



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 92

26 Φεβρουαρίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2698/25180

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Παραλία Κύμης», Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ -
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/2001 τ. Α') «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως", όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 "Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών (Φ.Ε.Κ. 259 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.01.2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.04.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87 τ. Α'/07.06.2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.02.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997/Α'107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/Α/27.12.2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 20/11/2012 έκθεση (10ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Παραλία Κύμης», Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους Γεώργιο και Δημήτριο Παντελάκη.

11. Το από Ιανουάριο 2007, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό Μιχαήλ Ανδρούλη, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 21.03.2007 από τον Ιωάννη Παπαδάκη, πτυχιούχο πολιτικό μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασσιμάτη, διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό Π.Ε./Α', Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ. Φ.119/176996/Σ.3886/28.08.2012 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α - Γ' Κλάδος/Γ2 - Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην εξεταζόμενη θέση.

13. Το υπ' αριθμ. Φ121/2001πε/21.01.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.11.2012 έκθεση (10ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτρο-

πής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Παραλία Κύμης», Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους Γεώργιο και Δημήτριο, καθώς και το από Ιανουάριο 2007, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό Μιχάηλ Ανδρούλη, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 21.03.2007 από τον Ιωάννη Παπαδάκη, πτυχιούχο πολιτικό μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασμάτη, διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό Π.Ε./Α', Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης.

Στο παραπάνω από Ιανουάριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα σε μια πινακίδα η αρμόδια Επιτροπή καθόρισε για πρώτη φορά:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 16, 17, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 16', 17', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'', 2'', ..., 19'', 17, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Ο παλαιός αιγιαλός που έχει προκύψει συνεπεία της κατά το παρελθόν διάνοιξης της παλαιάς επαρχιακής οδού επί του τότε υφιστάμενου αιγιαλού, έχει τεθεί στη θέση του αιγιαλού, όπως αυτός αναγνωρίστηκε από παρατηρήσεις της Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945.

Στη ζώνης παραλίας υπάρχουν περιφράξεις - τοιχία, που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Φεβρουαρίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

10ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 20.11.2012

Στη Χαλκίδα σήμερα 20.11.2012, ημέρα Τρίτη,
Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 21875/133353/12.12.2011 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 8234/86515/04.05.2012 και 14102/154323/02.08.2012 όμοιες αποφάσεις, αποτελούμενη από τους:

1. Μπαρσάκη Σταματούλα, ΠΕ/Γ εφοριακών, νομίμως αναπληρούσα την αν/τρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο, (κωλυομένου του τακτικού μέλους Ιω. Σελεβάκου κατά την αυτοψία).

2. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος.

3. Μαυροβουνιώτη Κων/νο, υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη του Υ.Λ/Χ Κύμης σαν μέλος.

4. Δελγκώστα Αικατερίνη, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, σαν μέλος.

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε).

Παρουσία και του γραμματέα της Επιτροπής Σκούρα Σταύρου, εργοδηγού δομικών έργων ΔΕ/Γ, υπαλλήλου Ι.Δ.Α.Χ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/25/19.11.2012 πρόσκληση της Προέδρου της για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση παρ. Κύμης, Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας με ενδιαφερόμενους τους Γεώργιο και Δημήτριο Παντελάκη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Την από 04.04.2007 αίτηση του Μιχάηλ Ανδρούλη, με την οποία υποβλήθηκε θεωρημένο διάγραμμα και ζητήθηκε ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού παραλίας στην το πάνω περιοχή.

2. Το από Ιανουάριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, του διπλωματούχου τοπογράφου μηχανικού Μιχάηλ Ανδρούλη, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 21-03-2007 από τον Ιωάννη Παπαδάκη, πτυχιούχο πολιτικό μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασμάτη, διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 κοινής υπουργικής

απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Την από 14.03.2008 αρχική Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού με την οποία διατύπωσε τη σχετική της πρόταση, που διαβιβάστηκε στο ΓΕΝ για την κατά νόμο γνωμοδότησή του.

