



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 151

22 Μαρτίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3425/32104

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση « Ευαγγελισμός - Κόμητο », Τ.Κ Καφηρέα, Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/2001 τ.Α') «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν. Δ.532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ 259 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87 τ.Α'/07-06-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/2011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 20/11/2012 έκθεση (12ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση « ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ - ΚΟΜΗΤΟ », Τ.Κ Καφηρέα, Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Άγγελο Γεωργάκη.

11. Το από Απρίλιο 2011, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό Χάρη Π. Καλιφέ, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 19/07/2012 από την Ελευθερία Γραμματικού, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Π.Ε/Β', υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ. Φ.119/173082/Σ.2647/07-06-2012 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α - Γ'Κλάδος/Γ2 - Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην εξεταζόμενη θέση.

13. Το υπ' αριθμ. Φ121/295/14-02-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20/11/2012 έκθεση (12ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ - ΚΟΜΗΤΟ», Τ.Κ. Καφηρέα, Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Άγγελο Γεωργιάκη, καθώς και το από Απρίλιο 2011, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό Χάρη Π. Καλιφέ, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 19/07/2012 από την Ελευθερία Γραμματικού, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Π.Ε/Β', υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Απρίλιο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα σε μια πινακίδα η αρμόδια Επιτροπή καθόρισε για πρώτη φορά:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 14, 15, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 14', 15', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα πέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01.

Αποφαίνεται ότι υπάρχει δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

Στη ζώνης παραλίας υπάρχουν κατασκευές (ξηρολιθιές, διάδρομοι πρόσβασης, κλίμακες), που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Φεβρουαρίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

12ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 20/11/2012

Στη Χαλκίδα σήμερα 20-11-2012, ημέρα Τρίτη,
Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βά-

σει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 21875/ 133353/12-12-2011 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 8234/86515/04-05-2012 και 14102/154323/02-08-2012 όμοιες αποφάσεις αποτελούμενη από τους:

1. Μπαρσάκη Σταματούλα, ΠΕ/Γ εφοριακών, νομίμως αναπληρούσα την αν/τρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας σαν Πρόεδρο, (κωλυομένου του τακτικού μέλους Ιω. Σελεβόκου κατά την αυτοψία).

2. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος.

3. Κορδερά Παναγιώτη, υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη της Λιμενικής Αρχής Καρύστου, σαν μέλος.

4. Αρβανίτη Ιωάννη, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Β, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καρύστου, σαν μέλος.

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε).

Παρουσία και του γραμματέα της Επιτροπής Σκούρα Σταύρου, εργοδηγού δομικών έργων ΔΕ/Γ, υπαλλήλου Ι.Δ.Α.Χ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/23/19-11-2012 πρόσκληση της Προέδρου της για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Ευαγγελισμός-Κόμητο, Τ.Κ. Καφηρέα, Δήμου Καρύστου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Γεωργιάκη Άγγελο.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/99, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/01, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1.- Την από 14-04-2011 αίτηση του Χάρη Καλιφέ, μηχανικού του ενδιαφερομένου, με την οποία υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού- παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2.- Το από Απρίλιο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα, του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Χάρη Π. Καλιφέ, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, με αρ.σχ.Α-Π.1/1, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 19-07-2012 από την Ελευθερία Γραμματικού, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/01.

3.- Τις διατάξεις του Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α'/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/01.

5.- Το αριθμ.Φ121/698/03-10-2011 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ'εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

6.- Το αριθμ.Φ.119/173082/Σ.2647/07-06-2012 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παράλιας και τυχόν υπάρχοντος παλιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

7.- Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής κατά την 17-07-2012, μετά την αριθμ.Φ93/15/16-07-2012 (ορθή επανάληψη) πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες απότομες κλίσεις, με μητρικό υλικό να αποτελείται από σκληρούς ασβεστόλιθους και μεγάλα ύψη στέψης που φθάνουν και τα 45,00 μέτρα περίπου. Παρά των κορυφών 10-11 του αιγιαλού εκβάλει ρέμα σχηματίζοντας καταρράκτη ενώ παρά των κορυφών 8-9 υφίσταται σπηλαιώση.

