ας..... 1
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώ-
νης παραλίας στην θέση «Κάβο», Τ.Κ. Λιχάδας, Δή-
μου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 17833/202294 (1)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης
παραλίας στην θέση «Γλύφα ή Ασκαλωσιά», Τ.Κ. Λι-
χάδας, Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/2001 τ. Α') «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών (ΦΕΚ 259 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».
6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουρ-

γίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α'/07-06-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 14/08/2012 έκθεση (2ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Γλύφα ή Ασκαλωσιά», Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοίας, με επισπεύδοντα τον Νικόλαο Μουστάκα.

11. Το από Ιούλιο 2011, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό Λάζαρο Κυριτζιλίδη, σε δύο (2) πινακίδες Τ1 και Τ2, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20-06-2012 από την Ελευθερία Γραμματικού, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ', υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 22/06/2012 από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β', υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ. Φ.119/173081/Σ.2646/07-06-2012 έγγραφο Γ.Ε.Θ.Α - Γ' Κλάδος/Γ2 - Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο και από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην εξεταζόμενη θέση.

13. Το υπ' αριθμ. Φ121/οικ.2036/20-09-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14/08/2012 έκθεση (2ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Γλύφα ή Ασκαλωσιά», Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοίας, με επισπεύδοντα τον Νικόλαο Μουστάκα, καθώς και το από Ιούλιο 2011, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό Λάζαρο Κυρπιζιλίδη, σε δύο (2) πινακίδες Τ1 και Τ2, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20-06-2012 από την Ελευθερία Γραμματικού, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ', υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 22/06/2012 από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β', υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Ιούλιο 2011 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα (σε δύο πινακίδες Τ1 και Τ2) η αρμόδια Επιτροπή: Καθόρισε για πρώτη φορά:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 29, 30, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 29', 30', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα

(10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές (κτίσμα λυόμενο, στέγαστρα, περιφράξεις, ράμπες, διαμορφώσεις, κ.λπ.), που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Οκτωβρίου 2012

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 14/08/2012

Στη Χαλκίδα σήμερα 14-08-2012, ημέρα Τρίτη, Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 21875/ 133353/12-12-2011 απόφαση Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 8234/86515/04-05-2012 και 14102/154323/02-08-2012 όμοιες αποφάσεις, αποτελούμενη από τους:

1. Μπαρσάκη Σταματούλα, ΠΕ/Β εφοριακών, νομίμως αναπληρούσα την αν/τρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο, (κωλυομένου του τακτικού μέλους, Ιω. Σελεβάκου κατά την αυτοψία),

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Αποκέντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 8234/86515/04-05-2012 και 14102/154323/02-08-2012 όμοιες αποφάσεις, αποτελούμενη από τους:

4. Καπόλο Νικόλαο, εργοδηγό ΤΕ, νόμιμο αναπληρωτή του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, σαν αναπληρωματικό μέλος (λόγω απουσίας του τακτικού μέλους Κων/νου Φλουρή σε κανονική άδεια κατά την αυτοψία),

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε).

Παρουσία και του γραμματέα της Επιτροπής Σκούρα Σταύρου, εργοδηγού δομικών έργων ΔΕ/Γ, υπαλλήλου Ι.Δ.Α.Χ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ. 16/10-08-2012 πρόσκληση της Προέδρου της για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Γλύφα ή Ασκαλωσιά, Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Νικόλαο Μουστάκα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Την από 29-07-2011 αίτηση του Νικολάου Μουστάκα, με την οποία υποβάλλεται τοπογραφικό διάγραμμα και ορθοφωτοχάρτης και ζητείται ο καθορισμός των ορίων παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2. Το από Ιούλιο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα, του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Κυρπιζιλίδη Λάζαρου, με κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες Τ1 και Τ2, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 20-06-2012 από την Ελευθερία Γραμματικού, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 22-06-2012 από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α'/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

5. Το αριθμ. Φ121/1526/03-10-2011 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, καΥ εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

6. Το αριθμ. Φ119/173081/Σ.2646/07-06-2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού, στην υπόψη θέση.

7. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 20-06-12, μετά την αριθμ. Φ93/10/19-06-2012 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες, βότσαλο), η διαμόρφωση των οποίων είναι αποτέλεσμα του θαλάσσιου κυματισμού που διαβρώνει τον πυθμένα της θάλασσας μεταφέροντας και αποθέτοντας τα υλικά αυτά κατά μήκος της ακτής καθώς και της αποσάθρωσης - διάβρωσης των μητρικών πετρωμάτων της ακτής. Το εύρος της αμμόδους ακτής, η οποία σημειωτέον σε κάποια σημεία παρουσιάζει περιορισμένη ανάπτυξη λόγω των επεμβάσεων (τοιχείο αντιστήριξης της παραλιακής δημοτικής οδού-οδοστρωσία), που έχουν μεταβάλλει τη φυσική μορφολογία του αιγιαλού, κυμαίνεται από 2,50 έως 13,00 μ. Το πλάτος του αιγιαλού μειώνεται περαιτέρω σε διαστήματα έντονης πλήμης.

ii. η μορφολογία των συνεχόμενων της ακτής εκτάσεων είναι σε βάθος περίπου 50μ. από την ακτογραμμή πεδινές με ομαλές κλίσεις, με έδαφος γαιώδες όπου κυρίως αναπτύσσονται καλλιέργειες ελιάς ενώ στη συνέχεια το ανάγλυφο γίνεται πιο έντονο με χαρακτηριστικά δασικής βλάστησης (πεύκα, θάμνοι κ.λπ.). Η υπό καθορισμό περιοχή, που βρίσκεται παρά της κοινοτικής οδού Αγ. Γεωργίου Λιχάδας-Κάβος, είναι αραιά δομημένη με παραθεριστικές κατοικίες, προσδίδοντας κυρίως τουριστικό και παραθεριστικό χαρακτήρα στην περιοχή και δευτερευόντως γεωργικό (ελαιώνες).

