



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 723

18 Δεκεμβρίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 55638/116632

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή "Μασσάρων", Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 "περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου" που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/1977 "περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ."

6. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών "περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού".

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 - Α' 107 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 01.09.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 Α'), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.04.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, Ν. 2218/1994, περιέρ-

χονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

10. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

11. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν. 2971/2001.

12. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

13. Το υπ' αριθμ. Π.Δ. 143/2010 (Φ.Ε.Κ. 236/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

14. Το υπ' αριθμ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10.02.2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

15. Την υπ' αριθμ. 10562/10.10.2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στο Νομό Δωδεκανήσου.

16. Την υπ' αριθμ. 1551/17.3.2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 483/Β'/29.3.2011) περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτών.

17. Την από 21.06.2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή "Μασσάρων" Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

18. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2011,

από τον Λιαγούρη Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, αποτελούμενο από μια πινακίδα, κλίμακας 1:1000, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 10.01.2012 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε επίσης στις 10.01.2012 από τον Γεώργιο Παυλούς, Εφοριακό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α15, Α16) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π37, Π38) μόνο όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

19. Το υπ' αριθμ. Φ.119/173519/Σ.2830/14.06.2012 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ε.Θ.Α.), σύμφωνα με το οποίο το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για την συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού.

20. Το υπ' αριθμ. 2/118050/10.10.2012 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Ρόδου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 21.06.2012 έκθεση επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που συντάχθηκε για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στη θέση της παραλίας "Μασσάρων", Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21.06.2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού στην παραλία "Μασσάρων", Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε μια πινακίδα το οποίο θεωρήθηκε στις 10.01.2012 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α15, Α16) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:1000, σε μία πινακίδα που συντάχθηκε από τον Λιαγούρη Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

Οριογραμμή Παραλίας καθορίστηκε με κίτρινη, συνεχόμενη, πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π37, Π38) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη 4 Δεκεμβρίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

Ε Κ Θ Ε Σ Η
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Άρθρο 3 και Άρθρο 9 του Ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή "Μασσάρων", Δ.Ε. Αρχαγγέλου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα στις 21.06.2012, οι υπογεγραμμένοι:

1. Τριανταφύλλας Παναγιώτης, Πολιτικός Μηχανικός, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Μέλος.

3. Αργυρίου Ιωάννης, Πλοίαρχος Λ.Σ., Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, ως Μέλος.

4. Χατζάκης Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ρόδου, ως Μέλος.

5. Φαρμακίδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως Μέλος.

Χρέη Γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο εκ των μελών αυτής, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχ/κός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης. Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 10562/10.10.2011 (Ορθή επανάληψη) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (ΦΕΚ 285/Α'/19.12.2001):

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. Δ.Κ 3796/15.12.2011 αίτηση της Βιολέτας Μιχαήλ, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή "Μασσάρων", Δ.Ε. Αρχαγγέλου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε βάσει των διατάξεων του Ν. 2971/2001 και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.Δ. 696/74, με ημερομηνία αποτύπωσης, Νοέμβριος του 2011, υπογράφεται δε από τον Λιαγούρη Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, (σχετικό το υπ' αριθμ. 116/24.01.2012 αντίγραφο του Δ.Π.Υ.), αποτελείται από μία πινακίδα, κλίμακας 1:1000 και ελέγχθηκε κατόπιν αυτοψίας ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης του, στις 10.01.2012, από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρ. και Τοπογράφο Μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε στις 10.01.2012 από τον Παύλους Γεώργιο, Εφοριακό,

Διευθυντή της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Το γεγονός ότι εκατέρωθεν της υπό χάραξη περιοχής δεν υπάρχουν άλλες χαραγμένες οριογραμμές και ως εκ τούτου η παρούσα χάραξη δεν συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Η μορφολογία της ακτής που αποτελείται στο σύνολό της από άμμο και κροκάλες με χαμηλά φυσικά πρανή όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις με έδαφος γαιώδες και έντονη γεωργική δραστηριότητα ενώ σε κάποιες περιοχές υπάρχουν διάσπαρτες κατοικίες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου Πόλεως και οικισμού.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης που κατά το δυνατόν εντοπίστηκε και αποτυπώθηκε επί των τοπογραφικών διαγραμμάτων όπως επίσης και το όριο των φερτών υλικών. Σε συγκεκριμένα σημεία της υπό χάραξη περιοχής αναπτύσσονται θάμνοι, καλαμιές και αρμυρίκια τα οποία έχουν επίσης αποτυπωθεί.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Ανατολικοί - Νοτιοανατολικοί.

Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάζει τα 8-9B.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο με ποσειδώνια και κλίση που είναι ομαλή με μικρά βάθη, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση

με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Την ύπαρξη Κτηματολογικού Γραφείου οι κτηματολογικές μερίδες γαιών του οποίου εμφανίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος θεωρημένες αρμοδίως σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 2971/2001 από το Κτηματολογικό Γραφείο Ρόδου. Επί του τοπογραφικού διαγράμματος δεν υπάρχει πίνακας φερομένων ιδιοκτητών καθώς η αναγραφή των στοιχείων των δεν επηρεάζει τη θέση της οριογραμμής του Αιγιαλού, δηλαδή το ιδιοκτησιακό καθεστώς (νομή, κατοχή ή κυριότητα) κάθε ενός από αυτές δεν σχετίζεται με τον κοινόχρηστο χώρο. Με το σχήμα, τη θέση και το μέγεθος του κοινόχρηστου χώρου σχετίζεται άμεσα το μέγεθος, το σχήμα και η θέση των Κ.Μ. κάθε φορά και σε καμία περίπτωση ο κύριος αυτών.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

6. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελείτο όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος προσαυξημένου κατά δώδεκα μέτρα (μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001, χαράχθηκε δε με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζει το μέγιστο δυνατό εύρος του κοινόχρηστου χώρου και να μη λαμβάνει υπόψη της τα μη νόμιμα τεχνικά έργα.

7. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, στα σημεία όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

8. Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ..., Α15, Α16).

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π37, Π38).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ

