



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 124

11 Μαρτίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στη θέση «ΒΑΓΙΑΝΗ ΓΑΛΑΤΑ», του Δήμου Τροιζηνίας..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δημοσίου δάσους τμήματος κοινόχρηστης εποικιστικής έκτασης, εμβαδού «σαράντα δύο τετραγωνικών μέτρων» (Ε=42,00 τ.μ.) που εκχερσώθηκε παρανόμως και αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 3403 τεμαχίου («χέρσον κοινόν») Αγροκτήματος «Βάλτας» και βρίσκεται στη θέση «Κελλί» Τοπικής Κοινότητας Σίβηρης του Δήμου Κασσάνδρας Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8239/7191

Επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στη θέση «ΒΑΓΙΑΝΗ ΓΑΛΑΤΑ», του Δήμου Τροιζηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α').
2. Το Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 135/23.12.2010 (Φ.Ε.Κ. 228/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».
4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.01.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματέες των Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών-Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματέες των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997/Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Α'15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του Ν. 3852/2010).

7. Τις διατάξεις των παρ. 9 του άρθρου 5 & παρ. 6 του άρθρου 7 του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α'/16.6.2011), όπως τροποποίησε την παρ. 5 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001' (Α' 285).

9. Το γεγονός ότι δεν προβλέπεται η έκφραση γνώμης από το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. σε περιπτώσεις επανακαθορισμού.

10. Την από 20-09-2010 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συνοδεύει το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, στη θέση «ΒΑΓΙΑΝΗ - ΓΑΛΑΤΑ», του Δήμου Τροιζηνίας, που συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2010, από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παπανικολάου Ηλ. Σταύρο, όπως θεωρήθηκε και ελέγχθηκε αρμοδίως από την Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά και την Υπηρεσία Δόμησης Πόρου.

11. Το υπ' αριθμ. 425/28-06-2012 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πόρου, σύμφωνα με το οποίο δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας στην υπό κρίση περιοχή του επανακαθορισμού των οριογραμμών της παραλίας.

12. Το υπ' αριθμ. 610/250/Φ.561/13-02-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 20-09-2010 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας,

καθώς και το από τον Αύγουστο του 2010, τοπογραφικό διάγραμμα, σε μία (1) πινακίδα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Σταύρο Παπανικολάου, και επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή:

α) Τοποθέτησε με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του Αιγιαλού, όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1087340/9174/Β0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 873/Δ'/22-10-2001) με στοιχεία 13, 14 και 15, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

β) Κατάργησε τις κορυφές της παραλίας με τα στοιχεία 12', 13' και 14' όπως αυτές καθορίστηκαν διοικητικά σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1087340/9174/Β0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 873/Δ'/22-10-2001).

γ) Επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με μεταβλητό πλάτος, στις εξής νέες κορυφές με στοιχεία 12α', 12β', 12γ', 13α', 14α', 14β', 14γ', της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87, για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001, αλλά και για άλλους σκοπούς δηλαδή συγκοινωνιακούς, εξωραϊστικούς, τουριστικούς, λοιπούς κοινωφελείς, καθώς και για εκμετάλλευση προς όφελος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001 ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-01

Για τον επανακαθορισμό των ορίων Παραλίας (ώστε να ταυτίζεται με την εγκριθείσα οικοδομική γραμμή) στη θέση «ΒΑΓΙΑΝΗ ΓΑΛΑΤΑ», του δήμου Τροιζηνίας,

στην Τροιζηνία, σήμερα την 20/9/2010, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Ηλιόπουλος Δημήτριος, ΠΕ/Α' Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως πρόεδρος της Επιτροπής.

β) Αβραάμ Γεώργιος, ΠΕ/Β' Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής.

γ) Καρδαμήτση Καλλιόπη, ΠΕ/Α' Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη Χωροταξίας & Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής (απούσα).