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται εντός του στενού Καφηρέα ή Κάβο Ντόρο, που σχηματίζεται μεταξύ των Ν.Α. ακτών της ν. Εύβοιας και των Β.Δ. ακτών της ν. Άνδρου. Εκτείνεται για 11 περίπου μίλια από Ν. ΝΔ προς τα Β.ΒΑ και έχει άνοιγμα 6 μίλια στο στενότερο σημείο του. Η Β.Α. είσοδος του στενού, όπου και η περιοχή μελέτης, είναι στραμμένη προς τα Β.Α. και το μέγιστο άνοιγμα της είναι 13,7 μίλια.

ii. η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής περιοχής είναι βραχώδης-ημιβραχώδης, με κλίσεις εδάφους από μέτριες έως απότομες, με μητρικό υλικό αποτελούμενο από σχιστόλιθους, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αδόμητη, πλην μερικών πρόχειρων κατασκευών, με χρήση γης κυρίως γεωργοκτηνοτροφική και δευτερευόντως τουριστική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από αυτοφυή θαμνώδη και ξυλώδη βλάστηση χαρακτηριστική των βοσκοτόπων ή λιβαδιών. Τα βοσκοτόπια αυτά ανήκουν στην κατηγορία των γυμνών βοσκών στο μεγαλύτερο μέρος, όπου η χλωρίδα αποτελείται από πόες και μικρούς θάμνους και μικρό μέρος αυτών στις μερικώς καλυμμένες βοσκές, που καλύπτονται από θάμνους και ξυλώδη βλάστηση αλλά και μικρά δένδρα τα οποία τείνουν να πάρουν τη μορφή θάμνου μετά την μεγάλη κλίση που έχουν πάρει ως προς το έδαφος από τους δυνατούς τοπικούς ανέμους που επικρατούν κατά το μεγαλύτερο χρονικό διάστημα στην περιοχή αλλά και από τη συνεχή βόσκηση αυτών από τα ζώα.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής και ειδικότερα από τα ετήσια ανεμολογικά στοιχεία που προέρχονται από μακροχρόνιες παρατηρήσεις των περιόδων 1949-1973 και 1960-2004 του πλησιέστερου προς την εξεταζόμενη περιοχή μετεωρολογικού σταθμού Καρύστου της ΕΜΥ, από τα οποία προκύπτουν ότι οι επικρατούντες

άνεμοι στην ευρύτερη περιοχή είναι οι Β, που αποκτούν τοπικώς εκεί μεγάλη συχνότητα και ένταση. Κατά την περίοδο 1949-1973 συχνότεροι άνεμοι είναι οι Β με 40% ετησίως ενώ οι Ν. είναι αμέσως μετά με ετήσια συχνότητα 12,6%. Η μέση μέγιστη ένταση τους είναι 9 Bf. Ακολουθούν οι ΒΑ άνεμοι με ετήσια συχνότητα 7% και μέγιστη ένταση 9 Bf. Κατά την περίοδο 1960-2004, οι Β. είναι και πάλι οι συχνότεροι άνεμοι, πνέουν κατά 55,45% ετησίως ενώ οι Ν., οι Β.Δ. και οι Β.Α. που ακολουθούν εμφανίζουν ετήσια συχνότητα 16,15%, 7,78% και 7,39% αντίστοιχα, με μέγιστη ένταση για τους Β. και Β.Α. ανέμους μεγαλύτερη των 9 Bf.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται κατά τόπους από βραχώδεις σχηματισμούς, άμμο, πέτρες και από αναπτύξεις λεπτών στρωμάτων χλωροφυκών που καλύπτουν βράχους όπου υπάρχουν καθώς και αναπτύξεις συστάδων φανερογάμων *Posidonia oceanica*, *Zostera* sp (φυκιάδες). Βράχοι πάνω και κάτω από την επιφάνεια της θάλασσας μέχρι 0,2 μίλια ανοιχτά της, με την ισοβαθή των 20 μέτρων να βρίσκεται μέχρι 0,3 μίλια ανοικτά της.

