

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 100

28 Φεβρουαρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού στην
παραλιακή περιοχή «Νημποριός», Δήμου Σύμης,
Νομού Δωδεκανήσου..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε=23,53
στρ. στη θέση «Λαγκαδάκια», Τ.Κ. Βελανιδιών, Δ.Ε.
Βοιών, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενό-
τητας Λακωνίας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 7105/2142 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού στην
παραλιακή περιοχή «Νημποριός», Δήμου Σύμης, Νο-
μού Δωδεκανήσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύ-
ουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72,
Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001
(Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες
διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολο-
γικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε
ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του
Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν
τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις
διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του
άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως
των διατάξεων περί αιγιαλού».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου
σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων
από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».
7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως
τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουρ-
γείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου
αιγιαλού».

9. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 - Α' 107
με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργεί-
ων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερεια-
κή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην
Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από
01-09-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, Ν. 3220/2004
(Φ.Ε.Κ. 15 Α'), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-04-2004
αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών
οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες
μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδι-
οικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργεί-
ου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την
κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου
2 του άρθρου 39, Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό
Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφα-
ση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή
- Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα
Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών
που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

12. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού
Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του
άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν. 2971/2001.

13. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου
280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του
Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικρά-
της» (Α' 87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των
Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκε-
ντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

14. Το υπ' αριθμ. Π.Δ. 143/2010 (Φ.Ε.Κ. 236/τ.Α'/27-12-2010)
«Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

15. Το υπ' αριθμ. Δ6Α1022671/ΕΕ/10-02-2011 έγγραφο
της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών
Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιό-
τητας Υπογραφής».

16. Την υπ' αριθμ. 10562/10.10.2011 (Ορθή επανάληψη)
Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης
Διοίκησης, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της επιτρο-
πής για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας
στο Νομό Δωδεκανήσου.

17. Την υπ' αριθμ. 50458/6402/30.10.2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 3167/Β'/29.11.2012) περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.

18. Την από 12-09-2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγαίου για τον καθορισμό των ορίων του Αιγαίου στην παραλιακή περιοχή «Νημποριός» Δήμου Σύμης, Νήσου Σύμης, Νομού Δωδεκανήσου.

19. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2010, από τον Χρήστο Λιαπάκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 12-04-2011 από τον Χειράκη Ιωάννη Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης του στις 12-04-2011, από τον Παύλους Γεώργιο, Εφοριακό Διευθυντή της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγαίου με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,..., Α46, Α47), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις δεν καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας αφού η πολυγωνική γραμμή του Αιγαίου τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των Κ.Α.Ε.Κ.

20. Την υπ' αριθμ. 445/02-07-2003 απόφαση του τμήματος Π.Ε.Χ.Ω. Δωδεκανήσου, με την οποία καθορίστηκε η Γραμμή Δόμησης στο μέτωπο του παραλιακού οικισμού «Νημποριός», Νήσου Σύμης.

21. Το υπ' αριθμ. Δ.Κ. 2631/20-08-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου προς το Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ε.Θ.Α.), προκειμένου αυτό να γνωμοδοτήσει από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/01, χωρίς μέχρι σήμερα το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. να εκφράσει άποψη επί του ζητήματος και επομένως η γνώμη του λογίζεται θετική καθώς παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που τάσσεται στην παρ. 1, του άρθρου 113, του Ν. 3978/2011.

22. Το από 27-12-2012 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Σύμης με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 12-09-2012 έκθεση επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που συντάχθηκε για τον καθορισμό των ορίων του Αιγαίου στη θέση της «Νημποριός», Δήμου Σύμης, Νήσου Σύμης, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12-09-2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής, περί χάραξης των ορίων Αιγαίου με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγαίου στην παραλία «Νημποριός», Δήμου Σύμης, Νήσου Σύμης, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε μία πινακίδα το οποίο θεωρήθηκε στις 12-04-2011 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγαίου με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,..., Α46, Α47) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συ-

ντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, σε μία πινακίδα που συντάχθηκε από τον Χρήστο Λιαπάκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγαίου αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

Οριογραμμή Παραλίας δεν καθορίστηκε αφού η οριογραμμή του Αιγαίου τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των Κ.Α.Ε.Κ.