δ) Αρδίτσος Κλεονίκη, ΠΕ/Α' Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής (απούσα) και

ε) Πολλάλης Ευάγγελος, Πλωτάρχης Α/Σ, Λιμενάρχης Πόρου, ως μέλος της Επιτροπής.
που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού

των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α' /19-12-2001), της με αριθμό 27001/34032/6-12-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού», η οποία συγκλήθηκε μετά από τηλεφωνική πρόσκληση του Προέδρου, της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 20-9-2010 στη θέση «ΒΑΓΙΑΝΗ ΓΑΛΑΤΑ», του δήμου Τροιζηνίας, και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την υπ' αριθμ. 5173/3-8-10 αίτηση του δήμου Τροιζηνίας με τα συνημμένα σε αυτή.

2) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής, «ΒΑΓΙΑΝΗ ΓΑΛΑΤΑ», του δήμου Τροιζηνίας, που συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2010 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παπανικολάου Ηλ. Σταύρο, και στο οποίο αποτυπώνονται ελεγχμένες και θεωρημένες αρμοδίως οι οικοδομικές γραμμές.

3) Την υπ' αριθμ. 1087340/9174/Β0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 873Δ'/22-10-2001), σύμφωνα με την οποία έχουν καθορισθεί τα όρια αιγιαλού και παραλίας.

4) Την από Αύγουστο 2010 βεβαίωση του μηχανικού Παπανικολάου Ηλ. Σταύρου.

σύμφωνα με την οποία:

- το διάγραμμα συντάχθηκε εφαρμόζοντας το Β.Δ. 30-5-1952 (ΦΕΚ 149Α/195) Διάταγμα ρυμοτομίας και το διάγραμμα εφαρμογής 2/2010

- υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη (Β.Δ. 30-5-1952, ΦΕΚ 149Α/195, Διάταγμα ρυμοτομίας)

- δεν έχει συνταχθεί ούτε συντάσσεται Κτηματολόγιο

- δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη

- η περιοχή είναι εντός σχεδίου πόλεως σύμφωνα με το Β.Δ. 30-5-1952, ΦΕΚ 149Α/195

Διάταγμα ρυμοτομίας.

5) Το υπ' αριθμ. Π7151/Β942/09/2-3-10 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά σύμφωνα με το οποίο οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές στη θέση «Βαϊάννη-Γαλατά» έχουν καθορισθεί με την σύνταξη του με αρ. 2/2010 Διαγράμματος Εφαρμογής.

6) Τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του Ν.2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9.

7) Το άρθρο 5 παράγραφος 9 και το άρθρο 7 παράγραφος 5 του Ν.2971/2001.

8) Τις διαπιστώσεις της Επιτροπής κατά την επιτόπια αυτοψία την 20-9-10:

α) Πρόκειται για περιοχή η οποία βρίσκεται στο Δήμο Τροιζηνίας και συγκεκριμένα στη θέση «Βαϊάννη-Γαλατά» και

β) Στην εν λόγω περιοχή έγινε διοικητικός καθορισμός αιγιαλού - παραλίας σύμφωνα με το ΦΕΚ 873/22-10-2001/τεύχος Δ' και με την υπ' αριθμ. 1087340/9174/Β0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών

9) Την μετά την επιτόπια αυτοψία σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς

10) Τις εκτιμήσεις της Επιτροπής, μετά από διαλογική συζήτηση των μελών της, αποφασίζουμε:

1. Τοποθετούμε επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, όπως αυτή έχει καθορισθεί με την με υπ' αριθμ.

πρωτ. 1087340/9174/B0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 873Δ'/22-10-2001) 24200 με στοιχεία 13,14 και 15, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87.