5. Την αριθμ. Φ.544.5/151/09/Σ.6618/14.03.2009 γνωμοδότηση του ΓΕΝ, με την οποία συμφώνησε με τα όρια αιγιαλού-παραλίας και παλ. αιγιαλού, όπως τα καθόρισε η αρμόδια Επιτροπή με την παραπάνω Έκθεση της θέτοντας ως προϋποθέσεις τον έλεγχο από την επιτροπή της νομιμότητας των υφισταμένων έργων που μόνο σ' αυτή την περίπτωση μπορεί να εξαιρεθούν του αιγιαλού, άλλως θα πρέπει να καθοριστεί η οριογραμμή αιγιαλού στο φυσικό της όριο, όπως υφίστατο προ της κατασκευής των έργων και να διορθωθεί στην έκθεση η αναγραφόμενη ημερομηνία θεώρησης.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137/τ. Α'/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

7. Την από 18.01.2012 αίτηση του Μ. Ανδρούλη, με την οποία υπεβλήθη ορθοφωτοχάρτης 1:5000, προκειμένου να διαβιβαστεί στο ΓΕΕΘΑ και να συνεχιστεί και ολοκληρωθεί η διαδικασία καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού στην περιοχή. Επιπλέον υπεβλήθησαν Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945 και πράξη χαρακτηρισμού της επαρχιακής οδού.

8. Το αριθμ. Φ121/122/19.01.2012 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

9. Το αριθμ. Φ119/176996/Σ.3886/28.08.2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού, στην υπόψη θέση.

10. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 10.05.2012, μετά την αριθμ. Φ93/6/07.05.2012 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. στο θαλάσσιο μέτωπο της ευρύτερης περιοχής, από τον οικισμό της παραλίας Κύμης μέχρι την Πλατάνα και το Στόμιο, αναπτύσσεται σήμερα ο βασικός δρόμος προσπέλασης της παραλίας Κύμης από το εθνικό δίκτυο (Χαλκίδα-Λέπουρα) και χαρακτηρίζεται από παραλιακή ζώνη με ακτή μικρού ή μηδενικού πλάτους. Στην ακτή έχουν εκτελεστεί κατά τη τελευταία 20ετία από τη ΔΕΚΕ Περιφέρειας Στ. Ελλάδας, τεχνικά έργα για την βελτίωση-διαπλάτυνση και προστασία της προϋφιστάμενης παραλιακής επαρχιακής οδού Πλατάνας-Κύμης, που έχουν αλλοιώσει την αρχική μορφολογία της. Ειδικότερα εκτιμάται ότι το τμήμα που καταλαμβάνει το οδόστρωμα, τόσο της παλαιάς ε.ο. όσο και της διαπλάτυνσης, έχει κατασκευαστεί σε χώρο που στο παρελθόν αποτελούσε αιγιαλό ενώ τα έργα προστασίας προς την πλευρά της θάλασσας (κατασκευή επιχωμάτων, τοίχων

αντιστήριξης και θωράκιση με ογκολίθους) έχουν κατασκευαστεί κατά μεγάλο τμήμα στο θαλάσσιο χώρο. Το υψόμετρο στη στέψη του εσωτερικού προς τη χέρσο, τοίχου αντιστήριξης είναι της τάξης των 5,00 μέτρων.