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή πωδή και θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, σχοίνα κ.λπ.) και δενδρώδη βλάστηση (κυρίως πεύκα), ενώ παρατηρήθηκε ότι σε μεγάλο μήκος της εξεταζόμενης περιοχής έχει αλλοιωθεί η χαρακτηριστική της βλάστηση από την ανθρώπινη παρέμβαση με καταστροφή αυτής για την κατασκευή του τοιχείου αντιστήριξης της οδού, με εκρίζωση σχοίνων έμπροσθεν φερομένων ιδιοκτησιών κ.λπ.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τους ανέμους που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, οι οποίοι είναι κυρίως αυτοί του νότιου τομέα και κυρίως Ν. διεύθυνσης, με ετήσια ολική συχνότητα 18,62%, και μέγιστη ένταση 8 Bf. (με συχνότητα μέγιστης έντασης μόλις 0,05%) και ακολουθούν οι άνεμοι της Ν.Δ. διεύθυνσης, με ετήσια ολική συχνότητα 2,16% και μέγιστη ένταση 8 Bf. (με συχνότητα 0,02%) και της Ν.Α. διεύθυνσης, με ετήσια συχνότητα 1,62% και μέγιστη ένταση 7 Bf. (με συχνότητα 0,11%), όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Μ.Σ. Αιδηψού, που είναι ο πλησιέστερος στην εξεταζόμενη περιοχή.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι πετρώδης με τμήματα άμμου και συστάδες φυκιών με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή. Όπως προκύπτει από μελέτη λιμενικού έργου που έχει συνταχθεί για την παρακείμενη περιοχή του Αγ. Γεωργίου Λιχάδας οι παλιρροιακές παράμετροι που ελήφθησαν από τον πλησιέστερο παλιρροιακό σταθμό της Αιδηψού εμφανίζουν μέγιστο εύρος: 1,17 μ., ελάχιστο εύρος 0,01 μ., μέσο εύρος 0,37 μ. και επάλλαξη 1,48 μ. (αποτελέσματα στατιστικής επεξεργασίας των μετρήσεων στην περίοδο 1961-1978).

ε) το μικρό ανάπτυσμα πελάγους λόγω της θέσης της περιοχής μελέτης εντός του Β. Ευβοϊκού κόλπου, με αποτέλεσμα η ακτή να υφίσταται τη δράση ήπιας κυματικής ενέργειας, πλην όμως λόγω του παλιρροιακού φαινομένου και των θαλασσιών ρευμάτων με εναλλασσόμενη διεύθυνση να προκαλείται ιζηματοκίνηση κατά μήκος των ακτών.

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων εντός αιγιαλού, που υφίστανται αυθαίρετα και ειδικότερα:

i. παρά της κορυφής 3 του αιγιαλού υφίσταται προβλήτας που συνίσταται κατά το εντός αιγιαλού τμήμα του από σκυρόδεμα ενώ εντός του θαλασσιού χώρου από μεταλλική κατασκευή,

ii. μεταξύ των κορυφών 5-9 και 14-24 έχει κατασκευαστεί τοίχος αντιστήριξης της κοινοτικής οδού Αγ. Γεωργίου Λιχάδας-Κάβος, που συνίσταται από οπλισμένο σκυρόδεμα με ενσωματωμένες σ' αυτό, σε τρία σημεία (κορυφή 16, μεταξύ κορυφών 19-20 και 20-21) κλίμακες καθόδου προς την ακτή.

Ως εκ τούτου τα έργα αυτά δε λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, και εφαρμογή του άρθρου 4 της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ και η οριογραμμή αυτή τίθεται στην προ κατασκευής των έργων κατάσταση, βασιζόμενη στο όριο βλάστησης, όπως αυτό αναγνωρίστηκε στον ορθοφωτοχάρτη έτους 1945 αλλά και στα στοιχεία διάβρωσης που διαπιστώσαμε κατά την επιτόπια αυτοψία μας τόσο στο τοιχείο όσο και στο οδόστρωμα, που έχουν προκληθεί από τους προσπίπτοντες κυματισμούς που επηρεάζουν την περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, πλην όμως από την περιοχή μελέτης διέρχεται η οδός Αγ. Γεωργίου Λιχάδας-Κάβος, η οποία χαρακτηρίστηκε ως κοινοτική δύναμι της αριθμ. 6381/11-07-2006 (ΦΕΚ 689/Δ/2006) απόφασης Νομάρχης Εύβοιας, διαφοροποιώντας τους όρους δόμησης των γεωτεμαχίων με

πρόσωπο σ' αυτήν, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΠΔ της 24/31-05-1985 (ΦΕΚ 270Δ').