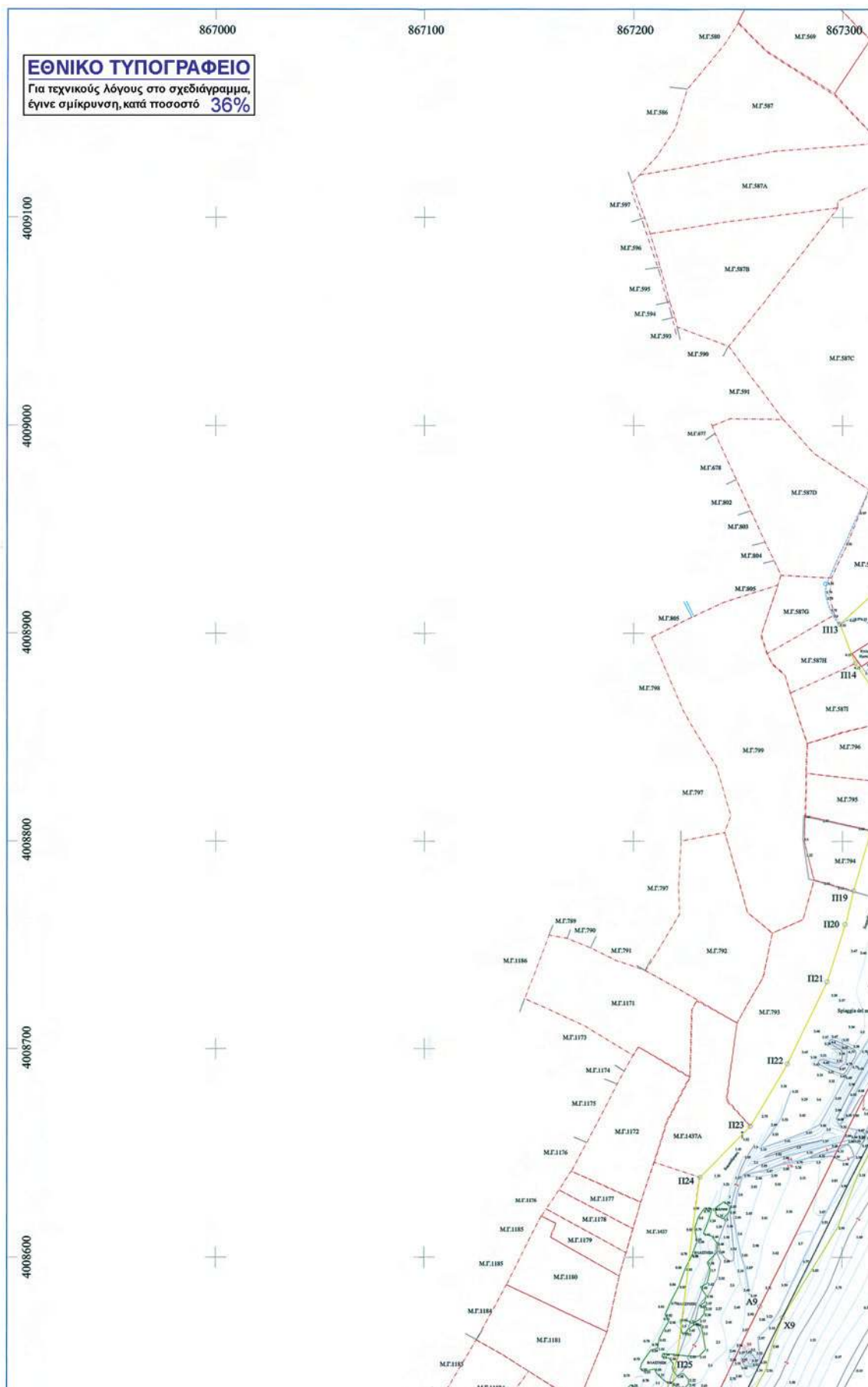
Τα Παρόντα Μέλη

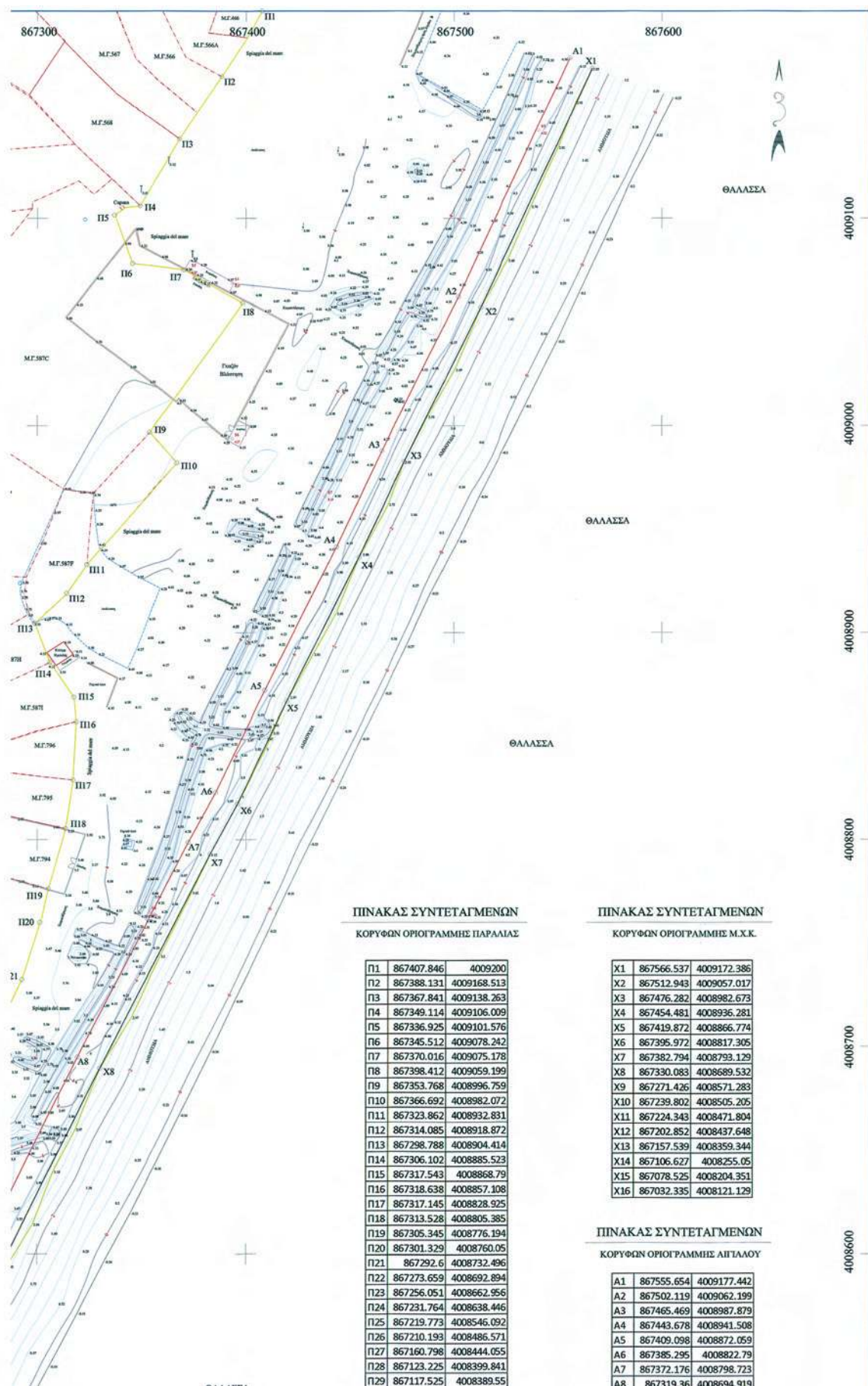
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ

Ι. ΑΡΓΥΡΙΟΥ

Γ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ

Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ







P27	867160.798	4008444.055
P28	867123.225	4008399.841
P29	867117.525	4008389.55
P30	867108.704	4008382.635
P31	867108.285	4008377.34
P32	867075.593	4008331.63
P33	867069.493	4008329.673
P34	867052.188	4008340.466
P35	867043.116	4008344.637
P36	866974.579	4008247.56
P37	866930.965	4008272.612
P38	866926.405	4008265.919

A6	867385.295	4008822.79
A7	867372.176	4008798.723
A8	867319.136	4008694.919
A9	867260.638	4008576.544
A10	867228.944	4008510.316
A11	867213.776	4008477.543
A12	867192.577	4008443.851
A13	867146.941	4008364.988
A14	867095.98	4008260.595
A15	867068.029	4008210.169
A16	867021.843	4008126.952

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

867300

867400

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΓΚΡΙΤΗΣΗΣ αρ. 3 του Ν. 2971/01(Φ.Ε.Κ. 285λ/Α719-12-2001)**
1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από: 24-6-12,
έδωκε της Επιτροπής τοπογραφικών ορίων αγρού και παρακάτω,

2. Ερυθρά συνεχής πολυγωνική γραμμή - οριογραμμή αγρού με στοιχεία καρφών (A1,A2,...A16)
Μαύρη συνεχής πολυγωνική γραμμή - οριογραμμή μέγαλου χωματερού κύματος με στοιχεία καρφών (X1,X2,X3,...X16)
Κίτρινη πολυγωνική γραμμή - οριογραμμή αγρού με στοιχεία καρφών (T1,T2,...T38)
3. Η καθορισθείσα οριογραμμή αγρού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλέον συνόλων αναβιβάσεων του χωματερού κύματος, προσανατολισμένο κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρείται ως ισχύει διανομή του άρθρου 8 του Ν. 105/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.
4. Η επιτροπή δεν βεβαιώνει ύπαρξη Παλαιού Αγκάλου ή απλά να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή Παλαιού Αγκάλου.
5. Οι θέσεις των παλιών των καθορισμένων οριογραμμών ορίζονται στον έδαφος με κατευθυνόμενες ενστασιγμένες του ΕΓΣΑ 87, όπως αναγράφονται στον επικολληθέντα στο παρόν τοπογραφικό, πίνακα.
6. Η επιτροπή καθορισμού βρίσκεται εκτός κάθε ορίου οικισμού.
7. Ο τοπογράφος των ορίων του Αγκάλου διενεργεία για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή,
8. Βεβαιεί και γινώκει της παρούσης οριογράμμου δεν έχει χαραχθεί από άλλους ανθρώπους, αλλά ως εκ τούτου η παρούσα χρήση δεν συνδέεται με καμία άλλη εκπαιρευμένη αυτής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος
Πολίτης Μηχανικός ΠΕ/Α'
Υπουργείου Οικονομικών
Αρ. Τ.Ε.Ε. : 63027

Τα παρόντα μέλη
Χαράκης Η. Ιωάννης
Αρ. Πρωτοκόλλου: 10/2019
Ονομαστική
Ε.Ε. : 7338

2. ΑΡΧΗΓΟΣ Δ. ΙΟΥΝΗΤ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α.Ι.

867500

867600



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 7 2 3 1 8 1 2 1 2 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004