Τα παλιρροιακά δεδομένα, που βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις του παλιρροιακού σταθμού Χίου, πλησιέστερου σταθμού στην εξεταζόμενη θές, εμφανίζουν μέσο εύρος παλίρροιας 0,10μ., μέγιστο εύρος 0,37μ., ελάχιστο εύρος 0,01μ. και επάλλαξη 0,97μ. Τα ρεύματα μέσα στο στενό κατευθύνονται πάντα προς τα νότια και σφείλονται στο μόνιμο και συνεχές ρεύμα των Δαρδανελίων ίδιας κατεύθυνσης. Με κανονικές συνθήκες η ένταση του ρεύματος στο στενό είναι 2 μέχρι 3 κόμβους. Η ένταση τους εξαρτάται από την ένταση των ανέμων που πνέουν στην περιοχή αποκτώντας τις μεγαλύτερες τιμές της, μέχρι 7 κόμβους όταν επικρατούν σφοδρές κακοκαιρίες από βορρά ενώ εξασθενεί με ισχυρές νότιες κακοκαιρίες, όταν αυτές επικρατούν σε ολόκληρο το Αιγαίο. Το στενό Καφηρέα πρέπει να θεωρηθεί ότι περιλαμβάνεται σε μια από τις δυσμενέστερες περιοχές της Μεσογείου για τη ναυσιπλοΐα των μικρότερων σκαφών και ιδιαίτερα για τα ιστιοφόρα.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν να αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών λιμενικών έργων στην περιοχή μελέτης.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών και ειδικότερα ότι η περιοχή περιλαμβάνεται εντός του καταλόγου Natura 2000 με κωδικό GR2420012 κατηγορίας SPA (οδηγίες:92/43/ΕΟΚ και 2009/157/ΕΚ).

ι) την ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, στη θέση Βίγλιζα-Γκούρι-Κούκι, του χωρίου Ευαγγελισμού με ΑΒΚ 50, καθώς και χορτολιβαδικών εκτάσεων.

8.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1) του Ν. 2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, χωρίς παραλιακή οδό και με δύσκολη πρόσβαση λόγω του έντονου ανάγλυφου, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής, πρόσβαση στην ακτή κλπ.).

Σημείωση: Για τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης χρησιμοποιήθηκαν στοιχεία από τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Αλιευτικού Καταφυγίου Αμυγδαλιάς και από τον Πλοηγό Δ' έκδοση 2011.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή
ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του παραπάνω από Απριλίου 2011 τοπογραφικού διαγράμματος σε μια πινακίδα (με αρ.σχ.Α-Π.1/1):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,...,14,15, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια

Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 14', 15', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