ii. η συνεχόμενη της ακτής περιοχή είναι λοφώδης, με απότομες κλίσεις σε πολλά σημεία και έδαφος γαιώδες-αργιλώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αδόμητη με εξαίρεση την ύπαρξη μιας διωρόφου κεραμοσκεπούς οικοδομής, ενώ υπάρχουν καλλιέργειες ελιάς (ελαιώνες) και κάποια κωνοφόρα δένδρα. Η χρήση γης της περιοχής είναι κυρίως τουριστική, Α' και Β' κατοικίας και γεωργική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης παρά τον αιγιαλό συνίσταται από αραιή χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής και ειδικότερα από τα ανεμολογικά στοιχεία που προέρχονται από μακροχρόνιες παρατηρήσεις της περιόδου 1955-1988 του μετεωρολογικού σταθμού της Κύμης, από τα οποία προκύπτουν ότι οι επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι οι Β. με συχνότητα 34,5% και ακολουθούν οι ΒΔ και οι Δ (16,9 και 15,4% αντιστοίχως). Δεσπόζοντες άνεμοι είναι οι ΒΔ, Β και Ν με ένταση 9 Beaufort πλην όμως οι άνεμοι Δ, ΝΔ, ΒΔ πνέουν στην περιοχή από την πλευρά της χέρσου και ως εκ τούτου δεν την επηρεάζουν, αντίθετα όλοι οι λοιποί άνεμοι από Β, Β.Α., Α., ΝΑ και Ν. διευθύνσεων επηρεάζουν την περιοχή από άποψη κυματισμού και λαμβάνονται υπόψη στην εκτίμηση του μέγιστου πιθανού κύματος.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από πέτρες και άμμο, με ήπιες κλίσεις και μεσαία βάθη κοντά στην ακτή, με την ισοβαθή των 10 μέτρων να βρίσκεται μέχρι 300μ. από αυτή, όπως προκύπτει από το χάρτη ΓΥΣ 1:50.000, ενώ βράχοι κάτω από την επιφάνεια της θάλασσας βρίσκονται κατά διαστήματα κοντό στα παράλια.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν να αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου. Όταν επικρατούν βόρειοι και νότιοι άνεμοι δημιουργείται κυματισμός ύψους 2 μέχρι 4 μέτρων και η στάθμη της θάλασσας ανεβαίνει ή κατεβαίνει κατά 0,6 μέτρα όταν πνέουν νότιοι ή βόρειοι άνεμοι αντίστοιχα (στοιχεία από Πλοηγό 2011/Δ' Έκδοση/Γ' Τόμο).

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων οδοποιίας στην περιοχή, που έχουν εκτελεστεί κατά το παρελθόν για τη διαπλάτυνση-βελτίωση και προστασία της επαρχιακής οδού από τους προσπίπτοντες κυματισμούς που διάβρωναν το οδόστρωμα, ώστε να επιτευχθεί μεγαλύτερη ασφάλεια κυκλοφορίας και για να μπορεί να εξυπηρετηθεί ο κυκλοφοριακός φόρτος που υπάρχει λόγω του λιμανιού της Κύμης. Τμήμα της παραλιακής οδού υφίσταται τουλάχιστον από το έτος 1945, όπως παρατηρείται και στην αεροφωτογραφία λήψης 1945 και έχει χαρακτηριστεί ως επαρχιακή δύναμει του αριθμ. 11/06.02.1956 Β.Δ. (ΦΕΚ 47/Α/08.02.1956) «περί καθορισμού των επαρχιακών οδών του Νομού Ευβοίας κατά τις διατάξεις του Ν. 3155/1955 περί κατασκευής και συ-

ντηρήσεως οδών», θεωρείται νόμιμα υφιστάμενο και ως εκ τούτου το τμήμα αυτό του έργου λαμβάνεται υπόψη κατά τον καθορισμό του αιγιαλού, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 περιπτ. στ του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001 και η οριογραμμή του αιγιαλού χαράσσεται στη τότε διαμορφωμένη κατάσταση της ακτής επί της προς τη θάλασσα οριογραμμής της οδού, όπως αναγνωρίζεται από την Α/Φ έτους 1945. Το υπόλοιπο τμήμα που αφορά διαπλάτυνση της οδού και έργα προστασίας και αντιστήριξης τα οποία έχουν εκτελεστεί μεταγενέστερα και χωρίς την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας δε λαμβάνονται υπόψη στον καθορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού και περιλαμβάνονται εντός αυτού.

ζ) την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη πλην όμως από το υπό έγκριση ΓΠΣ Κύμης προτείνονται:

ι. ενόψει του νέου χαρακτήρα του λιμανιού της Κύμης σε λιμάνι «εθνικής εμβέλειας» καθώς και τον «νέο διαπεριφερειακό άξονα», σκοπός του οποίου είναι να παραλάβει τον προορισμό των μετεπιβιβάσεων στο λιμάνι, προτείνεται από τη μελέτη η αλλαγή του χαρακτήρα του άξονα παρ. Κύμης-Πλατάνα-παρ. Οξυλίθου. Συγκεκριμένα προτείνεται η ένταξη του σε μελέτη συνολικής ανάπτυξης του ανατολικού θαλάσσιου μετώπου του Δήμου, με σκοπό τη μεγιστοποίηση του πλάτους της παραλίας, της απόδοσης σημαντικού τμήματος του οδοστρώματος στον πεζό και το ποδήλατο, αναβαθμίζοντας παράλληλα τον χαρακτήρα των παράκτιων εξυπηρετήσεων.