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

8. Την αριθμ. 86671/4100/Φ.αιγ.-παρ./Ε.93/21-10-2009 (ΦΕΚ 504/Δ'/10-11-2009 και ΦΕΚ 578/Δ/31-12-2009) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση Γλύφα ή Ασκαλωσιά, σε όμορη προς ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το διάγραμμα που τη συνόδευα, βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας με γραφική μέθοδο, δεδομένης της παρατηρούμενης ασυμφωνίας στην εφαρμογή των κορυφών των οριογραμμών βάσει συντ/νων.

9. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1) του Ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης και παραθεριστικής κατοικίας, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, με παραλιακή οδό, τμήμα της οποίας εμπίπτει εντός ζώνης αιγιαλού, με προβλήματα διάβρωσης, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπτυξης, πρόσβαση στην ακτή κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του παραπάνω από Ιουλίου 2011 τοπογραφικού διαγράμματος σε δύο πινακίδες (Τ1/Τ2):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 29, 30, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'/2'.../29',30'/ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

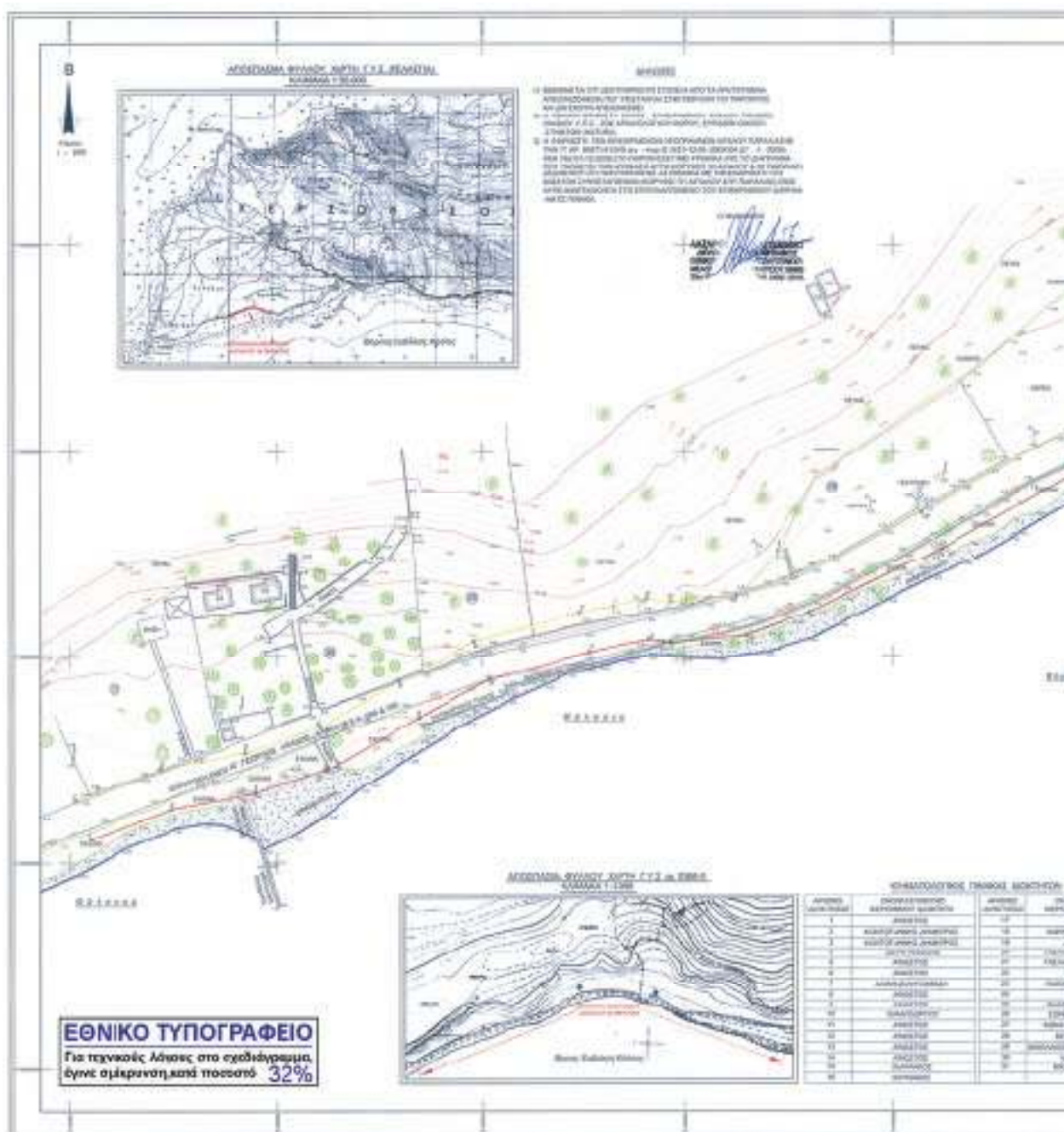
2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