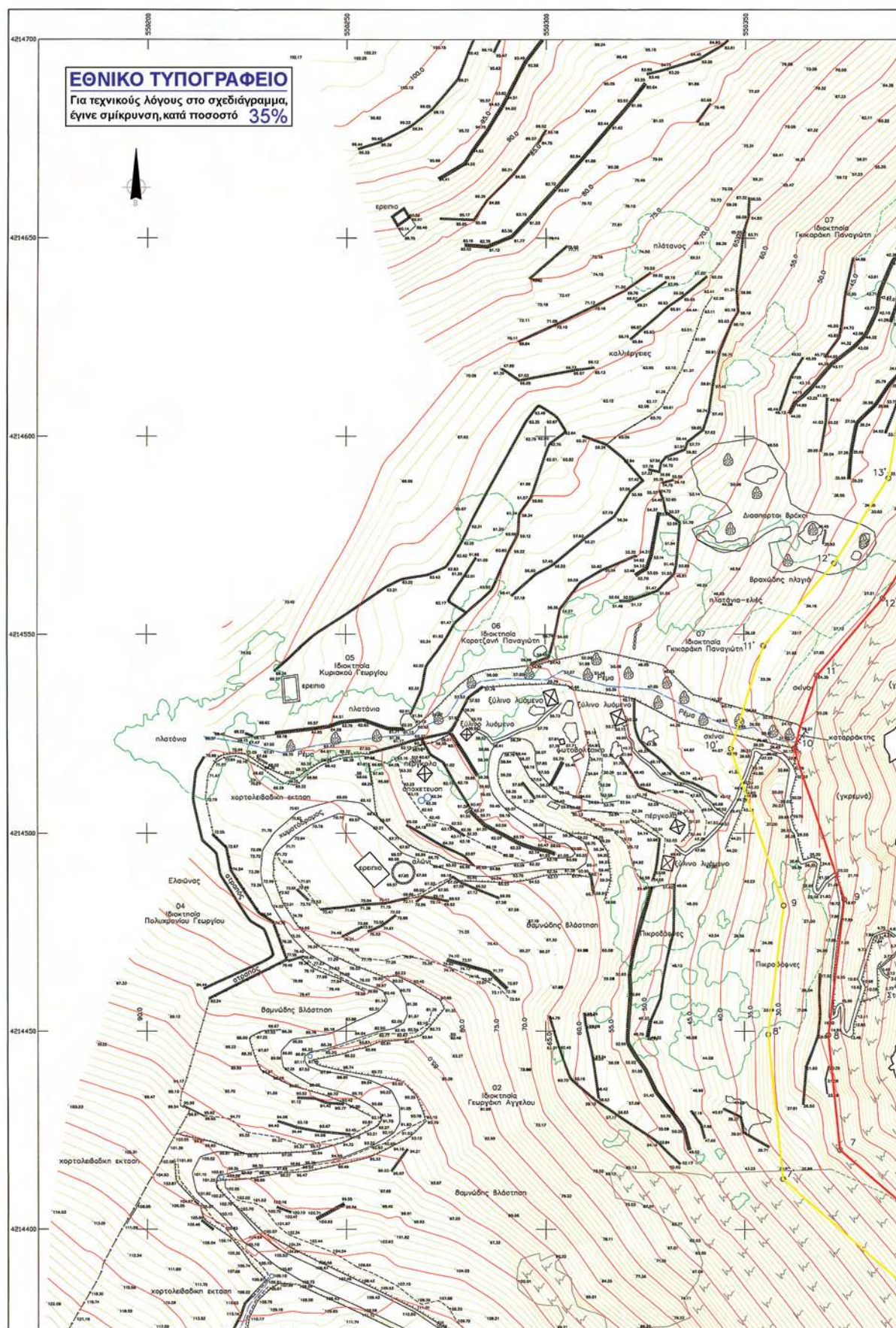
Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