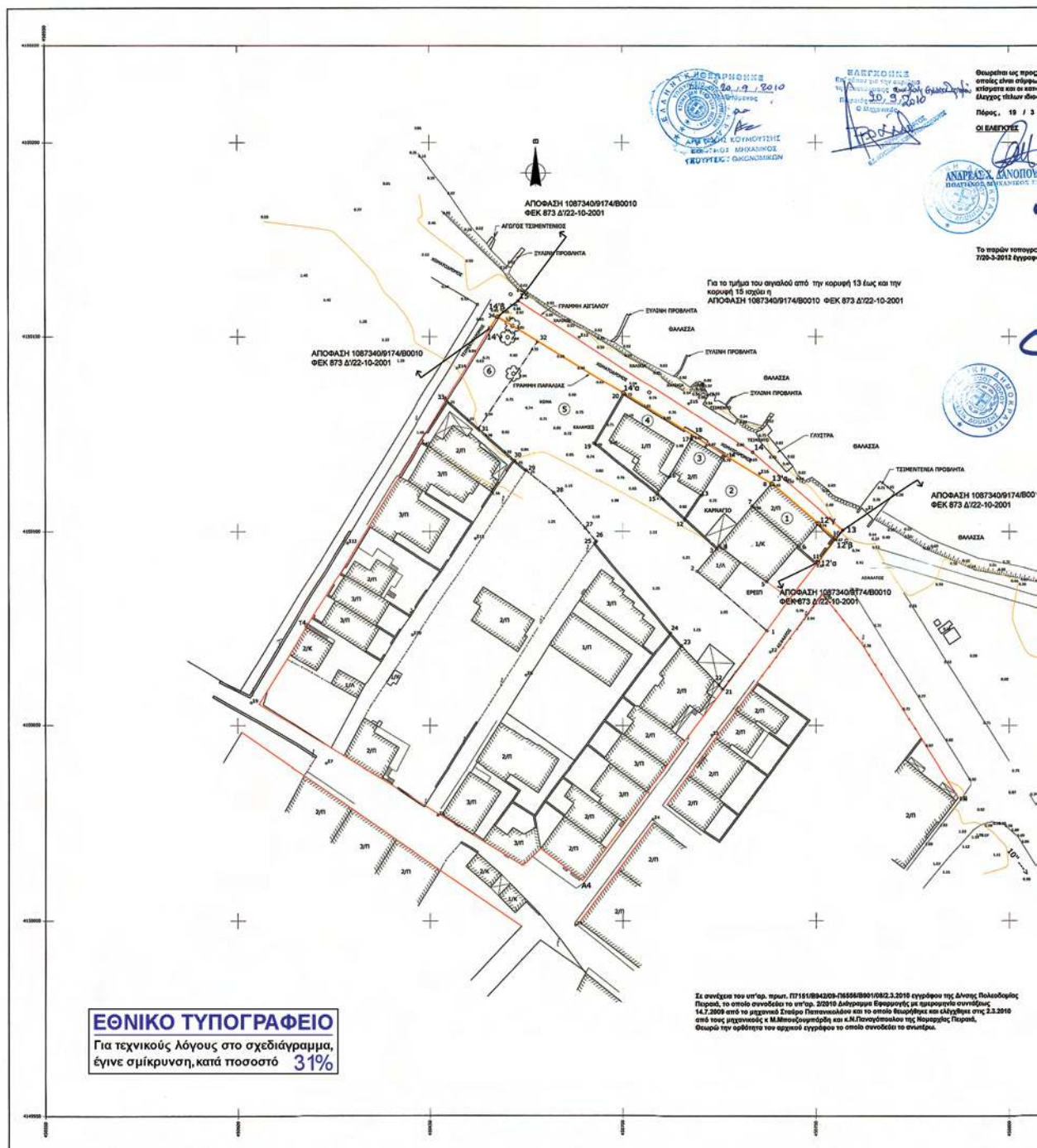
2. Καταργούμε τις κορυφές της παραλίας με τα στοιχεία 12', 13' και 14' όπως αυτές καθορίστηκαν δι-οικητικά σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 1087340/9174/B0010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 873Δ'/22-10-2001).

3. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή, πολυγωνική γραμμή, με μεταβλητό πλάτος, στις εξής νέες κορυφές με στοιχεία 12 α', 12 β', 12 γ', 13 α', 14 α', 14 β', 14 γ', της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν.2971/2001, αλλά και για άλλους σκοπούς δηλαδή συγκοινωνιακούς, εξωραϊστικούς, τουριστικούς, λοιπούς κοινωφελείς καθώς και για εκμετάλλευση προς

όφελος του Δημοσίου.