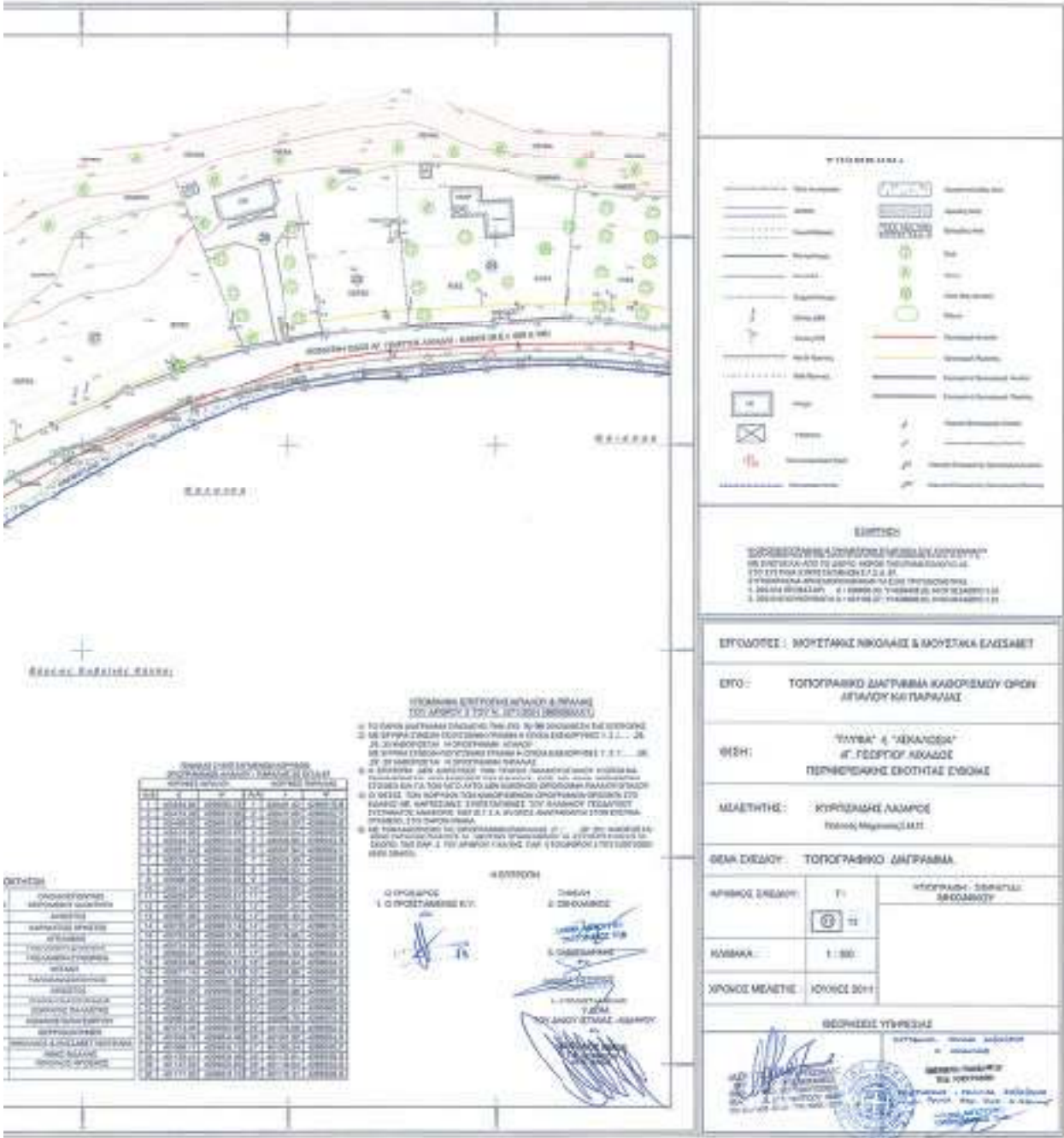
3) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (κτίσμα λυόμενο, στέγαστρα, περιφράξεις, ράμπες, διαμορφώσεις κ.λπ.) που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