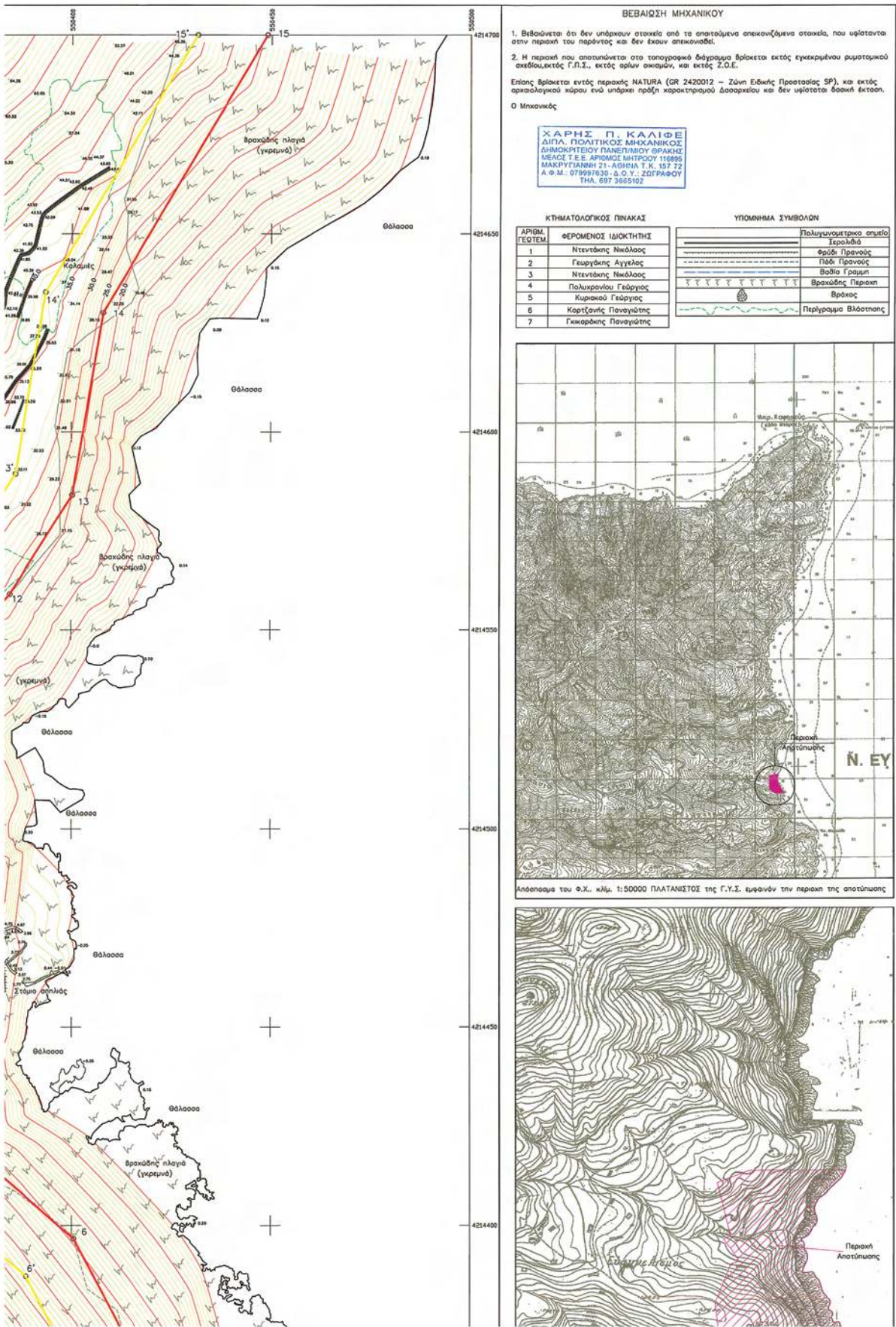
2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