4. Οι παραπάνω Αποφάσεις της Επιτροπής για να ισχύουν και για να συνεχιστεί η διαδικασία του επανακαθορισμού της γραμμής της παραλίας απαραίτητη προϋπόθεση είναι ο αιτών να προσκομίσει από την αρμόδια υπηρεσία έγγραφο σύμφωνα με το οποίο να μην έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας στην περιοχή τροποποίησης της και η σχετική βεβαίωση να ληφθεί υπόψη στην απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που θα εκδωθεί εν συνεχεία προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία του επανακαθορισμού της γραμμής παραλίας στη υπό κρίση περιοχή.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
Τα Μέλη
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΟΛΛΑΛΗΣ



αρθρώσει ως προς της Οικοδομικής - Περιβαλλοντικής γραμμής οι
αίες είναι σύμφωνα με το Δ.Σ. 2010 χωρίς να λαμβάνει τα
χρηστά και οι κατασκευές ως προς της ναυπηγικής. Επίσης δεν έχει
χρηστί πλέον διακρίσεις.

ρος, 19 / 3 / 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΙΤΥΤΕΧΝΙΚΟΝ

ΦΕΡΩΝΙΚΗ
Ο Προϊστάμενος
Υπηρεσίας Διόρθωσης Πόρων

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτονας

παρών τοπογραφική διάγραμμα συνδυάζει το με αρ. πρ.
0-3-2012 έγγραφο του Γραφείου Διόρθωσης Πόρων.

Πάρος, 20 / 3 / 2012

Ο Προϊστάμενος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτονας

73402617480010
10-2001

Αποδοχός
2.3.2010

[illegible]

ΕΡΩΤΩΤΗΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ																																					
ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ	ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ	Υ.Υ.Δ.Κ. Ν. ΠΕΡΑΙΑ																																					
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Σύνταξη Διαγράμματος εφαρμογής και τροποποίηση της Οριογραμμής Παραλίας στη θέση ΒΑΛΙΑΝΗ-ΓΑΛΑΤΑ																																						
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ																																						
<table border="1"> <tr> <td>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</td> <td>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ</td> <td>ΚΑΛΩΣΚΑ</td> <td>ΑΡΙΘΜΟΣ</td> </tr> <tr> <td>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ</td> <td></td> <td>1: 500</td> <td>T.1.2</td> </tr> <tr> <td>ΣΤΑΥΡΟΣ ΗΛ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΚΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63191 Α.Μ.Κ. 60749197 - Α.Δ.Τ. ΑΡΧΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1, 15701 ΑΡΧΟΣ - ΤΗΛ. 210.91.0020</td> <td></td> <td>Υπογραφή</td> <td>Ημερομηνία</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010</td> </tr> <tr> <td>ΕΛΘΟΥΣΑ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΕΝΗ</td> <td> ☐ από άλλους μελετητές ☐ Προσταθμικός </td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ΑΡΧΗΤΕ ΑΥΤΟΓΡΑΦΟ</td> <td>Ο ΔΕΥΤΕΡΟΥΣ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> ΑΡΧΟΣ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010 </td> </tr> </table>				ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	ΚΑΛΩΣΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		1: 500	T.1.2	ΣΤΑΥΡΟΣ ΗΛ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΚΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63191 Α.Μ.Κ. 60749197 - Α.Δ.Τ. ΑΡΧΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1, 15701 ΑΡΧΟΣ - ΤΗΛ. 210.91.0020		Υπογραφή	Ημερομηνία				ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010	ΕΛΘΟΥΣΑ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΕΝΗ	☐ από άλλους μελετητές ☐ Προσταθμικός			ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ				ΑΡΧΗΤΕ ΑΥΤΟΓΡΑΦΟ	Ο ΔΕΥΤΕΡΟΥΣ			1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ				ΑΡΧΟΣ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010 			
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	ΚΑΛΩΣΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ																																				
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		1: 500	T.1.2																																				
ΣΤΑΥΡΟΣ ΗΛ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΚΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63191 Α.Μ.Κ. 60749197 - Α.Δ.Τ. ΑΡΧΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1, 15701 ΑΡΧΟΣ - ΤΗΛ. 210.91.0020		Υπογραφή	Ημερομηνία																																				
			ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010																																				
ΕΛΘΟΥΣΑ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΕΝΗ	☐ από άλλους μελετητές ☐ Προσταθμικός																																						
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ																																							
ΑΡΧΗΤΕ ΑΥΤΟΓΡΑΦΟ	Ο ΔΕΥΤΕΡΟΥΣ																																						
1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ : ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ																																							
ΑΡΧΟΣ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010 																																							