Ο καθορισμός των ορίων αιγαίου στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 13 Φεβρουαρίου 2013

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν. 2971 Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγαίου που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Νημποριός», του Δήμου Σύμης, της Νήσου Σύμης, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 12-09-2012, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παύλους Γεώργιος, Εφοριακός, Διευθυντής της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Αργυρίου Ιωάννης, Πλοίαρχος Λ.Σ., Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, ως μέλος.

4. Κωνσταντίνος Ριζόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρωτής Διευθυντής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, Δήμου Σύμης, ως μέλος.

5. Φαρμακίδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο εκ των μελών αυτής, Χειράκης Ιωάννης, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγαίου και της παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 10562/10-10-2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001):

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την υπ' αριθμ. Δ.Κ. 829/28-03-2011 αίτηση της «Geotech Μελετητική Ο.Ε.», για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Νημπορείου», Νήσου Σύμης, Νομού Δωδεκανήσου προκειμένου να καταστεί δυνατή η κατασκευή έργων για λογαριασμό του Ο.Τ.Ε. που αφορούν την πόντιση και λειτουργία καλωδίου οπτικών ινών, μεταξύ των νησιών Σύμης - Τήλου και Νισύρου του Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του άρθρου 5 του Ν. 2971/01 και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.Δ. 696/74, με ημερομηνία σύνταξης Δεκέμβριο του 2010, από τον Χρήστο Λιαπάκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 12-04-2011 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε επίσης στις 12-04-2011, από τον Παύλους Γεώργιο, Εφοριακό, Διευθυντή της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Την υπ' αριθμ. 445/02-07-2003 πράξη του Προϊσταμένου του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ Δωδεκανήσου με το οποίο προσδιορίστηκε η Γραμμή Δόμησης στο παραλιακό μέτωπο του οικισμού «Νημπορείου», Νήσου Σύμη

4. Το υπ' αριθμ. 3479/08-08-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, του Δήμου Σύμης σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση λογίζεται πολεοδομικά ως εντός ορίων οικισμού «Νημπορείου», Δήμου Σύμης.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την ήδη σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η ακτή είναι σε όλο το μήκος της βραχώδης.

(2). Της ακτής συνεχονται εκτάσεις με διάσπαρτη δόμηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή χάραξης δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή είναι γενικώς προστατευμένη από ανέμους.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βράχια και άμμο όπως διαπιστώθηκε από τις επανειλημμένες επισκέψεις μας.

Σημειώνεται ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μικρή απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή, ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτήν ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με πολύ μικρό ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Την ύπαρξη μη νόμιμων τεχνικών έργων εντός του κοινόχρηστου χώρου Αιγιαλού τα οποία δεν λαμβάνονται υπόψη στην χάραξη των ορίων του Αιγιαλού.

Ζ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Την ύπαρξη Εθνικού Κτηματολογίου τα Κ.Α.Ε.Κ. του οποίου σύμφωνα και με το υπ' αριθμ. 1002724/146/Β0010/24-01-2007 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, Τμήμα Β', απαραίτητο να θεωρηθούν από το Κτηματολογικό Γραφείο Σύμης.

Θ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

7. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, χωρίς να είναι προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

8. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε, αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των Κ.Α.Ε.Κ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929.

9. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά, ενώ δυτικά και ανατολικά υπάρχουν με Φ.Ε.Κ. 372/τ.Δ/01-06-1995 και 639/τ.Δ/28-07-2006 αντίστοιχα χαραγμένες οριογραμμές Αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Για τον καθορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών Α1, Α2, Α3, ..., Α45, Α46, Α47.

Η παρούσα υπογράφεται σήμερα 12-11-2012.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Γ. ΠΑΥΛΟΥΣ