ii. η όμορη με τον παραλιακό δρόμο περιοχή 1 άμεσης επιρροής Κύμης, εκτός σχεδίου έχει ενταχθεί σε ζώνη γεωργικής γης με επιτρεπόμενες χρήσεις κατοικίας, κτιρίων και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, γεωργικών αποθηκών, αντλιοστασίων, θερμοκηπίων, στεγάστρων, υδατοδεξαμενών, φρεάτων και προτείνεται η διατήρηση αρτιότητας στα τέσσερα στρ. και η απαγόρευση της διάσπαρτης βιοτεχνίας και των κτηνοτροφικών μονάδων.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

11. Τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 5 παρ. 3 και το άρθρο 6 του Ν. 2971/2001 για τον καθορισμό του παλαιού αιγιαλού και στην προκειμένη περίπτωση από την παρατήρηση της Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945 καθώς και από την προσωπική μας αντίληψη προκύπτει ότι συνεπεία των εκτελεσθέντων τεχνικών έργων οδοποιίας και προστασίας και των εξ αυτών διενεργηθεισών προσχώσεων θαλασσίου χώρου έχει μετατοπιστεί η ακτογραμμή προς τη θάλασσα και έχει δημιουργηθεί χερσαίος χώρος, που κατά το παρελθόν αποτελούσε αιγιαλό και θάλασσα και επομένως θα πρέπει να χαραχθεί και οριογραμμή παλ. αιγιαλού, ο οποίος θα περιλαμβάνει μόνο το τμήμα της επαρχιακής οδού, που προϋφίσταται του έτους 1945 και το οποίο αποτελεί και από το έτος 1956 χαρακτηρισμένο τμήμα, όπως προαναφέρεται, ενώ το υπόλοιπο τμήμα της οδού καθώς και τα έργα προστασίας θα ενταχθούν εντός του αιγιαλού, αφού αυτά δεν έχουν εκτελεστεί νόμιμα, κατ' εφαρμογή των

διατάξεων του άρθρου 4 εδάφιο 3 της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

12. Την αριθμ. 1007782/682/Β0010/11.02.2000 (ΦΕΚ 106/Δ/02.03.2000) απόφαση Υπ. Οικονομικών, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε παρακείμενη προς Βορρά περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (17-17').

13. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1) του Ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, που προαναφέρθηκαν και προβλέπονται από τις εγκ/νες και υπό έγκριση χωροταξικές κατευθύνσεις (όριο οικισμού, προστασία γεωργικής γης, σύνταξη Π.Μ., ανάπτυξη θαλασσίου μετώπου με αλλαγή χαρακτήρα της ε.ο. κλπ.), προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της ήπιας πρόσβασης στην ακτή και των προβλεπομένων κοινωφελών σκοπών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του παραπάνω από Ιανουαρίου 2007 τοπογραφικού διαγράμματος σε μια πινακίδα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 16, 17, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 16, 17', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