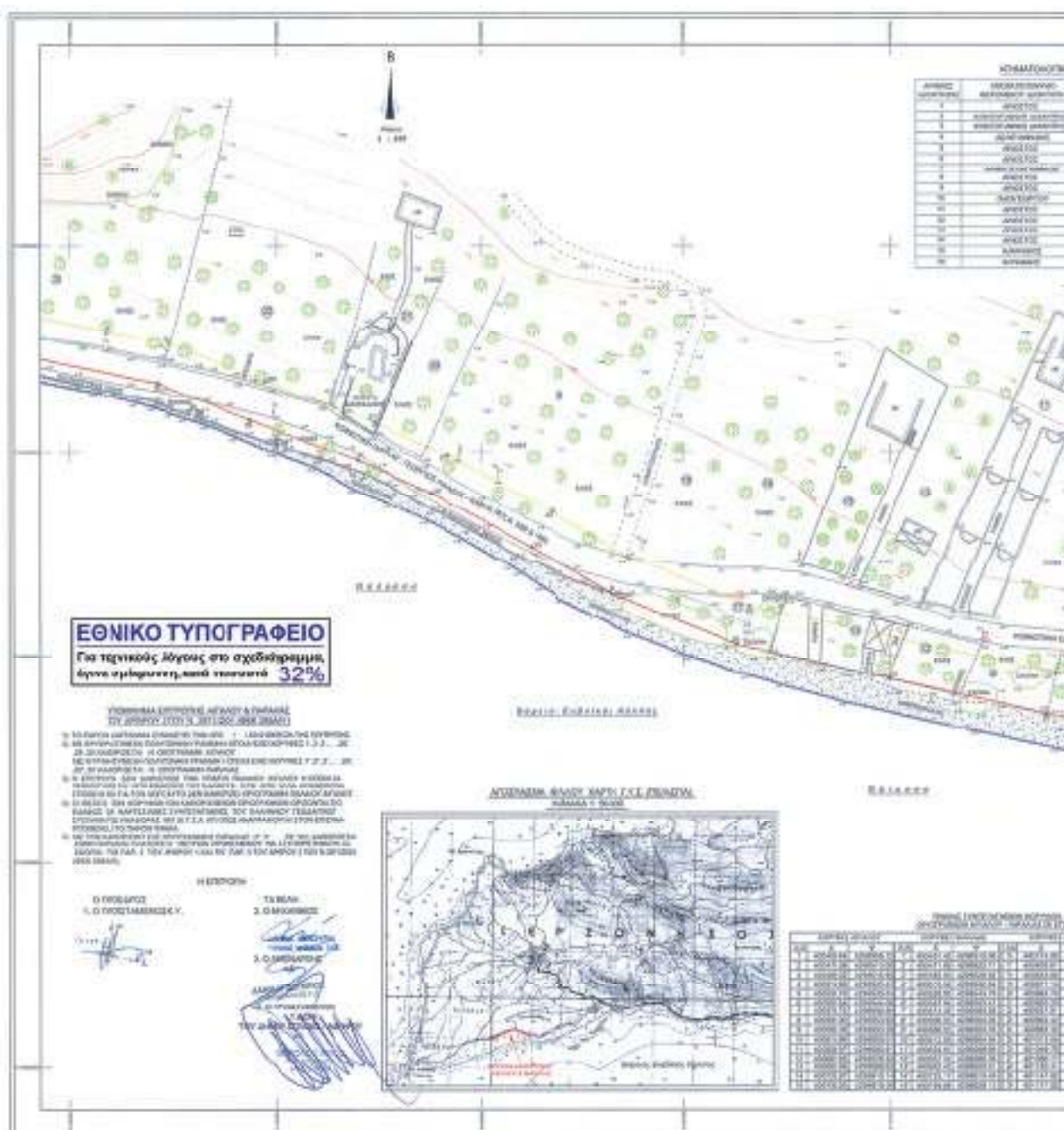
Λάρισα, 11 Οκτωβρίου 2012

Η Επιτροπή

ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ ΜΠΑΡΣΑΚΗ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΑΝΙΚΑΣ
ΝΙΚΟΣ ΚΑΠΟΛΟΣ









Αριθμ. 17836/202322

(2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Κάβο», Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/2001 τ. Α') «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών (ΦΕΚ 259 τ.Α')», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α'/07-06-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 23/08/2012 έκθεση (3ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κάβο», Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοίας, με επισπεύδοντα τον Σαρακίνη Σπυρίδωνα - Διονύσιο.

11. Το από Μάιο 2010, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό

διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. Νικόλαο Μαρούλα, σε μία (1) πινακίδα Τ1, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 04/07/2010 από τον Γεώργιο Σμπιλίρη, πτυχιούχο πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασσιμάτη, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ. Φ.119/171647/Σ.2196/10-05-2012 έγγραφο Γ.Ε.ΕΘ.Α - Γ' Κλάδος/Γ2 - Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο και από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην εξεταζόμενη θέση.

13. Το υπ' αριθμ. Φ121/1192/28-09-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23/08/2012 έκθεση (3ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κάβο», Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού, Ν. Ευβοίας, με επισπεύδοντα τον Σαρακίνη Σπυρίδωνα - Διονύσιο, καθώς και το από Μάιο 2010, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. Νικόλαο Μαρούλα, σε μία (1) πινακίδα Τ1, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 04/07/2010 από τον Γεώργιο Σμπιλίρη, πτυχιούχο πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασσιμάτη, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Μάιο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (σε μία πινακίδα Τ1) η αρμόδια Επιτροπή: Καθόρισε για πρώτη φορά:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Υ, 1, 2, ..., 10, 11, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Υ', 1', 2', ..., 10', 11', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές (κτίσμα ελλεινοτοσκεπές, διαμορφώσεις, περιφράξεις, κλίμακες, ράμπες, κ.λπ.), που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Οκτωβρίου 2012

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

3ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 23/08/2012

Στη Χαλκίδα σήμερα 23-08-2012, ημέρα Πέμπτη,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 21875/133353/12-12-2011 απόφαση Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 8234/86515/04-05-2012 και 14102/154323/02-08-2012 όμοιες αποφάσεις, αποτελούμενη από τους:

1. Σελεβάκου Ιωάννα, ΠΕ/Β εφοριακών, αν/τρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας σαν Πρόεδρος,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Φλουρή Κων/νο, πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη του Λ/Χ Αιδηψού, σαν μέλος,