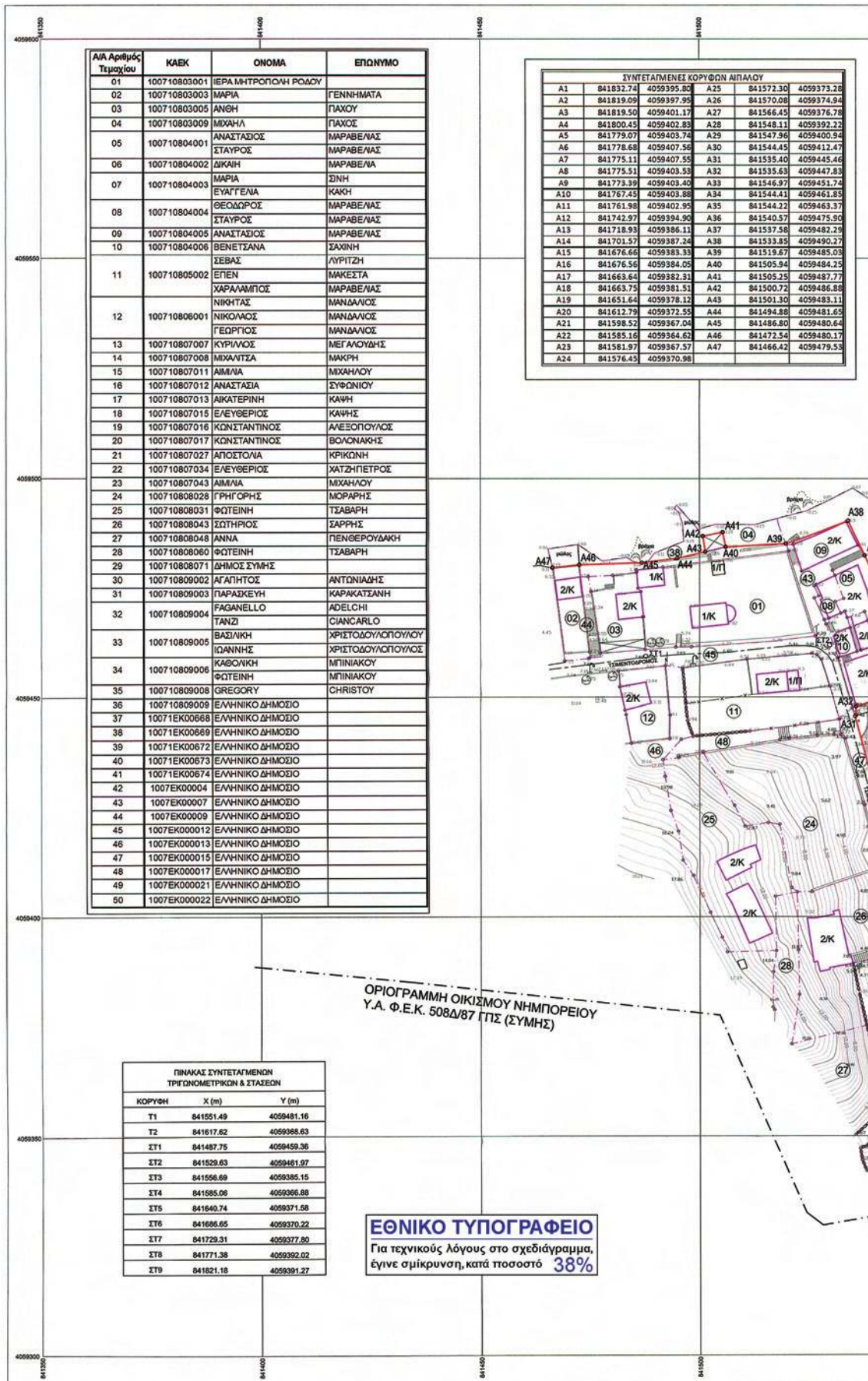
Τα μέλη

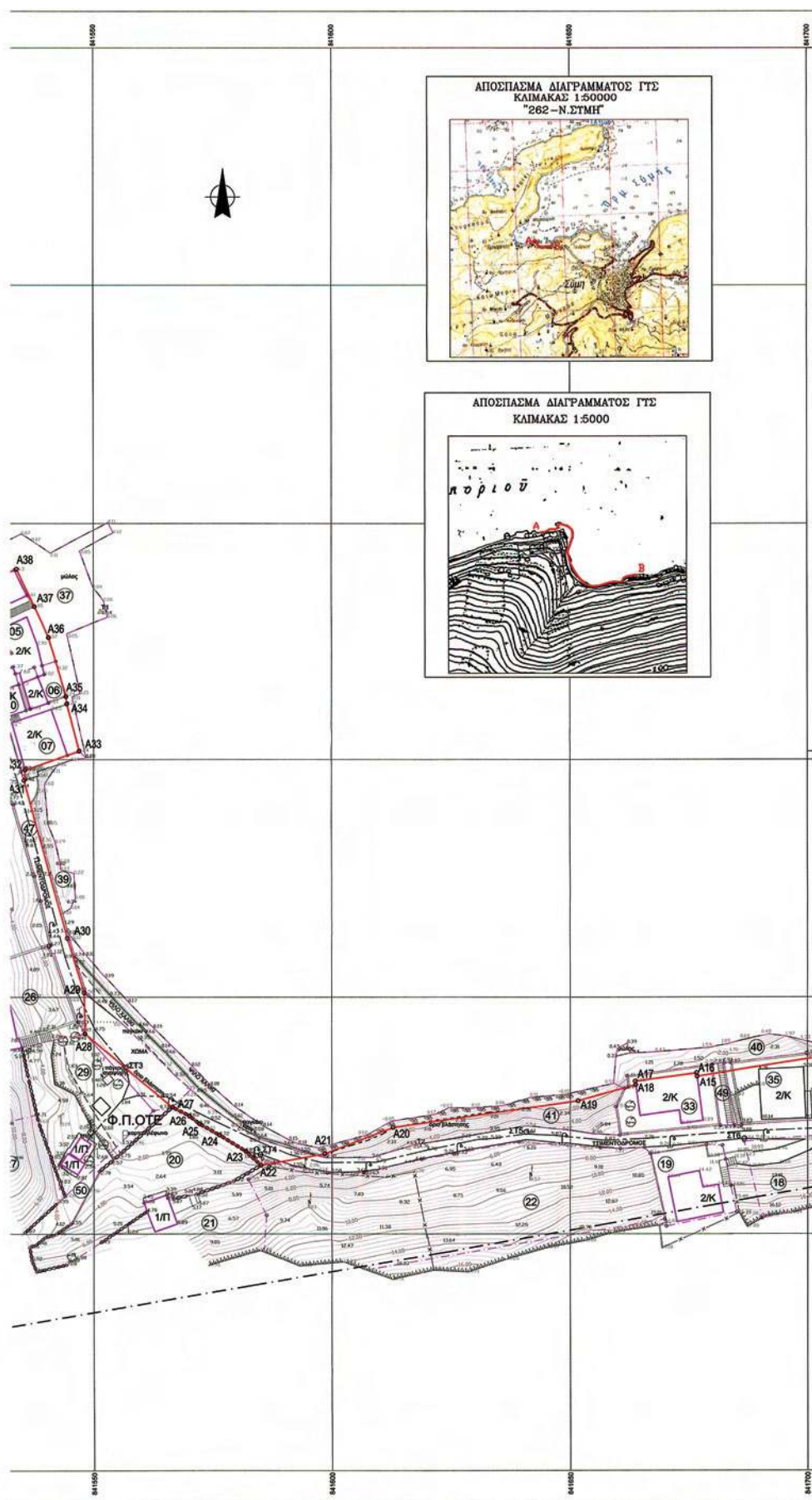
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ

Ι. ΑΡΓΥΡΙΟΥ

Κ. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 του Ν. 2971/2001.

- Η καθιερωσμένη οργανωτική αρχή αποτελεί το όριο των μέτρων στην περίπτωση αναβάθμισης του χαρτί του κτίσματος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 13229 που διαμορφώνει σε σχετικό διάγραμμα τον άρθρο 8 του Ν. 5101947 και του άρθρου 39 του Ν.2971/2001.
- Οι κατευθύνσεις της οργανωτικής αρχής της παρούσας και του χαρτί του κτίσματος έχουν ελεγχθεί από το Ε.Γ.Σ.Α. 87 με επιστολική αυτήν (των κατευθύνσεων) από συντάκτες που αναφέρονται επί του τοπογραφικού.
- Επιστολές για τη χρήση της γραμμής αερολάντι είναι ο ΟΤΕ.
- Ο καθορισμός αρχών αερολάντι γίνεται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.
- Υπάρχουν εν γένει κατασκευασμένα εντός του ορίου του καταρτίστου χώρου.
- Κάθετη γραμμή με στοιχεία κορυφών Α1, Α2, ..., Α47 είναι η οργανωτική αρχή.
- Το παρόν σχέδιο διαγράμματος συντάχθηκε από τον 12/3/12 (12/3/12) έκδοση της αρχικής επιτροπής την προαπόφαση από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Το Μέλος
Χρήστος Ν. Λιαπάκης
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β
1. Υπομνηστικό Οργανισμού
2. 12/3/12