Αριθμ. 1181

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δημοσίου δάσους τμήματος κοινόχρηστης εποικιστικής έκτασης, εμβαδού «σαράντα δύο τετραγωνικών μέτρων» (Ε=42,00 τ.μ.) που εκχερσώθηκε παρανόμως και αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 3403 τεμαχίου («χέρσον κοινόν») Αγροκτήματος «Βάλτας» και βρίσκεται στη θέση «Κελλί» Τοπικής Κοινότητας Σίβηρης του Δήμου Κασσάνδρας Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α/1955), ως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα (Ν. 3620/1956 (ΦΕΚ 279/Α/1956), Ν. 532/1970 (ΦΕΚ 103/Α/1970)) και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/Α/29-12-1979) και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 και του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003 «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303/Α/24-12-2003).

5. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012 «περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 66/Α/22-3-2012) σε συνδυασμό με τα οριζόμενα των με αριθμό 169536/19-4-2012, 1204/51539/2-5-2012, 779/34393/23-5-2012, 171460/2421/19-6-2012 και 179179/4841π.ε./21-1-2013 Εγκυκλίων Διαταγών του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «περί οδηγιών για την εφαρμογή του Ν. 4061/2012».

6. Τις σχετικές με το αντικείμενο του θέματος υπ' αριθμ. 160417/1180/8-7-80 και 182447/3049/24-9-80 Εγκύκλιες Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) για την «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α'/2010).

8. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

9. Την υπ' αριθμ. οικ. 1425/19-1-2011 (ΦΕΚ 452/Β'/22-5-2011 με ΑΔΑ: 4Α1ΑΟΡ1Υ-Κ2) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης για την εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα».

10. Την υπ' αριθμ. 14124/11-3-2011 με ΑΔΑ: 4Α1ΘΟΡ1Υ-Α απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για τον ορισμό ως αναπληρωτών Προϊσταμένων των Διευθύνσεων Δασών, Διευθύνσεων Αναδασώσεων των Διευθύνσεων Αγροτικών Υποθέσεων και των Δασαρχείων.

11. Την υπ' αριθμ. 838/2002 απόφαση του Σ.τ.Ε. καθώς και τις υπ' αριθμ. 105204/2793/31-7-2002, 87355/363/14-3-2007 κ.λπ. σχετικές Εγκύκλιες Διαταγές Υπ. Αγρ. Αν. & Τροφίμων.

12. Το άρθρο 36 παρ. 3 του Ν. 3698/2008 «περί ρυθμίσεων θεμάτων κτηνοτροφίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 198/Α'/2-10-2008) καθώς και τα οριζόμενα της υπ' αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 Διαταγής του Υπ. Αγρ. Αν. & Τροφίμων «περί οδηγιών για εφαρμογή του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008».

13. Την υπ' αριθμ. 221525/4195/21-9-2011 Διαταγή Υ.Π.Ε.Κ.Α. «περί αρμοδιότητας εκδίκασης αιτήσεων ακύρωσης κατά των αποφάσεων κήρυξης αναδάσωσης στα πλαίσια της διαδικασίας των αρθρ. 38 και 41 ν. 998/79 και των αποφάσεων των Δευτεροβάθμιων Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων στα πλαίσια της διαδικασίας του αρθρ. 14 ν. 998/79».