4. Καπόλο Νικόλαο, εργοδηγό ΤΕ, νόμιμο αναπληρωτή του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, σαν αναπληρωματικό μέλος (λόγω απουσίας του τακτικού μέλους Νικολάου Ζέρβα σε ειδική άδεια κατά την αυτοψία)

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και του γραμματέα της Επιτροπής Σκούρα Σταύρου, εργοδηγού δομικών έργων ΔΕ/Γ, υπαλλήλου Ι.Δ.Α.Χ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ. 17/17-08-2012 πρόσκληση της Προέδρου της για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Κάβο, Τ.Κ. Λιχάδας, Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Σαρακίνη Σπυρίδωνα-Διονύσιο.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Την από 05-11-2010 αίτηση του Νικολάου Μαρούλα, μηχανικού του ενδιαφερομένου, με την οποία υποβάλλεται θεωρημένο από την ΤΥΔΚ τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων παραλίας στην πιο πάνω περιοχή καθώς και την από 01-11-2011 αίτηση του ιδίου για επίσπευση της διαδικασίας.

2. Το από Μάιο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα, του πτυχιούχου τοπογράφου μηχανικού Νίκου Γ. Μαρούλα, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα Τ1, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 04-07-2010 από τον Γιώργο Σμπιλίρη, πτυχιούχο πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Ελευθέριο Κασμάτη, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ. Α'/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

5. Το αριθμ. Φ121/οικ.2165/27-10-2011 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

6. Το αριθμ. Φ119/171647/Σ.2196/10-05-2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού, στην υπόψη θέση.

7. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 23-02-12, μετά την αριθμ. Φ93/2/21-02-2012 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται κυρίως από χαλαρά ιζήματα (άμμο, βότσαλο), πλην ενός τμήματος παρά της κορυφής 8 του αιγιαλού που συνίσταται από συμπαγή βράχο, η διαμόρφωση των οποίων είναι αποτέλεσμα του θαλάσσιου κυματισμού που διαβρώνει τον πυθμένα της θάλασσας μεταφέροντας και αποθέτοντας τα υλικά αυτά κατά μήκος της ακτής καθώς και της αποσάθρωσης-διάβρωσης των μητρικών πετρωμάτων της ακτής. Το εύρος της αμμόδους ακτής, κυμαίνεται από 4,00 έως 13,00 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,00 έως 1,80 μέτρα.

ii. η μορφολογία των συνεχόμενων της ακτής εκτάσεων είναι πεδινές με ομαλές κλίσεις, με έδαφος γαιώδες όπου κυρίως αναπτύσσονται καλλιέργειες ελιάς. Η υπό καθορισμό περιοχή, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, είναι αραιά δομημένη με παραθεριστικές κατοικίες, προσδίδοντας τουριστικό και παραθεριστικό χαρακτήρα στην περιοχή αλλά και γεωργικό (ελαιώνες).

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, σχοίνα κ.λπ.) και δενδρώδη βλάστηση (κυρίως πεύκα) χωρίς να έχει υποστεί ιδιαίτερη αλλοίωση από την ανθρώπινη επέμβαση, που να επηρεάζει τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τους ανέμους που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, οι οποίοι είναι κυρίως αυτοί του νότιου τομέα και κυρίως Ν. διεύθυνσης, με ετήσια ολική συχνότητα 18,62%, και μέγιστη ένταση 8 Bf. (με συχνότητα μέγιστης έντασης μόλις 0,05%) και ακολουθούν οι άνεμοι της Ν.Δ. διεύθυνσης, με ετήσια ολική συχνότητα 2,16% και μέγιστη ένταση 8 Bf. (με συχνότητα 0,02%) και της Ν.Α. διεύθυνσης, με ετήσια συχνότητα 1,62% και μέγιστη ένταση 7 Bf. (με συχνότητα 0,11%), όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Μ.Σ. Αιδηψού, που είναι ο πλησιέστερος στην εξεταζόμενη περιοχή.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αμμώδης με τμήματα τραγάνας, με ήπιες κλίσεις και μικρό βάθος κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή. Όπως προκύπτει από μελέτη λιμενικού έργου που έχει συνταχθεί για την παρακείμενη περιοχή του Αγ. Γεωργίου Λιχάδας οι παλιρροιακές παράμετροι που ελήφθησαν από τον πλησιέστερο παλιρροιακό σταθμό της Αιδηψού εμφανίζουν μέγιστο εύρος: 1,17 μ., ελάχιστο εύρος 0,01 μ., μέσο εύρος 0,37 μ. και επάλλαξη 1,48 μ. (αποτελέσματα στατιστικής επεξεργασίας των μετρήσεων στην περίοδο 1961-1978).

ε) το μικρό ανάπτυγμα πελάγους, λόγω της θέσης της περιοχής μελέτης εντός του Β. Ευβοϊκού κόλπου, με αποτέλεσμα η ακτή να υφίσταται τη δράση ήπιας κυματικής ενέργειας, πλην όμως λόγω του παλιρροιακού φαινομένου και των θαλασσίων ρευμάτων με εναλλασσόμενη διεύθυνση να προκαλείται ιζηματοκίνηση κατά μήκος των ακτών.