ΑΓΓΕΛΙΟΥ Δ. Ιωάννης
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΔΙΑΚΟΣ
3. ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΔΙΑΚΟΙ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
ΠΡΟΚ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 89 ΜΑΡΟΥΣΙ 15124
ΤΗΛ: 210 6118289 FAX: 210 6117556
URL: http://www.ote.gr

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΔΗΜΟΣ

ΝΟΜΟΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ. ΥΠ/ΣΙΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:500

ΘΕΣΗ ΝΗΜΠΟΡΕΙΟ
ΝΗΣΟΥ ΣΥΜΗΣ
ΣΥΜΗΣ

ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ

Σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ '87

Τριγωνομετρική εδάρτηση: Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ.

Υψομετρική αναφορά: Μ.Σ.Θ. με εδάρτηση από το τριγωνικό δίκτυο της Γ.Υ.Σ.

Ισοδιάσταση: 0.40 μ

Μέθοδος αποτύπωσης: ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ)

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΛΙΑΠΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 42685
ΣΠ. ΔΙΠΛΩΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ 152 25 - ΤΗΛ: 210 6134110
ΑΦΜ: 026879323 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΘΡΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΛΙΑΠΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Επί τόπου για την
ακρίβεια αποτύπωσης
12-04-2011

Χρήστος Ν. Λιαπάκης
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β
Υπομνηστικό Οργανισμού
Αρ. ΤΕΕ: 72836

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΡΑΚΗΣ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β
Υπομνηστικό Οργανισμού
Αρ. ΤΕΕ: 72836

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο/Η Προϊστάμενος/η Κτηματικής
Υπηρεσίας Ν. Δωδεκανήσου
12-04-2011

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Φύση προνομίου

Πύλη προνομίου

Συμβασιολογία

Συμβασιολογία

Διατεταγμένη κοιλότητα

Κόρυφος κοιλότητας

Γραμμή ορίου δικαιοκτησίας

Τριγωνομετρικό σημείο, Στάση

Φύση

Καταστασιακός αριθμός

Όριο δικαιοκτησίας

Αλλαγή χρήσης γης

Όριο δικαιοκτησίας

Όριο απονομής

Γραμμή δικαιοκτησίας

(ΜΕΣ. 7.63 Τμήματος ΠΕ.Μ.Δ. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ)