14. Την υπ' αριθμ. 553/11-1-2013 πρόταση - αναφορά του Δασαρχείου Κασσάνδρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος έκτασης η οποία εκχερσώθηκε παράνομα. Σύμφωνα με τη συνημμένη σε αυτήν από 11-1-2013 έκθεση αυτοψίας και φωτοερμηνείας του Δασολόγου Μιχαήλ Τσαλικίδη, αναλυτικότερα προέκυψε ότι: Από το έτος 1945 έως και το έτος 1996 η έκταση ήταν μη δασικής μορφής, ανάμεσα στα έτη 1996 και 2007 αποτελούσε δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων βαθμού συγκόμωσης 0,65, ενώ επί της χρονικής στιγμής της αυτοψίας η έκταση ήταν προσφάτως εκχερσωμένη από την προϋφιστάμενη δασική της βλάστηση, μέσω χρήσης μηχανικών μέσων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δημοσίου δάσους τμήματος κοινόχρηστης εποικιστικής έκτασης, εμβαδού «σαράντα δύο τετραγωνικών μέτρων» (Ε=42,00 τ.μ.) υπό περιμετρικά στοιχεία 1-2-3-1 που εκχερσώθηκε παρανόμως και αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 3403 τεμαχίου («χέρσον κοινόν») Αγροκτήματος «Βάλτας» και βρίσκεται στη θέση «Κελλί» Τοπικής Κοινότητας Σίβηρης του Δήμου Κασσάνδρας Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, ως απεικονίζεται στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση και αναπόσπαστο τμήμα αυτής, εξαρτημένο από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Χώρας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:300 σε Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 και έχει όρια:

Βόρεια: Με Δημόσιο Δάσος.

Νότια: Με απαλλοτριωμένη ζώνη Δημοσίας επαρχιακής οδού κυκλώματος Κασσάνδρας.

Ανατολικά: Με απαλλοτριωμένη ζώνη επαρχιακής οδού κυκλώματος Κασσάνδρας.

Δυτικά: Με Δημόσιο Δάσος.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας δημοσίου δάσους κοινόχρηστης εποικιστικής έκτασης είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα του, ο αποκλεισμός της διάθεσης του για άλλη χρήση και η αποκατάσταση του κατεστραμμένου από παράνομη εκχέρωση δάσους αειφύλλων πλατύφυλλων μέσου βαθμού συγκόμωσης 0,65.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 Ν. 3900/2010, ΦΕΚ 213/Α'/2010), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/89).

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή στο αρμόδιο Δασαρχείο Πολυγύρου «αίτησης ανάκλησης της πράξης αναδάσωσης στην Α' Ε.Ε.Δ.Α. του άρθρου 10 Ν. 998/79» σύμφωνα με τα οριζόμενα της υπ' αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 διαταγής του Υπ. Αγρ. Αν. & Τροφίμων «περί οδηγιών για εφαρμογή του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008».

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και η αναδά-

σωση της έκτασης πρόκειται να επέλθει μέσω φυσικής αναγέννησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 20 Φεβρουαρίου 2013

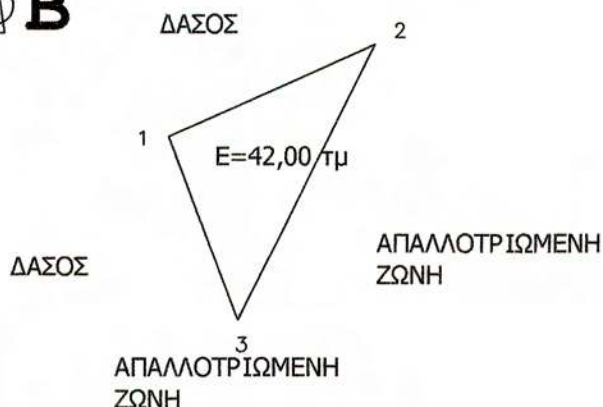
Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Δασών Ν. Χαλκιδικής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα εκχερσωμένης έκτασης που προτείνεται
για κήρυξη αναδασωτέας
Ε=42,00 τμ Δ.Θ. Κελλί, Τ.Κ. Σίβηρης, Δήμου Κασσάνδρας
κλίμακα 1: 3.00'



X1=446087.00 Y1=4431528.00
X2=446096.00 Y2=4431532.00
X3=446090.00 Y3=4431520.00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 91%

Κασσανδρεία, 11-01-2013
Ο Συντάκτης Δασολόγος

Τσαλικίδης Μιχαήλ
Δασολόγος με Δ' βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Κασσάνδρας



Δουλκερίδης Κων/νος
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Αναπλ. Δ/ντης Δασών



Καμάλης Γεώργιος
Δασολόγος με Β' βαθμό



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004