στ) την μη ύπαρξη τεχνικών λιμενικών έργων εντός αιγιαλού και θαλασσίου χώρου.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, πλην όμως βόρεια της περιοχής μελέτης διέρχεται η οδός Αγ. Γεωργίου Λιχάδας-Κάβος, η οποία χαρακτηρίστηκε ως κοινοτική δυνάμει της αριθμ. 6381/11-07-2006 (ΦΕΚ 689/Δ/2006) απόφασης Νομάρχη Εύβοιας διαφοροποιώντας τους όρους δόμησης των γεωτεμαχίων με πρόσωπο σ' αυτήν, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΠΔ της 24/31-05-1985 (ΦΕΚ 270Δ').

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

8.Την αριθμ.Φ121/1508/12-10-1994(ΦΕΚ 1123/Δ'/27-10-1994) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία καθορίστηκαν

τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση Προβατάρη, Λιχάδας, σε όμορη προς Δυσμάς περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

9. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1) του Ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης και παραθεριστικής κατοικίας που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, χωρίς παραλιακή οδό και κάθετες διαβάσεις προς την ακτή, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπτυξης, πρόσβαση στην ακτή κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του παραπάνω από Μαΐου 2010 τοπογραφικού διαγράμματος σε μια πινακίδα (Τ1):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Υ, 1, 2, ..., 10, 11, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Υ', 1', 2', ..., 10', 11', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

2) Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

3) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (κτίσμα ελλενιτοσκεπές, διαμορφώσεις, περιφράξεις, κλίμακες ράμπες κ.λπ.) που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Λάρισα, 11 Οκτωβρίου 2012