Οπτική γωνία

Καταστασιακός

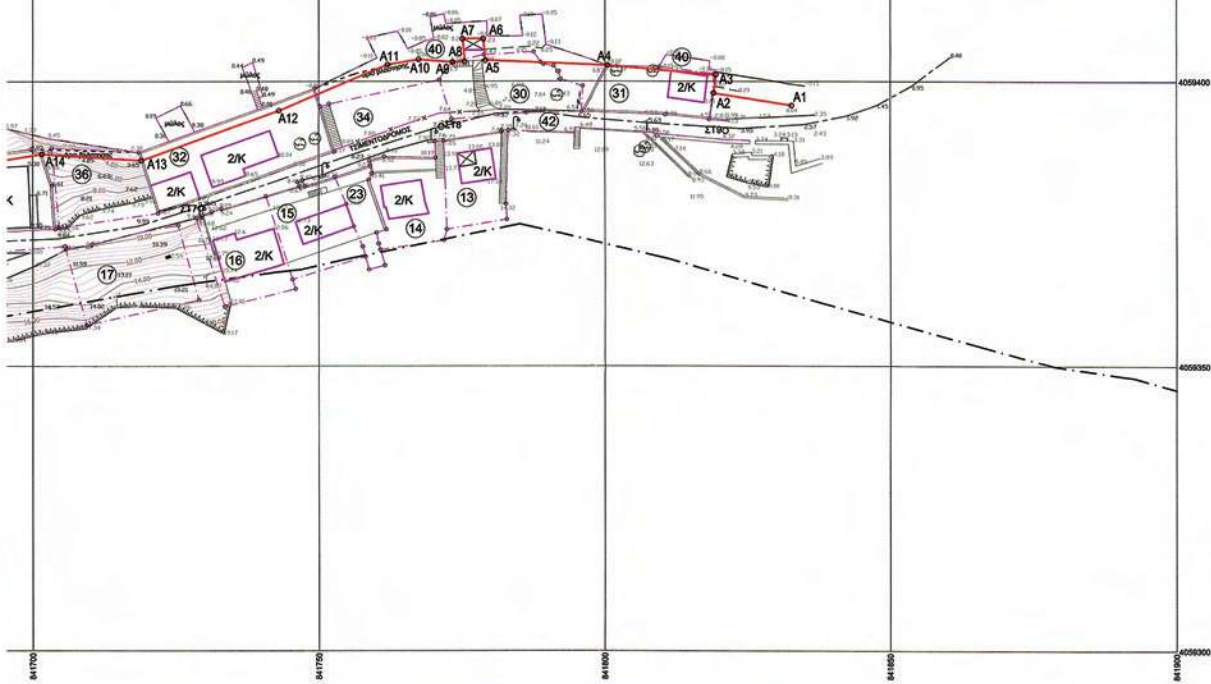
Κατάσταση ΔΕΗ

Κατάσταση ΟΤΕ

Κατάσταση φωτισμού

Δέντρο

Παράλληλη με δρόμο



Αριθμ. απόφ. 69

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε=23,53 στρ. στη θέση «Λαγκαδάκια», Τ.Κ. Βελανιδίων, Δ.Ε. Βοιών, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 34 παρ. 4, 38 παρ 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289Α'/1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 15 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303Α'/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232Α'/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Την υπ' αριθμ. 40/29-12-2010 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 247Α'/2010) «Διαπίστωση της παύσης εκ του Νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμός Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους».

8. Την υπ' αριθμ. 1/02-01-2013 πρόταση του Δασαρχείου Μολάων, για κήρυξη της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς.

9. Το υπ' αριθμ. 221525/4195/21-9-2011 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση, της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης, η οποία καλυπτόταν από θάμνους αείφυλλων πλατύφυλλων σε ποσοστό 50%, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτή αναριθμήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την παράγραφο 1, του άρθρου 9, του Ν. 3818/10, (ΦΕΚ 17Α'/16-2-2010), Δημοσίου Δάσους έκτασης εμβαδού Ε=23,53 στρ. στη θέση «Λαγκαδάκια», Τ.Κ. Βελανιδίων, Δ.Ε. Βοιών, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Η έκταση αυτή υπό στοιχεία (1, 2, 3,, 21, 22, 1) εμβαδού 23,53 στρ., έχει κορυφές εξαρτημένες στο σύστημα απόλυτων συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο με ημερομηνία 02-01-2013 από τον Δασάρχη Μολάων, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:2000 το οποίο συντάξε στις 02-01-2013 ο Δασοπόνος του Δασαρχείου Μολάων Καλογερίνης Παναγιώτης, απεικονίζεται σε απόσπασμα χάρτη εκδόσεως Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (Φ.Χ 8309.1 περιοχής Αγ. Νικολάου έτους 1965), με όρια:

Βόρεια: Με δάσος αείφυλλων - πλατύφυλλων και βραχώδη ακτή.

Νότια: Με δάσος αείφυλλων - πλατύφυλλων και εγκαταλειμμένους αγρούς.

Ανατολικά: Με λωρίδα θάμνων και βραχώδη ακτή.

Δυτικά: Με δάσος αείφυλλων - πλατύφυλλων.

Κατά της ανωτέρω Απόφασης, υπάρχει η δυνατότητα άσκησης αίτησης ακύρωσης, ενώπιον του (οικείου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα (60) ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή της κοινοποίησής της.