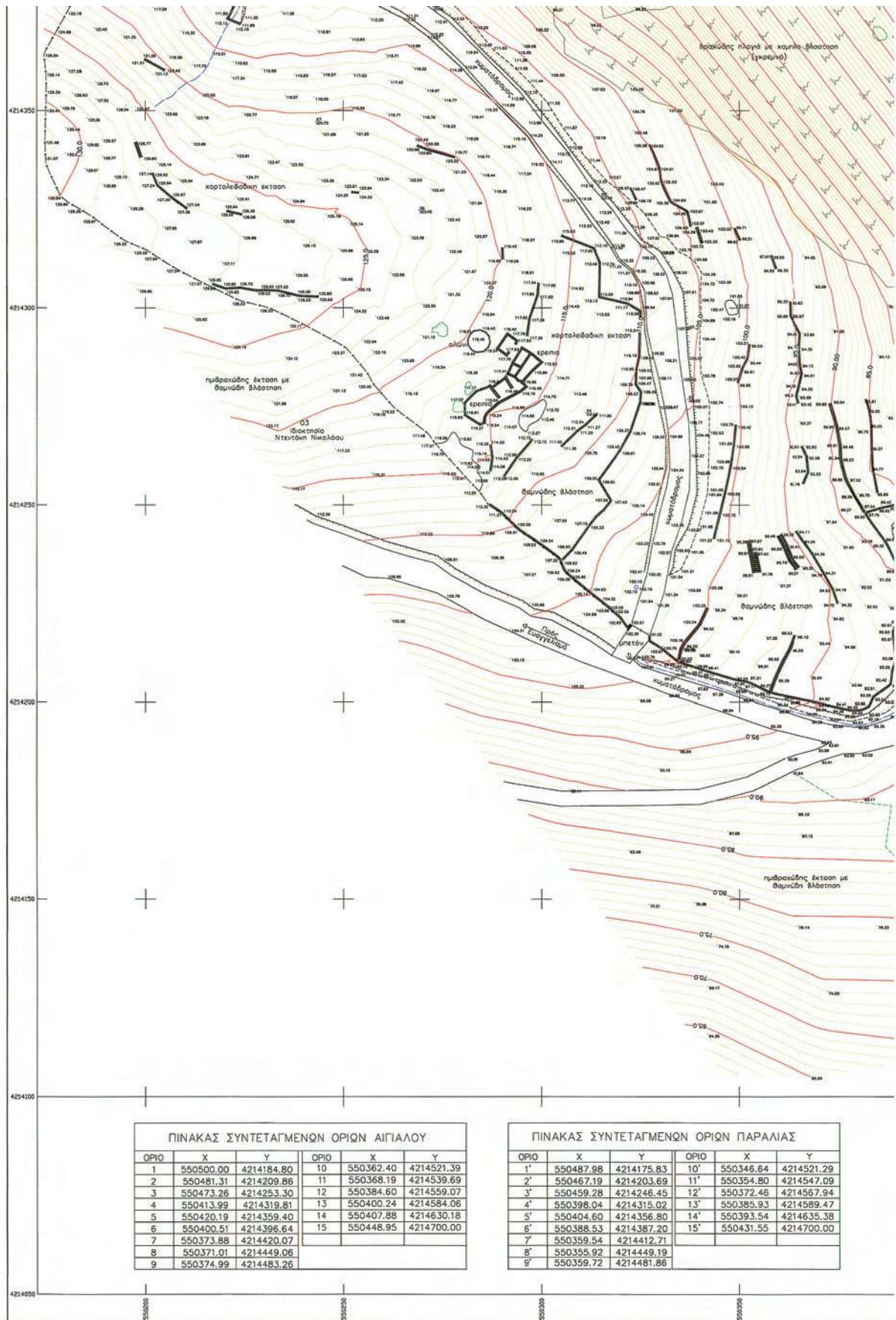
3) Στη ζώνη παραλίας υπάρχουν κατασκευές (ξηρολιθιές, διάδρομοι πρόσβασης, κλίμακες), που δεν εξαιρούνται από αυτή.