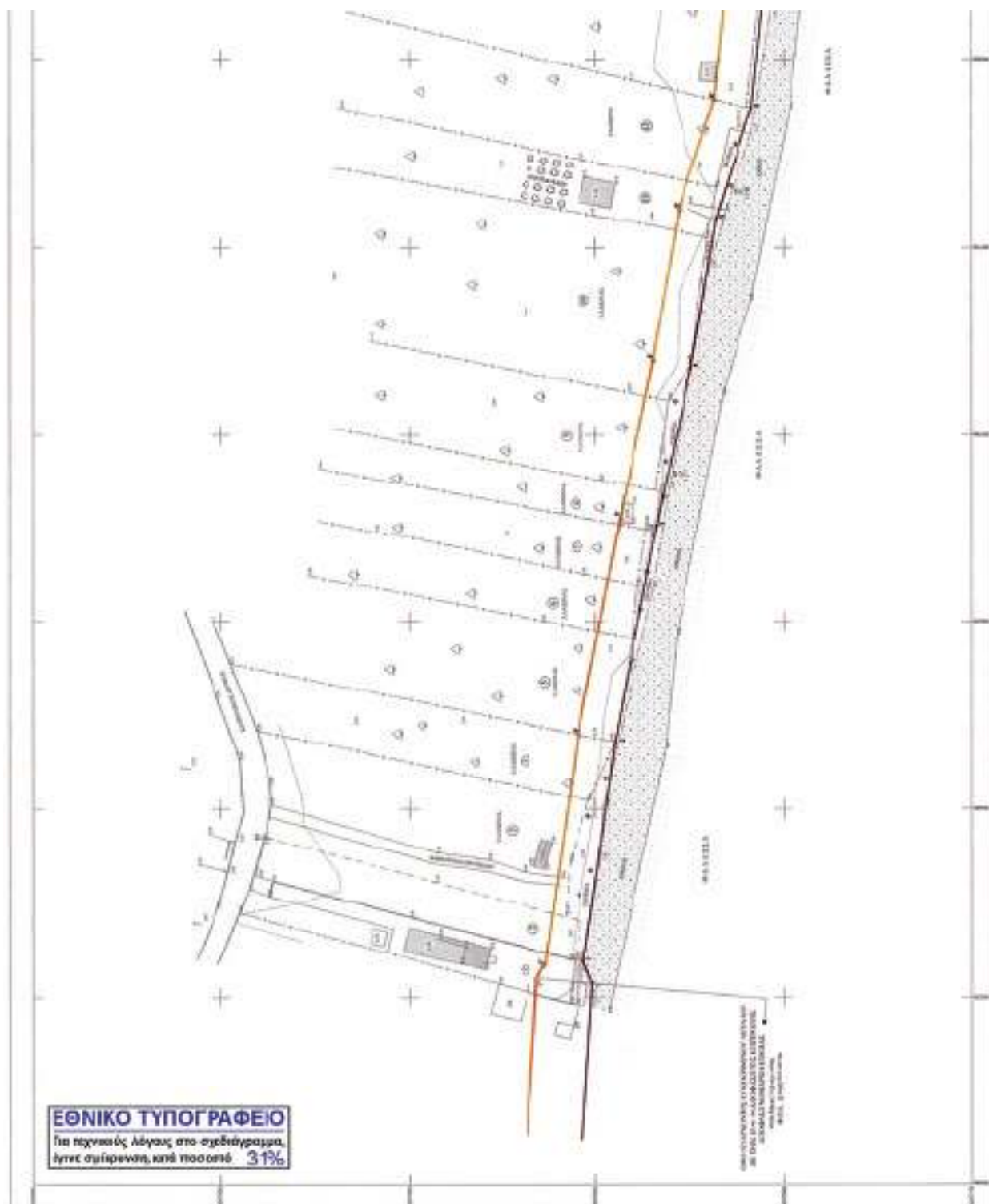
Η Επιτροπή

ΙΩΑΝΝΑ ΣΕΛΕΒΑΚΟΥ

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

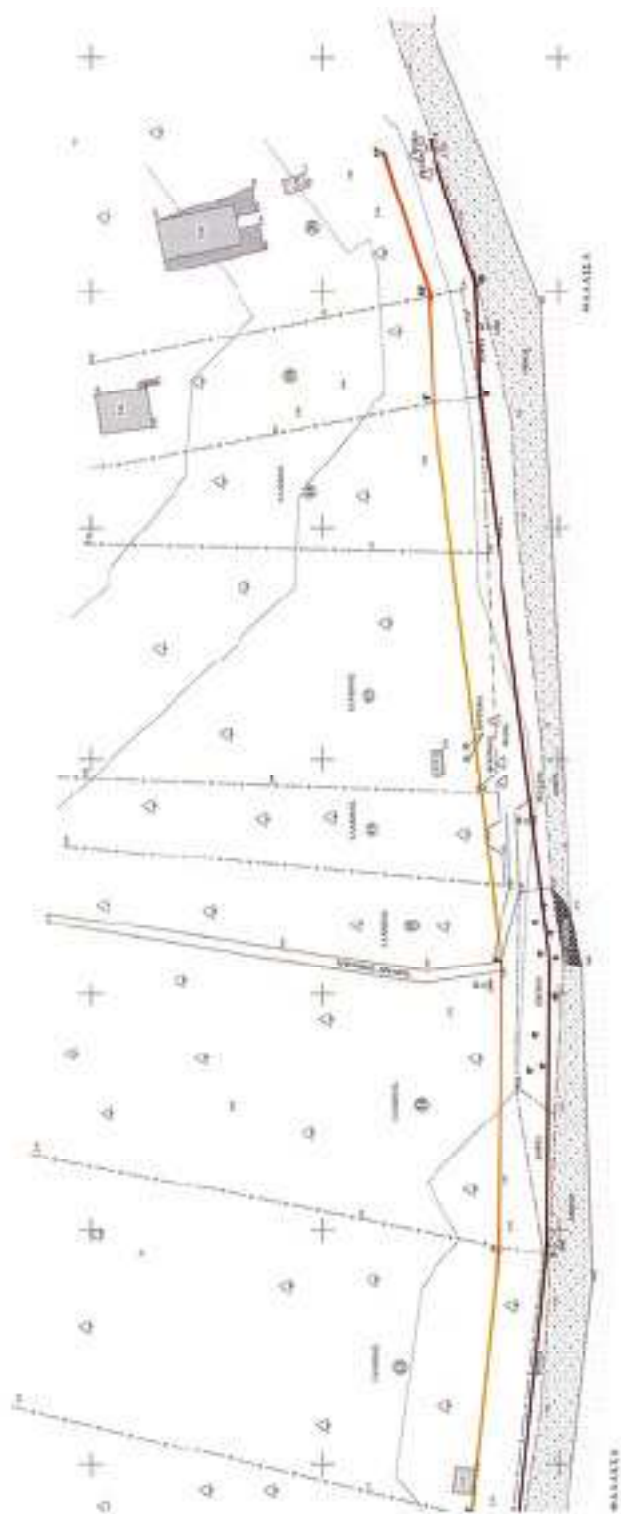
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΛΟΥΡΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΚΑΠΟΛΟΣ



Age	X	Y	Z	Ratio
35	100000	100000	100000	1.0000
36	100000	100000	100000	1.0000
37	100000	100000	100000	1.0000
38	100000	100000	100000	1.0000
39	100000	100000	100000	1.0000
40	100000	100000	100000	1.0000
41	100000	100000	100000	1.0000
42	100000	100000	100000	1.0000
43	100000	100000	100000	1.0000
44	100000	100000	100000	1.0000
45	100000	100000	100000	1.0000
46	100000	100000	100000	1.0000
47	100000	100000	100000	1.0000
48	100000	100000	100000	1.0000
49	100000	100000	100000	1.0000
50	100000	100000	100000	1.0000

COMPANY	STOCK	X	Y	ADJUSTED CAPITAL	B	V
1	300116	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
2	300117	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
3	300118	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
4	300119	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
5	300120	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
6	300121	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
7	300122	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
8	300123	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
9	300124	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
10	300125	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
11	300126	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
12	300127	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
13	300128	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
14	300129	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
15	300130	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
16	300131	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
17	300132	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
18	300133	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
19	300134	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
20	300135	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
21	300136	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
22	300137	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
23	300138	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
24	300139	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
25	300140	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
26	300141	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
27	300142	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
28	300143	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
29	300144	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
30	300145	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
31	300146	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
32	300147	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
33	300148	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
34	300149	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
35	300150	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
36	300151	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
37	300152	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
38	300153	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
39	300154	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
40	300155	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
41	300156	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
42	300157	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
43	300158	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
44	300159	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
45	300160	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
46	300161	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1001.04
47	300162	4250.79	Y	1001.04	4250.79	1



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 6 2 7 2 4 1 0 1 2 0 0 1 6 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004