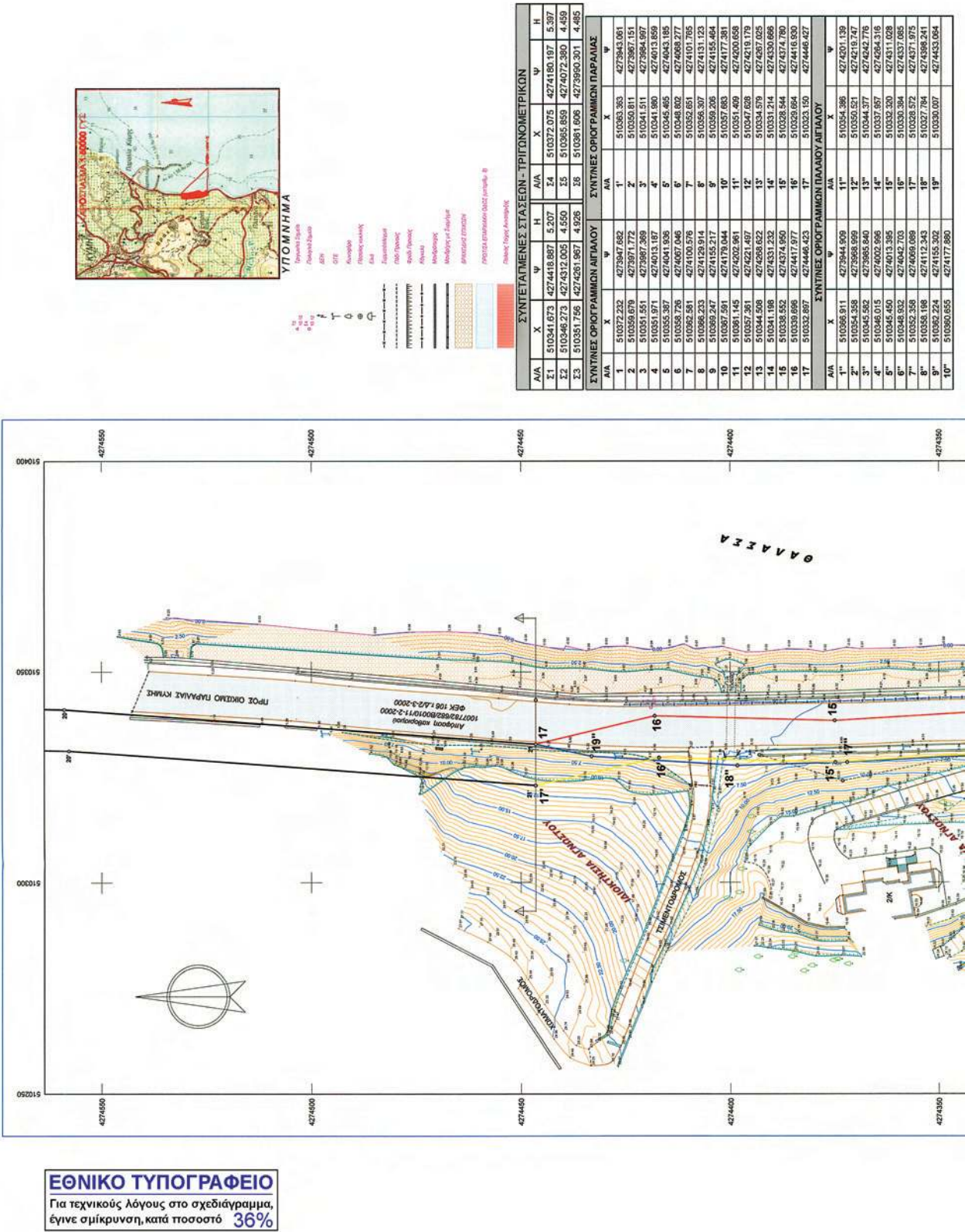
2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός, και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'', 2'', ..., 19'', 17, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