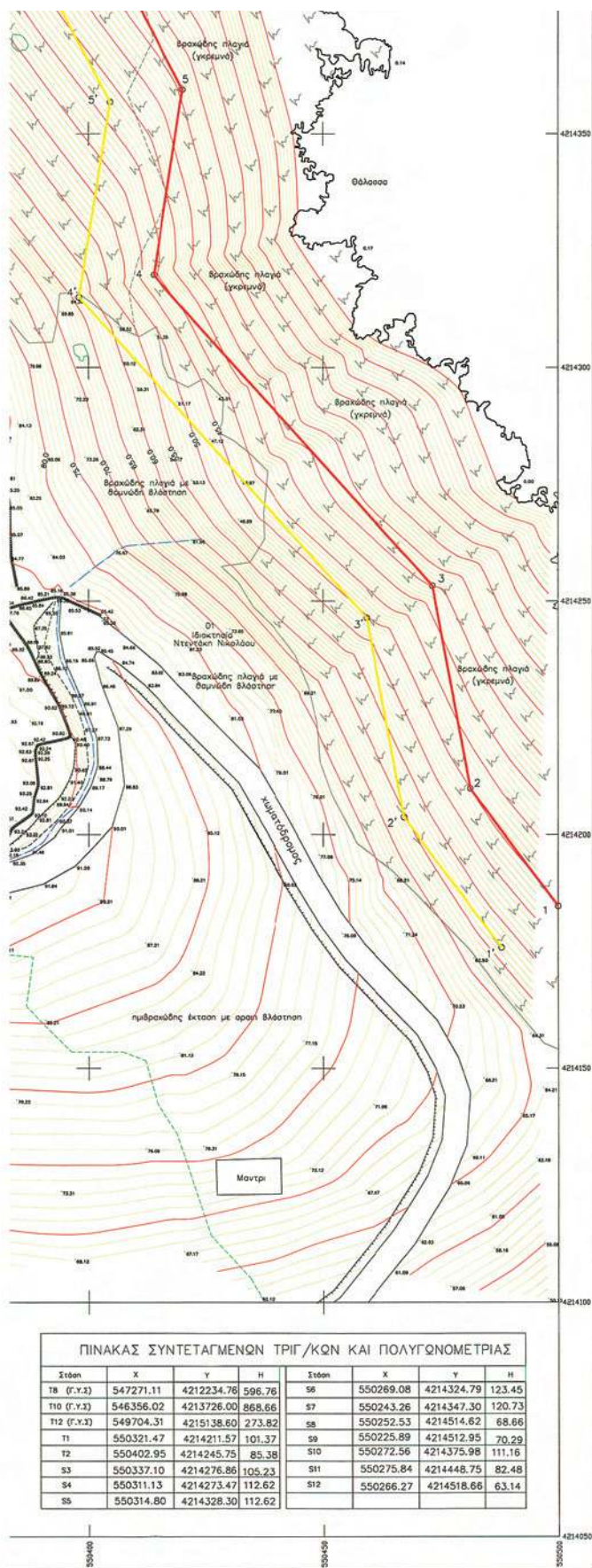
Η Επιτροπή

ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ ΜΠΑΡΣΑΚΗ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΡΔΕΡΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ









Απόσπασμα του Τ.Δ. κλίμ. 1:5000 6543/2 της Γ.Υ.Σ. εμφανίζον την περιοχή της αποτύπωσης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από 20-11-2012 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού.
2. Με ερυθρά γραμμή 1-2-3-4-.....14-15 καθορίζεται η οριογραμμή Αιγιαλού. Με κίτρινη γραμμή 1'-2'-3'-4'-.....14'-15' καθορίζεται η οριογραμμή Παραλίας.
3. Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.

[Signature]
Ευάγγελος ΠΕΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

[Signature]

3. Ο ΑΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

[Signature]
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΥΠΟΠΡΟΧΟΣ Α.Σ.

4. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΟΜΗΤΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΥΣΤΟΥ

[Signature]
ΔΩΜΗΤΗΣ ΑΡΧΑΝΤΙΔΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ- ΚΟΜΗΤΟ, ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΦΗΡΕΩΣ
ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ87 σε εγκάρσια μεκατορική προβολή (UTM με λ=24μ) με
συντελεστή κλίμακας = 0.999632 και ελλειψοειδές αναφοράς το GRS80
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μέση στάθμη της θάλασσας
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΥΨΩΝ : 1.00 μ.

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΑΠΡ. 2011

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 500

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-Π. 1/1

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

για την ακρίβεια της
αποτύπωσης
ΧΑΛΚΙΔΑ 19/07/2012
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
[Signature]
ΧΑΡΗΣ Π. ΚΑΛΙΦΕ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 21-ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 115772
Α.Φ.Μ.: 079997630-Β.Α.Σ.
ΤΗΛ. 672-...

ΧΑΛΚΙΔΑ 19/07/2012
Κ.Α.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΝΕΥΒΟΙΑΣ
[Signature]

ΧΑΛΚΙΔΑ 19/07/2012
Κ.Α.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΝΕΥΒΟΙΑΣ
[Signature]



* 0 4 0 0 1 5 1 2 2 0 3 1 3 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004