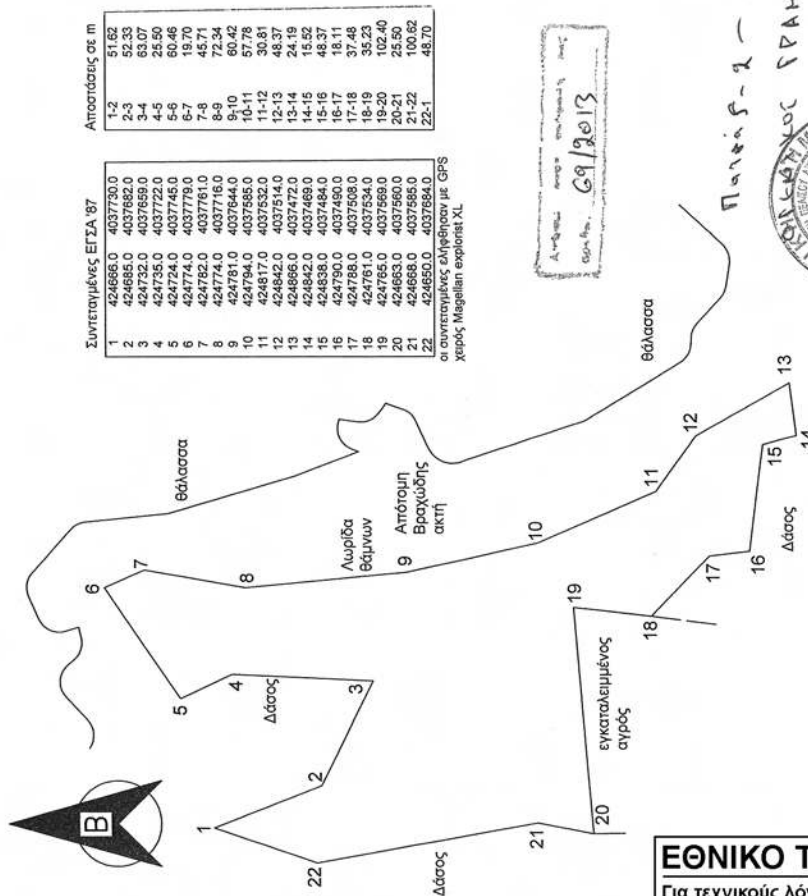
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης δημόσιου δάσους αείφυλλων πλατύφυλλων στη θέση 'Λαγκαδάκια' τ.κ. Βελανιδιών Δήμου Μονεμβασίας Λακωνίας που καταστάφηκε από πυρκαγιά στις 16-9-12.
Κλίμακα 1:2000 Εμβαδόν (1,2,3.....21,22,1) = 23,53 στρ



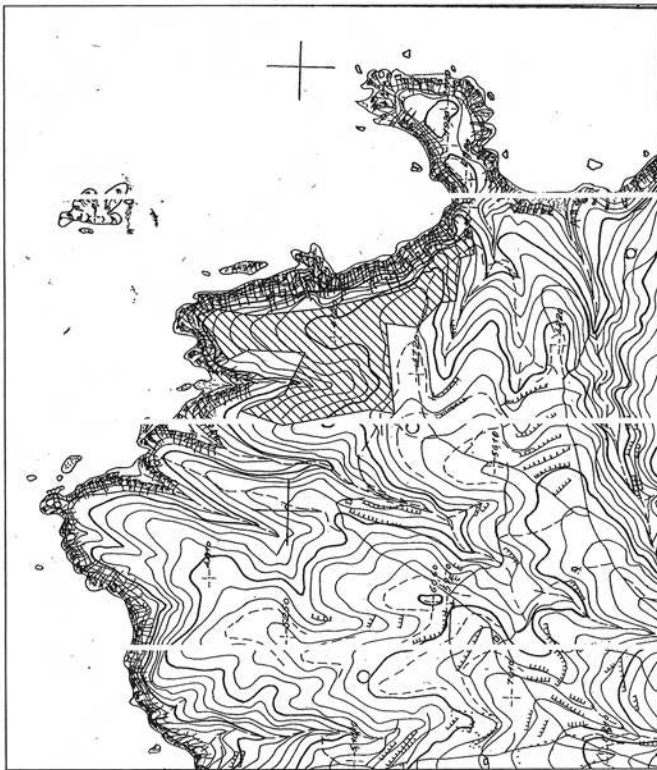
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **59%**

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΓΥΣ

κλίμακας 1:5000 έτους 1965 αρ. φύλλου 83091 περιοχής Αγ. Νικολάου στο οποίο φαίνεται η θέση της έκτασης.



Νεάπολη 2-1-2013
ο συντάξας
[Signature]

Μολάοι 2-1-2013
θεωρήθηκε ο δασάρχης
[Signature]

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ



* 0 4 0 0 0 1 0 0 2 8 0 2 1 3 0 0 0 8 *