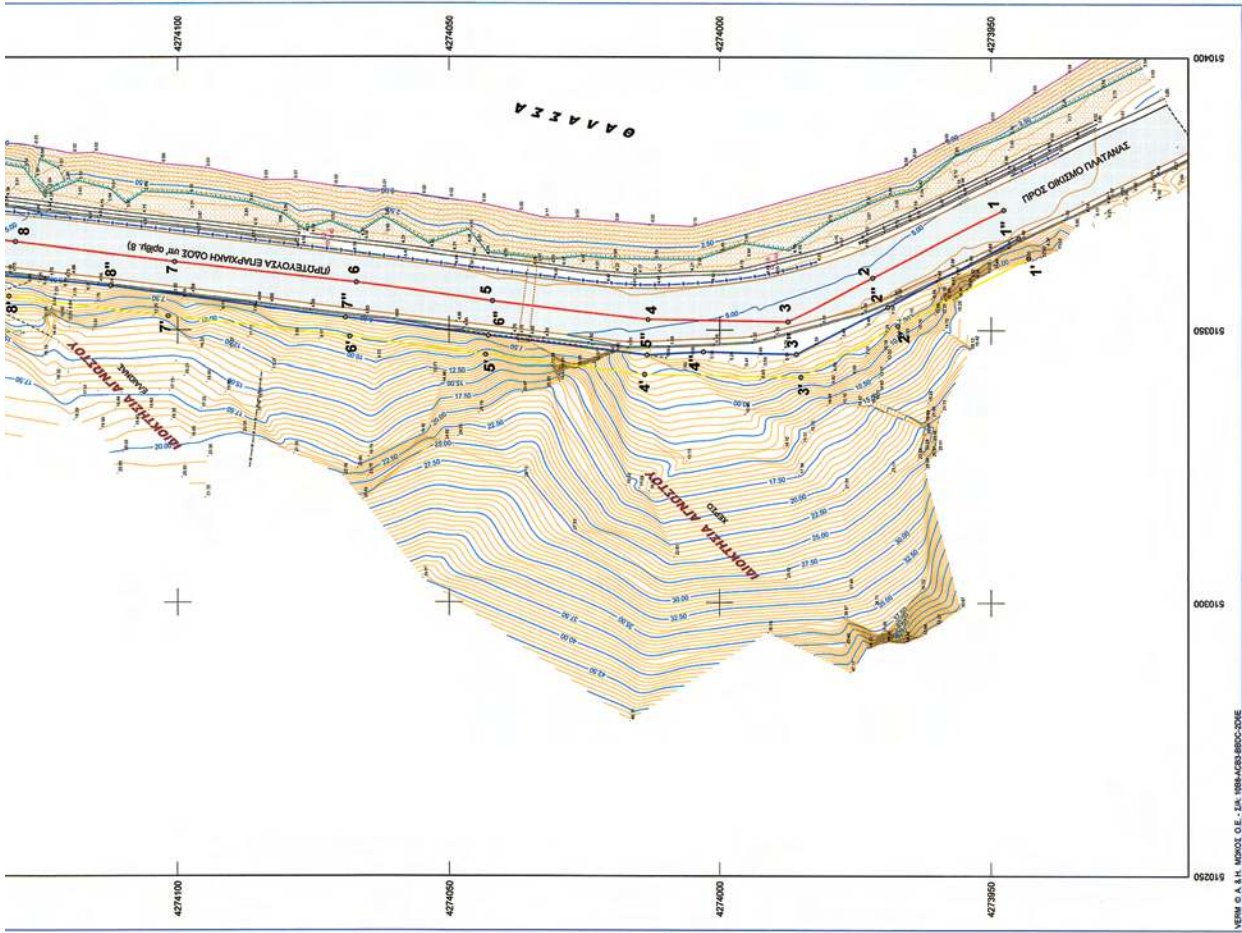
Ο παλαιός αιγιαλός που έχει προκύψει συνεπεία της κατά το παρελθόν διάνοιξης της παλαιάς επαρχιακής οδού επί του τότε υφιστάμενου αιγιαλού, έχει τεθεί στη θέση του αιγιαλού, όπως αυτός αναγνωρίστηκε από παρατηρήσεις της Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945.

3) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας περιφράξεις-στοιχεία, που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Επιτροπή

ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ ΜΠΑΡΣΑΚΗ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΚΩΝ. ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙΩΤΗΣ
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΔΕΛΗΚΩΣΤΑ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ Φ.Ε.Κ.1.	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΜΗΣ" ΔΗΜΟΣ: ΚΥΜΑΙΩΝ ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ ΕΠΙΔΕΙΞΝΟΣ Δ. & Γ. ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 Ισοβάθμιση: 0.50 m Πορεία οδού ΕΤΣΑ 97	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΑΝΑΔΟΧΟΣ/ΜΕΤΕΤΡΗΣΗ: ΜΙΣΣΙΑ - ΑΔΑΡΥΝΑΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΜΗΤΡΩΟ Ε.Μ.Π. ΑΔΑΡΥΝΑΣ ΜΙΣΣΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΥ.Δ.Κ.Π. ΕΥΒΟΙΑΣ	ΕΥΒΟΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 0 9 2 2 6 0 2 1 3 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004